

PUNCTUL NR. 14

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie Foișor"

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de Specialitate al Direcției Managementul Creditelor Externe, Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană și Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București,

văzând raportul Comisiei Economice, Buget, Finanțe, raportul Comisiei Sănătate și Protecție Socială și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București

Având în vedere Avizul Comisiei Tehnico-Economice a Primăriei Municipiului București nr. 26/25.03.2010,

În baza Programului Operațional Regional 2007-2013 (POR), aprobat prin Decizia Comisiei Europene nr. 3470/12.07.2007,

Conform prevederilor Ghidului Solicitantului pentru Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.1 - Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013,

În baza H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru proiectul "Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie Foișor", în vederea finanțării investiției prin Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.1 „Reabilitarea / modernizarea / echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”, ai cărei indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea investiției prevăzute la articolul 1 se va asigura din fonduri alocate de la bugetul local al Municipiului București, din fonduri structurale și de la bugetul de stat.

Art. 3. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GENERAL**

**BUCUREȘTI,
Murg Călin**

SECRETAR

**AL
MUNICIPIULUI**

Tudor Toma

București,

Nr.

Indicatorii tehnico-economici
 pentru proiectul *"Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie Foișor"*

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției, în prețurile din data de 18.06.2010, la cursul de schimb valutar 1 euro = 4,2448 lei, este de:

21.389.639,34 lei, inclusiv TVA, echivalentul 5.039.021,71 euro, din care:

6.263.553,10 lei, inclusiv TVA construcții-montaj, echivalentul a 1.475.582,62 euro.

2. Eșalonarea investiției (INV/ C +M)

	AN I (2010)	AN II (2011)	TOTAL ANI I+II	
Eșalonarea investiției	11.389.639,34	10.000.000,00	21.389.639,34	Lei
	2.683.198,11	2.355.823,60	5.039.021,71	Euro

3. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a investiției este de 18 luni.

4. Capacități (în unități fizice și valorice)

Principalele rezultate ale proiectului propus spre realizare sunt următoarele:

Nr. crt.	INDICATORI	UM	Cantitate
INDICATORI FIZICI			
1	Suprafata construita	mp	236,14
2	Suprafata desfasurata	mp	945,00
3	Cabinete medicale	buc	9,00
4	Suprafata cabinete	mp	160,00
5	Dotari cu aparatura si echipamente de specialitate pentru ocrotirea sanatatii	buc	14,00
6	Mobilier specific pentru dotarea infrastructurii serviciilor de sanatate	buc	62,00
INDICATORI VALORICI			
1	Valoarea investitiei	mii lei	21,389,64
2	Durata de executie	luni	18,00
3	Esalonarea investitiei		
4	Anul I	mii lei	11.389,64
5	Anul II	mii lei	10.000,00
6	Constructii Montaj	mii lei	6.263,55
7	Lucrari de Arhitectura	mii lei	2.581,71
8	Lucrari Structura de Rezistenta	mii lei	1.320,54
9	Lucrari de Izolatii	mii lei	203,72
10	Lucrari de Instalatii	mii lei	1.483,23

Nr. crt.	INDICATORI	UM	Cantitate
11	Moblier specific pentru dotarea infrastructurii serviciilor de sanatate	mii lei	167,36
12	Dotari cu aparatura si echipamente de specialitate pentru ocrotirea sanatatii	mii lei	12.702,69



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Contextul socio-economic actual impune, odata cu integrarea Romaniei in Uniunea Europeana, crearea conditiilor necesare imbunatatirii infrastructurii spitalicesti prin realizarea premiselor indispensabile asigurarii accesului populatiei la servicii medicale de calitate in scopul imbunatatirii starii de sanatate a populatiei si realizarea unui sistem de sanatate modern si eficient, compatibil cu sistemele de sanatate din Comunitatea Europeana.

În acest sens, Primăria Municipiului București împreună cu Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și-a propus realizarea proiectului „*Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriu integrat la Spitalul Clinic de Ortopedie Foișor*”, prin finantare din fonduri structurale în cadrul Programului Operațional Regional, Axă prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.1 „Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”.

Îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sanatate in cazul ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie Foișor in scopul ameliorării calitatii și aducerea nivelului acestor servicii la standardele europene, va contribui la realizarea unui context pozitiv atat pentru cresterea gradului de sanatate si al participării populatiei la piata muncii, cat si pentru cresterea gradului general de atractivitate a regiunii Bucuresti Ilfov, printr-o oferta de facilitati medicale imbunatatite.


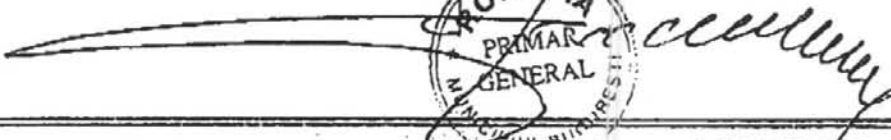
Documentatia de avizare pentru lucrări de interventii (DALI) pentru proiect a fost contractată de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și însușită prin Raportul de Acceptanță. DALI a fost avizat de Consiliul Tehnico-Economic al PMB prin avizul nr. 26/25.03.2010. Prin DALI se propun urmatoarele tipuri de activitati:

- Lucrari de reabilitare si consolidare a cladirii ambulatoriului integrat si introducerea unor elemente structurale noi;
- Lucrari de modernizare ce cuprind recompartimentari conform circuitelor si fluxurilor medicale aprobate prin Avizul tehnic sanitar emis de Directia de Sanatate Publica a Municipiului Bucuresti, finisaje specifice unitatilor sanitare, desfacerea și executarea instalatiilor conform structurii noi de functionare propusa.
- Dotarea cu echipamente tehnologice si medicale specifice, inclusiv mobilier.

Având în vedere cele prezentate, propun spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București alăturatul proiect de hotărâre, privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „*Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriu integrat la Spitalul Clinic de Ortopedie Foișor*”.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mișcă OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Economică

Directia Managementul Creditelor Externe

HR. 17874/25.06.2010

APROBAT,
PRIMAR GENERAL
Prof. Dr. Sorin Vasile OPRESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Contextul socio-economic actual impune, odată cu integrarea României în Uniunea Europeană, crearea condițiilor necesare îmbunătățirii infrastructurii spitalicești prin realizarea premiselor indispensabile asigurării accesului populației la servicii medicale de calitate în scopul îmbunătățirii stării de sănătate a populației și realizării unui sistem de sănătate modern și eficient, compatibil cu sistemele de sănătate din Comunitatea Europeană.

Pe această linie se înscrie și realizarea proiectului „*Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat la Spitalul Clinic de Ortopedie Foișor*”, care contribuie la îmbunătățirea stării de sănătate a populației din municipiul București în contextul asigurării unei infrastructuri medicale publice performante în acord cu exigențele Uniunii Europene.

Îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate în cazul ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie Foișor, în scopul ameliorării calității și aducerea nivelului acestor servicii la standardele europene, va contribui la realizarea unui context pozitiv atât pentru creșterea gradului de sănătate și al participării populației la piața muncii, cât și pentru creșterea gradului general de atractivitate a regiunii București-Ilfov, printr-o oferta de facilități medicale îmbunătățite.

Prin accesarea fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.1 – Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate, se urmărește reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat la spitalul clinic de ortopedie Foișor.

Documentația de avizare pentru lucrări de intervenții (*DALI - documentația tehnico-economică similară studiului de fezabilitate*) pentru proiect a fost contractată de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și însoțită prin Raportul de Acceptanță anexat. DALI a fost avizat de Consiliul Tehnico-Economic al PMB prin avizul nr. 26/25.03.2010. Prin DALI se propun următoarele tipuri de activități:

- Lucrări de reabilitare și consolidare a clădirii ambulatoriului integrat și introducerea unor elemente structurale noi;
- Lucrări de modernizare ce cuprind recompartimentări conform circuitelor și fluxurilor medicale aprobate prin Avizul tehnic sanitar emis de Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București, finisaje specifice unităților sanitare, desfacerea și executarea instalațiilor conform structurii noi de funcționare propusă,
- Dotarea cu echipamente tehnologice și medicale specifice, inclusiv mobilier.



În urma analizării structurii, s-a apreciat că imobilul ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie Foișor se încadrează din punct de vedere al riscului seismic în clasa Rs II, corespunzător construcțiilor la care se semnalează avarii structurale majore dar nu se înregistrează încă colapsul structurii. În urma lucrărilor de remodelare structurala și consolidare propuse prin proiect, clasa de risc seismic va fi Rs = IV.

De asemenea se urmărește modernizarea ambulatoriului integrat prin realizarea unor lucrări de refuncționalizare care să permită accesul persoanelor cu dizabilități în imobil precum și echiparea acestuia la standarde europene din punct de vedere al echipamentelor și aparaturii medicale.

Durata de implementare a proiectului, de la semnarea contractului de finanțare și până la finalizarea tuturor activităților propuse prin proiect este de 25 de luni, din care durata de realizarea a lucrărilor de reabilitare a clădirii ambulatoriului – 18 luni.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției se prezintă astfel:

1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totala a investiției, în prețurile din data de 18.06.2010, la cursul de schimb valutar leuro = 4,2448 lei, este de:

21.389.639,34 lei, inclusiv TVA, echivalentul 5.039.021,71 euro, din care:

6.263.553,10 lei, inclusiv TVA construcții-montaj, echivalentul a 1.475.582,62 euro.

2. Eșalonarea investiției (INV/ C +M)

	2010	2011	TOTAL	
Eșalonarea investiției	11.389.639,34	10.000.000,00	21.389.639,34	Lei
	2.683.198,11	2.355.823,60	5.039.021,71	Euro

3. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a investiției este de 18 luni.

4. Capacități (în unități fizice și valorice)

Principalele rezultate ale proiectului propus spre realizare sunt următoarele:

Nr. crt.	Indicator	Valoare pe categorii de lucrări cu T.V.A.	
		LEI	Euro
1	2	3	4
1	Lucrări structura de rezistență	1.320.540,00	311.095,93
2	Lucrări arhitectura	2.581.710,00	608.205,33
3	Lucrări izolații	203.720,00	47.992,84
4	Lucrări instalații	1.483.230,00	349.422,82
5	Mobilier pentru dotarea infrastructurii serviciilor de sănătate	167.360,00	39.427,06
6	Dotări cu echipamente și aparatura medicala	12.702.690,00	2.992.529,68



Dotările de specialitate cu echipamente si aparatura medicala propuse a fi achiziționate prin proiectul de „Reabilitare, modernizare și echipare a ambulatoriu integrat la Spitalul Clinic de Ortopedie Foișor” sunt:

- Aparat RMN
- Aparat CT
- Aparat radiologie digital
- Aparat osteodensimetru
- Aparat anestezie nonmetalic
- Aparat EKG cu 12 canale
- Defibrilator
- Ecograf osteoarticular cu module diferite
- Spirometru cu soft si pompa de calibrare
- Pulsoximetru
- Sterilizator autoclav
- Sterilizator aer uscat
- Mașina spălat si dezinfectat instrumentar
- Sistem de arhivare si administrare a rezultatelor analizelor imagistice (PACS)

Documentația tehnico-economică faza DALI a fost realizată de consultantul SC ROMAIR CONSULTING SRL în baza contractului de prestări servicii nr. 3121/25.11.2009 încheiat cu Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București. Conform prevederilor Ghidului Solicitantului pentru Axa Prioritară 3 a POR, Domeniul Major 3.1, DALI împreună cu hotărârea CGMB de aprobare constituie anexe la cererea de finanțare.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București alăturatul proiect de hotărâre, privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriu integrat la Spitalul Clinic de Ortopedie Foișor”.

**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE,
INVESTIȚII ȘI PLANIFICARE URBANĂ**

**DIRECTOR GENERAL,
BOGDAN HREAPCĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
Direcția Managementul Creditelor Externe**

**DIRECTOR EXECUTIV,
ILEANA ANGELESCU**



**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI
SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**

**DIRECTOR,
MARIUS SAVU**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

AVIZ NR .26 / 25. 03.2010

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 25.03.2010

I DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: REABILITAREA , MODERNIZAREA SI ECHIPAREA AMBULATORIU INTEGRAT LA SPITALUL CLINIC DE ORTOPEDIE FOISOR .

II. FAZA: DOCUM. DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚII/SF

III. PROIECTANT : SC ROMAIR CONSULTING SRL.

IV. INVESTITOR : PMB-ASSMB

V. BENEFICIAR :

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	Bogdan Hreapcă	Director General D.G.D.I.P.U.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar Popa -Balan Corina Alexandra Liliana Vrinceanu	Directia de Investitii
	Flavius C Gheorghiu Alexandru Zaharia Marius Savu Cristian Tamazlicaru	DUP ASSMB
	Gheorghe Patrascu A. Zaharescu Dumitru Buzduga	D.U.A.T. D.G.E.
	Camelia Busioc Ion Buturuga	D.F.C.
	Radu Dumitru Aurel Vlaicu Rares Mihai Musat George Alexandru Maliu .	D.C.R.I. D.G.O. D.A.P.C.

VII. INVITATI:

INSTITUTII	INSTITUTII
SC PROCEMA ENGINEERING SRL SC COMPACT PRODIMPEX HIDRO	SC COCOR SA SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL SC ROMAIR CONSULTING SRL

IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI, CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC A HOTĂRĂT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 25.03.2010 :

■ SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA FAZA SF.

PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.I.P.U.

BOGDAN HREAPCA



SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXECUTIV D.I.

BOGDAN SOSOACA



Beneficiar



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TITLU:	Raport de acceptanță nr. 1	
STARE:	Aprobat de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
REZUMAT:	Servicii de consultanță pentru elaborarea CERERE DE FINANTARE și DALI - „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriu integrat la spitalul clinic de ortopedie Foisor”, conform Contract nr. 3121 din 25.11.2009.	
ÎNTOCMIT DE:	SC ROMAIR CONSULTING SRL Presedinte Gheorghe BOERU	
DOCUMENTE REFERITE:	Contract nr. 3121 din 25.11.2009, Avizul CTE nr. 26 din 25.03.2010 al PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, Intocmita conform HG 28/2008	
Distribuția:		
1. ADMINISTRAȚIA SPITALELOR SI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI		
2. SC ROMAIR CONSULTING SRL		
Aprobări		
Data:		
Obsevații beneficiar* (Da / Nu):		
Semnături: Beneficiar		Contractant
Marius Savu	Gheorghe Boeru	
Tania Radulescu	Octavian Duta	
Cristian Tamazilcaru		

* In cazul in care beneficiarul are observatii, acestea sunt inscrise in anexele atasate pentru fiecare produs/servicu/sistem acceptat

Lista produse/servicii acceptate:

Nr.	Descriere	Buc.	Documente livrate:
1.	Cerere de Finantare	1	Cerere de Finantare
2.	Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii proiect "Reabilitarea, modernizarea si echiparea ambulatoriului integrat la spitalul clinic de ortopedie Foisor", conform contractului nr. 3121/2009	1	Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii, Intocmita conform HG 28/2008

Observatii

1. _____
2. _____

Elaborator:



back to build the future

Pag. 1 / 1