

PUNCTUL NR. 3

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu"

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate Direcției Managementul Creditelor Externe, Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană și Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe, raportul Comisiei sănătate și protecție socială și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere Avizul Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București nr. 25/25.03.2010;

În baza Programului Operațional Regional 2007-2013, aprobat prin Decizia Comisiei Europene nr. 3470/12.07.2007;

Conform prevederilor Ghidului Solicitantului pentru Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.1 – Reabilitarea/modernizarea/echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică, documentația de avizare pentru lucrări de intervenție pentru proiectul "Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu", în vederea finanțării investiției prin Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.1 „Reabilitarea/modernizarea/echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”, ai cărei indicatori tehnico-economici sunt prezentați în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea investiției prevăzute la Art. 1 se va asigura din fonduri alocate de la bugetul local al Municipiului București, din fonduri structurale - Fondul European de Dezvoltare Regională - și de la bugetul de stat.

Art.3 Primarul General al Municipiului București, direcțiile din cadrul aparatului său de specialitate și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA**

București,....

Nr....

Indicatorii tehnico-economici
 pentru proiectul *"Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomolu"*

1. Valoarea totală a investiției, la cursul de schimb valutar 1 EURO= 4,3688 lei din data de 01.07.2010:

10.471.193,48 lei, inclusiv TVA, echivalentul a 2.396.812,28 euro
 8.458.452,10 lei, exclusiv TVA, echivalentul a 1.936.104,22 euro

2. Valoare construcții-montaj la cursul de schimb valutar 1 EURO= 4,3688 lei din data de 01.07.2010:

5.736.035,28 lei, inclusiv TVA, echivalentul a 1.312.954,42 euro
 4.625.834,90 lei, exclusiv TVA, echivalentul a 1.058.834,21 euro.

3. Eșalonarea investiției

	2010	2011	2012
LEI inclusiv TVA	3.471.193,48	7.000.000,00	10.471.193,48
LEI exclusiv TVA	2.813.290,81	5.845.161,29	8.458.452,10
EURO inclusiv TVA	794.541,83	1.602.270,65	2.396.812,28
EURO exclusiv TVA	643.950,47	1.292.153,75	1.936.104,22

4. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a investiției este de 18 luni.

5. Capacități (în unități fizice și valorice)

Principalele rezultate ale proiectului propus spre realizare sunt următoarele:

Nr. crt.	INDICATORI	UM	Cantitate
INDICATORI TEHNICI			
1	Suprafața construită	mp	520,00
2	Suprafața desfășurată	mp	1.180,00
3	Cabinete medicale	buc	13,00
4	Suprafață cabinete	mp	234,00
5	Dotări clădire	buc	-
6	Mobilier specific pentru dotarea infrastructurii serviciilor de sănătate	buc	33,00
7	Dotări de specialitate cu echipamente și aparatură medicală	buc	12,00
INDICATORI ECONOMICI			
1	Valoarea investiției	lei	8.458.452,10
2	Durata de execuție	luni	18,00
3	Eșalonarea execuției lucrărilor de reabilitare		
4	Anul I	lei	2.813.290,81
5	Anul II	lei	5.845.161,29
6	Construcții Montaj	lei	4.625.834,90
7	Lucrări de Arhitectură	lei	2.180.670,00
8	Lucrări de Rezistență	lei	267.630,00
9	Lucrări de Instalații	lei	1.045.022,40
10	Lucrări de Izolații	lei	756.226,40
11	Dotări clădire	lei	-
12	Mobilier specific pentru dotarea infrastructurii serviciilor de sănătate	lei	71.360,00
13	Dotări de specialitate cu echipamente și aparatură medicală	lei	2.192.840,00



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Contextul socio-economic actual impune, odată cu integrarea României în Uniunea Europeană, crearea condițiilor necesare îmbunătățirii infrastructurii spitalicești prin realizarea premiselor indispensabile asigurării accesului populației la servicii medicale de calitate în scopul îmbunătățirii stării de sănătate a populației și realizarea unui sistem de sănătate modern și eficient, compatibil cu sistemele de sănătate din Comunitatea Europeană.

În acest sens, Primăria Municipiului București împreună cu Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și-a propus realizarea proiectului „*Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriu integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu*”, prin finanțare din fonduri structurale în cadrul Programului Operațional Regional, Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”; Domeniul-major de intervenție 3.1 „Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”.

Îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate în cazul ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu, în scopul ameliorării calității și aducerea nivelului acestor servicii la standardele europene, va contribui la realizarea unui context pozitiv atât pentru creșterea gradului de sănătate și al participării populației la piața muncii, cât și pentru creșterea gradului general de atractivitate a regiunii București-Ilfov, printr-o oferta de facilități medicale îmbunătățite.

Documentația de avizare pentru lucrări de intervenții (DALI) pentru proiect a fost contractată de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și însoțită prin Raportul de Acceptanță. DALI a fost avizat de Consiliul Tehnico-Economic al PMB prin avizul nr. 25/25.03.2010. Prin DALI se propun următoarele tipuri de activități:

- Lucrări de reabilitare și consolidare a clădirii ambulatoriului integrat;
- Lucrări de modernizare ce cuprind recompartimentări conform circuitelor și fluxurilor medicale aprobate, finisaje specifice unităților sanitare, desfacerea și executarea instalațiilor conform structurii noi de funcționare propuse;
- Dotarea cu echipamente tehnologice și medicale specifice, inclusiv mobilier pentru cabinetele medicale nou înființate.

Având în vedere cele prezentate, propun spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București alăturatul proiect de hotărâre, privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „*Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu*”.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





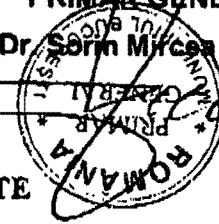
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Economică

Direcția Managementul Creditelor Externe

NR 1980/13.07.2010

APROBAT,
PRIMAR GENERAL
Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU



RAPORT DE SPECIALITATE

Contextul socio-economic actual impune, odată cu integrarea României în Uniunea Europeană, crearea condițiilor necesare îmbunătățirii infrastructurii spitalicești prin realizarea premiselor indispensabile asigurării accesului populației la servicii medicale de calitate în scopul îmbunătățirii stării de sănătate a populației și realizării unui sistem de sănătate modern și eficient, compatibil cu sistemele de sănătate din Comunitatea Europeană.

Pe această linie se înscrie și realizarea proiectului „*Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu*”, care contribuie la îmbunătățirea stării de sănătate a populației din municipiul București în contextul asigurării unei infrastructuri medicale publice performante în acord cu exigențele Uniunii Europene.

Îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate în cazul ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr Victor Gomoiu, în scopul ameliorării calității și aducerea nivelului acestor servicii la standardele europene, va contribui la realizarea unui context pozitiv atât pentru creșterea gradului de sănătate și al participării populației la piața muncii, cât și pentru creșterea gradului general de atractivitate a regiunii București-Ilfov, printr-o oferta de facilități medicale îmbunătățite.

Prin accesarea fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.1 – Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate, se urmărește reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat la spitalul clinic de ortopedie Foișor.

Documentația de avizare pentru lucrări de intervenții (*DAI* - *documentația tehnico-economică similară studiului de fezabilitate*) pentru proiect a fost contractată de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și însoțită prin Raportul de Acceptanță anexat. DAI a fost avizat de Consiliul Tehnico-Economic al PMB prin avizul nr. 25/25.03.2010. Prin DAI se propun următoarele tipuri de activități:

- Lucrări de reabilitare și consolidare a clădirii ambulatoriului integrat;
- Lucrări de modernizare ce cuprind restructurări conform circuitelor și fluxurilor medicale aprobate, finisaje specifice unităților sanitare, desfacerea și executarea instalațiilor conform structurii noi de funcționare propuse;
- Dotarea cu echipamente tehnologice și medicale specifice, inclusiv mobilier pentru cabinetele medicale nou înființate.

În urma analizării structurii, s-a apreciat că imobilul ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu se încadrează din punct de vedere al riscului seismic în clasa Rs II-III, respectiv ca o construcție la care probabilitatea de prăbușire este redusă, dar la care, în cazul



unui cutremur asemănător cu cel din 4 martie 1977, sunt de așteptat anumite degradări, la elementele nestructurale.

În urma lucrărilor de remodelare structurală și consolidare propuse prin proiect, clasa de risc seismic va fi $R_s = IV$.

De asemenea se urmărește modernizarea ambulatoriului integrat prin realizarea unor lucrări de refuncționalizare care să permită accesul și deplasarea pe verticala a persoanelor cu dizabilități în imobil precum și echiparea acestuia la standarde europene din punct de vedere al echipamentelor și aparaturii medicale.

Durata de implementare a proiectului, de la semnarea contractului de finanțare și până la finalizarea tuturor activităților propuse prin proiect este de 25 de luni, din care durata de realizare a lucrărilor de reabilitare a clădirii ambulatoriului – 18 luni.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției se prezintă astfel:

1. Valoarea totală a investiției, la cursul de schimb valutar 1 EURO= 4,3688 lei din data de 01.07.2010:

10.471.193,48 lei, inclusiv TVA, echivalentul a 2.396.812,28 euro

8.458.452,10 lei, exclusiv TVA, echivalentul a 1.936.104,22 euro

2. Valoare construcții-montaj la cursul de schimb valutar 1 EURO= 4,3688 lei din data de 01.07.2010:

5.736.035,28 lei, inclusiv TVA, echivalentul a 1.312.954,42 euro

4.625.834,90 lei, exclusiv TVA, echivalentul a 1.058.834,21 euro.

3. Esalonarea investiției

	2010	2011	Total
LEI inclusiv TVA	3.471.193,48	7.000.000,00	10.471.193,48
LEI exclusiv TVA	2.813.290,81	5.645.161,29	8.458.452,10
EURO inclusiv TVA	794.541,63	1.602.270,65	2.396.812,28
EURO exclusiv TVA	643.950,47	1.292.153,75	1.936.104,22

4. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a investiției este de 18 luni.

5. Capacități (în unități fizice și valorice)

Principalele rezultate ale proiectului propus spre realizare sunt următoarele:

Nr. crt.	Indicator	Valoare pe categorii de lucrări exclusiv T.V.A.	
		LEI	Euro
1		3	4
1	Lucrări de Arhitectură	2.180.670,00	499.146,22
2	Lucrări de Rezistență	267.630,00	61.259,38
3	Lucrări de Instalații	1.045.022,40	239.201,25
4	Izolații	756.226,40	173.097,05
5	Dotări clădire	0	0
6	Mobilier specific pentru dotarea infrastructurii serviciilor de sănătate	71.360,00	16.334,00
7.	Dotări de specialitate cu echipamente și aparatură medicală	2.192.640,00	501.886,10

Dotările de specialitate cu echipamente și aparatură medicală propuse de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB) pentru a fi achiziționate prin proiectul de „Reabilitare, modernizare și echipare a ambulatoriu integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomolu” sunt:

- Aparat CT
- Aparat anestezie
- Dermatoscop
- Electrocauter



- Videodermatoscop
- Sistem integrat pentru consultatii si tratamente oftalmologice
- Trusa de lentile oftalmologice
- Biomicroscop
- Auto-kerato-refractometru
- Sterilizator autoclav
- Sterilizator aer uscat
- Mașina spălat si dezinfectat instrumentar

Dotările cu mobilier specific infrastructurii serviciilor de sănătate, propuse de ASSMB pentru a fi achiziționate în cadrul proiectului sunt:

➤ Canapea examinare cu scăriță 2 trepte	3 bucăți
➤ Masa consultație sugari	4 bucăți
➤ Scaun examinare oftalmologie - ORL	2 bucăți
➤ Scaun recoltare sânge	1 bucăți
➤ Birou si scaun pentru administrarea documentației aferente pacienților	4 bucăți
➤ Dulap medical inox	8 bucăți
➤ Trolu instrumentar inox	7 bucăți
➤ Trolu pentru aparate	4 bucăți
TOTAL	33 bucăți

Documentația tehnico-economică faza DALI a fost realizată de consultantul SC ROMAIR CONSULTING SRL în baza contractului de prestări servicii nr. 3122/25.11.2009 încheiat cu Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București. Conform prevederilor Ghidului Solicitantului pentru Axa Prioritară 3 a POR, Domeniul Major 3.1, DALI împreună cu hotărârea CGMB de aprobare constituie anexe la cererea de finanțare.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București alăturatul proiect de hotărâre, privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriu integrat la Spitalul Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu”.

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE, INVESTIȚII ȘI PLANIFICARE URBANĂ

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
Direcția Managementul Creditelor Externe

DIRECTOR GENERAL
BOGDAN I. IONESCU

DIRECTOR EXECUTIV,
ILEANA ANGHES-PERSON

ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

DIRECTOR
MARIUS ZAVUDA



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC**

AVIZ NR .25 / 25. 03.2010

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 25.03.2010

I DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: REABILITAREA , MODERNIZAREA SI ECHIPAREA AMBULATORIU INTEGRAT LA SPITALUL CLINIC DE COPII DR. VICTOR GOMOIU .

II. FAZA: DOCUM. DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII/SF

III. PROIECTANT : SC ROMAIR CONSULTING SRL.

IV. INVESTITOR : PMB-ASSMB

V. BENEFICIAR :

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	Bogdan Hreapcă	Director General D.G.D.I.P.U.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar Popa -Balan Corina Alexandra Liliana Vrinceanu.	Directia de Investitii
	Flavius C Gheorghiu Alexandru Zaharia Marius Savu Cristian Tamazlicaru	DUP ASSMB
	Gheorghe Patrascu A. Zaharăschi Dumitru Buzduga	D.U.A.T. D.G.E.
	Camelia Busioc Ion Buturuga	D.F.C.
	Radu Dumitru Aurel Vlaicu Rares Mihai Musat George Alexandru Maliu .	D.C.R.I. D.G.O. D.A.P.C.

VII. INVITATI:

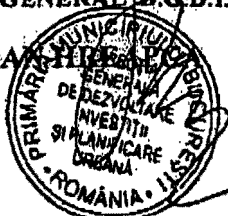
INSTITUTII	INSTITUTII
SC PROCEMA ENGINEERING SRL SC COMPACT PRODIMPEX HIDRO	SC COCOR SA SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL SC ROMAIR CONSULTING SRL

IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI, CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC A HOTĂRĂT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 25.03.2010 :

■ SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA FAZA SF.

**PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.I.P.U.**

BOGDAN HREAPCĂ



**SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXECUTIV D.I.**

BOGDAN ȘOȘOACA



Beneficiar



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI
ADMINISTRATIA SPITALELOR SI SERVICIILOR
MEDICALE

ADMINISTRATIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

200.10.11.A.....P.L.....200A.002.....

TITLU:	Raport de acceptanță nr. 1
STARE:	Aprobat de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
REZUMAT:	Servicii de consultanță pentru elaborarea CERERE DE FINANTARE si DALI - „Reabilitarea, modernizarea si echiparea ambulatoriu integrat la spitalul clinic de copii Dr Victor Gomoiu”, conform Contract nr. 3122 din 25.11.2009.
ÎNTOCMIT DE:	SC ROMAIR CONSULTING SRL Presedinte Gheorghe BOERU
DOCUMENTE REFERITE:	Contract nr. 3122 din 25.11.2009, Avizul CTE nr. 25 din 25.03.2010 al PRIMARIEI MUNICIPIULUI BUCURESTI privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, Intocmita conform HG 28/2008
Distributie:	
1. ADMINISTRATIA SPITALELOR SI SERVICIILOR MEDICALE BUCURESTI	
2. SC ROMAIR CONSULTING SRL	
Aprobări	
Data:	
Observatii beneficiar*	
Semnături Beneficiar*	Contractant
Marius Savu	Gheorghe Boeru
Tania Radulescu	Octavian Duta
Cristian Tamazlicaru	

* In cazul in care beneficiarul are observatii, acestea sunt inscrise in anexele atasate pentru fiecare produs/servicu/sistem acceptat

Lista produse/servicii acceptate:

Nr.	Descriere	Buc.	Documente livrate:
1.	Cerere de Finantare	1	Cerere de Finantare
2.	Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii proiect "Reabilitarea, modernizarea si echiparea ambulatoriului Integrat la spitalul clinic de copii Dr Victor Gomoiu", conform contractului nr. 3122/2009	1	Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmita conform HG 28/2008

Observatii

- _____
- _____

Elaborator:



dear to build the future

Pag. 1 / 1