

# PUNCTUL NR. 16

## HOTĂRÂRE

Privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 și în str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6 din proprietatea statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A, în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației.

Văzând raportul Comisiei Transporturi și Infrastructură Urbană și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

În conformitate cu art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind proprietate publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin.(9) și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se solicită Guvernului României emiterea unei Hotărâri de Guvern privind trecerea unei suprafețe de teren de 19,07 mp aparținând imobilului situat în București, Calea Giulești nr. 2-4, sector 6 și a unei suprafețe de teren de 381,26 mp aparținând imobilului situat în str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6 din proprietatea statului în proprietatea Municipiului București.

Art. 2 Imobilele se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București, ..... 2009

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

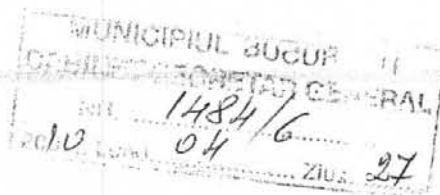


# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

Nr. 7688 / 24.04.2010



AVIZAT

VICEPRIMAR GENERAL

Mircea RAICU

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea catre Guvernul Romaniei de emitere a unei Hotarari privind trecerea imobilelor situate in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 2-4, sector 6 si str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, respectiv S.C.

**Enel Energie Muntenia S.A., in domeniul public al Municipiului Bucuresti**

Municipiul Bucuresti desfasoara in prezent lucrari privind realizarea obiectivului de investitii „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, prin O.U.G. nr. 12/25.02.2009 fiind declansate procedurile de expropriere pentru cauza de utilitate publica a imobilelor proprietate privata situate pe amplasamentul lucrarii de interes local anterior mentionate.

In cadrul procedurilor de expropriere au fost identificate imobilele, proprietatea Statului Roman, situate in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 2-4, sector 6 (in administrarea Ministerului Administratiei si Internelor), respectiv str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 (in administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A.).

In vederea finalizarii procedurilor demarate pentru eliberarea amplasamentelor necesare realizarii obiectivului de investitii “PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, in temeiul dispozitiilor art. 7 lit. e) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, se impune emiterea de catre Consiliul General al Municipiului Bucuresti a unei hotarari prin care sa solicite Guvernului Romaniei trecerea din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., in proprietatea Municipiului Bucuresti a urmatoarelor imobile:



▪ Calea Giulesti nr. 2-4, sector 6 – suprafata de 19,07 mp teren si constructiile edificate, respectiv o constructie cu functiunea de atelier, bateria de garaje metalice si beciul aflată in prezent in administrarea Ministerului Administratiei si Internelor;

▪ Str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 – suprafata de 381,26 mp aflată in prezent in administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A..

Ambele imobile au fost inscrise in anexa la O.U.G. nr. 12/2009 privind declansarea procedurilor de expropriere pentru cauza de utilitate publica a imobilelor proprietate privata situate pe amplasamentul lucrării de interes local „Păşaj rutier denivelat superior Basarab”.

Avand in vedere cele mai sus prezentate, propunem spre aprobare proiectul de Hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a solicitarii de emitere a unei Hotarari prin care sa dispuna trecerea imobilelor situate in Bucuresti, Sos. Giulesti nr. 2-4, sector 6 si str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., in domeniul public al Municipiului Bucuresti.

**DIRECTOR GENERAL**

Madalin DUMITRU



**DIRECTOR EXECUTIV**

Ion DEDU





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

NR. /

## EXPUNERE DE MOTIVE

**privind solicitarea catre Guvernul Romaniei de emitere a unei Hotarari privind trecerea imobilelor situate in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 2-4, sector 6 si str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., în domeniul public al Municipiului Bucuresti, în vederea realizării obiectivului de investiții**

### “PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”

Municipiul Bucuresti desfasoara in prezent lucrari privind realizarea obiectivului de investitii „PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, prin O.U.G. nr. 12/25.02.2009 fiind declansate procedurile de expropriere pentru cauza de utilitate publica a imobilelor proprietate privata situate pe amplasamentul lucrarii de interes local anterior mentionate.

In cadrul procedurilor de expropriere au fost identificate imobilele, proprietatea Statului Roman, situate in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 2-4, sector 6 (in administrarea Ministerului Administratiei si Internelor), respectiv str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 (in administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A.).

In vederea finalizarii procedurilor demarate pentru eliberarea amplasamentelor necesare realizarii obiectivului de investitii “PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB”, in temeiul dispozitiilor art. 7 lit. e) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, se impune emiterea de catre Consiliul General al Municipiului Bucuresti a unei hotarari prin care sa solicite Guvernului Romaniei trecerea din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., in proprietatea Municipiului Bucuresti a urmatoarelor imobile:

- Calea Giulesti nr. 2-4, sector 6 – suprafata de 19,07 mp teren si constructiile edificate, respectiv o constructie cu functiunea de atelier, bateria de garaje metalice si beciul aflată in prezent in administrarea Ministerului Administratiei si Internelor;



▪ Str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 – suprafata de 381,26 mp aflată in prezent in administrarea S.C. Enel Energie Muntenia S.A.

Ambele imobile au fost inregistrate in anexa la O.U.G. nr. 12/2009 privind declansarea procedurilor de expropriere pentru cauza de utilitate publica a imobilelor proprietate privata situate pe amplasamentul lucrarii de interes local „Pasaj rutier denivelat superior Basarab”.

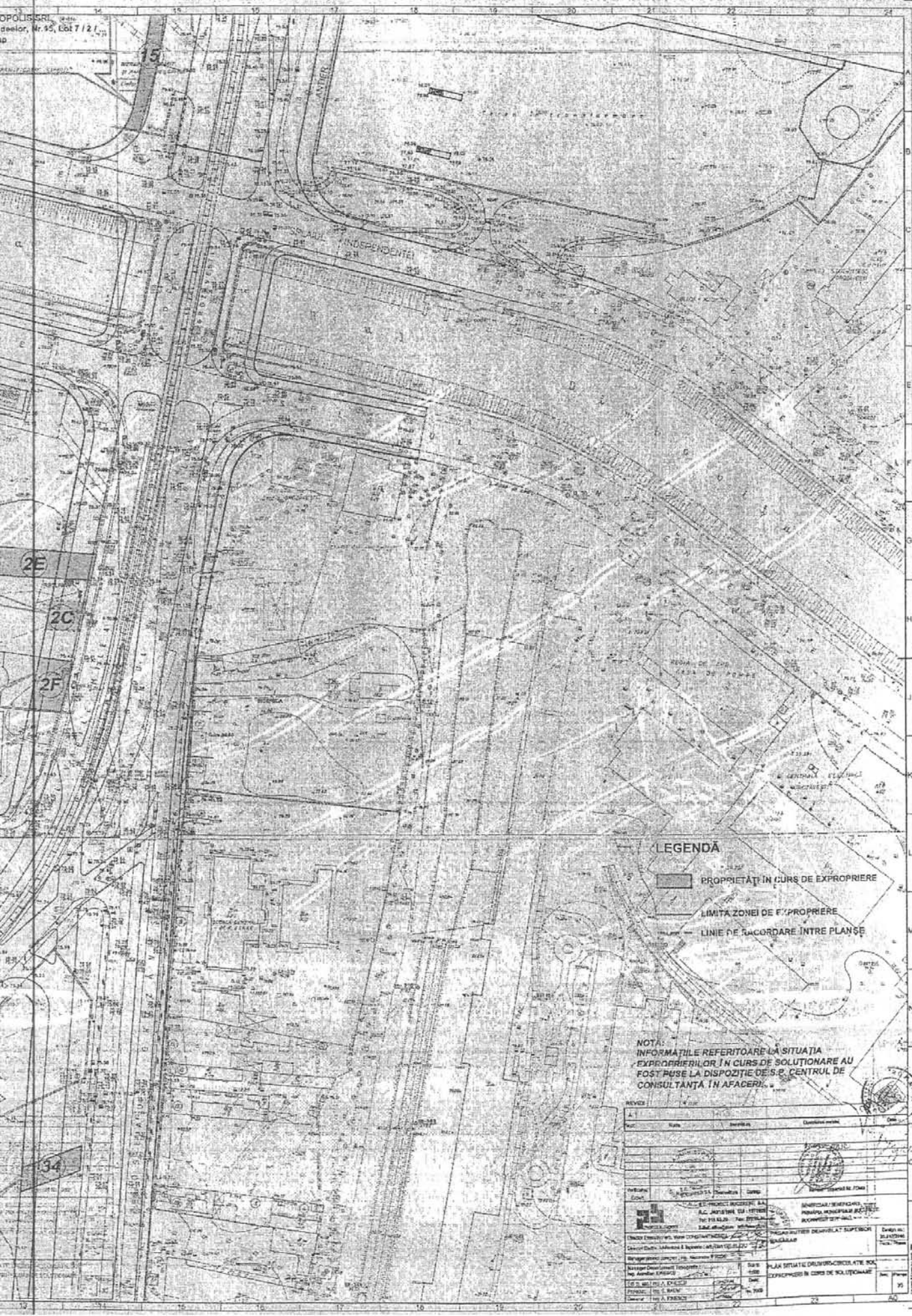
Avand in vedere cele mai sus prezentate, tinand seama de raportul de specialitate al Directiei Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulatiei, in conformitate cu dispozitiile art. 36 alin 9 si art. 45 alin. 6 din legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata, propunem spre aprobare proiectul de Hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a solicitarii de emitere a unei Hotarari prin care sa dispuna trecerea imobilelor situate in Bucuresti, Sos. Giulesti nr. 2-4, sector 6 si str. Econom Cezarescu nr. 17-19, sector 6 din proprietatea statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, respectiv S.C. Enel Energie Muntenia S.A., in domeniul public al Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL



Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





### LEGENDA

- PROPRIETĂȚI ÎN CURS DE EXPROPRIERE
- LIMITA ZONEI DE EXPROPRIERE
- LINIE DE RĂGODARE ÎNTE PLANȘE

NOTA:  
INFORMAȚIILE REFERITOARE LA SITUAȚIA  
EXPROPRIERILOR ÎN CURS DE SOLUȚIONARE AU  
FOST PUSE LA DISPOZIȚIE DE S.P. CENTRUL DE  
CONSULTANȚĂ ÎN AFACERI.

| REVISI |           |
|--------|-----------|
| A      | Descriere |
| 1      |           |

| Tip | Număr | Descriere | Data |
|-----|-------|-----------|------|
|     |       |           |      |

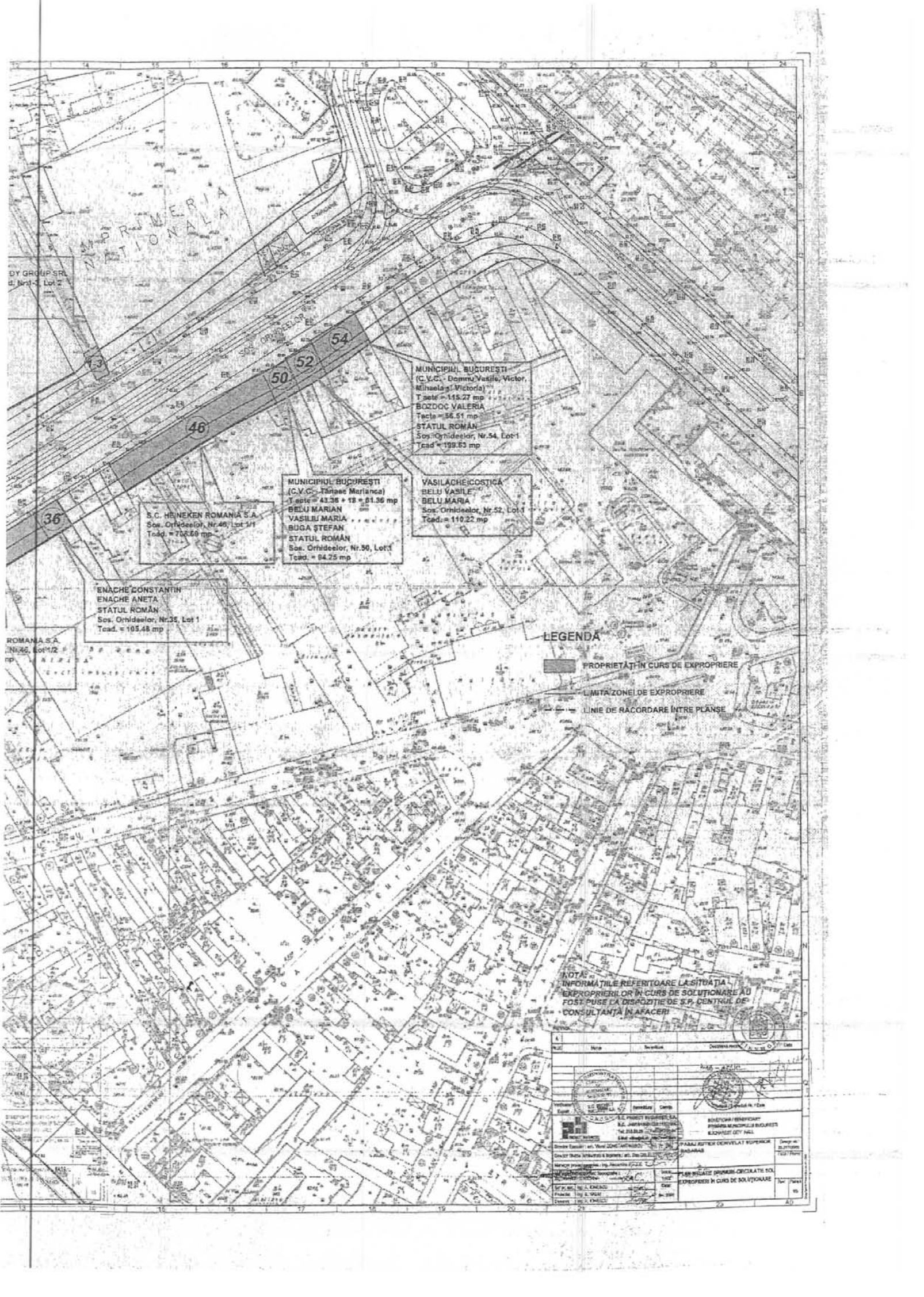
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

PROIECTANT: S.P. PROIECTAREA S.R.L.  
CAL. DE INDEPENDENȚA 104-105  
TEL: 011 41.39 Fax: 011 41.39  
E-mail: p.roiectant@proiectant.ro

INGINER ȘEF DE PROIECT: ...  
INGINER ÎN CALENDAR: ...

PROIECTAREA ÎN CURS DE SOLUȚIONARE, SOLUȚIONAREA ÎN CURS DE SOLUȚIONARE

PLANȘA ÎNTR-UN SISTEM DE COORDONATE SPAȚIALE  
EXPROPRIERII ÎN CURS DE SOLUȚIONARE



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
(C.V.C. - Domnu Vasile, Victor, Mihaela și Victoria)  
T. nr. 145.27 mp  
BOZDOC VALERIA  
T. nr. 36.51 mp  
STATUL ROMÂN  
Sos. Orhideelor, Nr. 54, Lot 1  
T. nr. 199.63 mp

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
(C.V.C. - Tănase Mariana)  
T. nr. 43.35 + 13 = 56.35 mp  
BELU MARIAN  
VASILIU MARIA  
BUGA ȘTEFAN  
STATUL ROMÂN  
Sos. Orhideelor, Nr. 50, Lot 1  
T. nr. 84.25 mp

VASILACHE COSTICA  
BELU VASILE  
BELU MARIA  
Sos. Orhideelor, Nr. 52, Lot 1  
T. nr. 110.22 mp

S.C. HEINEKEN ROMANIA S.A.  
Sos. Orhideelor, Nr. 46, Lot 1/1  
T. nr. 702.69 mp

ENACHE CONSTANTIN  
ENACHE ANETA  
STATUL ROMÂN  
Sos. Orhideelor, Nr. 35, Lot 1  
T. nr. 103.48 mp

ROMANIA S.A.  
Nr. 76, Lot 1/2  
T. nr. 103.48 mp

**LEGENDA**

- PROPRIETĂȚI ÎN CURS DE EXPROPRIERE
- LIMITA ZONEI DE EXPROPRIERE
- LINIE DE RACORDARE ÎNTRE PLANȘE

NOTĂ:  
INFORMAȚIILE REFERITOARE LA SITUAȚIA  
EXPROPRIERILOR ÎN CURS DE SOLUȚIONARE AU  
FOST PUSE LA DISPOZIȚIE DE S.P. CENTRUL DE  
CONSULTANȚĂ ÎN AFACERI

| №  | Nr. | Scara  | Suprafața | Observații |
|----|-----|--------|-----------|------------|
| 1  | 1   | 1:1000 | 10000     |            |
| 2  | 2   | 1:1000 | 10000     |            |
| 3  | 3   | 1:1000 | 10000     |            |
| 4  | 4   | 1:1000 | 10000     |            |
| 5  | 5   | 1:1000 | 10000     |            |
| 6  | 6   | 1:1000 | 10000     |            |
| 7  | 7   | 1:1000 | 10000     |            |
| 8  | 8   | 1:1000 | 10000     |            |
| 9  | 9   | 1:1000 | 10000     |            |
| 10 | 10  | 1:1000 | 10000     |            |

**COMISIA PATRIMONIU**

etaj: 4, cam. 3

tel.: 305 55 00 int. 1403, 1404



**Consiliul General al Municipiului București**

**RAPORT**

Proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei Hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr.2-4, sector 6 și Str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6, din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv SC Enel Energie Muntenia SA, în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab”

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 și art. 54, alin. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia Patrimoniu întrunită în ședința din data de 28.09.2016 a analizat Proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei Hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr.2-4, sector 6 și Str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6, din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv SC Enel Energie Muntenia SA, în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab” .

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea Proiectului de hotărâre:

Favorabil  
~~Nefavorabil~~  
~~Amânat~~

**PREȘEDINTE**  
Doru Prioteasa

**SECRETAR**  
Rădoi Silviu George



**COMISIA TRANSPORTURI SI  
INFRASTRUCTURA URBANA**

etaj: 2; cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



**Consiliul General al Municipiului București**

**RAPORT** NR. 17/07.05.2010

**referitor la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei Hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr.2-4, sector 6 și Str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6, din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv SC Enel Energie Muntenia SA, în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab”**

Comisia Transporturi și Infrastructură Urbană, întrunită în ședința din data de 07.05.2009 a analizat expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției ..TRANSPORTURI, ..ARHITECTURĂ, ..SISTEMATIZAREA CIRCULAȚIEI

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia Transporturi și Infrastructură Urbană avizează favorabil/nefavorabil/amână proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei Hotărâri privind trecerea imobilelor situate în București, Calea Giulești nr.2-4, sector 6 și Str. Econom Cezărescu nr.17-19, sector 6, din proprietatea statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor, respectiv SC Enel Energie Muntenia SA, în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab”.

**PREȘEDINTE**  
**Popa Grigore Ioan**

**SECRETAR**  
**Bădulescu Aurelian**



18

Consiliul General al Municipiului București

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre privind

*solicițarea către Primăria Municipality de eliberare a unei Hotărâri privind trecerea proprietății situate în București, Calea Giulești nr. 2-4 către b-ni și soții Ecaterina Bejideanu nr. 17/19 octombrie 2006 cu prop. stabilirii m. aduc. MIRA S.C. Epel Energie Municipiului București pt. costul debitului de apă*

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data 14.12.2010 a analizat Proiectul de hotărâre privind

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

Favorabil

Nefavorabil

Amânat, cu următoarele amendamente:

PREȘEDINTE,  
CRUCEANU ELENA

SECRETAR,  
NEMEȘ CARMEN