

# PUNCTUL NR. 54

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

Modificare PUZ - Str. Frumoasa nr. 30, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism CTATU - DUAT a PMB: aviz de urbanism nr. 18/1/1/10.06.2009/R/02.09.2009/04.05.2010;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței: aviz nr. 137/ 2009;
- Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național - Direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național a municipiului București: aviz nr. 655/Z/24.06.2009;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 2884/228/23.07.2009;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 837739/09.07.2009;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 7913/23.06.2009;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Modificare PUZ – Str. Frumoasa nr. 30, sector 1, pentru o suprafață  $S=850$  mp – proprietate persoană juridică.

Încadrare în PUZ – terenul a fost reglementat în PUZ – Str. Frumoasa nr. 30, aprobat cu Hotărârea C.G.M.B. nr. 278/2005.

Indicatori urbanistici aprobați/autorizați: funcțiunea de locuințe;  $POT_{max}=75\%$ ;  $CUT_{max}=4$ ;  $R_{maxh}=S+P+3E-4-5E$ ;

Condiții de construire aprobate: Se completează funcțiunea de locuințe cu funcțiuni mixte, celelalte condiții de construire anterior aprobate rămân nemodificate.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
TUDOR TOMA

București,  
Nr. ....

**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

#### **Modificare PUZ –Str. FRUMOASA nr. 30 , sector 1**

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice ( PUZ, PUD ) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața S= 850 mp - proprietate persoana juridica , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea completarii functiunilor de locuinte cu functiuni mixte . Încadrare în PUZ– Terenul a fost reglementat în PUZ- str. FRUMOASA nr. 30 , aprobat cu HCGMB nr. 278/22.12.2005.

Indicatori urbanistici aprobati / autorizati : functiunea de locuințe ; POT max =75 %; CUT max = 4; Rmaxh=S+P+3E-4-5E .

Condiții de construire aprobate : Se completează funcțiunea de locuinte cu funcțiuni mixte , celelalte condiții de construire anterior aprobate raman nemodificate .

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului ( CTUAT )- DUAT,conform prevederilor art. 45 alin. (2 ) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii Consiliului General al municipiului București .

**PRIMAR GENERAL ,**

**Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU**

**DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA  
TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

### RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

#### **Modificare PUZ – Str. FRUMOASA nr. 30 , sector 1**

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice ( PUZ, PUD ) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața S= 850 mp - proprietate persoana juridica , s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea completarii functiunilor de locuinte cu functiuni mixte .

Încadrare în PUZ- Terenul a fost reglementat în PUZ- str. FRUMOASA nr. 30 , aprobat cu HCGMB nr. 278/22.12.2005.

Indicatori urbanistici aprobati / autorizati : functiunea de locuințe ;

POT max =75 %; CUT max = 4; Rmaxh=S+P+3E-4-5E .

Condiții de construire aprobate : Se completează funcțiunea de locuinte cu funcțiuni mixte , celelalte condiții de construire anterior aprobate raman nemodificate .

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului ( CTUAT )- DUAT,conform prevederilor art. 45 alin. (2) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii Consiliului General al municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre dezbateri C.G.M.B conține toate avizele solicitate prin avizul de urbanism nr. 18/1/10.06.2009/R/02.09.2009/04.05.2010

**Arhitect sef al municipiului București,  
Arh. GHEORGHE PATRASCU**



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și  
 Planificare Urbană

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr.833118/26.06.2009 /911495/04.05.2010

## AVIZ DE URBANISM nr. 18/1/1/10.06.2009/R/02.09.2009/04.05.2010

**Modificare PUZ– Str. FRUMOASA nr. 30 , sector 1**

**Prezentul aviz înlocuiește Avizul de Urbanism nr. 18/1/1/10.06.2009/R/02.09.2009**

**BENEFICIAR: S.C DOWNTOWN SRL**

**ELABORATOR: S.C BBM GRUP S.R.L**

**SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: S = 850 mp-proprietate persoana juridică**

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** amplasamentul studiat se afla în zona centrala a orașului ,delimitat la N de str. Sevastopol și la E de Calea Victoriei .

**PREVEDERI PUZ – Zone protejate :** Terenul a făcut obiectul reglementarii PUZ se încadrează în zona 97 – Calea Victoriei Terenul a fost reglementat în PUZ- str. FRUMOASA nr. 30 , aprobat cu HCGMB nr. 278/22.12.2005

**Indicatori urbanistici reglementați:** funcțiunea de locuințe ; POT max =75 %; CUT max = 4; Rmaxh=S+P+3E-4-5E .  
**Certificat de urbanism nr. 504/904121/22.04.2010 emis de PMB**

### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

**Se completează funcțiunea de locuințe din Avizul de urbanism nr. 28/2/29.11.2005 aprobat cu HCGMB nr. 278/22.12.2005 cu funcțiuni mixte , celelalte condiții de construire aprobate raman nemodificate .**

**CIRCULAȚII, ACCESE:** parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** avizele care au stat la baza HCGMB 278/22.12.2005 raman valabile și vor fi doar completate cu funcțiunile mixte .

**Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.**

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,  
ing. Ioana Balaurea

**ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PATRĂSCU**

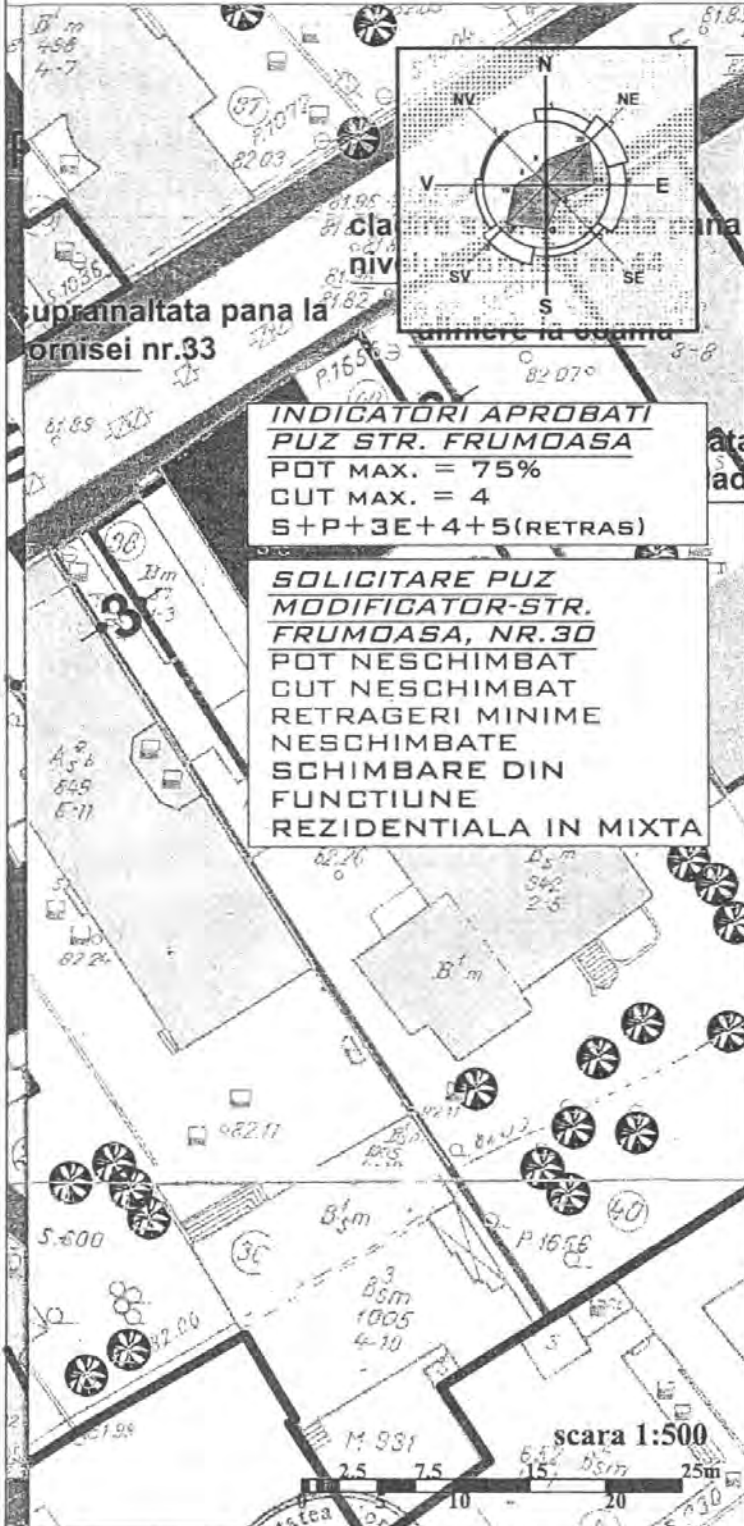


FPS-21-01/7














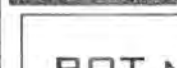
# 11. REGLEMENTARI URBANISTICE

## LEGENDA



**INDICATORI APROBATI  
PUZ STR. FRUMOASA**  
 POT MAX. = 75%  
 CUT MAX. = 4  
 S+P+3E+4+5(RETRAS)

**SOLICITARE PUZ  
MODIFICATOR-STR.  
FRUMOASA, NR.30**  
 POT NESCHIMBAT  
 CUT NESCHIMBAT  
 RETRAGERI MINIME  
 NESCHIMBATE  
 SCHIMBARE DIN  
 FUNCTIUNE  
 REZIDENTIALA IN MIXTA

-  Lotul care a generat modificarea prezentei documentatii PUZ prin schimbarea functiunii rezidentiale in MIXTA
-  Edificabil propus spre neschimbare, aprobat prin PUZ Str. Frmoasa nr. 30, HCGMB nr. 278/22.12.2005 autorizatie de construire nr. 460/17/F/42535 din 24.05.07
-  Limita zonei studiate de PUZ - Str Frumoasa nr. 23, 23B, 25 si 30
-  Constructii propuse prin doc de urb aprobate
-  Monumente de arhitectura
-  Cladiri existente
-  Cladiri existente supraetajate
-  Retrageri etajele 4,5
-  Loturi comasate
-  Curti
-  Circulatii carosabile
-  Trotuare

POT MAX. = 75%  
 CUT MAX. = 4  
 S+P+3E+4+5(RETRAS)



NUMELE PROIECTULUI PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICATOR  
 PENTRU  
 IMOBIL FUNCTIUNI MIXTE, STR. FRUMOASA NR. 30, SECT. 1, BUCURESTI  
 TITLUL PLANSEI

## REGLEMENTARI URBANISTICE

Sef proiect Arh. M. MATHE	BENEFICIAR S.C.DOWNTOWN RE HOLDING S.R.L.	NR. PROIECT 17.3/2009	FAZA PUZ	NR. PLANSA 11
Proiectat Urb. R. CRISCOTA	DATA 05.2008	SCARA 1:500		
Intocmit Urb. R. CRISCOTA				



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI**  
Direcția Generală Dezvoltare  
Teritorială

Nr.37.281/DGDT/9.07.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1  
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

**S.C. B. B. M. GRUP S.R.L.**  
Str. G. Garibaldi nr. 1, sc. C, ap. 20, sector 2, București

**AVIZ nr. 137 / 2009**

Denumire: „P.U.Z. – Imobil funcțiuni mixte - Str. FRUMOASĂ nr. 30” sector 1,  
București

Proiectant: S.C. B.B.M. GRUP S.R.L.  
Beneficiar: S.C. DOWNTOWN S.R.L.

În baza Art. 18, lit. h) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

**Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței**

emite următorul

**AVIZ**

privind documentația

„P.U.Z. – Imobil funcțiuni mixte - Str. FRUMOASĂ nr. 30” sector 1, București  
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Anca Ileana GRIVAR



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

## CONDIȚII :

### 1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 75 %, CUTmax.= 4 mp. ADC/mp teren,
- $R_{max.h} = S + P + 3E - 4E - 5E$  retrase

2. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

3. Conform P.U.Z. zone construite protejate în municipiul București, zona nr. 97 – ZONA OCCIDENTULUI - țesut tradițional difuz:

- „arhitectura noilor clădiri va respecta caracterul arhitectural general al zonei, înscriindu-se, înainte de toate, în scara definită de clădirile existente.
- se interzic suprafețe vitrate de mari dimensiuni (perete cortină), imitațiile de materiale sau utilizarea improprie a materialelor (placaje ceramice sau suprafețe metalice strălucitoare), utilizarea culorilor stridente”, se recomandă deci o volumetrie și o arhitectură a fațadelor care să fie în armonie cu clădirile alăturate și să respecte caracterul arhitectural al zonei.

DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE TERITORIALĂ

CONSILIER SUPERIOR

CASANDRA ROȘU 





**ROMÂNIA**  
MINISTERUL CULTURII, CULTELOR ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL

**DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ, CULTE ȘI PATRIMONIUL  
CULTURAL NAȚIONAL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Str. Sf. Ștefan, nr.3, sector 2, București – tel-fax 021/323.26.11

Nr. 684 SMI/ 24.06.2009

Catre, **S.C. DOWNTOWN S.R.L.**

Spre stiinta, Primaria sectorului 1 Bucuresti, Serviciul de Urbanism  
D.M.I.A., M.C.C.P.N.

**AVIZ NR. 655 /Z/ 24.06.2009**  
**Modificare functiune**  
**Bucuresti, str. Frumoasa, nr. 30, sector 1**

Obiectivul: Imobil str. Frumoasa, nr. 30  
Localitatea: Bucuresti, sector 1  
Zona protejata nr. 97 conform H.C.G.M.B. 279/2000  
Proiect : Modificare functiune  
Faza: P.U.Z.  
Proiectant: Arh. M. MATHE  
Beneficiar: **S.C. DOWNTOWN S.R.L.**

Documentatia contine piese scrise: cerere de inaintare, certificat de urbanism, aviz de urbanism, acte proprietate, memoriu de urbanism, piese desenate – plan cadastral: 1/500, 1/2000, proiect faza P.U.Z. si studiu de impact urban.

Documentatia propune schimbarea functiunii la imobilul aflat in curs de executie. Imobilul S+P+3E+4\_5Eretras va avea functiunea de birouri si locuinte.

In urma analizarii documentatiei se acorda:

**AVIZ FAVORABIL**

Pentru documentatia prezentata.

**Prezentul aviz este valabil cu 1 plansa anexa vizata spre neschimbare**

Director coordonator

Av. Eugen PLESCA



Consilier,

arh. Ileana KISILEWICZ



MINISTERUL MEDIULUI

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Nr. 2884/228/23.07.2009

## DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

a Planului Urbanistic Zonal modificator – Funcțiuni mixte,  
str. Frumoasa nr. 30, sector 1, București

Ca urmare a notificării adresate de **SC DOWNTOWN RE HOLDIN SRL** cu sediul în București, sector 1, str. Tipografilor nr. 11-15, înregistrată la ARPM București cu nr. 2884/228/16.06.2009,

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

în urma parcurgerii etapei de încadrare,

în baza HG nr. 57/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată de OUG nr. 114/2007 și OUG nr. 164/2008 și în conformitate cu Art. 13 din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Planului Urbanistic Zonal modificator – Funcțiuni mixte, str. Frumoasa nr. 30, sector 1, București **nu necesită evaluare de mediu, urmand sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Planul Urbanistic Zonal modificator prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului în suprafața de 850 mp, proprietate persoană juridică (conform Aviz de Urbanism nr. 18/1/10.06.2009 emis de Primăria Municipiului București).

Obiectivul lucrării îl constituie completarea funcțiunii de locuințe, înscrisă în PUZ-str. Frumoasa nr. 30, sector 1, București, aprobat prin HCGMB nr. 278/22.12.2005, cu funcțiunile: mixte.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor celorlalte condiții impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

Se vor respecta prevederile PUG referitoare la utilizări interzise.

Motivele care au stat la baza luarii deciziei au fost urmatoarele:

- planul urbanistic zonal analizat nu are efecte semnificative asupra mediului;
- opiniile exprimate, pe baza criteriilor relevante prevazute in Anexa nr.1 la HG nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 09.07.2009;
- lipsa comentariilor din partea publicului, ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procesului de elaborare a Planului Urbanistic Zonal.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inregistrurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR COORDONATOR,  
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI  
CONTROLUL CONFORMARII,

Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,

Ing. Elena Garban



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC cert. fact. ISO 9001:2000



SMU cert. fact. ISO 14001:2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 837739/ 09.07.2009

### AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

SC BBM GRUP ATELIER DE ARHITECTURA SRL, cu domiciliul/sediul în municipiul București, Str. Giuseppe Garibaldi, nr. 1, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.D.Z. ului „STR. FRUMOASA NR. 30 SECTOR 1, BUCUREȘTI”

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 782/2009, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelilor edilitare documentația de urbanism menționată mai sus, cu condițiile:

- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PATRASEU



COORDONATOR COMPARTIMENT,  
COMPARTIMENTUL ECHIPARE  
TEHNICO EDILITARA

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Ing. Camelia Popa

FPS-2.3.2.6-01/2



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală : 305 55 00, int. 1252  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



### Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

Nr. 4913 / 23.06.2009  
iun1832

837740

Către

BBM GRUP ATELIER de ARHITECTURĂ

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 18.06.2009 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, pentru documentația, « Modificare P.U.Z. - privind realizarea unui imobil cu funcțiuni mixte (locuințe și servicii), în regim de înălțime S+P+3E-4E-5E, pe terenul proprietate particulară situat în str. Frumoasă nr. 30 », conform avizului de urbanism nr. 18/1/1, eliberat de D.U.A.T., cu nr. 833118, certificatului de urbanism și planurilor anexate, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006 .

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR EXECUTIV

Ion DEDU



# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel. 305 55 80, tel. centrală 305 55 00, int. 1255 fax  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



Directia Asistență Tehnică și Juridică a CGMB  
Serviciul Transparență Decizională

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduce la cunoștința publică următorul proiect de act normativ:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. FRUMOASA nr. 30, sector 1

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- pe site-ul P.M.B. – [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro)
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **02.10.2009** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor transmite:

- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.  
București  
Astăzi, 17.09.2009

*Nu sunt modificări la hotărârea  
urbanistică aprobată / autorizată*

*Drăgan*