

PUNCTUL NR. 18

CONSTRUIREA ȘI AMPLASAREA FIRMELOR ȘI RECLAMELOR TERITORIUL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Inspecție și Control General,

Văzând raportul Comisiei Economice, Buget, Finanțe și raportul Comisiei Urbanism și Amenajarea Teritoriului precum și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București,

Tinând cont de prevederile Legii nr. 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 148/2000, privind publicitatea, cu modificările și completările ulterioare, ale OG 43/1997, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG 195/2002, privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 35÷47 din Regulamentul – cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local aprobat prin HG 955/2004, pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

În baza prevederilor art. 2 alin. (2), ale art. 4 și ale art. 8 alin. (3) din OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile Legii 53/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. (c), art. 36 alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Regulamentul pentru autorizarea, construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare pe teritoriul Municipiului București prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data publicării

Art. 3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCGMB nr. 22/1997 privind aprobarea "Regulamentului local pentru construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare", HCLMB nr. 57/1996 privind aplicarea de sancțiuni pentru afișajul ilegal, precum și orice alte prevederi contrare se abrogă

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, primarii și Consiliile locale ale sectoarelor 1÷6, instituțiile de interes public din Municipiul București și Direcția Generală de Poliție a Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ... a Consiliului General al Municipiului București din data de ...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma

Anexa 1

REGULAMENTUL PENTRU AUTORIZAREA, CONSTRUIREA ȘI AMPLASAREA FIRMELOR ȘI RECLAMELOR PUBLICITARE

Art. 1

Prezentul Regulament stabilește condițiile în care se vor autoriza, executa și amplasa firmele și reclamele publicitare precum și norme privind expunerea de afișe pe teritoriul Municipiului București.

Art. 2

Principii generale

a) Executarea lucrărilor de construire privind firmele și reclamele publicitare este permisă numai în baza unei autorizații de construire, emisă în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind executarea lucrărilor de construcții, precum și cu respectarea prevederilor prezentului regulament.

b) (1) În conformitate cu prevederile legale, firmele și reclamele publicitare fac parte din categoria construcțiilor cu caracter provizoriu și au o durată de existență limitată, precizată prin autorizația de construire.

(2) În cazul reclamelor publicitare amplasate pe imobile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al Municipiului București, la expirarea termenului de menținere prevăzut la alin. (1), proprietarul reclamei publicitare are obligația desființării acesteia și aducerea imobilului la starea inițială.

(3) În situația în care în termen de 15 zile de la data expirării autorizației de construire proprietarul reclamei publicitare nu a îndeplinit obligațiile prevăzute la alin. (2), autoritățile administrației publice ale Municipiului București dispun desființarea acestora pe cale administrativă, fără emiterea unei autorizații de desființare, fără sesizarea instanțelor judecătorești și pe cheltuiala proprietarului construcției și cu recuperarea ulterioară a cheltuielilor generate de această operațiune de la proprietarul construcției, în condițiile legii.

(4) Procedura prevăzută la alin. (2) și (3) poate fi declanșată din oficiu de către autoritățile administrației publice ale Municipiului București sau la solicitarea deținătorului legal al imobilului.

(5) Pentru imobilele aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice, procedura de desființare a reclamelor publicitare pe cale administrativă, va fi realizată cu acordul sau la solicitarea proprietarilor.

(6) Proprietarii reclamelor publicitare au obligația de a lua măsurile necesare pentru întreținerea și repararea acestora, ori de câte ori este necesar. Etalarea de afișe și reclame cu aspect necorespunzător sau care prezintă deteriorări evidente și creează un aspect necorespunzător al spațiilor de publicitate poate duce la suspendarea autorizației.

c) (1) Amplasarea mijloacelor de publicitate pe domeniul public sau privat al municipiului București se face prin organizarea de licitații de către Primăria Municipiului București, potrivit reglementarilor legale în vigoare.

(2) Licitațiile privind numărul și dimensiunile construcțiilor publicitare, distanțele dintre acestea etc. se vor organiza în baza unor studii de amplasament, întocmite de Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului București.

(3) Procedurile privind desfășurarea licitațiilor se vor finaliza până la data de 01.08.2011.



d) Firmele și reclamele publicitare trebuie să respecte, atât prin formă cât și prin conținut prevederile Legii 148/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind publicitatea.

e) Firmele și reclamele publicitare se vor autoriza și executa cu respectarea prevederilor Ordonanței nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind regimul drumurilor, a Ordinului Ministrului Transportului nr. 571/1997 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere, a Ordonanței de urgență nr. 195/2002 cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice, a legislației ce reglementează domeniul public al Municipiului București, precum și a celorlalte legi ce reglementează regimul proprietății.

f) Autorizarea firmelor și reclamelor publicitare ce urmează a fi amplasate pe imobile ce reprezintă clădiri de locuit se va face după obținerea de către solicitant a acordului majorității proprietarilor membri ai asociației și al proprietarilor direct afectați de vecinătate, în baza unui contract de închiriere, de folosință sau de concesiune în condițiile prevăzute de Legea Locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare.

g) (1) În vederea autorizării executării lucrărilor de construcții pentru reclame publicitare este necesar ca solicitantul să obțină Avizul Primăriei Municipiului București, emis de compartimentul de specialitate.

(2) În vederea autorizării executării lucrărilor de construcții pentru reclame publicitare amplasate în zona drumurilor publice este necesar ca solicitantul să obțină avizul Comisiei Tehnice de Circulație din cadrul Primăriei Municipiului București

(3) Obținerea avizelor prevăzute la alin. (1) și (2) va fi prevăzută prin Certificatul de Urbanism.

(4) Se exceptează de la prevederile alin. (1) reclamele publicitare pentru care Autorizația de Construire este emisă de Primăria Municipiului București.

h) (1) Pentru construcțiile suport pentru mijloace de publicitate, indiferent de regimul de proprietate al imobilelor pe care sunt amplasate, este obligatorie etalarea de materiale publicitare pe întreaga perioadă de menținere în amplasament a acestora.

(2) În situația în care proprietarul construcției suport pentru mijloace de publicitate nu are contracte de publicitate în derulare, va afișa materiale privind propria activitate sau materiale privind campanii educaționale de interes public.

i) Deținătorii de firme și reclame publicitare datorează bugetului local taxe de publicitate stabilite în conformitate cu prevederile Legii 571/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind Codul Fiscal.

Art. 3

Definirea unor termeni utilizați în cuprinsul regulamentului

a) Firmă – reprezintă elementul constructiv aplicabil pe clădire sau independent, pe care se inscripționează date de identificare a unei instituții publice, societăți comerciale, fundații, denumirea comercială, obiectul de activitate sau orice alt text specific, sub care o persoană fizică sau juridică își exercită activitatea într-o clădire sau într-o incintă.

b) Reclamă - reprezintă inscripția prin care se emit informații elogioase la adresa unei persoane juridice sau a unui produs, serviciu, etc., cu scopul de a-i crea renume, popularitate.

c) Construcție suport pentru reclame publicitare – reprezintă ansamblul elementelor constructive, având destinația de suport pentru mesajul publicitar. În prezentul regulament, prin sintagma ‚Reclamă publicitară’ se face referire atât la construcția suport pentru reclama publicitară, cât și la reclama propriu zisă.



d) Reclamă cu mari dimensiuni – reclame (în sensul celor mai sus prezentate) care au dimensiunile per față mai mari de 18 m²

e) Afiș – înștiințare expusă public prin care se transmit informații culturale, comerciale, politice, de instructaj etc, altele decât cele utilizate de suporturile publicitare clasice.

f) Proiect publicitar special – construcție provizorie atipică, creată special în scopul promovării unui produs, serviciu sau eveniment și care nu are în alcătuirea sa elemente de fundație și/sau structuri publicitare clasice (ex: panouri publicitare de orice fel, structuri prismatice etc.).

g) Spațiu verde – suprafața de teren, indiferent de mărime, aflata în proprietatea publică sau privată a autorității locale, a instituțiilor și a celorlalte persoane fizice sau juridice, neocupată de construcții autorizate, destinată plantării și creșterii vegetației ierboase și lemnoase, care are ca scop asigurarea și îmbunătățirea factorilor de mediu și a condițiilor de viață în mediul urban/rural, contribuind și la înfrumusețarea aspectului urbanistic al localității

h) Mobilier urban – Elemente funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare conferă personalitate aparte zonei sau localității. Prin natura lor piesele de mobilier urban sunt asimilate construcțiilor dacă amplasarea lor se face prin legare constructivă la sol (fundații platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice), necesitând emiterea autorizației de construire. Fac parte din categoria mobilier urban care nu necesită autorizație de construire: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice, toalete ecologice, tonete, coșuri de gunoi și altele asemenea.

i) Registru vertical – Suprafață cuprinsă între marginea fațadei și cea mai apropiată coloană de ferestre și care se întinde pe toată înălțimea unei fațade.

Art. 4

Condiții generale privind autorizarea și executarea reclamelor publicitare

a) Reclamele publicitare amplasate pe teritoriul Municipiului București vor fi identificabile prin inscripționarea pe acestea, prin grija proprietarului, în mod vizibil, a denumirii societății deținătoare, a codului unic de înregistrare (C.U.I.) precum și a numărului autorizației de construire în baza căreia a fost executată reclama publicitară.

b) Este interzisă amplasarea reclamelor publicitare pe imobile (atât terenuri cât și clădiri) reprezentând sedii ale autorităților publice, cu excepția afișajelor care anunță activitatea ce se desfășoară în interiorul sediilor.

c) Este interzisă amplasarea reclamelor publicitare pe gardurile și în interiorul cimitirelor și lăcașelor de cult, a parcurilor și grădinilor publice.

d) Este interzisă amplasarea reclamelor publicitare precum și a semnalizării de orice fel pe arbori.

e) Este interzisă amplasarea reclamelor publicitare pe obiecte de artă monumentală și monumente de for public

f) Este interzisă amplasarea reclamelor publicitare pe clădiri monument istoric.

g) Este interzisă amplasarea și/sau inscripționarea de reclame publicitare:

- pe parapetele și/sau pereții pasajelor rutiere subterane și supraterane;
- pe carosabil

h) Este interzisă amplasarea oricăror forme de reclamă publicitară, atât pe domeniul public și privat al municipiului București cât și pe domeniul privat, pe următoarele artere/zon:

- P-ța Universității, b-dul Nicolae Bălcescu, b-dul Gheorghe Magheru
- P-ța Romană, B-dul Lascăr Catargiu



- Calea Victoriei
- B-dul Aviatorilor, P-ța Charles de Gaulle, B-dul Mareșal Constantin Prezan, P-ța Arcul de Triumf
- Șos. Kiseleff
- Centrul istoric al Municipiului București, așa cum este definit în Planul Urbanistic General, aprobat prin HCGMB 279/2000

i) Este interzisă amplasarea de suporturi publicitare la sol, mai mari de 12 m² per față, indiferent de forma de proprietate, în interiorul zonei delimitate de arterele: Bd. Iancu de Hunedoara - Șos. Ștefan Cel Mare - Pasajul Bucur Obor - Șos. Mihai Bravu – Bd. Tineretului – Bd. Dimitrie Cantemir - Piața Unirii - Splaiul Independenței - Str. Știrbei Vodă - Str. Berzei - Str. Buzești – P-ța Victoriei.

Art. 5

a) Se exceptează de la prevederile art. 4 , lit. h) reclamele publicitare având ca scop promovarea acțiunilor municipale sau de interes național.

b) Se exceptează de la prevederile art. 4, lit. h) reclamele publicitare amplasate pe terasele (acoperișurile) imobilelor.

c) Mobilierul urban purtător de reclamă va fi amplasat exclusiv prin licitație publică, în baza unor studii de amplasament întocmite de Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului București

d) Se admite amplasarea de reclame publicitare pe clădirile instituțiilor de învățământ, cultură sau alte asemenea, numai dacă reclama are legătură cu obiectul de activitate a instituției respective.

Art. 6

Condiții privind autorizarea și executarea reclamelor publicitare amplasate pe clădiri

a) Pe fațada spațiilor comerciale de la parterul imobilelor se pot amplasa alături de firme și reclame care vor respecta prescripțiile privitoare la autorizarea și executarea firmelor.

b) Reclama amplasată pe fațada unui spațiu comercial se va diferenția față de firmă, prin culoare, formă sau dimensiune.

c) Se pot amplasa reclame de mari dimensiuni pe calcanele sau fațadele și pe terasele sau acoperișurile clădirilor cu respectarea următoarelor condiții :

(1) Amplasarea acestora se va face în baza unei expertize tehnice astfel încât să nu împiedice corectă funcționare a construcțiilor și a elementelor acestora precum și fără afectarea structurii de rezistență a clădirilor. Expertiza se va repeta cel puțin o dată la 10 ani de la data emiterii autorizației de construire.

(2) În cazul amplasării mai multor reclame de același tip pe calcanul sau fațada unui imobil, acestea se vor realiza în mod unitar, având aceleași dimensiuni și încadrare simetrică pe calcanul imobilului.

(3) Reclamele publicitare amplasate pe calcane sau fațade nu vor depăși limitele acestora

(4) Se interzice amplasarea reclamelor publicitare pe fațadele și calcanele imobilelor reabilitate.

(5) Începând cu data de 01.08.2011 amplasarea reclamelor publicitare pe fațadele imobilelor se poate efectua doar pe registrele verticale, fără acoperirea suprafețelor vitrate.

d) În cazul firmelor sau reclamelor iluminate, reflectoarele se vor amplasa astfel încât să asigure o iluminare uniformă și să nu deranjeze traficul auto și pietonal.



e) (1) Reclamele publicitare amplasate pe calcan (fațadă), registre verticale sau terasă (acoperiș) se vor dimensiona în funcție de elementele arhitecturale ale construcției.

(2) Reclamele publicitare amplasate pe terase (acoperișuri) nu vor depăși înălțimea de 3,00 m la construcțiile care au înălțimea fațadei până la 15,00 m și vor fi max.1/5 din înălțimea fațadei, dar nu mai mult de 6,00 m în cazul construcțiilor mai înalte de 30,00 m.

f) (1) Se permite amplasarea de reclame de mari dimensiuni pe schelele aparținând organizărilor de șantier ale imobilelor aflate în reparații sau construcții pe străzile principale ale orașului, inclusiv pe arterele nominalizate la art. 4 lit. h).

(2) Se permite amplasarea a câte unei singure reclame pe o structură de schelă (aferește unei fațade).

(3) Autorizarea executării acestor reclame se va face simultan sau ulterior autorizării organizării de șantier, în aceleași condiții ca și aceasta.

(4) Durata menținerii reclamei nu poate depăși durata existenței organizării de șantier, dar nu mai mult de 12 luni de la obținerea autorizației de construire cu posibilitatea reautorizării.

(5) Pentru clădirile aflate pe lista monumentelor istorice a municipiului București elaborată de Ministerul Culturii, se permite amplasarea de reclame de mari dimensiuni pe schelele aparținând organizării de șantier a clădirilor aflate în reparații în următoarele condiții

- reclama va acoperi întreaga schela aferentă unei fațade

- reclama va fi inscripționată cu imaginea finală a fațadei respective ce urmează a fi realizată după lucrările de reparație

- reclama comercială va ocupa maxim 10% din suprafața totală a reclamei și va fi amplasată într-unul din colțurile acesteia.

Art. 7

Norme privind autorizarea, amplasarea și executarea reclamelor publicitare pe suport propriu, amplasate la sol (pe teren), indiferent de regimul juridic al acestuia

a) Reclamele publicitare se vor amplasa în afara spațiului destinat circulației autovehiculelor și semnalizării rutiere, a scuarilor mediane mai înguste de 4,00 m și insulelor de separare a fluxurilor de circulație.

b) Pe arterele de penetrație a drumurilor naționale și în zonele adiacente arterelor de centură se pot amplasa reclame publicitare, în următoarele condiții:

- la min. 2,50 m înălțime de la sol, pentru reclamele cu suprafața utilă mai mare de 2,5 mp per față.

- cu distanța de min.25,00 m între două reclame publicitare pe porțiunile de drum din intravilan

- cu distanța de min. 50,00 m între două reclame publicitare, pe porțiunile de drum din extravilan

- la min.25,00 m față de intersecțiile cu drumurile laterale cu mai mult de patru benzi de circulație

- în afara curbilor cu vizibilitate redusă

- la minim 25,00 m față de intersecțiile semaforizate.

c) Pe străzile de categoria I, II, III (așa cum sunt clasificate în conformitate cu prevederile art. 9 din OGR 43/1997 republicată, cu modificările și completările ulterioare) se pot amplasa reclame publicitare, în următoarele condiții:

- la distanța de minimum 4,0 m față de limita carosabilului în cazul în care nu există trotuar.



- la distanța de minimum 1,0 m față de limita dinspre carosabil a spațiului verde, fără a împiedica circulația pietonilor

- la min.2,50 m înălțime de la sol, pentru reclamele cu suprafața utilă mai mare de 2,5 mp per față.

- distanțele între panouri și distanțele de la intersecții vor fi stabilite în așa fel încât să nu împiedice vizibilitatea semnelor de circulație și/sau a semaforizării și să nu perturbe traficul rutier și pietonal și să nu fie împiedicată vizibilitatea unor construcții monument istoric.

d) Nu se vor folosi în alcătuirea reclamelor publicitare forma și dimensiunile indicatoarelor rutiere, precum și/sau culorile în combinații specifice semnalizărilor rutiere.

e) Distanța între reclama publicitară și elementul cel mai avansat al fațadei unei construcții va fi de min.1,50 m.

f) Nu se admite realizarea de socluri aparente, amplasate deasupra solului; realizarea elementelor de fundare necesare asigurării stabilității reclamei publicitare se vor executa îngropat până la nivelul solului.

g) Amplasarea reclamelor publicitare se va face cu protejarea spațiilor verzi și a arborilor din aliniamentul stradal.

h) Pe stâlpii fără semnalizări rutiere și indicatoare de circulație se pot amplasa reclame ridicate la min. 4,00 m de la sol, poziționate astfel încât proiecția acestora să fie în afara gabaritului carosabilului. Nu vor fi amplasate mai multe reclame pe un stâlp.

Art. 8

Condiții privind autorizarea, executarea și exploatarea panourilor publicitare tip ecran TV (Tv-screen)

a) Panourile publicitare tip ecran TV se pot autoriza și amplasa cu respectarea prevederilor art. 6 lit. a) ÷ e) și art. 7 lit. a) ÷ g) din prezentul regulament..

b) Panourile publicitare tip ecran TV se pot exploata în următoarele condiții:

- Spoturile publicitare difuzate nu vor conține culori și forme specifice semnalizării rutiere.

- Nu este permisă dotarea panourilor tip ecran TV cu echipamente audio.

- Pe perioada nocturnă, intensitatea luminoasă a panoului să fie redusă la 10% (la 25 pe o scară de la 0 la 255) din intensitatea luminoasă utilizată pe timpul zilei.

Art. 9

Condiții privind autorizarea și executarea firmelor

a) Firma se amplasează pe fațada spațiului pe care îl definește, în locuri special prevăzute din construcția imobilului sau care sunt posibile din punct de vedere arhitectural și constructiv.

b) Pe clădirile de locuit având spații comerciale sau spații cu alte destinații situate la parter sau parter și mezanin, firmele se vor amplasa numai pe fațadele corespunzătoare acestor spații.

c) Prin excepție, în cazul clădirilor de locuit prevăzute cu parapet plin și continuu la balconul etajului I se acceptă amplasarea firmelor pe acesta, numai cu acordul majorității proprietarilor membri ai asociației și al proprietarilor direct afectați de vecinătate, în baza unui contract de închiriere, de folosință sau de concesiune în condițiile prevăzute de Legea Locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare.



d) Firmele pentru activități ce se desfășoară temporar într-un apartament de bloc se vor amplasa în zona accesului la scara respectivă respectiv la nivelul parterului dacă activitatea se desfășoară la parter.

e) Firmele amplasate în consolă (perpendicular pe fațadă) se vor monta la înălțimea minimă de 2,50 m de la nivelul trotuarului.

f) Față de planul fațadei (limita de proprietate a terenului) firmele vor putea ieși în consolă max. 1,20 m, dar păstrând o distanță de min. 1,00 m față de planul vertical ce trece prin bordura carosabilului sau față de aliniamentul arborilor (dacă aceștia există) - pentru obiecte situate la mai puțin de 6,00 m înălțime.

g) Copertinele pe care se inscripționează o firmă se vor amplasa la o cotă de min. 2,50 m față de nivelul trotuarului și vor ieși din planul fațadei max. 1,50 m; ele vor păstra o distanță de min 1,00 m față de planul vertical ce trece prin bordura carosabilului sau față de aliniamentul arborilor (dacă aceștia există).

h) Firmele luminoase amplasate în consolă, la mai puțin de 30 m de semnalizările rutiere luminoase nu vor folosi formele și/sau culorile semnelor rutiere de circulație și lumina intermitentă.

i) În cazul clădirilor prevăzute cu o incintă împrejmuită, firmele pot fi amplasate pe aliniamentul stradal paralel sau perpendicular față de acesta în condițiile prevăzute la lit. g); distanța față de elementele împrejuririi va fi de min. 15 cm.

j) Amplasarea firmelor în zona definită la art. 4 lit. h se realizează astfel:

(1) perpendicular pe fațada imobilului, în consolă, numai dacă dimensiunile firmei nu depășesc lungimea maximă de 1,0 m și suprafața de 1,00 mp;

(2) pe fațadă, deasupra intrării, în cazul agenților economici care își desfășoară activitatea la parter sau demisol, după caz;

(3) pe fațada principală a imobilului, alăturat intrării, amplasate în mod unitar, cu respectarea dimensiunilor prevăzute la pct. (1), în cazul firmelor corespunzătoare ale agenților economici care funcționează în imobil și nu beneficiază de expunere stradală (spații situate la parter, cu vitrine stradale).

Art. 10

Autorizarea firmelor pe clădiri monument istoric, cu valoare arhitecturală sau ambientală, sau în zona de protecție a acestora, se va face numai cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor – Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național a Municipiului București.

Art. 11

Alte forme de reclamă

Prin excepție de la prevederile art. 2 lit. a), b) și c) se pot executa următoarele tipuri de reclamă:

a) Panouri mobile, autoportante, având ca scop promovare comercială, comunicare de tarife sau acțiuni promoționale, specifice activității desfășurate, în următoarele condiții:

1) Dimensiunile maxime vor fi de 0,5 m x 0,9 m

2) Amplasarea se va face pe trotuare cu lățimea mai mare de 5,00 m

3) Amplasarea se va face în dreptul spațiului comercial și numai pe perioada programului de funcționare a spațiului comercial

b) Se pot amplasa pe domeniul public sau privat al municipiului București proiecte publicitare speciale, în următoarele condiții:

1) Perioada maximă de expunere va fi de 30 zile, cu posibilitatea de a se prelungi, o singură dată, cu aceeași perioadă.



2) Executarea și amplasarea acestora se va face în baza unui memoriu tehnic întocmit de un arhitect autorizat

3) Amplasarea acestora se va face cu respectarea prevederilor art. 7 lit. a) din prezentul regulament.

4) Să poată fi montate/demontate în/din toate amplasamentele aprobate prin acordul pentru publicitate temporară, în cel mult 24 ore.

5) Amplasamentul precum și mediul înconjurător vor fi aduse la starea inițială în termen de 48 de ore de la expirarea perioadei de expunere.

c) Se pot amplasa eșarfe (denumite comercial bannere) care vor cuprinde anunțuri privind promovarea de evenimente culturale, economice, științifice, de interes municipal sau național, în următoarele condiții :

1) Se interzice amplasarea de eșarfe peste carosabilul străzilor, în intersecții sau în zone unde împiedică vizibilitatea rutieră.

2) Se pot amplasa astfel de eșarfe, temporar, în lungul trotuarului, numai în zonele unde nu se împiedică vizibilitatea unor construcții monument istoric.

3) Eșarfele se vor amplasa la min. 5,00 m înălțime de la sol și vor fi ancorate de stâlpii stradali, cu avizul deținătorilor acestora.

4) Amplasarea se va face pe o durată de cel mult o lună calendaristică.

5) Prin excepție, se acceptă amplasarea de eșarfe peste carosabilul străzilor doar cu ocazia unor manifestări deosebite (sportive, comerciale, culturale și altele asemenea) ce se desfășoară temporar pe anumite artere de circulație, cu oprirea traficului auto, și doar pe durata desfășurării acestora.

d) Se pot amplasa temporar, pe perioada derulării unor manifestări culturale, comerciale sau sportive, în incinte expoziționale sau în piețe publice, stadioane, complexe sportive și alte asemenea, baloane sau materiale publicitare gonflabile purtătoare de reclame.

e) Se pot utiliza vehicule special echipate pentru a face reclamă pe teritoriul municipiului București, în următoarele condiții:

1) suprafața de publicitate amplasată pe un vehicul nu va depăși 16,00 mp

2) este interzisă staționarea vehiculului special echipat pe drumurile publice sau în parcurile amenajate pe domeniul public sau privat al Municipiului București.

3) este interzis ca aceste tipuri de vehicule să circule în convoi mai mare de două mașini.

4) este interzisă utilizarea de echipamente audio pe aceste autovehicule

Art. 12

a) Amplasarea materialelor publicitare prevăzute la art. 11 lit. a) se va face în baza Avizului de amplasare eliberat de compartimentul cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul Primăriei de sector, după achitare taxelor de ocupare a domeniului public și de publicitate prevăzute de actele normative în vigoare.

b) Amplasarea materialelor publicitare prevăzute la art. 11 lit. b) se va face în baza Avizului de amplasare al Primăriei Municipiului București, emis de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului București, după achitarea taxei de ocupare a domeniului public și a taxelor de publicitate prevăzute de actele normative în vigoare.

c) Amplasarea materialelor publicitare prevăzute la art. 11 lit. c), d), și e) se va face în baza Avizului de amplasare al Primăriei Municipiului București, emis de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului București, după achitarea taxelor de publicitate prevăzute de actele normative în vigoare.

d) Emiterea avizului sau a răspunsului negativ motivat se va face conform prevederilor legale, în baza documentației complete depuse.



Art. 13

Norme privind expunerea de afișe pe teritoriul Municipiului București

a) (1) Pe teritoriul Municipiului București, expunerea de afișe se poate face pe panourile și corpurile de afișaj special destinate acestui scop, amplasate pe domeniul public.

(2) Afișele vor conține detalii referitoare la societatea comercială emitentă (CUI) denumirea tipografiei și numărul de afișe tipărite.

b) Expunerea afișelor se va realiza după achitarea taxelor aferente la Administrația Străzilor.

c) Este interzisă expunerea de afișe în alte locuri decât cele prevăzute la lit. a)

Art. 14

Dispoziții generale

a) Nu se pot autoriza firme și reclame publicitare ce urmează a se amplasa pe construcții neautorizate sau construcții la care au fost făcute intervenții neautorizate conform legii, după anul 1990.

b) Pentru cazurile ce nu se încadrează în prezentul regulament, se va elabora Proiect Urbanistic Zonal (PUZ) ce va fi avizat și aprobat conform legii.

c) Modelele de aviz la care se face referire în prezentul regulament vor fi stabilite prin Dispoziția Primarului General, la propunerea compartimentelor de specialitate din PMB, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului regulament.

Art. 15

Sanctiuni

a) Autorizarea firmelor și reclamelor publicitare cu încălcarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție și se sancționează în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construire și atrage totodată, declanșarea, în condițiile legii, a procedurii de anulare a autorizației de construire.

b) Executarea și expunerea materialelor publicitare cu încălcarea prezentului Regulament constituie contravenție și se sancționează astfel :

- Încălcarea prevederilor art. 12 lit. a) cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei

- Încălcarea prevederilor art. 6 lit. d) cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei

- Încălcarea prevederilor art. 11 lit. e) cu amendă de la 2.000 lei la 3.000 lei

- Încălcarea prevederilor art.12 lit. b) și c) și art. 13 cu amendă de la 2.000 lei la 5.000 lei

- Încălcarea prevederilor art. 4 lit. a) și art. 8 cu amendă de la 4.000 lei la 5.000 lei

c) Împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate constituie contravenție pentru care se va aplica sancțiune contravențională principală respectiv amendă de la 4.000 lei la 5.000 lei.

d) Executarea și expunerea materialelor publicitare cu încălcarea avizelor obținute în conformitate cu prevederile art. 12 constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 3.000 lei.

e) Emiterea avizelor prevăzute la art. 12 cu încălcarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.500 lei la 5.000 lei.

f) Dacă este cazul, odată cu sancțiunea contravențională principală se dispune și sancțiunea contravențională complementară de aducerea domeniului public sau privat la starea inițială prin:



- îndepărtarea afişelor expuse ilegal
- îndepărtarea materialelor publicitare expuse ilegal

g) În cazul în care contravenientul nu îndepărtează afişele sau materialele publicitare şi/sau nu readuce domeniul public la starea iniţială, lucrările vor fi executate prin grija administratorului domeniului public, pe cheltuiala contravenientului.

h) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor stabilite în prezentul regulament se face de Primarul General şi împuterniciţii acestuia.

i) Prevederile Ordonanţei nr. 2/2001 privind Regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări prin Legea 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia art. 28 şi 29, se aplică în mod corespunzător.



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Dinamica activității de publicitate, în general, și cea din Municipiul București, în special, este reflectată prin numeroase solicitări din partea firmelor de publicitate pentru amplasarea pe domeniul public și privat a unor diverse forme de publicitate exterioară.

Apariția unor noi acte normative care reglementează diverse aspecte ale autorizării și executării firmelor și reclamelor publicitare (Legea 148/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind publicitatea, Ordonanța nr. 43/1997, republicată, cu completările și modificările ulterioare privind regimul drumurilor, Ordonanța de urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, Legea 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind executarea lucrărilor de construcții) precum și aprobarea Planului Urbanistic General prin HCGMB 269/21.12.2000 impune elaborarea unui nou Regulament local pentru construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare, care să permită atât dezvoltarea liberă a publicității cât și protejarea aspectului urbanistic unitar și civilizată al orașului.

Este de menționat faptul că actualul Regulament local pentru construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare (aprobat prin HCGMB nr. 22/1997) este complet depășit, acesta având la această dată prevederi care contravin atât legislației actuale cât și dezvoltării armonioase a fenomenului publicitar în contextul urbanistic al municipiului.

Având în vedere cele prezentate supunem spre adoptare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului local pentru construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU

**DIRECTIA INSPECTIE SI CONTROL
GENERAL**

Serviciul Inspectie Publicitate

etaj: 3, cam. 344

tel.: 305 55 52; 305 55 00 int. 1344; 1350

fax: 305.55.76



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr. 11182 / 15.04.2009

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA
SI JURIDICA A.C.G.M.B.
Nr. 1246
2009 Luna 09 Ziua 16

MUNICIPIUL BUCURESTI
CABINET SECRETAR GENERAL
NR. 2382/6
2009 Luna 09 Ziua 16

RAPORT DE SPECIALITATE

Dinamica activității de publicitate, în general, și cea din Municipiul București, în special, este reflectată prin numeroase solicitări din partea firmelor de publicitate pentru amplasarea pe domeniul public și privat a unor diverse forme de publicitate exterioară.

Apariția unor noi acte normative care reglementează diverse aspecte ale autorizării și executării firmelor și reclamelor publicitare (Legea 148/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind publicitatea, Ordonanța nr. 43/1997, republicată, cu completările și modificările ulterioare privind regimul drumurilor, Ordonanța de urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, Legea 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind executarea lucrărilor de construcții) precum și aprobarea Planului Urbanistic General prin HCGMB 269/21.12.2000 impune elaborarea unui nou Regulament local pentru construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare, care să permită atât dezvoltarea liberă a publicității cât și protejarea aspectului urbanistic unitar și civilizat al orașului.

Este de menționat faptul că actualul Regulament local pentru construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare (aprobat prin HCGMB nr. 22/1997) este complet depășit, acesta având la această dată prevederi care contravin atât legislației actuale cât și dezvoltării armonioase a fenomenului publicitar în contextul urbanistic al municipiului.

În vederea obținerii acestui deziderat, este necesar ca autorizarea/avizarea și executarea firmelor și reclamelor publicitare să respecte următoarele principii generale :

- Executarea lucrărilor de construire privind firmele și reclamele publicitare să fie permisă numai în baza unei autorizații de construire, emisă în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind executarea lucrărilor de construcții.
- Firmele și reclamele publicitare trebuie să respecte, atât prin formă cât și prin informația transmisă prin acestea prevederile Legii 148/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind publicitatea.
- Firmele și reclamele publicitare se vor autoriza și executa cu respectarea prevederilor Ordonanței nr. 43/1997, republicată, cu completările și modificările ulterioare privind regimul drumurilor precum și a Ordonanței de urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.
- Firmele și reclamele publicitare se vor autoriza și executa cu respectarea prevederilor Planului Urbanistic General, aprobat prin HCGMB 269/21.12.2000.
- Autorizarea firmelor și reclamelor publicitare ce urmează a fi amplasate pe imobile ce reprezintă clădiri de locuit se va face după obținerea de către solicitant a acordului proprietarilor, în condițiile prevăzute de Legea Locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, se impune existența unor prevederi coercitive care să asigure respectarea legalității autorizării, executării și amplasării firmelor și reclamelor publicitare.

Ținând cont cel puțin de aspectele prezentate supunem spre promovare proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului local pentru construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare.

**p. DIRECTOR EXECUTIV
MIHAI IORDACHE**



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
DANIEL DRAGOS TANASOIU**



**COMISIA ECONOMICA, BUGET,
FINANTE**

etaj: 4, cam. 3

tel.: 305 55 00 int. 1403, 1404



Consiliul General al Municipiului București

RAPORT

nr. 134/16.09.2010

**referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului
pentru autorizarea, construirea și amplasarea firmelor și reclamelor
publicitare**

Comisia economică, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de *16.09.2010*, a analizat expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al *D.I.R. INSPECȚIE ȘI CONTROL*

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia economică, buget, finanțe avizează favorabil/~~nefavorabil~~/~~amână~~ proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea, construirea și amplasarea firmelor și reclamelor publicitare.

**PREȘEDINTE
BĂCĂINȚAN IRIMIE GABRIEL**

**SECRETAR
TOMA VERONICA**