

SECRETUL 11

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE
nr.din.....

privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către
Fundația Crucea Alb - Galbenă din România, a unui spațiu situat în
Bd. Regina Maria nr. 21, Sector 4, cu destinația de sediu

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Administrației Fondului Imobiliar;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit."c", alin. (5) lit. "a", art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală, republicată*.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită Fundației Crucea Alb - Galbenă din România, pe o perioadă de 15 (cincisprezece) ani, spațiul cu destinația de sediu, situat în București, Bd. Regina Maria nr. 21, etaj 1, Sector 4, având o suprafață totală de 207,23 mp din care suprafața utilă de 175,23 mp, spațiul fiind compus și din casa scării, două balcoane și terasă.

(2) Fundația Crucea Alb - Galbenă din România va suporta cheltuielile curente pentru spațiul prevăzut la alin. (1).

Art. 2 – Predarea - primirea spațiului prevăzut la art. 1 se va face pe baza de proces - verbal, încheiat între Administrația Fondului Imobiliar și Fundația Crucea Alb - Galbenă din România, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 – Schimbarea destinației spațiului atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 4 – La expirarea perioadei pentru care spațiul a fost dat în folosință, investițiile efectuate de Fundației Crucea Alb - Galbenă din România vor fi preluate fără nici un fel de obligație de Municipiul București.

Art. 5 - Primarul General prin direcțiile de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Fundația Crucea Alb - Galbenă din România, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Călin MURG
București,
Nr

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Juridic

Serviciul evidență, analiză, soluționare și gestiune notificări Legea nr.10/2001

Nr. 26323 / 05.10.2010

Nr.2629/29.09.2010

St. Alexandru
07.10.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ	
Nr.	2764
2010 LUNA 10	ZIUA 07

CĂTRE:

SECRETAR GENERAL

Directia Asistență Tehnică și Juridică

1 - cu Strala
07-10-2010
Zylu

Urmare cererii dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului București, la Direcția Juridic, cu nr. 26323 / 29.09.2010, vă aducem la cunoștință că în evidența noastră informatizată privind notificările formulate în temeiul Legii nr. 10/2001, figurează înregistrată cererea de restituire/acordarea de măsuri reparatorii, pentru imobilul situat în București, bulevardul Regina Maria nr.21, sector 4, respectiv dosar nr.12091, nesoluționat până la data prezentei.

În cazul în care există notificări formulate pe altă adresă poștală sau pe denumirile vechi din actele de proprietate, sau în cazul în care sunt eventuale modificări de adresă și număr poștal ori a survenit o renumerotare a apartamentelor/imobilelor iar respectivele notificări nu sunt soluționate, Comisia internă pentru analizarea notificărilor constituită și care funcționează pe lângă conducerea Primăriei Municipiului București, ca entitate implicată în soluționarea notificărilor este singura abilitată, potrivit legii să întocmească pentru fiecare notificare un raport cu propunerea de soluționare a acesteia, astfel încât până la pronunțarea comisiei în legătură cu toate elementele și împrejurările descrise mai sus, prezenta nu constituie temei de drept și nu poate servi, eventual, la încheierea unor acte juridice ce pot avea efecte translativ de proprietate.

De asemenea în cazul în care imobilul este situat pe colț, are adresa poștală pe două străzi iar notificarea a fost formulată pe o singură adresă poștală (situații enumerate nelimitativ), tot pentru considerentele enumerate mai sus vă învederăm faptul că, prezenta are caracter strict informativ, nu este emisă în scopul de a produce efecte juridice, a naște, a modifica sau stinge drepturi și obligații și nu conferă nici un alt drept.

Totodată, pentru situația în care prezentul răspuns vă este neclar și neconcludent ridicând suspiciuni în ceea ce privește situația solicitată de dumneavoastră, pentru o situație juridică exactă și exhaustivă a imobilului vă puteți adresa și direcției de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București.

Pentru informații suplimentare puteți accesa site-ul Instituției noastre www.pmb.ro.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,



ȘEF SERVICIU,

DANIELA BĂRBULESCU

Încomit consilier juridic:
Vasilescu Iulian



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Juridic

Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ

Nr. 26324/30.09. 2010

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ		
Nr.	2723	
20/10	LUNA 10	ZIUA 10/10

CĂTRE,

SECRETAR GENERAL

X DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

Al. Alexandru

18/10

04.10.2010

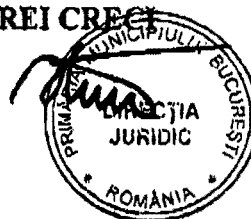
Răspunzând adresei dvs. cu nr. 2629/29.09.2010, transmisă Serviciului Instanțe Civile și Contencios Administrativ cu nr. 26324/29.09.2010, vă facem cunoscut că în baza noastră de date privind revendicările imobiliare aflate pe rolul instanțelor judecătorești, la data redactării prezentei nu există nicio înregistrare (proces) cu privire la imobilul situat în București, Bd. Regina Maria Nr. 21, sector 4.

Menționăm că instituția noastră nu deține informații pentru perioada martie – octombrie 2008, întrucât baza de date a fost deteriorată și nu a putut fi restaurată.

Precizăm că baza de date a Primăriei Municipiului București, Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ, nu certifică existența sau inexistența proceselor aflate pe rolul instanțelor judecătorești, ci are doar caracter informativ.

De asemenea, precizăm că Direcția Juridic – Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ nu răspunde pentru eventualele modificări de adresă și număr poștal survenite, înregistrarea litigiilor în baza de date fiind făcută pe adresele poștale (arterele și numerele poștale) consemnate de reclamant în acțiunile promovate în instanțele judecătorești.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
ANDREI CRECY



M.S.

[Signature]



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Administrației Fondului Imobiliar propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb - Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bd. Regina Maria nr. 21, Sector 4, cu destinația de sediu.

PRIMAR GENERAL,


Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Patrimoniu

Nr. 2070/27.03.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

Fundația Crucea Alb - Galbenă din România solicită Primăriei Municipiului București să i se emită un act normativ de către CGMB prin care spațiul situat în imobilul cu adresa Bd. Regina Maria nr. 21, etaj 1, sector 4, să-i fie dat în folosință gratuită în conformitate cu art. 41, pct. a din Ordonanța Guvernului nr. 28/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare.

În baza Notei de repartizare nr. 3141/22.09.2009 (emisă de Primăria Municipiului București – Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană – Direcția Administrare Patrimoniu – Biroul Administrare Spații – Secretariatul Comisiei de analiză a dosarelor solicitanților de spații cu altă destinație constituite în baza DPG nr. 306/2008), Administrația Fondului Imobiliar a încheiat cu Fundația Crucea Alb - Galbenă din România, Contractul de Închiriere nr. 05/21.10.2009 (autentificat cu nr. 4160/21.10.2009, cu termen de valabilitate 5 ani – 21.10.2014), având ca obiect utilizarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Bd. Regina Maria nr. 21, etaj 1, sector 4, în suprafață de 207,23 mp din care suprafața utilă de 175,23 mp, spațiul fiind compus și din casa scării, două balcoane și terasă.

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1153/02.10.2003 se recunoaște Fundația "Crucea Alb - Galbenă din România" ca fiind fundație de utilitate publică, ca persoană juridică română de drept privat.

Solicitarea are la bază valoarea lucrărilor de investiții efectuate pentru amenajarea și punerea în funcțiune a imobilului, valoare suportată integral de fundație și ținând seama de specificul activității și de programele fundației.

În conformitate cu prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, se pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică sau privată locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică.

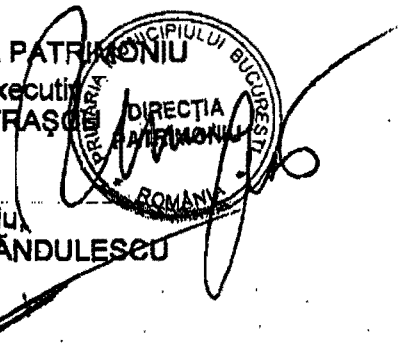
Față de cele prezentate mai sus se propune darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 207,23 mp, situat în Bd. Regina Maria nr. 21, etaj 1, Sector 4.

Ținând cont de solicitarea Fundației Crucea Alb - Galbenă din ROMANIA, înaintăm Consiliului General al Municipiului București spre analiză, Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb - Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bd. Regina Maria nr. 21, Sector 4, cu destinația de sediu.

DIRECȚIA PATRIMONIULUI BUCUREȘTI

Director Executiv
Maria PETRAȘCU

Șef Serviciu
Iosefina SÂNDULESCU



ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR

Director General
Mihail ENĂCHESCU



Întocmit, Cătălina MĂRIEȘ
27.03.2010



30

**COMISIA SANATATE SI
PROTECTIE SOCIALA**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

R A P O R T

proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb-Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bdul Regina Maria nr.21, cu destinația de sediu

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 și art. 54, alin. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia de Sănătate și Protecție Socială întrunită în ședința din data de 30.06.2010, a analizat proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb-Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bdul Regina Maria nr.21, cu destinația de sediu.

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea Proiectului de hotărâre:

Favorabil

~~Nefavorabil~~

Amânat, cu următoarele amendamente:

PREȘEDINTE,

Carmen Nemeș

SECRETAR,

Călin Murg



AMBASSADE
DE
BELGIQUE
—
L'Ambassadeur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR GENERAL

NR. 2010

ZIUA 16

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
D.G.D.I.P.U.
Directia Administrare Patrimoniu
NR. 2010
200 P. LUNA X ZIUA 20

Dr. Mircea
Ziua 20
Ziua 20
Ziua 20

Doi. Prof. Dr. Sorin Mircea Oprescu
Primar General al Municipiului București
Primăria Municipiului București

160

*BS competent
într-un
domeniu
de BGAS?*

Stimate Domnule Primar General,

Având în vedere statutul de utilitate publică, experiența de peste 15 ani de activitate, investiția financiară, logistică și umană de peste 6 ani a Guvernului flamand și a Crucii Alb - Galbene Flandra, dezvoltarea celor 6 filiale înfrățite cu 5 regiuni flamande, susținerea Reginei Paula ca protectoare a Fundației Crucea Alb - Galbenă Flandra și România, precum și aprecierea pe care Ambasada Belgiei i-a arătat-o de-a lungul celor 15 ani, vă rog să ajutați și de această dată Fundația Crucea Alb - Galbenă România, al cărui Președinte de Onoare sunteți.

Aceasta fundație de caritate, distinsă cu multe premii în ultimii ani de către instituții de prestigiu, merită să își desfășoare activitatea în alte condiții decât cele prezente. Dumneavoastră ați fost cel care ați ajutat Fundația să înceapă activitatea în București, tot pe dvs vă rog să o ajutați să poată continua misiunea caritabilă în slujba bătrânilor și bolnavilor din municipiul București, în condiții decente pentru o muncă de calitate, așa cum oferă echipa de la Crucea Alb - Galbenă.

Respectuasa mea rugămintă și cea a Fundației este să găsiți împreună cu Consiliul General al Capitalei, o formă juridică, pe termen îndelungat, care să ofere sentimentul de securitate atât personalului și celor care îi vor ajuta financiar și logistic pentru repararea sediului din Str. Regina Maria nr 21, sector 4.

Vă multumim pentru ajutorul acordat de-a lungul anilor, pentru prietenia pe care o manifestați pentru Crucea Alb - Galbenă România și pentru Ambasada Belgiei la București.

Vă rog să primiți, Domnule Primar General, expresia înaltei mele considerații.

Leo D'aes,

Ambasadorul Regatului Belgiei

759

COMISIA PATRIMONIU

etaj: 4, cam: 3

tel.: 305 55 00 int. 1403, 1404



30

Consiliul General al Municipiului București

RAPORT 15

Privind Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb-Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bd. Regina Maria nr.21, sector 1, cu destinația de sediu

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 și art. 54, alin. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia Patrimoniu întrunită în ședința din data de 19.09.2010 a analizat Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb-Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bd. Regina Maria nr.21, sector 1, cu destinația de sediu

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea Proiectului de hotărâre:

Favorabil

Nefavorabil

Amânat

PRESEDINTE
Doi Prioteasa

SECRETAR
Rădoi Silviu George

COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 4, cam: 3

tel.: 305 55 00 int. 1403, 1404



30

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

AVIZ ~~150~~ 150

Privind Proiectul de Hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb-Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bd. Regina Maria nr.21, sector 1, având destinația de sediu

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data 22.09.2010, a analizat Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, către Fundația Crucea Alb-Galbenă din România, a unui spațiu situat în Bd. Regina Maria nr.21, sector 1, având destinația de sediu

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

Favorabil

~~Nefavorabil~~

Amânat cu următoarele amendamente:

PRESEDINTE
CRUCEANU ELENA

SECRETAR,
NEMES CARMEN