

# PUNCTUL 11

## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor achiziționate sau construite din fonduri proprii ale Municipiului București, propusă de către Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții și al Direcției Generale de asistență Socială a Municipiului București.

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu, al Comisiei Sănătate și Protecție Socială și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

În baza prevederilor Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile hotărârii C.G.M.B. nr. 330/2009 privind repartizarea locuințelor din fonduri proprii ale Municipiului București.

În temeiul art. 36 alin. (2), lit.d), alin. (6) lit. a) pct. 2, alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) din Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă lista de repartizare a locuințelor achiziționate sau construite din fonduri proprii ale Municipiului București, propusă de către Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

## PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

# Primăria Municipiului București

## EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor achiziționate sau construite din fonduri proprii ale Primăriei Municipiului București, propusă de către Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale**

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 330/2009 privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri proprii ale Municipiului București a fost împuternicit Primarul general al Municipiului București să gestioneze fondul locativ constituit din locuințe achiziționate și/sau construite prin fonduri proprii ale municipiului București. Conform actului normativ ante-menționat, atribuirea locuințelor se face de către Primarul General, persoanelor a căror situație este deosebită pe baza propunerilor formulate de o comisie special constituită de către acesta, urmând ca listele de atribuire să fie aprobate de către Consiliul General al Municipiului București. Prin dispoziția Primarului general nr. 253/2010 a fost constituită Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii municipiului București, solicitanți de locuință socială, a cărei secretariat tehnic l-a asigurat Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București.

De la data înființării, în ședințe succesive, această comisie a analizat solicitările depuse de solicitanții de locuințe sociale prin registratura Primăriei Municipiului București și a Direcției Generale de Asistență Socială, preluându-se în același timp și dosarele anterior gestionate de către Direcția Patrimoniu - Direcția Generală Dezvoltare, Investiții, Planificare Urbană.

În procesul de analiză a dosarelor, a fost întocmită fiecărui solicitant o anchetă socială (acolo unde au fost indicate corect adresele de domiciliu alese), în vederea verificării celor susținute de către solicitanți. Comisia a creat un sistem de departajare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, luându-se în considerare anumite criterii de ordin social și economic. Pe baza acestor criterii Comisia a propus o listă de prioritate la acordarea locuințelor sociale, în funcție de disponibilul fondului imobiliar care face obiectul H.C.G.M.B. nr. 330/2009.

Față de cele mai sus menționate propun înaintarea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București lista de repartizare a locuințelor achiziționate sau construite din fonduri proprii ale Primăriei Municipiului București, propusă de către Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale.

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU





# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Nr. 780 / 16.11.2010

### RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor achiziționate sau construite din fonduri proprii ale Primăriei Municipiului București, propusă de către Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale**

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 330/2009 privind repartizarea locuințelor achiziționate din fonduri proprii ale Municipiului București a fost împuternicit Primarul general al Municipiului București să gestioneze fondul locativ constituit din locuințe achiziționate și/sau construite prin fonduri proprii ale municipiului București. Conform actului normativ ante-menționat, atribuirea locuințelor se face de către Primarul General, persoanelor a căror situație este deosebită pe baza propunerilor formulate de o comisie special constituită de către acesta, urmând ca listele de atribuire să fie aprobate de către Consiliul General al Municipiului București. Prin dispoziția Primarului general nr. 253/2010 a fost constituită Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii municipiului București, solicitanți de locuință socială, a cărei secretariat tehnic l-a asigurat Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București.

De la data înființării, în ședințe succesive, această comisie a analizat solicitările depuse de solicitanții de locuințe sociale prin registratura Primăriei Municipiului București și a Direcției Generale de Asistență Socială, preluându-se în același timp și dosarele anterior gestionate de către Direcția Patrimoniu - Direcția Generală Dezvoltare, Investiții, Planificare Urbană.

În procesul de analiză a dosarelor, a fost întocmită fiecărui solicitant o anchetă socială (acolo unde au fost indicate corect adresele de domiciliu alese), în vederea verificării celor susținute de către solicitanți. Comisia a creat un sistem de departajare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, luându-se în considerare

următoarele criterii: situația locativă actuală (condiții improprii de locuire, contract de închiriere la proprietar, în cămine, evacuări pe bază de hotărâri definitive și irevocabile fără despăgubiri, contracte de închiriere în locuințe retrocedate), starea civilă actuală (căsătorie, văduvie, divorț, familii monoparentale), numărul minorilor care locuiesc cu solicitanții, starea de sănătate (invalidi de gradul I sau II, grad de handicap), venitul mediu lunar pe membru de familie, vârsta solicitantului, categoria socială (salariat, pensionar, șomer, funcționari publici, veterani și văduve de război, tineri instituționalizați, repatriați, finalizare studii superioare). Pe baza acestor criterii Comisia propune o listă de prioritate la acordarea locuințelor sociale, în funcție de disponibilul fondului imobiliar care face obiectul H.C.G.M.B. nr. 330/2009.

Față de cele mai sus menționate propunem înaintarea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București lista de repartizare a locuințelor achiziționate sau construite din fonduri proprii ale Primăriei Municipiului București, propusă de către Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale.

**DIRECTOR GENERAL**

**BOGDAN HREAPCĂ**



**DIRECTOR GENERAL**

**COSMINA IOANA SIMIEAN**