

~~CONFIDENTIAL NR. 7~~  
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Artera de circulație între B-dul Doamna Ghica și B-dul Chișinău”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Transporturi, Drumuri, Sistematizarea Circulației;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe, raportul Comisiei patrimoniu, raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) din Legea nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică „Artera de circulație între B-dul Doamna Ghica și B-dul Chișinău”, potrivit planului de situație prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2 Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Artera de circulație între B-dul Doamna Ghica și B-dul Chișinău”, prevăzut la art. 1, expropriator fiind Municipiul București.

Art. 3 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică „Artera de circulație între B-dul Doamna Ghica și B-dul Chișinău”, suma globală estimată a despăgubirilor ce va fi alocată din bugetul propriu al Municipiului București, în valoare de 4.700.000 Euro, conform raportului de evaluare ce constituie anexa nr. 2.

Art. 4 Suma prevăzută la art. 3 se virează de expropriator în termen de 90 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri într-un cont bancar deschis pe numele expropriatorului pentru lucrarea de utilitate publică „Artera de circulație între B-dul Doamna Ghica și B-dul Chișinău” prevăzută la art. 2 în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 5 Regularizarea documentațiilor cadastrale se va efectua de către expropriator pe baza proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, fără a afecta dispozițiile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 6 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Hotărârea C.G.M.B. nr. 217/2007 se abrogă.

Art. 8. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

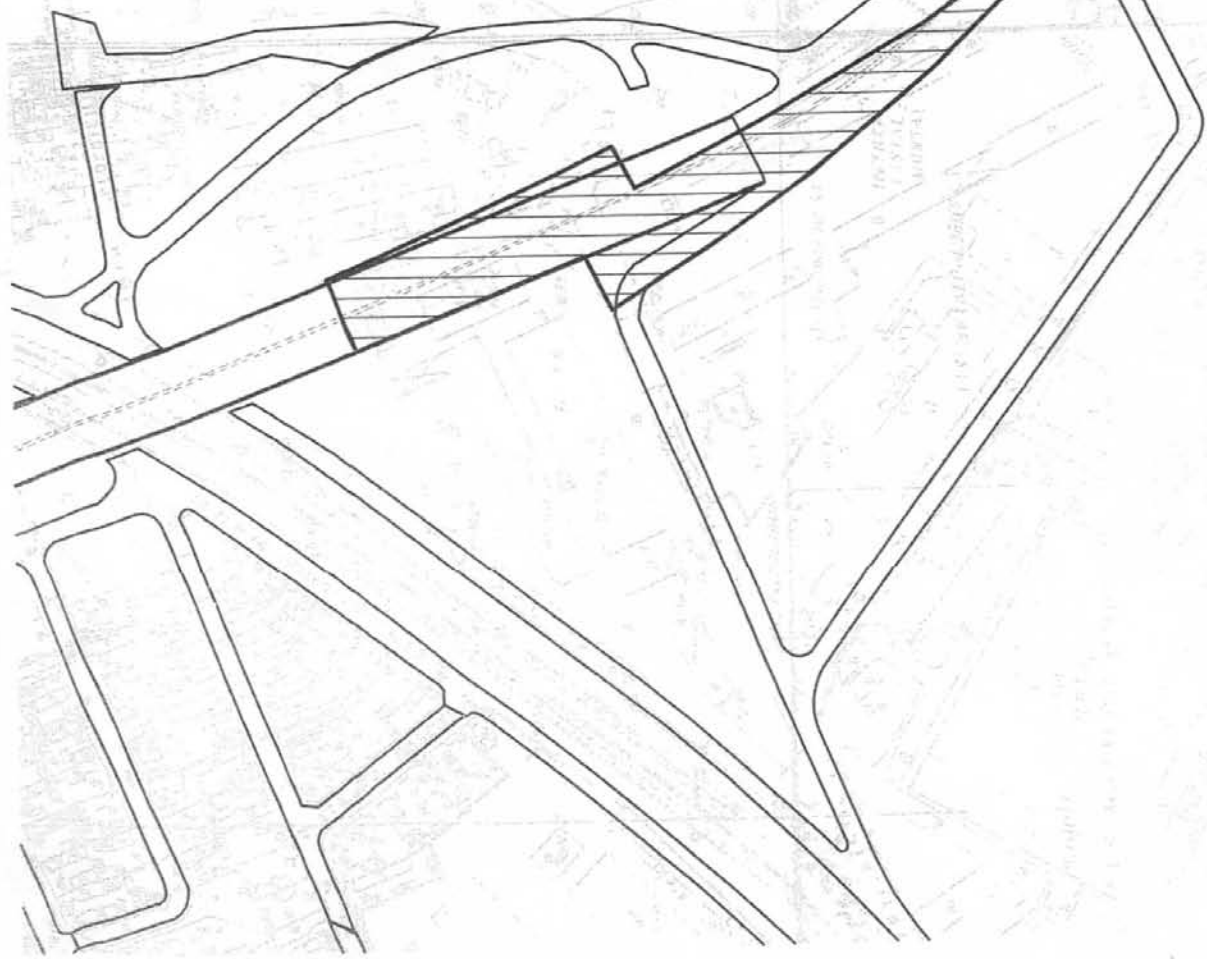
Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ..... .. a Consiliului General al Municipiului București, din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor Toma

# D-na GHICA/CHIȘINĂU PLAN SITUAȚIE EXPROPIERI

A=6.100 m<sup>2</sup>





**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice**  
**Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației**

Nr. 568 / 2010



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată  
situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică  
„ARTERA DE CIRCULAȚIE ÎNTRE BDUL DOAMNA GHICA ȘI BDUL CHIȘINĂU”**

Primăria Municipiului București în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban în Capitală are printre priorități decongestionarea arterelor importante de circulație.

În condițiile dezvoltării Capitalei, circulația rutieră se schimbă, viteza de circulație scade, volumul de transport se mărește, în concordanță cu tendințele de dezvoltare materială și socială a locuitorilor.

Capacitățile de transport actuale devin insuficiente pe arterele principale din zona centrală, inelul central, median și exterior și pe direcțiile nord-sud și est-vest.

De asemenea, cele 9 artere radiale ce fac legătura dintre centura orașului și rețeaua expres extrajudețeană sunt total necorespunzătoare din punct de vedere al capacității de preluare a traficului rutier.

Strategia municipalității în domeniul transportului public, vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la prioritizarea acestuia, prin continuarea procesului de reabilitare și modernizare a infrastructurii rutiere.

Se impune transformarea vechiului sistem al rețelei de circulație într-un sistem nou, eficient și flexibil, capabil să preia cererea tot mai mare de trafic.

Studiile de circulație/urbanism recomandă modernizarea radicală a arterelor de penetrație, noi străpungeri și supralărgiri ale arterelor principale ale Municipiului.

În acest context se înscrie și **continuarea și finalizarea inițiativei de modernizare - Arteră de circulație între Bdul Doamna Ghica și Bdul Chișinău.**

Prin această lucrare se urmărește realizarea unei artere noi care să fluidizeze traficul în zona de este a Municipiului București, în special prin preluarea fluxurilor auto create odată cu punerea în funcțiune a autostrăzii A3 București – Ploiești.

Indicatorii tehnico-economici ai proiectului au fost aprobați prin H.C.G.M.B nr. 307/20.11.2003.

Pentru continuarea și finalizarea lucrării este necesară ocuparea definitivă a suprafeței de 6.100 mp, teren proprietate privată.

Valoarea despăgubirilor pentru expropriere este stabilită prin Raportul de evaluare, anexat prezentului raport.



Certificăm cu privire la realitatea documentației ce stă la baza întocmirii raportului de specialitate și a proiectului de specialitate.

Față de cele de mai sus, supunem spre promovare proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Artera de circulație între Bdul Doamna Ghica și Bdul Chișinău”, în vederea continuării și finalizării lucrărilor de interes public local „Artera de circulație între Bdul Doamna Ghica și Bdul Chișinău”.

**DIRECTOR GENERAL**

**Mădălin DUMITRU**



**DIRECTOR EXECUTIV**

**Ion DEDU**

