

PUNCTUL NR. 19

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
"PICTURĂ CAPELĂ CIMITIR VEST"

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții și al Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane;

Văzând raportul Comisiei de utilități publice și al Comisiei economice, buget, finanțe, precum și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr. 108/27.12.2010;

În conformitate cu prevederile Cap. III, secțiunea 3, art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit.d) și art. 45 alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „PICTURĂ CAPELĂ CIMITIR VEST” prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Finanțarea investiției prevăzută la art.1 se va asigura din bugetul propriu al Municipiului București.

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Ai investitiei

“PICTURĂ CAPELĂ CIMITIR VEST”

VALOAREA TOTALA A LUCRARIILEI:	1.316.800	RON fara TVA	1.632.832	RON cu TVA
VALOAREA TOTALA A LUCRARIILEI EURO:	311.109	EURO fara TVA	385.775	EURO cu TVA
VALOARE CONSTRUCTII+MONTAJ	1.115.290	RON fara TVA	1.382.960	RON cu TVA
VALOARE CONSTRUCTII+MONTAJ	263.500	EURO fara TVA	326.740	EURO cu TVA
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE	95.000	RON fara TVA	117.800	RON cu TVA
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE	22.440	EURO fara TVA	27.826	EURO cu TVA
CHELTUIELI PENTRU AVIZE SI AUTORIZATII	0	RON fara TVA	0	RON cu TVA
CHELTUIELI PENTRU AVIZE SI AUTORIZATII	0	EURO fara TVA	0	EURO cu TVA
CHELTUIELI CONSULTANTA SI ASISTENTA TEHNICA	20.000	RON fara TVA	24.800	RON cu TVA
CHELTUIELI CONSULTANTA SI ASISTENTA TEHNICA	4.730	EURO fara TVA	5.865	EURO cu TVA
CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	86.510	RON fara TVA	107.272	RON cu TVA
CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	20.439	EURO fara TVA	25.344	EURO cu TVA
DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI	24 luni			

Curs schimb EURO/RON: 4,2326

ESALONAREA INVESTITIEI:

	PROIECTARE, ASISTENTA TEHNICA + AVIZE SI AUTORIZATII	C+M + UTILAJE + TEHNOLOGIE	DOTA RI	TOTAL INVESTITIE fara TVA	TOTAL INVESTITIE cu TVA (RON)
ANUL 1	108.300 RON	375.571 RON	-	483.871	600.000
ANUL 2	15.000 RON	817.935 RON	-	832.935	1.032.840
TOTAL	123.300	1.193.506		1.316.806	1.632.840



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR.....

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind

aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti

studiului de fezabilitate

“PICTURĂ CAPELĂ CIMITIR VEST”

Avand in vedere:

- Prevederile Art.44 Cap.III Alin.1 din Legea nr.273/2006 privind aprobarea proiectelor de Investii Publice Locale – documentatiile tehnico – economice ale obiectivelor de investitii noi a caror finantare se asigura integral sau in completare din Bugetele Locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de Administratiile Publice Locale, se acorda de catre autoritatile deliberative;
- constructia recentă a capelei cimitirului Vest precum și traditia creștinismului ortodox de venerare a icoanelor, pentru desfasurare in conditii optime a ritualurilor religioase crestino-ortodoxe specifice inhumărilor, face ca impodobirea cu imagini figurative si decorative a capelei să fie mai mult decât necesară. Conform raportului comun de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare și Investiții și al Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane, soluția găsită este realizarea integrală a picturii capelei cimitirului Vest.
- Prevederile imperative ale legislatiei privind imbunatatirea calitatii conditiilor de viata a locuitorilor Municipiului Bucuresti, precum si faptul ca investitia “**PICTURĂ CAPELĂ CIMITIR VEST**” reprezinta un bun al domeniului public al Municipiului Bucuresti cu destinatia satisfacerii intereselor publice ale populatiei Municipiului Bucuresti, propun adoptarea de către Consiliul General al Municipiului Bucuresti a hotărârii privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii “**PICTURĂ CAPELĂ CIMITIR VEST**”

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sorin Mircea Opreșcu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Nr. 24 / A.O. 2011

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind
aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti
Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investitii
"PICTURĂ CAPELĂ CIMITIR VEST"

Considerații de ordin general:

Construită recent, Capela, sau mai degrabă Biserica Cimitirului de Vest este o construcție care se încadrează stilistic în zona modernismului. Deși unele elemente sunt straine spiritului bizantin (ferestre orizontale, plafoane drepte, separarea altarului de Naos printr-un perete închis), clădirea păstrează în linii mari proporțiile și compartimentele necesare desfășurării Sfintei Liturghii - care reprezintă însăși ratiunea de a fi a oricarui locas de cult.

Edificiul este compus dintr-un altar, situat desigur la est, prevăzut cu două mici încăperi laterale, Proscomidia la nord (unde se păstrează sfintele taine) și Diaconoconul la sud (unde se țin vesmintele preoțesti).

Crestinismul ortodox se caracterizează prin venerarea icoanelor (imagini profund spiritualizate - induhovnicite), consființita cu ocazia celui de-al șaptelea (și ultimul) Sinod Ecumenic de la NICCEA în anul 787 ("Oricine nu se închină Sfintelor Icoane și Cinstitei Cruci, să fie anatema"). De aici rezultă tradiția împodobirii cu imagini figurative și decorative (stabilite extrem de precis de normele ermeneutice ale picturii bizantine) a întregii suprafețe paretale interioare (și uneori și exterioare) a Bisericii.

Suprafața de intervenție este de cca 600 mp, după cum a rezultat din măsurătorile topometrice executate împreună cu un expert topograf, vizând configurarea la scară reală a suprafețelor de intervenție paretale cât și a întregii suprafețe pictate.

Considerații economice:

Valoarea totală a lucrării "pictură capelă cimitir Vest", conform devizului general, este de **1.632.840 lei (TVA inclus)** echivalent în euro la valoarea cursului de referință lei/euro de 4,23 lei/Euro de **385.780 euro** din care **C+M= 1.427.840 lei** respectiv **337.340 euro**. Toată finanțarea va asigurată din bugetul Primăriei Municipiului București și va fi esalonată pe o durată de 24 luni, astfel:

Splaiul Independenței nr. 291-293, cod poștal 060042, sector 6, București, România

Tel: 021.305.55.88, 021.305.55.31, 021.305.55.00/ int. 1502

<http://www.pmb.ro>





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

	PROIECTARE, ASISTENTA TEHNICA + AVIZE SI AUTORIZATII		C+M + UTILAJE + TEHNOLOGIE		DOTA RI	TOTAL INVESTITIE fara TVA	TOTAL INVESTITIE cu TVA (RON)
ANUL 1	108.300	RON	375.571	RON	-	483.871	600.000
ANUL 2	15.000	RON	817.935	RON	-	832.935	1.032.840
TOTAL	123.300		1.193.506			1.316.806	1.632.840

Considerații tehnice:

Plafonul Sfântului Altar va fi dominat de reprezentarea MAICII DOMNULUI în ipostaza oranta (rugătoare) cu pruncul în mandorla și susținută de serafimi în zbor. Fiind un spațiu rezervat prin excelență sacerdotului, pereții vor fi pictați cu reprezentările principalilor ierarhi, fondatori ai bisericii. PLAFONUL NAOSULUI este prevăzut cu o cupolă ancorată de pereții laterali prin patru console, creând patru pandantivi la intersecția cercului boltii cu patratul navei în care vor fi reprezentați, prin simbolurile lor, CEI PATRU EVANGHELISTI. PE TAVANUL PRONAOSULUI se va reprezenta SFANTA TREIME A VECHIULUI TESTAMENT (STEJARUL DIN MAMVRI), susținută de tronuri îngerești și înconjurată de 4 sfinți proroci. ALTARUL ESTE SEPARAT DE PRONAOS printr-un perete prevăzut cu două uși. Cum pentru oficierea liturghiei sunt necesare trei intrări (cele două uși diaconesti laterale și ușile împaratești - două uși batante ale intrării principale), a fost proiectat un iconostas tip "burduf" având în secțiune plană forma unui arc de cerc de 6 metri care subîntinde o coardă de 4 metri reprezentând peretele dintre naos și altar. Prin această soluție eliminăm orice posibil inconvenient în derularea actului liturgic.

**DIRECTOR GENERAL,
BOGDAN HREAPCĂ**

**DIRECTOR GENERAL,
BOGDAN PETER TANASE**

Splaiul Independenței nr. 291-293, cod poștal 060042, sector 6, București, România

Tel: 021.305.55.88, 021.305.55.31, 021.305.55.00/int. 1502

<http://www.pmb.ro>



**"PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC**

AVIZ NR. 108 /27.12.2010

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 27.12.2010

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: PICTURA CAPELA CIMITIR VEST

II. FAZA: S.F.

III. Proiectant: SC RESTART PICTURA SRL.

IV. INVESTITOR : CGMB-ACCU

V. BENEFICIAR :

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

2011. 164
01. 11.

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	BOGDAN HREAPCA	Director General DGDI.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar Popa –Balan Corina Alexandra Liliana Vrinceanu	Directia de Investitii
	Ion Dedu Madalin Dumitru Irimia Gabriel	DTDSC DGISP
	Gheorghe Patrascu A. Zaharescu	D.U.A.T.
	Mircea Constantinescu Dumitru Savoiu	D.G.E.
	Camelia Busioc Bogdan Peter Tanase Constantin Sandulescu	D.F.C. CGMB –ACCU

VII. INVITATI:

INSTITUTII	INSTITUTII
SC APA NOVA SA SC SANGAZ CONSTRUCT SRL SC VIA PROIECT	ASOCIEREA SC SEARCH CORPORATION SRL.- SC DELTA ACM-EUROVIA CONSTRUCT SRL. SC 2 U DESIGN SC KXL SRL

**IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTATIEI, CONSILIUL TEHNICO
ECONOMIC A HOTĂRĂT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 27.12.2010.**

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA FAZA S.F.

**PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.I.
BOGDAN HREAPCA**

**SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXECUTIV D.I.
BOGDAN SOSOACĂ**

