

PUNCTUL NR. 6

HOTĂRÂRE

privind modificarea listei bunurilor proprietate publică aprobată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 296/1999 concesionate SC Apa Nova București S.A. în baza Contractului de Concesiune nr.1239/29.03.2000 încheiat între Municipiul București, în calitate de Concedent, și SC Apa Nova București S.A., în calitate de Concesionar, cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București, și aprobarea Actului Adițional nr.7 la Contractul de Concesiune

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de Specialitate comun al Direcției Utilității Publice și al Autorității Municipale de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP);

Văzând raportul Comisiei pentru Utilități Publice, raportul Comisiei Economice, Buget, Finanțe și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr. 1559 / 17.11.2010, precum și Raportul înaintat Primarului General de către Grupul de Lucru al Primăriei Municipiului București pentru elaborarea Actului Adițional nr. 7 la Contractul de Concesiune nr.1239/29.03.2000 încheiat între Municipiul București, în calitate de Concedent, și SC Apa Nova București S.A., în calitate de Concesionar, cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București;

În conformitate cu prevederile HG nr.894/2010 privind transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București a Canalului colector ape uzate de sub râul Dâmbovița (Caseta de apă uzată)

Ținând cont de avizul nr.99/13.12.2010 al Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București (CTE-PMB) prin care este avizat favorabil studiul de fezabilitate întocmit de SC Apa Nova București SA cu privire la lucrările de primă necesitate ce se impun a fi realizate cu privire la Canalului colector de ape uzate de sub râul Dâmbovița (Caseta de apă uzată) trecut din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Hotărârea Guvernului nr. 894/2010

În aplicarea prevederilor punctului 2 din Partea a VI-a "Bunuri Proprietate Publică" a Caietului de Sarcini al Concesiunii și a clauzei 29.3.5. din Contractul de Concesiune

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5) lit a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE**

Art. 1 Se aprobă completarea listei bunurilor proprietate publică concesionate SC Apa Nova București S.A. aprobată prin hotărârea C.G.M.B. nr. 296/1999, cu modificările și completările ulterioare, cu Canalul colector de ape uzate de sub râul Dâmbovița (Caseta de apă uzată) având elementele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

Art. 2 Se aprobă Raportul Expertului Tehnic din 29.11.2010 privind evaluarea Nivelelor de Servicii „Acoperire – Proporție din străzile existente în Zona de Servicii conectate la serviciul de apă potabilă” și „Acoperire – Proporția străzilor existente din Zona de Servicii conectată la serviciul de canalizare”, prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă Actul Adițional nr. 7 la Contractul de Concesiune nr.1239/29.03.2000 încheiat între Municipiul București, în calitate de Concedent, și SC Apa Nova București S.A., în calitate de Concesionar, cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București prevăzut în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București, să semneze pentru și în numele Municipiului București, Protocolul prevăzut la art. 2 din H.G nr. 894/2010 privind transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București a Canalului colector de ape uzate de sub râul Dâmbovița (Caseta de apă uzată) și Actul Adițional nr. 7 la Contractul de Concesiune .

Art. 5 Primarul General al Municipiului București, va semna Actul Adițional nr. 7 la Contractul de Concesiune după semnarea Protocolului prevăzut la art. 4 din prezenta hotărâre.

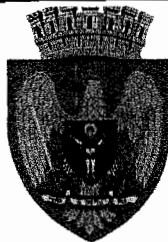
Art. 6 Anexele nr.1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, S.C. Apa Nova București S.A. și AMRSP vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ... a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA



PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea listei bunurilor proprietate publica aprobata prin Hotarârea CGMB nr. 296/1999 concesionate SC Apa Nova Bucuresti SA în baza Contractului de Concesiune nr. 1329 / 29.03.2009 cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apa si canalizare pentru Municipiul Bucuresti, între Municipiul Bucuresti si S.C. Apa Nova Bucuresti S.A., si aprobarea Actului Aditional nr.7 la Contractul de Concesiune

Prin Dispozitia Nr. 476/2.04.2009, in calitate de Primar General al Municipiul Bucuresti, am dispus constituirea Grupului de Lucru pentru elaborarea Actului Aditional nr. 7 la Contractul de Concesiune cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apa si canalizare pentru Municipiul Bucuresti semnat la 29.03.2000 si intrat in vigoare la 17 Noiembrie 2000, între Municipiul Bucuresti prin Consiliul General al Municipiului Bucuresti, reprezentat de catre Primarul General al Municipiul Bucuresti, in calitate de Concedent si S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. (ANB), in calitate de Concesionar.

Grupul de Lucru al Primariei Municipiului Bucuresti (PMB) si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA prin Decizia Nr. 1737 / 11.11.2010 s-au reunit în perioada noiembrie 2010 - februarie 2011 in opt sedinte comune de lucru si au dezbatut subiectele înscrise în Tematica stabilita prin Dispozitia Primarului General al Municipiului Bucuresti Nr. 1559 / 17.11.2010 si insusita de catre Comisia ANB, pentru elaborarea Actului Aditional nr. 7 la Contractul de Concesiune.

Scopul analizei a fost modificarea si completarea unor prevederi ale Contractului de Concesiune in concordanta cu necesitatile actuale ale Sistemului si asigurarea satisfactiei populatiei in conditiile unor tarife suportabile.

Principalele obiective ale analizei:

- identificarea posibilitatilor de modificare/completare a prevederilor Contractului de Concesiune in concordanta cu cerintele actuale si de perspectiva asupra serviciului, in vederea realizarii unui proiect de Act Aditional, in conditiile legii.

- asigurarea performantei serviciului la nivelul cerintelor actuale si de perspectiva

- cresterea responsabilitatii si participarii S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. la rezolvarea problemelor Municipiului Bucuresti

- cresterea operativitatii in rezolvarea problemelor specifice, prevenirea si eliminarea blocajelor in mecanismele administrative si financiare, cu consecinte asupra performantei serviciului

- mentinerea echilibrului financiar, de drepturi si obligatii in cadrul Contractului de Concesiune

Pentru realizarea acestor obiective, Grupul de Lucru al PMB constituit prin Dispozitia Nr. 1559 / 17.11.2010 a Primarului General al Municipiul Bucuresti propune încheierea **Actului Aditional nr. 7 la Contractul de Concesiune**

Pe parcursul sedintelor comune de lucru s-a discutat, redactat si s-a convenit promovarea spre aprobare de catre Primarul General a Raportului Grupului de Lucru al PMB si apoi de catre CGMB a Actului Aditional nr. 7 la Contractul de Concesiune, urmând ca acest Act Aditional sa fie supus spre aprobare si în Adunarea Generala a Actionarilor ANB.



Cu ocazia acestei analize, au fost clarificate urmatoarele probleme:

(A) Analiza implicatiilor tarifare generate de preluarea Canalului Colector de sub raul Dambovita (Caseta de Apa Uzata) trecut din domeniul public al statului si din administrarea Administratiei Nationale "Apele Române" în domeniul public al Municipiului Bucuresti si în administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti **de catre S.C. Apa Nova Bucuresti S.A.** .

Conditiiile actuale de functionare a Canalului Colector de sub raul Dambovita (Caseta de Apa Uzata) genereaza disfunctionalitati importante în Sistemul de Canalizare, în special inundatii atunci când apar evenimente pluviometrice deosebite. În scopul solutionarii problemelor generate de Caseta (care, din punct de vedere tehnic face parte din sistemul de canalizare) si, în consecinta, al îmbunatatirii functionarii Sistemului de Canalizare, Concedentul a considerat ca cea mai buna solutie este introducerea Casetei în Sistemul de Canalizare si, respectiv, în Concesiune. În acest sens, prin Actul Adititional nr.6/14.12.2009 la Contractul de Concesiune – Capitolul IV "Preluarea Casetei în Concesiune", Concesionarul si-a exprimat acordul de principiu cu privire la integrarea Casetei în Sistemul de Canalizare si, respectiv, în Concesiune si s-a angajat sa realizeze si sa finanteze, fara vreo compensare tarifara, un studiu tehnic *in situ* asupra integralitatii Casetei. Prin acelasi Act Adititional nr.6, Partile au convenit ca, în functie de recomandarile Studiului, Concedentul sa solicite adoptarea unei Hotarâri de Guvern prin care Caseta sa fie transferata din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Bucuresti, urmând ca preluarea Casetei în Concesiune sa aiba loc dupa acest transfer, pe baza unui Act Adititional la Contractul de Concesiune.

Având însa în vedere intentia Concedentului de a transmite catre Uniunea Europeana o aplicatie în vederea obtinerii unei finantari nerambursabile pentru Faza a II-a a proiectului de reabilitare a statiei de epurare a apelor uzate Glina care cuprinde si investitii pentru Caseta, în special pentru reducerea infiltratiilor, precum si urgenta depunerii aplicatiei, CGMB a adoptat Hotarârea nr.346/22.10.2009 prin care a aprobat transmiterea unei solicitari catre Guvernul României privind trecerea Casetei din domeniul public al statului si administrarea ANAR în domeniul public al Municipiului Bucuresti.

La data de 09.09.2010, a fost publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, Hotarârea Guvernului nr.894/2010 *privind transmiterea din domeniul public al statului si din administrarea Administratiei Nationale "Apele Române" în domeniul public al municipiului Bucuresti si în administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti a Canalului colector ape uzate de sub râul Dâmbovita (Caseta de apa uzata)*. Conform prevederilor art.2 al HG nr. 894/2010, preluarea Casetei de catre Concedent se face "*în starea actuala a Casetei*".

Tinând cont de toate cele prezentate, precum si de Concesiunea exclusiva acordata Concesionarului asupra furnizarii Serviciilor si asupra Bunurilor Proprietate Publica (din care fac parte conform punctului 2 din Partea a VI-a "Bunuri Proprietate Publica" a Caietului de Sarcini si "*toate bunurile, de orice natura, oferite, introduse sau dobândite de Concedent sau cumparate, construite sau instalate din Fonduri Publice în legatura cu Sistemul sau cu prestarea Serviciilor dupa Data Intrarii în Vigoare*"), Grupul de Lucru al PMB si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA propun introducerea in Contractul de Concesiune a unei noi clauze denumita „**Caseta**”, care va cuprinde urmatoarele:

(1) Preluarea Casetei în Concesiune:

- Urmare a introducerii Casetei în Sistemul de Canalizare ca efect al adoptarii HG nr.894 / 2010 si a solicitarii Concedentului, Concesionarul accepta sa preia Caseta în Concesiune înainte de finalizarea Studiului.

- În vederea preluarii Casetei în Concesiune, Concesionarul va încheia cu ANAR un proces-verbal de predare-primire a exploatarii Casetei, imediat dupa semnarea de catre Primarul General al Municipiului Bucuresti, mandatat de CGMB, impreuna cu Ministerul Mediului si Padurilor si ANAR a Protocolului prevazut la art.2 din HG nr.894/2010. Data semnarii acestui proces-verbal va fi considerata data preluarii Casetei in Concesiune.



Protocolul privind predarea – preluarea obiectivului “Canal colector de ape uzate de sub râul Dâmbovita (Caseta de apa uzata)” din domeniul public al statului si din administrarea Administratiei Nationale “Apele Române” în domeniul public al Municipiului Bucuresti si în administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, impreuna cu anexele, întocmite în temeiul art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 894/25.08.2010 - adoptata în baza art. 108 din Constitutia României, republicata si al art. 12, alin. 1 si 2 din Legea nr. 213/1998, sunt supuse aprobarii CGMB în cadrul prezentului proiect de Hotarare.

(2) Priza Ciurel

- Priza Ciurel reprezinta constructia hidrotehnica situata între barajul Lacul Morii si Nodul Hidrotehnic Grozavesti care asigura introducerea si/sau reglarea debitelor ce se introduc sau nu în Caseta si care asigura realizarea lucrarilor de mentenanta si de curatire periodica a Casetei, fiind singurul mecanism prin care se pot realiza spalările hidraulice si înlăturarea materiilor solide ce se depun în Caseta , obiectiv ce nu a fost trecut din domeniul public al statului si administrarea ANAR în domeniul public al Municipiului Bucuresti prin HG nr. 894 / 2010.

- Concesionarul va încheia cu ANAR un protocol/conventie în termeni rezonabili pentru Concesionar, în baza caruia Concesionarul sa poata utiliza Priza Ciurel pentru efectuarea lucrarilor de mentenanta si de curatire periodica a Casetei.

(3) Studiul tehnic in situ asupra integralitatii Casetei,

- Concesionarul va finaliza realizarea Studiului conform angajamentului asumat prin Actul Adititional nr. 6 / 14.12.2009 la Contractul de Concesiune, urmând sa remita Concedentului raportul final al Studiului si recomandările ce vor rezulta din concluziile acestuia în termenul convenit de 18 luni de la semnarea Actului Adititional nr.6, respectiv pâna la data de 14.06.2011.

- În cadrul Studiului, Concesionarul a finalizat, la sfârșitul anului 2010, inspectia interioara a Casetei. Raportul privind inspectia interioara a Casetei, raport ce va face parte din Raportul Final, a fost prezentat Concedentului si remis Autoritatii de Reglementare Tehnica prin adresa nr.87951/15.11.2010.

(4) Responsabilitatile Concesionarului privitoare la Caseta

- Concesionarul va opera si întretine Caseta în conformitate cu un regulament de exploatare si întretinere a acesteia ce va fi elaborat de Concesionar în termen de 6 luni de la Data Preluarii si va fi transmis Autoritatii de Reglementare Tehnica.

- Concesionarul va monitoriza functionarea Casetei si va notifica Concedentului si Autoritatii de Reglementare Tehnica, în cel mai scurt timp posibil, orice disfunctionalitate importanta a acesteia

- Concesionarul va fi obligat sa mentina o capacitate de transport a Casetei (**Nivelul de Serviciu privind Caseta**)

- Concesionarul va finanta si realiza:

- eliminarea celor 25 de puncte de blocaj major identificate în raportul privind inspectia interioara a Casetei (**“Eliminarea Blocajelor Majore”**) – lucrari care vor fi realizate pana la 31.12.2012

- amenajarile pentru descarcarea în râul Dâmbovita si în SEAU Glina, strict necesare functionarii SEAU Glina – Faza I (**“Descarcarea Casetei”**) – lucrari care vor fi realizate pana la 31.12.2012

- decolmatarea (curatirea) Casetei (**“Decolmatarea Casetei”**) – lucrari care vor fi realizate pana la 31.12.2013

în valoare totala de 39.270.000 Euro, astfel cum au fost avizate de Comisia Tehnico-Economica a Primariei Municipiului Bucuresti (CTE-PMB) prin avizul nr. 99 / 13.12.2010, denumite împreuna **“Masurile Urgente”**.

- pentru finantarea lucrarilor prevazute în Raportul Final având ca scop aducerea Casetei la o capacitate maxima de transport si, respectiv, eliminarea riscurilor de prabusire a Casetei (**“Lucrarile de Reabilitare”**), Concedentul va solicita asistenta financiara din partea Uniunii Europene ca parte integranta a aplicatiei pentru Faza a II-a a proiectului de reabilitare a SEAU Glina.

- Pâna la finalizarea Lucrarilor de Reabilitare, Nerespectarile Nivelelor de Servicii prevazute în Partea a III-a “Nivelele Serviciilor” a Caietului de Sarcini cauzate de functionarea defectuoasa sau de starea

Casetei vor constitui Excluderi Admise în sensul prevederilor punctului 1.6. din Partea a III-a "Nivelele Serviciilor" a Caietului de Sarcini.

- În vederea prezervării echilibrului financiar al Concesiunii, Concesionarul va fi compensat printr-o Ajustare Extraordinară a Tarifului („ExTA”) calculată și aprobată (de către Comisia de Experti și Autoritatea de Reglementare Economică) conform Partii a IV-a „Tariful” a Caietului de Sarcini pentru cheltuielile de exploatare a Casetei (care cuprind și costurile asigurării Casetei) și finanțarea costurilor **Masurilor Urgente**, cu condiția ca durata de aplicare a ExTA pentru cheltuielile de exploatare a Casetei va fi durată rambursată a Concesiunii și durată de aplicare a ExTA pentru costurile Masurilor Urgente să nu depășească 4 (patru) ani.

(5) Nivelul de Serviciu privind Caseta

Standardul de Baza

- Contractul de Concesiune – Anexa „Caiet de Sarcini” – Partea III – Nivele de Servicii va fi completat cu Nivelul de Serviciu „Caseta”

- În termen de 30 de zile de la remiterea Studiului către Concedent, Concesionarul va elabora pe baza modelului hidraulic al Casetei realizat în cadrul Studiului și va prezenta în scris Autorității de Reglementare Tehnică, Standardul de Baza propus în legătură cu Nivelul de Serviciu privind Caseta, Standard care va reflecta capacitatea de transport a Casetei la Data Preluării.

Standardul de Baza în legătură cu Nivelul de Serviciu privind Caseta va deveni obligatoriu pentru Concesionar odată cu aprobarea de către Autoritatea de Reglementare Tehnică conform procedurii prevăzută de clauza 11.1.2 ”Standarde de Baza” din Contractul de Concesiune.

Standardele Obiective

Nivelul de Serviciu privind Caseta va avea două Standarde Obiective stabilite prin Act Adicional la Contractul de Concesiune, ce vor reprezenta indicatori de îmbunătățire a capacității de transport a Casetei față de Standardul de Baza urmăriți:

- (i) Eliminării Blocajelor Majore, Decolmatării și Descărcării Casetei și
- (ii) Realizării Lucrărilor de Reabilitare.

Monitorizare

- Nivelul de Serviciu privind Caseta va fi monitorizat conform prevederilor Partii a III-a ”Nivelele Serviciilor” a Caietului de Sarcini.

- Nivelul de Serviciu privind Caseta va fi monitorizat printr-un registru ținut de Concesionar, care va cuprinde o bază de date și tabele rezumative aprobate de Autoritatea de Reglementare Tehnică la propunerea Concesionarului.

Excluderi Admise

Vor fi considerate Excluderi Admise la evaluarea Nivelului de Serviciu privind Caseta următoarele situații:

- creșterea volumului infiltrațiilor în Caseta față de volumul infiltrațiilor existente la data stabilirii Standardului de Baza al Nivelului de Serviciu privind Caseta
- depășirea intensității ploii de calcul avută în vedere de Documentele Tehnice
- refuzul ANAR de a încheia sau de a respecta prevederile protocolului/convenției referitoare la utilizarea de către Concesionar a Prizei Ciurel, pentru efectuarea lucrărilor de mentenanță și de curățare periodică a Casetei

(B) Reglementarea problemelor legate de modalitatea de evaluare a Nivelelor de Servicii A4 (Acoperire apă) și B2 (Acoperire canalizare) în vederea punerii imediate în aplicare a Programului Bucur – Punerea în practică a Deciziei Expertului Tehnic în legătură cu NS A4 & B2 « Acoperire apă & Acoperire canalizare »

În vederea adaptării programului de extindere a rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare realizat de Concesionar la necesitățile de dezvoltare urbanistică a Municipiului București, prin Actul Adicional nr.6 Partile au convenit să înlocuiască Nivelele de Servicii „Acoperire – Proportie din strazile existente în Zona de Servicii conectate la serviciul de apă potabilă” (NS A4) și „Acoperire – Proportia strazilor

existente din Zona de Servicii conectata la serviciul de canalizare (NS B2) cu un program de investitii în valoare de 200.000.000 Lei finantat de Concesionar si destinat extinderilor retelelor publice de alimentare cu apa si de canalizare stabilite de Concedent împreuna cu Concesionarul, prin reprezentantii acestora numiti în Comitetul de Coordonare creat special în acest scop, ce se va derula pe o perioada de sase ani începând cu anul calendaristic urmator certificarii Conformitatii initiale a NS A4 si NS B2 - „Programul Bucur”.

În vederea demararii cât mai rapide a Programului Bucur, Concesionarul este de acord cu Evaluarea Conformitatii Initiale a NS A4 si NS B2 înainte de expirarea Perioadei Serviciilor Pierdute (593 zile începând de la data de 17.11.2010 si pâna la data de 30.06.2012) cu care este decalata aceasta evaluare conform prevederilor clauzei 45.1.2. din Contractul de Concesiune ca si consecinta a aparitiei Evenimentului de Forta Majora constând din încalcare de catre RADET a angajamentelor contractuale fata de Concesionar.

Între Concesionar si Autoritatea de Reglementare Tehnica s-a ivit o disputa cu privire la modul de evaluare a acestor Nivele de Servicii, ce a fost supusa medierii Expertului Tehnic conform clauzei 48.5. din Contractul de Concesiune. Conform deciziei Expertului Tehnic privind evaluarea NS A4 si B2:

- *”ANB va trimite evaluarea conformitatii pentru NS A4 si B2 ; AMRSP va trebui sa verifice daca strazile ce intra în obligatia ANB sunt cele mentionate de prevederile Contractului de Concesiune si sunt în concordanta cu decizia Comisiei de Experti, asa cum este precizat în raportul A4/B2*
- *Chiar daca valoarea programului Bucur include valoarea extinderilor finantate de Primariile de sector si de Municipality Bucuresti, ANB trebuie sa compenseze Concedentul cu lucrari suplimentare, în valoare de 6,7 milioane €, reprezentând valoarea extinderilor cuprinse în obligatiile ANB pentru anul 2010 si nefinantate de ANB*
- *Aceste lucrari suplimentare vor trebui stabilite de catre partile CC si vor trebui finalizate nu mai târziu de data finalizarii Programului Bucur.”*

Avand in vedere cele prezentate, Grupul de Lucru al PMB si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA propun urmatoarele:

- In aplicarea Deciziei Expertului Tehnic, Concesionarul va finanta si realiza, cel tarziu pana la finalizarea Programului Bucur, dar în plus de acesta, lucrari suplimentare în Sistem, în valoare de 6.700.000 Euro, reprezentand contravaloarea lucrarilor de extinderi ale retelelor de alimentare cu apa si de canalizare cuprinse în obligatia Concesionarului pentru îndeplinirea Conformitatii Initiale a NS A4 si NS B2 , finantate si realizate din fonduri publice

- Programul Bucur si Lucrarile Suplimentare vor fi considerate ”Programe Investitionale Obligatorii”.

- Lucrarile Suplimentare vor fi stabilite de Concedent împreuna cu Concesionarul, prin reprezentantii acestora numiti în Comitetul de Coordonare creat de Parti în cadrul Programului Bucur, si vor cuprinde, în principal:

- în anul 2011 - lucrari pentru retele (apa si canalizare) în centrul istoric al Bucurestiului, estimate la 1 milion Euro;

- in perioada 2012-2016, lucrari în valoare anuala de 1,14 milioane Euro, valoare ce poate fi modificata de Partile Contractului de Concesiune printr-un acord în acest sens semnat de reprezentantii lor legali.

- Concesionarul va notifica Concedentul si Autoritatea de Reglementare Tehnica cu privire la realizarea fiecarei lucrari suplimentare în termen de 30 de zile de la finalizare, precizând si costul realizarii acesteia. De asemenea, Concesionarul va transmite Autoritatii de Reglementare Tehnica informatiile legate de costurile angajate/facturi/plati, data receptiei si a punerii în functiune etc. specifica Lucrarilor Suplimentare.

- Nerespectarea de catre Concesionar a obligatiei de realizare a lucrarilor suplimentare va constitui o încalcare a Contractului de catre Concesionar în întelesul Clauzei 50.1.1.(a) din Contractul de Concesiune.



- Programul Bucur va demara imediat dupa Certificarea Conformitatii NS A4 si B2 de catre Autoritatea de Reglementare Tehnica (AMRSP), conform Deciziei Expertului Tehnic in legatura cu NS A4 & B2 « Acoperire apa & Acoperire canalizare ».

(C) Analiza influentelor tarifare privind cheltuielile complementare pe durata testelor si exploatarea suplimentara Glina FAZA I pana la atingerea performantelor.

Concedentul a atribuit realizarea lucrarilor aferente Fazei I a Proiectului de reabilitare a SEAU Glina consortiuului Aktor/Athena SA JV, în baza unui contract de lucrari semnat la data de 8 decembrie 2006. Prin Actul Additional din data de 27.01.2009 la Contractul de Concesiune (clauza 2 „Operarea si întretinerea Bunurilor aferente Fazei 1 a Proiectului si Fazei 2 a Proiectului” din clauza „Transferul bunurilor SEAU Glina” introdusa în Contractul de Concesiune prin Actul Additional din data de 04.12.2008), Concesionarul si-a exprimat acordul de a participa, în cursul perioadelor de pregatire si de teste legate de Bunurile aferente Fazei 1 a Proiectului, la realizarea testelor necesare pentru punerea acestora în functiune.

Concedentul are în vedere sa solicite suplimentar Concesionarului sa își asume în perioadele de teste si de operare experimentală a SEAU Glina Faza I (“Trial Operation” si “Final Plant Testing” astfel cum sunt definite în Contractul de Lucrari) anumite responsabilitati prevazute în Contractul de Lucrari ca fiind în sarcina Concesionarului în calitatea sa de “Operating Company”. In acest sens, Grupul de Lucru al PMB si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA propun modificarea punctului 2.4. al Clauzei 2 „Operarea si întretinerea Bunurilor aferente Fazei 1 a Proiectului si Fazei 2 a Proiectului” din clauza „Transferul bunurilor SEAU Glina” introdusa în Contractul de Concesiune prin Actul Additional din data de 27.01.2009 si completata prin Actul Additional nr.6 / 14.12.2009.

Având în vedere cele prezentate, propun Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre aprobare prezentul proiect de Hotarare.

PRIMAR GENERAL

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

Directia Generala Infrastructura si Servicii Publice

Directia Utilitati Publice

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea listei bunurilor proprietate publica aprobata prin Hotarârea CGMB nr. 296/1999 concesionate SC Apa Nova Bucuresti SA în baza Contractului de Concesiune nr. 1329 / 29.03.2009 cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apa si canalizare pentru Municipiul Bucuresti, între Municipiul Bucuresti si S.C. Apa Nova Bucuresti S.A., si aprobarea Actului Aditonal nr.7 la Contractul de Concesiune

Prin Dispozitia Nr. 1559 / 17.11.2010, Primarul General al Municipiul Bucuresti a dispus constituirea Grupului de Lucru pentru elaborarea Actului Aditonal nr. 7 la Contractul de Concesiune a Serviciilor Comunitare de Alimentare cu Apa si Canalizare semnat la 29.03.2000 si intrat in vigoare la 17 Noiembrie 2000, între Municipiul Bucuresti prin Consiliul General al Municipiului Bucuresti, reprezentat de catre Primarul General al Municipiul Bucuresti, in calitate de Concedent si S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. (ANB), in calitate de Concesionar.

Grupul de Lucru al Primariei Municipiului Bucuresti (PMB) si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA prin Decizia Nr. 1737 / 11.11.2010 s-au reunit în perioada noiembrie 2010 - februarie 2011 in opt sedinte comune de lucru si au dezbatut subiectele înscrise în Tematica stabilita prin Dispozitia Primarului General al Municipiului Bucuresti Nr. 1559 / 17.11.2010 si insusita de catre Comisia ANB, pentru elaborarea Actului Aditonal nr. 7 la Contractul de Concesiune.

Scopul analizei a fost modificarea si completarea unor prevederi ale Contractului de Concesiune in concordanta cu necesitatile actuale ale Sistemului si asigurarea satisfactiei populatiei in conditiile unor tarife suportabile.

Principalele obiective ale analizei:

- identificarea posibilitatilor de modificare/completare a prevederilor Contractului de Concesiune in concordanta cu cerintele actuale si de perspectiva asupra serviciului, in vederea realizarii unui proiect de Act Aditonal, in conditiile legii.

- asigurarea performantei serviciului la nivelul cerintelor actuale si de perspectiva
- cresterea responsabilitatii si participarii S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. la rezolvarea problemelor Municipiului Bucuresti

- cresterea operativitatii in rezolvarea problemelor specifice, prevenirea si eliminarea blocajelor in mecanismele administrative si financiare, cu consecinte asupra performantei serviciului

- mentinerea echilibrului financiar, de drepturi si obligatii in cadrul Contractului de Concesiune

Pentru realizarea acestor obiective, Grupul de Lucru al PMB constituit prin Dispozitia Nr. 1559 / 17.11.2010 a Primarului General al Municipiul Bucuresti propune încheierea **Actului Aditonal nr. 7 la Contractul de Concesiune**

Pe parcursul sedintelor comune de lucru s-a discutat, redactat si s-a convenit promovarea spre aprobare de catre Primarul General a Raportului Grupului de Lucru al PMB si apoi de catre CGMB a Actului Aditonal nr. 7 la Contractul de Concesiune, urmând ca acest Act Aditonal sa fie supus spre aprobare si în Adunarea Generala a Actionarilor ANB.



Cu ocazia acestei analize, au fost clarificate urmatoarele probleme:

(A) Analiza implicatiilor tarifare generate de preluarea Canalului Colector de sub raul Dambovita (Caseta de Apa Uzata) trecut din domeniul public al statului si din administrarea Administratiei Nationale "Apele Române" în domeniul public al Municipiului Bucuresti si în administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti **de catre S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. .** Conditii actuale de functionare a Canalului Colector de sub raul Dambovita (Caseta de Apa Uzata) genereaza disfunctionalitati importante în Sistemul de Canalizare, în special inundatii atunci când apar evenimente pluviometrice deosebite. În scopul solutionarii problemelor generate de Caseta (care, din punct de vedere tehnic face parte din sistemul de canalizare) si, în consecinta, al îmbunatatirii functionarii Sistemului de Canalizare, Concedentul a considerat ca cea mai buna solutie este introducerea Casetei în Sistemul de Canalizare si, respectiv, în Concesiune. În acest sens, prin Actul Aditional nr.6/14.12.2009 la Contractul de Concesiune – Capitolul IV "Preluarea Casetei în Concesiune", Concesionarul si-a exprimat acordul de principiu cu privire la integrarea Casetei în Sistemul de Canalizare si, respectiv, în Concesiune si s-a angajat sa realizeze si sa finanteze, fara vreo compensare tarifara, un studiu tehnic *in situ* asupra integralitatii Casetei. Prin acelasi Act Aditional nr.6, Partile au convenit ca, în functie de recomandarile Studiului, Concedentul sa solicite adoptarea unei Hotarâri de Guvern prin care Caseta sa fie transferata din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Bucuresti, urmând ca preluarea Casetei în Concesiune sa aiba loc dupa acest transfer, pe baza unui Act Aditional la Contractul de Concesiune.

Având însa în vedere intentia Concedentului de a transmite catre Uniunea Europeana o aplicatie în vederea obtinerii unei finantari nerambursabile pentru Faza a II-a a proiectului de reabilitare a statiei de epurare a apelor uzate Glina care cuprinde si investitii pentru Caseta, în special pentru reducerea infiltratiilor, precum si urgenta depunerii aplicatiei, CGMB a adoptat Hotarârea nr.346/22.10.2009 prin care a aprobat transmiterea unei solicitari catre Guvernul României privind trecerea Casetei din domeniul public al statului si administrarea ANAR în domeniul public al Municipiului Bucuresti.

La data de 09.09.2010, a fost publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, Hotarârea Guvernului nr.894/2010 *privind transmiterea din domeniul public al statului si din administrarea Administratiei Nationale "Apele Române" în domeniul public al municipiului Bucuresti si în administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti a Canalului colector ape uzate de sub râul Dâmbovita (Caseta de apa uzata)*. Conform prevederilor art.2 al HG nr. 894/2010, preluarea Casetei de catre Concedent se face "*în starea actuala a Casetei*".

Tinând cont de toate cele prezentate, precum si de Concesiunea exclusiva acordata Concesionarului asupra furnizarii Serviciilor si asupra Bunurilor Proprietate Publica (din care fac parte conform punctului 2 din Partea a VI-a "Bunuri Proprietate Publica" a Caietului de Sarcini si "*toate bunurile, de orice natura, oferite, introduse sau dobândite de Concedent sau cumparate, construite sau instalate din Fonduri Publice în legatura cu Sistemul sau cu prestarea Serviciilor dupa Data Intrarii în Vigoare*"), Grupul de Lucru al PMB si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA propun introducerea în Contractul de Concesiune a unei noi clauze denumita „**Caseta**”, care va cuprinde urmatoarele:

(1) Preluarea Casetei în Concesiune:

- Urmare a introducerii Casetei în Sistemul de Canalizare ca efect al adoptarii HG nr.894 / 2010 si a solicitarii Concedentului, Concesionarul accepta sa preia Caseta în Concesiune înainte de finalizarea Studiului.

- În vederea preluarii Casetei în Concesiune, Concesionarul va încheia cu ANAR un proces-verbal de predare-primire a exploatarii Casetei, imediat dupa semnarea de catre Primarul General al Municipiului Bucuresti, mandatat de CGMB, impreuna cu Ministerul Mediului si Padurilor si ANAR a Protocolului prevazut la art.2 din HG nr.894/2010. Data semnarii acestui proces-verbal va fi considerata data preluarii Casetei în Concesiune.

Protocolul privind predarea – preluarea obiectivului "Canal colector de ape uzate de sub râul Dâmbovita (Caseta de apa uzata)" din domeniul public al statului si din administrarea Administratiei

Nationale "Apele Române" în domeniul public al Municipiului Bucuresti si în administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, împreuna cu anexele, întocmite în temeiul art. 2 din Hotarârea Guvernului nr. 894/25.08.2010 - adoptata în baza art. 108 din Constitutia României, republicata si al art. 12, alin. 1 si 2 din Legea nr. 213/1998, sunt supuse aprobarii CGMB în cadrul prezentului proiect de Hotarare.

(2) Priza Ciurel

- Priza Ciurel reprezinta constructia hidrotehnica situata între barajul Lacul Morii si Nodul Hidrotehnic Grozavesti care asigura introducerea si/sau reglarea debitelor ce se introduc sau nu în Caseta si care asigura realizarea lucrarilor de mentenanta si de curatire periodica a Casetei, fiind singurul mecanism prin care se pot realiza spalările hidraulice si înlaturarea materiilor solide ce se depun în Caseta, obiectiv ce nu a fost trecut din domeniul public al statului si administrarea ANAR în domeniul public al Municipiului Bucuresti prin HG nr. 894 / 2010.

- Concesionarul va incheia cu ANAR un protocol/conventie în termeni rezonabili pentru Concesionar, în baza caruia Concesionarul sa poata utiliza Priza Ciurel pentru efectuarea lucrarilor de mentenanta si de curatire periodica a Casetei.

(3) Studiul tehnic in situ asupra integralitatii Casetei.

- Concesionarul va finaliza realizarea Studiului conform angajamentului asumat prin Actul Adititional nr. 6 / 14.12.2009 la Contractul de Concesiune, urmând sa remita Concedentului raportul final al Studiului si recomandările ce vor rezulta din concluziile acestuia în termenul convenit de 18 luni de la semnarea Actului Adititional nr.6, respectiv pâna la data de 14.06.2011.

- În cadrul Studiului, Concesionarul a finalizat, la sfârșitul anului 2010, inspectia interioara a Casetei. Raportul privind inspectia interioara a Casetei, raport ce va face parte din Raportul Final, a fost prezentat Concedentului si remis Autoritatii de Reglementare Tehnica prin adresa nr.87951/15.11.2010.

(4) Responsabilitatile Concesionarului privitoare la Caseta

- Concesionarul va opera si întretine Caseta în conformitate cu un regulament de exploatare si întretinere a acesteia ce va fi elaborat de Concesionar în termen de 6 luni de la Data Preluării si va fi transmis Autoritatii de Reglementare Tehnica.

- Concesionarul va monitoriza functionarea Casetei si va notifica Concedentului si Autoritatii de Reglementare Tehnica, în cel mai scurt timp posibil, orice disfunctionalitate importanta a acesteia

- Concesionarul va fi obligat sa mentina o capacitate de transport a Casetei (**Nivelul de Serviciu privind Caseta**)

- Concesionarul va finanta si realiza:

- eliminarea celor 25 de puncte de blocaj major identificate în raportul privind inspectia interioara a Casetei ("**Eliminarea Blocajelor Majore**") – lucrari care vor fi realizate pana la 31.12.2012

- amenajarile pentru descarcarea în râul Dâmbovita si în SEAU Glina, strict necesare functionarii SEAU Glina – Faza I ("**Descarcarea Casetei**") – lucrari care vor fi realizate pana la 31.12.2012

- decolmatarea (curatirea) Casetei ("**Decolmatarea Casetei**") – lucrari care vor fi realizate pana la 31.12.2013

în valoare totala de 39.270.000 Euro, astfel cum au fost avizate de Comisia Tehnico-Economica a Primariei Municipiului Bucuresti (CTE-PMB) prin avizul nr. 99 / 13.12.2010, denumite împreuna "**Masurile Urgente**".

- pentru finantarea lucrarilor prevazute în Raportul Final având ca scop aducerea Casetei la o capacitate maxima de transport si, respectiv, eliminarea riscurilor de prabusire a Casetei ("**Lucrarile de Reabilitare**"), Concedentul va solicita asistenta financiara din partea Uniunii Europene ca parte integranta a aplicatiei pentru Faza a II-a a proiectului de reabilitare a SEAU Glina.

- Pâna la finalizarea Lucrarilor de Reabilitare, Nerespectarile Nivelelor de Servicii prevazute în Partea a III-a "Nivelele Serviciilor" a Caietului de Sarcini cauzate de functionarea defectuoasa sau de starea Casetei vor constitui Excluderi Admise în sensul prevederilor punctului 1.6. din Partea a III-a "Nivelele Serviciilor" a Caietului de Sarcini.

- În vederea prezervării echilibrului financiar al Concesiunii, Concesionarul va fi compensat printr-o Ajustare Extraordinară a Tarifului („ExTA”) calculată și aprobată (de către Comisia de Experti și Autoritatea de Reglementare Economică) conform Partii a IV-a „Tariful” a Caietului de Sarcini pentru cheltuielile de exploatare a Casetei (care cuprind și costurile asigurării Casetei) și finanțarea costurilor **Masurilor Urgente**, cu condiția ca durata de aplicare a ExTA pentru cheltuielile de exploatare a Casetei va fi durată ramasă a Concesiunii și durată de aplicare a ExTA pentru costurile Masurilor Urgente să nu depășească 4 (patru) ani.

(5) Nivelul de Serviciu privind Caseta
Standardul de Baza

- Contractul de Concesiune – Anexa „Caiet de Sarcini” – Partea III – Nivele de Servicii va fi completat cu Nivelul de Serviciu „Caseta”

- În termen de 30 de zile de la remiterea Studiului către Concedent, Concesionarul va elabora pe baza modelului hidraulic al Casetei realizat în cadrul Studiului și va prezenta în scris Autorității de Reglementare Tehnică, Standardul de Baza propus în legătură cu Nivelul de Serviciu privind Caseta, Standard care va reflecta capacitatea de transport a Casetei la Data Preluării.

Standardul de Baza în legătură cu Nivelul de Serviciu privind Caseta va deveni obligatoriu pentru Concesionar odată cu aprobarea de către Autoritatea de Reglementare Tehnică conform procedurii prevăzută de clauza 11.1.2 ”Standarde de Baza” din Contractul de Concesiune.

Standardele Obiective

Nivelul de Serviciu privind Caseta va avea două Standarde Obiectiv stabilite prin Act Adicional la Contractul de Concesiune, ce vor reprezenta indicatori de îmbunătățire a capacității de transport a Casetei față de Standardul de Baza urmăriți:

- (i) Eliminării Blocajelor Majore, Decolmatării și Descarcerii Casetei și
- (ii) Realizării Lucrărilor de Reabilitare.

Monitorizare

- Nivelul de Serviciu privind Caseta va fi monitorizat conform prevederilor Partii a III-a ”Nivelele Serviciilor” a Caietului de Sarcini.

- Nivelul de Serviciu privind Caseta va fi monitorizat printr-un registru ținut de Concesionar, care va cuprinde o bază de date și tabele rezumative aprobate de Autoritatea de Reglementare Tehnică la propunerea Concesionarului.

Excluderi Admise

Vor fi considerate Excluderi Admise la evaluarea Nivelului de Serviciu privind Caseta următoarele situații:

- creșterea volumului infiltrațiilor în Caseta față de volumul infiltrațiilor existente la data stabilirii Standardului de Baza al Nivelului de Serviciu privind Caseta
- depășirea intensității ploii de calcul avută în vedere de Documentele Tehnice
- refuzul ANAR de a încheia sau de a respecta prevederile protocolului/convenției referitoare la utilizarea de către Concesionar a Prizei Ciurel, pentru efectuarea lucrărilor de mentenanță și de curățire periodică a Casetei

(B) Reglementarea problemelor legate de modalitatea de evaluare a Nivelelor de Servicii A4 (Acoperire apă) și B2 (Acoperire canalizare) în vederea punerii imediate în aplicare a Programului Bucur – Punerea în practică a Deciziei Expertului Tehnic în legătură cu NS A4 & B2 « Acoperire apă & Acoperire canalizare »

În vederea adaptării programului de extindere a rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare realizat de Concesionar la necesitățile de dezvoltare urbanistică a Municipiului București, prin Actul Adicional nr.6 Partile au convenit să înlocuiască Nivelele de Servicii „Acoperire – Proportie din strazile existente în Zona de Servicii conectate la serviciul de apă potabilă” (NS A4) și „Acoperire – Proportia strazilor existente din Zona de Servicii conectată la serviciul de canalizare (NS B2) cu un program de investiții în valoare de 200.000.000 Lei finanțat de Concesionar și destinat extinderilor rețelelor publice de



alimentare cu apa si de canalizare stabilite de Concedent împreuna cu Concesionarul, prin reprezentantii acestora numiti în Comitetul de Coordonare creat special în acest scop, ce se va derula pe o perioada de sase ani începând cu anul calendaristic urmator certificarii Conformitatii initiale a NS A4 si NS B2 - „Programul Bucur”.

În vederea demararii cât mai rapide a Programului Bucur, Concesionarul este de acord cu Evaluarea Conformitatii Initiale a NS A4 si NS B2 înainte de expirarea Perioadei Serviciilor Pierdute (593 zile începând de la data de 17.11.2010 si pâna la data de 30.06.2012) cu care este decalata aceasta evaluare conform prevederilor clauzei 45.1.2. din Contractul de Concesiune ca si consecinta a aparitiei Evenimentului de Forta Majora constând din încalcare de catre RADET a angajamentelor contractuale fata de Concesionar.

Între Concesionar si Autoritatea de Reglementare Tehnica s-a ivit o disputa cu privire la modul de evaluare a acestor Nivele de Servicii, ce a fost supusa medierii Expertului Tehnic conform clauzei 48.5. din Contractul de Concesiune. Conform deciziei Expertului Tehnic privind evaluarea NS A4 si B2:

- ”ANB va trimite evaluarea conformitatii pentru NS A4 si B2 ; AMRSP va trebui sa verifice daca strazile ce intra în obligatia ANB sunt cele mentionate de prevederile Contractului de Concesiune si sunt în concordanta cu decizia Comisiei de Experti, asa cum este precizat în raportul A4/B2
- Chiar daca valoarea programului Bucur include valoarea extinderilor finantate de Primariile de sector si de Municipalitya Bucuresti, ANB trebuie sa compenseze Concedentul cu lucrari suplimentare, în valoare de 6,7 milioane €, reprezentând valoarea extinderilor cuprinse în obligatiile ANB pentru anul 2010 si nefinantate de ANB
- Aceste lucrari suplimentare vor trebui stabilite de catre partile CC si vor trebui finalizate nu mai târziu de data finalizarii Programului Bucur.”

Avand în vedere cele prezentate, Grupul de Lucru al PMB si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA propun urmatoarele:

- In aplicarea Deciziei Expertului Tehnic, Concesionarul va finanta si realiza, cel tarziu pana la finalizarea Programului Bucur, dar în plus de acesta, lucrari suplimentare în Sistem, în valoare de 6.700.000 Euro, reprezentand contravaloarea lucrarilor de extinderi ale retelelor de alimentare cu apa si de canalizare cuprinse în obligatia Concesionarului pentru îndeplinirea Conformitatii Initiale a NS A4 si NS B2 , finantate si realizate din fonduri publice

- Programul Bucur si Lucrarile Suplimentare vor fi considerate ”Programe Investitionale Obligatorii”.

- Lucrarile Suplimentare vor fi stabilite de Concedent împreuna cu Concesionarul, prin reprezentantii acestora numiti în Comitetul de Coordonare creat de Parti în cadrul Programului Bucur, si vor cuprinde, în principal:

- în anul 2011 - lucrari pentru retele (apa si canalizare) în centrul istoric al Bucurestiului, estimate la 1 milion Euro;

- in perioada 2012-2016, lucrari în valoare anuala de 1,14 milioane Euro, valoare ce poate fi modificata de Partile Contractului de Concesiune printr-un acord în acest sens semnat de reprezentantii lor legali.

- Concesionarul va notifica Concedentul si Autoritatea de Reglementare Tehnica cu privire la realizarea fiecarei lucrari suplimentare în termen de 30 de zile de la finalizare, precizând si costul realizarii acesteia. De asemenea, Concesionarul va transmite Autoritatii de Reglementare Tehnica informatiile legate de costurile angajate/facturi/plati, data receptiei si a punerii în functiune etc. specifica Lucrarilor Suplimentare.

- Nerespectarea de catre Concesionar a obligatiei de realizare a lucrarilor suplimentare va constitui o încalcare a Contractului de catre Concesionar în întelesul Clauzei 50.1.1.(a) din Contractul de Concesiune.

- Programul Bucur va demara imediat dupa Certificarea Conformitatii NS A4 si B2 de catre Autoritatea de Reglementare Tehnica (AMRSP), conform Deciziei Expertului Tehnic in legatura cu NS A4 & B2 « Acoperire apa & Acoperire canalizare ».



(C) Analiza influentelor tarifare privind cheltuielile complementare pe durata testelor si exploatarea suplimentara Glina FAZA I pana la atingerea performantelor.

Concedentul a atribuit realizarea lucrarilor aferente Fazei I a Proiectului de reabilitare a SEAU Glina consortului Aktor/Athena SA JV, în baza unui contract de lucrari semnat la data de 8 decembrie 2006. Prin Actul Additional din data de 27.01.2009 la Contractul de Concesiune (clauza 2 „Operarea si întretinerea Bunurilor aferente Fazei 1 a Proiectului si Fazei 2 a Proiectului” din clauza „Transferul bunurilor SEAU Glina” introdusa în Contractul de Concesiune prin Actul Additional din data de 04.12.2008), Concesionarul si-a exprimat acordul de a participa, în cursul perioadelor de pregatire si de teste legate de Bunurile aferente Fazei 1 a Proiectului, la realizarea testelor necesare pentru punerea acestora în functiune.

Concedentul are în vedere sa solicite suplimentar Concesionarului sa își asume în perioadele de teste si de operare experimentală a SEAU Glina Faza I (“Trial Operation” si “Final Plant Testing” astfel cum sunt definite în Contractul de Lucrari) anumite responsabilitati prevazute în Contractul de Lucrari ca fiind în sarcina Concesionarului în calitatea sa de “Operating Company”. In acest sens, Grupul de Lucru al PMB si Comisia desemnata de Directorul General al SC Apa Nova Bucuresti SA propun modificarea punctului 2.4. al Clauzei 2 „Operarea si întretinerea Bunurilor aferente Fazei 1 a Proiectului si Fazei 2 a Proiectului” din clauza „Transferul bunurilor SEAU Glina” introdusa în Contractul de Concesiune prin Actul Additional din data de 27.01.2009 si completata prin Actul Additional nr.6 / 14.12.2009.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobare Actul Additional nr. 7 la Contractul de Concesiune cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apa si canalizare pentru Municipiul Bucuresti.

Avand in vedere cele prezentate, se propune promovarea proiectului de hotarare anexat.

**Director Executiv
Directia Utilitatii Publice
Cosmin GEORGHIU**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

AVIZ NR. 99 /13.12.2010

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 13.12.2010

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: CANAL COLECTOR DE SUB RAUL DAMBOVITA.CASETA DE APA UZATE PENTRU ASIGURAREA SIGURANTEI IN FUNCTIONARE SI CRESTEREA CAPACITATII DE TRANSPORT, IN VEDEREA EVITARII INUNDARII ORASULUI IN CAZUL PLOILOR DEMARE INTENSITATE.

II. FAZA: SPF.

III. Proiectant: SC APA NOVA SA

IV. INVESTITOR : CGMB-AMRSP

V. BENEFICIAR :PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	BOGDAN HIREAPCA	Director General DGDJ.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar Popa –Balan Corina Alexandra Aurelia Radu Liliana Vrinceanu	Directia de Investitii
	Ion Dedu Madalin Dumitru	DTDSC DGISP
	Oana Grigore Stelian Ifrim	DPMEE
	Gheorghe Patrascu A. Zaharescu	D.U.A.T.
	Mireea Constantinescu Dumitru Savoiu	D.G.E.
Camelia Busioc Alina Roman Adrian Cristea	D.F.C. CGMB ADMINISTRATIA STRAZILOR AMRSP	

VII. INVITATI:

INSTITUTII	INSTITUTII
SC APA NOVA SA SC PROIECT BUCURESTI SA UNIV ARHITECTURA SI URBANISM	PROCONS XXI INOE 2000-IHP

IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI, CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC A HOTĂRÂT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 13.12.2010.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DE CĂTRE CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC FAZA SPF

PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.J.
BOGDAN HIREAPCA

SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXECUTIV D.G.D.J.
BOGDAN SOSOACA

