

# PUNCTUL NR. 44

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu  
PUD – Str. Constantin Kirilăscu, nr. 4, sector 2

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției de Urbanism;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism – CTATU-DU a PMB : aviz de urbanism nr. 2/05.11.2010;
- Primăria Municipiului București : certificat de urbanism nr. 356/899052/02.04.2010;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 2164/21.02.2011;
- Ministerul Culturii și Patrimoniului Național – Direcția pentru Cultură și Patrimoniul Național a Municipiului București : aviz nr. 44/Z/14.01.2011;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 956401/18.11.2010;
- Comisia Tehnică de Circulație : acord de principiu nr. 16742/19.11.2010;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 279/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zone construite protejate";

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – str. Constantin Kirilăscu, nr. 4, sector 2, pentru o suprafață care a generat PUD de 238,00 mp din acte (235,48 mp din măsurători cadastrale) proprietate privată persoane fizice.

Conform regulamentului PUZ – “Zone construite protejate” aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 279/2000, amplasamentul se află în zona protejată nr. 37 – zona Sf. Ștefan, subzona L1 b – grad de protecție maxim – se protejează valorile arhitectural-urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor: trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică; sunt permise intervenții care conservă valorile existente.

Indicatori urbanistici reglementați prin PUZ “Zone construite protejate”:

POTmax admis = 40% sau 50%, în insule cu locuințe izolate, respectiv cuplate;

CUTmax admis = 1,8;

Hmax admis = 10,0 m., înălțimea majoritară este de P+P+1, mai mare pe străzile importante perimetrare după caz (cu 1 – 2 etaje suplimentare retrase după unghiuri de 60, respectiv 45 grade). În interiorul zonei, în cadrul insulelor rezidențiale se acceptă P+1-2E (eventual cu încă un etaj, retras spre alinierea de spate).

Funcțiunea și regimul de construire avizat (pentru parcela care a generat PUD):

Funcțiune: locuință

Indicatori urbanistici avizați:

POTmax = 50%; CUTmax = 1,6; RHmax = S+P+2E+M (pe limita stângă S+P+1E+M);

Hmax = 13,0 m.

Art. 2 Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 (doi) ani.

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
TUDOR TOMA



# Primar General

## EXPUNERE DE MOTIVE

### privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu PUD – STR. CONSTANTIN KIRIȚESCU NR. 4, SECTOR 2, BUCUREȘTI

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUD - STR. CONSTANTIN KIRIȚESCU NR. 4, se află în apropierea Pieței Traian, pe teritoriul administrativ al sectorului 2.

Conform regulamentului PUZ „Zone Construite protejate” aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000, amplasamentul se află în Zona protejată nr. 37 – Zona Sf. Ștefan, subzona „L1b” – grad de protecție: maxim – se protejează valorile arhitectural – urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor : trama străzilor, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică; sunt permise intervenții care conservă valorile existente.

Indicatori urbanistici reglementați prin PUZ „Zone Construite protejate”: POTmax.admis= 40% sau 50%, în insule cu locuințe izolate, respectiv cuplate, CUTmax.admis= 1,8; Hmax.admis= 10,0m, înălțimea majoritară este de P+P+1, mai mare pe străzile importante perimetrare după caz (cu 1-2 etaje suplimentare retrase după unghiuri de 60, respectiv 45 grade). În interiorul zonei, în cadrul insulelor rezidențiale se acceptă P+1-2E ( eventual cu încă un etaj, retras spre alinierea de spate).

Funcțiunea și regimul de construire avizat (pentru parcela care a generat PUD):

FUNCȚIUNE : locuință

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:

POT max. = 50%; CUT max. = 1,6 ;

RH max. = S+P+2E+M (pe limita stângă S+P+1E+M); Hmax. = 13,0 m.

Planul Urbanistic de Detaliu, având avizele Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45, alin. 2, lit. e, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 36, alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului .

**In scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .**

**PRIMAR GENERAL,**

**Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU**





### RAPORT

#### privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu PUD – STR. CONSTANTIN KIRIȚESCU NR. 4, SECTOR 2, BUCUREȘTI

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUD - STR. CONSTANTIN KIRIȚESCU NR. 4, se află în apropierea Pieței Traian, pe teritoriul administrativ al sectorului 2.

Conform regulamentului PUZ „Zone Construite protejate” aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000, amplasamentul se află în Zona protejată nr. 37 – Zona Sf. Ștefan, subzona „L1b” – grad de protecție: maxim – se protejează valorile arhitectural – urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul și în detaliu al străzii și al spațiului public, caracterul și valoarea urbanistică; sunt permise intervenții care conservă valorile existente.

Indicatori urbanistici reglementați prin PUZ „Zone Construite protejate”: POTmax.admis= 40% sau 50%, în insule cu locuințe izolate, respectiv cuplate, CUTmax.admis= 1,8; Hmax.admis= 10,0m, înălțimea majoritară este de P+P+1, mai mare pe străzile importante perimetrare după caz (cu 1-2 etaje suplimentare retrase după unghiuri de 60, respectiv 45 grade). În interiorul zonei, în cadrul insulelor rezidențiale se acceptă P+1-2E ( eventual cu încă un etaj, retras spre alinierea de spate).

Funcțiunea și regimul de construire avizat (pentru parcela care a generat PUD):

FUNCȚIUNE : locuință

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:

POT max. = 50%; CUT max. = 1,6 ;

RH max. = S+P+2E+M (pe limita stângă S+P+1E+M); Hmax. = 13,0 m.

Planul Urbanistic de Detaliu, având avizele Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45, alin. 2, lit. e, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 36, alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre aprobare conține toate avizele solicitate prin avizul CTATU nr. 2 din 05.11.2010.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .

**ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU**





# Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



## Direcția Urbanism

Nr. 946323/8163/28.10.2010

AVIZ DE URBANISM nr. 2 din 05.11.2010  
PUD – STR. CONSTANTIN KIRIȚESCU NR. 4, SECTOR 2, BUCUREȘTI

**BENEFICIAR:** Moldovan Horațiu

**ELABORATOR:** S.C. MON – ARH STUDIO SRL

**PARCELA CARE A GENERAT PUD :** 238,00mp este suprafața parcelei din acte (235,48 mp din măsurători cadastrale) este proprietate privată persoane fizice.

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** Parcela studiată prin PUD se află în apropierea Pieței Traian, în Municipiului București, sector 2.

**PREVEDERI PUZ APROBATE ANTERIOR:**

Conform PUZ „Zone Construite protejate” aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000 amplasamentul se află în Zona protejată nr. 37, Zona Sf. Ștefan, subzona „L1b” – grad de protecție: maxim – se protejează valorile arhitectural – urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor : trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică; sunt permise intervenții care conservă valorile existente. Arhitectura noilor clădiri va respecta caracterul arhitectural general al zonei, înscriindu-se, înainte de toate, în scara definită de clădirile existente. Se interzic suprafețe vitrate de mari dimensiuni ( perete cortină), imitațiile de materiale sau utilizarea improprie a materialelor ( plăcafe ceramice sau suprafețe metalice strălucitoare), utilizarea culorilor stridente.

**Indicatorii urbanistici reglementați:**

Conform PUZ „Zone Construite protejate” aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000 – POTmax.admis= 40% sau 50%, în insule cu locuințe izolate, respectiv cuplate, CUTmax.admis = 1,8, Hmax.admis.= 10,00m - înălțimea majoritară este de P+P+1, mai mare pe străzile importante perimetrare după caz (cu 1-2 etaje suplimentare retrase după unghiuri de 60, respectiv 45 grade). În interiorul zonei, în cadrul insulelor rezidențiale se acceptă P+1-2E ( eventual cu încă un etaj, retras spre alinierea de spate).

**CERTIFICATUL DE URBANISM nr. 356/899052 din 02.04.2010 emis de Primăria Municipiului București.**

### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC DE DETALIU, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

**FUNCȚIUNEA AVIZATĂ:** locuință

**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI** (pentru parcela care a generat PUD): **POTmax.= 50%; CUTmax.= 1,6**  
**RHmax.=S+P+2E+M** (pe limita stângă S+P+1E+M)  
**Hmax.= 13,00m**

- cu respectarea Codului Civil privind servitutea de vedere și picătura streșinii.

**CIRCULAȚII, ACCESE:** Parcarea și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** Avizul Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național, avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB, avizul Comisiei Tehnice de Circulație a PMB, avize conform legislației în vigoare.

În conformitate cu adresa nr. 2/15.01.2009 emisă de Comisia Juridică și de Disciplină – C.G.M.B.: Extras de Carte Funciară la zi pentru imobilul ce a generat PUD; Declarație Notarială din care să rezulte că proprietarii imobilelor cuprinse în aria de studiu au fost informați de către beneficiarul studiului de urbanism de propunerea ce urmează a fi aprobată în C.G.M.B., și că acesta își asumă orice consecințe juridice ce ar putea decurge din afectarea dreptului de proprietate al acestora.

\* **Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.**

\* **La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.**

Prezentul aviz este eliberat în temeiul Legii nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind amenajarea teritoriului și urbanismul. Decizia privind aprobarea PUD aparține C.G.M.B. conform competențelor stabilite prin lege.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 2 (doi) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

În conformitate cu prevederile H.C.G.M.B. nr. 405/16.12.2009, avizul se taxează cu 13 lei, chitanța nr. 16/20/05.11.2010  
Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU

Întocmit,  
ing. Garcușa Camelia/ 4ex.





**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL**

**DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ ȘI PATRIMONIUL NAȚIONAL**  
**A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Str. Sf. Ștefan nr.3, sector 2, București – tel-fax 323.26.11, 323.26.28

Nr. 1387 / SMI / 14.01.2011

Către: **MOLDOVAN HORAȚIU**

Spre știință: - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului  
- MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL  
Direcția Patrimoniu Național

**AVIZ NR. 44/ Z /14.01.2011**

locuință S+P+2E+M - str. C-tin Kirilescu, nr. 4, sector 2

Obiectivul: Amplasare construcție S+P+2E+M - locuință  
Localizare: București, Sectorul 2, str. C-tin Kirilescu, nr. 4  
Proiect: Construire locuință; Faza: PUD  
Proiectant: S.C. MON-ARH STUDIO S.R.L.  
Beneficiar: MOLDOVAN HORAȚIU

*Amplasamentul se află în zona nr. 37 – țesutul tradițional difuz zona Sf. Ștefan – zonă construită protejată conform PUZ zone construite protejate aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 279/2000 și în zona de protecție clădirilor monument istoric din str. C-tin Kirilescu nr. 10-12 și 11, nominalizate în LMI/2010.*

Cererea de emitere a avizului este însoțită de certificat de urbanism, Aviz de urbanism, planuri cadastrale scara 1:500 și 1:2000, acte doveditoare proprietate, memoriu tehnic, proiect faza P.U.D., ilustrare de temă.

Se solicită construirea unei locuințe S+P+2E+M (parțial S+1E+M), în limitele parametrilor urbanistici POTmax=50%; CUTmax=1,6; Hmax=13,00 m.

**AVIZ FAVORABIL**  
pentru documentația analizată

**Prezentul aviz este valabil cu 1 (una) planșă anexă vizată spre neschimbare.**

DIRECTOR EXECUTIV  
Ioan Daniel CHERBĂNESCU



CONSILIER SUPERIOR,  
arh. Sergiu LUCHIAN

## AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Nr. 2164/6/21.02.2011

**DECIZIA**  
**ETAPEI DE INCADRARE**  
**a Planului Urbanistic de Detaliu - Locuinta**  
**Amplasament: Str. C-tin Kiritescu nr. 4, Sect. 2, Bucuresti.**

Ca urmare a notificarii adresate de **DI. MOLDOVAN HORATIU** cu domiciliul in Bucuresti, Sect. 3, Bd. Mircea Voda nr. 36, bl. M6, sc. B, et. 7, ap. 59, inregistrata la A.R.P.M. Bucuresti cu nr. 2164/6/27.01.2011,

in urma analizarii documentelor transmise si a verificarii,

in urma parcurgerii etapei de incadrare,

in baza H.G.R. nr. 1635/2009 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si Padurilor, a Hotararii Guvernului nr. 918/2010 privind reorganizarea si functionarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, cu modificarile si completarile ulterioare si a O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata de O.U.G. nr. 114/2007 si O.U.G. nr. 164/2008, in conformitate cu H.G.R. nr. 1076/2004 (art. 13), Planul Urbanistic de Detaliu - Locuinta - Str. C-tin Kiritescu nr. 4, Sect. 2, Bucuresti, **nu necesita evaluare de mediu, urmand sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Planul Urbanistic de Detaliu prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a terenului in suprafata totala de 238 mp (235, 48 mp din masuratorile cadastrale, conform Avizului de Urbanism nr. 2 din 05.11.2010 emis de Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Urbanism).

Obiectivul lucrarii il constituie realizarea unui imobil cu functiunea de locuinta avand  $R_{hmax.} = S + P + 2E + M$  (pe limita stanga  $S + P + 1E + M$ ).

Obiectivul propus de prezentul PUD se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

Suprafata de spatii verzi, in procent de 27, 6 % din suprafata terenului care a generat PUD, va fi amenajata si intretinuta.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizari interzise.

Motivele care au stat la baza luarii deciziei sunt urmatoarele:

- planul urbanistic de detaliu analizat nu are efecte semnificative asupra mediului;
- opiniile exprimate, pe baza criteriilor relevante prevazute in anexa nr. 1 la H.G. nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 10.02.2011;
- lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procesului de elaborare a PUD-ului .

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inregistrurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,  
chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU REGLEMENTARI  
ing. Roxana Costache

INTOCMIT,  
ing. Laurentiu Andrei Constantinescu





Nr. 956401 / 18.11.2010

**AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE**

Domnul Moldovan Horațiu, cu domiciliul/sediul în București, B-dul Mircea Vodă nr. 36, bl. M6, sc. B, et. 7, ap. 59, sector 3, prezintă spre avizare documentația de preordonare a **P.U.D. – ului STR. CONSTANTIN KIRIȚESCU nr. 4, SECTOR 2, BUCUREȘTI.**

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 782/2009, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelilor edilitare documentația de urbanism menționată mai sus, cu condițiile:

- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.
- Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. PĂTRĂSCU GHEORGHE



EXPERT,  
ING. ANDREI ZAHARESCU

FPS-2.3.2.6-01/2





PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice  
Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

Nr. 16742 / 19.11.2010  
Nov1814

956403

Către

MOLDOVAN HORAȚIU

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 18.11.2010, s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere și pietonale, pentru documentația „P.U.D. desființare locuință existentă, construire locuință P+2E și realizare împrejmuire teren, situat pe str. Constantin Kirițescu nr.4, sector 2”, conform certificatului de urbanism, avizului de urbanism nr.2/05.11.2010 eliberat de P.M.B. – Direcția Urbanism și planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

VALENTIN DOBRE





Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

Nr. 1140  
20. 11 LUNA 03 ZIUA 19

Serviciul Transparență decizională

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare se aduce la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

1. privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – PUD - STRADA CONSTANTIN KIRIȚESCU NR. 4, SECTOR 2;
2. privind modificarea Planului Urbanistic General al municipiului București conform Sentinței civile nr. 806/CA/21.06.2010 pronunțată de Tribunalul Brașov – Secția Comercială și de Contencios Administrativ și Fiscal;
3. aprobarea Planului Urbanistic Zonal – SALA OMIA a Teatrului Național de Operetă „ION DACIAN” – STR. CRISTIAN POPIȘTEANU, NR. 3, SECTOR 1;
4. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. ȘTIRBEI VODĂ, NR. 101 A, SECTOR 1.

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- la sediul PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6.

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **01.04.2011** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor transmite:

- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă pe adresa P.M.B. – str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică;

- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;

Materialele transmise vor purta mențiunea:

**„Recomandare la proiect de act normativ”**

DIRECTOR EXECUTIV,  
GEORGIANA ZAMFIR



Întocmit,  
Cons. juridic Gladiola Țicleanu

Șef serviciu  
Gabriela Florea

