



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea componentei nominale a Comisiei de evaluare a ofertelor si a Comisiei de solutionare a contestatiilor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, apartinand domeniului public/privat al Municipiului Bucuresti, precum și abrogarea HCGMB nr. 59/28.02.2011

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul de specialitate al Directiei Generale Achizitii ;

Vazand raportul Comisiei economice, buget, finanțe din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art.13 si art. 16 alin. (4) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.36(2), lit c), alin. (5), lit. b) si art. 45, alin (1) si alin. (5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata cu modificarile și completarile ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă componenta nominala a Comisiei de evaluare a ofertelor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, apartinand domeniului public/privat al Municipiului Bucuresti conform anexei nr.1;

Art.2 Se aprobă componenta nominala a Comisiei de solutionare a contestatiilor pentru concesionarea terenurilor, destinate construirii, apartinand domeniului public/privat al Municipiului Bucuresti conform anexei nr.2;

Art.3 Directia Contracte prin Serviciul Concesionari, din cadrul Direcției Achiziții va asigura secretariatul comisiilor;

Art. 4 Anexele nr. 1 si nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotarâre.

Art. 5 Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 59/28.02.2011 privind aprobarea componentei nominale a Comisiei de evaluare a ofertelor si a Comisiei de solutionare a contestatiilor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, apartinand domeniului public/privat al Municipiului Bucuresti se abrogă.

Art. 6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și persoanele nominalizate în anexele 1 și 2 vor duce la îndeplinire prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Murg Călin

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Tudor Toma

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101.

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312.00.30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la: constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor și a Comisiei de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului privat/public al Municipiului București, precum și abrogarea HCGMB nr. 59/28.02.2011

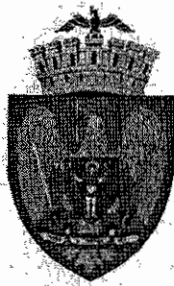
În conformitate cu prevederile art. 13 din Legea nr. 50/29.07.1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, terenurile aparținând domeniului privat/public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi concesionate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajarea teritoriului, aprobate potrivit legii și având în vedere art. 16, alin (4), **licitația se efectuează de comisiile instituite în acest scop, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.**

În temeiul prevederilor art. 15, alin 3, lit. (c) din Hotărârea Guvernului nr. 168/14.02. 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/28.06.2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, **comisia de evaluare este alcătuită din reprezentanți ai Consiliului General al Municipiului București și ai direcțiilor generale ale Finanțelor Publice a Municipiului București, numiți în acest scop.** Pentru fiecare din aceste comisii vor fi desemnați consilieri generali din cadrul Consiliului General al Municipiului București, respectiv câte trei membri titulari și câte trei membri supleanți iar potrivit art. 16, alin.(2), președintele și secretarul comisiei de evaluare sunt numiți dintre reprezentanții acestuia în comisie. Ceilalți membri vor fi desemnați, câte unul, de către Direcția Generală a Finanțelor Publice a Municipiului București, respectiv de Primarul Sectorului 1-6.

Prin HCGMB nr. 2/17.01.2008, a fost aprobată modificarea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor de licitație iar prin Dispoziția Primarului General nr. 1180/09.08.2006, a fost nominalizată o comisie de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor destinate construirii, comisii ce funcționează și în prezent.

Având în vedere cele prezentate mai sus și luând în considerare faptul că prin HCGMB nr. 59/28.02.2011 Consiliu General al Municipiului București și-a desemnat membru doar în Comisia de soluționare a contestațiilor nu și în Comisia de evaluare a ofertelor, propunem constituirea **Comisiei de evaluare a ofertelor și Comisiei de soluționare a contestațiilor** pentru concesionarea terenurilor destinate construirii aparținând domeniului privat/public al Municipiului București și desemnarea membrilor componenței ai acestora, în acest sens elaborându-se alăturatul proiect de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, pe care îl supunem aprobării.

PRIMAR GENERAL,
Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Achiziții

Directia Contracte

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
NR. 1910/9
2011 LUNA 05 ZIUA 25

Nr. 196/17.05.2011

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

2255
2011 LUNA 05 ZIUA 25

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor și a Comisiei de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului privat/public al Municipiului București, precum și abrogarea HCGMB nr. 59/28.02.2011

În conformitate cu prevederile art. 13 din Legea nr. 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenurile aparținând domeniului privat/public al statului sau unităților administrativ teritoriale, destinate construirii, pot fi concesionate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii și având în vedere art. 16, alin (4), licitația se efectuează de comisiile instituite în acest scop, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Prin HCGMB nr. 237/30.06.2009, au fost constituite Comisia de evaluare oferte și respectiv Comisia de soluționare a contestațiilor privind concesionarea terenurilor, destinate edificării de imobile, terenuri ce aparțin domeniului privat/public al Municipiului București.

Față de cele prezentate mai sus și luând în considerare faptul că prin HCGMB nr. 174/06.08.2010, s-a aprobat noua organigramă a aparatului de specialitate al Primarului General precum și Regulamentul de organizare și funcționare, se impune modificarea în consecință a componenței comisiilor aprobate prin HCGMB nr. 237/30.06.2009 și ținând cont de faptul că prin HCGMB nr. 59/28.02.2011 Consiliul General al Municipiului București și-a desemnat membru doar în Comisia de soluționare a contestațiilor nu și în Comisia de evaluare a ofertelor, propunem alăturatul proiect de hotărâre al CGMB, ce se supune dezbaterii și aprobării.

DIRECTOR GENERAL
Daniela MINCU



DIRECTOR EXECUTIV,
Johann Nunweiler



SEF SERVICIU,
Teodora STOIAN

Teodora Stoian





Consiliul General al Municipiului București

ANEXA NR. 1

LA HOTARAREA CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI NR...../.....2011

Componenta Comisiei de evaluare oferte privind concesionarea terenurilor aparținând domeniului privat/public al Municipiului București destinate construirii, este următoarea:

1. Prof.dr. Sorin Mircea Oprescu –Primar General sau un înlocuitor desemnat
- Președinte
2. REPREZENTANT Ministerul Finantelor Publice
- Membru
3.Reprezentant C.G.M.B
- Membru
4. Daniela Mincu – Direcția Generală Achiziții sau un inlocuitor desemnat
- Membru
5. Solomon Wingler – Consilier Personal sau un înlocuitor desemnat
- Membru
6. Andrei Creci – Direcția Juridic sau un inlocuitor desemnat
- Membru
7. Viviana Fălan – Direcția Juridic sau un inlocuitor desemnat
- Membru
8. Teodora Stoian – Direcția Generală Achiziții sau un inlocuitor desemnat
- Membru
9. Primaria Sector 1- 6 sau un înlocuitor desemnat
- Membru

Isau





Consiliul General al Municipiului București

ANEXA NR. 2

LA HOTARAREA CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI NR...../.....2011

Componenta Comisiei de solutionare a contestațiilor privind concesionarea terenurilor aparținând domeniului privat/public al Municipiului București destinate construirii, este următoarea:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Adrian IORDACHE – Direcția Juridic sau înlocuitor desemnat | - Președinte |
| 2. - Reprezentant C.G.M.B | - Membru |
| 3. Bogdan ȘOȘOACĂ – Direcția Investiții sau un înlocuitor desemnat | - Membru |



Șoșoacă