

PUNCTUL NR. 22

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Str. Tipografilor nr. 31A, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism CTATU - DU a PMB: aviz de urbanism nr. 23/6/22.07.2009/R/19.01.2011;
- Ministerul Dezvoltării, Regionale și Turismului: aviz nr. 27/2011;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 3283/13/28.02.2011;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 973915/03.02.2011;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 1078/04.02.2011;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal Str. Tipografilor nr. 31A, sector 1, pentru o suprafață studiată de cca. 5 ha. din care suprafața terenului care a generat documentația ST=876,82 mp. proprietate privată persoană fizică.

Încadrarea urbanistică a zonei a fost stabilită prin PUZ - Str. Tipografilor nr. 29-31 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 157/10.07.2003 ca zonă de Locuințe P+2. Efectele juridice ale PUZ - ului aprobat s-au produs complet.

Indicatori urbanistici caracteristici sunt:

POTmax =45%; CUTmax =1,5; Hmax.cornișă=10 m.

Condiții de construire aprobate: extindere locuință existentă.

Indicatori urbanistici aprobați:

POTmax=30%; CUTmax=0,9; Hmax.=11 m; Rmax.H=S+P+2E.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

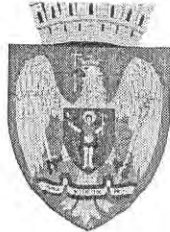
Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MURG CĂLIN

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

București,
Nr.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ –STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localitatea, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, se află în partea de nord a municipiului București în aria urbană definită de următoarele repere de importanță municipală: B-dul Poligrafiei, Sos. București - Ploiești și CF Constanța, pe teritoriul administrativ al sectorului 1.

Conform PUG-MB și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu HCGMB nr. 269/ 2000 completată cu HCGMB nr. 324/ 2010, zona studiată prin PUZ se află în subzona V1a - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice. Încadrarea urbanistică a zonei a fost transformată prin PUZ - STR. TIPOGRAFILOR 29 - 31 aprobat HCLS1 nr. 157/ 10.07.2003 în zona de LOCUINȚE P+2 (curți construcții). Efectele juridice ale PUZ aprobat s-au produs complet, zona fiind în prezent integral construită.

Indicatorii urbanistici reglementați PUZ: POT max: 45%; CUT max: 1,5; Hmax. Cornișă = 10 m.

Funcțiunea și regimul de construire avizat: EXTINERE LOCUINTA EXISTENTA
Indicatori urbanistici avizați:


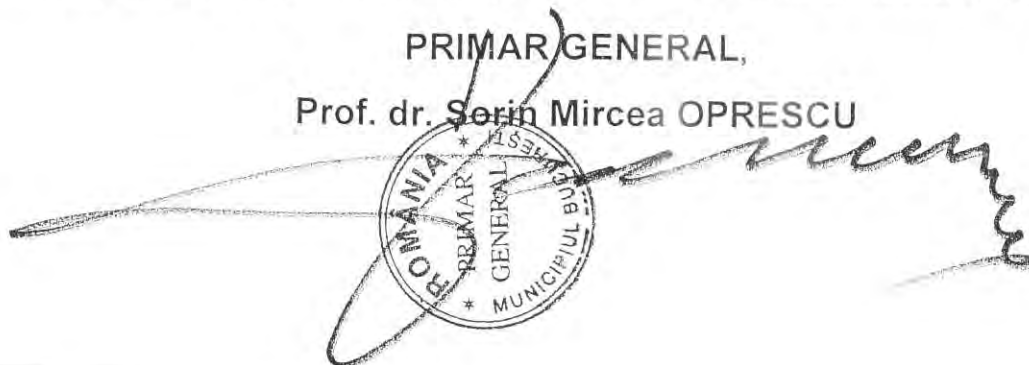
POTmax = 30%; CUTmax = 0.9; H max. = 11 m; Rmax.H = S+P+2E

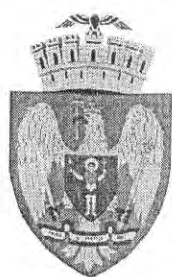
Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului.

In scopul de mai sus, prezentăm spre dezbatere alăturatul proiect de hotărâre.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Urbanism

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
PUZ –STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – STR. TIPOGRAFILOR NR. 31, A, se află în partea de nord a municipiului București în aria urbană definită de următoarele repere de importanță municipală: B-dul Poligrafiei, Sos. București - Ploiești și CF Constanța, pe teritoriul administrativ al sectorului 1.

Conform PUG-MB și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu HCGMB nr. 269/ 2000 completată cu HCGMB nr. 324/ 2010, zona studiată prin PUZ se află în subzona V1a - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice. Încadrarea urbanistică a zonei a fost transformată prin PUZ - STR. TIPOGRAFILOR 29 - 31 aprobat HCLS1 nr. 157/ 10.07.2003 în zona de LOCUINȚE P+2 (curți construcții). Efectele juridice ale PUZ aprobat s-au produs complet, zona fiind în prezent integral construită.

Indicatorii urbanistici reglementați PUZ: POT max: 45%; CUT max: 1,5; Hmax. Cornișă = 10 m.

Funcțiunea și regimul de construire avizat: EXTINERE LOCUINTA EXISTENTA

Indicatori urbanistici avizați:

POTmax = 30%; CUTmax = 0.9; H max. = 11 m; Rmax.H = S+P+2E

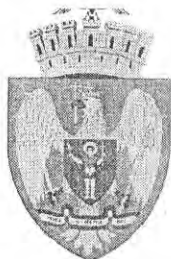
Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului.

Certificăm că documentația prezentată spre dezbatere conține toate avizele solicitate prin avizul CTATU nr. 23/ 6/ 22.07.2009 - R 19.01.2011.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbatere alăturatul proiect de hotărâre .

**ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Direcția Generală Dezvoltare Urbană
 Direcția Urbanism

Nr. 968966/ 100/ 19.01.2011

AVIZ DE URBANISM nr. 23/ 6/ 22.07.2009 - R 19.01.2011
PUZ –STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1

Prezentul aviz înlocuiește AVIZUL DE URBANISM nr. 23/ 6/ 22.07.2009 - R 01.02.2010

BENEFICIAR: CIRE SARU ADELINA
ELABORATOR: S.C. DD DESIGN STUDIO S.R.L.
SUPRAFATA STUDIATA prin PUZ: O suprafață de aprox. 5 Ha. din care terenul care a generat PUZ în suprafață totală de 876,82 mp, proprietate privată a beneficiarului.
AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: Zona analizată și reglementată prin PUZ este situată în partea de nord a Municipiului București aria urbană definită de următoarele repere de importanță municipală: B-dul Poligrafiei, Sos. București - Ploiești și CF Constanța.
PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR: Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona **V1a** - Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice. Încadrarea urbanistică a zonei a fost transformată prin **PUZ - STR. TIPOGRAFILOR 29 - 31 aprobat HCLS1 nr. 157/ 10.07.2003** în zona de **LOCUINȚE P+2** (curți construcții). Efectele juridice ale PUZ aprobat s-au produs complet.
Indicatorii urbanistici reglementați PUZ: POT max: 45%; CUT max: 1,5; Hmax. Cornișă = 10 m.
CERTIFICAT DE URBANISM NR. 6/1/T/33422 din 06.01.2010 emis de Primăria Sectorului 1 - Municipiul București.

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL,
CONFIGURATIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI
CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

FUNCTIUNEA AVIZATA: LOCUINTA
INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POTmax = 30%; CUTmax = 0.9; H max. = 11 m; Rmax.H = S+P+2E.
CIRCULAȚII, ACCESE: Parcarea și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.
ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB, avizul Comisiei Tehnice de Circulație, alte avize conform legislației în vigoare.
În conformitate cu adresa nr. 2/ 15.01.2009 emisă de Comisia Juridică și de Disciplină – C.G.M.B: Extras de Carte Funciară la zi pentru imobilul ce a generat PUZ; Declarație Notarială din care să rezulte că proprietarii imobilelor cuprinse în aria de studiu au fost informați de către beneficiarul studiului de urbanism de propunerea ce urmează a fi aprobată în C.G.M.B., și că acesta își asumă orice consecințe juridice ce ar putea decurge din afectarea dreptului de proprietate al acestora.
* În conformitate cu art. 63 litera (g) din legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.
* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.
Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.
Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU



Șef serviciu,
arh. Stelian Alexandru Constantinescu



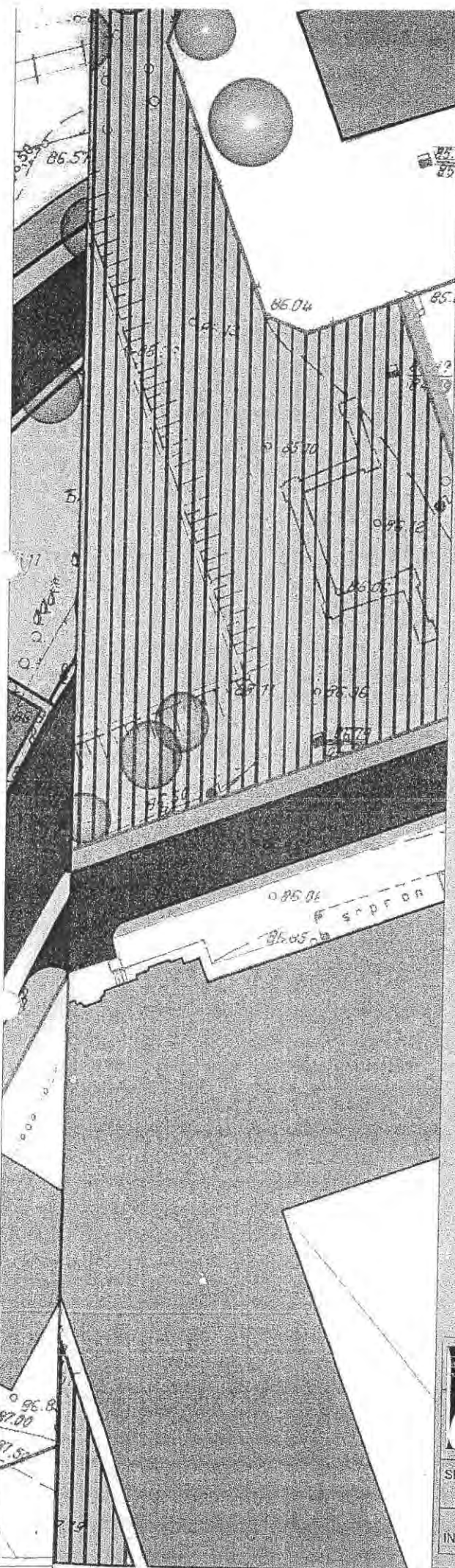
▲ ACCESE AUTO
 ▲ ACCESE PIETONALE

CONSTRUCTIE PROPUSA
 S+P+2E

ALINIAREA PRINCIPALA A
 CLADIRILOR

RETRAGERI OBLIGATORII

ALINIAMENTE DE ARBORI
 SPATII PLANTATE



Stotala teren PUZ	876.82mp	100%
Sconstruita la sol propusa	263.00mp	30%
Sspatiu verde	263.00mp	30%
Scirculatii- platforme	350.82mp	40%
Sdesfasurata propusa	789.00 mp	

POTmax = 30 %

CUTmax = 0.9

Hmax = S+P+2E (11 m)



S.C. DD DESIGN STUDIO S.R.L.
 CUI 1653934729.06.2004. Inregistrat la Registratura
 1747

TITLU PROIECT
 PUZ-STR.TIPOGRAFILOR, NR.31A,
 SECTOR1, BUCURESTI

BENEFICIAR:
 CIRESARU
 ADELINA

PR.NR.

SEF PROIECT Dr.arh.Dan Serban

SCARA
 1/500

SPECIALITATEA:
 URBANISM

FAZA:
 PUZ

INTOCMIT Arh. A. Stan

DATA
 12.2010

TITLU PLANSA:
 REGLEMENTARI

NR
 PLANSA
 4





România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI TURISMULUI**
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1
Telefon/fax : 0372.114.515

Nr. 1092 / DGDT / 24.02 . 2011

Către,

S.C. D.D. DESIGN STUDIO S.R.L.

Bd. Iancu de Hunedoara nr. 64, bl. 12B, sc. A, ap. 15, sector 1, Bucuresti

AVIZ nr. 27 / 2011

Prezentul aviz modifică și înlocuiește avizul M.D.R.T. nr. 199/2009

Denumire: „P.U.Z. – Locuință - str. TIPOGRAFILOR nr. 31A” sector 1, București

Proiectant: S.C. D.D. DESIGN STUDIO S.R.L.

Beneficiar: CIREȘARU ADELINA

În baza Art. 18, lit. h) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului

emite următorul

AVIZ

privind documentația

„P.U.Z. – Locuință - str. TIPOGRAFILOR nr. 31A” sector 1, București
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Anca Ileana GINAVAR

CONDIȚII :

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 30 %, CUTmax.= 0,9 mp. ADC/mp teren,
- Rmax.h = S + P + 2E, Hmax. = 11 m


2. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

3. Condițiile din avizele/acordurile, solicitate conform legii, emise asupra PUZ se introduc în documentație prin grija elaboratorului, astfel ca, la depunerea spre aprobarea Consiliului General, documentația finală să fie în concordanță cu avizele emise.

4. Înainte de aprobarea documentației în C.G.M.B. se vor aplica prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2.701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

5. Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația prezentată spre avizare și totodată își asumă întreaga răspundere pentru orice litigiu ce poate apărea datorită acestui P.U.Z.

DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ

CONSILIER SUPERIOR
CASANDRA ROȘU 

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Nr. 3283/13/28.02.2011

**DECIZIA
ETAPEI DE INCADRARE****a Planului Urbanistic Zonal – Locuinta, Str. Tipografilor nr. 31A, sector 1, București**

Ca urmare a notificării adresate de CIRESARU ADELINA ELENA, cu domiciliul în București, sector 2, Str. Dinu Vintila nr. 7, bl. 5, sc. 2, at. 4, ap. 26, înregistrată la A.R.P.M. București cu nr. 3283/13/09.02.2011

în urma analizării documentelor transmise și a verificării completărilor,

în urma parcurgerii etapei de încadrare,

în baza HGR nr. 1635/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Pădurilor cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 918/2010 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată de O.U.G. nr. 114/2007 și OUG nr. 164/2008, în conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), **PUZ – Locuinta, Str. Tipografilor nr. 31A, sector 1, București, nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Planul Urbanistic Zonal prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului în suprafața totală de 876,82 mp (conform Certificatului de Urbanism nr. 6/1/T/33422 din 06.01.2011 emis de Primăria Sector 1).

Obiectivul lucrării îl constituie realizarea unui imobil cu funcțiunea de locuință cu regim de înălțime S+P+2E.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

Suprafața de spații verzi, în procent de 30% din suprafața totală a terenului, va fi amenajată și întreținută.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizări interzise.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele :

- planul urbanistic zonal analizat nu are efecte semnificative asupra mediului;
- PUZ-ul – Str. Tipografilor nr. 29-33, sector 1 aprobat cu HCL-S1 nr. 157/10.07.2003, în prezent expirat, a produs efecte juridice prin emiterea

autorizatiilor de construire pentru realizarea locuintelor pe toate loturile cuprinse in PUZ;

- opiniile exprimate, pe baza criteriilor relevante prevazute in anexa nr.1 la H.G. nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 17.02.2011;
- lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procesului de elaborare a PUZ-ului.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inregistrurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,
chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU REGLEMENTARI,
ing. Roxana Costache

INTOCMIT,
geog. Gabriela Ionescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Urbanism

Nr.973915/03.02.2011

AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

SC D.D. DESIGN STUDIO SRL pentru CIREȘARU ADELINA, cu domiciliul/sediul în București, bd. Iancu de Hunedoara nr.64, sector 1, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. – ului „STRADA TIPOGRAFILOR NR. 31A, SECTOR 1, BUCUREȘTI”. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 782/2009, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționată mai sus, cu condițiile:

- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PĂTRAȘCU



EXPERT,

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Valentina Ionescu

FPS-2.3.2.6-01/2





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

Nr. 1078 / ...04.02.2011.
Feb0328

973913

Către

S.C. D.D. DESIGN STUDIO S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 03.02.2011 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere și pietonale, privind documentația „P.U.Z. executare imobil de locuințe, în regim de înălțime S+P+2E, situat pe str. Tipografilor nr.31A, sector 1”, conform certificatului de urbanism, avizului de urbanism 23/6/22.07.2009-R 19.01.2011 și planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

VALENTIN DOBRE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

Nr. 1618
20. 11. LUNA 03. ZIUA 31.

Serviciul Transparență decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare se aduce la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

1. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – STR. TIPOGRAFILOR NR. 31 A, SECTOR 1;
2. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – STR. PANAIT ISTRATI NR. 104 – 106, SECTOR 1;
3. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – STR. CALEA DOROBANȚILOR NR. 27 – 29 și NR. 31 – 33, SECTOR 1;
4. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – Bdul. NICOLAE BĂLCESCU NR. 17 – 19, SECTOR 1.

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro;
- la sediul PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6.

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare, din Bdul. Regina Elisabeta nr. 42, sector 5.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **15.04.2011** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B., Bdul. Regina Elisabeta nr. 42, sector 5;

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

DIRECTOR EXECUTIV

GEORGIANA ZAMFIR



Șef serviciu,
Gabi Florea

Întocmit,
Cons. Juridic Gladiola Țicleanu

Gladiola Țicleanu

*Jese din procedura conf. L. 52/2003
pe 1.05.2011*

