

# PUNCTUL NR. 21

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE nr.....din.....

privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani, către Serviciul Român de Informații-Unitatea Militară 0929 București, a terenului în suprafață de 19 mp aferent străzii Mitropolit Antim IVIREANU, Sector 5, necesar pentru amplasarea unui grup electrogen

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de Specialitate al Direcției Patrimoniu ;  
Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;  
În conformitate cu prevederile art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora;  
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c", alin. (5) lit. "a", art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

ART. 1 – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Serviciul Român de Informații-Unitatea Militară 0929 București, pe o perioadă de 49 (patruzecișinouă) ani, a terenului în suprafață de 19 mp aferent străzii Mitropolit Antim IVIREANU, Sector 5, necesar pentru amplasarea unui grup electrogen, identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Serviciul Român de Informații - Unitate Militară 0929 București va suporta cheltuielile necesare pentru terenul prevăzut la alin. (1).

Art. 2 – Predarea-primirea terenului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces - verbal, încheiat între Serviciul Român de Informații – Unitate Militară 0929 București și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului București, de o comisie numită prin Dispoziția Primarului General al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 – Schimbarea destinației terenului atrage după sine revocarea prezentei hotărâri.

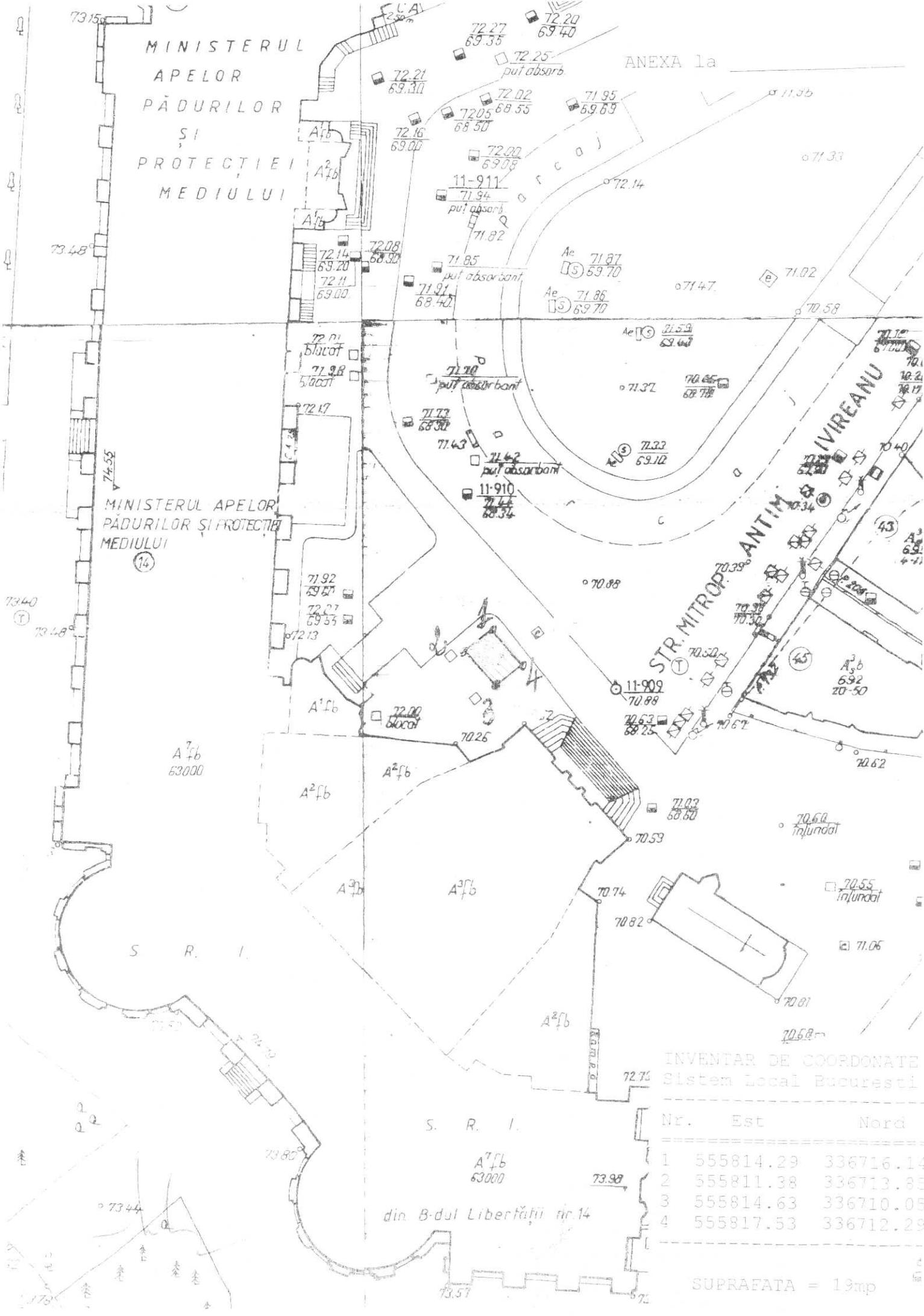
Art. 4 – La expirarea perioadei pentru care terenul a fost dat în folosință, investițiile efectuate de Serviciul Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București vor fi preluate fără nici un fel de obligație de Municipiul București.

Art. 5 – Primarul General prin direcțiile de specialitate, Serviciul Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București și Direcția Patrimoniu, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Călin Murg  
București ,....  
Nr.....

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor Toma



ANEXA la

MINISTERUL  
APELOR  
PĂDURILOR  
ȘI  
PROTECȚIEI  
MEDIULUI

MINISTERUL APELOR  
PĂDURILOR ȘI PROTECȚIEI  
MEDIULUI

STR. MITROPOLITAN M. IVIREANU

S. R. I.

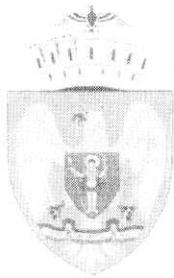
S. R. I.

din B-dul Libertății nr.14

INVENTAR DE COORDONATE  
Sistem Local Bucuresti

Nr.	Est	Nord
1	555814.29	336716.14
2	555811.38	336713.85
3	555814.63	336710.05
4	555817.53	336712.29

SUPRAFATA = 19mp



## EXPUNERE DE MOTIVE

Serviciul Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București solicită Primăriei Municipiului București transmiterea în folosință gratuită a terenului în acord cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 285/976765 din 09.03.2011 emis de Primăria Municipiului București.

Terenul ce face obiectul Certificatului de Urbanism nr. 285/ 976765 din 09.03.2011, reprezintă secțiuni din parcelele de teren ce au aparținut imobilelor cu adresele str. Palas nr.2 și str. Mitropolit Antim Ivireanu nr.46, sector 5.

În prezent terenul ce face obiectul Certificatului de Urbanism nr.285/09.03.2011, intră în categoria bunurilor - domeniul public al Municipiului București conform Legii nr. 213/1998, *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*.

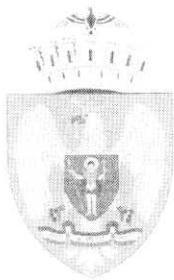
În conformitate cu prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 a *administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare*, se pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică sau privată locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică.

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu și ținând cont de solicitarea Serviciului Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani, către Serviciul Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București, a terenului în suprafață de 19 mp aferent străzii Mitropolit Antim IVIREANU, Sector 5, necesar pentru amplasarea unui grup electrogen.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Patrimoniu

Nr. 11745/20.07.2011

### RAPORT DE SPECIALITATE

Serviciul Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București prin adresa nr. 2132366/29.04.2011 solicită Primăriei Municipiului București transmiterea în folosință gratuită a terenului în acord cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 285/976765 din 09.03.2011 emis de Primăria Municipiului București.

Terenul ce face obiectul Certificatului de Urbanism nr. 285/ 976765 din 09.03.2011, reprezintă secțiuni din parcelele de teren ce au aparținut imobilelor cu adresele str. Palas nr.2 și str. Mitropolit Antim Ivireanu nr.46, sector 5.

1. Imobilul cu adresa str. Palas nr.2, figurează în anexa Decretului de naționalizare nr.92/1950, la poziția 4693, cu numele Moga Maria.

Ulterior, imobilul în cauză au fost demolat în baza Decretului de expropriere al Consiliului de Stat al Republicii Socialiste România nr. 299/23.09.1986. În anexa 2 a decretului (în care sunt evidențiate imobilele aflate în proprietatea statului la data demolării), la poziția 1, sunt înscrise construcții în suprafață desfășurată de 536,91 mp, ce au fost casate ca fond fix în vederea demolării.

2. Imobilul cu adresa str. Antim nr.46, figurează în anexa Decretului de naționalizare nr. 92/1950, la poziția 1304, cu numele Constantinescu Victoria.

Ulterior, imobilul în cauză au fost demolat în baza Decretului de expropriere al Consiliului de Stat al Republicii Socialiste România nr. 299/23.09.1986. În anexa 2 a decretului (în care sunt evidențiate imobilele aflate în proprietatea statului la data demolării), la poziția 6, sunt înscrise construcții în suprafață desfășurată de 561,06 mp, ce au fost casate ca fond fix în vederea demolării.

În prezent terenul ce face obiectul Certificatului de Urbanism nr.285/09.03.2011, intră în categoria bunurilor - domeniul public al Municipiului București conform Legii nr. 213/1998, *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*.

În conformitate cu prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 *a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare*, se pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică sau privată locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică.

Față de cele prezentate mai sus se propune darea în folosință gratuită, a terenului în suprafață de 19 mp aferent străzii/trotuarului Mitropolit Antim IVIREANU, Sector 5, necesar pentru amplasarea unui grup electrogen, identificat conform Anexei la proiectul de hotărâre.

Ținând cont de solicitarea Serviciului Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București, înaintăm Consiliului General al Municipiului București spre analiză, Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani, către Serviciul Român de Informații – Unitatea Militară 0929 București, a terenului în suprafață de 19 mp aferent străzii Mitropolit Antim IVIREANU, Sector 5, necesar pentru amplasarea unui grup electrogen

Director Executiv,  
Ing. Maria PETRAȘCU

Întocmit,  
Expert superior  
Cătălina MĂRIEȘ  
12.07.2011

