

PUNCTUL NR. 48

48'

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Str. Teodosie Rudeanu nr. 66A, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism CTATU - DUAT a PMB: aviz de urbanism nr. 2/1/40/12.11.2009 – R 10.02.2010 – R/17.06.2010;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței: aviz nr. 54/2009;
- Agenția regională pentru protecția mediului București: adresa nr. 6813/700/2009;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 787114/2008;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 16540/2008;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal Strada Teodosie Rudeanu nr. 66A, sector 1 - pentru o suprafață de teren $S = 89,50$ mp teren proprietate persoane fizice.
Conform PUG Municipiul București - Zona L1a locuințe individuale și colective mici cu maxim P + 2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție.

Indicatori urbanistici reglementați: $POT_{max} = 45\%$; $CUT_{max} = 1,3$; $R_{maxH} = P+2E$.

Condiții de construire aprobate :

INDICATORI URBANISTICI: $POT_{max} = 91\%$, $CUT_{max} = 2,34$; $R_{maxH} = S+P+2E$.

FUNȚIUNI : locuință individuală.

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 : Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost aprobată în Ședința Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
București ,2010

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STRADA TEODOSIE RUDEANU NR. 66A

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Conform PUG București aprobat prin HCGMB nr. 269/2000, amplasamentul se încadrează în subzona L1a - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție.

Indicatori urbanistici : POTmax = 45%; CUTmax = 1,3; Rmaxh = P + 2E .

Funcțiuni avizate CTUAT-PMB : locuință individuală

Indicatori urbanistici avizați CTUAT-PMB :

POTmax=91%, CUTmax = 2,34; RmaxH = S + P + 2E.

Planul Urbanistic Zonal, având Certificatul de urbanism nr. 3812/ 70/ R/ 36251 din 16.12.2009, Avizul de oportunitate nr. 8/ 28.01.2010, Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism - CTATU-PMB și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 - alin. 2 - lit. e, art. 36 - alin. 2 - lit. c și art. 36 - alin. 5 - lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului București .

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. SCRIEN MIRCEA OPRESCU

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA**TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-prlmairie.ro

**Primăria Municipiului București**

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

RAPORT**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal t
STRADA TEODOSIE RUDEANU NR. 66A**

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Conform PUG București aprobat prin HCGMB nr. 269/2000, amplasamentul se încadrează în subzona L1a - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție.

Indicatori urbanistici : POTmax = 45%; CUTmax = 1,3; Rmaxh = P + 2E .

Funcțiuni avizate CTUAT-PMB : locuință individuală**Indicatori urbanistici avizați CTUAT-PMB :**

POTmax= 91%, CUTmax = 2,34; RmaxH = S + P + 2E.

Planul Urbanistic Zonal, având Certificatul de urbanism nr. 3812/ 70/ R/ 36251 din 16.12.2009, Avizul de oportunitate nr. 8/ 28.01.2010, Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism - CTATU-PMB și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 - alin. 2 - lit. e, art. 36 - alin. 2 - lit. c și art. 36 - alin. 5 - lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre dezbateri C.G.M.B. conține toate avizele solicitate prin Avizul de urbanism nr. 2/ 1/ 40/ 12.11.2009 – R/ 10.02.2010 – R/ 17.06.2010.

Arhitect Șef al municipiului București,
Arh. **George Pătrașcu**





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel : 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 882184/ 05.01.2010

AVIZ DE URBANISM nr. 2/ 1/ 40/ 12.11.2009 – R/ 10.02.2010 – R/ 17.06.2010

PUZ – STRADA TEODOSIE RUDEANU NR. 66A, SECTOR 1

Prezentul Aviz de urbanism modifică și înlocuiește Avizul nr. 2/ 1/ 40/ 12.11.2009-R/ 10.02.2010

BENEFICIAR: BĂLAȘA ANDA RUXANDRA

ELABORATOR: SC EDIFICA DESIGN SRL

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: parcela care a generat PUZ are ST = 89,50 mp. proprietate persoană fizică.

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: Zona analizată și reglementată prin PUZ se află în sectorul 1 al municipiului București, având la sud-vest str. Teodosie Rudeanu, iar la nord-vest imobilele cu nr 58 și 60 pe str. Octav Cocârâscu.

PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR: Conform PUG București aprobat prin HCGMB nr. 269/2000, amplasamentul se încadrează în subzona L1a - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție.

Indicatori urbanistici reglementați: POT_{max} = 45%; CUT_{max} = 1,3; R_{maxH} = P + 2E.

CERTIFICAT DE URBANISM NR. 3812/ 70/ R/ 36251 din 16.12.2009.

AVIZULUI DE OPORTUNITATE NR. 8/ 28.01.2010

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI SI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTARI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

FUNCȚIUNE AVIZATĂ: LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POT_{max} = 91%; CUT_{max} = 2,34; R_{maxH} = S + P + 2E.

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: Aviz de la Comisia de coordonări lucrări editare -PMB, Aviz de la Agenția Regională pentru Protecția Mediului București, Aviz de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței, Aviz de la Comisia Tehnică de Circulație -PMB, alte avize conform legislației în vigoare.

Avizele obținute în baza Avizului de urbanism nr. 2/ 1/ 40/ 12.11.2009 își mențin valabilitatea întrucât reglementările prezentului aviz sunt mai restrictive.

În conformitate cu adresa nr. 2/15.01.2009 emisă de Comisia Juridică și de Disciplina – C.G.M.B : Extras de Carte Funciara la zi pentru imobilul ce a generat PUZ; Declarație Notarială din care să rezulte că proprietarii imobilelor cuprinse în aria de studiu au fost informați de către beneficiarul studiului de urbanism de propunerea ce urmează a fi aprobată în C.G.M.B., și că acesta își asumă orice consecințe juridice ce ar putea decurge din afectarea dreptului de proprietate al acestora .

* În conformitate cu prevederile art. 63 lit.g din Legea nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare, elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,
ing. Ioana Balaurea

Referent,
Floriana Năstase

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU



FPS-21-01/7

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECȚIA URBANISMULUI ȘI
 AMPLASAREA TERITORIULUI

VIZAT ȘI ȘTEAMPAT ÎN

ANEXA LA AVIZ CTU-AR

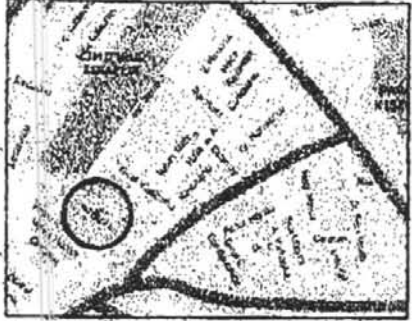
NR. 24/50/12.11.2007 P. 10.02

AFIN ÎN OT SEE

IN

**PLAN
 URBANISTIC
 ZONAL**

CONSTRUIRE LOCUINȚA
 STR. TEODOSIE RUDEANU,
 NR. 66A, SECTOR 1, BUCUREȘTI



**PROPUNERE
 REGLEMENTARI URBANISTICE**

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TERENULUI CARE A DETERMINAT PUZ
- EDIFICABIL PROPUȘ
- CIRCULAȚIE CAROSABILĂ
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- LOCUINȚE P - P+1
- LOCUINȚE P+2, P+3
- BIROURI
- SPAȚII VERZI AFERENTE PARCELELOR DE LOCUINȚE
- CIMITIRUL EVREIEȘC

EXISTENT	PROPUȘ
S teren = 89,50 mp.	S teren = 89,50 mp.
Existență = 66%	P.O.T. max propus = 91%
Existență = 0,66	C.U.T. max. propus = 2,34
Existență = 69,29 mp.	A.C. propus = 81,45 mp.
Existență = 59,29 mp.	A.D. propus = 209,46 mp.

Proiectant:
EDIFIȚA DESIGN S.R.L.
 Jan 2008/2008

Director: Arh. Ande Bălesă
 Șef proiect: Arh. Oana Bălesă
 Proiectant: Arh. Ande Bălesă
 Dispersant: Urb. Simona Georgescu

Data: Iulie 2008
 Denumirea proiectului:
PLAN URBANISTIC ZONAL
 Str. Teodosie Rudeanu,
 Nr. 66A, Sector 1, București

Conținutul planșei:
**REGLEMENTARI
 URBANISTICE**

SCARA 1:500

Contr.
 008/2008
 Faza:
 P.U.Z.
 NR. PL.
A07



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI LOCUINȚEI**
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

Nr.452/DGDT/13.02.2009

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

BĂLAȘA ANDA RUXANDRA
Str. Padeșu nr. 10, sector 4, București

AVIZ nr. 54 / 2009

Denumire: „P.U.Z. – Locuință - str. TEODOSIE RUDEANU nr. 66A” sector 1, București
Proiectant: S.C. EDIFICA DESIGN S.R.L.
Beneficiar: BĂLAȘA ANDA RUXANDRA

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile:
Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - cu modificările și
completările ulterioare,

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de
urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind
procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu
modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței

emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. – Locuință - str. TEODOSIE RUDEANU nr. 66A” sector 1, București
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost
preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Indicatorsi urbanistici:
 - POT max. = 91 %, CUTmax.= 2,98 mp. ADC/mp teren,
 - Rmax.h = S + P + 2E + et. 3 retras
2. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

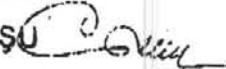
SEF SERVICIU URBANISM

Adrian DAN



CONSILIER SUPERIOR

CASANDRA ROȘU



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Nr. 6813/700/16.02.2009

CATRE: BALASA ANDA RUXANDRA
București, sector 4, str. Padesu, nr. 10**REFERITOR:** Emitere aviz de mediu pentru **PLAN URBANISTIC ZONAL – Locuinta individuala, București, sector 1, str. Teodosie Rudeanu, nr. 66 A**

Ca urmare a notificării adresate de Balasa Anda Ruxandra cu sediul în București, sector 4, str. Padesu, nr. 10 înregistrată la A.R.P.M. București cu nr. 6813/700/23.12.2008 și a completării ulterior înregistrată cu nr. 306/21.01.2009,

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,
în urma parcurgerii etapei de încadrare,
în baza H.G. nr. 57/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată prin O.U.G. nr. 114/2007 și O.U.G. nr. 164/2008, în conformitate cu H.G.R. nr. 1076/2004 (art. 13), urmează ca Planul Urbanistic Zonal – Locuinta individuala, București, sector 1, str. Teodosie Rudeanu, nr. 66 A, să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului în suprafața totală de 89,50 mp proprietate privată persoană fizică (conform Avizului de Urbanism nr. 2/1/40/12.11.2008, emis de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Primăria Municipiului București).

Obiectivul lucrării îl constituie construirea unui imobil cu destinația de locuință unifamilială, având regim de înălțime S+P+2E+3E retras.

Obiectivul propus de prezentul P.U.Z. se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

Se va amenaja și întreține, la nivelul solului și pe terase, o suprafață de spații verzi în procent de 30 % din suprafața totală a terenului generator, iar parcajele se vor asigura conform reglementărilor în vigoare.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizări interzise.

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 15.01.2009 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular in mass-media, Planul Urbanistic Zonal – Locuinta individuala, Bucuresti, sector 1, str. Teodosie Rudeanu, nr. 66 A urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII,

Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,

Jurist Veronica Grigore

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Grigore'.



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 Int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001:2000



SMM certificat ISO 14001:2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 787114/ 08.12.2008

AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

BALASA ANDA RUXANDRA, cu domiciliul/sediul în municipiul Bucuresti, str.Padesu nr. 10, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. - ului „STRADA TEODOSIE RUDEANU NR. 66A, SECTOR 1, BUCUREȘTI”

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționata mai sus, cu condițiile:

- se vor respecta memoriul si planul de reglementări din documentație.
- Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PATRASCU



COORDONATOR COMPARTIMENT,
COMPARTIMENTUL ECHIPARE
TEHNICO EDILITARA

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Nicoleta Cazacu

FPS-21-02/6



Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel.centrală: 305 55 00, int. 1252
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

Nr. 16740 / DG. 11. 2008
oct2339

~~776979~~
776797

Către

D-na ANDA BĂLAȘA

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 23.10.2008 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, pentru documentația, «P.U.Z. - privind realizarea lucrărilor de consolidare, reconfigurare, extindere și supraetajare a locuinței existente, în regim de înălțime S+P+2E+3E, pe terenul proprietate particulară situat în str. Teodosie Rudeanu nr. 66A », conform certificatului de urbanism și planului anexat, cu asigurarea unui număr de locuri de parcare în incintă în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006 .

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, faza P.A.C.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Marian TURLEA





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB
Serviciul Transparență decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică se aduce la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Banu Antonache nr. 46-48 – str. Cornescu nr. 73, Sector 1;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Alexandru Constantinescu nr. 11-13, Sector 1;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Bd. Metalurgiei – Drumul Dealul Bradului – Drumul Dealul Caselor – Drumul Dealul Crișului – Drumul Dealul Frumos, Sector 4;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Teodosie Rudeanu nr. 66A, Sector 1;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Drumul Dealu Aluniș nr. 7-9, Sector 4;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Aleea Popescu Victor nr. 5, Sector 4;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Str. Heliului – Str. Biharia – Str. Cantonului, Sector 1;

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro;
- la sediul PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 - Centrul de Informare (panou afișaj).

Proiectele de acte normative se pot obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **11.05.2010** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
 - prin poștă pe adresa P.M.B. – str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6
- Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
26.04.2010

