

PUNCTUL NR. 4



Consiliul General al Municipiului București

HOTARARE

Nr.: ___ din _____

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina”

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Dezvoltare Urbana-Directia Urbanism;

Văzând raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană, raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul C.G.M.B.;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr.97/20.12.2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit.d) și art.45 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea investiției prevăzută la art. 1 se va face din alocații bugetare si/sau din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, conform listelor obiectivelor de investiții aprobate conform legii.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
„Închidere Inelul Median de Circulație la
Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina”

Conform Devizului General valoarea totala a investiției este de **6.832.698.195 lei**, echivalentul a **1.570.554.694 euro**, structurat astfel :

1 Euro = 4,3505 lei la data de 08.12.2011

Nr, Crt	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	995 042,967	228 719,220		995 042,967	228 719,220
1.2	Amenajarea terenului					
1.3	Amenajari pentru protectia mediului					
	Amenajarea peisagistica	6 525,750	1 500,000	1 566,180	8 091,930	1 860,000
	Obiect PROTECTIA MEDIULUI	9 613,800	2 209,815	2 307,312	11 921,112	2 740,171
	TOTAL	1 011 182,517	232 429,035	3 873,492	1 015 056,009	233 319,391
2	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	TOTAL	0	0	0	0	0
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	3 564,227	819,268	855,415	4 419,642	1 015,893
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1 305,150	300,000	313,236	1 618,386	372,000
3.3	Proiectare si inginerie	118 807,580	27 308,948	28 513,819	147 321,399	33 863,096
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	4,850	1,115	1,164	6,014	1,382
3.5	Consultanta	39 506,389	9 080,885	9 481,533	48 987,922	11 260,297
3.6	Asistenta tehnica	39 506,389	9 080,885	9 481,533	48 987,922	11 260,297
	TOTAL	202 694,584	46 591,101	48 646,700	251 341,285	57 772,965
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	3 941 729,673	906 040,610	946 015,122	4 887 744,795	1 123 490,356
	OB.1 Nod Virtutii	57 358,541	13 184,356	13 766,050	71 124,591	16 348,601
	OB.2 Virtutii-Giulesti	72 759,098	16 724,307	17 462,184	90 221,282	20 738,141
	OB.3 Nod Giulesti	37 985,433	8 731,280	9 116,504	47 101,937	10 826,787
	OB.4 Giulesti- Chitilei	268 204,961	61 649,227	64 369,191	332 574,151	76 445,041
	OB.5 Nod Chitilei	76 770,973	17 646,471	18 425,033	95 196,006	21 881,624
	OB.6 Chitilei- Poligrafiei	74 473,741	17 118,433	17 873,698	92 347,439	21 226,857
	OB.7 Nod Poligrafiei	47 829,819	10 994,097	11 479,157	59 308,976	13 632,680
	OB.8 Poligrafiei - Aerogarii	2 116 507,488	486 497,526	507 961,797	2 624 469,285	603 256,933
	OB.9 Nod Aerogarii	22 936,418	5 272,134	5 504,740	28 441,159	6 537,446
	OB.10 Aerogarii-Avionului	53 320,844	12 256,257	12 797,003	66 117,847	15 197,758
	OB.11 Nod Avionului	132 551,406	30 468,086	31 812,337	164 363,743	37 780,426

	OB.12 Avionului Pipera	58 794,699	13 514,469	14 110,728	72 905,427	16 757,942
	OB.13 Nod Pipera	34 899,801	8 022,021	8 375,952	43 275,753	9 947,306
	OB.14 Pipera Petricani	41 767,008	9 600,508	10 024,082	51 791,090	11 904,629
	OB.15 Nod Petricani	454 194,343	104 400,493	109 006,642	563 200,985	129 456,611
	OB.16 Petricani A3 Sud	39 030,093	8 971,404	9 367,222	48 397,316	11 124,541
	OB.17 Petricani A3 Nord	41 346,453	9 503,839	9 923,149	51 269,602	11 784,761
	OB.18 Nod A3 - Gherghitei	97 460,158	22 402,059	23 390,438	120 850,596	27 778,553
	OB.19 A3 Andronache Sud	81 005,026	18 619,705	19 441,206	100 446,232	23 088,434
	OB.20 A3 Andronache Nord	38 716,942	8 899,424	9 292,066	48 009,008	11 035,285
	OB.21 Nod Andronache	60 822,075	13 980,479	14 597,298	75 419,373	17 335,794
	OB.22 Andronache Colentina Nord	9 072,732	2 085,446	2 177,456	11 250,187	2 585,953
	OB.23 Andronache Colentina Sud	9 179,311	2 109,944	2 203,035	11 382,346	2 616,330
	OB.24 Nod Colentina	14 742,309	3 388,647	3 538,154	18 280,463	4 201,922
4.2	Montaje utilaje tehnologice	554,160	127,378	132,998	687,158	157,949
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	8 335,448	1 915,975	2 000,508	10 335,956	2 375,809
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari	19,580	4,501	4,699	24,279	5,581
4.6	Active necorporale					
	TOTAL	3 950 638,861	908 088,464	948 153,327	4 898 792,188	1 126 029,695
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier					
	5.1.1. Constructii si instalatii	79 037,953	18 167,556	18 969,109	98 007,062	22 527,770
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2	Comision, cote, taxe, costul creditului	52 487,000	12 064,590		52 487,000	12 064,590
5.3	Cheltuieli diverse si nepravazute	416 947,300	95 838,938	100 067,352	517 014,652	118 840,283
	TOTAL	548 472,253	126 071,084	119 036,461	667 508,714	153 432,643
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice si teste					
	TOTAL					
	TOTAL GENERAL :	5 712 988,216	1 313 179,684	1 119 709,980	6 832 698,195	1 570 554,694
	din care : C+M	4 037 461,336	928 045,359	968 990,721	5 006 452,057	1 150 776,246



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina”

În condițiile creșterii extrem de accentuate a valorilor de trafic în Municipiul București în ultimele două decenii, Primăria Municipiului București a pregătit o serie de proiecte menite să reducă congestia și să fluidizeze traficul pe marile artere.

Unul dintre aceste proiecte este Închiderea inelului median de circulație la zona nord.

Propunerea de închidere a Inelului median de circulație la zona de nord a Capitalei a fost cuprinsă în Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/2000, prelungit prin HCGMB nr. 241/2011. Traseul detaliat prin studiul de fezabilitate transferă propunerea de la scara întregului oraș la scara propriu-zisă a obiectivului de investiții.

Prin raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare Urbană – Direcția Urbanism se evidențiază următoarele:

Inelul median este constituit pe latura sa vestică prin Sos. Virtuții, Pasajul Lujerului, B-dul Brașov, pe latura sudică prin str. Turnu Măgurele, pe latura estică prin B-dul N. Grigorescu, B-dul Chișinău, str. D-na Ghica, Sos. Petricani. Prin propunerile prevăzute în Planul Urbanistic General al Municipiului București pentru întregirea acestui inel se constată în mod evident inexistența laturii nordice propusă a fi o arteră ce lonjează calea ferată București-Constanța.

Inexistența atât a acestei componente cât și a oricărei alte artere inelare între inelul principal și artera de centură produce încărcări și chiar blocări în trafic la nivelul acestor artere.

Această disfuncție este cu atât mai evidentă cu cât distanța dintre cele 2 inele: inelul principal și Sos. de Centura este de cca. 9 km; iar inexistența unei artere intermediare produce încărcări suplimentare ale penetrațiilor situate pe zona de nord a orașului.

În zona în care inelul median este întrerupt se mai pot evidenția următoarele disfuncționalități ale rețelei rutiere majore:

- Inexistența unor legături între magistrale de trafic (A1 și A3)
- Prezența caili ferate București – Constanța este un factor de separație care afectează dezvoltarea armonioasă a teritoriului
- Intersectarea la nivel cu calea ferată a unor artere majore componente ale tramei principale orașenești.

Soluția proiectată prevede realizarea unui sistem rutier complex cu următoarea configurație: pe sectorul Virtuții – Gravita dezvoltarea în lungul bulevardului Constructorilor, și apoi traversarea triajului Chitila, dezvoltarea la nord de calea ferată pe sectorul Gravita – Poligrafiei cu o arteră cu șase

fire de circulație, cate trei pe fiecare sens cu separator median, realizarea a doua tuneluri unidirecționale cu cate trei benzi pe sens, pe sectorul Poligrafiei – Avionului, dezvoltarea la nord si la sud de calea ferata prin doua cai unidirecționale pe sectorul Avionului – Petricani si realizare a doua bulevarde bidirecționale, unul la nord si unul la sud de calea ferata, pe sectorul Petricani – Colentina.

Toate intersecțiile vor fi denivelate.

Se va realiza un sistem de artere locale care vor colecta traficul local, astfel încât accesul in noua cale rutieră să se facă controlat.

Din studiul de fezabilitate au reieșit următorii indicatori:

- Lungimea noii cai rutiere va fi de 13,150 km;
- Suprafața structurii rutiere pe inelul median este de 52.300 m², iar suprafața structurii rutiere pe arterele colectoare este de 44.260 m²;
- Suprafața podurilor si pasajelor supraterane este de 80.696 m², iar suprafața pasajelor subterane 38.184 m²;
- Valoare estimata a investitei este de 6.832.698.195 lei.

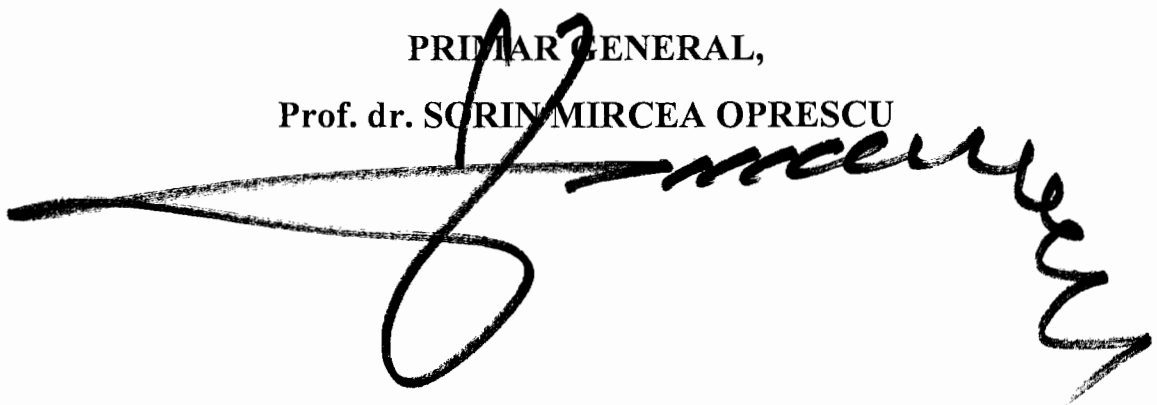
Finanțarea obiectivului de investiții se va face din alocații bugetare si/sau din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, conform listelor obiectivelor de investiții aprobate conform legii.

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina” are avizul Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr. 97/20.12.2011, precum și avizele de principiu ale Comisiei Tehnice de Circulație a P.M.B. nr.10829/30.11.2011 si Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 10663/06.12.2011.

Având în vedere cele mai sus prezentate, precum și dispozițiile art. 45 (6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *supun* Consiliului General al Municipiului București *spre dezbateri și aprobare* proiectul de Hotărâre anexat privind *aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina”*.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. SCRIN MIRCEA OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Urbanism

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE URBANĂ
NR. 479 h/s
2012 LUNA 02 ZIUA 23

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
NR. 197 h/s
2012 LUNA 02 ZIUA 23

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina”

În condițiile creșterii extrem de accentuate a valorilor de trafic în Municipiul București în ultimele două decenii, Primăria Municipiului București a pregătit o serie de proiecte menite să reducă congestia și să fluidizeze traficul pe marile artere.

Unul dintre aceste proiecte este Închiderea inelului median de circulație la zona nord.

Propunerea de închidere a Inelului median de circulație la zona de nord a Capitalei a fost cuprinsă în Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/2000, prelungit prin HCGMB nr. 241/2011. Traseul detaliat prin studiul de fezabilitate transferă propunerea de la scara întregului oraș la scara propriu-zisă a obiectivului de investiții.

Inelul median este constituit pe latura sa vestică prin Sos. Virtuții, Pasajul Lujerului, B-dul Brașov, pe latura sudică prin str. Turnu Măgurele, pe latura estică prin B-dul N. Grigorescu, B-dul Chișinău, str. D-na Ghica, Sos. Petricani. Prin propunerile prevăzute în Planul Urbanistic General al Municipiului București pentru întregirea acestui inel se constată în mod evident inexistența laturii nordice propusă a fi o arteră ce lonjează calea ferată București-Constanța.

Inexistența atât a acestei componente cât și a oricărei alte artere inelare între inelul principal și artera de centură produce încărcări și chiar blocări în trafic la nivelul acestor artere.

Această disfuncție este cu atât mai evidentă cu cât distanța dintre cele 2 inele: inelul principal și Sos. de Centura este de cca. 9 km; iar inexistența unei artere intermediare produce încărcări suplimentare ale penetrațiilor situate pe zona de nord a orașului.

În zona în care inelul median este întrerupt se mai pot evidenția următoarele disfuncționalități ale rețelei rutiere majore:

- Inexistența unor legături între magistrale de trafic (A1 și A3)
- Prezența cailor ferate București – Constanța este un factor de separație care afectează dezvoltarea armonioasă a teritoriului
- Intersectarea la nivel cu calea ferată a unor artere majore componente ale tramei principale orașenești.

Soluția proiectată prevede realizarea unui sistem rutier complex cu următoarea configurație: pe sectorul Virtuții – Gravita dezvoltarea în lungul bulevardului Constructorilor, și apoi traversarea triajului Chitila, dezvoltarea la nord de calea ferată pe sectorul Gravita – Poligrafiei cu o arteră cu șase fire de circulație, câte trei pe fiecare sens cu separator median, realizarea a două tuneluri unidirecționale





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Urbanism

cu cate trei benzi pe sens, pe sectorul Poligrafiei – Avionului, dezvoltarea la nord si la sud de calea ferata prin doua cai unidirectionale pe sectorul Avionului – Petricani si realizare a doua bulevarde bidirectionale, unul la nord si unul la sud de calea ferata, pe sectorul Petricani – Colentina.

Toate intersecțiile vor fi denivelate.

Se va realiza un sistem de artere locale care vor colecta traficul local, astfel încât accesul in noua cale rutieră să se facă controlat.

Din studiul de fezabilitate au reieșit următorii indicatori:

- Lungimea noii cai rutiere va fi de 13,150 km;
- Suprafața structurii rutiere pe inelul median este de 52.300 m², iar suprafața structurii rutiere pe arterele colectoare este de 44.260 m²;
- Suprafața podurilor si pasajelor supraterane este de 80.696 m², iar suprafața pasajelor subterane 38.184 m²;
- Valoare estimata a investitei este de 6.832.698.195 lei.

Finanțarea obiectivului de investiții se va face din alocații bugetare si/sau din alte fonduri legale constituite cu aceasta destinație, conform listelor obiectivelor de investiții aprobate conform legii.

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina” are avizul Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr. 97/20.12.2011, precum și avizele de principiu ale Comisiei Tehnice de Circulație a P.M.B. nr.10829/30.11.2011 si Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 10663/06.12.2011.

Față de cele prezentate, *propunem spre promovare* proiectul de Hotărâre anexat privind *aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Închidere Inelul Median de Circulație la Zona Nord/Autostrada Urbană – tronson Lacul Morii – Șoseaua Colentina”*.

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Gheorghe PĂTRASCU

