

6

HOTĂRÂRE

**privind desemnarea unor Consilieri din cadrul C.G.M.B., ca membri titulari și supleanți în
Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare
din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate întocmit de către *Direcția Spațiu Locativ Și Cu Altă Destinație* din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Urbană;

Văzând avizul Comisiei Juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 114/1996 privind locuințele.

Ținând cont de prevederile Hotărârii nr. 309/2008 adoptată de către Consiliul General al Municipiului București privind constituirea unei *Comisii de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București*, modificată prin Hotărârile C.G.M.B. nr. 382/2008 și nr. 240/2009;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 17, alin. (9) și art. 45 alin. (1) și alin. (5) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se desemnează ca membrii titulari în *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului*, următorii Consilieri din cadrul C.G.M.B.:

- (1) Domnul/Doamna Consilier CGMB.....
- (2) Domnul/Doamna Consilier CGMB.....

Art. 2 - Se desemnează ca membrii supleanți în *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului*, următorii Consilieri din cadrul C.G.M.B.:

- (3) Domnul/Doamna Consilier CGMB.....
- (4) Domnul/Doamna Consilier CGMB.....

Art. 3 – HCGMB nr.32/2011 cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează în mod corespunzător prevederilor prezentei Hotărâri.

Art. 4 – Orice prevedere contrară prezentei Hotărâri se abrogă.

Art. 5 - Persoanele nominalizate la Art. 1 și Art. 2 și Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cristian - Marian OLTEANU

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA

Nr.....
București



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind desemnarea unor Consilieri din cadrul C.G.M.B., ca membri titulari și supleanți în Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului

În conformitate cu dispozițiile art. 43 din Legea nr. 114/1996 – legea locuinței, republicată și actualizată, cu dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 1), alin. (1) din O.U.G. nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, la repartizarea locuințelor sociale au întâietate persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari.

Luând în considerare prevederile art. 82 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: „Consiliul General al Municipiului București se constituie, funcționează și îndeplinește atribuțiile prevăzute de dispozițiile prezentei legi pentru consiliile locale, care se aplică în mod corespunzător.” Alin. 2), pct. c), art. 36) din același act normativ prevede faptul că administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului aparține consiliului local.

Prin H.C.G.M.B. nr. 309/2008, s-a constituit *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București* iar prin H.C.G.M.B. nr. 382/2008 atribuțiile acestei Comisii au fost completate și vizavi de competențele de a atribui locuințe chiriașilor sau foștilor proprietari care au cumpărat în baza Legii nr. 112/1995, pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului și ale căror contracte de vânzare – cumpărare au fost anulate de către instanțele judecătorești, acești chiriași sau foști proprietari fiind acum în curs de evacuare de către proprietarii de drept ai imobilelor restituite și pe cale administrativă.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Prin Hotărârea nr. 32/2011 au fost desemnați ca membri titulari în *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București* domnii Romeo Teodor Pop, Doamna Elena Cruceanu și domnul Horia Scarlat. În urma alegerilor electorale din luna iunie 2012, aceste persoane au încheiat mandatul de consilieri în cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Ținând cont de cele de mai sus rezultă necesitatea desemnării a doi membri și membri supleanți ai Consiliului General al Municipiului București în *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București*.

Pentru situațiile deosebite în care membrii Comisiei se vor afla în imposibilitatea prezentării în ședințele Comisiei, se impune și desemnarea membrilor supleanți.

Tinând cont de cele antemenționate precum și de dispozițiile art. 36, alin. (6), lit. a), pct. 17), alin. (9) și art. 45, alin. (1) și alin. (5) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului General al Municipiului București dezbateră prezentului proiect de hotărâre.

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sergiu Mircea Oprescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Nr. 3502 / 21.08.2012

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind desemnarea unor Consilieri din cadrul C.G.M.B., ca membri titulari și supleanți în
Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare
din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului**

În conformitate cu dispozițiile art. 43 din *Legea nr. 114/1996 – legea locuinței*, republicată și actualizată, cu dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 1), alin. (1) din O.U.G. nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, la repartizarea locuințelor sociale au întâietate persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari.

Luând în considerare prevederile art. 82 din *Legea administrației publice locale nr. 215/2001*, republicată, cu modificările și completările ulterioare: „Consiliul General al Municipiului București se constituie, funcționează și îndeplinește atribuțiile prevăzute de dispozițiile prezentei legi pentru consiliile locale, care se aplică în mod corespunzător.” Alin. 2), pct. c), art. 36) din același act normativ prevede faptul că administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului aparține consiliului local.

Prin H.C.G.M.B. nr. 309/2008, s-a constituit *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București* iar prin H.C.G.M.B. nr. 382/2008 sarcinile acestei Comisii au fost completate și cu atribuțiile de a propune repartizarea locuințelor chiriașilor sau foștilor proprietari care au cumpărat în baza Legii nr. 112/1995, pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului și ale căror contracte de vânzare – cumpărare au fost anulate de către instanțele judecătorești, acești chiriași sau foști proprietari fiind acum în curs de evacuare de către proprietarii de drept ai imobilelor restituite și pe cale administrativă.

În baza prevederilor art. 105 din H.C.G.M.B. nr. 174/2010, privind aprobarea Organigramei și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Aparatului de Specialitate ale Primarului General, *Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație* are în atribuții și asigurarea secretariatului Comisiei de atribuire de locuințe;





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Prin Hotărârea nr. 32/2011 au fost desemnați ca membri titulari în *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București* domnii Romeo Teodor Pop - membru, Doamna Elena Cruceanu - membru și domnul Horia Scarlat – membru supleant.

În urma alegerilor electorale din luna iunie 2012, prin **Hotărârea nr. 73/2012** privind validarea mandatelor consilierilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București, aceste persoane au încheiat mandatul de consilieri în cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Ținând cont de cele de mai sus rezultă necesitatea desemnării a doi membri titulari și membri supleanți ai Consiliului General al Municipiului București în *Comisia de repartizare a locuințelor pentru persoanele evacuate sau aflate în curs de evacuare din Zona Pilot A din Centrul Istoric al Municipiului București*.

Pentru situațiile deosebite în care membrii Comisiei se vor afla în imposibilitatea prezentării în ședințele Comisiei, se impune și desemnarea membrilor supleanți .

Având în vedere cele de mai sus, opinăm prezentarea acestui proiect de hotărâre spre dezbateră în plenul ședinței Consiliului General al Municipiului București.

Carmen IVĂNOIU,
DIRECTOR

Întocmit: A. Măței

