

PUNCTUL NR. 17



Comuna de Cultură
Comuna de Servicii
11 - ve strada
22.01.2013
Zypra

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

- PROIECT -

de modificare a Anexei la HCGMB nr. 38/2011 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții al Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia - Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, Turn acces, corp A, Corp B și Restaurare și Extindere Zonă Centrală***

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București;

Analizând Raportul de Specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții – Direcția Cultură, Învățământ, Turism – Serviciul Cultură;

Văzând Avizul CTE al PMB nr. 58/2012 și raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile HGR nr. 28/2008 *privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții*, a Ordinului nr. 863/2008 *pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții"*

În conformitate cu prevederile art. 44 (4) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), art. 36 alin. (4) lit. d) și ale art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se modifică Anexa Hotărârii C.G.M.B. nr. 38/2011 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții al Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia - Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, Turn acces, corp A, Corp B și Restaurare și Extindere Zonă Centrală***, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Centrul de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia** și direcțiile de specialitate din cadrul aparatului Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Secretar general
al municipiului București,

TOMA TUDOR

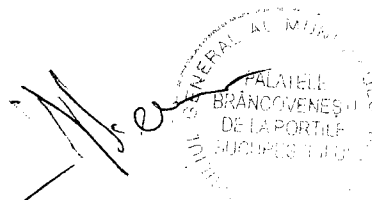
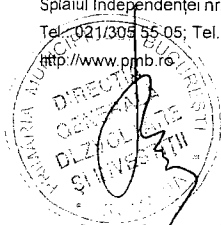
Anexa la HCGMB nr. _____ / _____

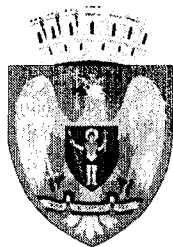
Indicatorii tehnico-economici aferenți
studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
al Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenesti de la Porțile
Bucureștiului** din Mogoșoaia

Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia –

Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C,
Turn acces, corp A, Corp B și Restaurare și Extindere Zonă Centrală

- Valoarea totală a investiției **31.651,474,60 LEI**
din care C+M 29.333.739,65 LEI
- Durata execuției **30 LUNI**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Domeniul Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia, instituție publică de cultură de interes local finanțată de la bugetul local al Municipiului București, situat str. Valea Parcului nr. 1, este înscris pe Lista Monumentelor Istorice Județul Ilfov din anul 2004, începând cu poziția nr. 635 până la poziția nr. 643, cod LMI de la IF-II-a-A-15298, IF-II-m-A-15298.01 până la IF-II-m-A-15298.08 și cuprinde Ansamblul Palatului Brâncovenesc, Palatul, Biserica **Sf. Gheorghe**, Turnul Porții, Cuhnia, Vila d'Elchingen, serele, zidul incintei, parcul, lacul, grădina istorică și livada.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia** – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, Turn acces, corp A, Corp B și Restaurare și Extindere Zonă Centrală au aprobați prin HCGMB nr. 38/2011. Urmare finalizării proiectelor a apărut necesitatea executării, în cadrul obiectelor a 4 contracte subsecvente aprobate ulterior, a unor cantități de lucrări ce nu au fost incluse în articolele / ofertele de preț ce au stat la baza întocmirii devizelor pentru Contractele subsecvente, conform notei justificative întocmite de către proiectantul SC ABRAL ART SRL.


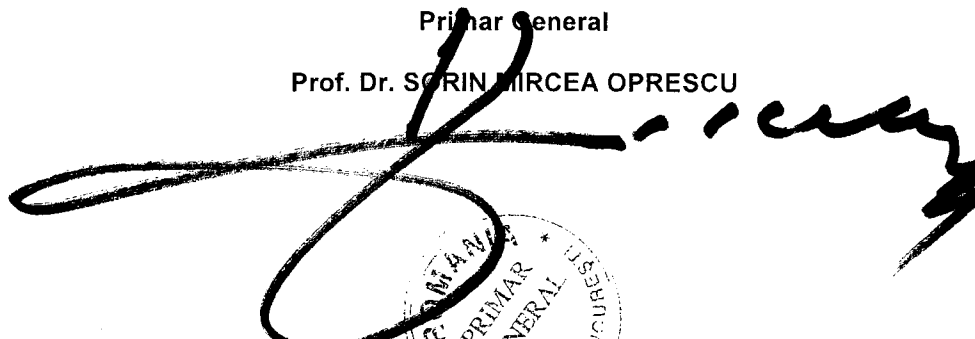
Văzând raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții – Direcția Cultură, Învățământ, Turism – Serviciul Cultură și ținând cont de Avizul CTE al Primăriei Municipiului București nr. 58/29.10.2012;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și ale art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Propun proiectul de hotărâre de modificare a Anexei la HCGMB nr. 38/2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții al Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia - **Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia** – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, Turn acces, corp A, Corp B și Restaurare și Extindere Zonă Centrală.

Primar General

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Serviciul Cultură

Nr. _____ / _____

PROIECT DE ORDONANȚĂ
CĂTRE
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

166

13 LUNA 01 ANUL 22

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CĂPĂȚI DE ORDONANȚĂ GENERALĂ

Nr. 180/9

2013 LUNA 01 ZIUA 22

RAPORT DE SPECIALITATE

Denumirea lucrării: *Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia* – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, Turn acces, corp A, Corp B și Restaurare și Extindere Zonă Centrală

Faza: Reaprobare indicatori

Investitor: Primăria Municipiului București

Beneficiar: Centrul de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia

Proiectant: S.C.ABRAL ART S.R.L. (inițial S.C. CARPAȚI PROIECT S.R.L.)

Necesitatea și oportunitatea investiției

Domeniul Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia, instituție publică de cultură de interes local finanțată de la bugetul local al Municipiului București, situat str. Valea Parcului nr. 1, este înscris pe Lista Monumentelor Istorice Județul Ilfov din anul 2004, începând cu poziția nr. 635 până la poziția nr. 643, cod LMI de la IF-II-a-A-15298, IF-II-m-A-15298.01 până la IF-II-m-A-15298.08 și cuprinde Ansamblul Palatului Brâncovenesc, Palatul, Biserica **Sf. Gheorghe**, Turnul Porții, Cuhnia, Vila d'Elchingen, serele, zidul incintei, parcul, lacul, grădina istorică și livada.

Lucrările de punere în valoare a *Ansamblului Curții Domnești Mogoșoaia* efectuate până la data prezentei de la momentul intrării instituției sub finanțarea autorității locale ale Municipiului București (anul 2002) au constatat în **Restaurare învelitoare palat (2006-2007)**, **Restaurare și refuncționalizare Vila D și Vila E, Consolidare și restaurare Cuhnie (2007-2009)** și **Amenajare, Extindere Parc Zona Nord – rețele și dotări aferente (2009)**. Documentația înaintată spre avizare se referă la *Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, Turn acces, corp A, corp B și Restaurare și extindere Zonă Centrală*.

Necesitatea și oportunitatea investiției a fost avizată în consiliul tehnic de avizare al SC CARPAȚI PROIECT SRL, fără observații, apoi, la nivelul autorităților locale prin HCGMB nr. 38/2011.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia** – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, Turn acces, corp A, Corp B și Restaurare și Extindere Zonă Centrală, aprobați prin HCGMB nr. 38/2011, sunt următorii : Total deviz general **24.213,141 mii lei LEI**, din care C+M **17.864,821 mii lei LEI**, Durata execuției **36 luni**. Ulterior aprobării, în baza Acordului cadru nr. 292/2011 încheiat între instituția publică prin care se derulează investiția, respectiv Centrul de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** și SC DAFLO GRUP SRL, au fost încheiate 4 contracte subsecvente.

Urmare finalizării proiectelor a apărut necesitatea executării, în cadrul obiectelor acestor contracte, a unor cantități de lucrări ce nu au fost incluse în articolele / ofertele de preț ce au stat la baza întocmirii devizelor pentru Contractele subsecvente, conform notei justificative întocmite de către proiectantul SC ABRAL ART SRL.



Date tehnice și indicatori tehnico-economici

La contractul subsecvent nr. 1 - „**Lucrări de proiectare și execuție lucrări de restaurare și extindere: proiectare și execuție lucrări de refacere învelitori la construcțiile aferente Centrului Cultural Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului**”

Pentru o unitate a lucrărilor, învelitoarea garajului prevăzută inițial din tabla tip Lindab se va executa din ardezie, la fel ca învelitoarea corpului „A”, în conformitate cu noile reglementari se vor monta instalații de protecție și pe garaje, grupuri sanitare, Centru de conferințe / Lapidarium și stație de apă, la execuția lucrărilor de învelitori ale corpurilor A, B, C, Turn acces și anexe, la desfaceri au apărut lucrări suplimentare, ce au avut corespondent în devizele ofertă, dar cantități insuficiente deoarece o serie de deficiente au putut fi observate numai după ce s-au demontat finisajele / structurile ce le mascau.

Pentru execuția acestora este necesar a se majora valoarea acestui contract subsecvent cu 286.082,58 lei

La contractul subsecvent nr. 3 - „**Lucrări de execuție: Sala conferințe (structură, arhitectură și instalații aferente), Garaj (structură, arhitectură și instalații aferente) și lucrări de restaurare decorații piatră fațadă Palat**”

Pentru o funcționare cât mai eficientă a Centrului de conferințe și pentru a putea fi folosit și ca sală pentru organizarea unor concerte a fost efectuat un studiu care să indice măsurile necesare pentru obținerea unei audiții de calitate în sala de conferințe în corelare cu măsuri de protecție acustică în întreaga clădire. Este urmărită și protecția acustică, astfel încât sala și spațiile anexe să nu se jeneze reciproc.

S-a modificat alcătuirea pereților pentru furnizarea de reflexii sonore către public și asigurarea unor suprafețe difuzante de sunet. A mai fost necesară și prelungirea sistemului de incendiu în această zonă și închiderea inelului de incendiu pe ansamblul Mogoșoaia.

Lucrările mai sus menționate majorează valoarea contractului subsecvent cu 2.659.472,65 lei.

Pentru finalizarea lucrărilor la ansamblul Mogoșoaia și funcționarea tuturor clădirilor și zonelor de agrement ce au fost reparate / consolidate / reamenajate, mai este necesar a se executa:

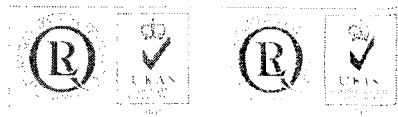
Aleile perimetrice și cele ce coboară spre zona lacului:

În prezent, terasele prezintă lacune, rosturi mărite, zone de piatră puternic uzate, deformări la racorduri. Pentru a asigura funcționalitatea teraselor în condiții de siguranță și pentru a pune în valoare zonele aflate în stare bună, care au calitatea de autenticitate pe care s-a adăugat patina timpului este necesar a se reface aceste terase cu păstrarea / recuperarea a cât mai multor materiale originale.

Valoarea acestor lucrări este de 602.393,94 lei.

Deoarece în noua concepție de proiectare o parte din clădirile din incinta Palatelor Brâncovenești au centrale termice proprii, este necesar pentru buna funcționare a clădirii Lapidariumului executarea unui bransament de gaze în această zonă și a unui inel de incendiu suplimentar.

Valoarea acestor lucrări este de 223.871,78 lei.



Datorită fluxului mare de vizitatori atât în Sălile de Expoziție și Concerte cât și la terasa restaurantului – corpul „ C ” și bisericii aflate în imediata apropiere a Centrului de Conferințe și a activităților multiple ce se desfășoară pe timpul verii în aer liber pe zonele verzi și pe cele amenajate, este strict necesar a se construi un grup sanitar ce să deservească vizitatorii în toată această zonă – parc și clădiri.

Cu excepția grupurilor sanitare ce deservește strict anumite obiective, grupuri de capacitate limitată – foarte mică - deoarece nu au fost dimensionate pentru publicul larg, nu mai există decât grupul sanitar din Zona Nord ce deservește atât terenurile de tenis cât și parcul, dar această locație se află la distanță mare de zona central-sudică.

S-a studiat și s-a hotărât amplasarea unei construcții permanente alcătuită dintr-un singur volum care se desfășoară pe parter și cuprinde funcțiunea de grup sanitar public pe sexe, vestiar femei – personal auxiliar – și spațiu de uneltr de grădină.

Deoarece datorită unor țevi de alimentare s-a modificat zona de amplasament inițială și terenul din zona nouă de construcție are pantă foarte mare iar o egalizare ar fi modificat zona de privire a construcțiilor în raport cu împrejurimile existente s-a hotărât executarea imobilului în două trepte cu păstrarea plafonului./ învelitorii la aceeași cotă.

Structura de rezistență va fi alcătuită din blocuri de fundații armate la partea inferioară și centuri de fundație continue de beton armat din care pleacă stâlpi 25x25 prevăzuți cu grinzi la partea superioară și plăci din beton armat atât la pardoseala parterului cât și peste parter.

Placa de la cota parterului va fi termoizolată cu polistiren extrudat iar cea peste parter cu vată minerală.

Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă de 24 cm. grosime, între cadrele de beton armat și finisate la fațadă cu termosistem cu termoizolație cu polistiren expandat de 10 cm. și tencuială structurată.

Compartimentările interioare se execută din zidărie de cărămidă tencuită pe ambele fețe și finisată funcție de zonă cu placaje de faianță sau cu vopsitorii lavabile. Pardoselile vor fi din gresie iar tâmplăria din aluminiu eloxat cu efect lemn.

Finisaje exterioare se vor încadra în cele ale clădirilor vecine respectiv :

- tencuială decorativă cu nut de delimitare la perete,
- tâmplărie – uși și ferestre – din aluminiu eloxat cu efect lemn, cu geam termoizolant low cu ochiuri fixe și mobile,
- învelitoare din ardezie tăiată în formă de șită și montată pe membrană hidroizolantă armată cu poliester, este așezată pe astereala șarpantei simple, pe scaune, în patru pante. Ardezia va fi la aceeași culoare și de aceeași dimensiuni ca învelitorile vilelor „ C ” și „ D ” aflate în aceeași zonă și ca învelitoarea garajului amplasat pe partea cealaltă a Centrului de conferințe.
- în jurul construcției se va executa un trotuar din dale înierbate de același tip cu cele ce formează căile de acces,

- în cadrul construcției, pe o intrare separată, se va accesa în grupul sanitar destinat persoanelor cu dizabilități

Din punct de vedere al instalațiilor clădirea va fi prevăzută cu instalație de încălzire cu radiatoare și centrală proprie, alimentare cu apă rece, caldă și canalizare pentru consum menajer, instalații electrice de iluminat normal și prize, de iluminat de siguranță, de detecție și avertizare incendiu și de forță.

Valoarea acestei construcții ale carei finisaje se vor încadra în zona înconjurătoare este de 386.176,54 lei.

Din lucrările enumerate mai sus a fost necesar a se proiecta grupul sanitar, aleile spre lac și cele perimetrare, bransamentul de gaze, instalația de incendiu și transformarea Salii de Conferință în Sala pentru Concerte.

Valoarea proiectării acestora încadrată la *Contractul subsecvent nr. 2* de "Servicii de proiectare lucrări de restaurare și extindere: Sala conferințe, Palat, Depozit, Garaj, Grup sanitar, Centrala termică" este de 116.444,66 lei.

Pe parcursul derulării investiției au apărut lucrări, modificări de soluții sau de lucrări, depășiri de cantități datorate unor cauze obiective ce nu au putut fi luate în calcul la elaborarea devizelor oferta aferente contractelor subsecvente:

· Suplimentare de hidroizolații și tratamente fonico-acustice.

Schimbarea amplasamentului Salii de Conferințe pe un teren cu alte cote și stratificații, a adus modificări atât la structura de rezistență a acesteia cât și la termohidroizolațiile aferente diverselor elemente.

Redimensionarea deschiderilor și a funcționalității salilor a majorat cantitățile de confecție metalică ale structurii sarpantei și implicit ale operațiunilor adiacente acesteia – ancore chimice, vopsitorii antifoc, armari, betonari, platforme metalice.

Pentru noul amplasament s-a modificat și sistematizarea terenului, diferențele de nivel între cota 0 a Salii de Conferințe și zonele adiacente fiind foarte mari. S-au modificat drumurile de acces auto, cele pietonale și parcarile. A fost necesară consolidarea terenului și executarea unor ziduri de sprijin, pentru a evita alunecările de teren.

Diferențe de cote și necesitatea păstrării gardului împrejmuitoare pe poziție și punerii lui în valoare în amplasamentul existent a modificat soluția de amenajare a zonei din jurul Lapidariumului prin terasarea terenului.

Valoarea acestor lucrări este de 1.996.400,66 lei

În consecință, pentru executia lucrărilor necesare finalizării în condiții optime a investiției totalul devizului general, aprobat prin HCGMB nr. 38 / 2011, se va majora cu 6.270.842,81 lei respectiv 7.775.845,08 lei, T.V.A. inclus.

Indicatorii tehnico-economici sunt:

- Valoarea totală a investiției **31.651.474,60 LEI**
- din care C+M **29.333.739,65 LEI**
- Durata execuției **30 LUNI**

Față de cele prezentate și ținând cont de Avizul favorabil al CTE al Primăriei Municipiului București nr. 58/29.10.2012, a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre de modificare a HCGMB nr. 38/2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții al Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia - **Amenajare, Restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, turn acces, corp A, corp B și Restaurare și extindere Zonă Centrală**, pe care îl înaintăm dezbaterii Consiliului General al Municipiului București.

Director General

Bogdan Arapoa



Șef Serviciu

Irina Bologa

Întocmit: Raluca Alexandrescu, Consilier



"PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

AVIZ NR . 58/ 29.10. 2012

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 29.10. 2012

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: AMENAJARE, RESTAURARE ANSAMBLUL ISTORIC MOGOSOAIA-Refacere învelitori la obiectivele:GHETARIE, CASA DE OASPETI-CORP C, TURN ACCES, CORPA, CORP B SI RESTAURARE SI EXTINDERE ZONA CENTRALA .

II. FAZA:SF-reaprobare indicatori.

III PROIECTANT: SC ABRAL ART SRL

IV. INVESTITOR : PMB.

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	BOGDAN HREAPCA	Director General DGDI.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca-secretar	Directia de Investitii
	Popa –Balan Corina Alexandra	
	Aurelia Radu	
	Vrinceanu Liliana	
	Madalin Dumitru	DGISP
Flavius C. Gheorghiu	DUP	
Irina Bologa	D.Cultura	
R. Alexandrescu		
Gheorghe Patrascu	D.U.A.T.	
A. Zaharescu		
A Botezatu		
Mircea Constantinescu	D.G.E.	
Dumitru Savoiu		
Florea Ion	D.F.C.	

VII. INVITATI:

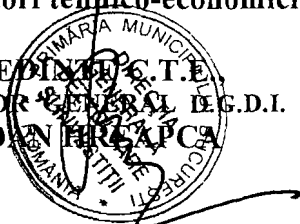
SC ROCOM SRL	SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL
SC PROCEMA ENGINEERING SRL	DIR GEN .CENTRUL DE CULTURA PALATELE BRANCOVENESTI DE LA PORTILE BUCURESTIULUI Dnul Popa Bogdan
SC ABRAL ART SRL – fosta SC CARPATI PROIECT SRL	

X. URMARE ANALIZEI DOCUMENTATIILE FAZA SF, PT/DE SUPUSE AVIZARII CTE-PMB SUNT CONFORME CU HGR nr 28/2008 respectiv ORD MDLPL 863/2008 modificat si completat cu ORD MDRL NR 276/2009 ; DPG 1672/28.12.2011.

X. Documentatia supusa avizarii astazi 29.10.2012,

**■ SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTATIA FAZA SF-
modificare indicatori tehnico-economici.**

PREȘEDINTE C.T.E.
DIRECTOR GENERAL DGDI.
BOGDAN HREAPCA



SECRETAR C.T.E.
DIRECTOR DE INVESTITII
BOGDAN SOSOACA



18/10/10



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții al Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia - amenajare, restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia - refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, turn acces, corp A, corp B, restaurare și extindere Zonă Centrală.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții - Direcția Cultură, Învățământ, Turism;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul nr. 83/20.10.2010 al Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții al Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia - amenajare, restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia - refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa

de Oaspeți - corp C, turn acces, corp A, corp B, restaurare și extindere Zonă Centrală, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea investiției prevăzută la art. 1 se va asigura din bugetul propriu al Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Centrul de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

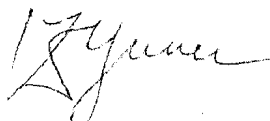
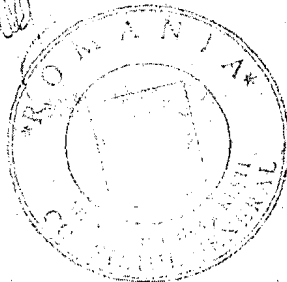
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.02.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Murg Călin

București, 28.02.2011
Nr. 38

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma



[Signature]

Indicatorii tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții al Centrului de Cultură **Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului** din Mogoșoaia - **Amenajare, Restaurare Ansamblui Istoric Mogoșoaia** – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți - corp C, turn acces, corp A, corp B și Restaurare și extindere Zonă Centrală

• Valoarea totală a investiției	24.213,141 mii LEI
	(1 €= 4,26 lei)
• din care C+M	17.864,821 mii LEI
• Durata execuției	36 LUNI
• Alocaționarea investiției	
- Anul I	6.000,000 mii LEI
- Anul II	9.000,000 mii LEI
- Anul III	9.213,141 mii LEI

[Signature]