

PUNCTUL NR. 36



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr. ____ din _____

privind mandatarea Consiliului Local sector 6 să vândă pentru și în numele Municipiului București spațiul comercial, situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, București, conform Sentinței Civile nr.2739/18.10.2010

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Achiziții - Direcția Contracte;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 5 (1) lit. c) din Legea nr. 341/2004 a recunoștinței față de eroii-martiri și luptători care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987, și ale Sentinței Civile nr. 2739/18.10.2010 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal;

În temeiul prevederilor art. 36 (1) și (9) și art. 45 (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

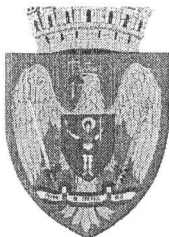
Art. 1 Se aprobă vânzarea prin negociere directă către dl. Iosipescu George a spațiului comercial în suprafață de 19,00 mp, situat în București, b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, conform Sentinței Civile nr. 2739/18.10.2010 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal.

Art. 2 Se mandatează Consiliul Local sector 6 – Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și de prestări servicii și Primăria sector 6 să vândă pentru și în numele Municipiului București spațiul comercial în suprafață de 19,00 mp, situat în București, b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, potrivit procedurilor prevăzute de Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local.

Art. 3 Primarul General prin direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București și Consiliul Local sector 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Secretar General al
Municipiului București
TUDOR TOMA**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE


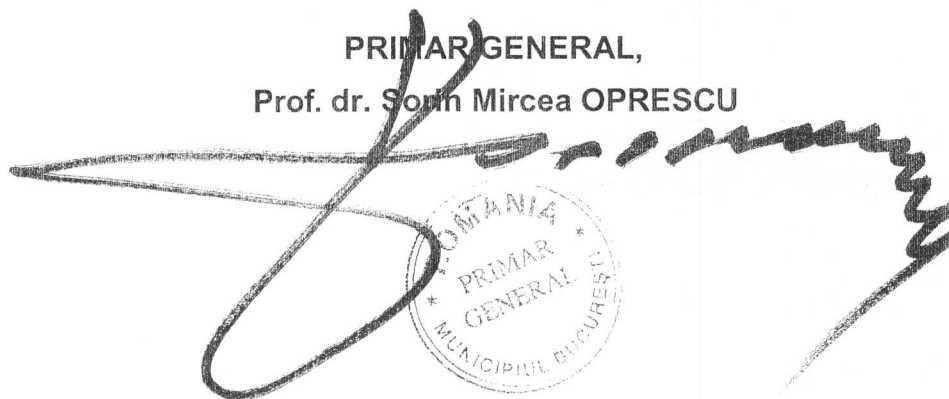
privind mandatarea Consiliului Local sector 6 să vândă pentru și în numele Municipiului București spațiul de prestări servicii, situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, București, conform Sentinței Civile nr. 2739/18.10.2010

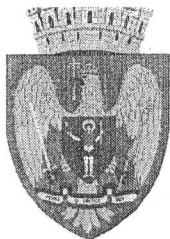
Prin Sentința civilă nr. 2739/18.10.2010 pronunțată de Tribunalul București – Secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul 28060/3/2009, Consiliul General al Municipiului București (în calitate de pârât) este obligat să emită o hotărâre prin care să aprobe vânzarea unui spațiu comercial către dl. Isopescu George (în calitate de reclamant), iar Municipiul București prin Primar General este obligat să încheie cu reclamantul contractul de vânzare-cumpărare. Urmare emiterii Deciziei Civile nr. 67/09.01.2012 de către Curtea de Apel București, Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal, această sentință a rămas definitivă și irevocabilă.

În acest sens, se propune Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre referitor la mandatarea Consiliului Local al sectorului 6 pentru obligația de vânzare prin negociere directă, în conformitate cu metodologia prevăzută de Legea nr. 550/2002, a spațiului comercial în suprafață de 19,00 mp, situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, București, stabilită prin Sentința Civilă nr.67/09.01.2012.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Achiziții

Direcția Contracte

HR. 3007/29.10.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

privind mandatarea Consiliului Local sector 6 să vândă pentru și în numele Municipiului București spațiul comercial, situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, București, conform Sentinței Civile nr. 2739/18.10.2010

Prin Sentința civilă nr. 2739/18.10.2010 pronunțată de Tribunalul București - Secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul 28060/3/2009, Consiliul General al Municipiului București (în calitate de pârât) este obligat să emită o hotărâre prin care să aprobe vânzarea prin negociere directă, către dl. Isopescu George (în calitate de reclamant), a unui spațiu comercial în condițiile art. 5 (1) lit. c) din Legea nr. 341/2004, iar Municipiul București prin Primar General este obligat să încheie cu reclamantul contractul de vânzare-cumpărare. Urmare emiterii Deciziei Civile nr. 67/09.01.2012 de către Curtea de Apel București, Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal, această sentință a rămas definitivă și irevocabilă.

Spațiul comercial solicitat în baza Legii nr. 341/2004 de dl. Isopescu George, situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, în suprafață de 19 00 mp, a fost transmis liber repartizabil de către Administrația Fondului Imobiliar prin adresa nr. 394/22.03.2004 la Primăria Municipiului București - Cabinet Secretar General, unde s-a înregistrat cu nr. 1580/6/22.03.2004. Menționăm că acest spațiu este liber și în prezent.

Persoanele prevăzute la art. 3 (1) lit. b), precum și la art. 4 (1) din Legea nr. 341/2004, beneficiază potrivit art. 5 (1) lit. c) din același act normativ de cumpărarea sau închirierea cu prioritate, fără licitație, din fondul de stat, a unui spațiu comercial sau de prestări servicii corespunzător, cu o suprafață utilă de până la 100 mp, inclusiv în indiviziune. Ținând seama de faptul că în acest act normativ nu se precizează modalitățile efective de punere în executare a acestei prevederi și având în vedere faptul că Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local stabilește cadrul general pentru vânzarea acestor spații, propunem mandatarea Consiliului Local al sectorului 6 pentru obligația de vânzare a spațiului comercial situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6, București stabilită prin Sentința Civilă nr. 2739/18.10.2010, în conformitate cu metodologia prevăzută de Legea nr. 550/2002.

Față de cele prezentate, se propune vânzarea prin negociere directă a spațiului comercial, în suprafață de 19,00 mp, situat în București, b-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, parter, sector 6.

În acest sens a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre al Consiliului General al Municipiului București ce se supune spre aprobare.

DIRECTOR GENERAL,
Daniela MINCU



DIRECTOR EXECUTIV,
Johann NUNWEILER

ȘEF SERVICIU,
Teodora STOIAN

Stoian





ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR
Instituție Publică de Interes Local
B-dul Regina Elisabeta nr. 16 sector 3
BUCUREȘTI

SERV. I.U.C.I.A. - S.A.D.
Nr. 31406 / 21.08.2012

| | |
|---------------------------------|------------|
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI | |
| D.G.A. | |
| DIRECȚIA CONTRACTE | |
| Nr. | 2048 |
| 20...12 LUNA... 08 | ZIUA... 27 |

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA GENERALĂ ACHIZIȚII

DIRECȚIA CONTRACTE

, dl. Grite

Având în vedere adresa d-voastră nr. 2695/09.08.2012, înregistrată la A.F.I. cu nr. 31406/14.08.2012, vă comunicăm faptul că spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în **B-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, sc. 2, parter, sector 6, în suprafață de 19,00 mp**, se află în evidențele instituției noastre și a fost transmis ca **liber** repartizabil cu adresa A.F.I. nr. **394/22.03.2004** la P.M.B. – Cabinet Secretar General, unde s-a înregistrat cu nr. **1580/6/29.03.2004**.

Mulțumim pentru colaborare.



DIRECTOR GENERAL
Ing. Mihai Enăchescu

ȘEF SERVICIU
Ing. Elena Pârlea

ÎNTOCMIT

Ing. Hermina Brumușescu



PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Achiziții

Direcția Contracte

Serviciul Concesionări,

D.C Nr. 2695/109.08.2012

CATRE,

ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR

Având în vedere Sentința civila nr. 2739/18.10.2010 pronunțată de către Tribunalul Bucuresti, rămasă irevocabilă, prin care C.G.M.B. este obligat să adopte o hotărâre privind vânzarea către domnul Iosipescu George a unui spațiu comercial, vă rugăm să ne comunicați situația juridică a spațiului comercial situat în b-dul Iuliu Maniu nr.111, bloc F, parter, sector 6.

În situația în care spațiul în cauză nu este liber, vă rugăm să ne transmiteți lista spațiilor comerciale libere cu suprafața de până la 100mp.

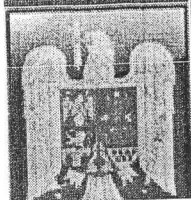
Va multumim.

DIRECTOR EXECUTIV
Johann Nunweiler

SEF SERVICIU
Teodora STOIAN

Intocmit ; insp. Ghita Ion





Home

Contestatii CPRD

Registre Dosare

- Registru Luptatori
- Registru Urmasi

Lista Finala MO 467 bis

- Lista Finala Luptatori
- Lista Finala Urmasi

Lista pentru Decret(in lucru)

- Lista Luptatori
- Lista Urmasi

Distribuire certificate

- HOTĂRÎRE Nr. 566 din 15 iulie 1996 pentru aprobarea Regularizării organizării și funcționării a Comisiei pentru cinstirea și sprijinirea Revoluției din decembrie 1989
- HOTĂRÂRE nr. 1.412 din 2 septembrie 2004 pentru aprobarea metodologiei de aplicare a Legii recunoștinței față de eroii luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004
- HOTĂRÂRE nr. 1.707 din 29 noiembrie 2006 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției din decembrie 1989 nr. 341/2004, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.412/2004
- HOTĂRÂRE nr. 760 din 3 iulie 2003 privind organizarea și funcționarea Secretariatului de Stat pentru Problemele Revoluționarilor din Decembrie 1989
- HOTĂRÂRE nr. 1.235 din 5 august 2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 760/2003 privind organizarea și funcționarea Secretariatului de Stat pentru Problemele Revoluționarilor din Decembrie 1989
- INSTRUCȚIUNI nr. 129 din 19 iulie 2007 privind punerea în aplicare a dispozițiilor art. 5 alin. (1) lit. f) din Legea recunoștinței față de eroii luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004
- LEGE nr. 341 din 12 iulie 2004 (*actualizată*) a recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața în lupta avută de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste din decembrie 1987** (actualizată până la data de 8 decembrie 2008)
- LEGE nr. 42 din 18 decembrie 1990 (**republicată**) - (*actualizată*) pentru cinstirea eroilor-martiri și acordarea unor drepturi urmașilor răniților, precum și luptătorilor pentru victoria Revoluției din decembrie 1989 (actualizată până la data de 16 octombrie 2003*)
- ORDIN nr. 45 din 2 martie 2006 privind accesul gratuit al urmașilor eroilor luptătorii pentru victoria Revoluției din decembrie 1989 și al urmașilor răniților la tratamente și medicamente în spitale, centre medicale de tratament ambulatoriu și baze de tratament din Ministerul Sănătății și al Familiei și Protecției Sociale
- ORDIN nr. 15 din 31 ianuarie 2008 privind accesul gratuit al urmașilor eroilor luptătorii pentru victoria Revoluției din decembrie 1989 și al urmașilor răniților la tratamente și medicamente în spitale, centre medicale de tratament ambulatoriu și baze de tratament din Ministerul Sănătății și al Familiei și Protecției Sociale

tratamente și medicamente în spitale, centre medicale de di
tratament ambulatoriu și baze de tratament din Ministerul Apărării

- ORDIN nr. 62 din 10 iunie 2005 privind accesul gratuit al
pentru victoria Revoluției din decembrie 1989 și al urmașilor eroilor
tratamente și medicamente în spitale, policlinici, baze de tr
stațiuni balneoclimaterice din subordinea Ministerului Sănătății
- ORDIN nr. 5.206 din 8 decembrie 2004 pentru aprobarea Pr
emitere, utilizare și decontare a biletelor de călătorie gratu
transportul pe calea ferată a beneficiarilor Legii recunoștinței faț
martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției r
decembrie 1989 nr. 341/2004
- ORDIN nr. 18/55 din 7 ianuarie 2005 pentru aprobarea Pr
emitere, utilizare și decontare a legitimațiilor de călătorie gratu
transportul cu metroul al beneficiarilor Legii recunoștinței față de e
și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din
1989 nr. 341/2004
- ORDIN nr. 62 din 26 iunie 2009 pentru aprobarea Protocol
trimiteră în tabere de odihnă a copiilor ai căror părinți dețin
doveditoare ale calității de revoluționar, eliberate în baza Legii nr.
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 84 din 30 iunie 2009 pentru
termenului prevăzut la art. 9 alin. (1) din Legea recunoștinței fa
martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției r
decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit v
avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la
noiembrie 1987 nr. 341/2004

UTILE

Monitorul Oficial
Drepturi acordate
Asociații de revoluționari cu drept de avizare