



Consiliul General al Municipiului București

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție privind „Reparații capitale Puțuri de apă Parc Cișmigiu”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare Urbană și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Avizul Consiliului Tehnico Economic al Primăriei Municipiului București nr. 72 din 07.09.2011;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor *art. 36* alin. (2) lit b, *alin. (4), lit. d* și *art. 45* alin. (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă *documentația de avizare a lucrărilor de intervenție privind „Reparații capitale Puțuri de apă Parc Cișmigiu”*, conform indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea investiției prevăzută la art. 1 se va face din fonduri alocate de la bugetul local.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

București

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
privind „Reparații capitale Puțuri de apă Parc Cișmigiu”

1) **Valoarea totală:** 78,1641 mii lei (18,23 mii EUR)
1 EUR = 4,2878 lei din decembrie 2010

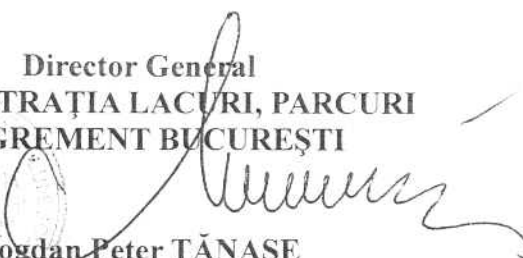
din care:

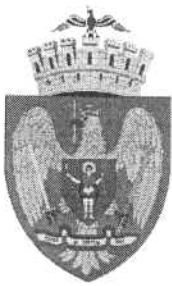
• Construcții-montaj: 72,3768 mii lei

2) **Eșalonarea investiției:**

• Anul I INV/C+M : 78,1641 mii lei/ 72,3768 mii lei

3) **Durata de realizare:** 2 luni

Director General
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Bogdan Peter TĂNASE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

În Parcul Cișmigiu există 4 foraje executate de fosta Regie de Apă a Municipiului București care au fost preluate în administrare de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București. Aceste foraje, două de mare adâncime și două de mică adâncime sunt situate în spațiul verde lângă Liceul Gh. Lazăr, respectiv braseria Monte Carlo.

Puțurile forate de mare adâncime, de 160 m, au o vechime de peste 70 de ani, fiind în prezent în funcțiune, cele de mică adâncime, de 28 m, au fost executate ulterior, în aceeași cabină existentă, nefiind în stare de funcționare.

Prezenta documentație propune lucrări de reabilitare a forajelor de mare adâncime și trecerea în conservare a celor de mică adâncime.

Reabilitarea forajelor de mare adâncime se impune să se execute cât mai repede posibil deoarece sursa subterană de bază a depășit cu mult perioada de siguranță.

Operațiile care trebuie executate sunt: extragerea pompelor submersibile din foraje, demontarea instalației hidraulice din cabina puțului, măsurarea nivelului hidrostatic, măsurarea adâncimii forajului, șablonarea coloanei din foraj, introducerea garniturii de denisipare și efectuarea denisipării, stabilirea caracteristicilor hidrogeologice ale forajului, efectuarea analizei fizico-chimice a apei, stabilirea caracteristicilor tehnice ale pompei sumersibile, montarea pompei submersibile, montarea instalației hidraulice din cabină, montarea tabloului electric.

Toate intervențiile se vor face conform recomandărilor expertizei tehnice, pe baza unor proiecte de specialitate întocmite în conformitate cu legislația în vigoare și respectând Avizul favorabil al C.T.E. din Primăria Municipiului București nr. 72 din 07.09.2011.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Dezvoltare Urbană - Direcția de Mediu și Administrației Lacurilor Parcuri și Agreement București, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform documentației de avizare a lucrărilor de intervenție privind „Reparații capitale Puțuri de apă Parcul Cișmigiu”**.

PRIMAR GENERAL

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția de Mediu

Nr. / 2013

RAPORT DE SPECIALITATE

În Parcul Cișmigiu există 4 foraje executate de fosta Regie de Apă a Municipiului București care au fost preluate în administrare de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București. Aceste foraje, două de mare adâncime și două de mică adâncime sunt situate în spațiul verde lângă Liceul Gh. Lazăr, respectiv braseria Monte Carlo.

Toate forajele sunt echipate cu pompe submersibile, au prevăzute cabine din beton îngropate și perimetru de protecție sanitară împrejmuit cu gard din panouri din plasă.

Situația existentă

Puțurile forate mare adâncime, de 160 m, au o vechime de peste 70 de ani, fiind în funcțiune, cele de mică adâncime, de 28m, care au fost executate ulterior în aceeași cabină existentă, nu sunt în stare de funcționare. Deoarece, la preluarea acestor puțuri nu s-au predat și documentațiile tehnice ale acestora, nu se cunosc date referitoare la modul de definitivare al forajelor, modul de exploatare în timp și operațiile de întreținere.

Lucrări de reparații capitale propuse

Prezenta documentație propune lucrări de reabilitare a forajelor de mare adâncime și trecerea în conservare a celor de mică adâncime.

Reabilitarea forajelor de mare adâncime se impune să se execute cât mai repede posibil deoarece sursa subterana de bază a depășit cu mult perioada de siguranță.

Operațiile care trebuie executate sunt: extragerea pompelor submersibile din foraje, demontarea instalației hidraulice din cabina puțului, măsurarea nivelului hidrostatic, măsurarea adâncimii forajului, șablonarea coloanei din foraj, introducerea garniturii de denisipare și efectuarea denisipării, stabilirea caracteristicilor hidrogeologice ale forajului, efectuarea analizei fizico-chimice a apei, stabilirea caracteristicilor tehnice ale pompei sumersibile, montarea pompei submersibile, montarea instalației hidraulice din cabină, montarea tabloului electric.

Pentru trecerea în conservare a forajelor de mică adâncime se vor efectua următoarele operațiuni: extragerea pompei submersibile, verificarea adâncimii forajului, măsurarea nivelului apei, sudarea unui capac metalic pe gura puțului, scoaterea de sub tensiune a tabloului electric.



Indicatorii tehnico – economici

1. Valoarea totală(INV), respectiv TVA: 78,1641 mii lei (18,22994 mii EUR)
1 EUR = 4,2878 lei din decembrie 2010

Din care:

- Construcții – montaj (C+M) : 72,3768 mii lei
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M) :
 - Anul I INV/ C+M : 78,1641 mii lei/ 72,3768 mii lei
 3. Durata de realizare (luni): 2 luni

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București alăturatul proiect de hotărâre, inițiat de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform documentației de avizare a lucrărilor de intervenție privind „Reparații capitale Puțuri de apă Parcul Cișmigiu”.

Director General
Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Gheorghe PATRAȘCU



Director Executiv
Direcția de Mediu

Oana GRIGORE



Director General ALPAB

Bogdan Peter TÂNASE

