

PUNCTUL NR. 17



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr. _____ din _____

Privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind trecerea imobilului patinoar artificial „Mihai Flamaropol” și a terenului aferent în suprafață totală de 26.350,98 mp, situat în Bd. Basarabiei nr. 35, sector 2 din domeniul public al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții;

Văzând rapoartele de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București nr.....

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit. c) și art. 45 alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂREȘTE :

Art. 1

Se aprobă înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei Hotărâri de Guvern privind trecerea imobilului patinoar artificial „Mihai Flamaropol” și a terenului aferent în suprafață totală de 26.350,98 mp, situat în Bd. Basarabiei nr. 35, sector 2, identificat în anexa 1, din domeniul public al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București

Art. 2

(1) Municipiul București are obligația de a reface Patinoarul artificial „Mihai Flamaropol” în condițiile impuse de normativele și standardele internaționale în vigoare, precum și de a realiza spații adiacente necesare practicării activităților sportive.

(2) Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local, precum și din alte surse legal constituite, după caz.

(3) După efectuarea recepției obiectivului de investiții Patinoar artificial „Mihai Flamaropol”, acesta va fi înscris în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, prin structura sportivă de specialitate.

Art. 3

(1) Predarea - preluarea imobilelor prevăzute la art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de guvern privind transmiterea terenului.

(2) În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului București și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului General al Municipiului București, în condițiile legii.

Art. 4

Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5

Prezenta hotărâre se comunică la:

- Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret.

Art. 6

De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte hotărâri contrare.

Art. 7

Primarul General al Municipiului București și Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București, din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
București.....
Nr.....

SECRETAR GENERAL

Tudor Toma

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor teren care trec din domeniul public al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București

Nr. M.F.	Codul de clasificare	Persoana juridică in a carei administrare se afla	Persoana juridică in a carei adminstrare trece	Locul unde este situat imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
34.188 34.198 34.199 34.209	8.29.06	Statul Român și în administrarea Autorității Naționale pentru Sport în folosința gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață	Municipiul Bucuresti	Bd. Basarabiei nr. 35, sectorul 2, Bucuresti	Patinoarul artificial „Mihai Flamaropol”, căi de comunicație și spații libere, în suprafață totală de 26.350,98 mp, din care: - patinoar = 16.890,86 mp - terenuri = 9.460,12 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Direcția Investiții

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții nr. 873/28.02.2013, se propune înaintarea către Guvernul României a cererii de emiteră a unei hotărâri privind trecerea imobilului patinoar artificial „Mihai Flamaropol” și a terenului aferent în suprafață totală de 26.350,98 mp, situat în Bd. Basarabiei nr. 35, sector 2 din proprietatea publică a statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

În urma discuțiilor purtate între reprezentanții Municipiului București și cei ai Ministerului Educației și Sportului, precum și a demersurilor Autorității Naționale pentru Sport și Tineret, a rezultat necesitatea demolării și refacerii Patinoarului artificial acoperit „Mihai Flamaropol” în condițiile impuse de normativele și standardele internaționale în vigoare, întrucât clădirea se află într-o stare avansată de degradare din punct de vedere structural și al instalațiilor foarte vechi, costurile de întreținere fiind foarte mari și fiind practic imposibilă funcționarea și desfășurarea activităților sportive la parametrii de siguranță.

În prezent patinoarul se află în administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață, acestea nedispunând de fondurile necesare pentru reabilitarea patinoarului.

Ținând seama de cele de mai sus, supunem analizei Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului patinoar artificial „Mihai Flamaropol” și a terenului aferent în suprafață totală de 26.350,98 mp, situat în Bd. Basarabiei nr. 35, sector 2 din proprietatea publică a statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Sport și



Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Pentru considerentele de mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre al Consiliului General al Municipiului București, pe care îl supunem aprobării.

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Direcția Investiții

Nr. 873 / 28.022013

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind trecerea imobilului patinoar artificial „Mihai Flamaropol” și a terenului aferent în suprafață totală de 26.350,98 mp, situat în Bd. Basarabiei nr. 35, sector 2 din proprietatea publică a statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București

În urma discuțiilor purtate între reprezentanții Municipiului București și cei ai Ministerului Educației și Sportului, precum și a adresei Autorității Naționale pentru Sport și Tineret nr. 235/09.11.2012, înregistrată la Cabinet Primar General cu nr. 4116/09.11.2012 și la DGDI cu nr. 273/13.11.2012, a rezultat necesitatea demolării și refacerii Patinoarului artificial acoperit „Mihai Flamaropol” în condițiile impuse de normativele și standardele internaționale în vigoare, întrucât clădirea se află într-o stare avansată de degradare din punct de vedere structural și al instalațiilor foarte vechi, costurile de întreținere fiind foarte mari și fiind practic imposibilă funcționarea și desfășurarea activităților sportive la parametrii de siguranță.

În prezent patinoarul se află în administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață, acestea nedispunând de fondurile necesare pentru reabilitarea patinoarului.

Patinoarul „Mihai Flamaropol” a fost construit în anul 1958 ca patinoar descoperit, iar în anul 1972 cu ocazia organizării la București a Campionatului Mondial de hochei pe gheață, s-a realizat acoperirea și artificializarea acestuia. Aici își desfășoară activitatea (antrenamente și competiții) Federația Română de Hochei pe Gheață, precum și puținele cluburi de hochei pe gheață și patinaj care au mai rămas în București.

Având în vedere cele expuse anterior, propunem înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri de guvern privind trecerea patinoarului „Mihai Flamaropol” în domeniul public al Municipiului București în vederea demolării și refacerii patinoarului și aducerea acestuia la standardele secolului XXI.

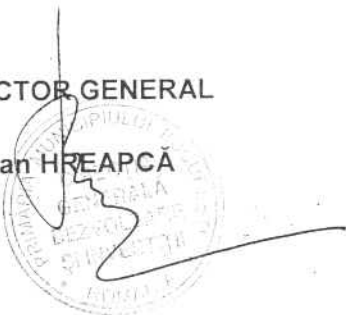


Ținând seama de cele de mai sus, supunem analizei Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emiteră a unei hotărâri privind trecerea imobilului patinoar „Mihai Flamaropol” și a terenului aferent în suprafață totală de 26.350,98 mp, situat în Bd. Basarabiei nr. 35, sector 2 din proprietatea publică a statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret și în folosință gratuită a Federației Române de Hochei pe Gheață în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București

În sensul celor de mai sus, se supune adoptării proiectul de hotărâre a CGMB alăturat.

DIRECTOR GENERAL

Bogdan HREAPCĂ



DIRECTOR EXECUTIV

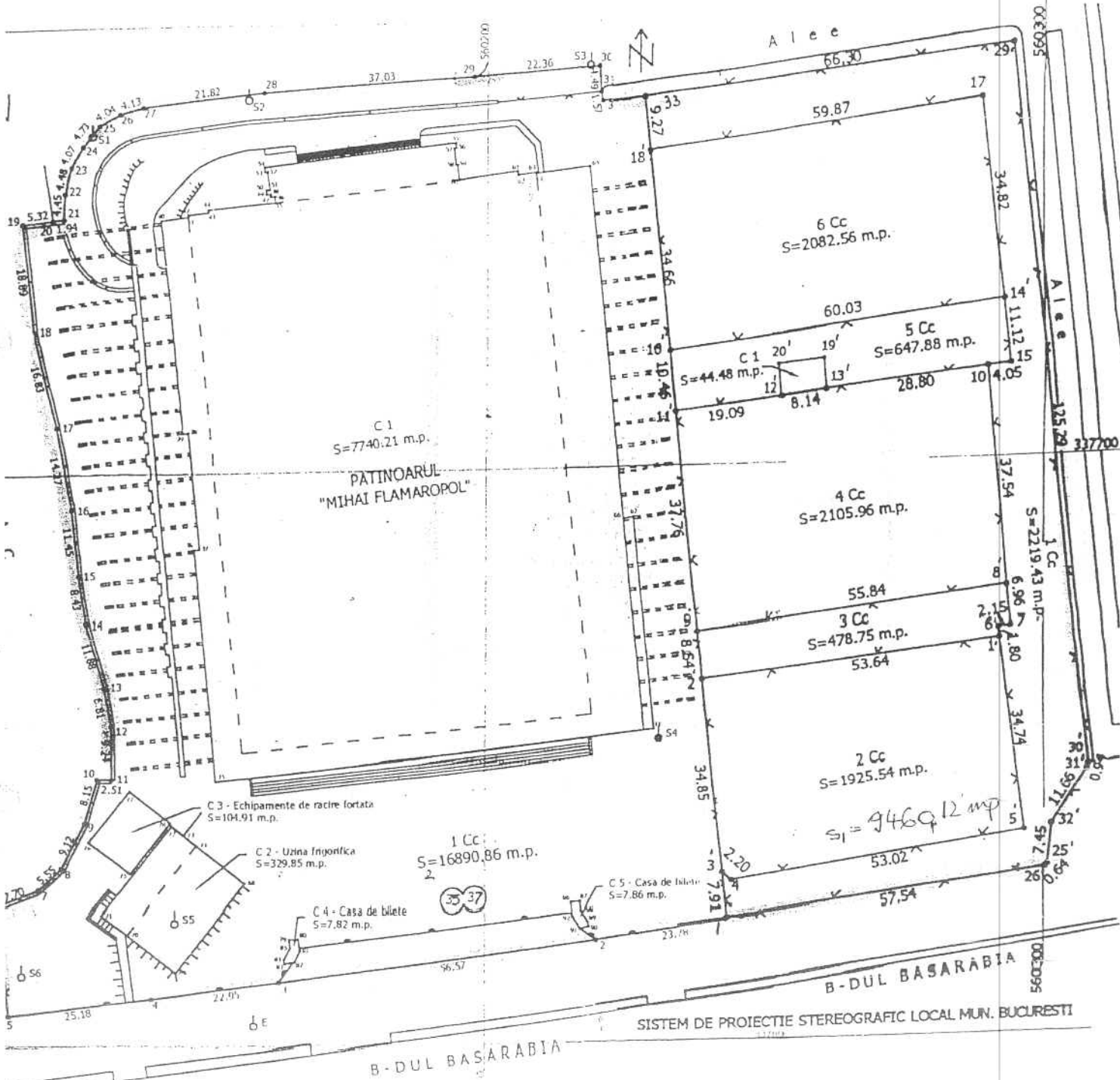
Bogdan ȘOȘOACA



Scara 1:1000

Județul MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Teritoriul adm. SECTORUL...2....
Cod SIRUTA 179150
Adresa:
B-dul Basarabia nr. 35-37

Numele și prenumele proprietarului:
COMPLEXUL SPORTIV NATIONAL "LIA MANOLIU"
PATINOARUL "MIHAI FLAMAROPOL"
Adresa:
Mun. București, B-dul Basarabia nr. 35-37,
Sector 2



$$S_1 = 9460.12 \text{ m.p.}$$

$$S_2 = 16890.86 \text{ m.p.}$$

Numele și prenumele executantului: ing. IVAȘCU EUFROSINA
Semnătura și ștampila

Data: Dec. 2003