

PUNCTUL NR. 35



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr. _____ din _____

Privind modificarea

Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare Raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată;
- PUG - Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/ 21.12.2000, cu valabilitate prelungită prin HCGMB nr. 324/2010, HCGMB nr. 241/2011 și HCGMB nr. 232/2012;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, art. 36 alin. 5 lit. c, art. 45 alin. 2 lit. e, art. 85 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică și se completează Regulamentul Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, în conformitate cu Avizul Arhitectului Șef prevăzut în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Articolul 9 al Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, se modifică după cum urmează:

„Art.9. Amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor.

L1 - clădirea construită în regim înșiruit se va alipi pe limitele laterale de calcanele de pe parcelele învecinate pe o adâncime de maxim 15.0 metri, cu excepția celor de colț care vor întoarce fațade spre ambele străzi;

- în cazul segmentării înșiruirii, spre interspațiu se vor întoarce fațade care vor fi retrase de la limita proprietății la o distanță care va respecta prevederile Codului Civil; se va respecta aceeași prevedere și în cazul în care înșiruirea este învecinată cu o funcțiune publică sau cu o unitate teritorială de referință având regim de construire discontinuu;

- clădirile semi-cuplate se vor alipi de calcanul clădirii de pe parcela alăturată și se vor retrage față de cealaltă limită la o distanță care va respecta prevederile Codului Civil; în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase față de limita proprietății având fațade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat;

- clădirile se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei la o distanță care va respecta prevederile Codului Civil;

- retragerea față de limita posterioară a parcelei se va conforma prevederilor Codului Civil.

L3 - conform PUZ cu următoarele condiționări pentru zonele de extindere:

- clădirile izolate vor avea fațade laterale și se vor retrage de la limitele parcelei la o distanță care va respecta reglementările Codului Civil;

- retragerea față de limita posterioară a parcelei va respecta prevederile Codului Civil.

- clădirile se pot cupla pe una dintre laturile laterale ale parcelei pe o adâncime de maxim 15.0 metri de la aliniament, fiind retrase față de cealaltă limită laterală conform Codului Civil.

- clădirile care se înscriu în regim de construire continuu se alipesc pe o adâncime de maxim 15.0 metri de calcanele situate pe limitele laterale ale parcelelor cu excepția parcelelor de colț unde se va întoarce fațada în condițiile de aliniere ale străzilor laterale;

- retragerea față de limita posterioară a parcelei va respecta prevederile Codului Civil.

M3 - clădirile publice se vor amplasa în regim izolat, retragerea față de limitele laterale va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 2m (conform

Codului Civil), retragerea față de limitele posterioare va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 2m (conform Codului Civil);

- clădirile se vor alipi de calcanele clădirilor învecinate dispuse pe limitele laterale ale parcelelor până la o distanță de maxim 20.00 metri de la aliniament;

- în cazul în care parcela se învecinează numai pe una dintre limitele laterale cu o clădire având calcan pe limita de proprietate, iar pe cealaltă latură se învecinează cu o clădire retrasă de la limita laterală a parcelei și având pe fațada laterală ferestre, noua clădire se va alipi de calcanul existent, iar față de limita opusă se va retrage conform Codului Civil;

- se interzice construirea pe limita parcelei dacă aceasta constituie linia de separație dintre zona mixtă și zona rezidențială, o funcțiune publică sau o biserică, cazuri în care se admite realizarea noilor clădiri numai cu o retragere față de limitele laterale ale parcelei conform Codului Civil;

- distanța dintre clădirea unei biserici ortodoxe și limitele laterale și posterioare ale parcelei este de minim 10.00 metri;

- clădirile se vor retrage față de limita posterioară conform reglementarilor Codului civil;

- în cazul clădirilor comerciale se admite regimul compact de construire cu condiția respectării celorlalte prevederi ale regulamentului.

Pentru utilizarea coerentă a terenului și stabilirea în detaliu a condițiilor de construibilitate a parcelelor din zona mixtă se vor întocmi Planuri urbanistice zonale pentru fiecare insulă (suprafața de teren delimitată de 4 străzi).

V1, V3b, V4, V5 - conform studiilor de specialitate avizate/ aprobate conform legii."

Art. 3. Dispozițiile prezentei hotărâri completează și modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1.

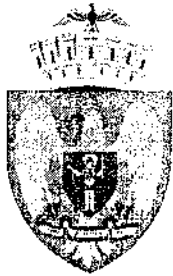
Această hotărâre a fost aprobată în Ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București, 2013

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Dezvoltare Urbană

Directia Urbanism

Serviciul Urbanism

AVIZUL ARHITECTULUI ȘEF nr. 4/28.02.2013

privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism,
anexă la Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA,
SECTOR 1

Se avizează modificarea art. 9 al Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal - MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, aprobat prin Hotărârea CGMB nr. 193 din 31.10.2012, conform Anexei.

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ARH. GHEORGHE RĂTRAȘCU



Intocmit,

arh. urb. Stelian Alexandru Constantinescu *

p. Șef serviciu,

urb. Cosmin Metescu

ANEXA LA AVIZUL ARHITECTULUI SEF NR. 4/28.02.2013

Articolul 9 al Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, se modifică după cum urmează:

„Art.9. Amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor.

L1 - clădirea construită în regim înșiruit se va alipi pe limitele laterale de calcanele de pe parcelele învecinate pe o adâncime de maxim 15.0 metri, cu excepția celor de colț care vor întoarce fațade spre ambele străzi;

- în cazul segmentării înșiruirii, spre interspațiu se vor întoarce fațade care vor fi retrase de la limita proprietății la o distanță care va respecta prevederile Codului Civil; se va respecta aceeași prevedere și în cazul în care înșiruirea este învecinată cu o funcțiune publică sau cu o unitate teritorială de referință având regim de construire discontinuu;

- clădirile semi-cuplate se vor alipi de calcanul clădirii de pe parcela alăturată și se vor retrage față de cealaltă limită la o distanță care va respecta prevederile Codului Civil; în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase față de limita proprietății având fațade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat;

- clădirile se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei la o distanță care va respecta prevederile Codului Civil;

- retragerea față de limita posterioară a parcelei se va conforma prevederilor Codului Civil.

L3 - conform PUZ cu următoarele condiționări pentru zonele de extindere:

- clădirile izolate vor avea fațade laterale și se vor retrage de la limitele parcelei la o distanță care va respecta reglementările Codului Civil;

- retragerea față de limita posterioară a parcelei va respecta prevederile Codului Civil.

- clădirile se pot cupla pe una dintre laturile laterale ale parcelei pe o adâncime de maxim 15.0 metri de la aliniament, fiind retrase față de cealaltă limită laterală conform Codului Civil.

- clădirile care se înscriu în regim de construire continuu se alipesc pe o adâncime de maxim 15.0 metri de calcanele situate pe limitele laterale ale parcelelor cu excepția parcelelor de colț unde se va întoarce fațada în condițiile de aliniere ale străzii laterale;

- retragerea față de limita posterioară a parcelei va respecta prevederile Codului Civil.

M3 - clădirile publice se vor amplasa în regim izolat, retragerea față de limitele laterale va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 2m (conform Codului Civil), retragerea față de limitele posterioare va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 2m (conform Codului Civil);

- clădirile se vor alipi de calcanele clădirilor învecinate dispuse pe limitele laterale ale parcelelor până la o distanță de maxim 20.00 metri de la aliniament;

- în cazul în care parcela se învecinează numai pe una dintre limitele laterale cu o clădire având calcan pe limita de proprietate, iar pe cealaltă latură se învecinează cu o clădire retrasă de la limita laterală a parcelei și având pe fațada laterală ferestre, noua clădire se va alipi de calcanul existent, iar față de limita opusă se va retrage conform Codului Civil;

- se interzice construirea pe limita parcelei dacă aceasta constituie linia de separație dintre zona mixtă și zona rezidențială, o funcțiune publică sau o biserică, cazuri în care se admite realizarea noilor clădiri numai cu o retragere față de limitele laterale ale parcelei conform Codului Civil;

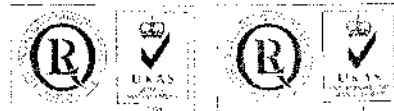
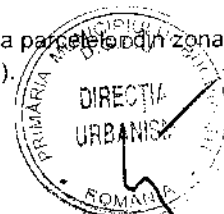
- distanța dintre clădirea unei biserici ortodoxe și limitele laterale și posterioare ale parcelei este de minim 10.00 metri;

- clădirile se vor retrage față de limita posterioară conform reglementarilor Codului civil;

- în cazul clădirilor comerciale se admite regimul compact de construire cu condiția respectării celorlalte prevederi ale regulamentului.

Pentru utilizarea coerentă a terenului și stabilirea în detaliu a condițiilor de constructibilitate a parcelelor din zona mixtă se vor întocmi Planuri urbanistice zonale pentru fiecare insulă (suprafața de teren delimitată de 4 străzi).

V1, V3b, V4, V5 - conform studiilor de specialitate avizate/ aprobate conform legii.”





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

**Privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism,
anexă la Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind
aprobarea Planului Urbanistic Zonal
MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1**

Prezenta Expunere de motive s-a redactat în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/ 2001, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Modificarea art. 9 al Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, aprobat prin HCGMB nr. 193 din 31.10.2012 a fost sesizată ca necesară de către Agenția Națională de Locuințe, beneficiarul documentației, entitate ce, în cadrul programului de construcții de locuințe prin credit ipotecar, are în curs de execuție ANSAMBLUL „HENRI COANDĂ”. Solicitarea a avut în vedere existența unor cazuri în care, datorită modului de selecție aleatorie folosit la repartizarea loturilor, dimensiunea și forma parcelei repartizate și tipul unității locative dorite și contractate de beneficiari nu se pot înscrie în prevederile regulamentului local aprobat.

Pentru acest motiv, se impune o mai mare flexibilitate a prevederilor regulamentului local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal - MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, aprobat prin HCGMB nr. 193 din 31.10.2012, referitoare la retragerile clădirilor față de limitele parcelelor pentru a se putea asigura autorizarea lucrărilor de construire a locuințelor needificate încă și care se află în situația menționată.

Proiectul de hotărâre privind modificarea Privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, potrivit prevederilor art. 45, alin. 2, lit. e, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 36, alin. 5, lit. c, din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, cu modificările și completările ulterioare, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre.

PRIMAR GENERAL,
Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Dezvoltare Urbană

Directia Urbanism

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism,
anexă la Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind
aprobarea Planului Urbanistic Zonal
MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1**

Prezentul Raport de specialitate s-a redactat în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/ 2001, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

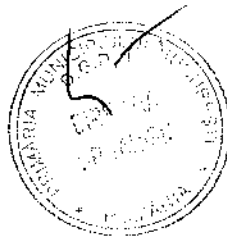
Modificarea art. 9 al Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, aprobat prin HCGMB nr. 193 din 31.10.2012 a fost sesizată ca necesară de către Agenția Națională de Locuințe, beneficiarul documentației, entitate ce, în cadrul programului de construcții de locuințe prin credit ipotecar, are în curs de execuție ANSAMBLUL „HENRI COANDĂ”. Solicitarea a avut în vedere existența unor cazuri în care, datorită modului de selecție aleatorie folosit la repartizarea loturilor, dimensiunea și forma parcelei repartizate și tipul unității locative dorite și contractate de beneficiari nu se pot înscrie în prevederile regulamentului local aprobat.

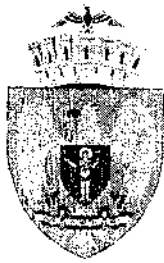
Pentru acest motiv, se impune o mai mare flexibilitate a prevederilor regulamentului local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal - MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, aprobat prin HCGMB nr. 193 din 31.10.2012, referitoare la retragerile clădirilor față de limitele parcelelor pentru a se putea asigura autorizarea lucrărilor de construire a locuințelor needificate încă și care se află în situația menționată.

Proiectul de hotărâre privind modificarea Privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ - ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1, potrivit prevederilor art. 45, alin. 2, lit. e, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 36, alin. 5, lit. c, din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, cu modificările și completările ulterioare, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .

**ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Serviciul Transparență Decizională

Nr. 469 / 05.02.2013

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică se aduce la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

- **Proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ-ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ”- DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1;**
- **Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – MODERNIZARE PIAȚA ROMANĂ ȘI PASAJ PIETONAL, SECTOR 1.**

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro;
- la sediul PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6.

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **21.02.2013**, se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative, se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 –

Direcția Asistență Tehnică și Juridică;

- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;

Materialele transmise vor purta mențiunea:

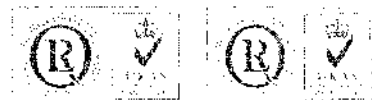
„Recomandare la proiect de act normativ”

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR



Șef serviciu,
Gabi Florea

Întocmit,
Consilier D.Duca
05.02.2013





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

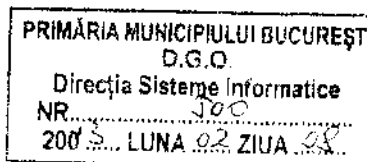
DATJ

Serviciul Transparență Decizională

Nr. *169/2108* 02.2013

Către,

Direcția Sisteme Informatice
Domnului Director executiv Cristian Preda



Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică vă transmitem, alăturat, în copie următoarele proiecte de hotărâre:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ-ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ”- DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1;
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – MODERNIZARE PIAȚA ROMANĂ ȘI PASAJ PIETONAL, SECTOR 1.

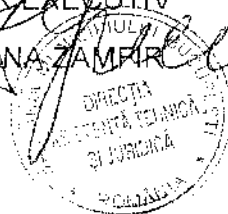
Totodată, vă facem cunoscut, că termenul limită de transmitere a propunerilor, sugestiilor și a opiniilor cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative menționate, este de **21.02.2013** și se vor transmite:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro;
- prin poștă, pe adresa PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6;
- Centrul de Informare.

Pentru primirea propunerilor, sugestiilor și a opiniilor la proiectele de acte normative supuse dezbaterei publice în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, a fost desemnată doamna Gladiola Țicleanu, din cadrul Direcției Asistență Tehnică și Juridică.

Anexăm, în copie, Anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectelor de hotărâre CGMB mai sus menționate.

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR

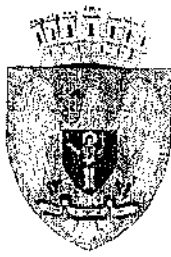


Șef serviciu,
Gab. Florea

Întocmit,
Consilier D. Duca
05/02.2013

Splaiul Independenței nr. 291-293, cod poștal 05C042, sector 6, București, România
Tel. 021.305.55 00 int. 1403,
<http://www.pmb.ro>





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

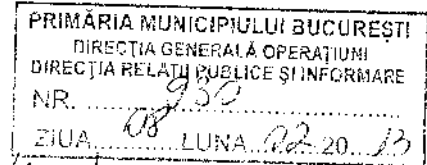
DATJ

Serviciul Transparență Decizională

Nr. *409/314P* / 02.2013

Către,

Direcția Relații Publice și Informare
Doamnei Director Executiv Mirela Ercuță



Serviciul pentru relația cu mass-media

Mirela Ercuță

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă comunicăm că următoarele proiecte de hotărâre:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ-ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1;
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – MODERNIZARE PIATA ROMANĂ ȘI PASAJ PIETONAL, SECTOR 1.

au fost afișate pe site-ul www.pmb.ro, la secțiunea Instituții/ Consiliul General al Municipiului București/ Dezbateri publice/ Proiecte supuse dezbaterii publice, iar la avizierul instituției din Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 a fost afișat ANUNTUL de aducere la cunoștință publică.

Pentru primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor la proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, a fost desemnată doamna Gladiola Țicleanu, din cadrul Direcției Asistență Tehnică și Juridică.

Anexăm, în copie, Anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectelor de hotărâre C.G.M.B., mai sus menționate.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR

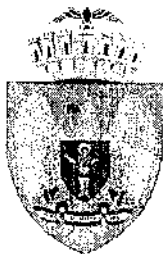


Șef Serviciu,
Gabriela Florea

Intocmit,
Consilier D. Duca
08.02.2013

D. Duca





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Directia Asistență Tehnică și Juridică

Serviciul Transparență decizională

Nr. *469/4.108* / 02.2013

DATJ
DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR



PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi: 08.02.2013 orele 12,00

Pentru punerea în aplicarea a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Direcția Asistență Tehnică și Juridică a realizat afișarea la avizierul amenajat la intrarea în sediul Primăriei Municipiului București din Splaiul Independenței nr. 291 - 293, sector 6, a unui exemplar după ANUNȚUL cu privire la următoarele proiecte de hotărâre:

- **Proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ- ANSAMBLUL A.N.L. „HENRI COANDĂ” - DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1;**
- **Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ - MODERNIZARE PIAȚA ROMÂNĂ ȘI PASAJ PIETONAL, SECTOR 1.**

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în două exemplare (un exemplar la agentul comunitar de la intrarea în PMB).

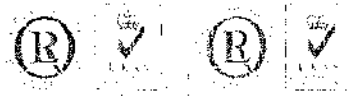
POLITIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

[Signature]
Politist local

[Signature]
Șef serviciu,
Gabi Florea

Întocmit,
Consilier D. Duca
05.02.2013 *[Signature]*

Splaiul Independenței nr. 291-293, cod poștal C60042, sector 6, București, România
Tel: 021.305.55.00 int. 1403;
<http://www.pmb.ro>



CONSULTAREA CETĂȚENILOR ȘI A ASOCIAȚIILOR LEGAL CONSTITUITE
conform prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Pe această pagină sunt prezentate problemele de interes public care urmează să fie dezbătute de autoritățile publice ale municipiului București, precum și proiectele de acte normative, asupra cărora sunteți invitați să vă exprimați opiniile.

In plus:

Dacă doriți să exprimați o opinie în public sau să adresați o întrebare Primăriei Capitalei, utilizați pagina FORUM/ Informații

Dacă doriți să ridicați o problemă de interes mai restrâns, particular, la care să primiți un răspuns direct prin poșta electronică, trimiteți un mesaj către Primarul Capitalei sau către compartimentele **PMB** - consultați paginile Adrese email sau Probleme pe care le rezolvă primăria (în ce compartimente și ce acte sunt necesare)

Pentru solicitări de informații de interes public, în sensul Legii 544/2001, utilizați pagina Legea 544

*9 - ur. Fulcau
29 01 2013
[Signature]*

Numar proiect	Denumire	Termen
993	Proiectul de hotarare privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexa la Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ ANSAMBLUL A.N.L. "HENRI COANDA"- DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1	21-feb-2013

De la: Adrian:

2013-02-18
19:20:14

Pentru Radu, Deocamdata nu e nicio casa acolo. Doar niste chestii care seamana vag cu niste case. Mai rau se pare (oficial nu se afirma) ca primaria sustine un proiect de canalizare care nu trece nici de la parter, cu atat mai putin subsolurile. Nu cred ca ar aproba nimeni sa fie case de copii, nici azile cu asemenea "conditii". Raman "beneficiarii" sa se chinute dupa puteri. Ministerul de resort nu a prezentat proiectul ca avand drept finalitate chestii ce seamana oarecum cu locuinte, ci chiar locuinte!

De la: Radu.

2013-02-17
21:59:33

Parerea mea? DEMOLAREA cartierului Henri Coanda construit ilegal langa aeroport. Sau mai bine, confiscarea caselor construite ilegal si transformate in azile si case de copii.

Adăugați un comentariu: (toate campurile sunt obligatorii)

Nume: Adresa de e-mail:

NUMERUL DE IDENTIFICARE AL PROIECTULUI
CONSULTARE PUBLICA
N. 729
13 FEBRUARIE 2013

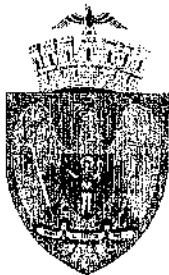
Mesaj:

Trimite

(Maxim 2000 caractere)

[Revenire la pagina principala](#)

Pagină realizată de
Centrul de Calcul - C.G.M.B.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Serviciul Transparență Decizională

Nr. 729/28/02.2013

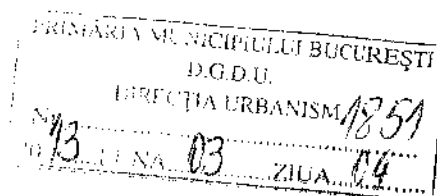
Către,

Direcția Urbanism
Domnului Arhitect Șef Gheorghe Pătrașcu

În atenția,

Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Doamnei Președinte Consilier General Violeta Manuela Popescu

Comisiei Juridică și de Disciplină
Domnului Președinte Consilier General Doru Mihai Giugula



Vă transmitem alăturat comentariile primite pe site-ul Primăriei Municipiului București, înregistrate la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 729/28.02.2013, aduse la **Proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului Local de Urbanism, anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.193 din 31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE PUZ ANSAMBLUL A.N.L. "HENRI COANDA"- DRUMUL NISIPOASA, SECTOR 1**, proiect aflat în procedură de dezbatere publică și afișat pe site-ul PMB, la secțiunea „Dezbatere publică”, conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Totodată, vă rugăm să ne comunicați dacă preluați sau nu aceste recomandări formulate și înaintate în scris, în conformitate cu prevederile alin. 3 Art. unic din Legea nr. 242/2010 pentru completarea Legii nr. 52/2003, cât și pentru completarea raportului de evaluare a implementării Legii nr. 52/2003, pe anul 2013.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR



Șef Serviciu,
Gabriela Florea

Înlocuit,
Cons. Juridic
Șerban Liliana

