

# PUNCTUL NR. 27



## Consiliul General al Municipiului București

*Comisia de Patrimoniu  
Comuna Pucioasa  
Județul Ialomița  
26.06.2013*

### HOTARARE

Nr..... din .....

Privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind trecerea terenului cu suprafața de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri "Aparatorii Patriei" din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Dealul Spirii" al Municipiului București din proprietatea publică a statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Aparare, Protecție Civilă din cadrul Direcției Generale de Operațiuni cu nr.270/16.05.2013;

Văzând rapoartele de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București nr. ....

În conformitate cu prevederile art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. (C) și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTARASTE

Art. 1

(1) Se solicită Guvernului României emiterea unei Hotărâri de Guvern privind trecerea terenului cu suprafața de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri "



## **Consiliul General al Municipiului București**

Aparatorii Patriei " din cadrul Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti din proprietatea publica a statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul public al Municipiului Bucuresti si in administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, in vederea realizarii obiectivului de investitii "Poligonul de pregatire pentru raspunsul in situatii de urgenta la nivelul Municipiului Bucuresti".

- (2) Terenul se identifica conform anexei 1 (datele de identificare) si anexei 2 (plan scara 1:1000).

### **Art. 2**

Finantarea investitiei se va realiza din bugetul local, precum si din alte surse legal constituite, dupa caz.

### **Art. 3**

- (1) Predarea terenului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol incheiat intre partile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a Hotararii de Guvern privind transmiterea terenului.
- (2) In termen de 30 de zile de la preluarea terenului se va proceda la inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate publica in favoarea Municipiului Bucuresti si a dreptului de administrare in favoarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, in conditiile legii.

### **Art. 4**

Primarul General al Municipiului Bucuresti si Directiile din cadrul aparatului de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.



## **Consiliul General al Municipiului București**

---

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de .....

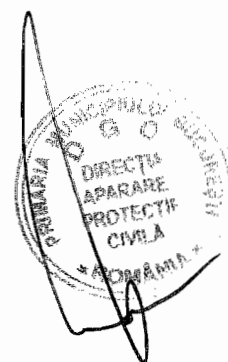
PRESEDINTE DE SEDINTA  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
Bucuresti .....  
Nr. ....

SECRETAR GENERAL al  
MUNICIPIULUI BUCURESTI  
Tudor TOMA

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale terenului care trece din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București

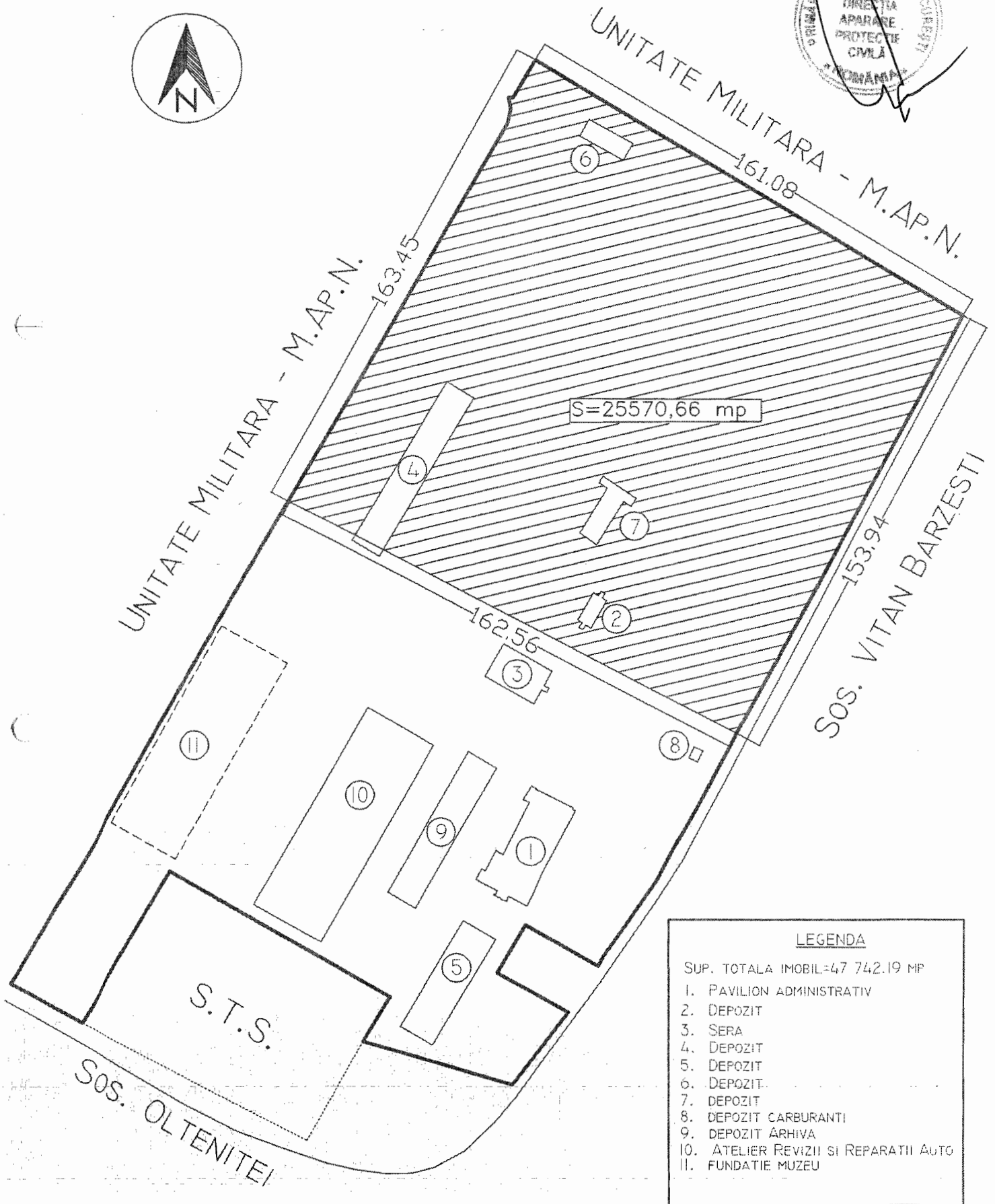
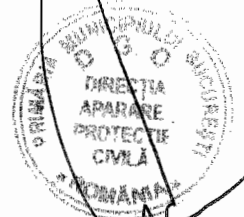
Număr de identificare al imobilului atribuit de M.F.P.	Cod de clasificare	Persoana juridica în a carei administrare se afla	Persoana juridică în a carei administrare trece	Locul unde este situat imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
102360	8.19.01	Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul General Pentru Situații de Urgență, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii” al Municipiului București	Consiliul General la Municipiului București	Municipiul București Șos Vitan Bârzești nr. 24-26, sector 4	Terenul cu suprafața de 25 570,66 din incinta Detașamentului de Pompieri „Apărătorii Patriei”



# Detasamentul Aparatorii Patriei

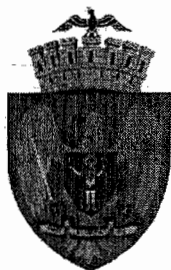
SCARA 1:1000

ADRESA: SOS. VITAN BARZESTI NR. 24-26  
SECTOR 4, BUCURESTI



## LEGENDA

- SUP. TOTALA IMOBIL=47 742.19 MP
1. PAVILION ADMINISTRATIV
  2. DEPOZIT
  3. SERA
  4. DEPOZIT
  5. DEPOZIT
  6. DEPOZIT
  7. DEPOZIT
  8. DEPOZIT CARBURANTI
  9. DEPOZIT ARHIVA
  10. ATELIER REVIZII SI REPARATII AUTO
  - II. FUNDATIE MUZEU



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

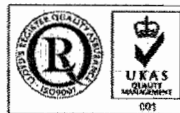
### EXPUNERE DE MOTIVE

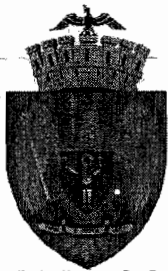
Prin raportul de specialitate al Direcției Aparare , Protecție Civilă din cadrul Direcției Generale de Operațiuni nr.270/16.05.2013 se propune înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind trecerea terenului cu suprafața de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri “ Aparatorii Patriei “ din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență “ Dealu Spirii “ al Municipiului București din proprietatea publică a statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

În urma discuțiilor purtate între reprezentanții Primăriei Municipiului București și cei ai Inspectoratului Pentru Situații de Urgență “ Dealu Spirii “ al Municipiului București (ISUMB) precum și a adresei nr.188/15.04.2013 înregistrată la Direcția Generală de Operațiuni – Direcția Aparare, Protecție Civilă din cadrul Primăriei Municipiului București, a rezultat necesitatea realizării unui Parteneriat prin care se dorește crearea la nivelul Municipiului București a unui poligon de antrenament pentru pompierii bucureșteni și structurile specializate ale Primăriei Municipiului București, punctul zero în creșterea calității răspunsului gestionării situațiilor de urgență la nivelul Municipiului București.

Constituirea unei baze moderne conform cerințelor europene actuale reprezintă primul pas în asigurarea îmbunătățirii considerabile a acțiunilor de intervenție privind gestionarea la nivelul capitalei a tuturor situațiilor de urgență, ținând cont de tipurile de risc existente și totodată ar asigura pregătirea de specialitate a pompierilor bucureșteni, la standarde europene, necesară pentru dezvoltarea deprinderilor specifice, care să asigure cu maxim de eficiență localizarea, limitarea și înlăturarea urmărilor evenimentelor ce se pot produce în Municipiul-București.

În prezent terenul cu suprafața de 25.570,66 mp se află în incinta Detasamentului de pompieri “ Aparatorii Patriei “ din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență “ Dealu Spirii “ al Municipiului București și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, acestea nedispunând de fondurile necesare acoperirii investiției și dezvoltării acestui proiect.





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI


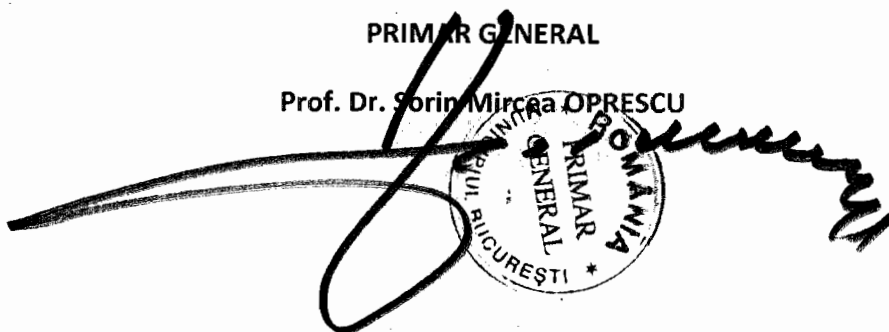
## Primar General

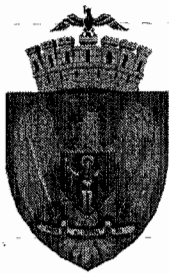
Tinand seama de cele de mai sus, supunem analizei **Consiliului General al Municipiului Bucuresti**, proiectul de hotarare privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a cererii de emitere a unei hotarari privind trecerea terenului cu suprafata de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri " Aparatorii Patriei " din cadrul Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti din proprietatea publica a statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul public al Municipiului Bucuresti si in administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Pentru considerentele de mai sus, a fost elaborate prezentul proiect de Hotarare al Consiliului General al Municipiului Bucuresti, pe care il supunem aprobarii.

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Operațiuni

Directia Apărare, Protecție Civilă

Nr.270/16.05.2013

*Nr. S.G. 2483/6 / 26.06.2013*

## RAPORT DE SPECIALITATE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ		
Nr. ....	<i>2476</i>	
20.13	LUNA	<i>06</i> ZIUA <i>26</i>

Privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a cererii de emitere a unei hotarari privind trecerea terenului cu suprafata de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri " Aparatorii Patriei " din cadrul Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti din proprietatea publica a statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul public al Municipiului Bucuresti si in administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

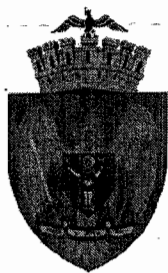
In urma discutiilor purtate intre reprezentantii Primariei Municipiului Bucuresti si cei ai Inspectoratului Pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti (ISUMB) precum si a adresei nr.188/15.04.2013 inregistrata la Directia Generala de Operatiuni – Directia Aparare, Protectie Civila din cadrul Primariei Municipiului Bucuresti, a rezultat necesitatea realizarii unui Parteneriat prin care se doreste crearea la nivelul Municipiului Bucuresti a unui poligon de antrenament pentru pompierii bucuresteni si structurile specializate ale Primariei Municipiului Bucuresti, punctul zero in cresterea calitatii raspunsului gestionarii situatiilor de urgent la nivelul Municipiului Bucuresti.

Constituirea unei baze moderne conform cerintelor europene actuale reprezinta primul pas in asigurarea imbunatatirii considerabile a actiunilor de interventie privind gestionarea la nivelul capitalei a tuturor situatiilor de urgenta, tinand cont de tipurile de risc existente si totodata ar asigura pregatirea de specialitate a pompierilor bucuresteni, la standarde europene, necesara pentru dezvoltarea deprinderilor specifice, care sa asigure cu maxim de eficienta localizarea, limitarea si inlaturarea urmarilor evenimentelor ce se pot produce in Municipiul Bucuresti.

In urma identificarii unei locatii care sa permita realizarea unui astfel de poligon, a fost identificat terenul cu o suprafata de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri " Aparatorii Patriei " din cadrul Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti .







# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Operațiuni

Direcția Apărare, Protecție Civilă

Terenul identificat, prin pozitia si suprafata pe care o are, ofera posibilitatea realizarii unui poligon de antrenament in care sa existe o serie de ateliere de lucru pentru cele mai importante riscuri identificate la nivelul Capitalei.

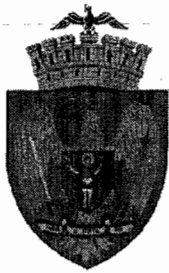
Obiectivele comune ale Primariei Generale a Municipiului Bucuresti, Ministerului Afacerilor Interne si Inspectoratului General pentru Situatii de Urgenta prin structurile specializate in gestionarea situatiilor de urgent de la nivelul Capitalei, vor putea fi atinse intr-o durata de timp mai redusa si cu o eficienta ridicata:

- Consolidarea capacitatii institutiilor specializate si a autoritatilor administratiei publice de la nivel local
- Asigurarea unui nivel ridicat de protectie si securitate cetatenilor capitalei
- Formarea si pregatirea integral a pompierilor bucuresteni in concordanta cu necesitatile actuale ale Municipiului Bucuresti
- Stabilirea unei concepii comune de interventie in situatii de urgenta si in sistem integrat
- Alocarea si optimizarea fortelor si mijloacelor necesare gestionarii situatiilor de urgent

## Mandatul partilor semnatare ale parteneriatului

- Ministerul Afacerilor Interne prin structurile subordonate:
  - Va transfera terenul identificat din domeniul public al Ministerului Afacerilor Interne in domeniul public al Primariei Municipiului Bucuresti, cu destinatie exclusiva pentru constructia bazei de antrenament, conform unui proiect agreat de ambele parti
  - Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti se va ocupa de pregatirea pompierilor bucuresteni in baza de pregatire
  - Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti va desemna specialist pentru pregatirea pompierilor bucuresteni
  - Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti va asigura paza obiectivului





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Operațiuni

Direcția Apărare, Protecție Civilă

- Primaria Municipiului Bucuresti  
-va folosi si administra terenul exclusiv pentru realizarea bazei de antrenament  
-va asigura dreptul de folosinta Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta ' Dealu Spirii ' al Municipiului Bucuresti dupa realizarea obiectivului

Avand in vedere cele expuse anterior, propunem inaintarea catre **Guvernul Romaniei** a cererii de emitere a unei Hotarari de Guvern privind trecerea terenului cu suprafata de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri " Aparatorii Patriei " din cadrul Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti in domeniul public al Municipiului Bucuresti in vederea crearii unui poligon de antrenament pentru pompierii bucuresteni.

Tinand seama de cele de mai sus, supunem analizei **Consiliului General al Municipiului Bucuresti**, proiectul de hotarare privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a cererii de emitere a unei hotarari privind trecerea terenului cu suprafata de 25.570,66 mp, din incinta Detasamentului de pompieri " Aparatorii Patriei " din cadrul Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta " Dealu Spirii " al Municipiului Bucuresti din proprietatea publica a statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul public al Municipiului Bucuresti si in administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

In sensul celor de mai sus, se supune adoptarii proiectului de hotarare a CGMB alaturat.

