

PUNCTUL NR. 7



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

Privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 6 să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București, imobilul-teren în suprafață de 416 mp, situat în Municipiul București, str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr.140/26.09.2013 și Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art.17 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.1/2011 privind educația națională cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.36, ali.(2), lit.c), art.45 alin.(3) și art.81, alin.(2), lit.f), lit.j), alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 6 să achiziționeze în numele și pentru Municipiul București, imobilul –teren în suprafață de 416 mp, situat în Municipiul București , str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6;

Art.2 Se aprobă trecerea în domeniul public a terenului prevăzut la art.1 și alipirea acestuia la imobilul situat în str.Peștera Dâmbovicioarei nr.12, sector 6, înscris în Cartea Funciară nr.70898 cu număr cadastral 8381 conform încheierii nr.283293/29.07.2009 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București;

Art.3. Imobilul rezultat în urma alipirii se transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 cu păstrarea destinației de unitate de învățământ;

Art.4 Consiliul Local al Sectorului 6 va depune diligențele în vederea rectificării Cărții funciare pe numele Municipiului București în calitate de proprietar și Consiliul Local al Sectorului 6 în calitate de administrator;

Art.5 Primarul General al Municipiului București, prin direcțiile de specialitate și Consiliul Local al Sectorului 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare adresei cu nr.35268/14.10.2013 a Primăriei Sectorului 6 adresată Primarului General, prin care s-a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre având la bază Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 140/26.09.2013 privind solicitarea împuternicirii Consiliului Local Sector 6 în vederea achiziționării terenului în suprafață de 416 mp situat în Municipiul București, str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6, având în vedere raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, supunem spre analiza și dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind împuternicirea Consiliului Local sector 6 să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București, imobilul-teren în suprafață de 416 mp situat în str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6.

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. Sorin Mircea PRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

Nr.14862/14806/...²⁵¹⁰...2013

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ
Nr. 3819
20. 12 LUNA 10 ZIUA 28

RAPORT DE SPECIALITATE

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
NR. 7033/C
2013 LUNA 10 ZIUA 28

Prin adresa cu nr.35268/14.10.2013, înregistrată la Primar General sub nr.4576/15.10.2013 și la Direcția Patrimoniu sub nr.14862/17.10.2013, Primăria Sectorului 6 a transmis Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr.140/26.09.2013, prin care se solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 6 să achiziționeze imobilul situat în str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6, compus din teren în suprafață de 416 mp.

Imobilul la care se face referire în Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr.140/26.09.2013, reprezintă imobilul-teren în suprafață de 416 mp situat la adresa actuală str.**Peștera Dâmbovicioarei nr.1A**, sector 6, ce constituie imobil proprietate particulară ce a făcut obiectul Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr.10421/07.05.2008 emisă în baza Legii nr.10/2001 și Procesului verbal de punere în posesie încheiat în data de 06.10.2008 de Biroul Executorului Judecătoresc Dorina Gont și Lucian Gont în dosarul de executare nr.1288/2008. Pentru acest imobil s-a atribuit adresa poștală actuală str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6.

Suprafața de 416 mp este cuprinsă în imobilul în suprafață de 7276 mp aferenta Liceului Economic " Costin C.Kirițescu " ce a fost înscris la poziția 7958 în anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, intabulat în Cartea funciară cu nr.70898, în favoarea Statului Român –Consiliul Local Sector 6 prin administrator Administrația Scolilor sector 6.

Ulterior, potrivit Încheierii nr.283293/29.07.2009 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, sector 6, s-a notat în Cartea Funciară nr.70898, actualizarea documentației cadastrale în sensul că din terenul în suprafață de 7276 mp...se va scade suprafața de 416 mp, rezultând o suprafață rezultată din măsurători de 6860 mp.

Având în vedere cele mai sus menționate și ținând seama de solicitarea Consiliului Local Sector 6, supunem spre analiza și dezbateră Consiliului General al Municipiului București, alăturatul proiect de hotărâre.

Director executiv,
Ing.Maria PETRASCU

Sef Serviciu,
Mariana PERȘUNARU

Întocmit,
Expert superior
Ing. Mihaela DIACON

Data: 25.10.2013/2ex





MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTOR 6



Cod Operator Baza Date cu Caracter Personal nr. 5195/11518/13364/2007
CABINET PRIMAR

SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr. 35268
20. 13 Luna 10 Zi 14

Către

Primarul General al Municipiului București
Consiliul General al Municipiului București

În conformitate cu prevederile art. 81 alin. (2) lit. h) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă adresăm rugămintea de a iniția cu celeritate și a aproba în prima ședință a Consiliului General al Municipiului București o hotărâre privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 6 în vederea achiziționării terenului în suprafață de 416 m² situat în Mun. București, str. Peștera Dâmbovicioara nr.1A, Sector 6.

Anexăm prezentei H.C.L. Sector 6 nr.140/2013.

Cu deosebit respect,

PRIMAR
RAREȘ MANESCU



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 037/620.44.98/99; Fax. 037/620.44.46

HOTĂRÂRE

privind solicitarea împuternicirii Consiliului Local al Sectorului 6
în vederea achiziționării terenului în suprafață de 416 m² situat în Municipiul
București, Str. Peștera Dâmbovicioara nr. 1A, Sector 6

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6,
precum și raportul de specialitate al Administrației Școlilor Sector 6;

Văzând Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
Sector 6;

Ținând cont de notificarea d-lui Jianu Marin și d-nei Jianu Maria
înregistrată la sediul Administrației Școlilor Sector 6 cu nr. 2416 din data de
24.04.2013, notificarea d-lui Jianu Marin și a d-nei Jianu Maria înregistrată
la sediul Administrației Școlilor Sector 6 cu nr. 3103 din data de 16.05.2013
și a referatului de opozabilitate nr. 3512/10.06.2012 a Administrației Școlilor
Sector 6;

Luând în considerare extrasul de Carte Funciară nr. 70898 a
Municipiului București cu număr cadastral 8381 conform încheierii nr.
283293 din data de 29.07.2009, eliberată de Judecătoria Sector 6;

În conformitate cu prevederile art. 17 din Legea nr. 10/2001 privind
regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie
1945 - 22 decembrie 1989 cu modificările și completările ulterioare, a Legii
nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările
ulterioare, a Legii nr. 213/1998 – privind bunurile proprietate publică cu
modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 1/2011 privind educația
națională cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3), precum și ale art. 81 alin. (2)
lit. f) și j) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al municipiului București
împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 să achiziționeze în
numele și pentru Consiliul General al Municipiului București imobilul situat
în Municipiul București Str. Peștera Dâmbovicioara nr. 1A, Sector 6, teren în
suprafață de 416 m² înscris în Cartea Funciară nr. 70898 a Municipiului

București cu număr cadastral 8381 conform încheierii nr. 283293 din data de 29.07.2009, eliberată de Judecătoria Sector 6, trecerea în domeniul public și darea acestuia în administrarea Consiliului Local Sector 6 prin Administrația Școlilor Sector 6.

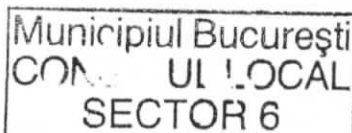
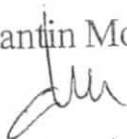
Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L. Sector 6 nr. 101 din data de 20.06.2013 își încetează valabilitatea.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, Administrația Școlilor Sector 6 și Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Moisă



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6,


Gheorghe Florică

Nr.: 140

Data: 26.09.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 06.03.1945 – 22.12.1989, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 213/1998 – privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 1/2011 privind legea educației naționale cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare notificarea d-lui Jianu Marin și a d-nei Jianu Maria înregistrată la sediul Administrației Școlilor Sector 6 cu nr. 2416 din data de 24.04.2013, notificarea d-lui Jianu Marin și a d-nei Jianu Maria înregistrată la sediul Administrației Școlilor Sector 6 cu nr. 3103 din data de 16.05.2013 și faptul că terenul în suprafață de 416 m², situat în Municipiul București, Str. Peștera Dâmbovicioara nr. 1A, Sector 6, teren aflat în proprietatea privată a d-lui Jianu Marin și a d-nei Jianu Maria cu domiciliul în Str. Dreptății nr. 15, Sector 6, București este necesar pentru buna desfășurare a procesului educațional al Liceului Tehnologic Costin C. Kirițescu.

Având în vedere raportul de specialitate al Directorului Executiv al Administrației Școlilor Sector 6 supun spre aprobare Consiliului Local Sector 6 prezentul proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București în vederea împuternicirii Consiliului Local al Sectorului 6 în vederea achiziționării terenului în suprafață de 416 m² situat în Municipiul București, Str. Peștera Dâmbovicioara nr. 1A, Sector 6, în incinta Liceului Tehnologic Costin C. Kirițescu, teren ce se află în proprietatea privată a d-lui Jianu Marin și a d-nei Jianu Maria cu domiciliul în Str. Dreptății nr. 15, Sector 6, București, trecerea acestuia în domeniul public, precum și darea terenului mai sus menționat în administrarea Consiliului Local Sector 6 prin Administrația Școlilor Sector 6 pentru buna desfășurare a activității educaționale a Liceului Tehnologic Costin C. Kirițescu.

PRIMAR,
RAREȘ ȘERBAN MĂNESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

Nr.14862/14806/...18.10.2012

NOTA DE INFORMARE

In atenția Domnului Sorin Mircea OPRESCU- Primar general

Cu privire la situația juridică a imobilului situat la adresa str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6
Lucrare înregistrată la Primar General sub nr.4576/15.10.2013

Ca urmare a cererii înregistrate la Primar General sub nr.4576/15.10.2013 și la Direcția Patrimoniu sub nr.14862/17.10.2013 prin care Primăria Sectorului 6 solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind imputernicirea Consiliului Local al Sectorului 6 în vederea achiziționării terenului în suprafață de 416 mp situat în București, str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6, vă comunicăm următoarele:

Cu privire la situația juridică a imobilului cu adresa str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A, sector 6

- Imobilul-teren în suprafață de 416 mp situat la adresa actuală str.**Peștera Dâmbovicioarei nr.1A**, sector 6, constituie imobil proprietate particulară ce a făcut obiectul Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr.10421/07.05.2008 emisă în baza Legii nr.10/2001 și Procesului verbal de punere în posesie încheiat în data de 06.10.2008 de Biroul Executorului Judecătoresc Dorina Gont și Lucian Gont în dosarul de executare nr.1288/2008. Menționăm că adresa poștală actuală str.Peștera Dâmbovicioarei nr.1A a fost atribuită de Serviciul Nomenclatură Urbană, la cererea adresată de Dna.JIANU MARIA, pentru imobilul - teren în suprafață de 416 mp.

- În cuprinsul D.P.G. nr.10421/07.05.2008 se precizează că terenul în suprafață de 416 mp este teren liber, neafectat de rețele subterane, situat în incinta Liceului Industrial nr.20 (actual Liceul Economic « Costin C.Kirițescu »).

- Liceul Economic "Costin C.Kirițescu" cu teren în suprafață de 7276 mp este înscris la poziția 7958 în anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București.

Potrivit Extrasului de Carte Funciară pentru informare, s-a intabulat în favoarea Statului Român – Consiliul Local Sector 6 prin administrator Administrația Scolilor sector 6, imobilul compus din construcții și teren în suprafață de 7276 mp.

Ulterior, potrivit Incheierii nr.283293 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, sector 6, s-a notat în Cartea Funciară cu nr.70898, actualizarea documentației cadastrale în sensul ca din terenul în suprafață totală de 7276 mp ..se va scade suprafața de 416 mp, rezultând o suprafață din măsurători de 6860 mp.

Anexăm prezentei :

-planul topografic scara 1:500 pe care s-a marcat conturul Liceului Economic (albastru) și conturul proprietății din str.Peștera Dâmbovicioara nr.1A, sector 6(galben).

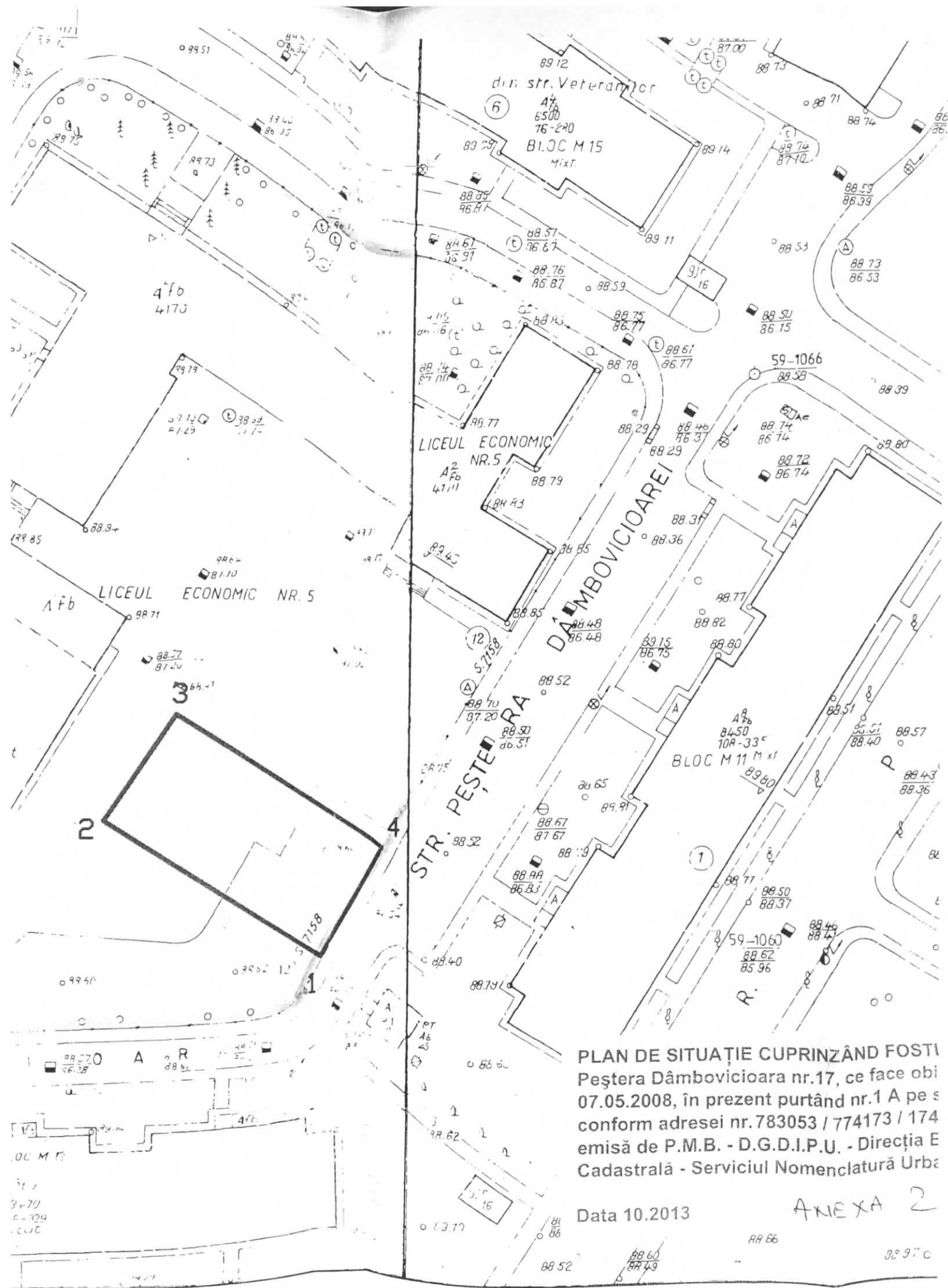
Director executiv,
Ing.Maria PERȘUNARU

Șef Serviciu,
Mariana PERȘUNARU

Întocmit,
Expert superior
-Ing. Mihaela DIACON

Data: 17.10.2013/2ex





PLAN DE SITUAȚIE CUPRINZÂND FOSTA
 Peștera Dâmbovicioara nr.17, ce face obi
 07.05.2008, în prezent purtând nr.1 A pe s
 conform adresei nr.783053 / 774173 / 174
 emisă de P.M.B. - D.G.D.I.P.U. - Direcția E
 Cadastrală - Serviciul Nomenclatură Urba

Data 10.2013

ANEXA 2

88.970

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90

305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

DISPOZIȚIE

Nr.: 10421 din 07.05.2008

Privind soluționarea dosarului întocmit în baza Notificărilor înregistrate sub nr.138/S/2001 și nr.1214/2002 la Executorul judecătoresc privind imobilul situat în București, str. Peștera Dâmbovicioara nr.17, sector 6, trecut în proprietatea statului în baza Decretului nr.461/1979, poz. 143; solicitat în natură de domnul JIANU MARIN, cetățean român, cu domiciliul în București, str. Dreptății nr.15, bl.P7, sc.4, ap.51, et.3, sector 6, posesor al BI seria BE nr.004889, CNP 1460629400168 și doamna JIANU MARIA, cetățean român, cu domiciliul în București, str. Dreptății nr.15, bl.P7, sc.4, ap.51, et.3, sector 6, posesoare a BI seria BT nr.619809 CNP 2460102400639;

Văzând actele dosarului anexate la notificări și referatul Comisiei interne pentru analizarea notificărilor formulate în temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezultă că terenul în suprafață de 416,00 m.p. este teren liber- neafectat de rețele edilitare subterane (în incinta Liceului Industrial nr.20). Notificatorii au făcut dovada calității de persoane îndreptățite la restituire, iar imobilul la data preluării abuzive a fost proprietatea numiților Jianu Marin și Jianu Maria, în baza actului de vânzare-cumpărare nr.9945/1974;

În conformitate cu art. 7 alin.1, art.9, art. 16 și art. 25 alin.1 și 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr.250/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001;

În temeiul art. 68 alin (1) și art.115 (1) lit.a din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în 2007;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, în natură, în proprietatea domnului JIANU MARIN, cetățean român, cu domiciliul în București, str. Dreptății nr.15, bl.P7, sc.4, ap.51, et.3, sector 6, posesor al BI seria BE nr.004889, CNP 1460629400168 și doamnei JIANU MARIA, cetățean român, cu domiciliul în București, str. Dreptății nr.15, bl.P7, sc.4, ap.51, et.3, sector 6, posesoare a BI seria BT nr.619809 CNP 2460102400639, terenul în suprafață de 416,00 m.p., situat în București, str. Peștera Dâmbovicioara nr.17, sector 6, care se identifică conform planului topografic scara 1:500, anexă la prezenta dispoziție.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol de predare-preluare încheiat de deținător, cu obligația menținerii afectățiunii pe o perioadă de până la 5 ani, conform art.16 alin. 1 anexa 2 lit.a, pct.1 din Legea 10/2001.

Art. 3 - Prezenta dispoziție face dovada proprietății asupra imobilului-teren și constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară. Îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară cade în sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 - Prezenta dispoziție poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare la Secția Civilă a Tribunalului București.

Art. 5 - Dispoziția se comunică proprietarilor, Primarului Sectorului 6, Direcției de Investiții, Direcției de Achiziții Concesionări și Contracte, Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală și Administrației Fondului Imobiliar, prin grija Direcției Juridic, Contencios și Legislație.

Copia dispoziției se va comunica și Direcției Generale a Finanțelor Publice a Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



Secretar General al
Municipiului București,

TUDOR TOMA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "TUDOR TOMA", is written over a horizontal line.

Aviz favorabil

DIRECȚIA JURIDIC, CONTENCIOS ȘI LEGISLAȚIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE



DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE, INVESTIȚII
ȘI PLANIFICARE URBANĂ



Avizat

Director Executiv - D.E.I. C.
CRISTINA SETRAN



DOVADA DE PRIMIRE SI PROCES-VERBAL DE FREDARE

Astazi 02, luna 07, anul 2008

Subsemnatul, agent Dorina Gont, avand de indeplinit comunicarea copiilor/ originalelor de pe
ificare, somatie, titluri executorii, alte acte de la Biroul Executorilor Judecatoresti Asociati Dorina Gont si Lucian Gont, m-am
plasat in comuna, satul, orasul, municipiul BUCURESTI, str. PESTERA SAMBOVICIOARA,
nr. 12(17), bl. LICEUL INDUSTRIAL NR 20, sc. 6, et. 6, ap. 6, judet sector 6, la adresa numitului
unde:

1. Gasind pe _____ destinatar, sot, ruda cu destinatarul, persoana care
locuieste cu destinatarul, portar, administrator; serviciul de registratura, functionarul sau persoana insarcinata cu primirea
corespondentei de la secretariat, biroul juridic, serviciul resurse umane, administratia spitaleului, comandamentul unitatii militare,
administratia locului de detentie *).

a) aceasta a primit, semnand in fata noastra; b) refuzand primirea, am afisat actul; c) primind actul, a refuzat sa semneze
de primire; d) primind actul, nu a putut sa semneze de primire deoarece

2. Am afisat actul: pe usa principala a locuintei destinatarului, sediului (punctului de lucru) al destinatarului; pe usa
principala a cladirii, hotelului deoarece *).

a) persoana prevazuta la pct. 1 a refuzat primirea; b) nicio persoana de la pct. 1 nu a fost gasita; c) in lipsa persoanelor de
la pct. 1 nu s-a putut afla data cand cel citat poate fi gasit; d) persoana citata schimbandu-si adresa, nu s-a putut afla noua adresa
(noua adresa este): _____;

3. Motivul inapoierii: a) destinatar decedat; b) casa demolata; c) teren viran; d) calamitati; e) persoana citata refuza
primirea actelor de procedura si nu sunt posibilitati de afisare; f) destinatar mutat de la adresa si noul locatar nu permite afisarea;
g) destinatar necunoscut; h) adresa incorecta; i) lipsa numar de casa indicat; j) bloc cu mai multe intrari fara indicarea scarii.

Odata cu prezenta se comunica si urmatoarele acte: NOTIFIC. 2048/02.09.2008

Semnatura agentului _____ L.S. _____
Semnatura primitorului actului _____
Calitatea in care a primit actul _____
Actul de identitate al primitorului _____

*Se vor sublinia cuvintele care corespund modului de indeplinire a procedurii.

NOTIF./DOSAR/EXEC. nr. 2048/2008

Stampila cu
data prezentarii



DOVADA DE COMUNICARE

CĂTRE: BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
DORINA GONT ȘI LUCIAN GONT
București, str. J. L. Calderon, nr. 45
Sector 2
Tel. 314.72.83

Oficiul postal de distribuire _____

Stampila cu data
inapoierii

Stampila cu data
sosirii

Recomandat nr. 27729



DOVADA DE PRIMIRE SI PROCES-VERBAL DE PREDARE

Astazi 20, luna 09, anul 08

Subsemnatul, agent [Signature], avand de indeplinit comunicarea copiilor/ originalelor de acte de domiciliu, titluri executorii, alte acte de la Biroul Executorilor Judecatoresti Asociati Dorina Gont si Lucian Gont, m. Bucuresti, comuna, satul, orasul, municipiul BUCURESTI, str. CACEA PLEVNETI, bl. 147/149, sc. 1, et. 1, ap. 1, judet/ sector 6, la adresa numita PRIMARIA SECTOR 6 BUCURESTI, unde:

1. Gasind pe Melciu HANA destinatar, sot, ruda cu destinatarul, persoana cu domiciliu la adresa de domiciliu, portar, administrator; serviciul de registratura, functionarul sau persoana insarcinata cu primirea corespondentei de la secretariat, biroul juridic, serviciul resurse umane, administratia spitalului, comandamentul unitatii militare sau administratia locului de detentie *).

a) aceasta a primit, semnand in fata noastra; b) refuzand primirea, am afisat actul; c) primind actul, a refuzat sa semneze de primire; d) primind actul, nu a putut sa semneze de primire deoarece

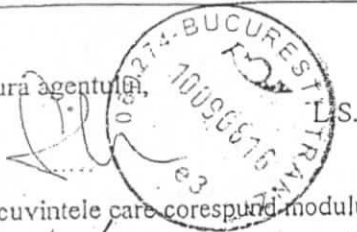
2. Am afisat actul: pe usa principala a locuintei destinatarului, sediului (punctului de lucru) al destinatarului; pe usa principala a cladirii, hotelului deoarece *).

a) persoana prevazuta la pct. 1 a refuzat primirea; b) nicio persoana de la pct. 1 nu a fost gasita; c) in lipsa persoanelor de la pct. 1 nu s-a putut afla data cand cel citat poate fi gasit; d) persoana citata schimbandu-si adresa, nu s-a putut afla noua adresa (noua adresa este): _____; e) persoana citata fiind persoana juridica s-a refuzat primirea.

3. Motivul inapoierii: a) destinatar decedat; b) casa demolata; c) teren viran; d) calamitati; e) persoana citata refuzand primirea actelor de procedura si nu sunt posibilitati de afisare; f) destinatar mutat de la adresa si noul locatar nu permite afisarea actelor; g) destinatar necunoscut; h) adresa incorecta; i) lipsa numar de casa indicat; j) bloc cu mai multe intrari fara indicarea scarii.

Odata cu prezenta se comunica si urmatoarele acte: NOTIFIC. 2046/02.09.2008

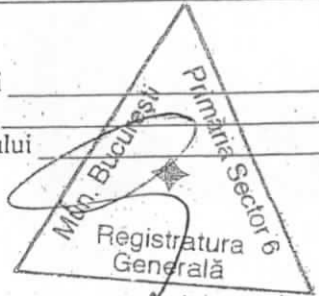
Semnatura agentului



Semnatura primitorului actului

Calitatea in care a primit actul

Actul de identitate al primitorului



*Se vor sublinia cuvintele care corespund modului de indeplinire a procedurii.

NOTIF./DOSAR EXEC. nr. 2046/2008

Stampila cu data prezentarii



DOVADA DE COMUNICARE

CĂTRE: BIROUL EXECUTORILOR JUDECATOREȘTI ASOCIAȚI
DORINA GONT ȘI LUCIAN GONT
Bucuresti, str. J. L. Calderon, nr. 45
Sector 2
Tel. 314.72.83

Oficiul postal de distribuire _____

Stampila cu data inapoierii

Stampila cu data sosirii

Recomandat nr. _____

27737

PROCES-VERBAL
Incheiat azi 06 octombrie 2008 ora 11,00

Noi, Lucian Gont, executor judecatoresc,

Avand in vedere cererea creditorilor JIANU MARIN cu domiciliul in Bucuresti, str. Dreptatii nr.15, bl. P7, sc. 4, et. 3, ap. 51 sector 6, legitimata cu BI. seria BE nr.004889 eliberat la 18.06.1981 de Circa 20 Militie., CNP 1460629400168 si JIANU MARIA domiciliata in Bucuresti, str. Dreptatii nr. 15, bl. P7, sc. 4, et. 3, ap. 51, sector 6 CNP 2460102400639 si a Dispozitiei nr. 10421/07.05.2008 a Primariei Municipiului Bucuresti .

In baza titlului executoriu de mai sus, ca urmare a cererii creditorilor JIANU MARIN si JIANU MARIA am procedat la emiterea notificarilor catre debitorii Consiliul General al Municipiului Bucuresti prin Primar General cu sediul in Bucuresti, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 , Administratia Fondului Imobiliar cu sediul in Bucuresti, Bd. Regina Elisabeta nr. 16, sector 3 si Primaria Sector 6 Bucuresti cu sediul in Bucuresti, Calea Plevnei nr. 147-149 sector 6 precum si catre Liceul Industrial nr. 20 situat in Bucuresti, str. Pestera Dambovicioarei nr. 12(17), sector 6.

Ca urmare a expirarii termenelor legale, , am fixat termen de executare notificand Consiliul General al Municipiului Bucuresti , AFI , Primaria sector 6 si Liceul Industrial nr. 20 despre acest termen :

Azi data si ora de mai sus ne-am deplasat la locul executarii, insotit fiind de creditori, unde nu am gasit prezenta partea debitoare.

Prin titlul executor Dispozitia 10421/07.05.2008 a Primariei Municipiului Bucuresti, Consiliul General al Municipiului Bucuresti, a fost atribuit in natura creditorilor terenul situat in Bucuresti , Str. Pestera Dambovicioara nr. 17, sector 6, in suprafata de 416,00 mp.

Noi am pus in posesie si am procedat la predarea unilaterala catre reclamantii creditori asupra terenului situat in Bucuresti , Str. Pestera Dambovicioara nr. 17, sector 6, in suprafata de 416,00 mp asa cum a fost individualizat prin planul topographic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Constatam executate dispozitiile titlului executor Dispozitiei nr.10421/07.05.2008 a Primariei Municipiului Bucuresti urmand a se inchide pozitia dosarului de executare nr. 1288/2008.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal la sediul nostru, dupa efectuarea deplasarii pe teren, in trei exemplare , unul pentru creditor, unul pentru debitor si unul pentru dosarul de executare.

EXECUTOR JUDECATORESC

LUCIAN GONT



CREDITORI

JIANU MARIN

JIANU MARIA

DEBITOR

LIPSA

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 6

Dosarul nr. 283293 / 29.07.2009

INCHEIERE Nr. 283293

Registrator HANCU TEODORA

Asistent - registrator PETRE CRISTINA

Asupra cererii introduse de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR privind inscrierea in cartea funciara vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea 7/1996 - republicata, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru Indreptare eroare materiala si repositionari imobil avand codul nr. 2.5.1

DISPUNE:

In baza cererii inregistrata cu numarul de mai sus precum si a documentatiei cadastrale nr. 283293/29.07.2009 emisa de OCPI Bucuresti in baza declaratiei aut 1130/07.04.2009 emisa de BNP Irina Daniilescu se noteaza in cartea funciara cu nr. 70898 actualizare documentatiei cadastrale in sensul ca din terenul in suprafata totala de 7276 mp identificat cu numarul cadastral 8381 se va scadea suprafata de 416 mp, suprafata ce face obiectul suprapunerii rezultand o suprafata din masuratori de 6860 mp.

Prezenta se va comunica: CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de:

07.08.2009

Registrator,
HANCU TEODORA

Asistent - registrator,
PETRE CRISTINA

Kivind...



Nr. cerere 291519
Ziua 07
Luna 08
Anul 2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 6

EXTRAS DE CARTE FUNCZIARA

pentru

INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 70898

Municipiu BUCURESTI SECTOR 6

A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	8381	BUCURESTI SECTOR 6, STRADA PESTERA DAMBOVICIOARA numarul 12 bloc -. Descriere constructie: teren in suprafata de 6860mp si constructii c1-suprafata construita la sol -Liceu CAS C2-suprafata construita la sol-Sala de Sport CAS C3-suprafata construita la sol-Cladire Acces -Sala de Sport CAS Actualizare documentatie cadastrala 283293/29.07.2009 rezultand o suprafata din masuratori de 6860 mp.	6860 MP	

B. Partea a II-a

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	STATUL ROMAN-CONSILIUL LOCAL SECTOR VI BUCURESTI PRIN ADMINISTRATOR -ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6 - 1/1	Incheiere nr. 1143474 / 20.12.2007 in baza: NOTA nr. 5671/ 03.08.2006 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 BUCURESTI, MONITORUL OFICIAL nr. 687/ 30.07.2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI, HOTARARE nr. 5/ 25.01.2001 emis de CGMB, PROTOCOL nr. 9305/ 05.09.2000 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 BUCURESTI, PROCES VERBAL nr. 36734/ 27.01.2002 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR VI BUCURESTI, PROCES VERBAL nr. 64/ 29.05.2001 emis de PRIMARIA SECTOR VI BUCURESTI, AUTORIZATIE nr. 23-V/ 1976 emis de PMB, ADRESA nr. 79760/ 22.11.2007 emis de PRIMARIA SECTOR 6 BUCURESTI se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de Titlu de administrare.	PI/ 1
2		Sub numarul 283293 / 29.07.2009 : In baza cererii inregistrata cu numarul de mai sus precum si a documentatiei cadastrale nr. 283293/29.07.2009 emisa de OCPI Bucuresti in baza declaratiei aut 1130/07.04.2009 emisa de BNP Irina Daniilescu <u>se noteaza in cartea funciara cu nr. 70898 actualizare documentatiei cadastrale in sensul ca din terenul in suprafata totala de 7276 mp identificat cu numarul cadastral 8381 se va scade suprafata de 416 mp. suprafata ce face obiectul suprapunerii rezultand o suprafata din masuratori de 6860 mp.</u>	PI/ 1

C. Partea a-III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funciara originala,pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat conform cererii si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,
PETRE CRISTINA

