

121

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### HOTARARE

privind inaintarea catre Guvernul Romaniei a cererii de emitere a unei hotarari privind transmiterea unor imobile din proprietatea privata a statului si administrarea Regiei Autonome "Administratia Protocolului de Stat" in folosinta Municipiului Bucuresti prin Administratia Fondului Imobiliar

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu din cadrul P.M.B. si Administratiei Fondului Imobiliar;

Vazand Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General;

In temeiul art.36 alin (2) lit. c), art.45 alin.(3) si art.123 alin (1) din Legea 215/2001, privind administratia publica locala. republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## C O N S I L I U L G E N E R A L A L M U N I C I P I U L U I B U C U R E S T I

### H O T A R A S T E

Art.1 Se solicita Guvernului Romaniei emiterea unei hotarari privind transmiterea unor imobile din proprietatea privata a statului si administrarea Regiei Autonome " Administratia Protocolului de Stat" in folosinta Municipiului Bucuresti prin Administratia Fondului Imobiliar.

Art.2. Predarea imobilelor prevazute la art. 1 se va face pe baza de Protocol.

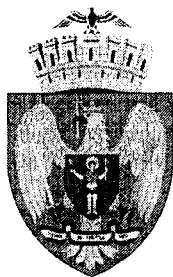
Art. 3 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art. 4 Directiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General si Administratia Fondului Imobiliar vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de.....

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

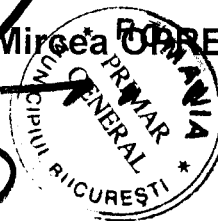
### EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru rezolvarea cu celeritate a cazurilor cu caracter social special ale unor personalități ale vieții politice dar și luptători basarabeni pentru cauza națională, veterani, eroi ai celor două războaie mondiale se solicită Guvernului României transmiterea în folosința Municipiului București a unor locuințe aflate în proprietatea statului și administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” preluate în baza Hotărârii Guvernului nr. 39/1996 privind reglementarea situației juridice a unor imobile trecute nelegal în administrarea Consiliului Local al Municipiului București.

În vederea urgentării demersurilor, propunem spre dezbateră și analiza Consiliului General al Municipiului București **proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emiteră a unei hotărâri privind transmiterea unor imobile din proprietatea privată a statului și administrarea Regiei Autonome “Administrația Protocolului de Stat” în folosința Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar.**

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea POPRESCU





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

NM. 1216 / 30.01.2014

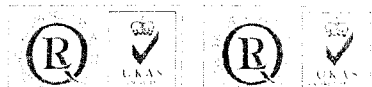
## Raport de specialitate

privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unor imobile din administrarea Regiei Autonome "Administrația Protocolului de Stat" în folosința Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar

În actualele condiții de dezvoltare urbană, Municipiul București înregistrează un mare deficit de locuințe, luând în considerare ritmul înstrăinărilor către chiriași dar și restituirile în natură urmare aplicării legilor de reparație.

S-a luat act chiar de la nivelul Guvernului României de imposibilitatea la nivel local de a soluționa cereri de atribuire de locuințe, în special cereri cu caracter social special ale unor personalități ale vieții politice dar și luptători basarabeni pentru cauza națională, veterani, eroi ai celor două războaie mondiale.

În aceste condiții, s-a înaintat de la nivelul executivului, în cadrul discuțiilor avute cu reprezentanții legali ai municipiului București, o inițiativă ce vizează sprijinirea eforturilor municipalității de a rezolva cât mai rapid cazurile enunțate mai sus cu implicarea efectivă a instituțiilor de specialitate atât de la nivel central cât și de la nivel local. Astfel, s-a considerat oportun revenirea în administrarea organelor de specialitate de la nivel local a imobilelor ce au făcut obiectul HGR nr.39/1996, privind reglementarea situației juridice a unor imobile trecute nelegal în administrarea Consiliului Local al Municipiului București, coroborat cu faptul ca Executivul a adoptat deja O.U.G. nr.15/2013 – pentru modificarea O.U.G. nr.101/2011 privind reglementarea condițiilor pentru vânzarea imobilelor, proprietate privată a statului aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Protocolului de Stat”, a imobilelor proprietatea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”.



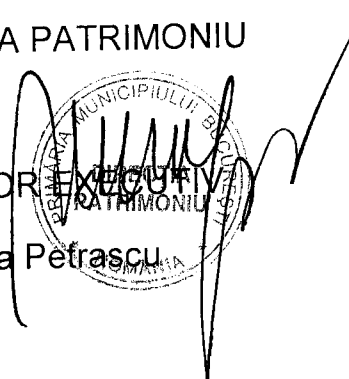
Urmare actelor normative invocate se creează cadrul legal de a prelua imobilele vizate de acestea , ceea ce ar reprezenta majorarea patrimoniului de fond locativ municipal , cu mențiunea că preluarea ar urma să se facă la valorile de inventar comunicate la data preluării și cu respectarea situației juridice și locative a fiecărui imobil.

În vederea urgentării demersurilor, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unor imobile din proprietatea privată a statului și administrarea Regiei Autonome “ Administrația Protocolului de Stat” în folosința Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar.

DIRECTIA PATRIMONIU

DIRECTOR EXECUTIV

Maria Petrascu



ADMINISTRATIA FONDULUI

IMOBILIAR

DIRECTOR GENERAL

