

PCT. #1

— Comuna cu poșta nouă
— Comuna pleader
— Comuna de Trucău
26.03.2014.
Sylus

HOTĂRÂRE

proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive Pentru Copii și Tineret București a spațiului cu altă destinație situat în Splaiul Independenței nr.2 , sector 5, ca sediu în vederea desfășurarea activității

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și Administrației Fondului Imobiliar;

Văzând avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa nr. 12407/20104 a Administrației Fondului Imobiliar privind transmiterea imobilului situat în Splaiul Independenței nr. 2, sector 5 în administrarea Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive Pentru Copii și Tineret București;

În baza prevederilor art. 867 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.36 alin (2) lit. c), alin (5) lit. a), art.45 alin (3), art. 81 alin (2) lit. f), alin (3) și art.123 alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București, prin Administrația Fondului Imobiliar, în administrarea Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive Pentru Copii și Tineret București a spațiului cu altă destinație situat în Splaiul Independenței nr. 2, sector 5 pentru sediu în vederea desfășurării activității.

Art. 2 Spațiul cu altă destinație prevăzut la art.1, se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Revocarea dreptului de administrare de către proprietar se face:

a) dacă administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată;

b) dacă se modifică situația juridică a bunului;

c) în situația în care pentru nevoi de interes public bunul va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării administratorului cu 30 de zile înainte.

Art. 4 În calitatea sa de administrator Centrul de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive Pentru Copii și Tineret București va avea următoarele obligații:

a) să amenajeze pe cheltuiala sa spațiul conform destinației;

b) să se îngrijească de bunul primit în administrare întocmai ca proprietarul acestuia;

c) să folosească bunul numai cu destinația de sediu instituție;

d) să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea bunului și, de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;

e) să exploateze bunul, evitând distrugerea, degradarea și deteriorarea acestuia; să asigure permanent starea de curățenie și pe căile de acces, a împrejurimilor corespunzătoare;

f) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;

g) să efectueze la timp lucrările de întreținere în vederea preîntâmpinării și remedierii deteriorărilor și degradărilor constatate, pentru menținerea în funcțiune a bunului pe toată durata administrării;

h) lucrările de intervenție la bunul dat în administrare se vor efectua numai cu acordul proprietarului, precizându-se categoria lucrărilor propuse a se efectua și necesitatea/oportunitatea efectuării acestora; fac excepție lucrările de întreținere, de mică amploare și executate periodic și reparațiile curente;

i) să comunice proprietarului, cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de intervenții, odată cu transmiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și la recepția finală;

j) să restituie bunul primit în administrare la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata administrării;

k) nu poate supune bunul executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lui;

l) să înregistreze în evidențele contabile bunul dat în administrarea.

Art. 5 Predarea – primirea spațiului se face pe bază de proces - verbal încheiat între Administrația Fondului Imobiliar și Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive Pentru Copii și Tineret București.

Art. 6 Spațiile de la adresa menționată la art. 1 din prezenta hotărâre se exclud din lista spațiilor care se pot vinde în temeiul Legii nr.550/2002.

Art. 7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Fondului Imobiliar și Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive Pentru Copii și Tineret București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

București,2014

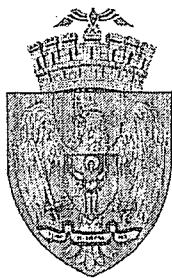
Nr.

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr.

DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare	Destinație
1	București, Splaiul Independenței nr. 2, sector 5	Suprafață totală = 205,54 mp, S+P+2	Sediu





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Expunere de motive

Centrul de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive pentru Copii și Tineret București, instituție publică înființată prin Hotărârea C.G.M.B. nr.266/2009, funcționează actualmente în sediul Primăriei Municipiului București din Splaiul Independenței nr.291-293, sector 6, spațiu care este necorespunzător vis a vis de structura organizatorică, proiectele și programele pe care le desfășoară.

Prin adresa nr. 480/24.02.2014 această instituție a solicitat atribuirea imobilului situat în Splaiul Independenței nr. 2, sector 5 pentru sediu necesar desfășurării activității.

Imobil în cauză a intrat în proprietatea statului în baza Hotărârii nr. 1581/28.05.1952 a Judecătoria VII Popular București, ca bun fără stăpân în sensul Decretului 111/1951, de la numitul HERTZ GHEORGHE iar prin Decizia Sfatului Popular al Raionului „LENIN” nr. 449/29.09.1952, s-a transmis în folosința Întreprinderii de Locuințe și Localuri București.

Imobilul solicitat este compus din subsol, parter + 2 etaje (12 încăperi) ce însumează o suprafață totală de 205,54 mp.

Ținând cont de raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Administrației Fondului Imobiliar, de cele prezentate mai sus, precum și de dispozițiile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului General al Municipiului București spre dezbateră *proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive pentru Copii și Tineret București a spațiului cu altă destinație situat în Splaiul Independenței nr.2, sector 5, ca sediu în vederea desfășurării activității.*

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 3931/25.03.2014

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 3931
2014 LUNA 03 ZIUA 26

1002/6
03 26

Prin adresa nr. 466/20.02.2014 înregistrată la Administrația Fondului Imobiliar sub nr. 8845/24.02.2014, Centrul de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive pentru Copii și Tineret București a solicitat atribuirea imobilului situat în Splaiul Independenței nr. 2, sector 5 pentru sediu necesar desfășurării activității.

Urmare analizării solicitării Administrația Fondului Imobiliar prin adresa nr. 12407/25.03.2014, a înaintat Direcției Patrimoniu propunere de inițiere a unui proiect de hotărâre C.G.M.B. privind transmiterea în administrarea Centrul de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive pentru Copii și Tineret București a imobilului situate în Splaiul Independenței nr. 2, sector 5.

Potrivit documentelor transmise de Administrația Fondului Imobiliar, în calitate de administrator, imobil mai sus menționat a intrat în proprietatea statului în baza Hotărârii nr. 1581/28.05.1952 a Judecătorei a VII Popolar București, ca bun fără stăpân în sensul Decretului 111/1951, de la numitul HERTZ GHEORGHE iar prin Decizia nr. 449/29.09.1952 a Sfatului Popular al Raionului „LENIN”, s-a transmis în folosința Întreprinderii de Locuințe și Localuri București.

Imobilul solicitat este dispus pe subsol, parter + 2 etaje (12 încăperi) ce însumează o suprafață totală de 205,54 mp.

Prin Hotărârea C.G.M.B nr.181/19.06.2003 imobilul a fost transmis în administrarea Baroului București cu destinația de bibliotecă.

Baroul București a renunțat la folosința, respectiv administrarea imobilului astfel că acesta a revenit în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Dreptul de administrare constă în posesia, folosința și un drept de dispoziție limitat asupra bunului, prin exercițiul acestuia neputându-se aduce atingere regimului juridic al proprietății asupra bunului, constând în inalienabilitate, insesizabilitate și imprescriptibilitate.

În acest context, propunem următoarele limite ale exercitării dreptului de administrare:
Revocarea dreptului de administrare de către proprietar se face:

a) dacă administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată;

b) dacă se modifică situația juridică a bunului;

c) în situația în care pentru nevoi de interes public bunul va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării administratorului cu 30 de zile înainte.

Administratorul va avea următoarele obligații:

a) să amenajeze pe cheltuiala sa spațiul conform destinației;

b) să se îngrijească de bunul primit în administrare întocmai ca proprietarul acestuia;

c) să folosească bunul numai cu destinația de sediu instituție;

d) să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea bunului și, de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;

e) să exploateze bunul, evitând distrugerea, degradarea și deteriorarea acestuia; să asigure permanent starea de curățenie și pe căile de acces, a împrejurimilor corespunzătoare;

f) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;



g) să efectueze la timp lucrările de întreținere în vederea preîntâmpinării și remedierii deteriorărilor și degradărilor constatate, pentru menținerea în funcțiune a bunului pe toată durata administrării;

h) lucrările de intervenție la bunul dat în administrare se vor efectua numai cu acordul proprietarului, precizându-se categoria lucrărilor propuse a se efectua și necesitatea/oportunitatea efectuării acestora; fac excepție lucrările de întreținere, de mică amploare și executate periodic și reparațiile curente;

i) să comunice proprietarului, cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de intervenții, odată cu transmiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și la recepția finală;

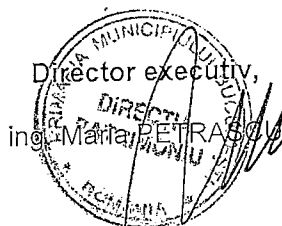
j) să restituie bunul primit în administrare la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata administrării;

k) nu poate supune bunul executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lui;

l) să înregistreze în evidențele contabile bunul dat în administrare;

Ținând cont de cele prezentate mai sus propunem proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive pentru Copii și Tineret București a spațiului cu altă destinație situat în Splaiul Independenței nr.2, sector 5, ca sediu în vederea desfășurării activității.

DIRECȚIA PATRIMONIU,



ADMINISTRAȚIA FONDULUI
IMOBILIAR

Director General,
Mihai ENĂCHESCU



ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR
Instituție Publică de Interes Local
B-dul Regina Elisabeta nr. 16 sector 3
BUCUREȘTI

Serviciul Întocmire, Urmărire Contracte Închiriere - Spații cu Altă Destinație
Nr. 12407 / 25 .03.2014

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
DIRECȚIA PATRIMONIU	
Nr.	<u>3931</u>
20. <u>14</u> LUNA <u>03</u> ZIUA <u>25</u>	

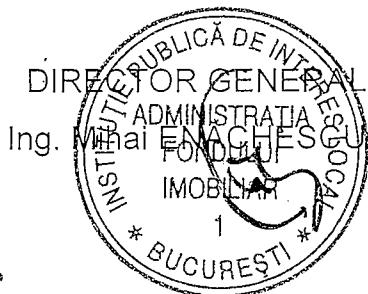
Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU

În atenția D-nei DIRECTOR EXECUTIV ing. Maria PETRAȘCU

Prin prezenta vă transmit raportul de specialitate, expunerea de motive și proiectul de hotărâre însoțite de documentația aferentă – schițe - referitoare la imobilul situat în SPLAIUL INDEPENDENȚEI nr.2, sector 5, București, care se transmite în administrare directă către CENTRUL DE PROIECTE ȘI PROGRAME EDUCATIONALE ȘI SPORTIVE PENTRU COPII ȘI TINERET.

Cu stimă,



ȘEF SERVICIU
Ing. Elena Pârlea

HOTARARE 220 din 21/10/2004

HOTARARE 220 din 21/10/2004
APROBAREA DEMOLARII IN VEDEREA RECONSTRUCTIEI SI MODERNIZARII A IMOBILULUI
IN SPLAIUL INDEPENDENTEI NR. 2, SECTOR 5
C.G.M.B.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI****HOTARARE**

privind aprobarea demolarii in vederea reconstructiei si modernizarii a imobilului situat in
Splaiul Independentei nr.2, sector 5

Avand in vedere solicitarea Baroului Bucuresti prin adresa nr.1909/6/15.04.2004;
Vazand Expunerea de motive a consilierilor generali;
Luand in considerare avizele comisiilor de specialitate ale C.G.M.B.;In baza Hotararii C.G.M.B. nr.181/2003 privind transmiterea imobilului situat in Bucuresti,
Independentei nr.2, sector 5, in administrarea Baroului Bucuresti;
In conformitate cu prevederile art.38(1), (2) lit."f" si art.125(1) din Legea nr.215/2001
in administratia publica locala;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
HOTARASTE:**

Art.1 - Se aproba demolarea imobilului situat in Splaiul Independentei nr.2, sector 5, aflat in
administrarea Baroului Bucuresti.

Art.2 - Se aproba construirea unui nou imobil de catre Baroul Bucuresti, din fonduri proprii,
respectarea dispozitiilor legale referitoare la obtinerea avizelor si autorizatiilor de constructie.

Art.3 - Noul imobil va intra in patrimoniul municipiului Bucuresti si se atribuie in
administrarea Baroului Bucuresti.

Art.4 - Directiile de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Bucuresti si Baroul
Bucuresti vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului General al
Municipiului Bucuresti din data de 21.10.2004..

PRESEDINTE DE SEDINTA
Mioara Mantale

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 21.10.2004

nr.220

ACTE 181 din 19/06/2003

19/06/2003
TRANSMITEREA IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, SPLAIUL INDEPENDENTEI NR. 2, SECTOR 5, IN
ADMINISTRAREA BAROULUI BUCURESTI
C.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind transmiterea imobilului situat in Bucuresti, Splaiul Independentei nr.2,
sector 5, in administrarea Baroului Bucuresti

si in vederea solicitarea Baroului Bucuresti;
si in vederea Expunerea de motive a consilierilor municipali;
si in vederea in considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului
Bucuresti in temeiul prevederilor art.38(2) lit."f" si "g" si art.125 din Legea nr.215/2001 privind administratia
locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

- Art.1- Se aproba transmiterea imobilul situat in Bucuresti, Splaiul Independentei nr.2, sector 5, in
administrarea Baroului Bucuresti, cu destinatia de biblioteca.
- Art.2- Schimbarea destinatiei imobilului atrage dupa sine revocarea de drept a prezentei hotarari.
- Art.3- Administratia Fondului Imobiliar, Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghel" si Baroul Bucuresti
sunt abilitate sa asigure la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Nineta Grigorescu Ploesteanu

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 19.06.2003
Nr.181

PROCENT S.A.
 nr.38
 Bucuresti
 FOND LOCATIV

SITUATIA
 Spatiilor cu alta destinatie ale caror contracte de inchiriere
 sunt reziliate si pot fi distribuite de la data de 19.06.2003

Adresa postala (strada, sector)	Etaj	Nr. incap.	Supraf. incap. - mp -	Excl.	Com	Data eliberarii si motivul	Numele fostului titular	Cu ce destinatie a functionat (profil)	Observatii
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Spatiu independentei	P+1+2	12	205,54	DA	-	18.06.2003 Conf.adresei nr.3345/ 16.02.2003	SPIT. TIL BURGHELE	Cabinete medicale si arhiva	Imobil nationalizat Fostul titular renunta la acest spatiu pentru atribuirea acestuia - BAROULUI BUCURESTI

Nr. Col.	Adresa spațiului				Supraf.	Titular contract	Contract		Modul de dobândire	Observații	
	Adresa	Nr.	Bl.	Sect.			Nr.	Data			
116	BUCUREȘTI	1		5	388,75	R.A.T.B.	FC-7	26.01.1976	AN	CONSTRUCȚIE 1960-1974 1975-1980	RAȚIONALIZAT
117	BUCUREȘTI	3		5	670,50	R.A.T.B.	FC-4	01.02.1991	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984 1985-1990	RAȚIONALIZAT
118	BUCUREȘTI	2		5	61,30	ȘP. CL. DR. PROF. TR. BUR GHILE	27	17.11.1984	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984	RAȚIONALIZAT
119	BUCUREȘTI	2		5	56,95	ȘP. CL. DR. PROF. TR. BUR GHILE	52	26.11.1984	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984	RAȚIONALIZAT
120	BUCUREȘTI	2		5	47,31	ȘP. CL. DR. PROF. TR. BUR GHILE	27	17.09.1984	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984	RAȚIONALIZAT
121	BUCUREȘTI	54		5	703,70	PROȘTIUL INST. AUT. BUC.	FC-1570	13.09.1990	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984 1985-1990	RAȚIONALIZAT
122	BUCUREȘTI	54		5	21,42	SERECTU GEORGETA	60	06.03.1984	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984 1985-1990	RAȚIONALIZAT
123	BUCUREȘTI	7	101	5	225,00	FUNDAT. ROM. PT. DEMOC. RATIF	19	26.04.1984	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984	RAȚIONALIZAT
124	BUCUREȘTI	72		5	365,00	CENTRUL DE LIBRĂRII	875	21.10.1974	AN	CONSTRUCȚIE 1960-1974 1975-1980	RAȚIONALIZAT
125	BUCUREȘTI	6		5	72,00	CENTRUL DE LIBRĂRII	40	18.07.1970	AN	CONSTRUCȚIE 1960-1974 1975-1980	RAȚIONALIZAT
126	BUCUREȘTI	6		5	62,15	INCALZIREA OMBRII	30	17.04.1969	AN	CONSTRUCȚIE 1960-1974 1975-1980	RAȚIONALIZAT
127	BUCUREȘTI	10-12		5	529,80	LEADINIA- BR. 260	61	01.09.1991	AN	CONSTRUCȚIE 1980-1984 1985-1990	RAȚIONALIZAT



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 CENTRUL DE PROIECTE ȘI PROGRAME EDUCATIONALE
 ȘI SPORTIVE PENTRU COPII ȘI TINERET BUCUREȘTI

466 20 01 2014

SAD
 D. Elena
 109 Intocmire
 proiect HC GRU
 24-02-14
 (45)

APROBAT,

[Signature]
 PRIMAR GENERAL
 PROF. UNIV. DR. SORIN MIRCEA OPRESCU

Către: Administrația Fondului Imobiliar

În atenția domnului director Mihai ENĂCHESCU

8845
 2014 02 24

Domnule director,

Urmare a corespondenței purtate în anii anteriori cu privire la imobilul situat în Splaiul Independenței nr.2, vă rugăm să ne sprijiniți prin demararea procedurilor de atribuire în proprietatea noastră, prin Hotărâre a Consiliului General a Municipiului București, a imobilului mai sus menționat.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR

Florin Diaconescu

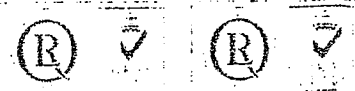
[Signature]



DIRECTOR ADJUNCT

Ruxandra Simion

[Signature]



DECIZIUNE

Nr. 11.476 din 17 Iunie 1952.

Noi, Alexandru Popescu, Șeful Secțiunii Financiare
a Capitalei.--

Având în vedere încheierea Judecătoriei VII-a Popul.
ră Urbană București din 15 Martie 1952, dată ca urmare cererei
formulate de Secțiunea Financiară a Raionului "Lenin" Circ.
XVI-a Financiară din București Str. Bateriilor Nr. 48, prin
petiția înregistrată sub Nr. 1581/952.--

Având în vedere art. 3 din Dec. t. Nr. 111 publicat
în B. O. f. Nr. 81 din 27 Iulie 1952 și instrucțiunile Ministerului
Finanțelor Nr. 6491 din 6 August 1951, prin care ni se acordă
dreptul de a transfera în mod gratuit unele bunuri devenite
proprietatea Statului;

DECIZIUNE

Art. 1 Se transmite în folosință Sfatului Popular
al Raionului Lenin un număr de 51 (cincizeci și unu) imobile
situat în suburbiile 6 Martie, Davila și Cotroceni, indentificat
în tabloul anexă la hotărârea Nr. 1581/952, cu numele și pro-
numele proprietatului, adresa imobilului, suburbia, Nr. m. l. ului
și impozitul datorat.--

Art. 2. Șeful Secțiunii Financiare al Raionului "Lenin"
este însărcinat cu aducerea la îndeplinirea a prezentei decizii
ni.--

DIRECTOR,

ss/ Al. Popescu

Chitanța nr. 1066 317 5-11-52

STATUL POPULAR AL RAIONULUI "LENIN"
COMITETUL EXECUTIV

Nr. 449/29. Septembrie 1952.

DECIZIUNE

Comitetul Executiv al Statului Popular al Raionului

"Lenin".

Având în vedere decizia Nr. 11.476/1952, a Secțiunii
Financiare a Capitalei, dată în baza Hotărârii Nr. 1581 din 28
Iulie a.c. a Judecătorei a VII-a Popular Bunești, prin care s-a
trezit în patrimoniul Statului și spre folosința Statului Popu-
lar Raional "Lenin" un număr de 51 imobile indicate în tabelul
anexat și care fac parte integrantă din prezenta decizie, fiind
considerate ca bunuri fără stăpan, în general decretului Nr. 111/1952.

Având în vedere, bunul mers al serviciului,
în baza drepturilor ce ne sunt acordate de lege și
regulamentelor în vigoare;

DECIZIUNEA:

Art. 1. - Se transmite spre folosință Intreprinderei de
Locuințe și Localuri București, un număr de 51 imobile indicate
în tabelul anexat și care fac parte integrantă din prezenta deci-
ziune, spre a-și mări fondul de bază cu valoarea imobilelor prevă-
zute în acest tabel.

Art. 11. - Secretariatul și Intreprinderea de Locuințe și
Localuri a Capitalei, vor aduce la îndeplinire prezenta decizie.

PRESEDINTE,

SECRETAR,

Văzut
Jurisconsult.

St. Mănoila
T. Popescu - Ch.

Judecătoria VI-a Populară București

T A B L O U

anexă la Hotărârea Nr. 1581 din Mai 1952, cuprind imobilele din raza acestei judecătoria, trecute în proprietatea Statului conform D. Nr. 111/1951.

Nr. Cur.	Numele și prenumele.	Adresa.	Saburbia	Rol	Impozit datorat	
1-	Srătocu Smaranda	D. Chereș	8	6 Martie	1141	125,00
2-	Bogdan M.	"	"	"	1142	123,00
3-	Ghiulamilla Sanda	"	"	"	1114	364,00
4-	Porumbaru Ion	"	"	"	1147	1257,00
5-	Băcan Rachela	"	"	"	1148	61,50
6-	Onogoreanu Gabriela X	"	"	"	1149	107,00
7-	Nisberg Rodica	"	"	"	1155	155,00
8-	Schubert Moritz	"	"	"	1151	139,00
9-	Dimitiescu Valentina	"	"	"	1152	60,00
10-	Jouye Cecilia	"	"	"	1157	60,00
11-	Niculescu Ion	"	"	"	1161	265,00
12-	Wola Anschel	"	"	"	1164	36,00
13-	Cantăș Arnold	"	"	"	1169	108,75
14-	Rosenzweig Iaidon	"	"	"	1168	64,95
15-	Măican Spiridon	"	"	"	1170	432,85
16-	Sturm Batistă	"	"	"	1172	100,70
17-	Măican Elena	"	"	"	1173	122,10
18-	Ghețu Elena	"	"	"	1174	577,60
19-	Abulescu Ion	"	"	"	1175	253,46
20-	Popescu Romeo și Georgeta	"	"	"	1179	159,25
21-	Vulpescu Ion Florenț	"	"	"	1180	171,05
22-	Bunea Ion	"	"	"	1181	939,45
23-	Demetrius Antonina	"	"	"	1182	549,60
24-	Melegă Maria	"	"	"	1184	1368,30
25-	Zambra Ionescu	"	"	"	1187	385,85
26-	Coluşneviți Emil	"	"	"	1188	1462,40
27-	Dobâtcu Nicolae	"	"	"	1190	2241,50
28-	Boaner Maria	"	"	"	1192	898,00
29-	Stănescu Laurentiu și Silvia	"	"	"	1193	464,00
30-	Chizdeanu Marg.	"	"	"	1195	835,00
31-	Cărescu Rodica	"	"	"	1189	
32-	Haimovici Haim Lupu și Rodica	"	"	"	1186	
33-	Berman Silvia	"	"	"	1185	
34-	Bădescu Victoria	"	"	"	1183	
35-	Popescu Alexandra	"	"	"	1178	
36-	Foteșcu Eufrosina	"	"	"	1177	
37-	Făneșescu I. Salini	"	"	"	1176	
38-	Simionescu Gabriela	"	"	"	1171	
39-	Făneșescu V.	"	"	"	1169	
40-	Făneșescu S. și George	"	"	"	1167	
41-	Hintescu Ecaterina	"	"	"	1162	
42-	Petrilian Mihail	"	"	"	1161	
43-	Drăgulescu Nicolae	"	"	"	1159	
44-	Haim Eliza	"	"	"	1158	
45-	Fudose Elisabeta	"	"	"	1156	
46-	Calugărescu Elisabeta	"	"	"	1153	
47-	Marling	"	"	"	1154	
48-	Maria și George Timote	"	"	"	1191	
49-	Bercescu George	Drăgănești	6	Cotrăceni	1038	

50- Hertz Gheorghe	Independ.	2	6 Martie	916	6589,85
51- Constantinescu	Dr. Clujnet	4	Davidia	727	

ptr. conf.

UNITATEA : IORAL COTOJOC NI

Str.
B-dul
Calea

SPL. INDEPENDENTEI

FIȘA CLĂDIRII

Nr. 2

CORPUL
DE
CLĂDIRI

A. SITUAȚIA CLĂDIRII

ANUL CONSTRUIRII 1950

Valoarea
Inventar (lei)

Categoria
clădirii

FELUL PROPRIETĂȚII ȘI COTĂ %:

Fond locativ de Stat	100%

Personală	

Alte unități	

RELUAT ÎN ADMINISTRARE :

Data 1952

Baza legală 449/1952

Proveniența KLAKER HERITZ

B. CARACTERISTICI

Număr nivele 5 + P + ZE

Număr
apartamente 1

Durata de serviciu Dr. 90

SUPRAFAȚA

Construită
din care :
Spații cu altă
destinație

306,25 mp
198,20 mp

Locativă
din care :
spații cu altă
destinație

229,25 mp
162,25 mp

Locuibilă
din care :
spații cu altă
destinație

36,90 mp
-

C. DOTAREA

Apă potabilă Da
Gândărire Da
Hidrofor Da
Sistem de încălzire centrală

Instalații electrice Da
Ascensor Nu
Crematoriu Nu
Falu
combustibilului cu pământ

Gaze bucătărie Nu
Centrală termică Da
Alte le Nu
Alte le Nu

D. ANEXE GOSPODĂREȘTI

Bucătărie de vară Nu
Alte le Nu

Magazie Nu
Alte le Nu

Pivniță Da
Alte le Nu

E. MODIFICĂRI

Laborator pe parter
Sistemul apartament
de încălzire centrală

Str. Dr. Râmzescu 1-3

18

INTOCMIT Râmzescu E
Data 23/IV/92 (numele și prenumele)

VERIFICAT :
SEMNĂTURA

1) *Leucaena*
2) *Splachnaceae*

Ord. de comitate

Chimica *principale* *Unitate* *de* *comitate*
Chimica *Unitate* *de* *comitate*

Spuma de carboni

- 1) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 2) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 3) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 4) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 5) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 6) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 7) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 8) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 9) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 10) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 11) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 12) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 13) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 14) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 15) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 16) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 17) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 18) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 19) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*
- 20) *Industria* *Unitate* *de* *comitate*

Informasi dan data yang telah dikumpulkan

Hasil dari penelitian ini adalah 100%

Hasil dari penelitian ini adalah 100%

Disusun

oleh

A B C D E F G H I J K L M N O P R S S T T U V W Z I/VII II/VIII III/IX IV/X V/XI VI/XII

Contul INDEPENDENTII 2
100% map. 30i wj.

Parafa	Simbol cont.	Pagina
--------	--------------	--------

Data 196...	DOCUMENT		EXPLICATII P.C.	Simbol cont cores- pondent	DEBIT				CREDIT				D. C.	SOLD				Centraliz. Pag. rind.
	Felul	Nr.			R. K.				70%									
1963																		
										<i>cont.</i>								
										<i>elect</i>		210						

TR

4. Destinația actuală Birou - Locuitor

B. DATE TEHNICE LOCATIVE

C. VALOAREA INREGISTRATĂ LEI

Amortismente (lei)

Anul _____ suma _____ repart. _____

FIȘA TEHNICĂ A CORPULUI DE CLĂDIRE

Construită pe proprietăți		Din care: A. utilă			Dependințe				Data locativă			Observații
Naționalizat	Alte proprietăți	Total A. u.	A. de locuit	Holl	Private	Depen.	Birou		Nr. apart.	Nr. loc. (contr.)	Nr. locatari	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		51,60	—	—	51,60							
		40,15				16,85	53,30					
		13,75	29,20	7,70		16,85						
		13,75				9,90	43,85					
		229,25	29,20	7,70	51,60	43,50	97,15					

ișei
sf.

E. RESPONSABILITATE TABLOURI

Infocmit 4. Repart Verificat 6.5

Data Nume Semn. Data Nume Semn. (8)

Fond loc. _____

Serv. tehnic _____

4. Destinația actuală locuiește în birou

B. DATE TEHNICE LOCATIVE

C. VALOAREA INREGISTRATĂ LEI _____

Amortismente. (lei) _____

Anul _____ suma _____ repart. _____

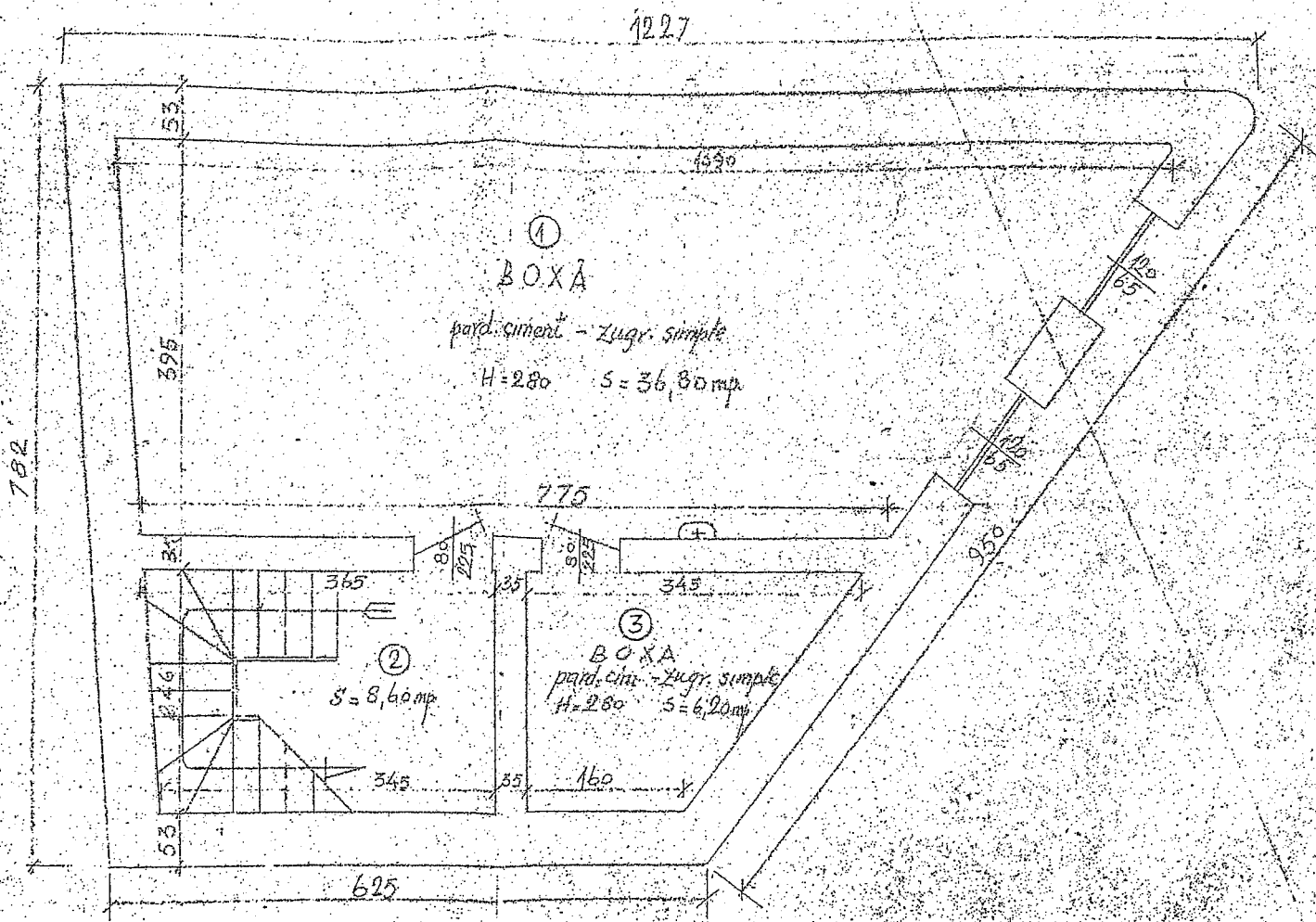
FIȘA TEHNICĂ A CORPULUI DE CLĂDIRI

Construcția pe proprietăți		Din care: A. utilă			Dependințe				Data locativă			Observații
Naționalizat	Alte proprietăți	Total A. u.	A. de locuit	Holl		Boxă			Nr. apart.	Nr. loc. (contr.)	Nr. locatari	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		48.70	36.70		6.00	6.00						
		56.40	46.90	-	9.20							
		56.46	31.25	7.61	17.60							
		13.90	14.30	-	9.60							
		211.16	159.15	7.61	42.40							

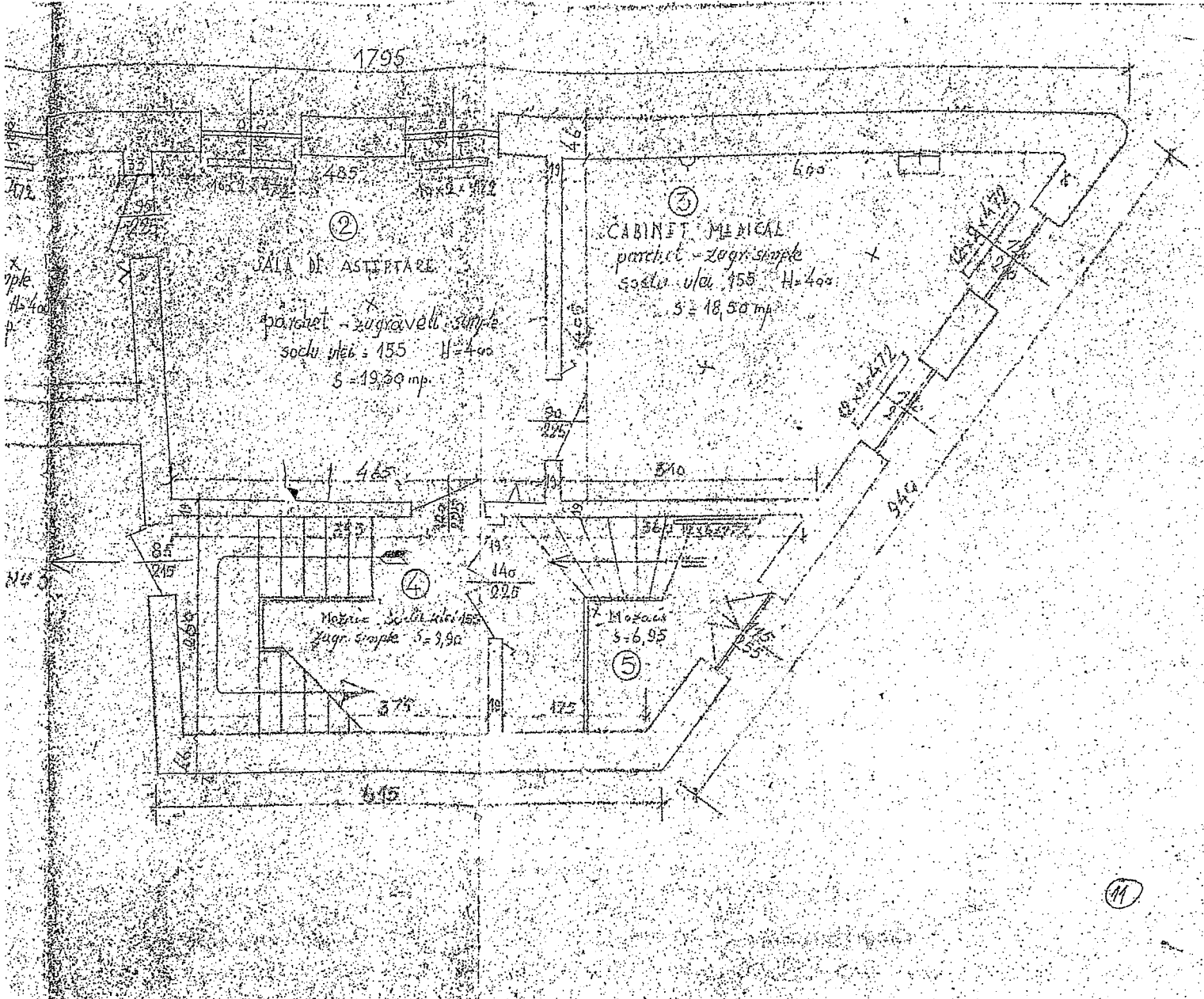
(13)

sei
sit.

E. RESPONSABILITĂȚI _____ TABLOURI _____
 Intocmit G. Mănuș Verificat _____
 Data Nume Semn. Data Nume Semn. (2)
 Fond loc. _____
 Serv. tehnic _____

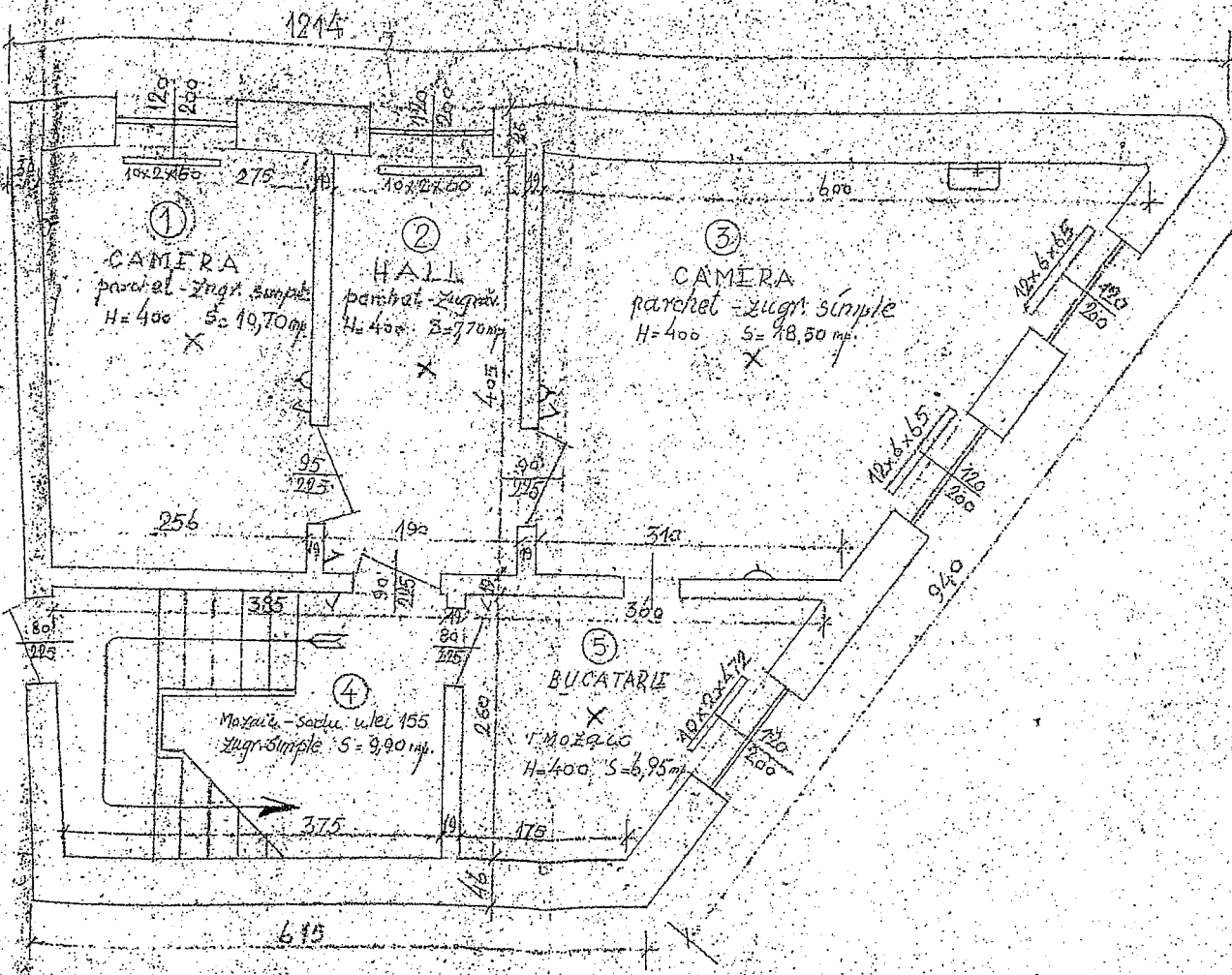


	DATA	NUMELE	SEMNATURA	OBS.	NR. DESEN	BLANSA
RELEVAT	16.VIII.96	ING. POPANAN LUTIU	<i>[Signature]</i>			2
PROIECTAT	18.VIII.96	ING. BADOI	<i>[Signature]</i>			
VERIFICAT		ING. BADOI	<i>[Signature]</i>			
CANT. STAB.		ING. CALISTRU	<i>[Signature]</i>			
APROBAT		ING. OSIEVAKI	<i>[Signature]</i>			
I.A.L. <i>[Signature]</i>			SCARA 1:50	SPLAIUL INDEPENDENTII 2		
PLAN SUBSOL						



(11)

	DATA	NUMELE	SEMNATURA	Obs	NR. DESEN	PLANSA
RELEVAN	15.VI.70	ING. PERISICUTE				3
DESENAT	15.VI.70	ING. PERISICUTE				
VERIFICAT		ING. BADIU				
PROIECTANT		CAMERUN				
APROBAT		OSTEVSCHI				
I.A.L.A. Institutul de Arhitectură				SCARA 1:50	SPLAIUL INDEPENDENTII 2 PLAN PARTE	

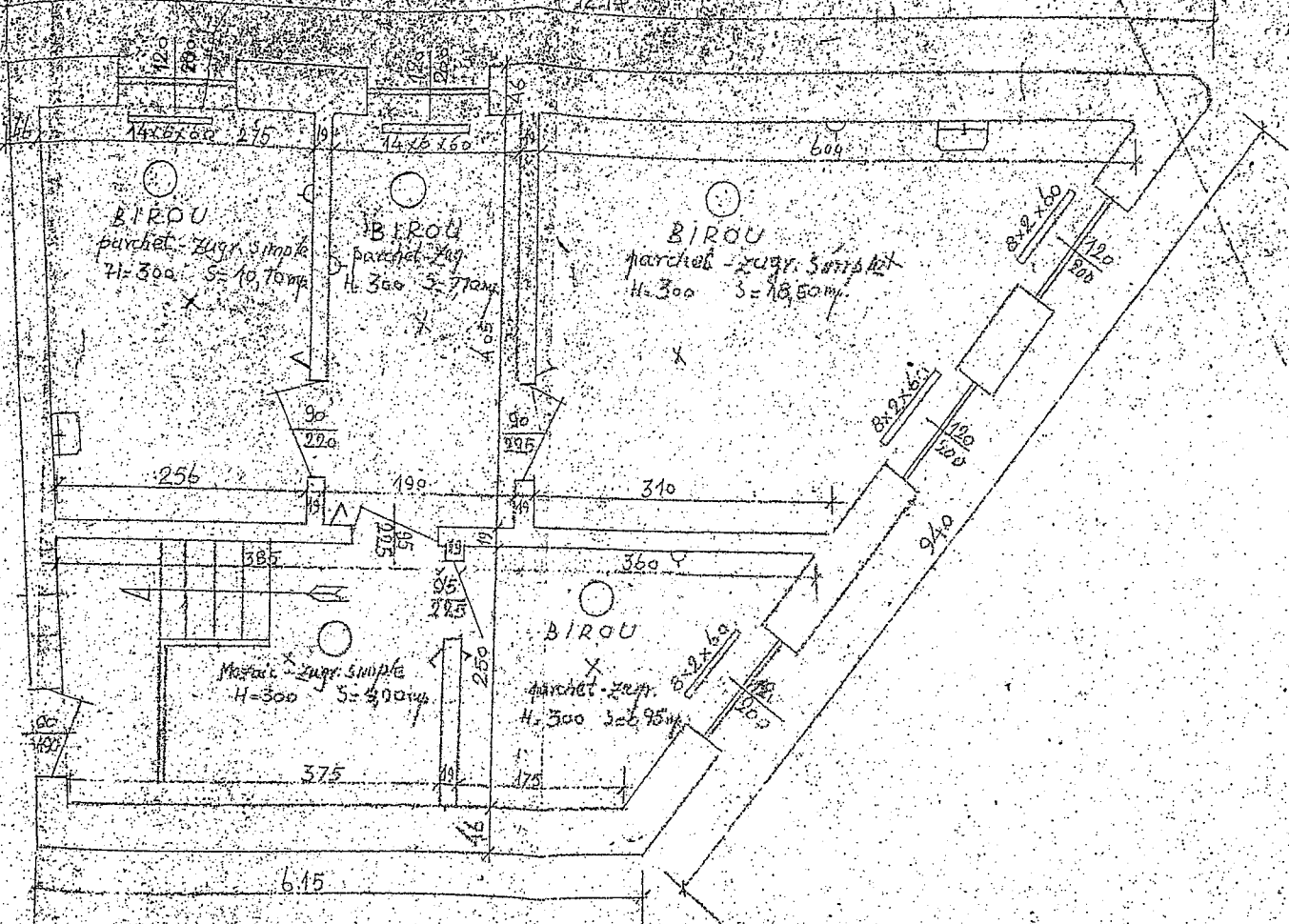


10.

	DATA	NUMELE	SIMNATURA	OBS.	NR. DESIN	PLANSA
RELEVAT	15.VII.90	ING. PARANATIS				4
DESINAT	17.VIII.90	ING. CAL	<i>[Signature]</i>			
VERIFICAT		ING. BABOI	<i>[Signature]</i>			
CONSTRUCAT		ING. CALISTRU	<i>[Signature]</i>			
APROBAT		ING. OBIEVECI	<i>[Signature]</i>			
I. A. I. S.			SCARA			

etaj 1

1214



9

RELEVANȚĂ	DATA	NUMELE	SIGNATURA	OBS.	NR. DEȘTE	LA AN
DEȘTE	15.VII.2000	ING. PAPANAITIS	<i>[Signature]</i>			5
VERIFICAT	17.VII.2000	" "	<i>[Signature]</i>			
COMB. STAS.		ING. BALOI	<i>[Signature]</i>			
APROBAT		* CALISTRU	<i>[Signature]</i>			
		NOȘTEVSKI				
I.A.L. Dobroslava			SCARA 1:50	SPLAUL INDEPENDENTII 2 PLANI ETAJ 2		