

25

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită a imobilului situat în str. General Berthelot nr. 90, sector 1 către Primăria Municipiului București, cu destinația de depozit pentru arhiva Primăriei Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic și al Administrației Fondului Imobiliar;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Adresa Direcției Administrație Publică nr. 1325/ 16.04.2014, și Nota Secretarului General aprobată de Primarul general al municipiului București

În temeiul prevederilor art. 36 al.2 lit. c, art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a imobilului situat în str. General Berthelot nr. 90, sector 1, de la Administrația Fondului Imobiliar către Primăria Municipiului București, cu destinația de depozit pentru arhiva Primăriei Municipiului București, în vederea desfășurării activității specifice de arhivă.

Art.2 Imobilul prevăzut la art. 1, identificat si delimitat conform Incheierii de carte funciara nr.4014 / 2013 , a planului de încadrare in zona si releveelor ce fac parte integranta din prezenta hotarare se declara ca apartinand domeniului public al Municipiului Bucuresti.

Art.3 Anexa la HCGMB nr 186/2008 cu modificarile si completarile ulterioare se modifica in mod corespunzator.

Art. 4 Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces-verbal încheiat între Administrația Fondului Imobiliar și Serviciul suport tehnico-administrativ din cadrul Primăriei Municipiului București.

Art. 5 Folosinta gratuita asupra imobilului prevazut la art. 1 se va exercita pe perioada mentinerii destinatiei imobilului ca spatiu de depozitare arhiva.

Art. 6 Paza depozitului de arhiva se asigura de Directia Generala de Politie Locala a municipiului Bucurest, prin instituirea unui post de paza perrmanent.

Art. 7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
GENERAL

SECRETAR

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București,

Nr.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

25

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr.1227560/906/6/08.04.2014 Secretarul General al Municipiului București a solicitat punerea la dispoziție Direcției Administrație Publică prin Serviciul Suport Tehnico – Administrativ a spațiului situat în strada G-ral H.M. BERTHELOT nr.90, sector 1, în vederea organizării și folosirii acestuia cu destinația de depozit pentru arhiva P.M.B., motivat de faptul că H.C.G.M.B nr.168/31.05.2014 este suspendată de drept până la soluționarea dosarului aflat pe rolul instanței de contencios administrativ și fiscal și ținând seama că o mare parte din arhiva P.M.B. este încă depozitată în sediul din B-dul Regina ELISABETA nr.47, sector 5, în condiții necorespunzătoare.

Imobilul în discuție a fost preluat de stat în baza Decretului 92/1950 și începând cu data de 09.08.2011 este liber urmare preluării de la fostul utilizator SC UNIVERSUL FAMILIEI.

Imobilul care are adresa poștală strada H.M.BERTHELOT nr.90, sector 1, București are o suprafață utilă de 1075 mp și curte aferentă de 325,19 mp. este înscris cu nr. cadastral 260050 în cartea funciară 260050 UAT București sector 1, încheiere nr.4014/2013.

Având în vedere cele mai sus expuse coroborate cu prevederile art.12 din Legea Arhivelor Naționale nr.16/1996 cu toate modificările și completările ulterioare, ale art.81 – 108 din „Instrucțiuni privind activitatea de arhivă la creatorii și deținătorii de documente”, aprobate de conducerea Arhivelor Naționale prin Ordinul de zi nr.217/23.05.1996 și cu dispozițiile art.45 alin 6 și art.61 alin 2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare supun Consiliului General al Municipiului București spre dezbateră proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului BUCUREȘTI, prin Administrația Fondului Imobiliar, în administrarea Primăriei Municipiului București – Direcția Administrație Publică prin Serviciul Suport Tehnico - Administrativ a spațiului cu altă destinație situat în strada G-ral H.M. BERTHELOT nr.90, sector 1 în vederea amenajării ca depozit pentru arhiva Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului BUCUREȘTI, prin Administrația Fondului Imobiliar, în administrarea Primăriei Municipiului București – Direcția Administrație Publică prin Serviciul Suport Tehnico - Administrativ a spațiului cu altă destinație situat în strada G-ral H.M. BERTHELOT nr.90, sector 1 în vederea amenajării ca depozit pentru arhiva Municipiului București.

Imobilul în discuție a fost preluat de stat în baza Decretului 92/1950 și începând cu data de 09.08.2011 este liber urmare preluării de la fostul utilizator SC UNIVERSUL FAMILIEI.

Imobilul care are adresa poștală strada H.M.BERTHELOT nr. 90, sector 1, București are o suprafață utilă de 1075 mp și curte aferentă de 325,19 mp. este înscris cu nr. cadastral 26O050 în cartea funciară 260050 UAT București sector 1, încheiere nr.4014/2013.

Prin adresa nr.1227560/906/6/08.04.2014 Secretarul General al Municipiului București a solicitat punerea la dispoziție Direcției Administrație Publică prin Serviciul Suport Tehnico – Administrativ a spațiului situat în strada G-ral H.M. BERTHELOT nr.90, sector 1, în vederea organizării și folosirii acestuia cu destinația de depozit pentru arhiva P.M.B., motivat de faptul că H.C.G.M.B nr.168/31.05.2014 este suspendată de drept până la soluționarea dosarului aflat pe rolul instanței de contencios administrativ și fiscal și ținând seama că o mare parte din arhiva P.M.B. este încă depozitată în sediul din B-dul Regina ELISABETA nr.47, sector 5, în condiții necorespunzătoare.

Direcția Administrație Publică prin Serviciul Suport Tehnico – Administrativ va dispune măsurile necesare pentru igienizarea, modernizarea, dotarea și amenajarea spațiilor în conformitate cu prevederile art.12 din Legea Arhivelor Naționale nr.16/1996 cu toate modificările și completările ulterioare, ale art.81 – 108 din „Instrucțiuni privind activitatea de arhivă la creatorii și deținătorii de documente”, aprobate de conducerea Arhivelor Naționale prin Ordinul de zi nr.217/23.05.1996.

Având în vedere cele mai sus prezentate propunem proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului BUCUREȘTI, prin Administrația Fondului Imobiliar, în administrarea Primăriei Municipiului București – Direcția Administrație Publică prin Serviciul Suport Tehnico - Administrativ a spațiului cu altă destinație situat în strada G-ral H.M. BERTHELOT nr.90, sector 1 în vederea amenajării ca depozit pentru arhiva Municipiului București.

DIRECȚIA PATRIMONIU


Director executiv,
Maria PETRAȘCU

ADMINISTRAȚIA FONDULUI
IMOBILIAR

Director General,
Mihai ENĂCHEȘCU

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
		Str. G-ral Henri Mathias Berthelot nr.90	
Carte Funciara nr.		UAT	sectorul 1, Bucuresti



Suprafata parcelei este de 789 mp conform planului topografic existent .

Suprafata construita a corpurilor A si B este de 294mp.

Suprafata construita a corpului C este de 271mp



Executant: ing. ZAHARIA NEDA

Data: august 2012

Receptionat

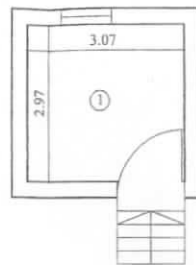
Data:

RELEVU

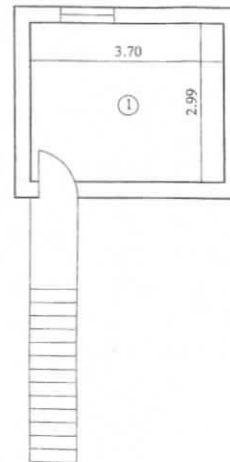
SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
		Str. G-ral Henri Mathias Berthelot nr.90	
Carte Funciara nr.		UAT	sectorul 1, Bucuresti

CORP C demisol



CORP C etaj



CORP C DEMISOL

NR.	DENUMIRE	SUPRAFATA
1	CAMERA	9.12
	TOTAL	9.12

CORP C ETAJ

NR.	DENUMIRE	SUPRAFATA
1	CAMERA	11.06
	TOTAL	11.06

Executant: ing. ZAHARIA NEDA
Data: august 2012

Receptionat :
Data:

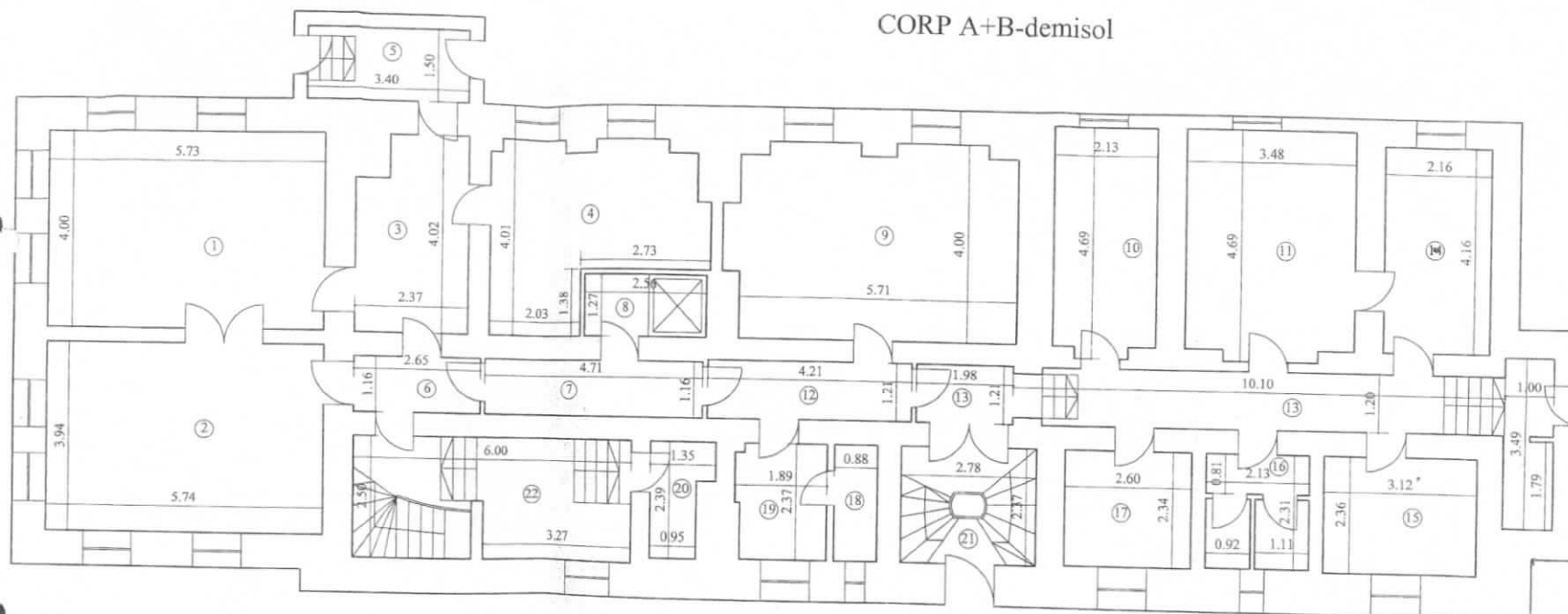


RELEVEU

SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
		Str. G-ral Henri Mathias Berthelot nr.90	
Carte Funciara nr.		UAT	sectorul 1, Bucuresti

CORP A+B-demisol



DEMISOL

NR.	DENUMIRE	SUPRAFATA
1	CAMERA	22.92
2	CAMERA	22.62
3	CAMERA	8.85
4	CAMERA	14.53
5	VESTIBUL	5.10
6	OFICIU	3.07
7	CULOAR	5.46
8	CAMERA LIFT	3.25
9	CAMERA	22.77
10	CAMERA	9.73
11	CAMERA	15.94
12	CULOAR	5.09
13	CULOAR	17.82
14	CAMERA	8.99
15	CAMERA	7.36
16	GRUP SANITAR	4.56
17	CAMERA	6.08
18	DEBARA	2.09
19	DEBARA	4.32
20	WC	2.59
21	CASA SCARI	6.59
22	CASA SCARI	14.70
TOTAL S. NIVEL		214.43

Executant: ing. ZAHARIA NEDA

Data: august 2012

Receptionat :

Data:

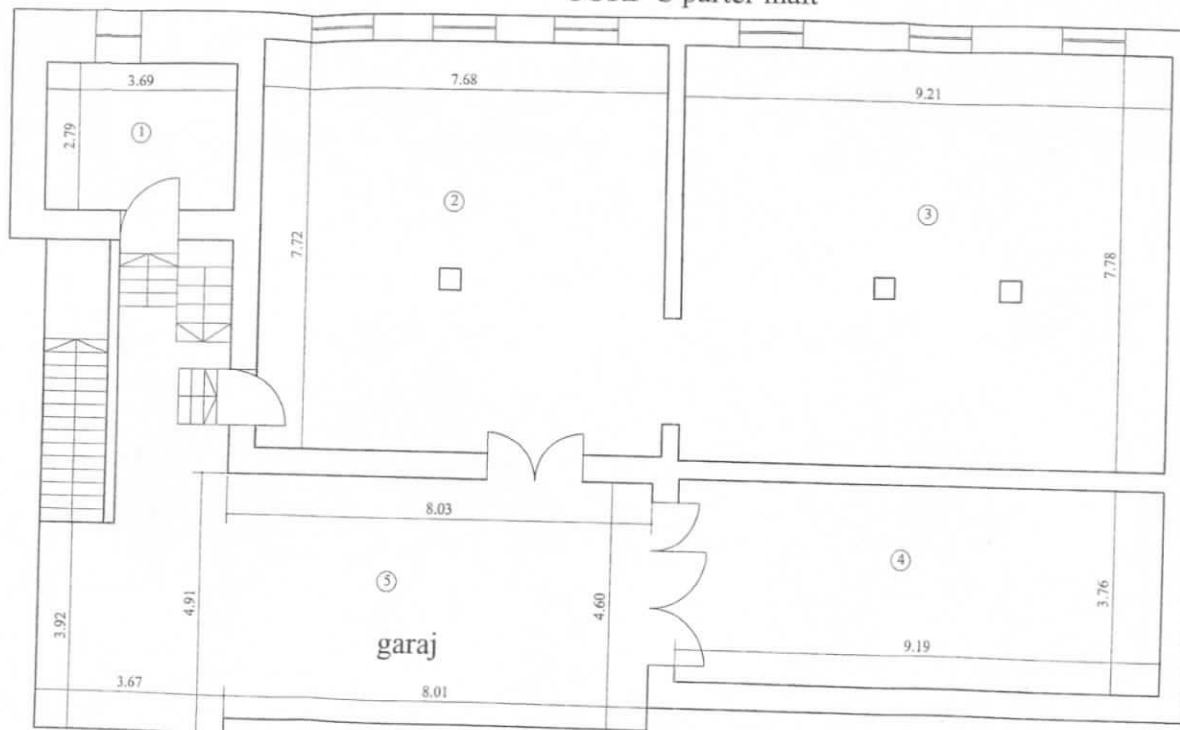


RELEVEU

SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
		Str. G-ral Henri Mathias Berthelot nr.90
Carte Funciara nr.		UAT sectorul 1, Bucuresti

CORP C parter inalt



CORP C PARTER INALT

NR.	DENUMIRE	SUPRAFATA
1	CAMERA	* 10.30
2	ATELIER	59.62
3	ATELIER	71.98
4	ATELIER	34.55
	TOTAL	176.45
5	GARAJ	63.22
	TOTAL	239.67

Executant: ing. ZAHARIA NEDA

Data: august 2012

Receptionat :

Data:



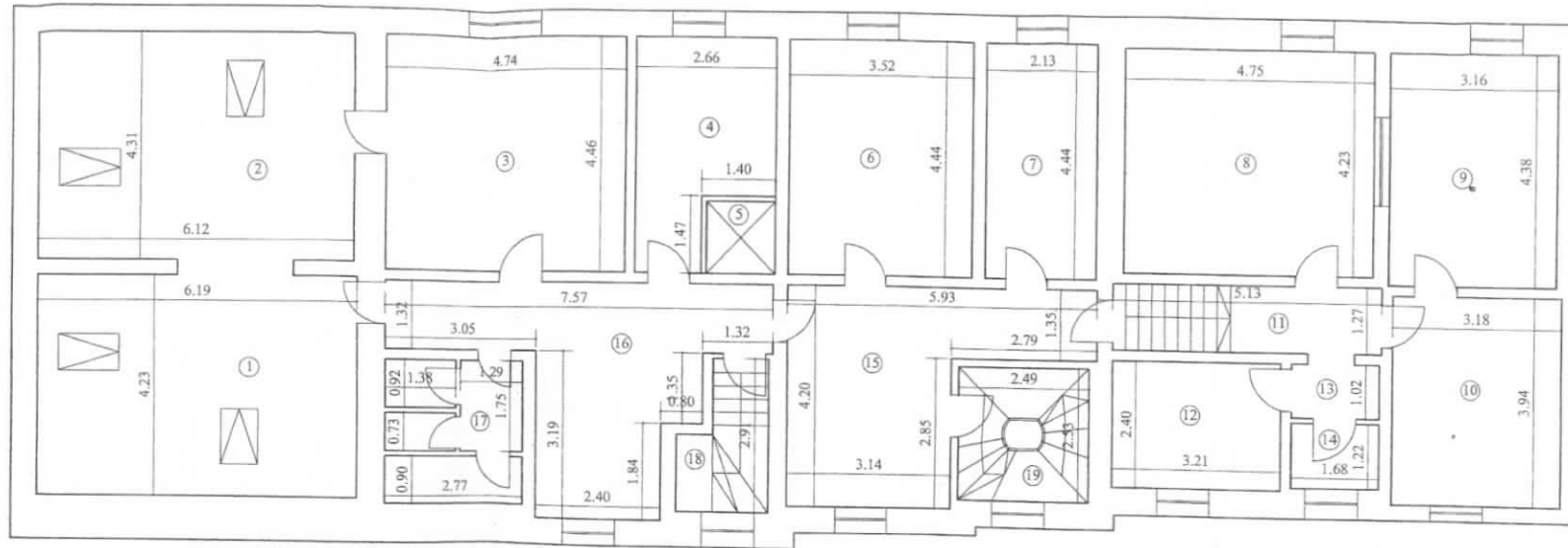
RELEVEU

SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
		Str. G-ral Henri Mathias Berthelot nr.90	
Carte Funciara nr.		UAT	sectorul 1, Bucuresti

CORP A-mansarda

CORP B-etaj 2



MANSARDA SI ETAJ 2

NR.	DENUMIRE	SUPRAFATA
1	CAMERA	26.51
2	CAMERA	26.71
3	CAMERA	21.14
4	CAMERA	9.83
5	CASA LIFT	1.78
6	CAMERA	15.63
7	CAMERA	9.46
8	CAMERA	20.09
9	CAMERA	13.84
10	CAMERA	12.53
11	CULOAR	6.52
12	CAMERA	7.70
13	SAS	1.71
14	WC	2.05
15	HOL	16.95
16	HOL	18.73
17	GRUP SANITAR	7.03
18	CASA SCARI	4.08
19	CASA SCARI	6.30
TOTAL S. NIVEL		228.59

Executant: ing. ZAHARIA NEDA
Data: august 2012

Receptionat :
Data:

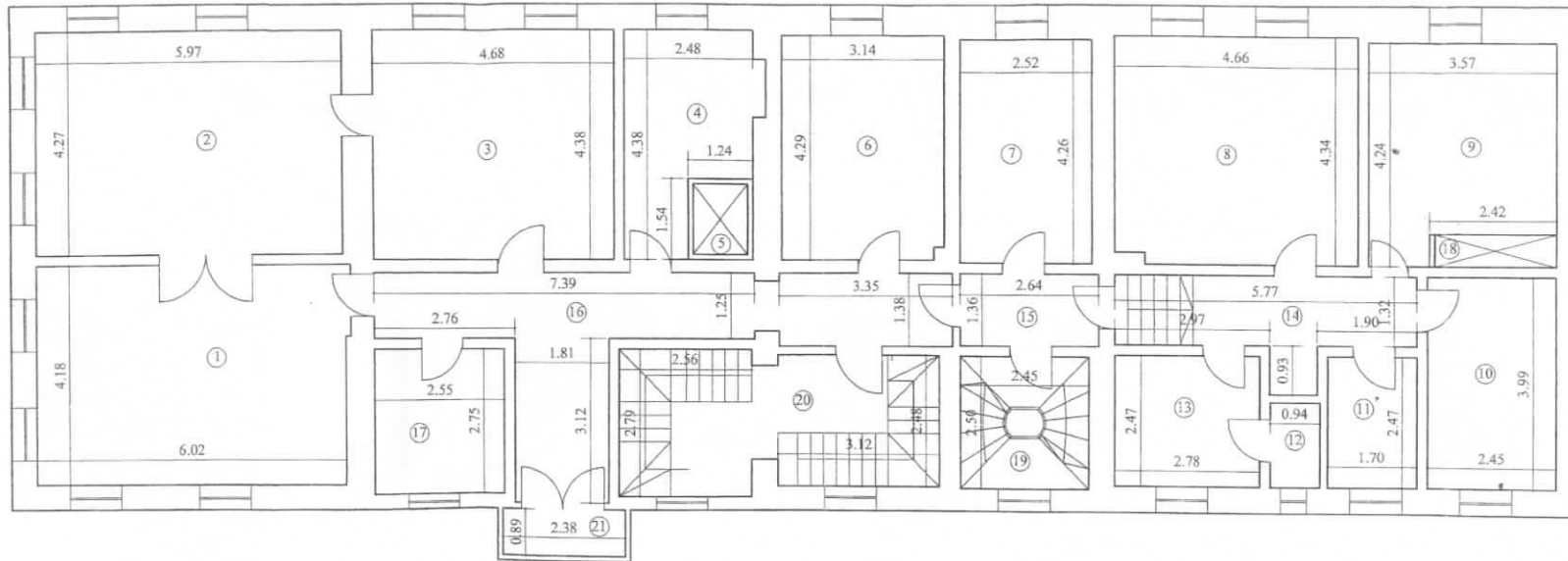


RELEVU

SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
		Str. G-ral Henri Mathias Berthelot nr.90
Carte Funciara nr.		UAT sectorul 1, Bucuresti

CORP A+B-etaj 1



ETAJ 1

NR.	DENUMIRE	SUPRA
1	CAMERA	25
2	CAMERA	25
3	CAMERA	20
4	CAMERA	9.
5	CASA LIFT	1.
6	CAMERA	13
7	CAMERA	10.
8	CAMERA	20
9	CAMERA	13.
10	CAMERA	9.
11	CAMERA	4.
12	DEBARA	1.
13	BUCATARIE	6.
14	CULOAR	8.
15	CULOAR	3.
16	CULOAR	19.
17	BAIE	7.
18	DEBARA	1.
19	CASA SCARI	6.
20	CASA SCARI	15.
	TOTAL S. NIVEL	224
21	BALCON	2.
	TOTAL	226

Executant: ing. ZAHARIA NEDA
Data: august 2012

Receptionat :
Data:

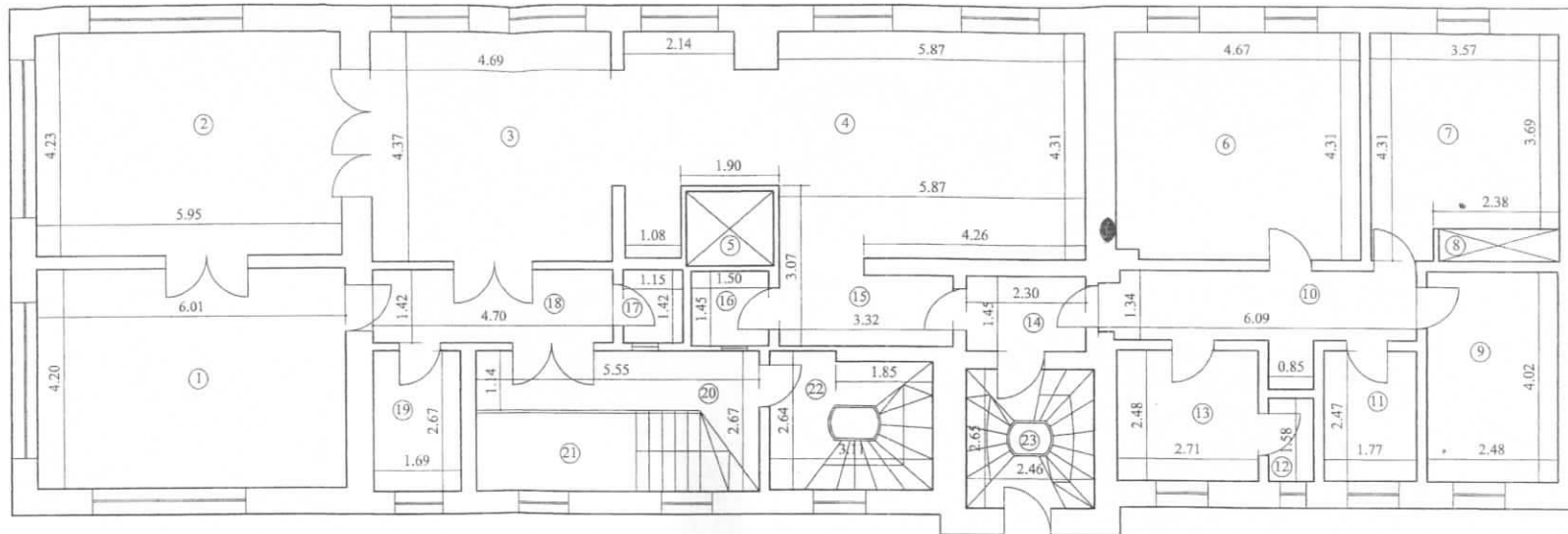


RELEVU

SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
		Str. G-ral Henri Mathias Berthelot nr.90
Carte Funciara nr.		UAT sectorul 1, Bucuresti

CORP A+B-parter



PARTER

NR.	DENUMIRE	SUPRAFATA
1	CAMERA	25.24
2	CAMERA	25.17
3	CAMERA	21.05
4	CAMERA	35.42
5	CASA LIFT	2.41
6	CAMERA	20.04
7	CAMERA	13.91
8	DEBARA	1.41
9	CAMERA	9.97
10	CAMERA	8.80
11	CAMERA	4.37
12	DEBARA	1.34
13	BUCATARIE	6.72
14	CULOAR	3.34
15	CULOAR	4.55
16	WC	2.18
17	WC	1.63
18	CULOAR	6.67
19	BAIE	4.51
20	PALIER	7.21
21	CASA SCARI	7.39
22	CASA SCARI	7.84
23	CASA SCARI	6.52
TOTAL S. NIVEL		227.69

Executant: ing. ZAHARIA NEDA

Data: august 2012

Receptionat:

Data:





ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR
Instituție Publică de Interes Local
B-dul Regina Elisabeta nr. 16 sector 3
BUCUREȘTI

Nr. 5342/26.04.2014

Serviciul Întocmire, Urmărire Contracte Închiriere - Spații cu Altă Destinație
Nr. 15414/ 24.04.2014

Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU

În atenția D-nei DIRECTOR EXECUTIV ing. Maria PETRAȘCU

Prin prezenta vă transmitem raportul de specialitate, expunerea de motive și proiectul de hotărâre însoțite de documentația cadastrală referitoare la imobilul situat în strada G-ral H.M.BERTHELOT nr.90, sector 1, București, imobil care se transmite în administrare directă Direcției Administrație Publică prin Serviciul Suport Tehnico – Administrativ în vederea amenajării ca depozit pentru arhiva P.M.B.

Anexă: - adresa Direcției Administrație Publică nr.1325/2014

- adresa nr.1227560/906/6/08.04.2014 emisă de SECRETAR

GENERAL, aprobată de Primarul General

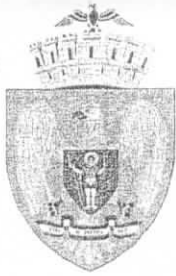
- planuri relevu însoțite de încheierea nr.4014/2013 a OCPI București

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Ing. Mihai ENĂCHEȘCU



ȘEF SERVICIU
Ing. Elena Pârlea



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Direcția Administrație Publică

SAD
 Dna Ing. Elena
 Pătea
 Teu urgent
 elab. proiect
 17.04.14
 (Signature)

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE
 Nr. 1325
 20. 14 LUNA 04 ZIUA 16

AVIZAT
 SECRETAR GENERAL
 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA
 (Signature)
 SECRETAR GENERAL
 MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CĂTRE,

ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR

ADMINISTRAȚIA
 FONDULUI IMOBILIAR
 REGISTRATURĂ
 INTRARE NR. 15414
 20. 14 Luna 04 ZIUA 17

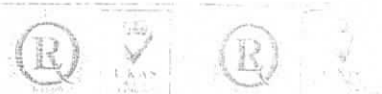
Spre știință: Direcția Administrare Patrimoniu

Urmare notei aprobată de Primarul General, anexată în copie, vă rugăm să dispuneți măsurile necesare pentru inițierea și supunerea spre adoptare Consiliului General al Municipiului București, a unui proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a imobilului situat în str. General Berthlot nr.90, sector 1 către, Primăria Municipiului București, prin Serviciul Suport Tehnico-Administrativ, pentru amenajarea ca depozit pentru arhiva Municipiului București.

DIRECTOR EXECUTIV,

VLĂDUȚA GEORGIKA
 (Signature)
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE
 ROMÂNIA

ȘEF SERVICIU ARHIVĂ,
 TUDOR CORNEL
 (Signature)





Secretar General

Nr. 1227560/906/6/08.04.2014

Adela F. F. F.
Dr. G. G. G.

CĂTRE,

Cabinet Primar General

Având în vedere că HCGMB nr. 168/31.05.2014, este suspendată de drept până la soluționarea dosarului aflat pe rolul instanței de contencios administrativ și ținând seama de faptul că o mare parte din arhiva PMB se află încă depozitată în clădirea vechiului sediu din Regina Elisabeta nr.47, sector 5, în condiții necorespunzătoare, solicităm să dispuneți cu privire la punerea la dispoziție a Serviciului Suport Tehnico Administrativ a spațiului situat în str. General Berthelot nr. 90, sector 1, în vederea organizării și folosirii acestuia cu destinația de depozit pentru arhiva PMB.

În vederea amenajării imobilului, ca spațiu de arhivă, precum și în vederea asigurării condițiilor optime de păstrare și conservare a documentelor, conform art. 12 din Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, cu toate modificările și completările ulterioare și ale art. 81-108 din "Instrucțiunile privind activitatea de arhivă la creatorii și deținătorii de documente", aprobate de conducerea Arhivelor Naționale prin Ordinul de zi nr. 217/23.05.1996, Serviciului Suport Tehnico Administrativ urmează să dispună urgent măsuri privind:

- dezinfecția și deratizarea;
- igienizarea imobilului;
- dotarea cu stingătoare cu CO₂ și praf, gaz carbonic și cu spumă;
- sisteme de alarmă care să prevină efracția;
- verificarea instalațiilor electrice;
- verificarea tuturor ușilor de acces;
- amplasarea de grilaje metalice ;
- montarea rafturilor;



- amplasarea rafturilor perpendicular pe sursa de lumină naturală, iar iluminatul artificial va urmări culoarul dintre rafturi;
- dimensionarea elementelor de păstrare a arhivei (rafturi, dulapuri, etc.) se va face asigurându-se accesul la materialul depozitat și posibilitatea unei evacuări rapide în caz de necesitate;
- între pereți și rafturi, ca și între rafturi se asigură un spațiu liber de 0,7-0,8 m lățime;
- pentru depozite mai mari de 50 m.p. este necesară organizarea de camere de lucru lângă depozit;
- montarea termometrelor (higrometrelor);
- în depozitele de arhivă conținând documente, scrise trebuie să se asigure un microclimat caracterizat prin temperaturi cuprinse între 15-24° C și umidități relative de 50-60%;

De asemenea, ținând seama de zona în care este amplasat imobilul, în situația amenajării acestuia ca depozit de arhivă este necesar să se asigure paza permanentă prin instituirea unui post de pază de către Direcția Generală de Poliție locală a municipiului București.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm, dispuneți.

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu
Serviciul Cadastru

Număr: 1144716/4128/Data:..... 2013

Urmare cererii dvs. înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 1144716/15.03.2013 și la Direcția Patrimoniu sub nr. 4128/18.03.2013, prin care solicitați să vă comunicăm "istoricul denumirii arterei de circulație din București, sectorul 1, Str. G-ral H.M. Berthelot", urmare verificărilor efectuate, potrivit evidențelor deținute până în prezent, vă aducem la cunoștință următoarele:

Strada care poartă denumirea de **STRADA GENERAL BERTHELOT** începând din anul 1990 (conform Deciziei nr. 80/15.02.1990 emisă de Primăria Municipiului București) , sector 1, București, a mai purtat următoarele denumiri:

- Str. Fântânei – de la nivelul anului 1883
- Str. Karl Lueger – de la nivelul anului 1907;
- Str. Berthelot – de la nivelul anului 1919;
- Str. Alexandru Popov – de la nivelul anului 1949;
- Str. Nuferilor – de la nivelul anului 1964.

Precizăm că artera de circulație mai sus menționată se folosesc și denumirile:

- Strada General H.M. Berthelot;
- Strada G-ral Henri Mathias Berthelot.

Prezenta servește numai la istoricul denumirii arterei de circulație și nu conferă nici un alt drept.

Cu stimă,

p. Director executiv,

ing. Dragoș RENAUD

Întocmit,
Expert principal

ing. Iulia VILĂU
Data: 21.03.2013/ 2 ex.

conform H.C.G.M.B. nr.405/2009, s-au încasat 6 RON cu chitanța nr. 70685

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Dosarul nr. 4014/24-01-2013

INCHEIERE Nr. 4014

REGISTRATOR Minea Argentina

ASISTENT REGISTRATOR Dinu Gabriela

Asupra cererii introduse de MARCU RAZVAN NULL privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 3632/18-01-2013 emis de AFI, act administrativ nr. 322/17-11-2010 emis de HCGMB; act administrativ nr. 69/03-03-2011 emis de PMB; act administrativ nr. DG370/16-09-2011 emis de AFI; act administrativ nr. 1265/27-08-2012 emis de SC ROM-VIAL SA; act administrativ nr. 137/30-08-2012 emis de HCGMB;

Vazand referatul Inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 260050, inscris in cartea funciara 260050 UAT Bucuresti Sectorul 1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2 in favoarea : **STATUL ROMAN**, sub B.1 din cartea funciara 260050 UAT Bucuresti Sectorul 1;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE mod dobandire Conventie in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2 in favoarea : **ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR**, sub B.2 din cartea funciara 260050 UAT Bucuresti Sectorul 1;

Prezenta se va comunica partilor:

Statul Roman,
Marcu Razvan Null,
Administratia Fondului Imobiliar.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata la
data de 01.02.2013
Data eliberării,

Registrator,
Minea Argentina

(semnătura)

Asistent-registrator,
Dinu Gabriela

(semnătura)

Referent,

(parafa, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	4014
Ziua	24
Luna	01
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 260050
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 1, Strada G-ral. Henri Mathias Berthelot, nr. 90

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	260050	Din acte: 785; Masurata: 810	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	260050-C1	Bucuresti Sectorul 1, Strada G-ral. Henri Mathias Berthelot, nr. 90	CPRP A+B
A1.2	260050-C2	Bucuresti Sectorul 1, Strada G-ral. Henri Mathias Berthelot, nr. 90	CORP C

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCİARA NR. 260050
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
4014 / 24.01.2013		
	Act administrativ nr. 3632, dln 18.01.2013, emis de AFI, act administrativ nr. 322/17-11-2010 emis de HCGMB; act administrativ nr. 69/03-03-2011 emis de PMB; act administrativ nr. DG370/16-09-2011 emis de AFI; act administrativ nr. 1265/27-08-2012 emis de SC ROM-VIAL SA; act administrativ nr. 137/30-08-2012 emis de HCGMB;	-
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2
	1 STATUL ROMAN	-
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2
	1 ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 260050
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 260050
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 1, Strada G-ral. Henri Mathias Berthelot, nr. 90

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
260050	810	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:810	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	260050-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:305	Cu acte	CPRP A+B
A1.2	260050-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:275	Cu acte	CORP C

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
28/01/2013

Data eliberării,
/ /

Asistent registru
GABRIELA DINU

(semnatura)

Referent,

(parafa și semnatura)