

Proces - Verbal
Încheiat în ședința de îndată a Consiliului General al Municipiului
București în data de 29.04.2014, ora 12.55

Ședința a avut loc în sala de consiliu de la etajul III al clădirii Primăriei Municipiului București la care au participat 48 din cei 52 consilieri.

La ședință au participat următorii: domnul profesor doctor Sorin Mircea Oprescu - Primar General al Municipiului București, domnul Tudor Toma - secretar general al municipiului București, domnul Paul Nicolae Petrovan - Prefect al municipiului București și doamna Georgiana Zamfir – director executiv Direcția Asistență Tehnică și Juridică.

Au fost invitați să participe directorii din cadrul aparatului de specialitate al primarului general al municipiului București și mass - media.

La ședință au fost absenți următorii: Angelescu Ramiro Robert Eduard, Mihailovici Virginia, Țugurel Marius Cristian, Văduva Silviu.

Domnul consilier Cristian Marian Olteanu

Dragi colegi, vă rog frumos luați loc. Vă rog frumos luați loc.

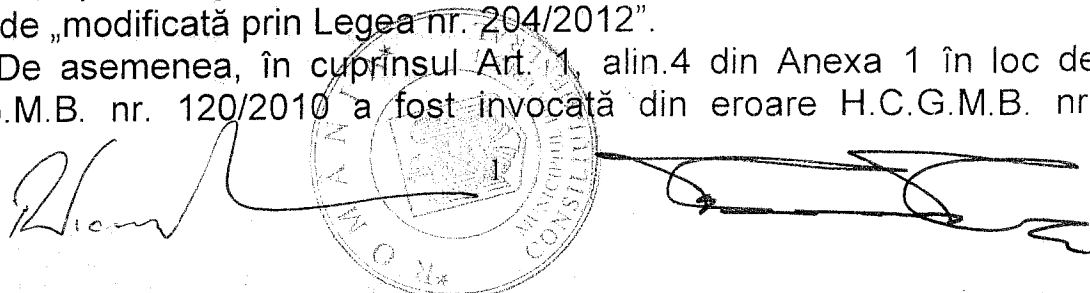
Domnul Secretar General Tudor Toma

Bună ziua doamnelor și domnilor. Pentru început am să dau citire unor note în atenția Consiliului General.

Notă pentru îndreptarea erorii materiale din Anexa la Hotărârea C.G.M.B. nr. 57/2014 privind aprobarea „Normelor metodologice în vederea atribuirii contractului de salubritate stradală și servicii de iarnă pe raza sectorului 5 al Municipiului București”

Prin adresa nr. 1005.1/17.04.2014, înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 1394/6/18.04.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1117/18.04.2014, Direcția Generală Achiziții – Direcția Proceduri Achiziții ne aduce la cunoștință că dintr-o eroare de tehnoredactare, în tot cuprinsul Anexei 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 57/2014, apare Legea nr. 51/2006, modificată prin Legea nr. 187/2012 în loc de „modificată prin Legea nr. 204/2012”.

De asemenea, în cuprinsul Art. 1, alin.4 din Anexa 1 în loc de H.C.G.M.B. nr. 120/2010 a fost invocată din eroare H.C.G.M.B. nr.



The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is more fluid and cursive, while the one on the right is more blocky and angular. Below the signatures is a circular official seal. The seal contains the text 'MUNICIPIUL BUCUREȘTI' around the perimeter and 'CONSILIUL GENERAL' in the center. There is a small emblem in the middle of the seal.

206/2013, hotărâre care are ca obiect modificarea H.C.G.M.B. nr. 16/1994, referitoare la aprobarea normelor pentru avizarea, autorizarea, coordonarea și execuția lucrărilor de infrastructură pe teritoriul Municipiului București.

Față de cele de mai sus, propunem îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul anexei 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 57/2014 privind aprobarea „Normelor metodologice în vederea atribuirii contractului de salubritate stradală și servicii de iarnă pe raza sectorului 5 al Municipiului București, după cum urmează:

-În tot cuprinsul Anexei nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 57/2014, sintagma „Legea nr. 51/2006, modificată prin Legea nr. 187/2012” se înlocuiește cu sintagma „Legea nr. 51/2006, modificată prin Legea nr. 204/2012.”

-Art. 1, alin. 4 din Anexa nr. 1 va avea următorul cuprins: „La procedura de selecție de oferte vor fi invitați să participe operatori economici specializați în domeniul salubrității, cu respectarea prevederilor H.C.G.M.B. nr. 120/2010, privind Normele de salubritate ale Municipiului București.”

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București – Cabinet Secretar cu nr. 1510/6/29.04.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1220/29.04.2014, SC Urban SA a formulat plângere prealabilă prin care solicită revocarea în totalitate a Hotărârii C.G.M.B. nr. 57/27.03.2014 privind aprobarea „Normelor Metodologice în vederea atribuirii contractului de salubritate stradală și servicii de iarnă pe raza sectorului 5 al Municipiului București”.

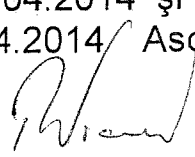

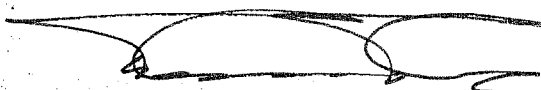
În drept, SC Urban SA își întemeiază plângerea prealabilă pe prevederile art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1236805/28.04.2014, la Cabinet Secretar General cu nr. 1508/6/29.04.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1218/29.04.2014 Asociația Salvați Bucureștiul solicită Consiliului General al Municipiului București retragerea următoarelor puncte aflate pe ordinea de zi a ședinței ordinare a C.G.M.B. din data de 29.04.2014:

- nr. 33 - proiect de hotărâre privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) - Șos. Pavel Dimitrievici Kiseleff nr. 45-45A, sector 1;
- nr. 35 - proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) - Str. C.A. Rosetti nr. 1-3, sector 1.

Contestatară susține că, proiectele de hotărâre mai sus menționate propun construirea pe spațiul verde, cu încălcarea dispozițiilor art. 71 din OUG 195/2005, așa cum a fost modificată prin OUG 114/2007.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1236804/28.04.2014, la Cabinet Secretar General cu nr. 1505/6/29.04.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1219/29.04.2014 Asociația Salvați Bucureștiul solicită Consiliului

2

General al Municipiului București să nu adopte punctul nr. 24 - proiect de hotărâre privind declanșarea proceduri de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Penetrație Splaiul Independenței – Ciurel - Autostrada București - Pitești” între str. G-ral Petre Popovăț și str. Amilcar C. Săndulescu, aflat pe ordinea de zi a ședinței ordinare a C.G.M.B. din data de 29.04.2014.

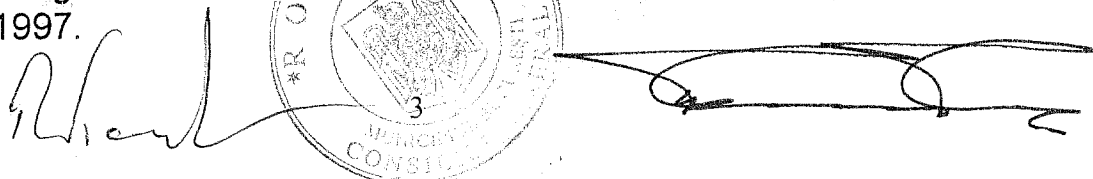
Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București – Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1167/25.04.2014, domnul Nan Cristian solicită retragerea de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 29.04.2014 a proiectului de hotărâre privind avizarea suprafeței administrative ce va urma să facă parte din aria naturală protejată „Parcul Natural Văcărești”, aflat la punctul 17, menționând faptul că proiectul nu a fost afișat pe site-ul www.pmb.ro cu cel puțin 10 zile înainte de supunerea spre avizare conform art. 7 alin. 4 din Legea 52/2003.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1236210/25.04.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1176/26.04.2014 domnul Ciorobea Adrian a formulat o solicitare prin care ne aduce la cunoștință faptul că, în opinia acestuia Hotărârea C.G.M.B. nr. 311/17.11.2010 nu poate fi abrogată, deoarece prin acest act administrativ s-au născut și conferit drepturi persoanelor fizice asupra bunurilor cărora s-a declanșat procedura de expropriere.

Totodată, consideră că nu sunt întrunite condițiile legale pentru nicio operațiune juridică pe care Consiliul General al Municipiului București să o întreprindă față de Hotărârea C.G.M.B. nr. 311/17.11.2010, fapt pentru care solicită scoaterea de pe ordinea zi a ședinței C.G.M.B. din data de 29.04.2014, a proiectului de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 311/17.11.2010 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Lărgire Șos. Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Șos. Petricani” sau respingerea lui.

Prin adresa nr. 1233741/11.04.2014 înregistrată la DATJ sub nr. 1077/15.04.2014 S.C. PROD VEG AM TERRA S.R.L. a formulat plângere prealabilă, solicitând anularea poziției nr. 2925 din Hotărârea C.G.M.B nr. 186/08.05.2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Municipiului București.

În motivarea plângerii contestatarul arată că administrează complexul agroalimentar Titan I, în suprafață de 5635 mp, situat în București, Bd. Nicolae Grigorescu nr. 51A, sector 3, conform Contractului de Asocierie în Afaceri înregistrat la Consiliul General al Municipiului București sub nr. P/1/07.04.1997.



The image shows a handwritten signature in black ink on the left side. To its right is a circular official stamp of the Municipality of Bucharest Council. The stamp contains the text "ROMANIA" at the top, "MUNICIPIUL BUCUREȘTI" around the perimeter, and "CONSILIUL GENERAL" at the bottom. In the center of the stamp, the number "3" is visible. A long, horizontal signature or scribble extends from the right side of the stamp across the bottom of the page.

Referitor la situația juridică a construcțiilor contestatarul susține că acestea au fost înscrise în Cartea Funciară ca fiind proprietatea S.C. PROD VEG AM TERRA S.R.L., iar situația juridică a terenului rezultă din încheierea nr. 7705863/16.04.2007 și încheierea nr. 359578/05.10.2010 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București sector 3, care prevăd expres că terenul este proprietatea privată a municipiului București.

Având în vedere cele mai sus menționate contestatarul consideră că în mod greșit terenul a fost inventariat ca fiind proprietatea publică a Municipiului București, că se încalcă dreptul de preemțiune la cumpărarea terenului și garantarea pentru evicțiune.

Prin petiția înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1234039/14.04.2014, la Cabinet Secretar General cu nr. 1320/6/15.04.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1071/15.04.2014, proprietarii apartamentelor din cartierul Primăverii – Str. Jean Monnet nr. 35, 37-39, Str. Maxim Gorki nr. 26, 32-34, sector 1, București, solicită Consiliului General al Municipiului București să nu aprobe proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Maxim Gorki nr. 28 -30, sector 1.

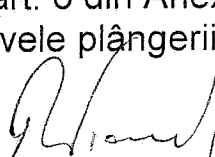
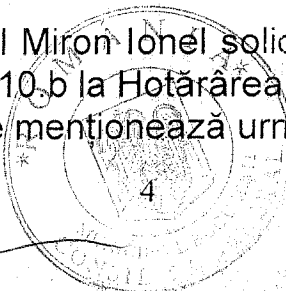
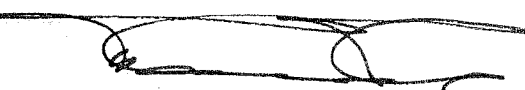
Petenții consideră că, documentația de urbanism mai sus menționată, nu respectă destinația imobilului pentru zonă protejată 57 și că nu există acordul vecinilor în formă autenticată pentru acest edificabil cu altă destinație decât a clădirilor învecinate conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.

Facem precizarea că, proiectul de hotărâre mai sus menționat, a fost pe ordinea de zi a ședințelor ordinare a C.G.M.B. din data de 27.02.2014 la punctul nr. 28 și din data de 27.03.2014 la punctul nr. 27, dar acesta nu a întrunit numărul de voturi necesar adoptării.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1229543/28.03.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 940/02.04.2014, domnul Miron Ionel a formulat plângere prealabilă prin care solicită revocarea totală a Anexei 10.b la Hotărârea C.G.M.B. nr. 305/2013 privind punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 77/2013 pentru stabilirea unor măsuri privind asigurarea funcționalității administrației publice locale, a numărului de posturi și reducerea cheltuielilor la instituțiile publice din subordinea, sub autoritatea sau coordonarea Guvernului ori a ministerelor la aparatul de specialitate al Primarului general, aparatul permanent de lucru al C.G.M.B. și la serviciile/instituțiile publice de interes local ale municipiului București.

De asemenea, domnul Miron Ionel solicită revocarea parțială a art. 3, art. 5 și art. 6 din Anexa 10.b la Hotărârea C.G.M.B. nr. 305/2013.

În motivele plângerii se menționează următoarele:

- emiterea cu exces de putere a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 305/2013, inclusiv a art. 3 și 6 din Anexa 10b;
- încălcarea limitelor competenței prevăzute de lege pentru Consiliul General al Municipiului București;
- încălcarea dreptului de proprietate;
- încălcarea principiului ierarhiei actelor juridice și a principiului legalității.

Facem precizarea că adresa mai sus menționată se află la Direcția Asistență Tehnică și Juridică, unde poate fi consultată în integralitatea sa.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1229442/28.03.2014 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 941/02.04.2014, S.C. CENTRUL ISTORIC S.R.L. a formulat plângere prealabilă prin care solicită revocarea parțială a art. 3, art. 5 și art. 6 din Anexa 10.b la Hotărârea C.G.M.B. nr. 305/2013 privind punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 77/2013 pentru stabilirea unor măsuri privind asigurarea funcționalității administrației publice locale, a numărului de posturi și reducerea cheltuielilor la instituțiile publice din subordinea, sub autoritatea sau coordonarea Guvernului ori a ministerelor la aparatul de specialitate al Primarului general, aparatul permanent de lucru al C.G.M.B. și la serviciile/instituțiile publice de interes local ale municipiului București.

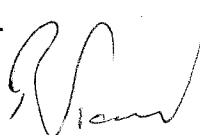
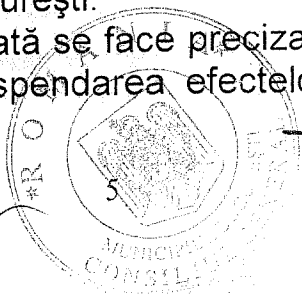
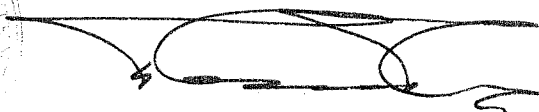
În motivele plângerii se menționează următoarele:

- încălcarea limitelor competenței prevăzute de lege pentru Consiliul General al Municipiului București;
- încălcarea dreptului de folosință și administrare al S.C. CENTRUL ISTORIC S.R.L.;
- încălcarea principiului ierarhiei actelor juridice și a principiului legalității.

Facem precizarea că adresa mai sus menționată se află la Direcția Asistență Tehnică și Juridică, unde poate fi consultată în integralitatea sa.

Prin adresa nr. 29335/I.I./25.03.2014 înregistrată la DATJ sub nr. 860/25.03.2014, Aparatul Permanent al C.G.M.B. ne aduce la cunoștință că prin sentința civilă nr. 6029/03.12.2013 pronunțată de către Tribunalul București secția a IX a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 29335/3/2011, instanța de judecată a respins ca neîntemeiată acțiunea formulată de către reclamanta S.C. Defi România S.R.L. (fostă S.C. Clear Channel Romania S.R.L.), prin care se solicită anularea Hotărârii C.G.M.B nr. 2/20.01.2011 privind aprobarea Regulamentului local de publicitate al Municipiului București.

În adresa sus menționată se face precizarea că începând cu data de 03.12.2013 a încetat suspendarea efectelor Hotărârii C.G.M.B nr. 2/20.01.2011.

Doamnelor și domnilor consilieri, am să vă supun la vot procesul verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.03.2014.

Cine este pentru? majoritate de voturi, împotriva? 0 voturi, abțineri? 1 vot.

Vă mulțumesc.

Aș ruga secretariatul să îmi comunice prezența.

În sală sunt prezenți 48 de consilieri.

Vă mulțumesc. Domnule președinte, vă rog.

Domnul consilier Cristian Marian Olteanu

Mulțumesc. Avem o ședință de îndată, convocată. Vă propun ordinea de zi. Pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului General al Municipiului București pe perioada 29 aprilie 2014 – 28 iulie 2014.

Dacă la ordinea de zi avem propuneri? Discuții? Dacă nu, cine este de acord cu această ordine de zi?

Cine este pentru? majoritate de voturi, împotriva? 0 voturi, abțineri? 0 voturi. Mulțumesc.

Ordinea de zi a fost adoptată.

Haideti să intrăm pe ordinea de zi.

Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului General al Municipiului București pe perioada 29 aprilie 2014 – 28 iulie 2014.

Aici dacă sunt propuneri? Domnul Fătu, domnul Văduva.

Domnule Fătu, aveți cuvântul.

Domnul consilier Fătu Gabriel

Hristos a înviat! În primul rând, că nu ne-am văzut după Paști, mă bucur să vă văd pe toți, sau aproape pe toți. Vreau să îl propun pe colegul nostru Richard Vicențiu Ghiță pentru președinte de ședință. Mulțumesc.

Domnul consilier Cristian Marian Olteanu

Mulțumesc și eu. Domnul Văduva.

Domnul consilier Văduva Silviu

Mă bucur să vă revăd. Și eu vorbesc cu Fă... tu, dar nu de fiecare dată. Problema este că avem și noi o propunere pentru postul de președinte de ședință, pe domnișoara Dinu Maria Mirela o propunem. Vă mulțumesc.

Domnul consilier Cristian Marian Olteanu

Mulțumesc. Mai este cineva?

Dacă nu, haideti să votăm.



A handwritten signature in black ink, located to the right of the official seal.

Prima propunere este cea privind-l pe domnul Richard Vicențiu Ghiță.

Cine este pentru? 27 de voturi, împotriva? 0 voturi, abțineri? 20 de voturi.

Mulțumesc.

A doua propunere doamna Dinu Maria Mirela.

Cine este pentru? 21 de voturi, împotriva? 0 voturi, abțineri? 26 de voturi.

Mulțumesc.

Proiectul de hotărâre pentru alegerea președintelui de ședință în ansamblul său.

Cine este pentru? 27 de voturi, împotriva? 0 voturi, abțineri? 21 de voturi.

Mulțumesc.

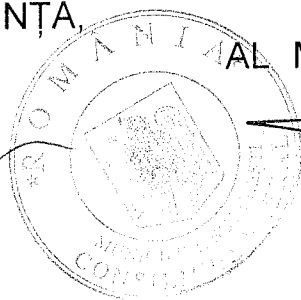
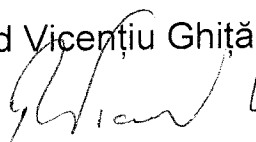
Proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Declar această ședință închisă și îl invit pe domnul Richard Vicențiu Ghiță la microfon.

La ora 13.00 ședința de îndată a Consiliului General al Municipiului București a fost declarată închisă.

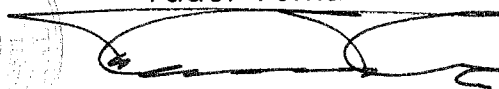
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Richard Vicențiu Ghiță



SECRETAR GENERAL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Tudor Toma



Redactat:
Anghel Mirela
Titirișcă Gabriela