

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRÂRE**

nr. .... din .....

privind darea în folosință gratuită Fundației Ronald S. Lauder-România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp, situat la intersecția străzii Cluceru Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de solicitarea Fundației Ronald S. Lauder-România înregistrată la Cabinet Primar General cu nr.2258/2014 și de prevederile HGR nr. 526/21.05.2008;

Potrivit adresei nr. 16853/AD/25.06.2014 a Direcției Juridic;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică actualizată, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și actualizată și art. 874 Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2) lit. „c”, art. 45, al. (3) și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI****HOTĂRÂȘTE:**

Art.1 Se declară ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București imobilul – teren în suprafață de 1015 mp situat la intersecția străzii Cluceru Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, identificat conform planului topografic scara 1/500, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă darea în folosință gratuită Fundației Ronald S. Lauder-România, pe o perioadă de 49 de ani a imobilului-teren prevăzut la art. 1, în vederea amenajării unui teren de sport.

Art.3 Predarea-primirea imobilului-teren prevăzut la art.2 se va face de către Administrația Fondului Imobiliar, pe bază de proces verbal, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Titularul dreptului de folosință gratuită, Fundației Ronald S. Lauder-România va avea următoarele obligații:

- a) să se îngrijească de bunul dat în folosință gratuită întocmai ca proprietarul acestuia;
- b) să folosească bunul pentru uz și folosință publică și numai cu destinația stabilită (teren de sport);
- c) să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea bunului și, de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;
- d) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;
- e) să comunice proprietarului, cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de intervenții, odată cu transmiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și la recepția finală;
- f) să restituie bunul dat în folosință gratuită la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata dreptului de folosință ;

Art.5 Dreptul de folosință gratuită încetează în următoarele situații:

- a) dacă titularul dreptului de folosință nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată;
- b) dacă se modifică situația juridică a bunului;
- c) în situația în care pentru nevoi de interes public bunul va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării titularul dreptului de folosință cu 30 de zile înainte.
- d) în situația în care în termen de 24 luni de la data intrării în vigoare a prezentei nu s-au început lucrările de amenajare sau terenul nu este folosit conform destinației.

Art.6 Anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, cu completările și modificările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Art.7. Documentația cadastrală și publicitatea imobiliară se vor face prin grija Direcției Patrimoniu.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate a Primarului General al Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor TOMA**

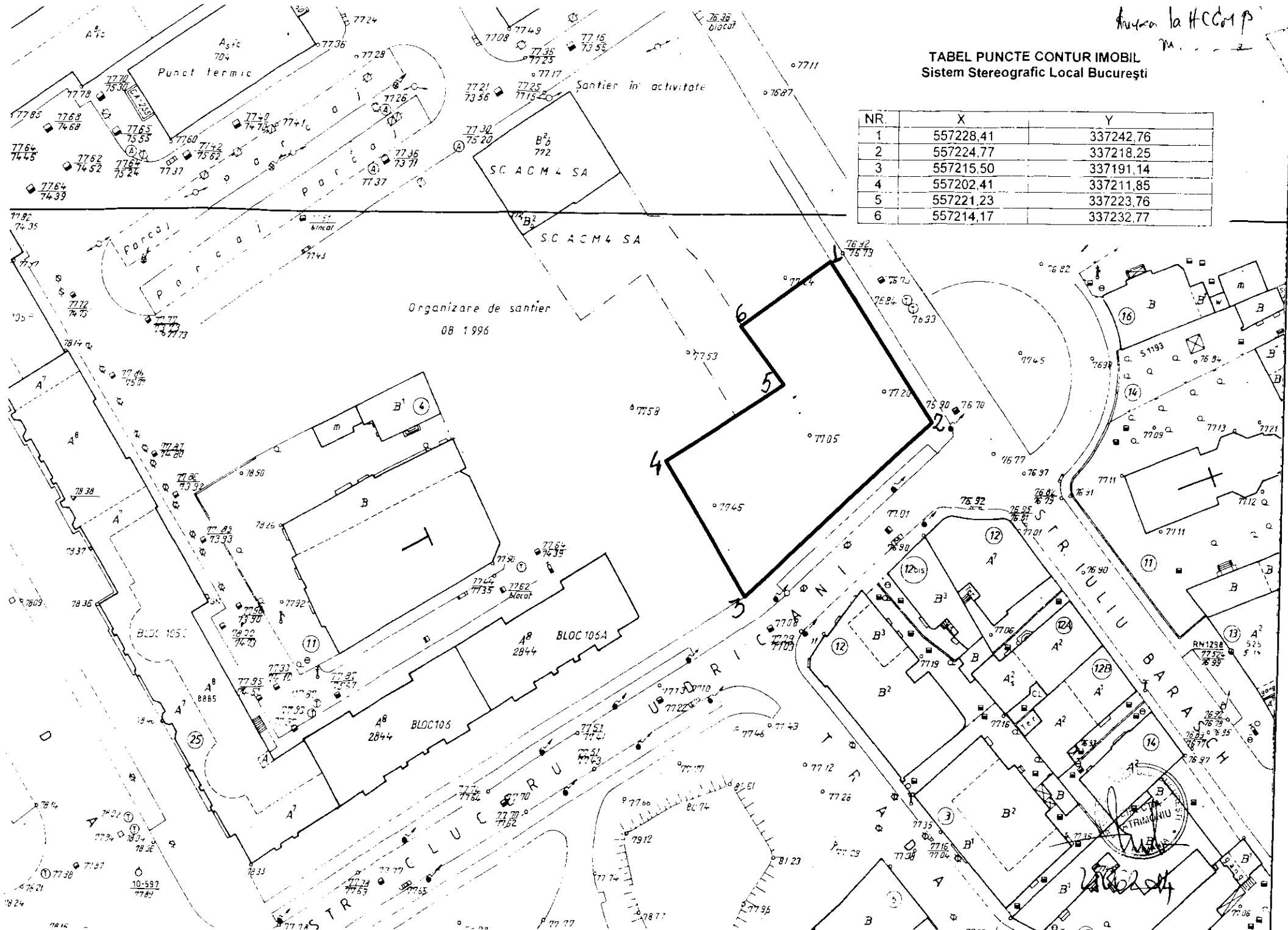
București, .....

Nr. ....

Arhitectura la HCCM P  
M. ...

TABEL PUNCTE CONTUR IMOBIL  
Sistem Stereografic Local București

NR.	X	Y
1	557228.41	337242.76
2	557224.77	337218.25
3	557215.50	337191.14
4	557202.41	337211.85
5	557221.23	337223.76
6	557214.17	337232.77





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa înregistrată la Cabinet Primar General cu nr.2258/2014, Fundația Ronald S. Lauder-România, solicită acordarea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 1015 mp situat la intersecția străzii Cluceru Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport.

Imobilul solicitat este liber de construcții și nu a fost notificat în baza legilor proprietății.

Având în vedere cele mai sus menționate și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Fundației Ronald S. Lauder-România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp, situat la intersecția străzii Cluceru Udricani cu str.Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mițcea ORRESCU





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr.7312/ 26 . 06 .2014

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa înregistrată la Cabinet Primar General cu nr.2258/04.06.2014 și la Direcția Patrimoniu cu nr.7312/06.06.2014, Fundația Ronald S. Lauder-România, solicită acordarea în folosință gratuită a unui teren situat la intersecția străzii Cluceru Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport.

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 526/21.05.2008 Fundația Ronald S. Lauder – România a fost recunoscută persoană română de drept privat, fără scop patrimonial, ca fiind de utilitate publică.

Potrivit datelor deținute până la data prezentei de direcția noastră, imobilul – teren în suprafață de 1015 mp. ce face obiectul solicitării reprezintă teren liber de construcții, compus din:

- secțiuni ale fostelor imobile care au purtat adresele str. Vasile Adamache nr.21 comun cu str. Iuliu Barasch nr.10, str. Cluceru Udricani nr.19 comun cu str. Vasile Adamache nr.18, str. Cluceru Udricani nr.17,

Imobile mai sus menționate au făcut obiectul Decretului nr.151/29.06.1989 privind exproprierea unor imobile, demolarea unor construcții, scoaterea din funcțiune a unor fonduri fixe, precum și realizarea și desființarea unor artere de circulație situate în municipiul București și Decretului nr.26/23.01.1986 privind unele măsuri pentru îmbunătățirea folosirii eficiente a spațiilor de depozitare situate în afara incintelor întreprinderilor industriale, a bazelor și depozitelor pentru aprovizionarea populației pentru colectarea și prelucrarea materialelor refolosibile, precum și a bazelor de producție și depozitare pentru construcții (numai imobilul cu adresa str.Vasile Adamache nr.21);

- secțiune din fostul traseu al str. Vasile Adamache, sector 3;

- fosta intersecție a străzilor Iuliu Barasch, Vasile Adamache, Cluceru Udricani, sector 3.

Conform adresei nr. 16853/AD/25.06.2014 a Direcției Juridic terenul în cauză nu a fost revendicat în baza Legii nr. 10/2001.

Dreptul de folosință gratuită încetează în următoarele situații:

- dacă titularul dreptului de folosință nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată;
- dacă se modifică situația juridică a bunului;
- în situația în care pentru nevoi de interes public bunul va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării titularului dreptului de folosință cu 30 de zile înainte.
- în situația în care în termen de 24 luni de la data intrării în vigoare a prezentei nu s-au început lucrările de amenajare sau terenul nu este folosit conform destinației.

Fundația Ronald S. Lauder-România va avea următoarele obligații:

- să se îngrijească de bunul dat în folosință gratuită întocmai ca proprietarul acestuia;
- să folosească bunul pentru uz și folosință publică și numai cu destinația stabilită (teren de sport);
- să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea bunului și, de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;



- d) să exploateze bunul, evitând distrugerea, degradarea și deteriorarea acestuia; să asigure permanent starea de curățenie și pe căile de acces, a împrejurimilor corespunzătoare;
- e) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;
- f) să efectueze la timp lucrările de întreținere în vederea preîntâmpinării și remedierii deteriorărilor și degradărilor constatate, pentru menținerea în funcțiune a bunului pe toată durata administrării;
- g) să comunice proprietarului, cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de intervenții, odată cu transmiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și la recepția finală;
- h) să restituie bunul dat în folosință gratuită la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata administrării;

Față de cele de mai sus, propunem proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a Funației Ronald S. Lauder-România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp, situat la intersecția străzii Cluceru Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport.

Director executiv,  
ing. Mariana PETRASCU  
DIRECTIA  
DE PATRIMONIU  
ROMANIA

Serviciul Cadastru  
Ing. Dragoș RENAUD  
Șef serviciu

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

Mariana PERSUNARU  
Șef serviciu



**COMISIA PATRIMONIU**

etaj: 4, cam. 3

tel.: 305 55 00 int. 1403, 1404



**Consiliul General al Municipiului București**

20

**RAPORT 34**

Pentru proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Fundației Ronald S. Lauder – România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp., situat la intersecția străzii Clucerul Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data 26.06.2014, a analizat Expunerea de motive a Primarului General și Raportul Direcției Patrimoniu

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită Fundației Ronald S. Lauder – România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp., situat la intersecția străzii Clucerul Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport

Favorabil

Nefavorabil

Amânat, cu următoarele amendamente:

PREȘEDINTE,

Naghi Gabriel

SECRETAR

Nicolae Andrei

**COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA**

etaj: 4, cam. 3

tel.: 305 55 00 Int. 1403, 1404



**Consiliul General al Municipiului București**

81

AVIZ NR. ....130 / .....2014

Referitor la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Fundației Ronald S. Lauder – România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp., situat la intersecția străzii Clucerul Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data de 27.06.2014  
2014 a analizat raportul .....DIRECȚIEI PATRIMONIU.....

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia Juridică și de Disciplină avizează **favorabil**, nefavorabil, amână, proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Fundației Ronald S. Lauder – România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp., situat la intersecția străzii Clucerul Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport

PREȘEDINTE,  
GIUGULA MIHAI - DORU

SECRETAR,  
MĂRGĂRIT NICOLAE - SORIN





DIRECȚIA PATRIMONIULUI  
 Nr. 4312  
 20. LUNA. C. ZIUA. 06

THE RONALD S. LAUDER FOUNDATION ROMANIA  
 THE LAUDER-REUT EDUCATIONAL COMPLEX

*Sub  
 Curs. Vigler  
 Cde beaurave  
 Joranny*

2578  
 4 6  
 4

24.02.2014

Domnului Dr. Sorin Oprescu  
 Primar General  
 Primăria Municipiului București

*mon  
 Stefan  
 06.06.2014*

Domnule primar general,

Fundația Ronald S. Lauder vă mulțumește pentru cooperarea și sprijinul acordate în proiectul de extindere a Complexului Educațional Lauder-Reut, cu un corp de clădire dat în folosință gratuită potrivit statutului de utilitate publică.

Lucrările de renovare, reabilitare, supraetajare și remodelare a acestei clădiri, situate în str. Cluceru Udricani nr 12, sector 3, au demarat cu succes, fiind coordonate de Primăria Sectorului 3.

După cum vă amintiți din discuțiile purtate pe marginea acestui proiect, din pacate clădirea alocată nu dispune de spațiul fizic pentru un teren de sport, care e obligatoriu în dotarea oricărei școli, deci și pentru autorizația de funcționare.

Față de cele de mai sus, vă rugăm să dispuneți măsurile necesare în vederea alocării, în același regim de folosință gratuită, a unui teren corespunzător, respectiv terenul vecin pe care în prezent este organizat șantierul. Acesta va fi amenajat ca teren de sport, imediat după executarea lucrărilor la clădire.

Vă mulțumesc pentru considerație și sper într-un răspuns favorabil.

*FEAPP-1 SA  
 proiect HCC MPB (pot  
 după finalizare  
 efectua  
 semnificativ  
 Tova Ben Nun-Cherbis  
 Președinte  
 06/06/2014*

111 E. 57th Street,  
 New York, NY 10022  
 Tel: 212 319 6100  
 Fax: 212 319 6111  
 info@ronalddauderfoundation.org  
 www.lauderfoundation.org

15 km nr 12  
 Bucuresti, Romania  
 Tel: +40 31 440 13040  
 Fax: +40 31 440 13040  
 www.lauderfoundation.ro

111 E. 57th Street  
 New York, NY 10022  
 Tel: +1 212 319 6100  
 Fax: +1 212 319 6111  
 www.lauderfoundation.org

111 E. 57th Street  
 New York, NY 10022  
 Tel: +1 212 319 6100  
 Fax: +1 212 319 6111  
 www.lauderfoundation.org

*nr 819 M cart 50-10.06.2014*

150

**HOTARARE nr. 526 din 21 mai 2008**

privind recunoasterea Fundatiei Ronald S. Lauder - Romania ca fiind de utilitate publica

**EMITENT:** GUVERNUL

**PUBLICAT ÎN:** MONITORUL OFICIAL nr. 392 din 23 mai 2008

**Data Intrarii in vigoare: 23 Mai 2008**

-----

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 39 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**ARTICOL UNIC**

Se recunoaște Fundația Ronald S. Lauder - România, persoană juridică română de drept privat, fără scop patrimonial, cu sediul în municipiul București, str. Dr. Iuliu Barasch nr. 15, sectorul 3, ca fiind de utilitate publică.

PRIM-MINISTRU  
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

-----  
p. Ministrul educației,  
cercetării și tineretului,  
Remus Pricopie,  
secretar de stat

Ministrul economiei  
și finanțelor,  
Varujan Vosganian

București, 21 mai 2008.  
Nr. 526.

-----

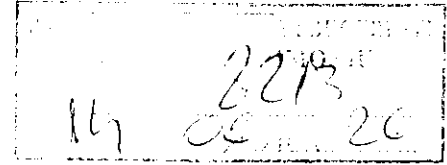


# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția JURIDIC

Serviciul Evidență, analiză, soluționare și gestiune notificări  
Legea nr.10/2001

Nr. 16853/ AD/ 25.06.2014



Către,

### DIRECȚIA PATRIMONIU

#### Serviciul Evidență Domeniul Public și Privat

Urmare adresei dvs. nr. 7312/1/2014 înregistrată Direcția Juridic cu nr. 16853/2014, vă aducem la cunoștință că, în evidența noastră informatizată privind notificările formulate în temeiul Legii nr. 10/2001, până la această dată nu figurează înregistrate notificări cu privire la adresa str. Vasile Adamache nr. 21, str. Iuliu Barasch nr. 10, str. Cluceru Udricani nr. 19, str. Vasile Adamache nr. 18, str. Clucerul Udricani nr. 17, sector 3, București.

Facem precizarea că solicitarea dvs. nu a fost însoțită de un istoric de arteră și nr. poștal

Totodată vă facem cunoscut că pentru adresa str. Udricani FN figurează înregistrat dosarul administrativ nr. 1910 soluționat prin DPG nr. 1504/18.09.2003 de respingere.

În cazul în care există notificări formulate pe altă adresă poștală pe care a purtat-o imobilul sau pe denumirile vechi din actele de proprietate, în cazul în care sunt eventuale modificări de arteră și număr poștal ori a survenit o renumerotare a imobilelor sau în situațiile în care imobilul este situat pe colț, are adresa poștală pe două străzi iar notificarea a fost formulată pe o singură adresă poștală, imobilul solicitat este inclus într-o altă adresă poștală (situații enumerate nelimitativ), și ulterior au fost depuse la dosare expertize tehnice prin care sunt identificate imobilele, iar adresele poștale astfel identificate nu sunt înregistrate în baza noastră de date, sau în situația în care au fost acordate în compensare imobile situate în zona menționată, nu ne asumăm răspunderea în cazul în care aceste imobile : identificate ulterior/acordate în compensare, se suprapun cu imobilul pentru care dvs. solicitați informații .

Având în vedere precizările de mai sus, subliniem faptul că în cazul notificărilor nesoluționate, Comisia internă pentru analiza notificărilor este singura abilitată, potrivit legii, să întocmească pentru fiecare notificare un raport cu propunerea de soluționare a acesteia, astfel încât până la pronunțarea comisiei în legătură cu toate elementele și împrejurările descrise mai sus, prezenta nu constituie temei de drept și nu poate servi, eventual, la încheierea unor acte juridice ce pot avea efecte translativ de proprietate. Tot pentru pentru considerentele enumerate mai sus, vă învederăm faptul că, prezenta are caracter strict informativ, nu este emisă în scopul de a produce efecte juridice, a naște, a modifica sau stinge drepturi și obligații și nu conferă nici un alt drept.

Pentru informații suplimentare puteți accesa site-ul Instituției noastre [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro).

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

DANIELA BĂRBULESCU



CONSILIUL DE STAT  
AL  
REPUBLICII SOCIALISTE ROMÂNIA

DECRET

PRIVIND UNELE MASURI PENTRU IMBUNATATIREA FOLOSIRII EFICIENTE A SPATIILOR DE DEPOZITARE SITUATE IN AFARA INCINTELOR INTRE-PRINDERILOR INDUSTRIALE, A BAZELOR SI DEPOZITELOR PENTRU APROVIZIONAREA TEHNICO-MATERIALA, A SPATIILOR DE DEPOZITARE PENTRU APROVIZIONAREA POPULATIEI, PENTRU COLECTAREA SI PRELUCRAREA MATERIALELOR REFOLOSIBILE, PRECUM SI A BAZELOR DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE PENTRU CONSTRUCTII

Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România  
d e c r e t e a z ă :

Articol unic. - Se disponibilizează și se trec la dispoziți  
Comitetului executiv al Consiliului popular al municipiului Bucu-  
rești spațiile deținute de bazele și depozitele de aprovizionare  
și bazele de producție și depozitare pentru construcții prevăzute  
în lista anexă la prezentul decret, care urmează să fie utilizate  
în mod rațional pentru alte activități.

NICOLAE CEAUSESCU  
PRESEDINTELE  
REPUBLICII SOCIALISTE ROMANIA

0	1	2	3	4
---	---	---	---	---

- Cooperativa "Drum Nou"

86. Depozit	Paul Greceanu 54	2	0,006
87. Depozit	bulevardul Ioan Cuza 69	1	0,005

- Cooperativa "Încălțăminte"

88. Depozit	calea Rahovei 182	5	0,004
89. Depozit	șoseaua Sălaj 67	5	0,009
90. Depozit	soldat Croitoru 51	5	0,005
91. Depozit	bulevardul George Coșbuc 47	4	0,002

- Cooperativa "Fotografia"

92. Depozit	Frunzei 33	2	0,012
93. Depozit	Mărgeanului 53	5	0,008

- Cooperativa "Sporul"

94. Depozit	Papazoglu 55	3	0,012
95. Depozit	Doamna Chiajna 2	3	0,005
96. Depozit	Unirii 187	3	0,007
97. Depozit	Laborator 2	3	0,001
98. Depozit	Theodor Speranția 88	3	0,001
99. Depozit	calea Dudești 58	3	0,015
100. Depozit	Vasile Adamache 21	3	0,018
1. Depozit	Labirint 187	3	0,010
2. Depozit	Robescu 2	3	0,014

- Cooperativa "Igiena"

3. Depozit	calea Văcărești 94	3	0,026
4. Depozit	Mircea Vodă 22	3	0,007
5. Depozit	intrarea Pitagora 2-4	3	0,019
6. Depozit	intrarea Pitagora 34-36	3	0,015

- Cooperativa "Arta Lemnului"

7. Depozit	Zețarilor 4	5	0,7
8. Depozit	Ajustorului 1	6	0,4

151/89

CONSILIUL DE STAT  
AL  
REPUBLICII SOCIALISTE ROMÂNIA

DECRET

PRIVIND EXPROPRIEREA UNOR IMOBILE, DEMOLAREA UNOR CONSTRUCTII  
SCOTEREA DIN FUNCTIUNE A UNOR FONDURI FIXE, PREGUM SI REALIZ  
REA SI DESFIINTAREA UNOR ARTERE DE CIRCULATIE, SITUATE IN  
MUNICIPIUL BUCURESTI

Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România  
d e c r e t e a z ă :

Art.1.- In scopul realizării, în municipiul Bucureș  
a unui număr de 1.128 apartamente și a dotărilor tehnico-ed  
litare aferente, în ansamblul de locuințe " Calea 13 Septemb  
se expropriază, se trec în proprietatea statului și se dau în  
administrarea directă a Comitetului executiv al Consiliului  
popular al municipiului București, terenurile în suprafață d  
44.602 mp, construcțiile în suprafață de 21.003,40 mp, precu  
și împrejmuirile în lungime de 2.315 m, situate în municipiu  
București, identificate potrivit planurilor de situație nr.1

T A B E L

cuprinzînd fondurile fixe, situate în municipiul Bucureşti, ce se scot din funcţiune

Nr. crt.	Nr. poziţiei din planul de situaţie	Denumirea fondului fix	Suprafaţa construită <u>desfăşurată</u> Lungimea împrejmuirii	Nr. inventar	Anul construcţiei (intrării în funcţiune)	Valoarea de inventar	Valoarea amortizată	Valoarea neamortizată	materialelor recuperabile
0	1	2	- mp - m	4	5	- lei -	- lei -	- lei -	- lei
1.	1	locuinţă, str. Gheorghe Cristescu nr. 3, sectorul 3	<u>273,52</u> 15,00	40878	1925	143.360	143.360	-	43.
2.	2	locuinţă, str. Gheorghe Cristescu nr. 5, sectorul 3	<u>206,23</u> -	10183	1931	144.021	87.132	56.889	43.
3.	6	locuinţă, str. Gheorghe Cristescu nr. 7, sectorul 3	<u>284,05</u> 1,00	40880	1925	193.690	193.690	-	58.
4.	7	locuinţă, str. Gheorghe Cristescu nr. 9, sectorul 3	<u>318,03</u> 17,00	41221	1925	211.190	211.190	-	63.
5.	8	locuinţă, str. Gheorghe Cristescu nr. 11, sectorul 3	<u>122,40</u> 1,00	40884	1929	81.300	81.300	-	24.
6.	10	locuinţă, str. Gheorghe Cristescu nr. 15, sectorul 3	<u>655,31</u> -	40887	1926	345.700	311.821	33.879	103.
7.	13	locuinţă, str. Gheorghe Cristescu nr. 25, sectorul 3	<u>391,92</u> 12,00	40893	1930	211.600	211.600	-	63.

. / .



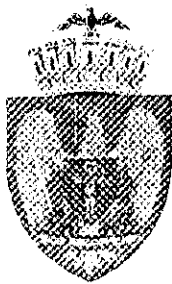
			60,62	10174	1930	481.270	365.284	115.986	
20.	34	locuință, str. Colnicul mic nr. 2, sectorul 3	<u>464,00</u>	40806	1890	229.600	229.600	-	68.880
21.	36	locuință, str. Vasile Adamache nr. 6, sectorul 3	<u>712,18</u>	40652	1890	347.600	347.600	-	104.280
22.	37	locuință, str. Vasile Adamache nr. 8, sectorul 3	<u>519,22</u> 11,00	40654	1910	241.300	241.300	-	72.390
23.	38	locuință, str. Vasile Adamache nr. 10, sectorul 3	<u>254,04</u> 1,00	40656	1907	124.600	124.600	-	37.380
24.	39	locuință, str. Vasile Adamache nr. 12, sectorul 3	<u>554,45</u>	40657	1920	319.900	319.900	-	95.970
25.	41	locuință, str. Vasile Adamache nr. 16, sectorul 3	<u>196,84</u> 28,00	40658	1900	86.600	86.600	-	25.980
26.	42	locuință, str. Vasile Adamache nr. 5-7, sectorul 3	<u>303,67</u> 20,00	40653	1880	126.300	126.300	-	37.890
27.	43	locuință, str. Vasile Adamache nr. 9, sectorul 3	<u>317,29</u> 2,00	40655	1880	151.100	151.100	-	45.330
28.	45	locuință, str. Vasile Adamache nr. 15, sectorul 3	<u>70,80</u>	10118	1904	73.850	73.850	-	22.155
29.	47	depozit, str. Vasile Adamache nr. 21, sectorul 3	<u>192,65</u> 24,00	40663	1940	129.800	129.800	-	38.940
30.	48	locuință, str. Iuliu Barasch nr. 3, sectorul 3	<u>164,53</u> 2,00	40662	1930	85.600	85.600	-	25.680





			<u>148,52</u>	40668	1900	205.560	158.351	47.209	
32.	51	locuință, str. Iuliu Barasch nr.7, sectorul 3	<u>98,01</u> 4,00	40669	1960	55.670	55.670	-	16.
33.	52	locuință, str. Iuliu Barasch nr.9, sectorul 3	<u>189,70</u>	40664	1880	125.100	125.100	-	37.
34.	53	locuință, str. Iuliu Barasch nr.17, sectorul 3	<u>50,00</u>	10163	1930	78.000	78.000	-	23.4
35.	55	locuință, str. Iuliu Barasch nr.19, sectorul 3	<u>78,45</u> 11,00	40667	1900	31.900	31.900	-	9.5
36.	56	locuință, str. Iuliu Barasch nr.4, sectorul 3	<u>506,51</u> 11,00	40663	1925	248.100	248.100	-	74.4
37.	57	locuință, str. Iuliu Barasch nr.8, sectorul 3	<u>100,00</u>	40670	1920	75.300	32.304	42.996	22.59
38.	66	locuință, str. Cluceru Udricani nr.5, sectorul 3	<u>246,54</u> 2,00	40783	1900	106.250	106.250	-	31.87
39.	67	locuință, str. Cluceru Udricani nr.11, sectorul 3	<u>213,42</u>	40787	1890	116.700	116.700	-	35.01
40.	68	locuință, str. Cluceru Udricani nr.13, sectorul 3	<u>377,76</u>	40790	1900	207.900	207.900	--	62.370
41.	69	locuință, str. Cluceru Udricani nr.17, sectorul 3	<u>93,98</u> 9,00	40793	1900	57.570	57.570	-	17.271
42.	70	locuință, str. Cluceru Udricani nr.19, sectorul 3	<u>654,12</u> 9,00	40795	1900	454.800	454.800	-	136.440





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu  
Serviciul Cadastru

Nr. 7312/13.06.2014

## Către: SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Solicitarea face referire la situația juridică a terenului marcat pe planurile anexate, vă comunicăm:

- Terenul marcat pe planurile anexate la cerere conform planurilor de situație scara 1:2000 și 1/500 înaintea sistematizării din anul 1965-1986 reprezintă secțiune din:
  - fostul imobil din Str.Vasile Adamache nr.21 comun cu Str.Iuliu Barasch nr.10;
  - fostul imobil Str.Clucerul Udricani nr.19 comun cu Str.Vasile Adamache nr.18
  - fostul imobil Str.Clucerul Udricani nr.17;
  - fostul traseu al Str. Vasile Adamache,
  - intersecția fostelor Str.Iuliu Barasch, Str.Vasile Adamache, Str.Clucerul Udricani(carosabil și trotuar).
- Conform planului topografic cu rețele edilitare cu ultima actualizare la nivelul anului 1996 suprafața marcată este afectată de rețele edilitare.

Din consultarea sitului eTerra –Public pentru suprafața în cauză nu figurează atribuit număr cadastral.

În prezent la teren suprafața marcată pe planul anexat la cerere reprezintă platformă betonată folosită ca parcaj.

Nu deținem date din care să rezulte dacă amenajările în cauză au fost executate în condițiile legii nr.50/1991 rep.,privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

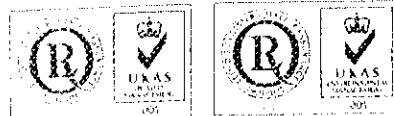
- Anexe:**
- plan topografic sc.1/500 din anul 1966-1975
  - plan topografic cu rețele edilitare sc.1/500-ultima actualizare 1996
  - plan cadastral sc.1/2000 din anul 1986

Șef serviciu cadastru,

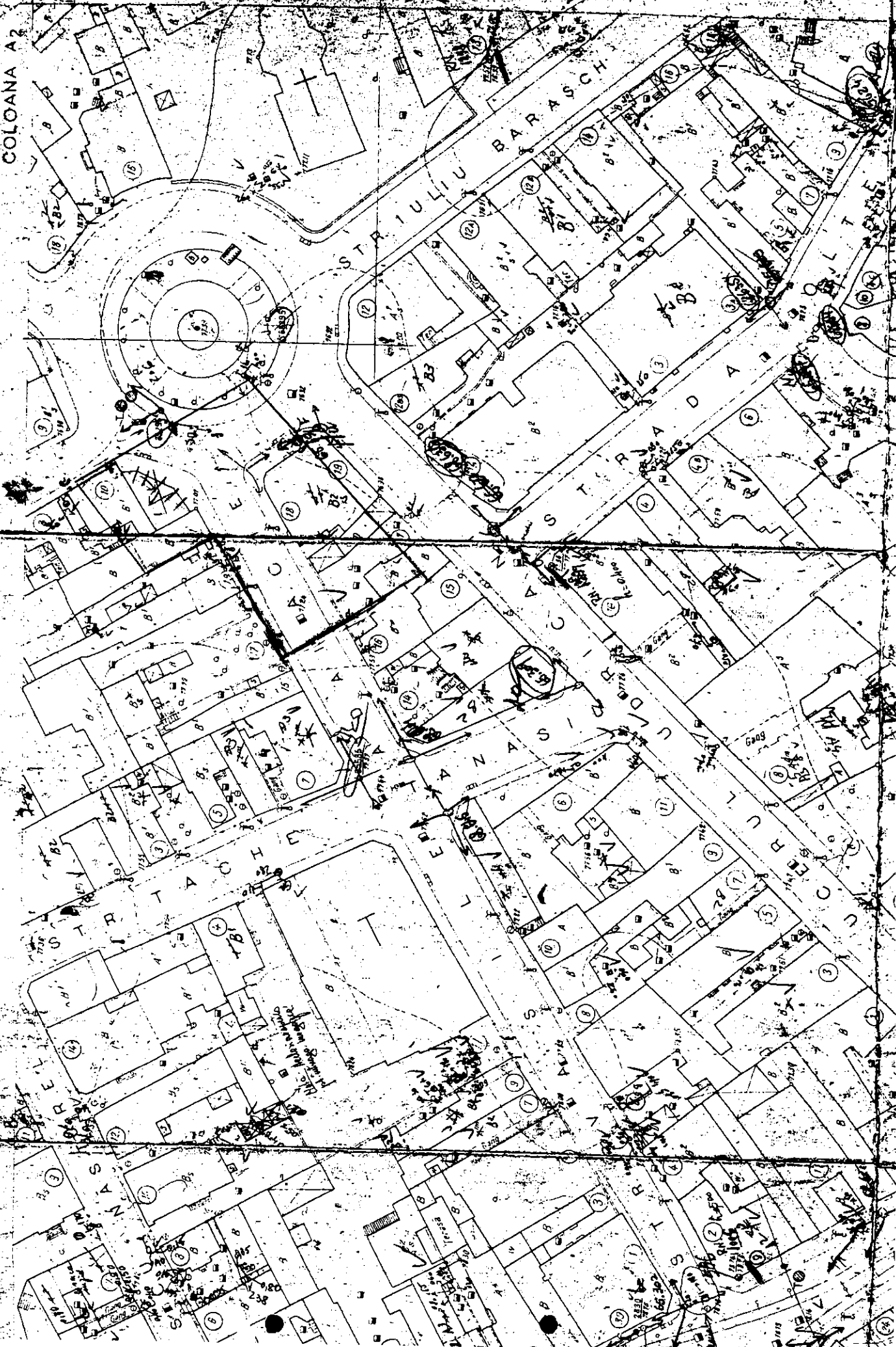
ing. Dragos RENAUD

Întocmit,  
Expert superior

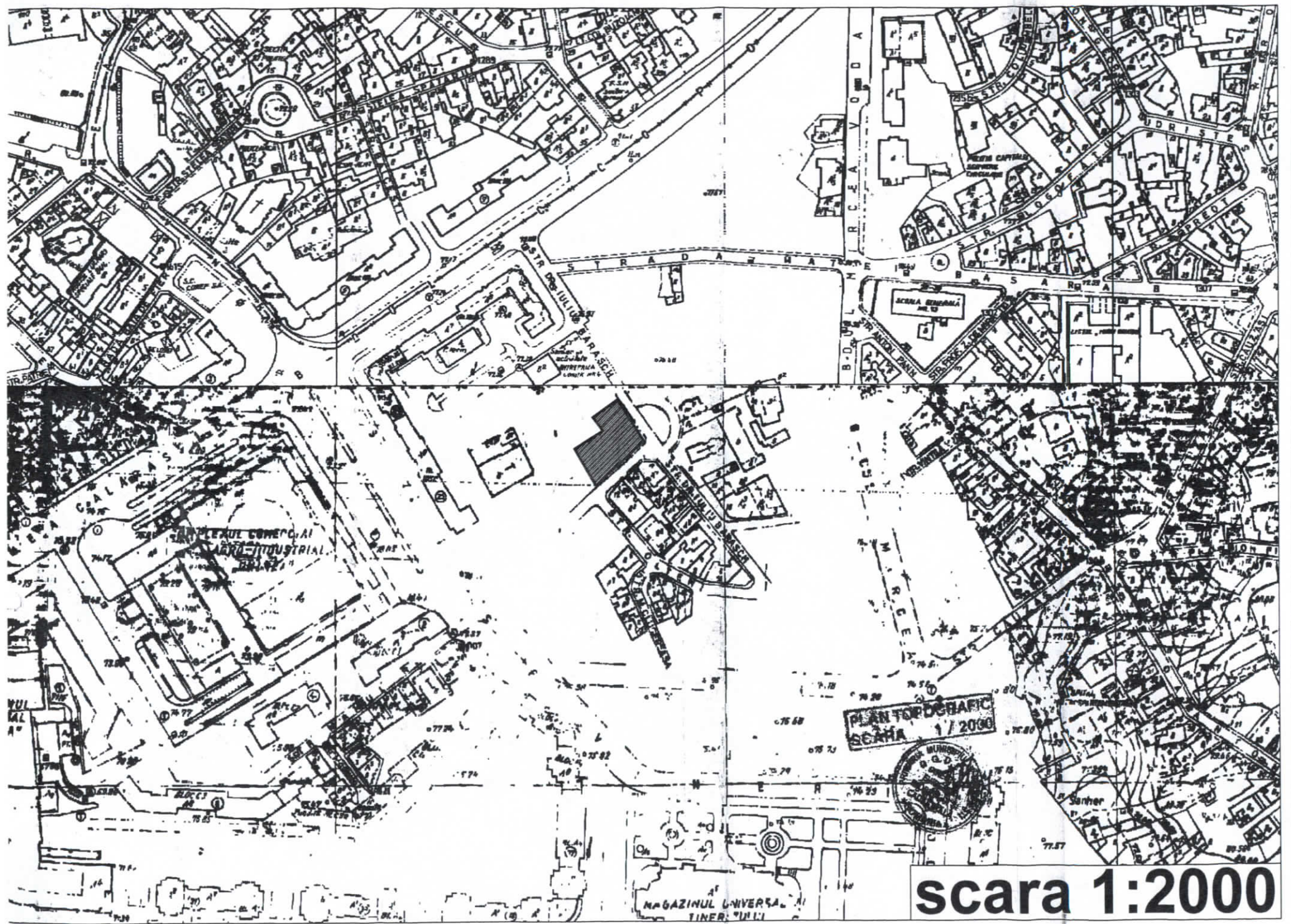
ing. Gabriela CIOATĂ  
Data: 13.06.2014/ 2 ex.



COLOANA A2







PLAN TOPOGRAFIC  
SCARA 1/2000



scara 1:2000

MAGAZINUL UNIVERSA  
TINER. 1111

COMPLEXUL COMERCIAL  
INDUSTRIAL

SCARNA GENERALA  
No. 13

STRADA ZEMATZE

BORCEA VODA

MARCEA

STR. DRISTE

STR. SPEEDI

BASA REZEA BISTU

BORCEA VODA

MARCEA

MARCEA

MARCEA

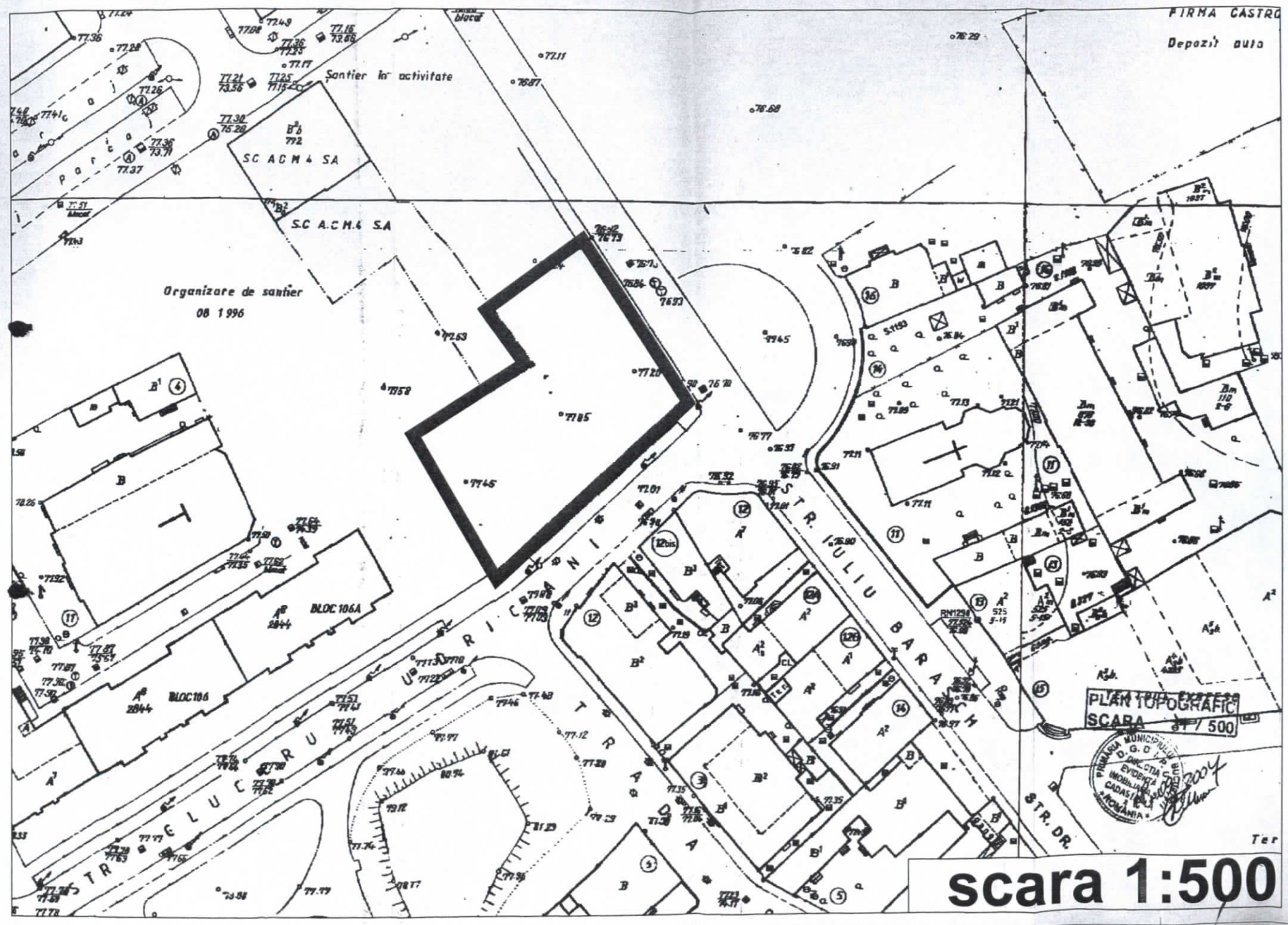
MARCEA

MARCEA

MARCEA

MARCEA








Organizare de santier  
08 1996

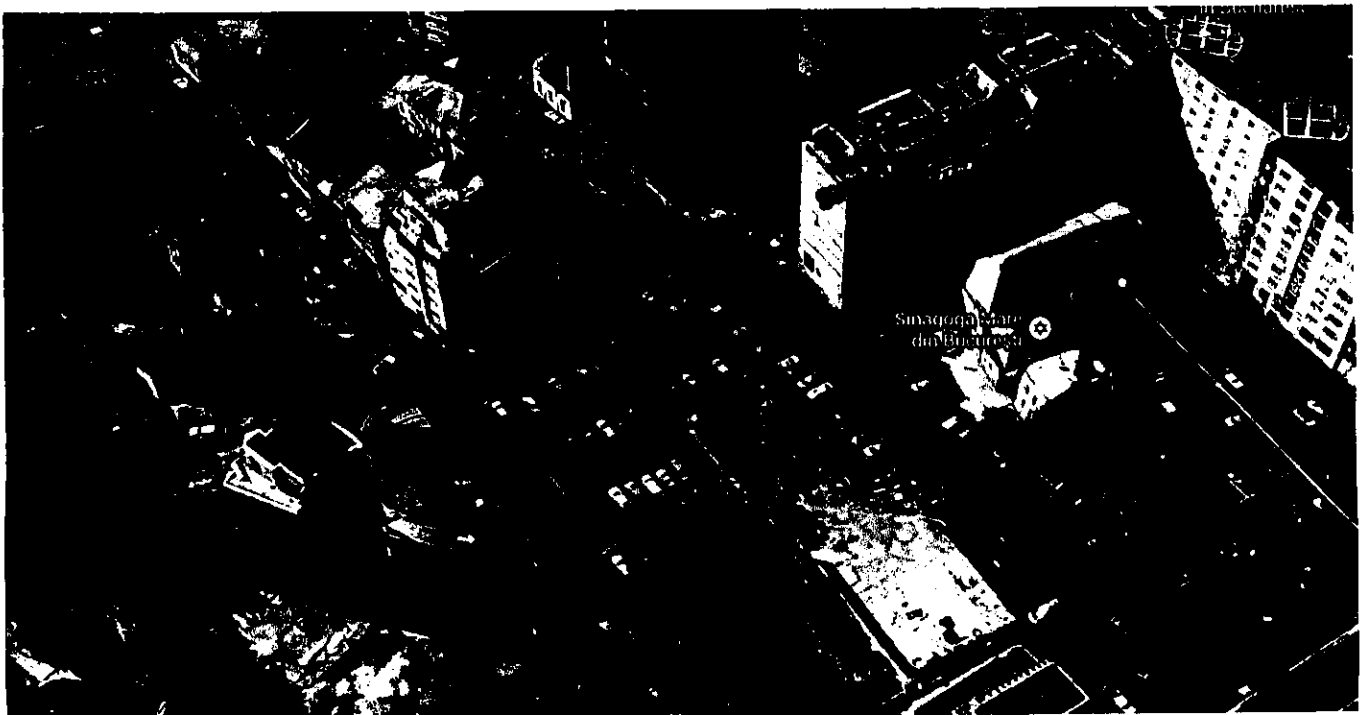
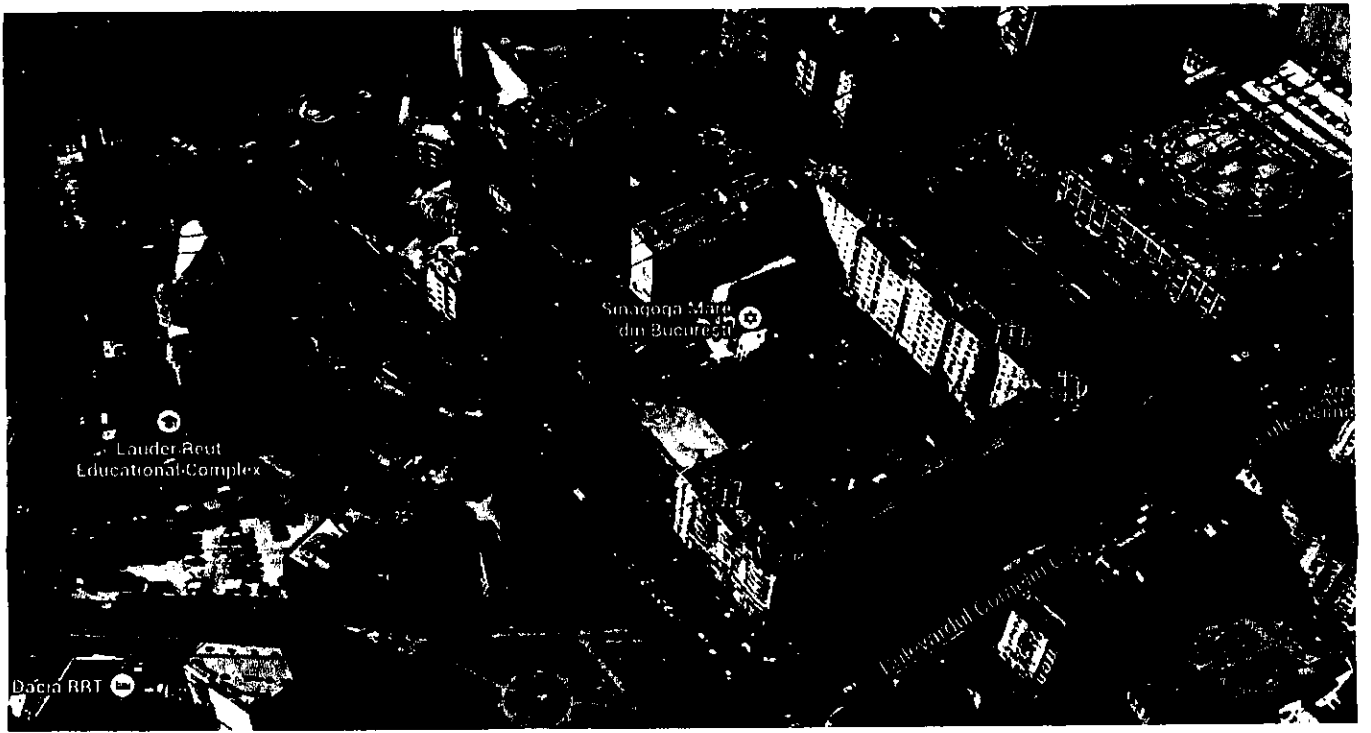
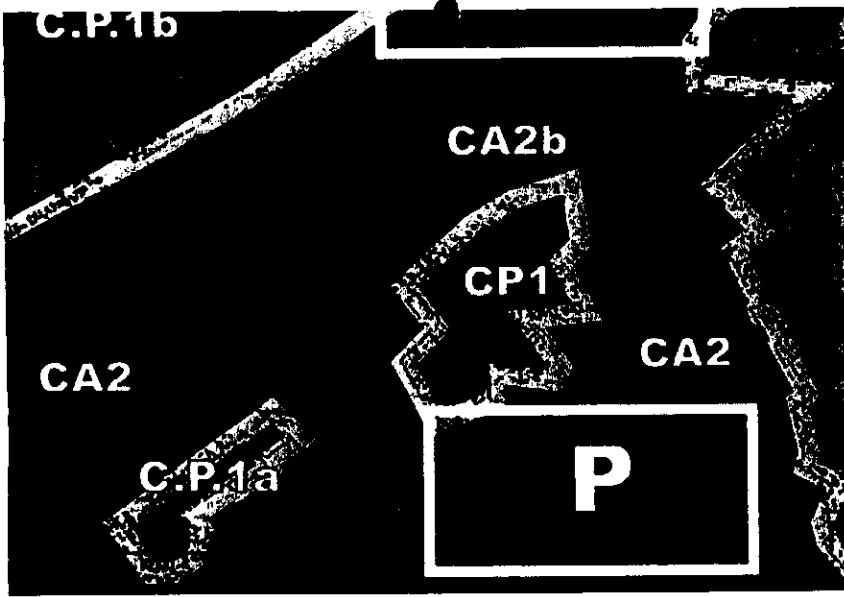
PLAN TOPOGRAFIC  
SCARA 1/500



scara 1:500



-  pietoni propus
-  spatiu verde propus
-  edificabil propus





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. *8222* / *26*.06.2014

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
NR. *2500/6*  
2014 LUNA *06* ZIUA *26*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ  
Nr. *1916*  
2014 LUNA *06* ZIUA *26*

Către,

Cabinet Secretar General  
În atenția domnului Tudor Toma

*- Cometa de Patrimoniu*  
*- Cometa, juridic*  
*1 - act șef*  
*26.06.2014*  
*[Signature]*

Vă transmitem proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a Funației Ronald S. Lauder-România a imobilului-teren în suprafață de 1015 mp, situat la intersecția străzii Cluceru Udricani cu strada Iuliu Barasch, sector 3, în vederea amenajării unui teren de sport și întreaga documentație ce a stat la baza întocmirii acestuia.

Cu stimă,

Director Executiv,  
Ing. Maria PETRASCU



Șef Serviciu,  
Mariana PERȘUNARU

*[Signature]*

26.06.2014/2ex.

*Iuliu Barasch 14*  
*[Signature]*  
*26.06.2014*

