



PCT. 23

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRĂREA

Nr.....din.....

privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Achiziții și al Direcției Generale Dezvoltare Urbană;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În baza Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu.

În conformitate cu prevederile art. 5, alin 1, lit (c) din Legea nr.341/2004, privind recunoștința față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989

În temeiul prevederilor art. 36 (2) lit. "c", art. 36 (6) lit. "c", art. 45 (3) și art. 124 ale Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către d-nii **Matei Vasile, Matei Ioana, Matei Liviu, Matei Carmen Elisabeta, Sârbu Gheorghe și Popescu Dana Mihaela**, a unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului București, conform Anexa 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Durata concesionării este pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3. Direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Secretar General al
Municipiului București
TUDOR TOMA**

Anexa 1 la H.C.G.M.B nr./.....

Nr Crt.	ADRESA TEREN	SUPRA FATA	Nr. CARTE FUNCIARA	NR. CADASTRAL	CONCESIONAR
1.	Str. Frumuşani nr.8H, sector 4	171 mp	70898	10634 PI/1	Matei Vasile Matei Ioana
2.	B- dul Banu Manta nr. 18A, sector 1	142 mp	99757	26814 PI/1	Matei Liviu Matei Carmen Elisabeta
3.	Str. Mihăileni nr.23, sector 1	140 mp	99231	26826 PI/1	Sărbu Gheorghe Popescu Dana Mihaela

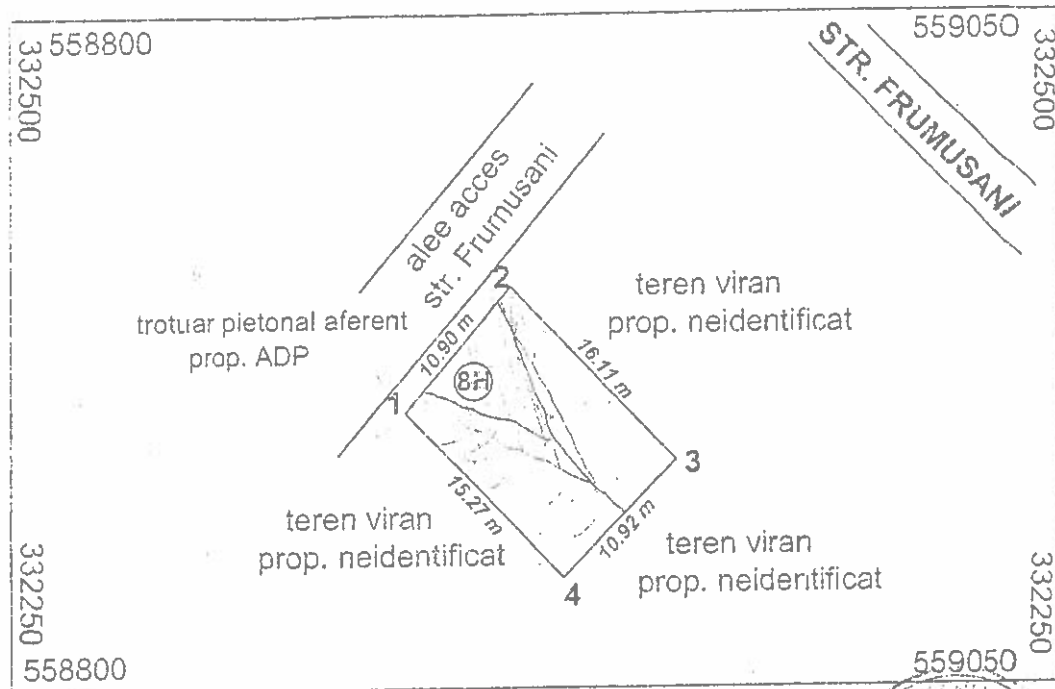


[Handwritten signature]

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:
10634	171 mp	Str. Frumusani nr. 8H
Carte Funciara nr.	UAT	Bucuresti sector 4



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	CC	171		Teren viran neimprejmuit.
	Total	171		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii	
Total				
INVENTAR COORDONATE (Sistem de proiectie: Local Bucuresti)				
pct.	E(m)	N(m)	Executant: ing. Halipe Veronica	
1	X=558937.34	Y=332343.41	Data: 15.10.2009	
2	X=558944.28	Y=332351.81		
3	X=558955.43	Y=332340.17		
4	X=558947.85	Y=332332.31		
Suprafata totala masurata = 171 mp				
Suprafata din act = 171 mp				
Se confirma suprafata din masuratori introducerea imobilului in baza de date a Serviciului Cadastral si Publicitate Imobiliara BUCURESTI ING. HALIPE VERONICA Inscrisorile de cadastru 364990/2009				

ANEXA 11

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1	X=554644.6514	Y=340022.8630
2	X=554651.7540	Y=340014.4384
3	X=554656.2965	Y=340006.4586
4	X=554650.9583	Y=340003.6743
5	X=554638.7568	Y=340017.7090

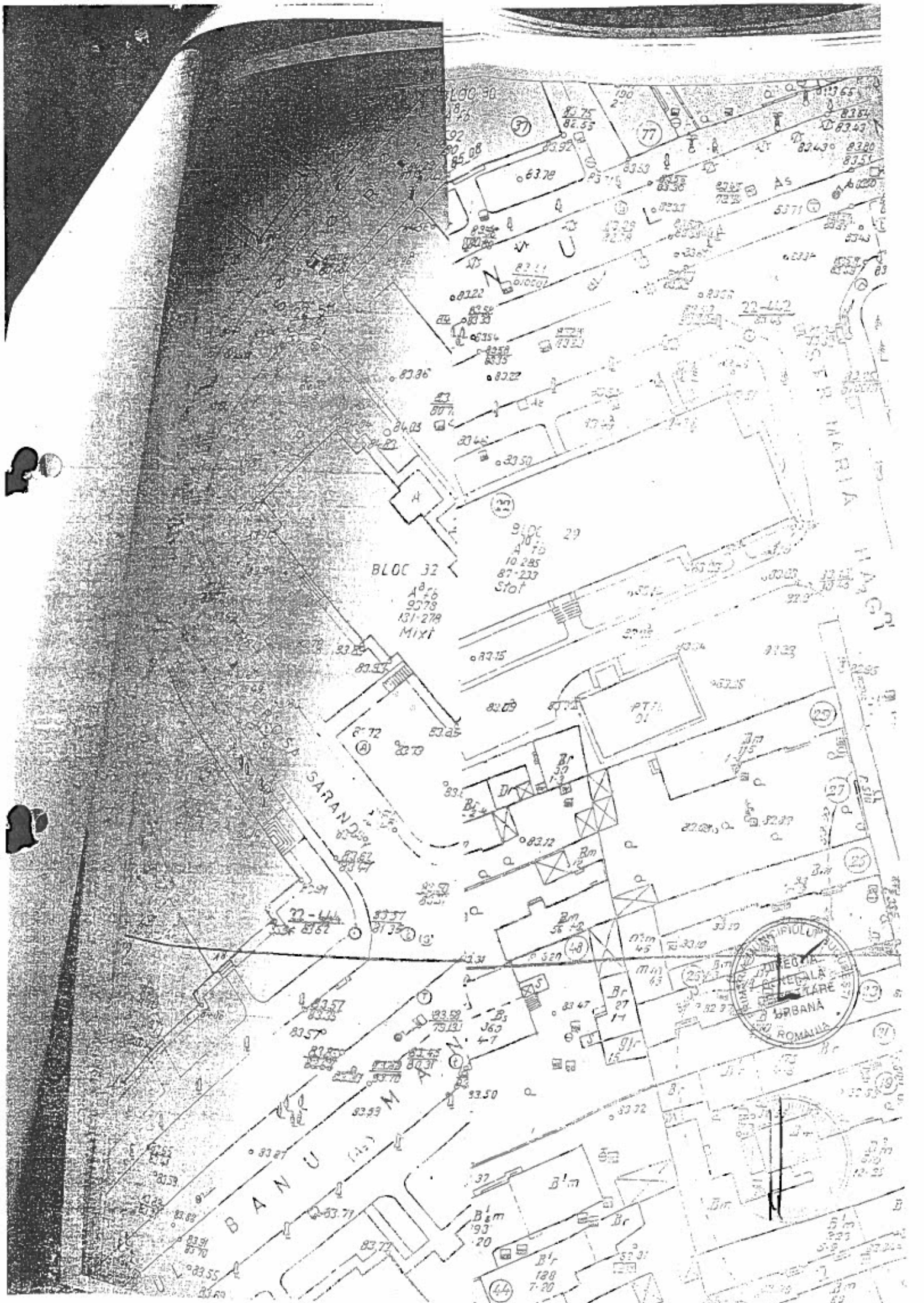
Suprafata totala masurata = 142 mp
Suprafata din act = - mp

Data: Iunie, 2009

Se confirma suprafata din masuratori
Introducerea imobilului in baza de date

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
PĂDȘAN ELENA
Tehnician cadastru





BLOC 32
A 76
9378
131-278
MIXT

SARANDUȘA

BANU

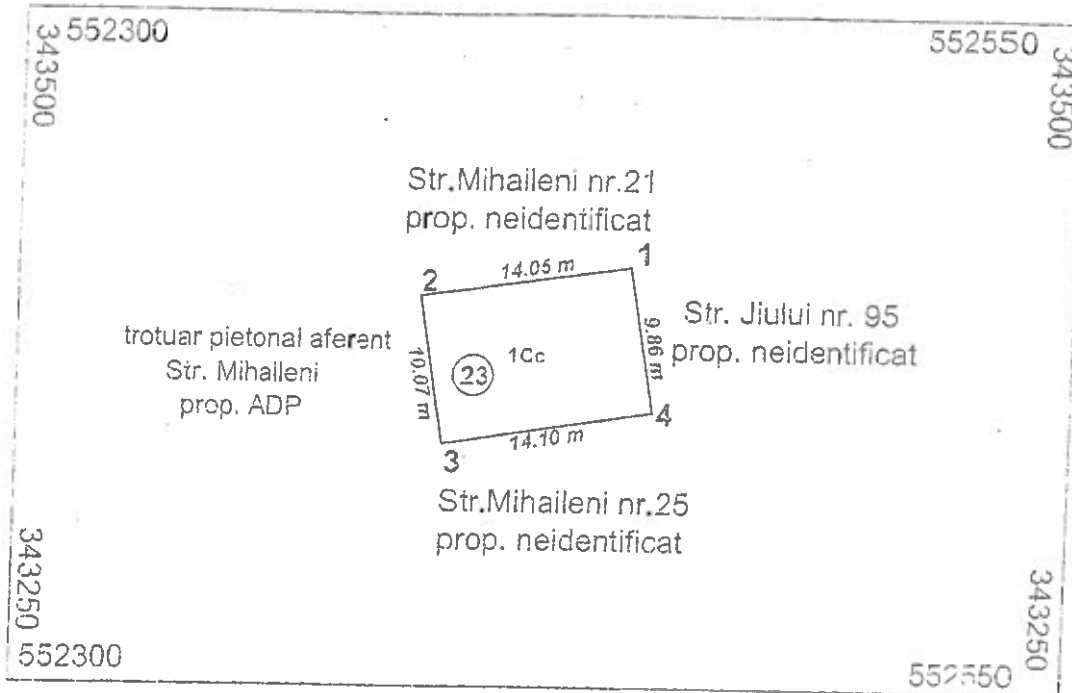


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

ANEXA 11

scara 1:500

Nr. cadastral <i>26826</i>	Suprafata masurata 140 mp	Adresa imobilului: Str. Mihaileni nr. 23
Carte Funciara nr.	UAT	Bucuresti sector 1



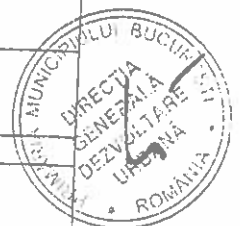
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de Impozitare (lei)	Mentuni
1	Cc	140		Teren imprejmuit cu gard de lemn.
	Total	140		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni	
-	-	-		
Total	-	-		
INVENTAR COORDONATE (Sistem de proiectie: Local Bucuresti)				
pct.	E(m)	N(m)		
1	X=552421.81	Y=343301.45		
2	X=552407.70	Y=343299.46		
3	X=552409.35	Y=343289.53		
4	X=552423.28	Y=343291.73		
Suprafata totala masurata = 140 mp				
Suprafata din act = 150 mp				

Executant: Ing. Halipa Veronica

Data: 30.08.2009

Se confirma suprafata din masuratori
si introducerea imobilului in baza de date

M. O. BENDORA
Inginer de constructii



322 339 / 2009

AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(intravilan)

Scara 1:500

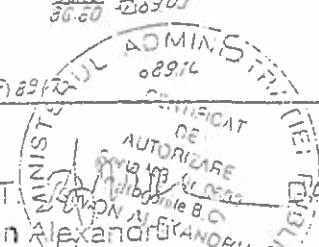
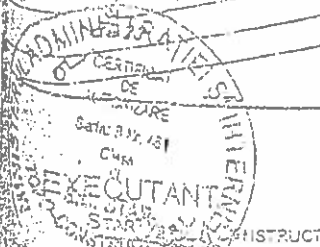
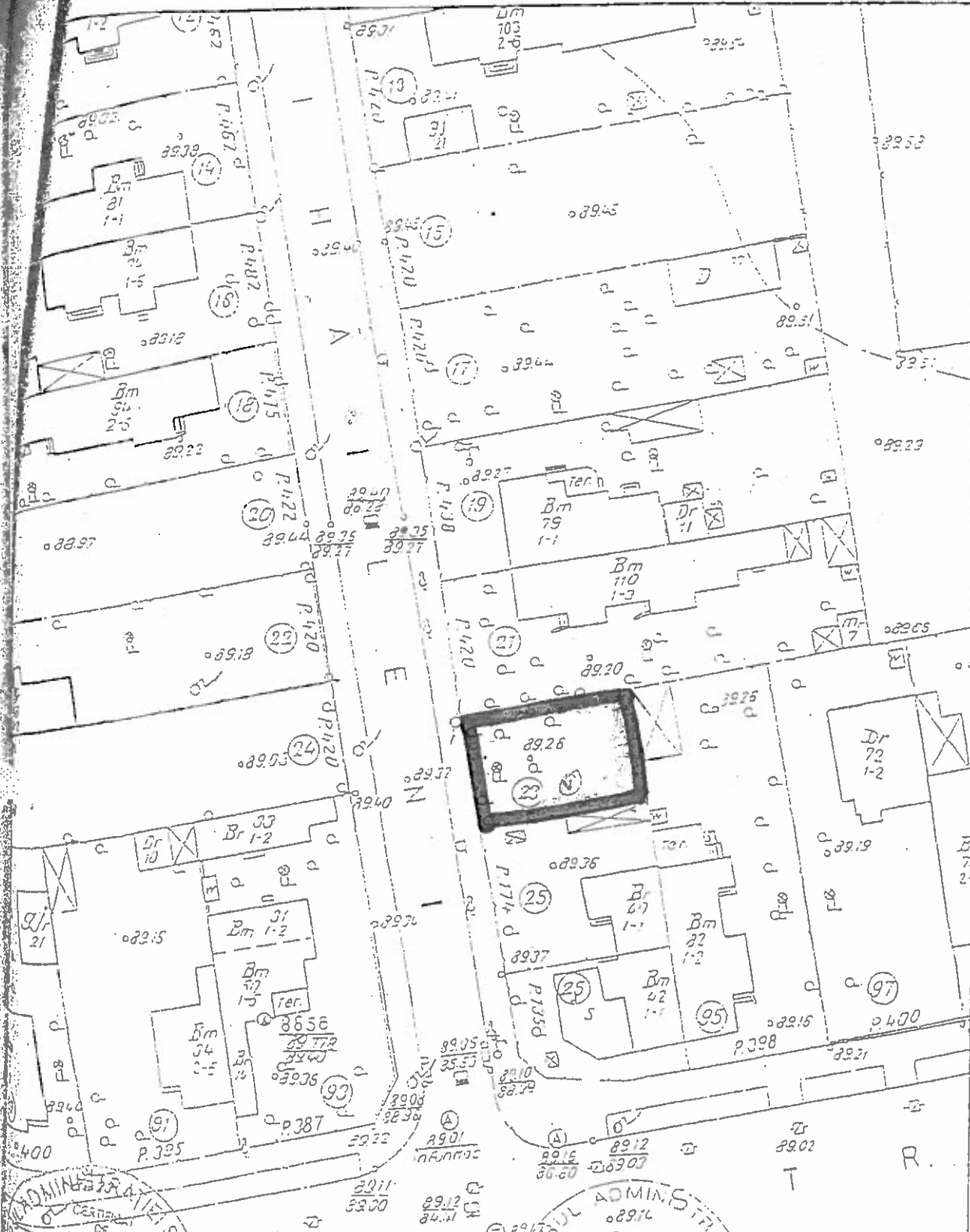
Municipiul Bucuresti

Unitatea administrativ-teritoriala Sectorul 1

Cod SIRUTA 179141

Adresa corpului de proprietate:

Str. Mihaileni, nr. 23



INTOCMIT DE SIMON ALEXANDRU DATA: aprilie 2006

98



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la: punerea în aplicare a Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu.

Prin Sentința Civilă nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, se obligă Municipiul București prin Primar General să atribuie reclamantilor Matei Vasile, Matei Ioana, Matei Liviu, Matei Carmen Elisabeta, Sârbu Gheorghe și Popescu Dana Mihaela spre închiriere sau concesiune, cu prioritate, fără licitație, câte o suprafață de teren de până la 100 mp din domeniul privat al Municipiului București pentru construirea unui spațiu comercial sau de prestări servicii. Sentința are la baza prevederile art.5, alin 1, lit (c), din Legea nr.341/2004 - Legea recunoștinței față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

Prin cererile depuse la Primaria Municipiului București reclamantii au solicitat punerea în aplicare a sentinței de mai sus.

Potrivit Notei nr.1664/05.02.2013 aprobată de către Primar General - Direcția Patrimoniu – în vederea punerii în aplicare a Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 și a somației Biroului Executorului Judecătoresc Nemeș Dan, au fost identificate suprafețe de teren care aparțin domeniului privat al municipiului București, conform Anexei 1- parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Potrivit Adresei nr.1761/07.03.2013 a Direcției Urbanism reglementările urbanistice pentru terenurile transmise de Direcția Patrimoniu sunt conform Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin HCGMB nr.269/2000 completată cu HCGMB nr.324/2010, HCGMB nr.241/2011 și HCGMB nr.232/2012, de edificare construcții pentru alimentație publică și comerț, cu funcțiuni comerciale și activități manufacturale.

Față de cele prezentate, se propune concesiunea fără licitație, a terenurilor identificate, către d-nii Matei Vasile, Matei Ioana, Matei Liviu, Matei Carmen Elisabeta, Sârbu Gheorghe și Popescu Dana Mihaela, conform cererii înregistrată la Primaria Municipiului București cu nr.1159854/20.05.2013 și la Direcția Contracte cu nr.1463/21.05.2013, în vederea construirii unor spații comerciale sau de prestări servicii, cu clauza de neînstrăinare timp de 10 ani de la dobândire.

În acest sens s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, pe care îl supunem dezbaterii și aprobării.

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mișcea Oprescu,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Achiziții

Direcția Contracte

Nr. 1895/10307/2013

RAPORT DE SPECIALITATE

privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu.

Prin Sentința Civilă nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, se obligă Municipiul București prin Primar General să atribuie reclamantilor Matei Vasile, Matei Ioana, Matei Liviu, Matei Carmen Elisabeta, Sârbu Gheorghe și Popescu Dana Mihaela spre închiriere sau concesiune, cu prioritate, fără licitație, câte o suprafață de teren de până la 100 mp din domeniul privat al Municipiului București pentru construirea unui spațiu comercial sau de prestari servicii. Sentința are la baza prevederile art.5, alin 1, lit (c), din Legea nr.341/2004 - Legea recunoscintei față de eroii martiri și luptatorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

Prin cererile depuse la Primaria Municipiului București reclamantii au solicitat punerea în aplicare a sentinței de mai sus.

Potrivit Notei nr.1664/05.02.2013 aprobată de către Primar General - Direcția Patrimoniu - în vederea punerii în aplicare a Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 și a somației Biroului Executorului Judecatoresc Nemeș Dan, au fost identificate suprafețe de teren care aparțin domeniului privat al municipiului București, conform Anexei 1-parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Potrivit Adresei nr.1761/07.03.2013 a Direcției Urbanism reglementările urbanistice pentru terenurile transmise de Direcția Patrimoniu sunt conform Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin HCGMB nr.269/2000 completată cu HCGMB nr.324/2010, HCGMB nr.241/2011 și HCGMB nr.232/2012, de edificare construcții pentru alimentație publică și comerț, cu funcțiuni comerciale și activități manufacturale.

Față de cele prezentate, se propune concesiunea fără licitație, a terenurilor identificate, către d-nii Matei Vasile, Matei Ioana, Matei Liviu, Matei Carmen Elisabeta, Sârbu Gheorghe și Popescu Dana Mihaela, conform cererii înregistrată la Primaria Municipiului București cu nr.1159854/20.05.2013 și la Direcția Contracte cu nr.1463/21.05.2013, în vederea construirii unor spații comerciale sau de prestari servicii, cu clauza de neînstrinare timp de 10 ani de la dobândire.

În acest sens s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, pe care îl supunem dezbaterii și aprobării.

DIRECȚIA GENERALĂ ACHIZIȚII, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL,

DANIELA MINCU

DIRECTOR EXECUTIV,

JOHANN NUNWEILER



DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE URBANĂ, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ARHITECT SEF,

GHEORGHE PATRASCU

SEF SERVICIU CONCESIONĂRI,

TEODORA STOIAN



COMISIA PATRIMONIU

etaj: 4, cam. 3

tel.: 305 55 00 Int. 1403, 1404



Consiliul General al Municipiului București

14

RAPORT 31

Pentru proiectul de hotărâre privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. 2623/22.06.2011, pronunțată de Tribunalul București Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 și art. 54 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data 06.06.2014 a analizat Expunerea de motive a și Raportul D. Patrimoniu.....

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. 2623/22.06.2011, pronunțată de Tribunalul București Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu

Favorabil

~~Nefavorabil~~

~~Amănat, cu următoarele amendamente:~~

PREȘEDINTE,

Naghi Gabriel

SECRETAR

Nicolae Andrei

COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 4, cam. 3

tel.: 305 55 00 int. 1403, 1404



Consiliul General al Municipiului București

AVIZ NR. 137 / 2014

Referitor la proiectul de hotărâre privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. 2623/22.06.2011, pronunțată de Tribunalul București Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședința din data de 27.06.2014
2014 a analizat raportul ... D.G.A. și D.G.D.U.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia Juridică și de Disciplină avizează **favorabil**, nefavorabil, amână, proiectul de hotărâre privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. 2623/22.06.2011, pronunțată de Tribunalul București Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu


**PREȘEDINTE,
GIUGULA MIHAI - DORU**

**SECRETAR,
MĂRGĂRIT NICOLAE - SORIN**



NOI, PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

DOSAR NR. 60135 /3/2010



ROMANIA
TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A IX - A
DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL

Sentința civilă nr. 2623

SEDINTA PUBLICA DIN DATA DE 22.06.2011

TRIBUNALUL COMPUS DIN:
PRESEDINTE - AMER JABRE
GREFIER - ELENA LAZA

Pe rol se află soluționarea acțiunii de contencios administrativ formulată de reclamantii Matei Vasile, Matei Liviu, Matei Ioana, Matei Carmen Elisabeta, Popescu Dana Mihaela, Sarbu Gheorghe, în contradictoriu cu pârâtul Municipiul Bucuresti prin Primar General, având ca obiect refuz acordare drepturi.

Dezbaterea în fond și susținerile părților au avut loc în ședință publică de la 15.06.2011 fiind consemnate în încheierea de ședință da la acea dată, parte integrantă din prezenta când, tribunalul având nevoie de timp pentru a delibera și pentru a da posibilitate părților să depună concluzii scrise a dispus amânarea pronunțării soluției la data de 22.06.2011, hotărând următoarele:

TRIBUNALUL,

Prin actiunea inregistrata pe rolul Tribunalului Bucuresti-sectia a IX-a in data de 14.12.2010, reclamantii Matei Vasile, Matei Liviu, Matei Ioana, Matei Carmen Elisabeta, Popescu Dana Mihaela, Sarbu Gheorghe, au chemat in judecata pe paratul Municipiul Bucuresti, solicitand instantei ca prin hotararea pe care o va pronunta, sa dispuna obligarea paratului sa atribuie fiecarui reclamant prin concesiune sau inchiriere, cu prioritate, fara licitatie, un teren cu o suprafata de pana la 100 mp din domeniul privat al Municipiului Bucuresti, pentru construirea unui spatiu comercial sau de prestari servicii corespunzator, cu o clauza de neinstrainare timp de 10 ani de la data dobandirii potrivit art.5, lit.c, teza a II-a din Legea nr.341/2004.

In fapt, reclamantii au afirmat ca au calitatea de "Luptator pentru victoria Revolutiei Romane" din decembrie 1989-luptator remarcat prin fapte deosebite", beneficiind astfel de prevederile art.5, alin.1, lit.c, teza a II-a din Legea nr.341/2004, potrivit carora destinatarii legii au dreptul concesiune sau inchiriere, cu prioritate, fara licitatie, un teren cu o suprafata de pana la 100 mp din domeniul privat al Municipiului Bucuresti, pentru construirea unui spatiu comercial sau de prestari servicii corespunzator, cu o clauza de neinstrainare timp de 10 ani de la data dobandirii.

Reclamantii au mai afirmat ca in vederea obtinerii acestui drept au depus mai multe cereri, respectiv nr.948068/6.10.2010, nr. 948069/6.10.2010, 948073/6.10.2010, nr. 948077/6.10.2010, nr. 956966/11.11.2010, nr.956961/11.11.2010, fara insa ca cererea sa fie solutionata pe fond in termenul legal.

In drept, actiunea a fost intemeiata pe Legea nr.341/2004 si H.G. nr.1412/2004.

Paratul nu a depus intampinare.

In dovedirea actiunii, reclamantii au depus la dosar, inscrisuri.

Analizand probele administrate in cauza civila de fata, instanta constata urmatoarele:

Din inscrierile de la filele 10-15, rezulta ca reclamantii au calitatea de "Luptator pentru victoria Revolutiei Romane din decembrie 1989-luptator remarcat prin fapte deosebite", beneficiind astfel de prevederile art.5, alin.1, lit.c, teza a II-a din Legea nr.341/2004, potrivit carora destinatarii legii au dreptul de a obtine gratuit sau cu prioritate, fara licitatie, un teren cu o suprafata de pana la 100 mp din domeniul privat al Municipiului Bucuresti, pentru construirea unui spatiu comercial sau de prestari servicii corespunzator, cu o clauza de neinstrainare timp de 10 ani de la data dobandirii.

In vederea obtinerii acestui drept, reclamantii au depus mai multe cereri, respectiv nr.948068/6.10.2010, nr. 948069/6.10.2010, 948073/6.10.2010, nr. 948077/6.10.2010, nr. 956966/11.11.2010, nr.956961/11.11.2010, fara insa ca cererea sa fie solutionata pe fond in termenul legal si fara ca paratul sa invoce vreun motiv in acest sens.

Instanta constata ca eventuala obligare a reclamantilor la a depune orice alt in scris cu exceptia celui prevazut de art.29 din HG nr.1412/2004 privind dovedirea calitatii de luptator ar fi fost nelegala, avand in vedere ca printr-un act sau o decizie a autoritatilor locale, nu se puteau stabili obligatii suplimentare celor prevazute in actele normative superioare, respectiv in HG nr.14512/2004.

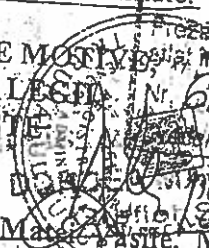
Eventuala sustinere a paratului in sensul ca nu exista terenuri disponibile nu ar putea fi primita, paratul neinvocand aceasta lipsa si nefacand nicio dovada a situatiei actuale a tuturor terenurilor detinute.

Cum dreptul reclamantilor la atribuirea unui spatiu este prevazut explicit de art.5, alin.1, lit.c din Legea nr.341/2004 si cum paratul nu si-a executat obligatia de atribuire, instanta, in baza art.18 din Legea nr.554/2004, o va obliga pe aceasta la atribuirea catre reclamanti a cate unui teren.

In ceea ce priveste modalitatea concreta in care se va realiza dreptul de mai sus, respectiv concesionare sau inchiriere, instanta constata ca reclamantii nu si-au manifestat optiunea in vreun sens, solicitandu-se atribuirea in orice modalitate.

PENTRU ACESTE MOTIVURI, INSTANTA DECIDE SA ATRIBUIE TERENUL IN NUMELE LESII HOTARASIE

TRIBUNALUL BUCURESTI
SECRETARIA GENERALA
CASA DE JUSTITIA
CASA DE JUSTITIA



Admite actiunea formulata de reclamantii Matei Liviu, Matei Ioana, Matei Carmen Elisabeta, Popescu Dana Mihaela si Sarbu Gheorghe, toti cu domiciliul ales la avocat Tomescu Grigore - sector 3, Bucuresti, Bd. I. C.Bratianu nr. 16-18, et. 1, ap. 3, in contradictoriu cu paratul Municipiul Bucuresti prin Primar General, cu sediul in sector 6, Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 291-293.

Obligă paratul să atribuie fiecărui reclamant spre închiriere sau concesionare, cu prioritate fără licitație, câte o suprafață de teren de până la 100 mp. din domeniul privat al Municipiului Bucuresti pentru construirea unui spațiu comercial sau de prestări servicii, cu clauză de neinstrainare timp de 10 ani de la dobândire.

Obligă paratul la plata către reclamant a sumei de 5584, 3 lei reprezentând cheltuieli de judecată constând în taxe timbru și onorariu avocat.

Cu recurs în 15 zile de la comunicare.
Pronunțată în ședința publică azi, 22.06.2012.

PREȘEDINTE
AMER JABRE

În împuternicire și ordonăm organelor de executare

să pună în executare prezenta hotărâre.

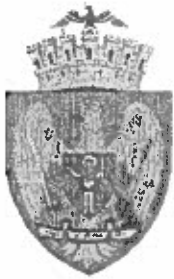
Ordinăm agenților forței publice să acorde concursul la executarea acestei hotărâri iar procurorilor să urmărească executarea ei la îndeplinire, în condițiile legii.

Președintele instanței prezenta investitură a servului de



NICI
locu
respon
ay a
ire; d)
2. Ar
a) pe
panelo
afla n

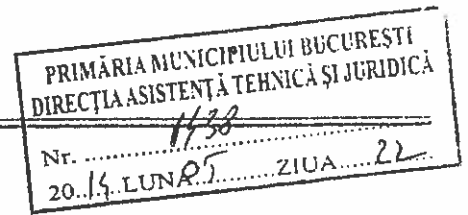
Prof. dr. conf. L. Zam
10-02



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Achiziții

Direcția Contracte



Serviciul Contracte

D.C. Nr. 1458/1/20.05.2014

CĂTRE

SECRETAR GENERAL

DIRECȚIA ASISTENȚA TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

Referitor la adresa dvs. nr. 1123/06.05.2014

Spre știința : **MATEI VASILE**

Calea Văcărești nr.312, Bl. 2C, Sc. 1, Ap.9, sector 4

*1-10 nr. 20.05.2014
Zyfle*

Urmare cererii dlui Matei Vasile înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.1236502/28.04.2014 și la Direcția Contracte sub nr.1018/29.04. referitoare la Sentința Civilă nr.2623/22.06.2011, vă comunicăm următoarele :

Direcția Contracte a procedat la punerea în executare a Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal, întocmind proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre, avizat de direcțiile de specialitate din cadrul instituției a fost înaintat către Consiliul General al Municipiului București în vederea aprobarii, fiind înregistrat cu nr.2616/6/04.07.2013. Acesta a fost pe ordinea de zi a sedintelor ordinare a CGMB din data de 29.07.2013, 31.10.2013 și 30.01.2014, dar nu a întrunit numărul de voturi necesar adoptării. Motivația respingerii de către consilierii generali a fost pe considerentul de a pune la dispoziție de către Direcția Patrimoniului și alte suprafețe de teren care să se încadreze în prevederile Legii nr. 341/2004.

Astfel, Direcția Patrimoniului a revenit la propunerea anterioară punând la dispoziție terenul din B-dul Timisoara nr. 108 B, sector 6.

În urma verificărilor facute de beneficiarii proiectului de hotărâre, s-a eliberat de către Primaria Sectorului 6 Certificatul de Urbanism nr.2204/185T/20.12.2012. Conform acestuia, terenul din B-dul Timisoara nr.108B, sector 6 se încadrează în zona R - zona echipamentelor tehnice majore, utilizările admise fiind construcții și instalații aferente echipării tehnice majore.

Potrivit prevederilor Legii nr.341/2004, art.5, se concesionează beneficiarilor acestei legi, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului București, în suprafață de 100 mp pentru realizarea de spații comerciale și de prestari servicii, dacă nu a avut sau nu are în proprietate un alt spațiu locativ.

Precizam că, întrucât nu s-a respectat punerea în aplicare a sentinței civile definitive și irevocabilă, investită cu formulă executorie, petenții s-au adresat Biroului Executorului Judecătoresc pentru executare silită.

Intrucât, aceștia au solicitat introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre așa cum a fost prezentat și discutat în sesiunile anterioare, am retransmis spre avizare, acest proiect de hotărâre.

DIRECTOR GENERAL

Daniela MINCU

ȘEF SERVICIU,

Teodora STOIAN



Matei Vasile

Intocmit : Exp. Veronica Dumitrescu 13 ex /16.05.2014





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

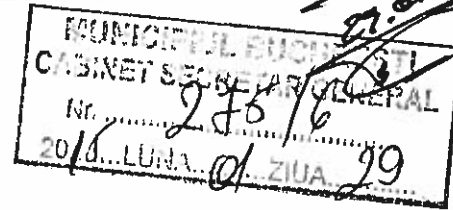
Direcția Generală Achiziții

Direcția Contracte

Serviciul Concesionări

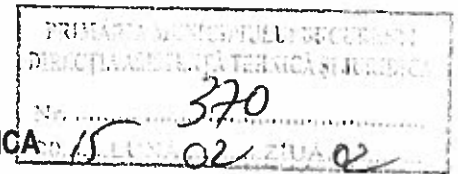
D.C. Nr. 2491 / 29.01 2015

*Ad. Ploiești
de la Comisia de Potrivire
Credite - judec
Zyrie*



Către,

CABINET SECRETAR GENERAL
DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA ȘI JURIDICA



Referitor la : adresa dvs. nr.214/22.01.2015 înregistrata la Directia Contracte sub nr. 469/23.01.2015 privind proiectul de hotarâre pentru punerea în aplicare a Sentintei Civile nr.2623/22.06.2011

Vă retransmitem alaturat, în original proiectul de hotarâre privind punerea în aplicare a Sentintei Civile nr.2623/22.06.2011, pronunțata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a IX a Contencios Administrativ și Fiscal , cu mențiunea ca acest proiect de hotarâre este de actualitate.

Precizam faptul că, proiectul a fost pe ordinea de zi a ședințelor CGMB din data de 29.07.2013 și 31.10.2013, dar nu a întrunit numărul de voturi necesar adoptarii, fiind respins pe considerentul că nu au fost identificate de către Directia Patrimoniu și alte terenuri disponibile.

Intrucât, pâna la aceasta dată, Direcția Patrimoniu nu a dat curs acestei solicitari, iar beneficiarii sentintei sus menționate doresc concesionarea terenurilor deja puse la dispozitie, terenuri care au facut obiectul proiectului de hotarâre returnat, vă solicităm reintroducerea pe ordinea de zi a acestuia.

DIRECTOR GENERAL ACHIZIȚII

Ec. Daniela MINEA

SEF SERVICIU CONTRACTE,

Teodora STOIAN

Intocmit /2 ex/27.01.2015/Exp. Veronica Dumitrescu





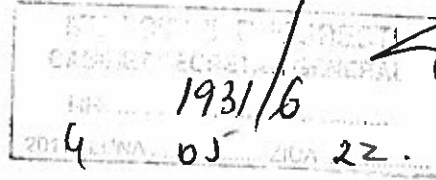
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Achiziții

Direcția Contracte

Serviciul Contracte

D.C. Nr. 1457.1 / 20.05. 2014



Handwritten: 22.05.2014



Către,

CABINET SECRETAR GENERAL

Handwritten notes:
- Comuna Patruleasa
- Comuna Bucuresti
- Comuna Judete
22.05.2014
gylk

Revenim la adresa noastra înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 2616/6/04.07.2013 și vă retransmitem alăturat, spre avizare, Proiectul de Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr.2623/22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investita cu titlu executoriu.

DIRECTOR GENERAL

Daniela MINCU



Handwritten: D. Plăcintă
23.05.2014

SEF SERVICIU,

Teodora STOIAN

Handwritten signature of Teodora Stoian

Întocmit /2 ex/16.05.2014/Exp. Veronica Dumitrescu

Handwritten signature



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Juridic

Serviciul Legislatie

Nr.770/14.01.2014

*A - ura H. ce a fost
pe 20.01.2014
[Signature]*

14 01 17 135

CATRE

Directia Asistenta Tehnica si Juridica

Va transmitem adresa formulata de Matei Vasile inregistrata la Cabinet Primar General sub nr. 147/14.01.2014 si la Directia Juridic sub nr. 831/15.01.2014, avind in vedere ca prin aceasta adresa se solicita reintroducerea pe ordinea de zi a Consiliului General a proiectului de hotarare privind punerea in aplicare a sentintei civile nr. 2623/22.06.2011 pronuntata de Tribunalul Bucuresti Sectia a IXa a Contencios Administrativ si Fiscal.

[Signature]
2014

/ DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

21.01.2014

[Signature]


NS
[Signature]

H. Gura

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR GENERAL
14 147 14
21

Catre,

Primarul General al Municipiului Bucuresti
Domnului Prof. Dr. Sorin Mircea Oprea

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA JURIDIC
Nr. 831
ZILUNA 15 IAN 2014

Subsemnatul Matei Vasile, domiciliat in Bucuresti, Calca Vacaresti nr. 312, bloc 2 C, sc. 1, ap. 9, sector 4, revin la solicitarea mea depusa in data de 21.10.2013 si 13.11.2013 inregistrata sub nr. 1194806 si 1200184, prin care solicitam introducerea pe ordinea de zi a CGMB a proiectului de hotarare privind punerea in aplicare a Sentintei civile nr. 2623/22.06.2011 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a IX a de Contencios Administrativ si Fiscal, definitive si irevocabila, investita cu formula executorie.

Respectos va solicit in numele subsemnatului si al lui Matei Liviu, Matei Ioana, Matei Carmen Elisabeta, Popescu Dana Mihaela si Sarbu Gheorghe, conform procurii speciale nr. 359/2012, sa reintroduceti pe ordinea de zi a CGMB a proiectului de hotarare privind punerea in aplicare a Sentintei civile nr. 2623/22.06.2011 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a IX a de Contencios Administrativ si Fiscal, definitive si irevocabila, investita cu formula executorie.

Cu deosebit respect,

Data, 13.01.2014

Semnatura,

[Signature]



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

SAFJ

Serviciul asistență juridică și tehnică legislativă

Nr. 4274/4435/6/1204478/09.12.2013

Către:

Domnul Primar General

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU

09.12.2013

Președinte de ședință al C.G.M.B.

Domnul consilier Angelescu Ramiro Robert Eduard

CGMB NR : 584 / 09.12.2013

Spre știință:

Domnului Matei Vasile

Str. Calea Văcărești nr. 312, bl. 2C, sc. 1, ap. 9, sector 4, București

Telefon nr. : 0742.135.656

Prin prezenta, vă transmitem cererea domnului Matei Vasile, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București sub nr. 1204478/02.12.2013, la Cabinet Secretar General cu nr. 4435/6/03.12.2013 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 4274/04.12.2013, prin care solicită introducerea pe ordinea de zi a ședinței din luna decembrie 2013 a Consiliului General al Municipiului București a proiectului de hotărâre privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. 2623/22.06.2011, pronunțată de Tribunalul București, Secția a IX a de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu și luarea de cuvânt în cadrul ședinței C.G.M.B. din aceeași lună.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR



Șef serviciu,
Felicia STOICA

[Signature]

Intocmit,

Plăcintă M.



CAM 1204478/02.12.2013

CĂTRE

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CĂMARA DE ȘEDINȚĂ
6435/6
12 03

PG
ATJ
02.12.2013

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția d-lui Președinte de ședință Angelescu Ramiro-Robert-Eduard

În atenția d-lui Secretar General al Municipiului București Tudor Toma

Nr. 4274
2013 LUNA 12 ZIUA 04

Subsemnatul Matei Vasile, Sărbu Gheorghe, Matei Ioana, Popescu Dana Mihaela, Matei Liviu, Matei Carmen Elisabeta,

toți cu domiciliu ales în București str. Calea VĂCĂREȘTI 312.bl.2c.sc.1.ap.9,sect.4, prin prezenta solicităm includerea pe ordinea de zi a Ședinței Consiliului General din

luna decembrie 2013 a Proiectului de Hotărâre privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr.2623//22.06.2011 pronunțată de Tribunalul București Secția ix-a de

Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă și irevocabilă, investită cu titlu executoriu.

Fac mențiunea că acest Proiect de Hotărâre a mai figurat pe ordinea de zi a Consiliului General, ultima dată figurând în punctul nr.20 la Ședința din data de 28.11.2013,

fără să fie adoptată .

De asemenea aducem la cunoștință că am solicitat prin cerere scrisă ca un delegat al nostru să poată lua cuvântul în Ședința Consiliului General din luna decembrie 2013,

pentru a informa în mod corect faptul că se supune votului respectarea și punerea în aplicare a unei Sentințe definitive și irevocabile, investită cu titlu executoriu .

Față de aceste considerente vă rugăm să ne comunicați data și ora când va avea loc Ședința Consiliului General din luna decembrie 2013, solicitând urgentarea adoptării acestei

Hotărâri avînd în vedere faptul că au trecut doi ani și jumătate de când nu a fost votată respectarea și punerea în aplicare a unei Sentințe definitive și irevocabilă cu titlu executoriu .

Anexez:- procură specială 359/24.02.2012

CU MULȚUMIRI

02.12.2013

Semnături prin reprezentat ales.: MATEI VASILE

Imnul Plăcuțe Mărea

05.10.2013

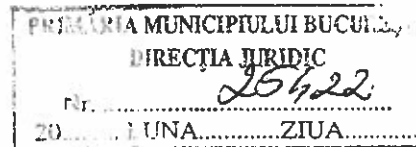
M.Y.

**CAMERA EXECUTORILOR JUDECATOREȘTI
DE PE LANGĂ CURTEA DE APEL BUCUREȘTI
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
NEMES DAN**

București, B-dul Națiunilor Unite nr. 4, bl. 107A, et.4, biroul B.4, sector 5
Telefon /Fax 021/ 3.12.37.47

Dosar executare nr. 412/2012

Data : 09.10.2012



S O M A T I E

15 OCT. 2012

C A T R E,

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIN PRIMARUL GENERAL
București, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6**

In baza titlului executoriu constand in sentinta civila nr. 22623/22.06.2011, pronuntata de Tribunalul Bucuresti- Sectia a IX a de Contencios Administrativ si Fiscal, de pe care alaturam o copie , va somam ca, in termen de **10 zi** de la primirea, inmanarea sau afisarea acesteia, la domiciliul dumneavoastra, conform art. 387, 580 indice 3 Cod **Procedura Civila** , sa va executati, de bunavoie ,obligatia prevazuta in titlul executoriu, in caz contrar, urmand a se trece la executarea silita , conform legii.

Executarea silita se efectueaza la staruinta creditorului **MATEI VASILE** , domiciliat in Bucuresti, Calea Vacaresti nr. 312, bl.2C, apt. 9, sector 4

EXECUTOR JUDECĂTORESC,



Nr. 28731 /A.S./21.11.2012

**CĂTRE
DIRECȚIA GENERALĂ ACHIZIȚII
DIRECȚIA CONTRACTE**

Referitor la adresa dvs. nr. 3761/19.11.2012, vă comunicăm că sentința civilă nr. 2623/22.06.2011 este definitivă și irevocabilă și trebuie pusă în executare.

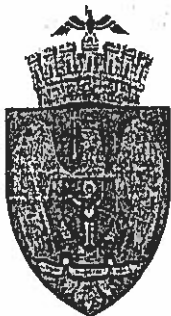
Față de mențiunea dvs. că nu ați putut pune în executare sentința civilă, întrucât reclamanții solicită în mod expres terenul în suprafața de 600 mp situat la adresa Splaiul Unirii nr. 179, sector 3, iar Direcția Patrimoniu v-a comunicat că situația juridică a terenului nu este reglementată, vă transmitem încă o dată ceea ce am precizat și în adresa noastră nr. 17905/A.S/12.07.2012, și anume că instanța nu a indicat un teren anume, ci o suprafață de teren de până la 100 mp din domeniul privat al Municipiului București, astfel că autoritatea poate atribui teren în limita disponibilității.

În ceea ce privește precizarea dvs. referitoare la terenul din B-dul Timișoara nr. 108 B, sector 6, și anume că nu este lotizat, etc, vă recomandăm să vă adresați direcției de specialitate, respectiv Direcția Patrimoniu, pentru lămurirea acestor aspecte.

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

Întocmit,
Consilier Juridic
Angelica Spătaru

Angelica Spătaru



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu
 Serviciul Cadastru

3 persoane

Nr. FN/ Data : .01.2013

NOTĂ DE CONSTATARE

Amplasament : Str. Frumușani 8 H , sector 4

Identificat prin : conform planului de amplasament și delimitare a imobilului scara 1/500 cu nr. cadastral 10634 -- conform încheierii nr.364990/21.10.2009 eliberată de O.C.P.I. sector 4.

Deplasarea la teren a fost efectuată la data de 25.01.2013, constatându-se următoarele:

- Suprafața de 171 mp - reprezintă teren liber de construcții de suprafață.

Anexăm poze amplasament.

Întocmit,
Expert asistent
ing. Emil TOADER

Data: 25.01.2013 / 1 ex. / pag.1/1



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Patrimoniu

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

1664/05.02.2013

Ruy

APROBAT
PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Șeriu Mircă OPRESCU

NOTĂ

cu privire la Sentința Civilă nr. 2623/22.06.2011 a Tribunalului București

Prin acțiunea introdusă la Tribunalul București – Secția a IX- a de Contencios Administrativ și Fiscal domnii Matei Vasile, Matei Liviu, Matei Ioana, Matei Carmen Elisabeta, Popescu Dana Mihaela, Sarbu Gheroghe, **beneficiari ai Legii nr. 341/2004** a recunoștinței față de eroii - martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției Române din decembrie 1989, au solicitat instanței să oblige Municipiul București să atribuie fiecăruia prin concesiune sau închiriere un teren cu o suprafață de **pană la 100 mp. din domeniul privat** al Municipiului București în temeiul prevederilor art. 5 lit. c.

Art. 5 lit. c din Legea nr. 341/2004 prevede că beneficiarii acestei legi au dreptul la o suprafață de teren **de până la 100 mp. din domeniul public** pentru construirea unui spațiu comercial sau de prestări servicii, cu o clauză de neînstrăinare timp de 10 ani de la data dobândirii.

Prin Sentința Civilă nr. 2623/22.06.2011 pronunțată în dosarul nr. 60135/3/2010 de Tribunalul București, secția a IX a Contencios Administrativ și Fiscal, instanța de judecată a obligat Municipiul București să atribuie fiecăruia dintre persoanele mai sus menționate spre închiriere sau concesiune, cu prioritate fără licitație, cate o suprafață de teren **de până la 100 mp. din domeniul privat** al Municipiului București pentru construirea unui spațiu comercial sau de prestări servicii. Direcția Juridic prin adresa nr. 3102/A.S./ 13.02.2012 a transmis direcției noastre spre competență soluționare sentința mai sus menționată.

Avand în vedere că potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare (ROF) Direcția Patrimoniu nu are atribuții cu privire la punerea în executare a sentințelor judecătorești și nici cu privire la concesiunea sau închirierea imobilelor am transmis Sentința Civilă nr. 2623/2011 către Direcția Contracte, identificandu-se un imobil înscris în Cartea Funciară nr. 85112, cu proprietar Municipiul București în suprafață totală de 32192 mp., situat în B-dul Timișoara nr. 108B, sector 6.

Domnul Matei Vasile în calitate de beneficiar al Legii nr. 341/2004 a contestat punerea la dispoziție a unei secțiuni din terenul situat în B-dul Timișoara nr. 108B, sector 6 întrucât pe acest teren nu se poate construi un spațiu comercial sau de prestări servicii.

Urmare solicitărilor domnilor mai sus menționați în care invocă nepunerea în aplicare până la data prezentei a Sentinței Civile nr. 2623/22.06.2011 și a somației Biroului Executorului Judecătoreasc "Nemeș Dan" au fost identificate, în evidențele Direcției Patrimoniu următoarele suprafețe de teren care aparțin, potrivit înscrierii în Cartea Funciară, domeniului privat al Municipiului București:

- imobil situat în Str. Frumușani 8H, în suprafață de 171 mp. înscris în Cartea Funciară Specială nr. 70898 ca domeniu privat al Municipiului București;

- imobilul situat în Str. Banul Manta nr. 18A, sector 1, în suprafață de 142 mp. Înscris în Cartea Funciară Specială nr. 99757 ca domeniu privat al Municipiului București;
- imobil situat în Str. Mihăileni nr. 23, sector 1, în suprafață de 140 mp. înscris în Cartea Funciară Specială nr. 99231 ca domeniu privat al Municipiului București.

Identificarea acestor imobile s-a făcut în raport de atribuțiile Direcției Patrimoniu stabilite prin ROF, de prevederile art. 22 alin. 2 din Legea nr. 50/1991, privind actualizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „anterior concesiunii terenurile vor fi înscrise în cartea funciară” și nu din punct de vedere al reglementărilor urbanistice.

Având în vedere cele prezentate mai sus propunem:

- înaintarea către Direcția Contracte a extraselor de Carte Funciară mai sus menționate însoțite de planurile de amplasament cu identificarea imobilelor și Notele de Constatere întocmite de Serviciul Cadastru în vederea demarării procedurilor pentru punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. nr. 2623/22.06.2011, definitivă și irevocabilă.

Cu deosebit respect,

Director Executiv,

Ing. Maria PETRASCU

Șef Serviciu,

Mariana PERȘUNARU

01.02.2013