

PCT //

PROIECT

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE**

nr. din

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a imobilului situat în Str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fost Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de :

- solicitarea Ministerului Apărării Naționale nr. A6797/04.06.2015;
- Hotărârea Guvernului nr. 714/2010 privind schimbarea dreptului de administrare a unei părți dintr-un imobil aflat în proprietatea publică a statului;
- Hotărârea Guvernului nr. 107/2011 privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al acestuia a unor construcții aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, municipiul București, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora;

Potrivit prevederilor art. 9, alin. (1) al Legii nr. 213/1998 *privind bunurile proprietate publică*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2) lit. „c”, art. 45, al. (3) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată și actualizată.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂȘTE:**

Art. 1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, a unui imobil în suprafață de 40.000 mp., situat în Str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fost Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2, București, pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Art. 2 Imobilul prevăzut la art. 1 se identifică potrivit anexei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art. 4 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA**

București,

Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale solicitat a fi transmis în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2

Nr. crt.	Nr. M.F.	Cod de clasificare	Tip bun	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care predă	Persoana juridică care preia
1	2	3	4	5	6	7
1	103.562	8.29.09	Imobil 429	Str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fost Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2, București	Statul Român Ministerul Apărării Naționale	Municipiul București Consiliul Local al Sectorului 2





INSTITUTUL DE CERCETARE SI PROIECTARE
PENTRU INDUSTRIA LEMNULUI

TEREN 55-37

GRUPUL DE FABRICA DE PASTILE
A LAMINARII

INDUSTRIAL

74-891

STRADA PISCUI

STRADA REPUBLICANA

PIPERA

STRADA 15 DE NOI

GRUPUL DE FABRICA DE PASTILE

INDUSTRIAL

STRADA 15 DE NOI

GRUPUL DE FABRICA DE PASTILE

INDUSTRIAL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Primăria Sector 2 a solicitat Ministerul Apărării Naționale transmiterea unei părți din imobilul 429 București, situat în Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2 din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local Sector 2 în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Potrivit prevederilor art. 9 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, "trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului judetean, **respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti** sau a consiliului local, dupa caz, prin hotarare a Guvernului".

Conform adresei nr. A 6797/04.06.2015 a Ministerului Apărării Naționale structurile abilitate au avizat favorabil transmiterea unei părți din imobilul 429 București, în suprafață de 40.000 mp. condiționat de transmiterea ulterioară de către autoritatea publică locală a 700 unități locative din totalul locuințelor ce vor fi realizate, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații.

Imobilul situat în Str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fost Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2, în suprafață de 40.000 mp. aparține domeniului public al statului în administrarea Ministerului Apărării Naționale, fiind inclus în imobilul înscris în cartea funciară nr. 217138.

Având în vedere cele mai sus menționate și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 7919/24.06.2015, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, supun Consiliului General al Municipiului București spre analiză **proiectul de hotărare privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a imobilului situat în Str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fost Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2.**

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea **OPRESCU**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 7919 / 24.06.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

Primăria Sector 2 a solicitat Ministerul Apărării Naționale transmiterea unei părți din imobilul 429 București, situat în Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2 din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local Sector 2 în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 714/14.07.2010 s-a aprobat trecerea unei părți din imobilul situat în Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2 aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Consiliului Local Sector 2.

Conform art. 2 al hotărârii mai sus menționate imobilul era destinat construirii de locuințe și funcțiuni complementare spațiilor de locuit, în maxim 3 ani de la preluare, prin programe derulate de Agenția Națională de Locuințe iar un procent din acestea trebuia transferat către Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Administrației și Internelor, Serviciului Român de Informații.

Potrivit Notei de Fundamentare a Primăriei Sector 2 obținerea tuturor avizelor și studiilor pentru realizarea investiției au condus la depășirea termenului prevăzut în H.G. nr. 714/14.07.2010 motiv pentru care în anul 2015 Consiliul Local al Sectorului 2 prin hotărârea nr. 5/12.01.2015 a solicitat Guvernului României trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, modificată ulterior prin hotărârea nr. 29/07.04.2015 în sensul ca imobilul să fie transmis în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2.

Conform art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, solicitarea se face de către Consiliul General al Municipiului București iar consiliile locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București administrează potrivit art. 81 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, administrează bunurile proprietate publică sau privată a municipiului pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

Având în vedere cele mai sus menționate în adresa nr. A 6797/04.06.2015 a Ministerului Apărării Naționale se menționează că pentru inițierea proiectului de act normativ privind transmiterea unei părți din imobilul la care se face referire este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului General al Municipiului București.

Imobilul situat în Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2, în suprafață de 40.000 mp. aparține domeniului public al statului în administrarea Ministerului Apărării Naționale, fiind inclus în imobilul înscris în cartea funciară nr. 217138, pentru care în anul 2011 s-a atribuit adresa administrativă Str. Dimitrie Pompei nr. 4, sector 2.

Avand în vedere cele mai sus menționate propunem **proiectul de hotărare privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a imobilului situat în Str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fost Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2.**

Director Executiv
Mariana PERȘUNARU

Întocmit,
Șef Serviciu
ing. Camelia Măndescu

Telefon Registratura: 021-3021515

PMB Registratura

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
DIRECȚIA PATRIMONIU	
Nr. <i>11</i>	<i>6960</i>
20	LUNA <i>06</i> ZIUA <i>08</i>

Nr_Înreg: 1337086

NSVD:

Cetățean: MINIST. APĂRĂRII NAȚ. -

Adr_Cetățean: Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Bucuresti

Tel:

Depus pe: 6/4/15 1:28:30 PM

Term: 7/4/15

Ghiseu: 66

Cond.PMB Secretar General

Direcție Cabinet Secretar General

Comp:

Probl: CS - Corespondență

Desc Probl: ADR.A6797/04.06.2015 SOL. ADOPTAREA UNEI HOT. A CGMB PTR. REALIZAREA DE LOCUINȚE

Adresa

Doc: Corespondență Original

Inf Supl:

Coates
gobh

Sc 700
si sed77
si analiza
#CGMB

identificarea
recomandare
in no postale
instituti
imitare ph.

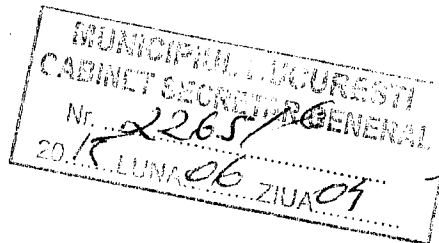
05.06.2015
04.06.2015

11 Iunie 2015



Direcția domeniului și infrastructuri

Nr. A6797 din 04. JUN. 2015



- PG
- Pres. Bd
- SAT
- SAT

04.06.2015

Domnului

SORIN MIRCEA OPRESCU

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6, București

Primăria Sectorului 2 al Municipiului București, prin scrisoarea nr. 27097/2015, anexată în copie, a solicitat Ministerului Apărării Naționale transmiterea unei părți din imobilul 429 București, situat în Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Prin Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București nr. 5/2015 și nr. 29/2015, autoritatea publică locală și-a asumat destinația ulterioară a părții de imobil după preluare și obligația de a transmite în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații a unui număr de 700 unități locative din totalul locuințelor ce vor fi realizate pe terenul părții de imobil.

Structurile abilitate ale Ministerului Apărării Naționale au avizat favorabil transmiterea unei părți din imobilul 429 București, în suprafață de 40.000 mp, evidențiată în planul anexat, condiționat de transmiterea de către autoritatea publică locală a celor 700 unități locative în domeniul public al statului și în administrarea instituțiilor susmenționate.

Ministerul Apărării Naționale derulează în prezent procedurile pentru dezmembrarea la cartea funciară a suprafeței susmenționate, evaluarea bunurilor ce vor face obiectul transmiterii și întocmirea documentelor justificative ce vor însoți proiectul de act normativ pe circuitul de avizare.

Pentru inițierea proiectului de act normativ privind transmiterea părții de imobil susmenționate, este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului General al Municipiului București care să cuprindă în principal următoarele articole:

Art. 1 – Se aprobă preluarea unei părți din imobilul 429 București, în suprafață de 40.000 mp, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București.

Art. 2 – Partea de imobil prevăzută la art. 1 se dă în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru a fi utilizată în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Art. 3 – (1) Consiliul General al Municipiului București va transmite în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații un număr de 700 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora din totalul locuințelor realizate pe terenul părții de imobil prevăzută la art. 2.

(2) – Structura pe camere și numărul de unități locative ce revin Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații vor fi stabilite pe bază de protocol încheiat între Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București și aceste instituții.

Art. 4 – Predarea – preluarea părții de imobil prevăzută la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, într-un termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de transmitere.

Art. 5 - În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil prevăzută la art. 2 și obligația prevăzută la art. 3, aceasta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

După adoptarea hotărârii consiliului general, vă rugăm domnule primar general să dispuneți ca aceasta să fie transmisă Ministerului Apărării Naționale, prin Direcția domeniului și infrastructurii, pentru a fi inițiat proiectul de act normativ de transmitere a unei părți din imobilul 429 București din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Vă transmitem, pentru informare, documentația primită de la Primăria Sectorului 2 al Municipiului București și planul de amplasament cu evidențierea suprafeței de 40.000 mp ce urmează a fi transmisă către autoritatea publică locală în vederea realizării obiectivelor de investiții asumate, condiționat de transmiterea celor 700 unități locative.

Persoane de contact: Gl. Bg. Nistor Gheorghe – tel. 0721.234.597, Col. Stoica Florin – tel. 021.313.70.57, int. 2729.

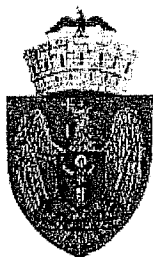
Vă asigurăm de întreaga noastră considerație și vă mulțumim anticipat pentru buna colaborare dintre instituțiile noastre.

ȘEFUL DIRECTIEI DOMENIUL ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă



GHEORGHE NISTOR



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

Prin Hotărârea Guvernului nr.714/14.07.2010 „privind schimbarea dreptului de administrare a unei părți dintr-un imobil aflat în proprietatea publică a statului”, s-a aprobat trecerea unei părți dintr-un imobil, situat în **str. Fabrica de Glucoză nr.2-4** (fost nr.1), sector 2, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București în scopul sistematizării zonei, **respectiv construirea în maximum 3 ani de la preluarea acesteia, de locuințe și funcțiuni complementare spațiilor de locuit.**

Pentru ducerea la îndeplinirea a prevederilor hotărârii de guvern menționate, instituția noastră a făcut o serie de investiții, respectiv pentru acest amplasament a fost elaborat și aprobat PUD prin H.C.L.S 2 nr.148/22.10.2010, s-au realizat: studiu de fezabilitate și studiu de fezabilitate, - proiectul de autorizare demolare, a fost eliberată Autorizația de demolare nr.69/6”F” din 24.02.2011, demolarea construcțiilor, studiu de fezabilitate pentru construcția de locuințe.

De asemenea prin H.G. nr.829/17.08.2011 s-au aprobat caracteristicile principale și indicatorii tehnico economici ai obiectivului de investiții „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, municipiul București, sectorul 2, str. Fabrica de Glucoză nr.2-4”, prin acest proiect fiind prevăzut a se realiza un număr de 1401 locuințe destinate tinerilor și personalului din sistemul de apărare și siguranță națională.

Obținerea tuturor avizelor și studiilor menționate au condus la depășirea termenului de 3 ani prevăzut de Hotărârea Guvernului nr.714/14.07.2010, din motive neimputabile instituției noastre.

Următoarea etapă de îndeplinire a obiectivului de investiții o reprezintă doar realizarea proiectului tehnic pentru viabilizare teren și construcție locuințe și demararea lucrărilor efective.

De asemenea instituția noastră prin adresele nr.17172/21.03.2013; nr.31230/26.06.2013; nr.19441/09.04.2014; nr.41632/24.07.2014; nr.51347/29.09.2014 a comunicat Ministerului Apărării Naționale, Direcția Domenii și Infrastructuri, situația

investițiilor realizate de către instituția noastră pe terenul ce face obiectul prezentei, adresând rugămintea de a fi de acord și a ne sprijini în ceea ce privește prelungirea termenului prevăzut la art.2 din H.G.R. nr.714/2010, având în vedere necesitatea construirii de locuințe și ținând cont de investițiile realizate.

Prin adresa înregistrată la Primăria Sectorului 2 Cabinet Primar nr.1054/04.09.2013 Agenția Națională pentru Locuințe aduce la cunoștință faptul că s-a aflat în imposibilitatea demarării procedurilor de achiziție publică a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, astfel încât investițiile propuse a se realiza pe terenul situat în str. Fabrica de Glucoză nr.2-4 (fost nr.1), sector 2 București nu au putut fi realizate în termenul stabilit prin Hotărârea Guvernului nr.714/14.07.2010, solicitând totodată prelungirea acestuia precum și o eventuală etapizare a investițiilor.

De asemenea Ministerul Apărării Naționale prin adresa nr.A8938/05.08.2013 își exprimă acordul doar cu propunerea de prelungire a termenului, fiind necesar ca autoritatea publică locală responsabilă, să-și asume prin hotărârea consiliului local un termen realist, dar nu mai mult de 10 ani de la preluarea imobilului, cu posibilitatea transmiterii locuințelor către minister, etapizat, într-un procent anual, repartizat pe întreaga perioadă.

Ca urmare a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr.112/24.09.2013 prin care se solicită Guvernului României prelungirea termenului prevăzut la art.2 din H.G.R. nr.714/2010 privind schimbarea titularului dreptului de administrare a unei părți dintr-un imobil aflat în proprietatea publică a statului referitor la imobilul situat în *str. Dimitrie Pompeiu nr.4, fost str. Fabrica de Glucoză nr.2-4*, pe o perioadă de până la 10 ani.

Ulterior a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 al municipiului București nr.5 din 12.01.2015, prin care se solicită Guvernului României trecerea unei părți din imobilul situat în București, str. Fabrica de Glucoză nr.2-4, sector 2, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Totodată ținând cont de modificările legislative, prin adresa nr.77130/03.10.2014 Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice comunică Primăriei Sectorului 2 faptul că Decizia Curții Constituționale nr.1/2014 asupra obiecției de neconstituționalitate a Legii privind stabilirea unor măsuri de descentralizare a unor competențe exercitate de unele ministere și organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și a unor măsuri de reformă privind administrația publică prevede, la pct. 195, „statul păstrează dreptul de proprietate publică și conferă administrarea unei autorități a administrației publice locale, măsură legislativă care nu este compatibilă cu regimul juridic al dreptului real de administrare, corespunzător dreptului de proprietate publică, care presupune constituirea acestuia prin acte juridice de drept administrativ, în cadrul unor raporturi de subordonare. Însă din moment ce nu există raporturi de subordonare între Guvern, în calitate de administrator general al bunurilor aparținând domeniului public al statului, pe de o parte, și un consiliu local, pe de altă parte, Curtea reține că imposibilitatea juridică de constituire a

dreptului real de administrare indică faptul că intenția de reglementare vizează transmiterea dreptului de proprietate”.

Astfel prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.29/07.04.2015, art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 5 din 12.01.2015 se modifică și se completează în sensul că:

„Art. 1 (1) Se solicită Guvernului României trecerea unei părți din imobilul situat în București, str. Fabrica de Glucoză nr.2-4, sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

(2) Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București se obligă să transmită către Ministerul Apărării Naționale, Ministerului Administrației și Internelor și pentru Serviciul Român de Informații, un număr de 700 unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul aferent părții din imobil”.

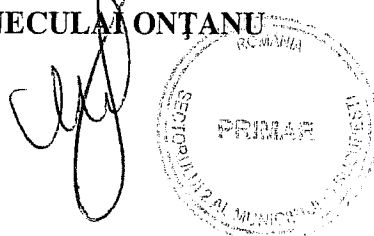
În baza Protocolului înregistrat la Consiliul Local Sector 2 cu nr.19644/30.03.2015 și la Ministerul Apărării Naționale cu nr.A929/01.04.2015 și Procesului-verbal nr. 19639/30.03.2015 – nr.A930/01.04.2015 terenul a fost transmis din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Având în vedere cele menționate și ținând cont de faptul că Agenția Națională pentru Locuințe s-a aflat în imposibilitatea demarării procedurilor de achiziție publică a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție în termenul stabilit, se dorește realizarea obiectivului de către Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în acest sens fiind necesară trecerea terenului în suprafață de 45.332 mp situat în **str. Dimitrie Pompeiu nr.4**, fost str. Fabrica de Glucoză nr.2-4, sector 2, din proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Solicitarea trecerii imobilului situat în str. Dimitrie Pompeiu nr.4 (fost str. Fabrica de Glucoză nr.2-4), sector 2, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, se face în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Cu deosebită considerație,

**PRIMAR,
NECULAI ONȚANU**



FROM :

FAX NO. :

Jun. 22 2016 11:36AM P1

In atenta duci:

MARIANA PERFUNARU

021/3120030

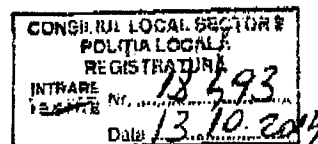


MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

13.10.2014
M. Perfunaru
D. Dragnea

Viceprim-ministru
Nr. 77130 / 13.10.2014

Către,
PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI
Domnului Primar Neculai ONȚANU



Stimate Domnule Primar,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 49942/27.08.2014, înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice cu nr. 65509/28.08.2014, prin care s-a solicitat avizul de principiu al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în vederea promovării unei hotărâri a Guvernului pentru schimbarea titularului dreptului de administrare al unui imobil, vă comunicăm următoarele:

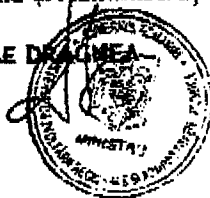
Decizia Curții Constituționale nr. 1/2014 asupra obiecției de neconstituționalitate a Legii privind stabilirea unor măsuri de descentralizare a unor competențe exercitate de unele ministere și organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și a unor măsuri de reformă privind administrația publică prevede, la pct. 195, "statul păstrează dreptul de proprietate publică și conferă administrarea unei autorități a administrației publice locale, măsură legislativă care nu este compatibilă cu regimul juridic al dreptului real de administrare, corespunzător dreptului de proprietate publică, care presupune constituirea acestuia prin acte juridice de drept administrativ, în cadrul unor raporturi de subordonare. Însă din moment ce nu există raporturi de subordonare între Guvern, în calitate de administrator general al bunurilor aparținând domeniului public al statului, pe de o parte, și un consiliu local, pe de altă parte, Curtea reține că imposibilitatea juridică de constituire a dreptului real de administrare indică faptul că intenția de reglementare vizează transmiterea dreptului de proprietate."

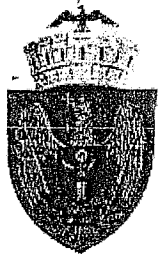
Având în vedere aspectele menționate anterior, vă aducem la cunoștință faptul că Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nu poate da avizul de principiu solicitat de Ministerul Sănătății, opinând că, în speță, poate fi promovat un proiect de transmitere a imobilului din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București, însoțit de documentația aferentă și de justificările corespunzătoare intenției de reglementare.

Cu deosebită considerație,

Viceprim - Ministru,
Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

LIVIU NICOLAE DRĂGHEA





ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
SECRETARIATUL GENERAL

Nr. SG 2609

05. MAI 2015

13

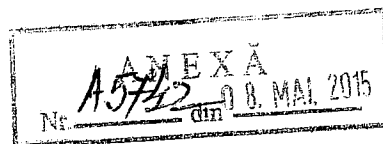
www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU

Nr. 27.097/04.05.2015

Către,

Ministerul Apărării Naționale
Str. Izvor nr.110, sector 5, București
Domnului Ministru Mircea Dușa



Stimate Doamnă Ministru,

Vă înaintăm alăturat, în vederea supunerii spre aprobare Guvernului României, proiectul de Hotărâre de Guvern „privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București”.

Solicitarea trecerii imobilului situat în str. Dimitrie Pompeiu nr.4 (fost str. Fabrica de Glucoză nr.2-4), sector 2, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, se face în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Anexăm alăturat Proiectul de Hotărâre de Guvern „privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București”, însoțit de NOTA DE FUNDAMENTARE a Primarului Sectorului 2 și Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 2 nr.5/12.01.2015 și nr. 29/07.04.2015.

Cu deosebită considerație,

PRIMAR,
Neculai Onțanu

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Dalia Stegăruș

SECRETAR,
Toma Sutru

Liliana Ștefan
LȘ/2ex.

SFFC-AE

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

în temeiul art.108 din Constituție, republicată, art.9, alin.(1) și al Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă trecerea unui imobil, proprietate publică a statului, compusă din teren, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Art. 2. - (1) După preluare, imobilul prevăzută la art. 1 se utilizează în scopul sistematizării zonei, respectiv pentru construirea, într-un termen de până la 10 ani de la preluarea acestuia, de locuințe și funcțiuni complementare spațiilor de locuit, refacerea împrejmuirilor și realizarea lucrărilor de viabilizare, potrivit legislației în vigoare.

(2) Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București se obligă să transmită către Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Administrației și Internelor și Serviciul Român de Informații, un număr de 700 unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul aferent părții din imobil.

(3) În cazul în care nu se respectă destinația părții din imobil prevăzută la alin. (1), aceasta revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.3 Predarea – primirea imobilului teren transmis potrivit prevederilor art.1, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în proprietatea publică a statului care se transmite în proprietatea publică a municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Locul unde este situat terenul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Codul de clasificare din inventarul bunurilor aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, care alcătuiesc domeniul public al statului:	Caracteristicile tehnice ale imobilului
Municipiul București, Str. Dimitrie Pompeiu nr.4 (fost str. Fabrica de Glucoză nr.2-4), sector 2	Ministerului Apărării Naționale	Proprietatea publică a Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București	- Imobil 429 (parțial) - cod 8.29.09 - nr. M.F. 103.562	Suprafața terenului – 45.332 m ²



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021)209.60.00

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 67/2004 privind alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 12.01.2015;

Luând în considerare *proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;*

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 659/08.01.2015 întocmit de către Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 838/09.01.2015 întocmit de către Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 714/14.07.2010 privind schimbarea dreptului de administrare a unei părți dintr-un mobil aflat în proprietatea publică a statului;

- Hotărârea Guvernului nr. 107/2011 privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unor construcții aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, Municipiul București, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 103/2010 privind aprobarea preluării unei părți din imobilul situat în str. Fabrica de Glucoză nr. 2 – 4 aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 116/2010 privind transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a unei părți dintr-un imobil situat în București, str. Fabrica de Glucoză nr. 2 – 4 (fostă nr. 1), Sector 2, în vederea realizării de locuințe pentru tineri și locuințe sociale pentru persoanele evacuate din locuințe retrocedate;

În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se solicită Guvernului României trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

(2) Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București se obligă să transmită un procent, stabilit prin hotărâre de guvern, din numărul total de locuințe

construite către Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Administrației și Internelor și pentru Serviciul Român de Informații.

(3) Datele de identificare ale imobilului sunt cuprinse în anexa ce cuprinde o filă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

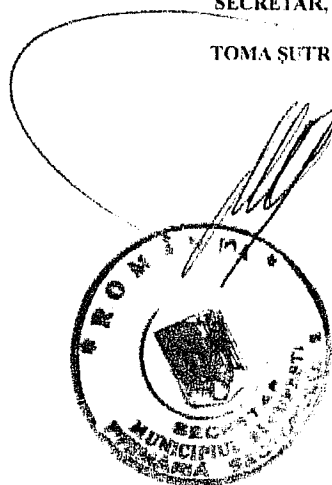
(2) Anexa la prezenta hotărâre se comunică instituțiilor interesate și poate fi consultată la sediul Primăriei Sectorului 2.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂRVULESCU DRAGOȘ EMILIAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

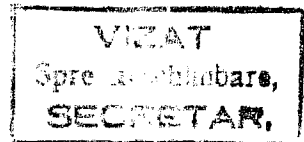
TOMA ȘUTRU



Hotărârea nr. 5
București, 12.01.2015

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de 12.01.2015 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexă la H.C.L. Sector 2 nr. 5 /2015

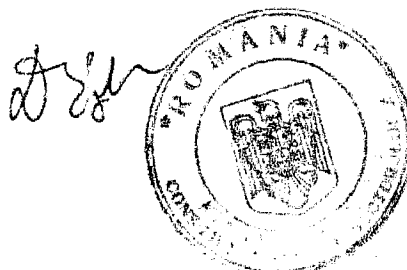


DATELE DE IDENTIFICARE

a unei părți dintr-un imobil ce se trece din proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a Sectorului 2 și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2

Adresa imobil	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristici tehnice ale imobilului
Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2, actual str. Dimitrie Pompeiu nr.4	Ministerul Apărării Naționale	Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București	Suprafața teren - 45.332 mp (conform plan amplasament)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PÂRVULESCU DRAGOȘ EMILIAN**





ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021)209.60.00

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 5/2015 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 67/2004 privind alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință extraordinară, astăzi, 07.04.2015;

Luând în considerare *proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 5/2015 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;*

Analizând:

– Raportul de specialitate nr. 20966/03.04.2015 întocmit de către Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Adresa nr. 23971/20.03.2015 emisă de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, înregistrată la Centrul de Relații cu Publicul din cadrul Primăriei Sectorului 2 sub nr. 19539/30.03.2015;

– Adresa nr. A2327/23.02.2015 emisă de Ministerul Apărării Naționale.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.714/2010 privind schimbarea dreptului de administrare a unei părți dintr-un mobil aflat în proprietatea publică a statului;
- H.G. nr. 107/2011 privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unor construcții aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, Municipiul București, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora;
- H.C.L. Sector 2 nr. 103/2010 privind aprobarea preluării unei părți din imobilul situat în str. Fabrica de Glucoză nr. 2 – 4 aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- H.C.L. Sector 2 nr. 116/2010 privind transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a unei părți dintr-un imobil situat în București, str. Fabrica de Glucoză nr. 2 – 4 (fostă nr. 1), Sector 2, în vederea realizării de locuințe pentru tineri și locuințe sociale pentru persoanele evacuate din locuințe retrocedate;
- H.C.L. Sector 2 nr. 5/2015 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I Art. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 5/2015 se modifică și se completează, având următorul conținut:

„Art. 1 (1) Se solicită Guvernului României trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

(2) Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București se obligă să transmită către Ministerul Apărării Naționale, Ministerul



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 10
2015 LUNA 05 ZIUA 15

NR. DATJ 1686/...13...05.2015
CRM 1323747/09.04.2015

Către,

Direcția Patrimoniu
Doamnei Director Executiv Mariana Perșunaru

Spre știință: **Primar General al Municipiului București**
Domnului Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU

4A23
A1-4
5A12
1002
1:2000-80
61

Vă transmitem, spre analiză, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 29/07.04.2015, înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 1387/6/10.04.2015 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 1686/11.05.2015, referitoare la modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 5/2015 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și administrarea Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR**



Șef serviciu,
Felicia STOICA

SC + SEBTP
14.05.2015

Intozmit,
Cons. Simion Simona
12.05.2015/3 ex.



Administrației și Internelor și pentru Serviciul Român de Informații, un număr de 700 unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul aferent părții din imobil.

(3) Datele de identificare ale imobilului sunt cuprinse în anexa ce cuprinde o filă și face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art.II (1) Anexa la H.C.L. Sector 2 nr. 5/2015 se înlocuiește cu anexa ce conține o filă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

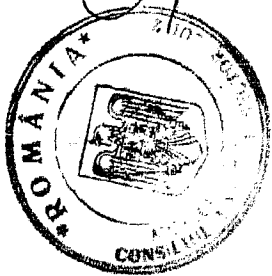
(2) Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 5/2015, rămân aplicabile.

Art.III Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.IV (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

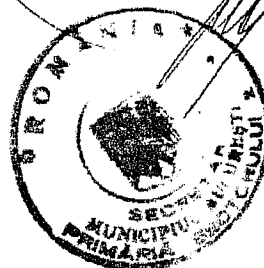
(2) Anexa la prezenta hotărâre se comunică instituțiilor interesate și poate fi consultată la sediul Primăriei Sectorului 2.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OPREA DUMITRE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

TOMA ȘUTRU



Hotărârea nr. 29

București, 07.04.2015

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința extraordinară din data de 07.04.2015 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



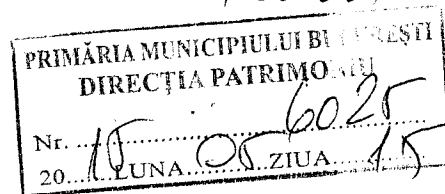
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Juridic

Serviciul Legislație Nr.9198 / 12.05.2015

St. Roman
11.05.2015

Rodica



CĂTRE,
DIRECȚIA PATRIMONIULUI

Urmare adresei dvs. nr.4510/2015 înregistrată la Direcția Juridic cu nr. 9198/20.04.2015, vă comunicăm următoarele:

Lg 213/1998 art.9 alin. (1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului in domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, dupa caz, prin hotarare a Guvernului.

Lg 215/2001 art.(2) În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: i) unități administrativ-teritoriale - comune, orașe și județe; în condițiile legii, unele orașe pot fi declarate municipii;

În considerarea acestor texte de lege apreciem că o hotărâre care să vizeze solicitarea către Guvernul României, privind trecerea unui bun din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București, poate fi adoptată exclusiv de către Consiliul General al Municipiului București, întrucât în cazul de față numai Municipiul București poate fi considerat unitate administrativ-teritorială, iar nu sectorul 2 individual, potrivit dispozițiilor legii.

Mai mult, potrivit Lg 213/1998 **art.21 alin. (1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de presedintele consiliilor judetene, respectiv de primarul general al municipiului Bucuresti sau de primari.**

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) **se însușesc, după caz, de consiliile judetene, de Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau de consiliile locale.**

(3) Inventarele astfel insusite **se centralizeaza de consiliul judetean, respectiv de Consiliul General al Municipiului Bucuresti, si se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotarare, sa se ateste apartenenta bunurilor la domeniul public judetean sau de interes local.**



Anexa la H.C.L. Sector 2 nr. 29/07.04.2015

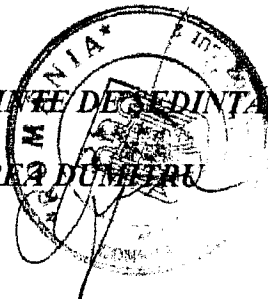
VIZAT
Spre în schimbare,
SECRETAR,

DATELE DE IDENTIFICARE

*a unei părți dintr-un imobil ce se trece din proprietatea publică a statului și administrarea
Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a Municipiului București și
administrarea Consiliului Local al Sectorului 2*

Adresa imobil	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristici tehnice ale imobilului
Str. Fabrica de Glucoză nr.2-4, sector 2, actual str. Dimitrie Pompeiu nr.4	Ministerul Apărării Naționale	Proprietatea Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București	Suprafața teren - 45.332 mp (conform plan amplasament)

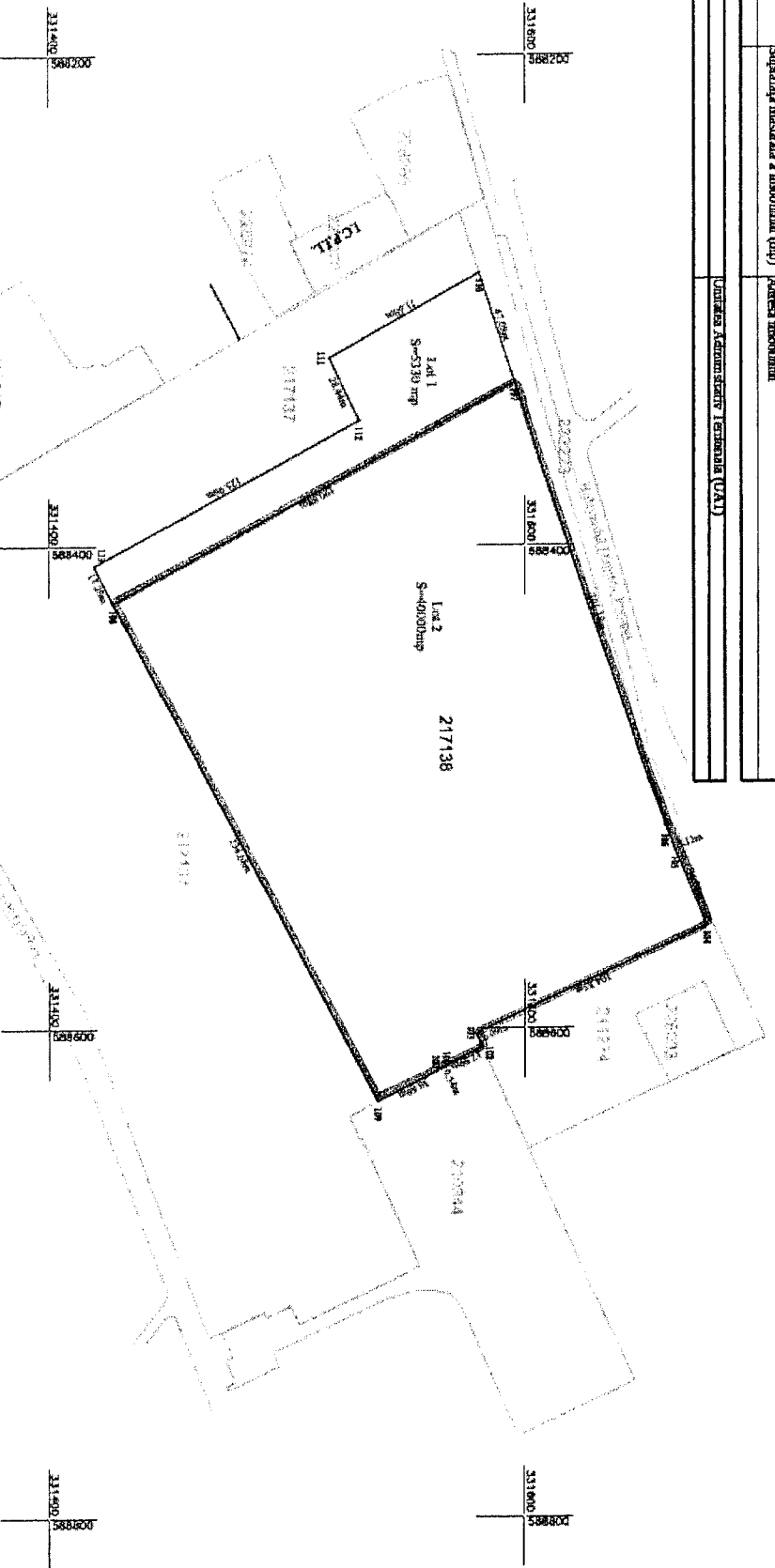
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OPREȘ DUMBRĂ



Plan de amplasament și delimitare a imobilității cu propanerarea de dezșpire/alăpșpire
Scara 1:2000

Anexa nr. 1.36

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilității (arp) / Adresa imobilității
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)



Nr. cad.	Situația actuală (fațete de dezvoltabilone)		Situația viitoare (după dezvoltabilone)	
	Suprafața (arp)	Capacitatea de habitații	Nr. cad.	Suprafața (arp)
		Descrierea imobilității		Descrierea imobilității
Total				

Inspector: _____

Dăre: _____

Sigla: _____

Teren propus pt. transmitere către
Municipiul București

Conținutul prezentei înscrisuri este în conformitate cu cerințele și condițiile tehnice de proiectare și execuție a lucrărilor de amenajare și construire a terenului.

Conținutul prezentei înscrisuri este în conformitate cu cerințele și condițiile tehnice de proiectare și execuție a lucrărilor de amenajare și construire a terenului.