

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE**

nr. din

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea Clubului Copiilor Sector 1 – Baza Sportivă Cireșarii din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București – Clubul Sportiv Municipal

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și Clubului Sportiv Municipal București;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de :

- solicitarea Clubului Sportiv Municipal București nr. 8451/23.09.2015;
- Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Potrivit prevederilor art. 9, alin. (1) al Legii nr. 213/1998 *privind bunurile proprietate publică*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2) lit. „c”, art. 45, al. (3) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată și actualizată.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea a Clubului Copiilor Sector 1 – Baza Sportivă Cireșarii, situat în Str. Herman Oberth nr. 2, sector 1, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București – Clubul Sportiv Municipal București.

Art. 2 Imobilul prevăzut la art. 1 se identifică potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Schimbarea destinației imobilului după preluarea în administrare de către Clubul Sportiv Municipal atrage după sine revocarea dreptului de administrare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art. 5 Hotărârea C.G.M.B. nr. 169/2006 se abrogă.

Art. 6 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA**

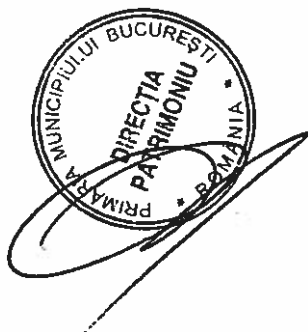
București,

Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice solicitat a fi transmis în domeniul public al Municipiului București și administrarea C.G.M.B. – Clubul Sportiv Municipal București

Nr. crt.	Nr. M.F.	Cod de clasificare	Tip bun	Persoana juridică care predă	Persoana juridică care preia
1	2	3	4	6	7
1	36634	8.29.09	Imobil (Teren +sală de sport)	Statul Român Ministerul Educației și Cercetării Științifice	Municipiul București -C.G.M.B. –Clubul Sportiv Municipal București





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Clubul Sportiv Municipal București, instituție publică aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de a emite o hotărâre pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice în domeniul public al Municipiului București a Clubului Copiilor Sector 1 – Baza Sportivă Cireșarii.

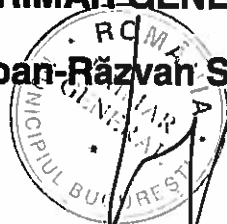
Din solicitarea Clubului Sportiv Municipal reiese că lipsa unei baze sportive reprezintă o mare problemă a acestei instituții iar posibilitatea de a construi o bază sportivă pe locația actuală a Bazei Sportive Cireșarii reprezintă o oportunitate de rezolvare a acesteia.

Imobilul mai sus menționat este înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației și Cercetării, nr. M.F. 36634 – Clubul Copiilor Sectorul 1 – Baza Sportivă Cireșarii, situat în Str. Hermann Oberth., sector 1, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006.

Având în vedere cele mai sus menționate, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, supun Consiliului General al Municipiului București spre analiză proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emiteră a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București – Clubul Sportiv Municipal a Clubului Copiilor Sector 1 – Baza Sportivă Cireșarii.

PRIMAR GENERAL,

Ioan-Răzvan SAVA





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 12375/22.12.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

Clubul Sportiv Municipal București, instituție publică aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de a emite o hotărâre pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice în domeniul public al Municipiului București a Clubului Copiilor Sector 1 – Baza Sportivă Cireșarii.

Din solicitarea Clubului Sportiv Municipal reiese că lipsa unei baze sportive reprezintă o mare problemă a acestei instituții iar posibilitatea de a construi o bază sportivă pe locația acutală a Bazei Sportive Cireșarii reprezintă o oportunitate de rezolvare a acesteia.

Imobilul este înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației și Cercetării, nr. M.F. 36634 – Clubul Copiilor Sectorul 1 – Baza Sportivă Cireșarii, situat în Str. Hermann Oberth., sector 1, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006.

În anul 2006 Consiliul General al Municipiului București a aprobat hotărârea nr. 169 prin care solicita Guvernului României emiterea unei hotărâri privind transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației și Cercetării în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, a terenurilor sportive și clădirilor aferente acestora, situate la intersecția dintre str. Athanasie Enescu cu str. Herman Oberth și Str. Copilului (Baza Sportivă Cireșarii), sector 1. Conform evidențelor deținute de direcția noastră până la data prezentei această hotărâre nu a fost pusă în aplicare motiv pentru care se impune abrogarea acesteia.

Potrivit art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, "trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului".

Având în vedere cele mai sus menționate propunem proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București – Clubul Sportiv Municipal a Clubului Copiilor Sector 1 – Baza Sportivă Cireșarii.

p. Director Executiv
Mariana PERȘUNARU



Director General

Clubul Sportiv Municipal București

Bogdan VASILIU



Telefon Registratura: 021-3021515

PMB Registratura

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
DIRECȚIA PATRIMONIU	
Nr.	12375
20/15 LUNA	10 ZIUA
	02

Nr_Înreg: 1361229

NSVD:

Cetățean: CLUBUL SPORTIV MUN. BUC. -

Adr_Cetățean: Calea Victoriei Nr. 126 Bl. Sc. Et. 2 Ap. Bucuresti

Tel:

Depus pe: 9/23/15 9:03:05 AM

Term: 10/23/15

Ghiseu: 66

Cond.PMB Subordonare Directa PG

Direcție Cabinet Primar General

Comp:

Probl: CPG - Corespondență

Desc Probl: ADR.8451/23.09.2015 REF. EXPUNERE DE MOTIVE CU REF. LA BAZA SPORTIVĂ CIREȘARII

Adresa

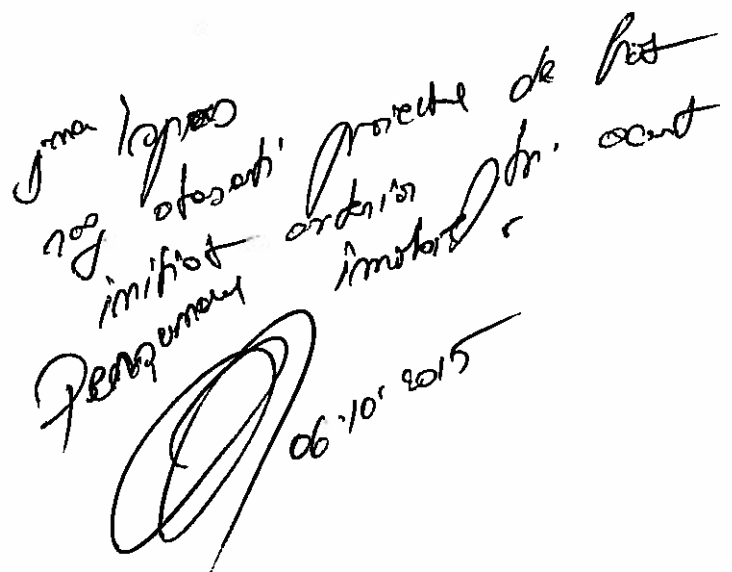
Doc: Corespondență Original

Inf Supl: ANEXAT-2 FILE

P. Bănuș



*gama legatur
noe atasari
inițiat
Pentru
proiecte de
ordinea
imobilitate
06.10.2015*





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Clubul Sportiv Municipal București



www.csmbucuresti.ro

Catre: PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL BUCUREȘTI		
IESIRE		
Ziua 23	NR. 3810	Anul 2015
Luna 09		
SECRETARIAT		

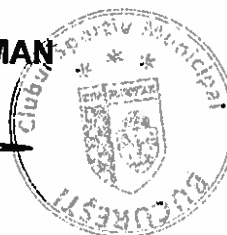
In atentia Domnului Primar General MARIN STEFANEL DAN

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI		
PRIMAR GENERAL		
15	3810	
LUNA 09	ZIUA 24	

Subscrisa Clubul Sportiv Municipal Bucuresti, club sportiv/institutie publica aflata in subordinea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, structura afiliata la federatiile sportive nationale de handbal, volei, baschet, rugby, sah, atletism si motociclism, cu sediul in Romania, mun. Bucuresti, Calea Victoriei nr 126, Sector 1, reprezentata prin Constantin Caliman in calitate de director general, va prezinta:

1. „Expunerea de Motive” in vederea initierii procedurii de obtinere prin Hotarare de Guvern a administrarii Bazei Sportive CIRESARII, in vederea dezvoltarii ca baza sportiva in folosinta si administrarea Clubului Sportiv Municipal Bucuresti.
2. Descrierea generala a proiectului Complex Baza Sportiva CIRESARII - CSM Bucuresti, in vederea initierii de catre P.M.B. a procedurilor de materializare a unui proiect de dezvoltare infrastructura sportiva, care sa fie dat in administrare Clubului Sportiv Municipal Bucuresti.

Director General,
prof. Constantin CALIMAN





**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Clubul Sportiv Municipal București**



www.csmbucuresti.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Educatia fizica si sportul este una din componentele educatiei generale iar nepracticarea activitatilor fizice are efecte ireversibile asupra noastra.

.Mentionam faptul ca depunem eforturi pentru a construi o noua imagine **Clubului Sportiv Municipal Bucuresti**. Am inceput sa obtinem rezultate frumoase si reconfigurarea echipelor este apreciata de iubitorii sportului din Bucuresti.

De departe cea mai mare realizare a noastra, o reprezinta dezvoltarea **Centrului de Copii si Juniori**. **Acest proiect reprezinta viitorul sportului in Bucuresti.**

Suntem constienti de situatia social-economica prin care toti trecem. Sunt importante si apreciem investitiile in servicii de transport, sanatate, salubritate si infrastructura care reprezinta o prioritate. **Ar fi extraordinar daca toate aceste sisteme ar fi accesate de o populatie din ce in ce mai sanatoasa.**

Una din cile de modificare a indicilor de mortalitate si reducere a bolilor este practicarea de activitati fizice intr-un cadru organizat si cu o infrastructura adecvata. Intrecerile sportive au fost si vor fi prilej de mandrie a comunitatii noastre in confruntarile cu celelalte comunitati din Romania. Este de datoria noastra a tuturor factorilor implicati, sa acordam atenta cuvenita si sa depunem eforturi pentru a aduce momente de bucurie in casele contribuabililor, sentimente de mandrie locuitorilor municipiului Bucuresti.

CSM Bucuresti nu are in proprietate sau in administrare baze sportive sau un alt tip de facilitate (teren sport, sala, etc.).

Atat activitatea sportivilor din cadrul „Centrului de Copii si Juniori CSM Bucuresti” initiat in octombrie 2013, cat si activitatea grupelor/echipelor de performanta de la cele 7 ramuri de sport, au de suferit din aceasta cauza.

Va rugam in acest sens sa efectuati demersuri pentru preluarea si modernizarea sau chiar construirea unor baze sportive pe raza municipiului Bucuresti care sa fie data in administrare clubului nostru.

Totodata, mentionam faptul ca, lipsa bazelor sportive determina ca o mare parte din buget fie alocat inchirierii de facilitati sportive pentru activitatea de pregatire si participare la competitii.

Calea Victoriei nr.126, etaj 2, sector 1 Bucuresti

Tel: 021/313.66.33 Fax: 021/317.42.48 e-mail: office@csmbucuresti.ro

C.F.22389856;

Cont:RO13TREZ7055010XXX004414-Trez Sect.5



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Clubul Sportiv Municipal București



www.csmbucuresti.ro

Odata cu materializarea acestor proiecte de infrastructura, asteptarile clubului sunt de creare de venituri proprii si atragere de sponsori care sa sprijine activitatea.

Posibilitatea de a construi o baza sportiva pe locatia actuala a **Bazei Sportive Ciresarii**, reprezinta o oportunitate de a rezolva marea problema a Clubului Sportiv Municipal Bucuresti.

Totodata va informam ca in conformitate cu Legea 69/2000, nu poate fi schimbata destinatia terenului respectiv, decat cu conditia de a construi o alta baza sportiva pe teritoriul municipiului Bucuresti. In consecinta, este recomandat, ca aceasta locatie sa nu isi schimbe destinatia si sa faca obiectul unui proiect de dezvoltare/modernizare.

Lipsa unei baze sportive proprii necesara pregatirii si desfasurarii jocurilor oficiale a condus la:

- sincope majore in planul de pregatire continua;
- costuri mari cu inchirierea bazelor sportive insuficient dotate si imposibil de accesat din cauza gradului de ocupare;
- imposibilitatea de a dezvolta veniturile proprii;
- Imposibilitatea atragerii de sponsori pentru ca nu ne identificam ca un brand care poate fi regasit intr-o locatie (ex. Steaua/Ghencea, Dinamo/Stefan cel Mare, Rapid/Giulesti).

Avand in vedere aspectele expuse mai sus, va rugam sa demarati procedura de obtinere prin Hotarare de Guvern a bazei sportive Ciresarii care intruneste toate conditiile pentru a amenaja si dezvolta: **teren rugby iarba naturala cu tribune acoperite cu o capacitate de 2000 de locuri, pista de atletism si facilitati aferente acestui sport, teren rugby iarba artificiala pentru antrenament, sala polivalenta cu o capacitate de 2500 locuri, cantina restaurant si hotel sportiv, cladire de birouri pentru sediul administrativ, sala de forta si bazin de inot, alte anexe.**

Director General,
prof. Constantin CALIMAN



1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autoritati de administratie publice centrale)	13729380	MINISTERUL EDUCATIEI si CERSETARI
2. Ordonator secundar de credite	4203563	INSPECTORATUL SCOLAR AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
3. Ordonator terțiar de credite	4316635	CLUBUL COPILOR SECTORUL 1
4. Regii autonome si companii/societati nationale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institutie nationale de cercetare - dezvoltare, care functioneaza in baza OG 25/1995 prin LG 51/1996, cu modificarile ulterioare si dupa caz, societati comerciale cu capital majoritar de stat care au in administrare bunuri din patrimoniul public de stat		

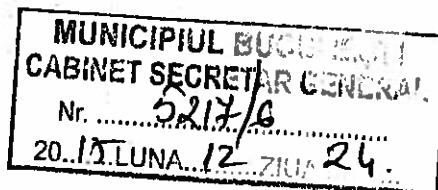
Nr.M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare		Adresa	Anul dobandirii/darii in folosinta	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridică		Situatia juridică actuala	Tip Bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Yecinatati (dupa caz, pe scurt)				Baza Legala	in administrare/concesione		
36634	8.29.06	Clubul Copiilor Sectorul 1 - Baza Sportiva Ciresarii	Teren + Sala de sport	Str. Paiaza Mare, str. Copilului	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Str Hermann Oberth; Nr. : 2	1974	1	Legea 84/1995 741/03-JUL-03	in administrare		imobil
36637	8.29.06	Clubul Copiilor - Sectorul 4	Cladire S+ P+ 1E, structura de beton, zid de caramida, plansee beton, acoperis tabla	Scoala nr. 111	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 4; Str Brădenului; Nr. : 24	1934	192.691	Decizia Constitutiei Populare sector 4 nr. 702/1964 741/03-JUL-03	in administrare		imobil
36641	8.29.06	Clubul Copiilor - Sectorul 1	Cadire P, zidarie caramida, plansee de beton, Sconstr. = 200 mp.	Parcul Bazilescu	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bid Bucurestii Noi; Nr. : 107	1972	24	Legea 84/1995 741/03-JUL-03	in administrare		imobil
36642	8.29.06	Clubul Copiilor - Sectorul 4	Cladire P+ 1E, zidarie caramida, plansee de beton, Sconstr. = 224 mp.	Str. Făgenului	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 4; Str Brădenului; Nr. : nr. 7	1922	1.097.163	Legea 84/1995 741/03-JUL-03	in administrare		imobil
21573	8.29.06	Clubul Copiilor, sectorul 3	P+ 1E, zidarie caramida	Lic. "Al.I. Caza"	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 3; Ale Barajul Dunării; Nr. : 3	1996	87	Proces Verbal de predare - primire din 27.12.1996 741/03-JUL-03	in administrare		imobil
21574	8.29.06	Clubul Copiilor, sector 3	S+ P, zidarie caramida, plansee din beton, Sconstr. = 1093 mp.	Casa particulare Sc. nr. 130, corp A	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 3; Str Nășăd; Nr. : 93	1979	355.644	Legea nr. 84/1995 741/03-JUL-03	in administrare		imobil
43585	8.29.06	Clubul Elevilor si Copiilor sect. I Bucuresti	Caramida P+ 1E		Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Str Nicolae G. Caranfil; Nr. : 25	2000	37	Decizia 1463/2000 741/03-JUL-03	in administrare		imobil
							Totul:	1.645.647			



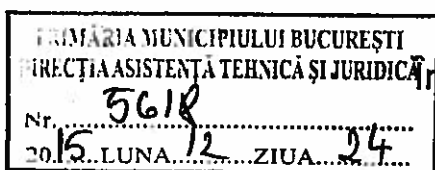
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 12375/2/24.12.2015



Către,



Cabinet Secretar General
atenția domnului Tudor Toma

Vă transmitem proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București – Clubul Sportiv Municipal a Clubului Copiilor Sector 1 – Baza Sportivă Cireșarii și întreaga documentație ce a stat la baza întocmirii acestuia.

Cu stimă,

p. Director Executiv
Mariana PERȘANARIU

24.12.2015/2ex.

