

PO - 15.

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite în baza criteriilor și punctajelor stabilite conform prevederi legislației de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale și aprobate prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/2015, prevăzute în Anexa nr. 2

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație;

Văzând raportul "Comisiei Patrimoniu" și avizul "Comisiei juridice și de disciplină" din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În baza prevederilor Legii nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare cât și H.G. nr. 1275/2000, art. 21, privind aprobarea normelor metodologice de punere în aplicare ale acesteia, a Legii nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 330/2009 modificată și completată de Hotărârea C.G.M.B nr. 252/2013 privind repartizarea locuințelor și Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/2015, Anexa nr. 2;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c, d", alin.6 lit."a" pct.2, alin.5 lit."a" și art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă listele de priorități pentru atribuirea locuințelor sociale pe structuri de camere pe anul 2016, propuse de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" cu persoanele nominalizate în anexele 1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București prin Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Adrian IORDACHE

Listele cu ordinea de prioritate la nivelul anului 2016 a solicitanților de locuințe sociale, dosare complete cu documentele depuse până la data de 1 noiembrie 2015

UNITATE LOCATIVĂ CU 1 CAMERĂ

Nr. Crt.	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
1	Lupu Tania evacuată	2 persoane, mamă 1 copil	2672/28.10.2014	51
2	Adîr Didina evacuată	1 persoană	2470/01.10.2014	49
3	Macare Didia evacuată	1 persoană	375/19.10.2010	42
4	Cojocariu Paraschiva evacuată	1 persoană	3606/30.08.2012	42
5	Oprea Florea evacuat	1 persoană	159/17.01.2011	40
6	Brașoveanu Doina evacuată	2 persoane, soț, soție	5677/09.12.2011	40
7	Preda Mihalache evacuat	2 persoane, soț, soție	138/12.01.2012	40
8	Crăciun Florea evacuat	2 persoane, soț, soție	354/24.01.2012	40
9	Militaru Pop Horia evacuat	1 persoană	1281/19.04.2011	39
10	Bărbulescu Margareta evacuată	1 persoană	3283/07.08.2012	39
11	Arvatu Elena evacuată	1 persoană	731/03.11.2010	38
12	Marcu Ion evacuat	1 persoană	218/18.01.2013	38
13	Pană Tina evacuată	1 persoană	1836/30.07.2014	38
14	Lupașcu Cleopatra Magdalena caz social	2 persoane, mamă, 1 copil	3138/28.07.2011	36
15	Preda Alexandru evacuat	1 persoană	2335/22.09.2014	34
16	Iamandi Dumitru caz social	1 persoană	2084/03.06.2011	33
17	Petrușcă Iachim caz social	1 persoană	417/27.01.2012	33
18	Tosun Gherghina caz social	1 persoană	2474/01.10.2014	33
19	Mutu Sevastița Olga evacuată	1 persoană	89/12.01.2015	33
20	Marin Vasilica caz social	2 persoane, soț, soție	2422/29.09.2014	30
21	Nițu Cătălin Ionuț imobil retrocedat	1 persoană	1287/20.04.2011	29
22	Paraschiv Ștefania caz social	2 persoane, mamă, 1 copil	329/02.02.2015	27
23	Samfira Dumitrița Agripina caz social	2 persoane, mamă, 1 copil	2637/21.06.2012	26
24	Nițu Nicoleta imobil retrocedat	1 persoană	3536/26.08.2011	25
25	Ursu Maria caz social	1 persoană	2621/15.10.2014	24
26	Frone Nicoleta caz social	1 persoană	5658/08.12.2011	23
27	Pavel Iuliana caz social	1 persoană	3400/18.10.2013	23
28	Cercel Rodica Violeta caz social	1 persoană	1505/13.05.2015	23
29	Dima Cezar caz social	1 persoană	614/01.10.2010	21

Comisia constituită în baza constituită în baza HCGMB nr. 255/2013 și D P G nr. 1103/2014

Dl. Ionel Cristinel Deaconescu – Consilier General al Municipiului București – Președinte Comisie

Dl. Horațiu Panaitescu - Consilier General al Municipiului București – membru

Dl. Marian Alexandru – Consilier Juridic, Direcția Juridic – membru

Dna Valentina Farcaș – Inspector Specialitate – Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație – membru

Dl. Nicolae Ciolacu – Expert – Direcție Investiții – membru

Dl. Ion Purcărea – Director Dezvoltare, Strategie, Programe – DGASMB – membru

Dl. Răzvan George Dumitrescu – Șef Serviciu Căminare Sociale – DGASMB – membru

Listele cu ordinea de prioritate la nivelul anului 2016 a solicitanților de locuințe sociale, dosare complete cu documentele depuse până la data de 1 noiembrie 2015

UNITATE LOCATIVĂ CU 2 CAMERE

Nr. Crt.	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
1	Moraru Aneta evacuată	2 persoane, mamă, fiu major	781/08.11.2010	56
2	Ianovici Maria Ana evacuată	3 persoane, soț, soție, 1 copil	707/03.11.2010	55
3	Lipianu Costel evacuat	3 persoane, soț, soție, 1 copil major	442/31.01.2013	53
4	Greco Maria evacuată	3 persoane, soț, soție, 1 copil	2473/01.10.2014	52
5	Nica Elena evacuată	3 persoane, mamă 2 copii	3045/20.07.2012	51
6	Niculae Vasile evacuat	3 persoane, soț, soție 1 copil	2507/03.10.2014	46
7	Bocu Andrei evacuat	2 persoane, titulat cu handicap grav, cu drept de însoțitor	2238/04.07.2013	39
8	Iancu Elena evacuată	3 persoane, soț, soție 1 copil	791/09.11.2010	36
9	Dima Marius evacuat	3 persoane, soț, soție, 1 copil	1582/10.05.2013	36
10	Badea Nicolae caz social	3 persoane, soț, soție, 1 copil	2156/21.05.2012	26
11	Mănăilă Cristian Mihai caz social	3 persoane, soț, soție, 1 copil	753/01.04.2014	26
12	Zărnoianu Victor caz social	3 persoane, soț, soție, 1 copil	1575/27.06.2014	26
13	Busuioc Gabriela caz social	3 persoane, soț, soție, 1 copil	2492/24.06.2011	25
14	Preda Florin caz social	3 persoane, soț, soție, 1 copil	2475/01.10.2014	22

Comisia constituită în baza constituită în baza HCGMB nr. 255/2013 și D P G nr. 1103/2014

Dl. Ionel Cristinel Deaconescu – Consilier General al Municipiului București – Președinte Comisie

Dl. Horațiu Panaitescu - Consilier General al Municipiului București – membru

Dl. Marian Alexandru – Consilier Juridic, Direcția Juridic – membru

Dna Valentina Farcaș – Inspector Specialitate – Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație – membru

Dl. Nicolae Ciolacu – Expert – Direcție Investiții – membru

Dl. Ion Purcărea – Director Dezvoltare, Strategie, Programe – DGASMB – membru

Dl. Răzvan George Dumitrescu – Șef Serviciu Cantine Sociale –DGASMB – membru

Listele cu ordinea de prioritate la nivelul anului 2016 a solicitanților de locuințe sociale, dosare complete cu documentele depuse până la data de 1 noiembrie 2015

UNITATE LOCATIVĂ CU 3 CAMERE

Nr. Crt.	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
1	Ciocău Gheorghe evacuat	4 persoane, soț, soție, 2 copii	600/01.11.2010	57
2	Guțu Alexandru evacuat	4 persoane, soț, soție, 2 copii majori	1268/19.04.2011	56
3	Rusu Anișoara evacuată	4 persoane, soț, soție, 2 copii	5559/02.07.2011	52
4	Preda Eugenia evacuată	4 persoane, mamă, fiică, ginere, nepoată	2212/23.05.2012	52
5	Ghițulete Mariana evacuată	5 persoane, soț, soție, 3 copii	1679/18.05.2011	48
6	Ilie Ionel Tonel evacuat	4 persoane, soț, soție, fiică, ginere	2362/20.06.2011	46
7	Georgescu Steuța evacuată	6 persoane, soț, soție, 4 copii	2539/08.10.2014	39
8	Tihirel Florentina Mirela evacuată	4 persoane, soț, soție, 2 copii	669//01.03.2011	37
9	Dragomir Ionela evacuată	4 persoane, soț, soție, 2 copii	5478/29.11.2011	37
10	Ana Ion evacuat	4 persoane, soț, soție, 2 copii	5532/30.11.2011	37
11	Manole Adela evacuată	5 persoane, mamă, fiu, noră 2 nepoți	2222/10.06.2011	35
12	Caragea Petrică caz social	6 persoane, soț,soție 4 copii	2493/02.10.1014	33
13	Otveș Constantin Marius caz social	4 persoane soț, soție, 2 copii	580/21.02.2011	31
14	Lupu Lică imobil retrocedat	4 persoane, soț, soție, 2 copii	777/23.02.2012	29
15	Adîr Marian caz social	5 persoane, soț, soție, 3 copii	2468/01.10.2014	28
16	Neacșu Aurel caz social	4 persoane, soț, soție, 2 copii	1242/06.12.2010	27
17	Vătămănescu Ivan Caz social	4 persoane, soț, soție, 2 copii	1347/27.04.2011	27
18	Vișan Nicoleta caz social	4 persoane, soț, soție, 2 copii	2540/08.10.2014	27
19	Vasile Daniela caz social	4 persoane, soț, soție, 2 copii	1543/27.12.2010	26
20	Ciurlea Gina caz social	4 persoane, mamă 3 copii	1253/10.04.2013	26

Comisia constituită în baza constituită în baza HCGMB nr. 255/2013 și D P G nr. 1103/2014

Dl. Ionel Cristinel Deaconescu – Consilier General al Municipiului București – Președinte Comisie

Dl. Horațiu Panaitescu - Consilier General al Municipiului București – membru

Dl. Marian Alexandru – Consilier Juridic, Direcția Juridic – membru

Dna Valentina Farcaș – Inspector Specialitate – Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație – membru

Dl. Nicolae Ciolacu – Expert – Direcție Investiții – membru

Dl. Ion Purcărea – Director Dezvoltare, Strategie, Programe – DGASMB – membru

Dl. Răzvan George Dumitrescu – Șef Serviciu Cantine Sociale –DGASMB – membru



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite în baza criteriilor și punctajelor stabilite conform prevederi legislației de către *“Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”* solicitanți de locuințe sociale și aprobate prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/2015, prevăzute în Anexa nr. 2

Ordinea de prioritate în cadrul listelor, a categoriilor de persoane prevăzute la art. 43 din Legea nr. 114/1996 *privind locuințele* republicată, cu modificările și completările ulterioare, a normelor de aplicare nr. 1275/2000 art. 21, cât și a art.20 din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, este propusă de *“Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”* solicitanți de locuințe sociale, unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței, potrivit celor 3 legi.

Acestea se corelează cu prevederile Hotărârii C.G.M.B. nr. 330/2009 modificată și completată de Hotărârea C.G.M.B nr. 252/2013 privind repartizarea locuințelor și cu Hotărârea C.G.M.B nr. 162/2015 privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru repartizarea locuințelor.

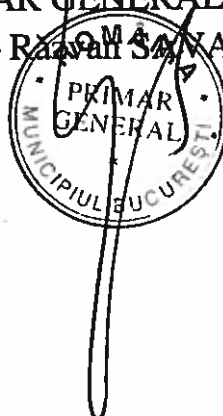
În urma analizării dosarelor prezentate, Comisia a verificat cele susținute de solicitanți și a analizat situațiile deosebite, luându-se în considerare următoarele categorii: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionari, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii nr. 341/2004, alte persoane sau familii îndreptățite și anume, aspecte de ordin social și economic, starea civilă actuală, numărul minorilor care locuiesc cu solicitanții, așa cum se precizează în Legea nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a normelor de aplicare nr. 1275/2000, art. 21, cât și a Legii nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap.

“Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București” solicitanți de locuințe sociale, a fost constituită prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 255/2013 și a Dispoziției Primarului General nr. 1103/2014, a cărui secretariat tehnic este asigurat de către *Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație*, în baza prevederilor *art. 101 din H.C.G.M.B. nr. 305/2013*, privind aprobarea Organigramei și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Aparatului de Specialitate ale Primarului General.

Această Comisie s-a întrunit în decursul anului 2015 în ședințe de lucru în care au fost analizate toate dosarele complete și a întocmit listele cuprinzând punctajele alocate în baza documentelor depuse la dosar, potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/2015, prevăzute în Anexa nr. 2 la aceasta, urmând ca în funcție de fondul de locuințe existent la dispoziția Primăriei Municipiului București, să li se repartizeze o locuință în ordinea de prioritate rezultată din analiza dosarelor.

În temeiul art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre prin care se vor aproba listele de priorități pe structuri de camere pentru atribuirea de locuințe sociale persoanelor nominalizate în anexe.

PRIMAR GENERAL
Ioan – Razvan SAUNA





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Nr. 868, 10.03 2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite în baza criteriilor și punctajelor stabilite conform prevederi legislației de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale și aprobate prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/2015, prevăzute în Anexa nr. 2

Ordinea de prioritate în cadrul listelor, a categoriilor de persoane prevăzute la art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele republicată, cu modificările și completările ulterioare, a normelor de aplicare nr. 1275/2000 art. 21, cât și a art.20 din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, este propusă de "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale, unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței, potrivit celor 3 legi.

Acestea se corelează cu prevederile Hotărârii C.G.M.B. nr. 330/2009 modificată și completată de Hotărârea C.G.M.B nr. 252/2013 privind repartizarea locuințelor și cu Hotărârea C.G.M.B nr. 162/2015 privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru repartizarea locuințelor.

În urma analizării dosarelor prezentate, Comisia a verificat cele susținute de solicitanți și a analizat situațiile deosebite, luându-se în considerare următoarele categorii: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionari, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii nr. 341/2004, alte persoane sau familii îndreptățite și anume, aspecte de ordin social și economic, starea civilă actuală, numărul minorilor care locuiesc cu solicitanții, așa cum se precizează în Legea nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a normelor de aplicare nr. 1275/2000, art. 21, cât și a Legii nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap.

"Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale, a fost constituită prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 255/2013 și a Dispoziției Primarului General nr. 1103/2014, a cărui secretariat tehnic este asigurat de către Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație, în baza prevederilor art. 101 din H.C.G.M.B. nr. 305/2013, privind aprobarea Organigramei și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Aparatului de Specialitate ale Primarului General.



Această Comisie s-a întrunit în decursul anului 2015 în ședințe de lucru în care au fost analizate toate dosarele complete și a întocmit listele cuprinzând punctajele alocate în baza documentelor depuse la dosar, potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/2015, prevăzute în Anexa nr. 2 la aceasta, urmând ca în funcție de fondul de locuințe existent la dispoziția Primăriei Municipiului București, să li se repartizeze o locuință în ordinea de prioritate rezultată din analiza dosarelor.

Față de cele menționate mai sus, propunem înaintarea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București, Proiectul de Hotărâre și listele anexă pe structuri de camere, propuse de către 'Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, îndreptățiți să primească locuințe.

Gheorghe PĂTRĂSCU
ARHITECT ȘEF



Carmen IVĂNOIU,
ȘEF SERVICIU

Întocmit: A. Matei
10.03.2016



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

NR. 1298/18.04.2016

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

Nr.

20.....LUNA.....ZIUA.....

OPIS

Proiectul de Hotărâre privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite în baza criteriilor și punctajelor stabilite conform prevederi legislației de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale și aprobate prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/2015, prevăzute în Anexa nr. 2, cuprinde următoarele documente:

- Listele de priorități pe structuri de camere, anexele 1-3 – fila 1-3;
- Hotărâre – fila 4;
- Raport de Specialitate nr. 868/10.03.2016 întocmit de Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație – fila 5-6;
- Expunerea de motive a Primarului General *- fila 7-8;*

Toate documentele menționate sunt într – un singur exemplar.

Carmen IVĂNOIU
ȘEF SERVICIU,

Întocmit: A.Matei/2 ex/18.04.2016



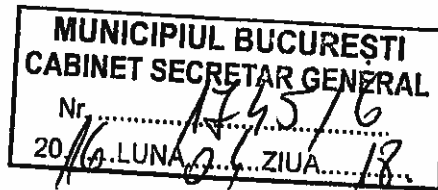


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

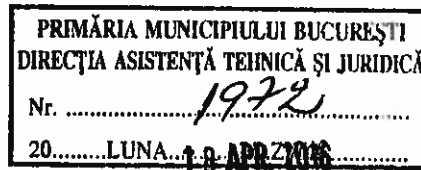
Diracțiunea Generală Dezvoltare Urbană

Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Nr. 1279 / 15.04 2016



Către: CABINET SECRETAR GENERAL



Prin prezenta, vă înaintăm proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor de prioritați pentru repartizarea locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului București, propusă de către *Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București solicitanți de locuințe sociale*, împreună cu raportul de specialitate, expunerea de motive și listele anexă, în vederea semnării, pentru a fi supus dezbaterii Consiliului General al Municipiului București.

Adrian BOLD
ARHITECT ȘEF SERVICIU



Carmen IVĂNOIU
ȘEF SERVICIU

Întocmit: Adela Matei
2 ex/14.04.2016

