

PUNCTUL NR. 4



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea Institutiei Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale in vederea proiectării și realizării obiectivului de investiții “ Teatru temporar”

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și a Direcției Generale Dezvoltare și Investiții - Direcția Investiții,

Văzând raportul Comisiei Cultură și Culte și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1) și art. 45, alin. (2) din legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se împuternicește Institutia Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale in vederea proiectării și realizării obiectivului de investiții “ Teatru temporar”.

Art. 2 – Directiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prezenta Hotarare.

Președinte de Ședința

**Secretar general
al Municipiului București
Georgiana ZAMFIR**

București,

Nr. _____ / _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de Hotarare a C.G.M.B. privind imputernicirea Institutiei Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale in vederea proiectării și realizării obiectivului de investitii "Teatru temporar"

Avand in vedere:

Faptul ca numeroase teatre nu au sali de spectacol moderne sau au demarate lucrari de reabilitate, modernizare si consolidare.

Multe teatre se afla astfel in situatia de a juca pe alte scene bucurestene, nemaiastrand posibilitatea de a utiliza salile proprii de spectacol, intampinand astfel dificultati de ordin administrativ si de organizare a activitatii.

In prezent, la nivelul Municipiului Bucuresti este foarte dificil sa se gaseasca sali de spectacol disponibile pentru a suplini nevoile teatrelor in situatie de readaptare a agendei de spectacole.

Necesitatea realizarii imediate a unei sali de teatru temporare care sa gazduiasca reprezentatii ale teatrelor aflate sub autoritatea Municipiului Bucuresti.

În baza Raportului de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții - Direcția Investiții, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de Hotarare privind imputernicirea Institutiei Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale in vederea proiectării și realizării obiectivului de investitii "Teatru temporar".

PRIMAR GENERAL

GABRIELA FIREA





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Direcția Investiții

Nr. 2606 / 05.08.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Împuternicirea Institutiei Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale în vederea proiectării și realizării obiectivului de investiții "Teatru temporar"

În prezent, la nivelul Municipiului București, numeroase teatre nu au săli de spectacol moderne sau au demarate lucrari de reabilitare, modernizare și consolidare, care au impact asupra bunei desfășurări a agendei de spectacole.

Multe teatre se află astfel în situația de a juca pe alte scene bucurestene, nemaiașând posibilitatea de a utiliza sălile proprii de spectacol, întâmpinând astfel dificultăți de ordin administrativ și de organizare a activității.

Prin realizarea obiectivului de investiții "Teatru temporar", Municipiul București dorește să rezolve o problemă majoră, dar și să se înscrie într-o direcție de inovație arhitecturală ce poate fi transformat în capital de imagine și turistic al orașului.

Există numeroase studii de caz pe plan internațional despre beneficiile pe care le aduc investițiile în infrastructură culturală și mai ales în crearea așa numitelor "land-mark-uri": clădiri sau monumente cu arhitectură deosebită.

Pe baza analizei sălilor de teatru existente, s-a estimat un necesar de 400-450 de locuri de spectacol.

Având în vedere aceste aspecte, s-a estimat necesitatea realizării unui Teatru temporar, al cărui amplasament să fie unul central, cu acces facil auto și prin mijloacele de transport în comun.

Considerând caracterul inovativ al acestui tip de obiectiv de investiție, problematica realizării acestuia este complexă din următoarele motive:

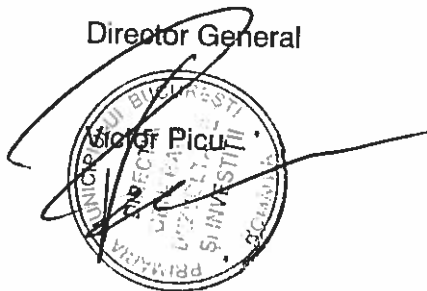
- Se propune realizarea unui pavilion cu arhitectură inovativă,
- Abordarea estetică va fi una complexă, și va presupune o imbinare echilibrată a elementelor clasice cu material și tehnici modern de execuție,

- Fiind vorba de o construcție temporară, fără caracter permanent, se propune realizarea unei construcții usoare, cu structură metalică, toate finisajele și dotările interioare vor fi gândite în concordanță cu specificul inovativ al proiectului,
- Construcția va trebui să îndeplinească performanțele specifice desfășurării spectacolelor, precum și normele de securitate seismică și cele referitoare la incendiu și impactul asupra mediului.

În scopul celor de mai sus, a fost întocmit alăturat proiectul de Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, prin care se propune aprobarea împuternicirii Institutiei Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale în vederea proiectării și realizării obiectivului de investiții "Teatru temporar", pe care vă rugăm a-l aproba.

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Director General



Direcția Investiții

Director Executiv Adjunct

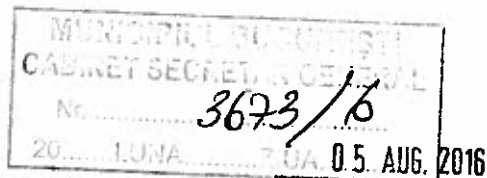
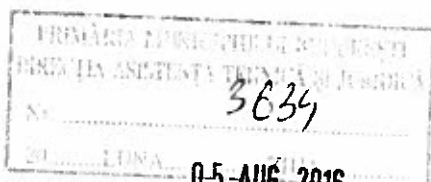
Luiza Matheas





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Dezvoltare și Investiții
Direcția Investiții

Nr. 2602/04.08.2016



Doamnei Georgiana ZAMFIR,

Secretar General al Municipiului București

Stimată Doamnă Georgiana ZAMFIR,

Prin prezenta vă transmitem anexat, însoțit de opis, proiectul de hotărâre privind aprobarea împuternicirii Institutiei Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale în vederea proiectării și realizării obiectivului de investiții "Teatru temporar".

Cu stimă,

Director executiv adjunct,

Luiza MATHEAS



L. M. J.
- Comisia de
- Comisia de
- Comisia de
05.08.2016
[Signature]





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Dezvoltare și Investiții
Direcția Investiții

OPIS

dosar proiect H.C.G.M.B.

privind imputernicirea Institutiei Primarului General prin aparatul de specialitate să demareze procedurile legale in vederea proiectării și realizării obiectivului de investitii “Teatru temporar”

1. Proiect H.C.G.M.B. 1 exemplar - original
2. Expunere de motive nr. 1 exemplar - original
3. Raport de specialitate nr. 1 exemplar – original

