

PUNCTUL NR. 11



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în Comisia de evaluare a ofertelor și în Comisia de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București, în temeiul Legii nr. 50/1991, actualizată

Având în vedere Expunerea de motive a consilierilor generali ai Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Achiziții ;

În conformitate cu prevederile art.13 –art.19 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1), alin.(9) și art.45 alin.(1), alin.(5) și alin.(6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă desemnarea ca membru titular în Comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București

(2) Se aprobă desemnarea ca membru supleant în Comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București

Art.2 (1) Se aprobă desemnarea ca membru titular în Comisia de soluționare a contestațiilor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București

(2) Se aprobă desemnarea ca membru supleant în Comisia de soluționare a contestațiilor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București

Art.3 Directia Contracte prin Serviciul Concesionari, din cadrul Direcției Generale Achizitii va asigura secretariatul comisiilor;

Art.4 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 198/31.10.2011 privind aprobarea componenței nominale a Comisie de evaluare a ofertelor și a Comisiei de solutionare a contestațiilor privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public si privat al Municipiului Bucuresti;

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
GEORGIANA ZAMFIR**



Consiliul General al Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în Comisia de evaluare a ofertelor și în Comisia de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor, destinate construcției, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București, în temeiul Legii nr. 50/1991, actualizată

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.50/29.07.1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, care precizează:

- la art.13, respectiv:

„(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construcției, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.”

(2) Terenurile aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se pot concesiona numai în vederea realizării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii.

(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului.”

- La art. 16, alin (4), respectiv:

„(4) Licitația se efectuează, în condițiile legii, de comisiile instituite în acest scop, prin hotărâre a consiliilor locale și/sau județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, în conformitate cu competențele de autorizare stabilite la art. 4. Comisiile funcționează la sediul consiliilor locale în a căror rază administrativ-teritorială sunt situate terenurile.”

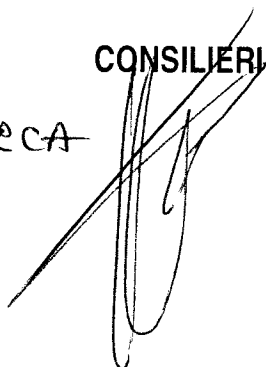
Ținând cont de prevederile **art.13-19** din același act normativ, este necesar să se constituie la nivelul Municipiului București două comisii, respectiv **Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor** pentru concesionarea terenurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului București.

Aceste comisii urmează să fie alcătuite din reprezentanți ai Consiliului General al Municipiului București, ai direcțiilor de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului General și ai Direcției Generale a Finanțelor Publice a Municipiului București, numiți în acest scop. Pentru fiecare din aceste comisii, respectiv **Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor** va fi desemnat câte un consilier general din cadrul Consiliului General al Municipiului București, respectiv un membru titular și un membru supleant.

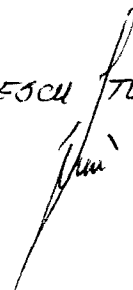
Având în vedere prevederile **art.36 alin.(1), alin.(9) și art.45 alin.(1), alin. (5) și alin.(6)** din **Legea nr.215/2001** privind administrația publică locală, modificată și completată, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind desemnarea unor consilieri generali din cadrul Consiliului General al Municipiului București ca membri titulari/ membri supleanți în **Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor** privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București

CONSILIERI GENERALI

HONORIUS CIRCA



IONESCU TUDOR-TIM





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Achizitii

Direcția Contracte

DC 1994.1/18.08.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în Comisia de evaluare a ofertelor și în Comisia de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București, în temeiul Legii nr. 50/1991, actualizată

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.50/29.07.1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, care precizează:

- la art.13, respectiv:

„(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.”

(2) Terenurile aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se pot concesiona numai în vederea realizării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii.

(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului.”

- La art. 16, alin (4), respectiv:

„(4) Licitația se efectuează, în condițiile legii, de comisiile instituite în acest scop, prin hotărâre a consiliilor locale și/sau județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, în conformitate cu competențele de autorizare stabilite la art. 4. Comisiile funcționează la sediul consiliilor locale în a căror rază administrativ-teritorială sunt situate terenurile.”



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Achizitii
Direcția Contracte

Tinând cont de prevederile **art.13-19** din același act normativ, este necesar a se constitui la nivelul Municipiului București două comisii, respectiv **Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor** pentru concesionarea terenurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului București.

Aceste comisii urmează a fi alcătuite din reprezentanți ai Consiliului General al Municipiului București, ai direcțiilor de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului General și ai Direcției Generale a Finanțelor Publice a Municipiului București, numiți în acest scop. Pentru fiecare din aceste comisii, respectiv **Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor** va fi desemnat câte un consilier general din cadrul Consiliului General al Municipiului București, respectiv un membru titular și un membru supleant.

Având în vedere prevederile **art.36 alin.(1), alin.(9) și art.45 alin.(1) și alin.(5)** din **Legea nr.215/2001** privind administrația publică locală, modificată și completată, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind desemnarea unor consilieri generali din cadrul Consiliului General al Municipiului București ca membri titulari/ membri supleanți în **Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor** privind concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București

DIRECTOR GENERAL ACHIZIȚII
Ec. DANIELA MINCU



SEF SERVICIU CONCESIONARI
Ec. TEODORA STOIAN





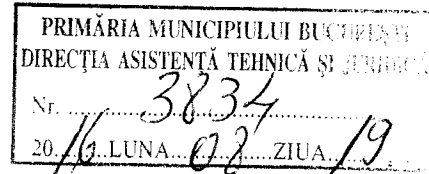
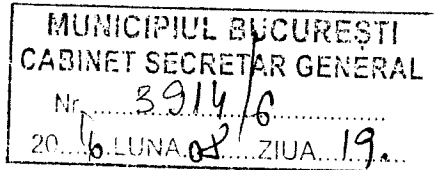
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Achiziții

Direcția Contracte

Serviciul Concesionări

Nr. 1995-1/18-08/2016



OPIS

Dosar proiect H.C.G.M.B.

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în Comisia de evaluare a ofertelor și în Comisia de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor, destinate construirii, aparținând domeniului public și privat al Municipiului București, în temeiul Legii nr. 50/1991, actualizată

1. Proiect H.C.G.M.B. 1 exemplar - original
2. Expunere de motive nr. 1 exemplar - original
3. Raport de specialitate nr. 1 exemplar - original

