



Consiliul General al Municipiului București

HOTARARE

Nr.: ___ din _____

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I”

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul C.G.M.B.;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr. 76/20.05.2016;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit.d) și art.45 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I”, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general aferent studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I”, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Finanțarea investiției prevăzută la art. 1 se va face din alocații bugetare și/sau din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, conform listelor obiectivelor de investiții aprobate conform legii.

Art. 4. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Circa Honorius Edward Adrian

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți
studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
„Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I”**

Scopul viziunii strategice de dezvoltare locală este acela de a armoniza obiectivele socio-economice, formulate la nivelul zonei de acțiune urbană cu dinamică spațială, economică și socială a Bucureștiului.

Strategia pentru centrul Bucureștiului este fundamentată atât de analiza nevoilor și potențialului zonei, cât și de principiile de abordare integrată, desprinse din programele, politicile și documentele propuse și adoptate la nivelul Uniunii Europene

Amplasamentul studiat cuprinde Calea Moșilor delimitată în profil transversal de fronturile proprietăților învecinate și în profil longitudinal de intersecțiile cu străzile Bărăției, Sfânta Vineri, Lipscani, Cavafii Vechi, Radu Calomfirescu, Ion Florescu, Bulevardul Hristo Botev, Părintele Stăniloae, Sfinților, Armenească, Doctor Alexandru Paleologu, Pictor Ștefan Luchian și Bulevardul Carol I.

Pe Calea Moșilor între strada Sfânta Vineri și Bulevardul Carol I există linie de tramvai în ambele sensuri. La intersecția cu străzile Lipscani și Cavafii Vechi există mai multe linii de tramvai.

Circulația auto actuală se realizează în sens unic dinspre strada Bărăției și strada Sfânta Vineri, și sens dublu în rest. Lățimea străzii este variabilă cu o singură bandă auto pe sensul de mers.

Circulația pietonală se realizează pe trotuare pe ambele părți ale căii de circulație auto.

Propunerea urmărește creșterea potențialului de promenadă prioritizând pietonii și bicicliștii, printr-o serie de intervenții ce păstrează și întăresc caracterul istoric al străzii. În perspectiva creării unor circuite pietonale ale orașului, intervențiile propuse pentru strada studiată ar crea condiții pentru integrarea acesteia în circuitul în cauză. Reglementarea circulației auto ar permite favorizarea circulației pietonale și velo. Acest proces ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții locuitorilor, utilizatorilor zilnici sau ocazionali, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat este reconstruirea unei identități locale pentru astfel de zone centrale, dominate în prezent de tranzitul auto sau de oportunități economice imediate, și cristalizarea unui echilibru între diferitele componente ale zonei centrale: locuire, servicii, turism.

Reabilitarea acestui tronson al Căii Moșilor și adaptarea sa la un sistem care favorizează pietonii, transportul în comun și circulația velo reprezintă o etapă importantă a îmbunătățirii imaginii urbane a centrului orașului, și un pas către conectarea Căii Moșilor cu Centrul Vechi, de care a fost separat brutal prin realizarea bd-ului I.C. Brătianu în perioada interbelică și apoi prin reconfigurarea lui în perioada comunistă, anii 60-70. Un alt aspect esențial al strategiei este integrarea părții de est a centrului vechi al orașului în circuitul vieții publice centrale bucureștene. Se obține astfel consolidarea identității centrului Bucureștiului și susținerea vitalității și atractivității acestuia, prin dezvoltare economică locală și regenerare urbană durabilă prin îmbunătățirea calității spațiilor



publice și valorificarea elementelor culturale, de patrimoniu și turistice ale zonei centrale a orașului București.

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I” are avizul Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr. 76/20.05.2016, avizul de principiu al Comisiei Tehnice de Circulație a Primăriei Municipiului București nr. 2076/03.05.2016, avizul Ministerului Culturii nr. 285/Z/11.05.2016, precum și Decizia Etapei de evaluare inițială cu nr. 5417/02.03.2016.

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I” are la bază Planul Integrat de Dezvoltare Urbană „Zona Centrală” aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 103/30.08.2012.

Având în vedere cele mai sus prezentate, precum și dispozițiile art. 45 (6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *supun* Consiliului General al Municipiului București *spre dezbateră și aprobare* proiectul de Hotărâre anexat privind *aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I”*.

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA



**FIȘA
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**AI PROIECTULUI "RECONFIGURARE CALEA MOȘILOR ÎNTRE STRADA BĂRĂȚIEI ȘI
BULEVARDUL CAROL I"**

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei):
(în prețuri - Ianuarie 2016, 1 euro = 4,5240 lei)

Valoarea totală a investiției, cu TVA :	24.305,94 mii lei
din care construcții și montaj:	20.746,69 mii lei

Valoarea totală a investiției, fără TVA :	20.286,38 mii lei
din care construcții și montaj:	17.288,91 mii lei

2. Durata de realizare (luni):

12 luni de la momentul ordinului de începere a lucrărilor

3. Capacități (în unități fizice și valorice):

Suprafață studiată	22.164	mp
Carosabil existent	14.600	m
Carosabil propus	10.077	mp
Trotuare existente	7.564	mp
Trotuare propuse	12.087	mp
Spații verzi existente	0	mp
Spații verzi propuse	9	mp
Suprafață parcaje existente	675	mp
Suprafață parcaje propuse	337,5	mp
Număr locuri parcare existente	60	buc
Număr locuri parcare propuse	30	buc

4. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

Valoare investiție (lei cu TVA) pe mp amenajare spațiu public	1.096,64
---	-----------------

5. Descrierea principalelor lucrări propuse prin documentația tehnico-economică

Calea Moșilor este o arteră cu valoare istorică pentru București. Magazinele de delicatese, restaurantele și prăvăliile defineau profilul Căii Moșilor. Numai Ulița Târgului din Afară, ea lega Târgul din Lăuntru, vatra orașului din jurul Curții Domnești, de târgul de Moși (Târgul din Afară) și a reprezentat una dintre axele structurante ale orașului.

Artera, pe zona de studiu, nu dispune de iluminat și mobilier urban adecvat. De asemenea, profilul străzii, dimensiunile trotuarelor și ale carosabilului pot fi îmbunătățite.

Reabilitarea segmentului studiat ar organiza strada prin crearea unui traseu pietonal plăcut, prin lărgirea lui pe anumite tronsoane.

În perspectiva creării unui circuit pietonal turistic al orașului, intervențiile propuse pentru strada studiată ar crea condiții pentru integrarea acesteia în circuitul în cauză. Reglementarea circulației auto ar permite favorizarea circulației pietonale și cicliste. Acest proces ar avea multiple efecte benefice,

îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat constă în creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori.

În valoarea de investiție se includ lucrările:

- lucrări de construire și lucrări de instalații aferente construcțiilor (lucrări de modificare și modernizare aferente străzilor și/ sau terenurilor adiacente, refacere profil staradal și trotuare)
- lucrări de modificare privind căile de comunicație, rețelele și dotările tehnico-edilitare (lucrări de modificare a rețelelor de iluminat public, lucrări de racordare la rețelele de evacuare ape pluviale)
- împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, alte lucrări de amenajare a spațiilor publice
- categoria construcțiilor: amenajări exterioare, subcategoriile – amenajarea și consolidarea terenului; străzi, alei, platforme, parcaje, garaje; spații libere și mobilier exterior; spații verzi, împrejmuiri.

Întocmit,

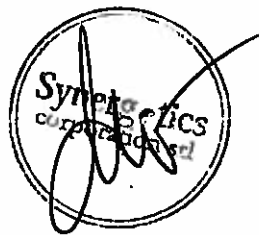
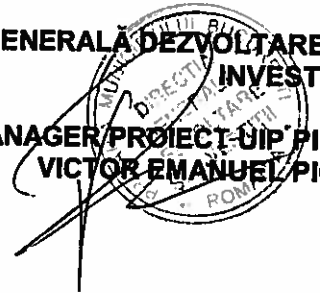
Asocierea formată din SC SYNERGETICS CORPORATION SRL, SC KVB ECONOMIC SA, SC POLARH DESIGN SRL, SC RE-ACT NOW STUDIO SRL, SC KXL SRL, SC DC COMMUNICATION SRL, SC SPACE SYNTAX SRL, SC IGLOO ARCHITECTURE SRL, SC STUDIO BASAR SRL, SC ASTIL SRL, SC MACARIE O'LOONEY ARCHITECTS SRL, SC SOARE&YOKINA ARHITECTI ASOCIATI SRL și SC REPUBLIC OF ARCHITECTS SRL

Adrian-Dumitru Ilie – Manager proiect
Mario Kulbuș – Coordonator proiectare

APROBAT,

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE ȘI
INVESTIȚII

MANAGER PROIECT-DIP PIDU
VICTOR EMANUEL PICU



OBIECTIV:

14. Reconfigurare CALEA MOSILOR Intre Strada Baratiei su Bulevardul Carol I

Coordonator proiectare:

RE-ACT NOW STUDIO

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 5

privind cheltuielile necesare realizarii

14. Reconfigurare CALEA MOSILOR Intre Strada Baratiei su Bulevardul Carol I

In mii lei/mii euro la cursul 4,5240 lei/euro din data de 06.01.2016

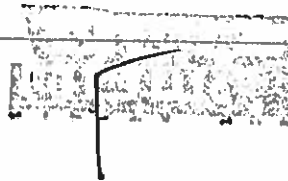
Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	13,60	3,01	2,72	16,32	3,61
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	45,36	10,03	9,07	54,43	12,03
	TOTAL CAPITOL 1	58,96	13,04	11,79	70,75	15,64
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
	TOTAL CAPITOL 2	12,15	2,68	2,43	14,58	3,23
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	7,35	1,63	1,47	8,82	1,96
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12,85	2,84	2,57	15,42	3,41
3.3	Proiectare si Inginerie	806,26	178,22	161,25	967,51	213,86
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	36,73	8,12	7,35	44,08	9,74
3.6	Asistenta tehnica	128,54	28,41	25,71	154,25	34,10
	TOTAL CAPITOL 3	991,73	219,22	198,35	1.190,08	263,07
CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	16.796,12	3.712,67	3.359,22	20.155,34	4.455,20
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.567,81	346,55	313,56	1.881,37	415,86
4.5.1	[0002.1] Lista mobilier si dotari	1.567,81	346,55	313,56	1.881,37	415,86
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	18.363,93	4.059,22	3.672,78	22.036,71	4.871,06
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	476,77	105,39	95,36	572,13	126,46
5.1.1	Lucrari de constructii	421,68	93,21	84,34	506,02	111,85
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	55,09	12,18	11,02	66,11	14,61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	188,56	41,68	0,00	188,56	41,68
5.2.1	Comision ISC 0,5%	94,28	20,84	0,00	94,28	20,84
5.2.2	Casa Sociala a Constructorilor 0,5%	94,28	20,84	0,00	94,28	20,84
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	194,28	42,94	38,85	233,13	51,53
	TOTAL CAPITOL 5	859,61	190,01	184,21	993,82	219,67

DEVIZUL GENERAL: 14. Reconfigurare CALEA MOSILOR intre Strada Baratiei su Bulevardul Carol I

1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		20.286,38	4.484,17	4.019,56	24.305,94	5.372,67
din care: C+M		17.288,91	3.821,60	3.457,78	20.746,69	4.585,92

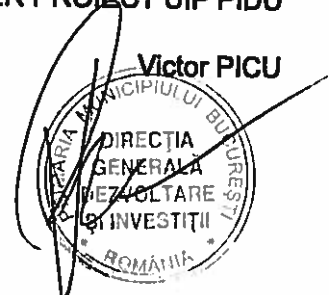
Proiectant,



APROBAT,

Direcția Generală de Dezvoltare și Investiții
DIRECTOR GENERAL
MANAGER PROIECT UIP PIDU

Victor PICU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economiei aferenți
studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
„Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I”

Scopul viziunii strategice de dezvoltare locală este acela de a armoniza obiectivele socio-economice, formulate la nivelul zonei de acțiune urbană cu dinamică spațială, economică și socială a Bucureștiului.

Strategia pentru centrul Bucureștiului este fundamentată atât de analiza nevoilor și potențialului zonei, cât și de principiile de abordare integrată, desprinse din programele, politicile și documentele propuse și adoptate la nivelul Uniunii Europene

Amplasamentul studiat cuprinde Calea Moșilor delimitată în profil transversal de fronturile proprietăților învecinate și în profil longitudinal de intersecțiile cu străzile Bărăției, Sfânta Vineri, Lipsani, Cavafii Vechi, Radu Calomfirescu, Ion Florescu, Bulevardul Hristo Botev, Părintele Stăniloiaie, Sfinților, Armenească, Doctor Alexandru Paleologu, Pictor Ștefan Luchian și Bulevardul Carol I.

Pe Calea Moșilor între strada Sfânta Vineri și Bulevardul Carol I există linie de tramvai în ambele sensuri. La intersecția cu străzile Lipsani și Cavafii Vechi există mai multe linii de tramvai.

Circulația auto actuală se realizează în sens unic dinspre strada Bărăției și strada Sfânta Vineri, și sens dublu în rest. Lățimea străzii este variabilă cu o singură bandă auto pe sensul de mers.

Circulația pietonală se realizează pe trotuare pe ambele părți ale căii de circulație auto.

Propunerea urmărește creșterea potențialului de promenadă prioritizând pietonii și bicicliștii, printr-o serie de intervenții ce păstrează și întăresc caracterul istoric al străzii. În perspectiva creării unor circuite pietonale ale orașului, intervențiile propuse pentru strada studiată ar crea condiții pentru integrarea acesteia în circuitul în cauză. Reglementarea circulației auto ar permite favorizarea circulației pietonale și velo. Acest proces ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții locuitorilor, utilizatorilor zilnici sau ocazionali, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat este reconstruirea unei identități locale pentru astfel de zone centrale, dominate în prezent de tranzitul auto sau de oportunități economice imediate, și cristalizarea unui echilibru între diferitele componente ale zonei centrale: locuire, servicii, turism.

Reabilitarea acestui tronson al Căii Moșilor și adaptarea sa la un sistem care favorizează pietonii, transportul în comun și circulația velo reprezintă o etapă importantă a îmbunătățirii imaginii urbane a centrului orașului, și un pas către conectarea Căii Moșilor cu Centrul Vechi, de care a fost separat brutal prin realizarea bd-ului I.C. Brătianu în perioada interbelică și apoi prin reconfigurarea lui în perioada comunistă, anii 60-70. Un alt aspect esențial al strategiei este integrarea părții de est a centrului vechi al orașului în circuitul vieții publice centrale bucureștene. Se obține astfel consolidarea identității centrului Bucureștiului și susținerea vitalității și atractivității acestuia, prin





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

dezvoltare economică locală și regenerare urbană durabilă prin îmbunătățirea calității spațiilor publice și valorificarea elementelor culturale, de patrimoniu și turistice ale zonei centrale a orașului București.

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I” are avizul Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr. 76/20.05.2016, avizul de principiu al Comisiei Tehnice de Circulație a Primăriei Municipiului București nr. 2076/03.05.2016, avizul Ministerului Culturii nr. 285/Z/11.05.2016, precum și Decizia Etapei de evaluare inițială cu nr. 5417/02.03.2016.

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I” are la bază Planul Integrat de Dezvoltare Urbană „Zona Centrală” aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 103/30.08.2012.

Fată de cele prezentate, *propunem spre promovare* proiectul de Hotărâre anexat privind *aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconfigurare Calea Moșilor între Strada Bărăției și Bd. Carol I”*.

DIRECTOR GENERAL,

Victor Emanuel PICU

**FIȘA
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**AI PROIECTULUI "RECONFIGURARE CALEA MOȘILOR ÎNTRE STRADA BĂRĂȚIEI ȘI
BULEVARDUL CAROL I"**

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei):
(În prețuri - Ianuarie 2016, 1 euro = 4,5240 lei)

Valoarea totală a investiției, cu TVA :	24.305,94 mii lei
din care construcții și montaj:	20.746,69 mii lei
Valoarea totală a investiției, fără TVA :	20.286,38 mii lei
din care construcții și montaj:	17.288,91 mii lei

2. Durata de realizare (luni):

12 luni de la momentul ordinului de începere a lucrărilor

3. Capacități (în unități fizice și valorice):

Suprafață studiată	22.164	mp
Carosabil existent	14.600	m
Carosabil propus	10.077	mp
Trotuare existente	7.564	mp
Trotuare propuse	12.087	mp
Spații verzi existente	0	mp
Spații verzi propuse	9	mp
Suprafață parcaje existente	675	mp
Suprafață parcaje propuse	337,5	mp
Număr locuri parcare existente	60	buc
Număr locuri parcare propuse	30	buc

4. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

Valoare investiție (lei cu TVA) pe mp amenajare spațiu public	1.096,64
--	-----------------

5. Descrierea principalelor lucrări propuse prin documentația tehnico-economică

Calea Moșilor este o arteră cu valoare istorică pentru București. Magazinele de delicatese, restaurantele și prăvăliile defineau profilul Căii Moșilor. Numai Ulița Târgului din Afară, ea lega Târgul din Lăuntru, vatra orașului din jurul Curții Domnești, de târgul de Moși (Târgul din Afară) și a reprezentat una dintre axele structurante ale orașului.

Artera, pe zona de studiu, nu dispune de iluminat și mobilier urban adecvat. De asemenea, profilul străzii, dimensiunile trotuarelor și ale carosabilului pot fi îmbunătățite.

Reabilitarea segmentului studiat ar organiza strada prin crearea unui traseu pietonal plăcut, prin lărgirea lui pe anumite tronsoane.

În perspectiva creării unui circuit pietonal turistic al orașului, intervențiile propuse pentru strada studiată ar crea condiții pentru integrarea acesteia în circuitul în cauză. Reglementarea circulației auto ar permite favorizarea circulației pietonale și cicliste. Acest proces ar avea multiple efecte benefice,

îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat constă în creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori.

În valoarea de investiție se includ lucrările:

- lucrări de construire și lucrări de instalații aferente construcțiilor (lucrări de modificare și modernizare aferente străzilor și/ sau terenurilor adiacente, refacere profil staradal și trotuare)
- lucrări de modificare privind căile de comunicație, rețelele și dotările tehnico-edilitare (lucrări de modificare a rețelelor de iluminat public, lucrări de racordare la rețelele de evacuare ape pluviale)
- împrejuriri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, alte lucrări de amenajare a spațiilor publice
- categoria construcțiilor: amenajări exterioare, subcategoriile – amenajarea și consolidarea terenului; străzi, alei, platforme, parcaje, garaje; spații libere și mobilier exterior; spații verzi, împrejuriri.

Întocmit,

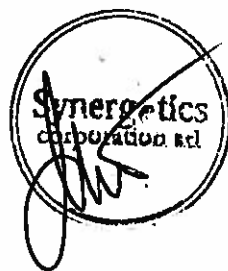
Asocierea formată din SC SYNERGETICS CORPORATION SRL, SC KVB ECONOMIC SA, SC POLARH DESIGN SRL, SC RE-ACT NOW STUDIO SRL, SC KXL SRL, SC DC COMMUNICATION SRL, SC SPACE SYNTAX SRL, SC IGLOO ARCHITECTURE SRL, SC STUDIO BASAR SRL, SC ASTIL SRL, SC MACARIE O'LOONEY ARCHITECTS SRL, SC SOARE&YOKINA ARHITECTI ASOCIATI SRL și SC REPUBLIC OF ARCHITECTS SRL

Adrian-Dumitru Ilie – Manager proiect
Mario Kuibuș – Coordonator proiectare

APROBAT,

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII

MANAGER PROIECT UIP PIDU
VICTOR EMANUEL PICU



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC**

AVIZ NR. 76 / 20.05.2016
eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de
20.05.2016

- I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: RECONFIGURARE CALEA MOȘILOR
ÎNTRU STRADA BĂRĂȚIEI ȘI BULEVARDUL CAROL I**
- II. FAZA: S.F.**
- III. PROIECTANT: S.C. SYNERGETICS CORPORATION S.R.L. / S.C. RE-ACT
NOW STUDIO S.R.L.**
- IV. INVESTITOR: P.M.B. - DIRECȚIA URBANISM**
- V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC :**

COMPONENȚA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE/ LOCTIITOR	COSMIN FLAVIUS GHEORGHIU	Director General D.G.I.S.P.
MEMBRII	BOGDAN ȘOȘOACĂ Secretar C.T.E.	
	ION FLOREA	D.F.C.
	ADRIAN BOLD	D.G.D.U.
	VASILE SĂVOIU	D. BUGET
	MAGDALENA IUGA	D.U.P.
	FLORIN LEGEA	D.T.D.S.C
	VIRGIL PĂUNESCU	A.S.S.M.B.

VI. INVITAȚI:

S.C. SYNERGETICS CORPORATIONS.R.L.	S.C. RE-ACT NOW STUDIO S.R.L.
---	--------------------------------------

VII. Urmare analizei, documentația FAZA S.F., supusă avizării C.T.E.-P.M.B. este conform cu H.G.R. nr.28/2008 respectiv Ordinul M.D.L.P.L. nr. 863/2008 modificat și completat cu Ordinul M.D.R.L. nr.276/2009 și D.P.G. nr.153/02.02.2015.

VII. Documentația supusă avizării, astăzi 20.05.2016,

- SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA FAZA S.F.,**

**PREȘEDINTE C.T.E.
DIRECTOR GENERAL D.G.I.S.P.
COSMIN FLAVIUS GHEORGHIU**

**SECRETAR C.T.E.
BOGDAN ȘOȘOACĂ**



14
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Diracția Generală Infrastructură și Servicii Publice
Diracția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

COMISIA TEHNICĂ DE CIRCULAȚIE
Nr. 2076 / ...05.05.2016
Feb2541

1397414

Către

S.C. SYNERGETICS CORPORATION S.R.L.

Str. Smaranda Brăescu nr.41, bl.11H, ap.38, Sector 1, București

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 25.02.2016 s-a dat acordul de principiu pentru următoarele documentații ce fac parte din cadrul Planului Integrat de Dezvoltare Urbană – „Zona Centrală”, conform planurilor anexate:

1. Proiect individual nr.13 – Reconfigurare Calea Griviței între Gara de Nord și Calea Victoriei
2. Proiect individual nr.14 – Reconfigurare Calea Moșilor între str. Bărăției și bd. Carol I

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare, după obținerea certificatului de urbanism.

PREȘEDINTE
DIRECTOR GENERAL

COSMIN FLAVIUS GHEORGHIU



SECRETAR
ȘEF SERVICIU S.C.T.U.A.

SORIN LUZIAN

Intocmit: A.F. – 2 exemplare – 26.04.2016

Spitalul Independenței nr. 291-293, cod poștal 060042, sector 8, București, România
Tel: 021.305.66.00/Int. 1252 sau 1251
<http://www.pmb.ro>





Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului București

Nr. 5417/02.03.2016

DECIZIA ETAPEI DE EVALUARE INIȚIALĂ
Nr. 28 din 02.03.2016

Ca urmare a solicitării depuse de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI prin SC KVB ECONOMIC SRL cu sediul în București, Splaiul Independentei nr.291-293, sector 6, pentru proiectul „reconfigurare Calea Mosilor între Str. Baratiei și B-dul Carol I”, propus a fi amplasat în București, Calea Mosilor între Str. Baratiei și B-dul Carol, sector 2, 3, înregistrată la A.P.M. București cu nr.5417 din 23.02.2016,

- în urma verificării amplasamentului proiectului, a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
 - proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr.445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10 b);
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

A.P.M. București decide:

Necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul „reconfigurare Calea Mosilor între Str. Baratiei și B-dul Carol I”.

Pentru continuarea procedurii titularul va depune:

a) memoriul de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 5 la metodologie – Ord. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private (în format de hârtie și în format electronic)



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Aleea Lacul Morii nr. 1, sectorul 6 București, Cod 060841

E-mail: office@apmbuc.anpm.ro; Tel. 021.430.66.77; Fax 021.430.66.75



b) dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare – în cuantum de 400 lei, achitată prin mandat postal sau cu ordin de plată în contul RO09TREZ7065032XXX000220 (cod fiscal 4221357) la TREZORERIA SECT. 6 pentru beneficiar A.P.M București, conform Ordinului nr. 1108/2007 privind aprobarea Nomenclatorului lucrărilor și serviciilor care se prestează de către autoritățile publice pentru protecția mediului în regim de tarifare și cuantumul tarifelor aferente acestora, modificat de Ord.890/2009.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dr. ing. Simona Mihaela ALDEA

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii
Ing. Roxana COSTACHE



Întocmit,
Ing. Victoria GÂRBĂCEA



14

MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
București, str. Sfântul Ștefan, nr.3, sector 2, cod 023996
tel- fax:021.323.26.11 email:dccpcnmb@rdsmail.ro

Nr. 505/ 11.05.2016

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Spre știință: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului
MINISTERUL CULTURII,
Direcția Patrimoniu Cultural

AVIZ NR. 285 / Z / 11.05.2016
Reconfigurare Calea Moșilor între str. Bărăției și Bulevardul Carol I

Obiectivul	Teren intravilan
Localitatea	București, sector 2 și 3, Calea Moșilor între str. Bărăției și Bulevardul Carol I
Proiect	Reconfigurare Calea Moșilor între str. Bărăției și Bulevardul Carol I
Laza	S.F. D.A.L.I.
Proiectant	S.C. RL-ACT NOW STUDIO S.R.L., S.C. SOARI & YOKINA ARHITECTII ASOCIAȚII S.R.L., S.C. SYNLRGITICS CORPORATION S.R.L.
Beneficiar	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Implasamentul se află în zona construită protejată nr. 36 Zona Lipseni - Zona Moșilor, Zona Botev, conform P.U.Z. zone construite protejate, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 279/2000

Cererea de emitere a avizului este însoțită de certificat de urbanism, planuri topografice scara 1:2000 și 1:500, memoriu tehnic, proiect faza S.F. D.A.L.I. și documentar foto.

Pe terenul intravilan Calea Moșilor între str. Bărăției și Bulevardul Carol I se solicită următoarele intervenții: refacerea finisajului de suprafață la trotuare cu pavaj din piatră naturală, reabilitarea iluminatului public, amenajări de mobilier urban (bănci, jardiniere, etc) cu caracter unitar pe zona studiată, eliberarea traseului străzii de cabluri și conducte aeriene, se va refăce racordul carosabil cu străzile intersectate.

Lucrările propuse se vor executa conform proiectului și în limita parametrilor urbanistici specifici zonei. Continuarea analizării documentației în cadrul ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice București, însoțită de data de 18.04.2016, se acordă.

AVIZ FAVORABIL
pentru documentația prezentată

Director executiv,
Dragoș FRĂȘINĂNI

Consilier superior,
ing. Bujor AVECU

S.P.