

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea listei propusă de către *“Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”*, prevăzută în Anexa nr. 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - *Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație*;
Văzând raportul „Comisiei Patrimoniu” și avizul „Comisiei juridice și de disciplină” din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În baza prevederilor Legii nr.114/1996 privind locuințele republicată, cu modificările și completările ulterioare cât și H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice de punere în aplicare ale acesteia, a Legii nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;

Decizia nr. 1053 din 29.02.2016 a Curții de Apel București;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.”c, d”, alin.6 lit.”a” pct.2, alin.5 lit.”a” și art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.I Se aprobă lista propusă de către *“Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”*, cu persoanele nominalizate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, Direcția Patrimoniu prin Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație și Administrația Fondului Imobiliar vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Georgiana ZAMFIR

Lista de atribuire propusă de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite
în care se găsesc cetățenii Municipiului București"

Tip. Caz social

1. IONESCU LIVIA - DANIELA
2. MIELUȚĂ MARIANA
3. VASILE MARIAN
4. CĂLDĂRARU TEREZA





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea listei anexă propusă de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București", întrunită în ședințele din data de 15.03.2016, 18.04.2016 și 12.05.2016

În baza prevederilor:

- Legii nr.114/1996 *privind locuințele republicată*, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 1275/2000 *privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii*;
- Legea nr. 448/2006 *republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap*;
- Decizia nr. 1053 din 29.02.2016 pronunțată la data de 29.02.2016 a Curții de Apel București, Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal în Dosarul nr. 38036/3/201.

1. Cererea doamnei Ionescu Livia – Daniela, titulară a contractului de închiriere pentru locuința socială - apartament, format din 2 camere, situat în Șos. București – Târgoviște nr. 16A, bl. 2, sc. A, parter, apartament nr. 1, sector 1, prin care solicită aprobarea privind predarea locuinței deținută, respectiv, apartamentul nr. 1, de 2 camere, de la adresa anterior menționată, în schimbul unei garsoniere.

2. Cererea doamnei Mieluță Mariana, titulară a contractului de închiriere pentru locuința socială – apartament format din 2 camere, situat în Șos. București – Târgoviște nr. 16A, bl. 2, sc. C, etaj 2, apartament nr. 20, sector 1, prin care solicită aprobarea privind predarea locuinței deținută respectiv, apartamentul cu 2 camere sus menționat, în schimbul unui apartament de 3 camere. Motivarea fiind aceea că este văduvă cu 5 copii, asistent personal la 2 copii încadrați în grad de handicap grav și potrivit Legii nr. 448/2006 persoanele cu handicap beneficiază de o cameră în plus.

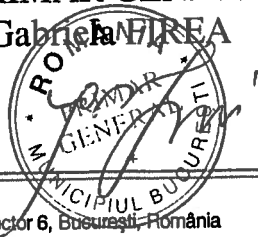
3. Cererea nr. 1957/23.06.2015 a doamnei Căldăraru Tereza, prin care solicită Notă de atrinuire pe numele său împreună cu cei 2 copii minori ca urmare a decesului soțului Căldăraru Mihai la data de 02 iunie 2015 – titular de contract, cu care a locuit din anul 2012, în apartamentul situat în Str. Nerva Traian nr.8, bloc M55, ap.23, sector 3, format din o cameră.

4. Cu adresa nr. 38036/I.L./30.03.2016, Direcția Juridic, Contencios Legislație transmite la *Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație* Decizia nr. 1053/2016 pronunțată în Ședința Publică din data de 29.02.2016 a Curții de Apel București, Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal, care obligă pârâta Primăria Municipiului București, în sensul că : „ ... să soluționeze cererea reclamantului, privind atribuirea unei locuințe sociale” respectiv domnului Vasile Marian.

În temeiul art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre prin care se va aproba lista pentru atribuirea de locuințe sociale persoanelor nominalizate în anexă.

PRIMAR GENERAL

Gabriela NIREA



50

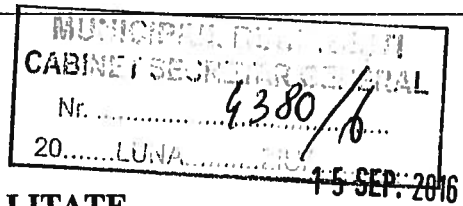
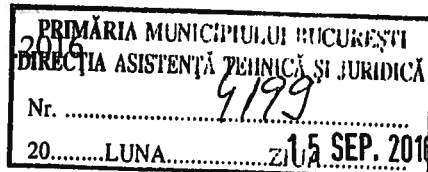


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Nr. *122* / 2016



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea listei anexă propusă de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București", întrunită în ședințele de lucru din data de 15.03.2016, 18.04.2016 și 12.05.2016

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 114/1996 *privind locuințele*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 1275/2000 *privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii*;
- Legea nr. 448/2006 republicată, *privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap*;
- Decizia nr. 1053 din 29.02.2016 pronunțată în Ședința Publică din data de 29.02.2016 a Curții de Apel București, Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal în Dosarul nr. 38036/3/201.

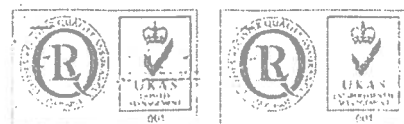
În baza Hotărârii C.G.M.B. nr. 255/31.10.2013 și a Dispoziției Primarului General nr. 1103/2014 a fost constituită „Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”, al cărui secretariat tehnic este asigurat de către *Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație*.

De la data înființării, această Comisie analizează solicitările depuse de solicitanți, prin Registratura P.M.B., Direcția Patrimoniu - *Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație*.

Au fost supuse atenției și analizate de către Comisia sus menționată, patru cazuri deosebite, pe care le enumerăm:

1. Cererea doamnei Ionescu Livia – Daniela, titulară a contractului de închiriere pentru locuința socială - apartament, format din 2 camere, situat în Șos. București – Târgoviște nr. 16A, bl. 2, sc. A, parter, apartament nr. 1, sector 1, prin care solicită efectuarea unui schimb de locuință, care să vizeze locuința socială deținută, în sensul că, predă apartamentul nr. 1, de 2 camere, de la adresa anterior menționată, în schimbul unei garsoniere. Solicitarea este fondată din motive financiare privind plata utilităților, a cotelor de întreținere cât și a chiriei aferente spațiului de locuit.

În ședința de lucru din data de 15.03.2016, Comisia a analizat documentele existente la dosar, luându-se în considerare criteriile de ordin social și economic prezentate în dosar și anume: persoană singură, pensionară pe caz de boală - încadrată în grad de handicap accentuat. Comisia a aprobat solicitarea pentru efectuarea schimbului de locuință, conform celor stipulate în Procesul verbal de ședință nr. 928 din data de 15.03.2016:



2. Cererea doamnei Mieluță Mariana, titulară a contractului de închiriere pentru locuința socială – apartament format din 2 camere, situat în Șos. București – Târgoviște nr. 16A, bl. 2, sc. C, etaj 2, apartament nr. 20, sector 1, prin care solicită efectuarea unui schimb de locuințe, care să vizeze locuința socială deținută, în sensul că, predă apartamentul cu 2 camere sus menționat, în schimbul unui apartament de 3 camere. Motivarea fiind aceea că este văduvă cu 5 copii, asistent personal la 2 copii încadrați în grad de handicap grav, spațiul locativ fiind insuficient, iar potrivit Legii nr. 448/2006 persoanele cu handicap beneficiază de o cameră în plus.

În ședința de lucru din data de 12.05.2016, Comisia a analizat dosarul, luându-se în considerare criteriile de ordin social și economic și a aprobat solicitarea, pentru efectuarea schimbului de locuință conform celor stipulate în Procesul verbal de ședință nr. 1540 din data de 12.05.2016.

3. Cererea nr. 1957/23.06.2015 a doamnei Căldăraru Tereza, prin care solicită încheierea unui contract de închiriere pe numele său împreună cu cei 2 copii minori ca urmare a decesului soțului Căldăraru Mihai la data de 02 iunie 2015 – titular de contract, cu care a locuit din anul 2012, în apartamentul situat în Str. Nerva Traian nr.8, bloc M55, ap.23, sector 3, format din o cameră.

În ședința de lucru din data de 12.05.2016, Comisia a analiza dosarul, luându-se în considerare criteriile de ordin social și economic și anume: familie monoparentală - mamă cu 2 copii minori și a aprobat solicitarea, pentru transcrierea contractului de închiriere, conform procesului verbal nr. 1540 din data de 12.05.2016.

4. Cu adresa nr. 38036/I.L./30.03.2016, Direcția Juridic, Contencios Legislație transmite la *Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație* Decizia nr. 1053/2016 pronunțată în Ședința Publică din data de 29.02.2016 a Curții de Apel București, Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal în Dosarul nr. 38036/3/2014 care obligă pârâta Primăria Municipiului București, în sensul că : „... să soluționeze cererea reclamantului, privind atribuirea unei locuințe sociale” respectiv domnului Vasile Marian.

În ședința de lucru din data de 18.04.2016, Comisia a lua act și a dispus atribuirea unei locuințe sociale, conform procesului verbal nr. 1300 din data de 18.04.2016, pentru punerea în aplicare a Deciziei sus menționate.

Față de cele menționate mai sus, propunem înaintarea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București lista propusă de către “Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”.

Mariana PERSUMARU
DIRECTOR EXECUTIV



Carmen IVĂNOIU,
ȘEF SERVICIU

Întocmit: A. Matei



COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 4, cam. 3, int. 1407

tel.: 305 55 00 int. 1403, 1404



Consiliul General al Municipiului București

no

AVIZ Nr. 221

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei propusă de către „Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”

Comisia juridică și de disciplină, întrunită în ședința din data de 20.09.2016, a analizat expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Defavorabil în Interesul

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin.(4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia avizează favorabil/nefavorabil/amână proiectul de hotărâre privind aprobarea listei propusă de către „Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Culea Marian Orlando

SECRETAR,
Pavel Marius Adrian

MEMBRI:

- Mocanu Georgiana
- Bădulescu Aurelian
- Ciurea Alexandru
- Dobrev Dumitru
- Bujduveanu Stelian

.....
.....
.....
.....
.....

ABSENT

COMISIA PATRIMONIU

etaj: 4, cam. 3, Int. 1407

tel.: 305 55 00 Int. 1403, 1404



Consiliul General al Municipiului București

410

RAPORT Nr. 46

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei propusă de către „Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”

Comisia patrimoniu, întrunită în ședința din data de 20.09.2016, a analizat expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției de Servicii și Impozite.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin.(4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia patrimoniu avizează favorabil/nefavorabil/amână proiectul de hotărâre privind aprobarea listei propusă de către „Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

TURCESCU ROBERT - ABȚINERE
ȚUGUI MATEI - ABȚINERE

PRESEDINTE,
Honorius Edward Adrian Circa

SECRETAR,
Simona Ariana Popa

MEMBRI:

- Amzăr Gheorghe
- Sebeșan Mircea Radu
- Florescu Michaela - Tomnița
- Țugui Matei Ion
- Dobrev Dumitru
- Turcescu Robert Nicolae
- Kansou Hazem

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....