



Consiliul General al Municipiului București

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii:

Amplasare lift 6 persoane in cadrul Caminului pentru Persoane Vârstnice al Municipiului București – Academician Nicolae Cajal

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare și Investiții –Direcția Investiții, prin care se propune re aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferentio studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii la **Amplasare lift 6 persoane** in cadrul Caminului pentru Persoane Vârstnice al Municipiului București – Academician Nicolae Cajal, Str. Maximilian Popper, nr. 17, sector 3, Bucuresti.

Vâzând raportul Comisiei economice, buget, finante și raportul Comisiei sănătate și protecție socială și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luand in considerarae Avizul Comisiei Tehnico-Economice a Primariei Municipiului Bucuresti nr.46/17.12.2014.

Tinând cont de prevederile Hotărârii C.G.M.B. nr. 72/2011 privind infiintarea Caminului pentru Persoane Vârstnice al Municipiului Bucuresti-Academician Nicolae Cajal prin reorganizarea unitatii sanitare cu paturi Spital Clinic Caritas- Academician Nicolae Cajal, care se desfiinteaza, modificata si completatata prin Hotararea C.G.M.B. nr.153/27.07.2011.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d și art. 45 alin. (2) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicata cu completările și modificările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii **Amplasare lift 6 persoane in cadrul Caminului pentru Persoane Vârstnice al Municipiului București – Academician Nicolae Cajal**, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din venituri provenind de la bugetul local.

Art. 2 – Direcțiile din cadrul apartului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București precum și Directorul Căminului pentru persoane vârstnice al Municipiului București - Academician Nicolae Cajal vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

GEORGIANA ZAMFIR

București,

Indicatorii tehnico economici – studiu de fezabilitate pentru obiectivul

**Amplasare lift 6 persoane la Caminul pentru Persoane Varstnice Al Municipiului Bucuresti
Academician Nicolae Cajal, str. Maximilian Popper nr.17, sector 3, Bucuresti**

Beneficiar: Caminul pentru Persoane Varstnice al Municipiului Bucuresti Academician Nicolae CAJAL

Proiectant: Civil Construct SRL

Funcțiuni principale:

- transport persoane între etaje.
- transport masa către sala de mese;
- transport Ambulanta;
- transport pacienți decedați (în cazul în care celălalt lift este aglomerat).

Date tehnice generale:

- Regim înălțime-S+P+4E.
- Număr locuri -6 persoane.

Indicatori Tehnico-Economici

Valoarea totală a investiției:

269.259,20 lei(cu TVA), respectiv 60.932,16 euro (cu TVA).

217.144,52 lei(fara TVA), respectiv 49.138,84 euro (fara TVA).

din care C+M

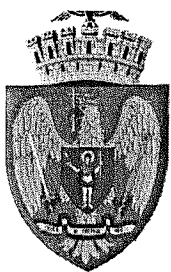
134.254,26 lei(cu TVA), respectiv 30.381,14 euro (cu TVA)

108.269,56 lei(fara TVA), respectiv 24.500,92 euro (fara TVA)

(curs 1 euro=4.419 lei/din data de 05.11.2014).

Sursa de finanțare: Buget local al Municipiului Bucuresti.

Termen de finalizare a investiției: 3 luni calendaristice.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **Amplasare lift 6 persoane la Căminul pentru Persoane Vârstnice al Municipiului București – Academician Nicolae Cajal** situat în str. Maximilian Popper nr. 17, sector 3, București

Prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 72/2011 a fost înființat Căminul pentru persoane vârstnice al Municipiului București – Academician Nicolae Cajal prin reorganizarea unității sanitare cu paturi Spitalul Clinic Caritas care s-a desființat. Astfel, s-a modificat funcționalitatea clădirii situată în str. Maximilian Popper nr. 17, sector 3.

Din cauza schimbării funcționalității clădirii din spital în cămin pentru persoane vârstnice este necesar încă un lift pentru 6 persoane, deoarece sunt momente în cursul zilei în care se produc aglomerări în zona liftului existent (în special în timpul când se efectuează tratamente și servirea mesei etc.); astfel s-a impus demararea formalităților necesare amplasării unui lift pentru 6 persoane.

Clădirea construită în perioada imediată după cutremurul din 1977, funcționând din anul 1978, în prezent având funcționalitatea de Cămin pentru Persoane Vârstnice „Academician Nicolae Cajal” este amplasată pe str. Maximilian Popper, nr. 17, sector 3, București.

Imobilul se face obiectul investiției are un regim de înălțime Subsol, Parter și 4 Etaje (S+P+4E), iar înălțimile de nivel sunt de 4.40m la parter și 3.80m la etaje. Înălțimea subsolului este variabilă de 3.00 la 3.50m- existând diferențe de nivel în subsol.

Clădirea S+P+4E are un sistem structural dual, preponderent cu cadre, stalpi, grinzi și pereți din beton armat. Pereții case scări și tubul liftului sunt de asemenea din beton armat. Forma clădirii în plan se înscrie într-un dreptunghi de aproximativ 44.00 x 14.35m, cu o evazare în dreptul intrării principale, cu o suprafață a amprentei la sol de 660 mp. Configurația în plan a construcției este de 2 descinderi (6.70; 6.75m) și 8 travei (4 de 5.45m; 2 de 5.35; și câte una de 5.30 m respectiv 5.50m). Accesul este de tip terasă. Accesul în clădire se face prin două intrări pe laturile lungi, în traveile centrale având scara și un lift.

Infrastructura este alcatuita din subsol general si sistemul de fundatii; aceasta asa cum este alcatuita formeaza o cutie rigida cu un efect favorabil al comportarii structurale atat la cedari de reazeme (tasari diferentiale) dar mai ales la actiuni seismice.

Alcatuirea de detaliu a fost considerata cea corespunzatoare perioadei asa cum este descrisa in norma valabila la perioada de proiectare STAS 10107/0-76. Din punct de vedere al evaluarii prin calcul se bazeaza pe aprecierea efortului mediu tangential si de compresiune in elementele de beton, detaliile de armare un sunt relevante.

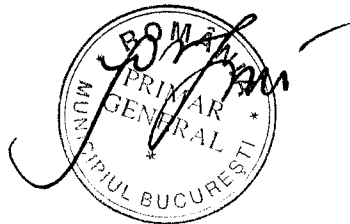
Lungimea cladirii 44.50m nu depseste lungimea maxima de tronsonare recomandata de norma actuala de 50 m, vor fi respectate prevederile Legii nr.10 din 1995, privind calitatea in constructii referitoare la cerinta de rezistenta si stabilitate.

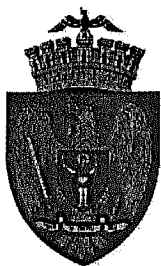
Potrivit dispozitiilor art.44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contracte directe sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.

In sensul celor de mai sus , propun spre aprobare Proiectul de Hotarare a C.G.M.B. alaturat prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii **Amplasare lift 6 persoane la Căminul pentru Persoane Vârstnice al Municipiului București – Academician Nicolae Cajal** situat în str. Maximilian Popper nr. 17, sector 3, conform anexei.

PRIMAR GENERAL

GABRIELA FIREA





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

NR.

Raport comun de specialitate

În conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2011 privind asistența socială, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 212/2011 pentru aprobarea Programului de interes național - Dezvoltarea rețelei naționale de cămine pentru persoane vârstnice- prin Hotărârea CGMB nr. 72/2011 a fost înființat Căminului pentru Persoane Vârstnice al Municipiului București – Academician Nicolae Cajal prin reorganizarea unității sanitare cu paturi Spitalul Clinic Caritas – Academician Nicolae Cajal, care s-a desființat, modificându-se astfel, funcționalitatea clădirii situată în str. Maximilian Popper nr. 17, sector 3, București.

Din cauza schimbării funcționalității clădirii în camin pentru persoane vârstnice este necesar încă un lift pentru 6 persoane, deoarece sunt momente în cursul zilei în care se produc aglomerări în zona liftului existent (ora de tratamente, orele de servit masa, etc). În prezent există un singur lift, iar capacitatea de cazare a Caminului este de 80 de persoane, în cazul unei evacuări de urgență acesta nu este suficient, mai mult chiar, nu există decât o scară de evacuare, iar în Camin sunt persoane vârstnice care se deplasează foarte greu. Astfel, s-a impus demararea formalităților necesare amplasării unui lift pentru 6 persoane, existând, în acest sens, Avizul nr. 46/17.12.2014 eliberat de Consiliul Tehnico-Economic, din cadrul Primăriei Municipiului București, în baza unui studiu de fezabilitate.

Conform Legii nr.10 din 1995, privind calitatea în construcții, orice lucrare de investiție în cadrul unei construcții trebuie realizată astfel încât să mențină rezistența și stabilitatea proiectată, precum și ceilalți parametri tehnico-funcționali. De asemenea, atât pentru execuția putului noului lift, execuția reparațiilor aferente cât în exploatare sunt interzise executarea unor modificări care afectează rezistența și stabilitatea construcțiilor. Clădirea construită în perioada imediată după cutremurul din anul 1977, în prezent având funcționalitatea de Camin pentru Persoane Vârstnice Academician Nicolae Cajal, este amplasată pe str. Maximilian Popper, nr. 17, sector 3, București.

Imobilul se face obiectul investitiei are un regim de inaltime Subsol, Parter si 4 Etaje (S+P+4E), iar inaltimele de nivel sunt de 4.40m la parter si 3.80m la etaje. Inaltimea subsolului este variabila de 3.00 la 3.50m existand diferente de nivel in subsol.

Cladirea S+P+4E are un sistem structural dual,preponderent cu cadre, stalpi, grinzi si pereti din beton armat. Peretii casei scarii si tubul liftului sunt de asemenea din beton armat. Forma cladirii in plan se inscrie intr-un dreptunghi de aproximativ 44.00 x 14.35m, cu o evazare in dreptul intrarii principale, cu o suprafata a amprentei la sol de 660 mp. Configuratia in plan a constructiei este de 2 descinderi (6.70; 6.75m) si 8 travei (4 de 5.45m;2 de 5.35; si cate una de 5.30m respectiv 5.50m). Accesul este de tip terasa. Accesul in cladire se face prin doua intrari pe laturile lungi, in traveile centrale avand scara si un lift. Infrastructura este alcatuita din subsol general si sistemul de fundatii, aceasta asa cum este alcatuita formeaza o cutie rigida cu un efect favorabil al comportarii structurale atat la cedari de reazeme (tasari diferentiale) cat mai ales la actiuni seismice.

Alcatuirea de detaliu a fost considerata cea corespunzatoare perioadei asa cum este descrisa in norma valabila la perioada de proiectare STAS 10107/0-76.Din punct de vedere al evaluarii prin calcul se bazeaza pe aprecierea efortului mediu tangential si de compresiune in elementele de beton, detaliile de armare un sunt relevante.

Lungimea cladirii 44.50m nu depreste lungimea maxima de tronsonare recomandata de prevederile Legii nr.10 din 1995, privind calitatea in constructii referitoare la cerinta de rezistenta si stabilitate.

Potrivit dispozitiilor art.44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contracte directe sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.

In aceste conditii, propun inaintarea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti prezentul Proiect privind aprobarea indicatoriilor tehnico-economice aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii **Amplasare lift 6 persoane la Caminul pentru Persoane Varstnice al Municipiului Bucuresti Academician Nicolae Cajal**, situat in str. Maximilian Popper nr.17, sector 3, Bucuresti, finantarea acestuia urmand sa se faca din venituri constituite legal prin bugetul aprobat de Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa cum urmeaza:

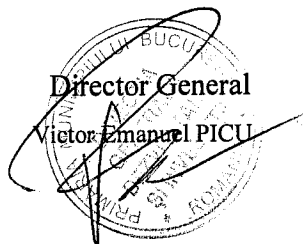
Valoarea totala a investitiei este estimata la 217 144,52 lei (exclusiv T.V.A.), respectiv 552114.68 (exclusiv TVA) 269259.20 (inclusiv TVA), respectiv 60 932.16 euro (inclusiv TVA).

din care:

Valoarea C+M este estimata la 108.269,56 lei (exclusiv TVA), respectiv 25.984,70 (exclusiv TVA), 134.254,26 LEI (inclusiv TVA), respectiv 30.381,14 euro (curs 1 euro=4.419 lei).

In sensul celor de mai sus, a fost elaborat Proiectul de Hotarare a C.G.M.B., prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti studiului de fezabilitate pentru obiectul de investitie **Amplasare lift 6 persoane –Caminul pentru Persoane Varstnice al Municipiului Bucuresti Academician Nicolae Cajal situat in str. Maximilian Popper nr. 17, sector 3, Bucuresti**, care se supune dezbaterii si aprobarii.

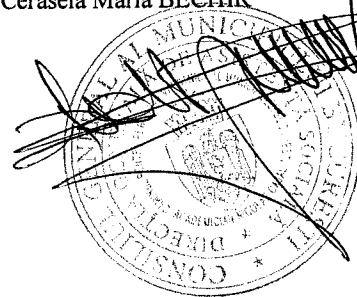
Director General
Victor Emanuel PICU



Director General
Cosmina Ioana SIMIEAN NICOLESCU



Director
Cerasela Maria BECHIR



"PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"
CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

AVIZ NR . 46 / 17.12. 2014

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 17.12. 2014

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI : AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE LA CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL", STR MAXIMILIAN POOPER NR 17, SECTOR 3, BUCUREȘTI.

II. FAZA: S.F.

III. PROIECTANT : SC CIVIL CONSULT SRL.

IV. INVESTITOR :CGMB-DGASMB.

V. BENEFICIAR :

VI. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC:

COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	BOGDAN HREAPCA	Director General DGDI.
MEMBRII	Bogdan Sosoaca - secretar	
	Popa –Balan Corina Alexandra	Directia de Investitii
	Liliana Vrinceanu	
	Gheorghe Patrascu	DGDU.
	A. Zaharescu	DUP
	Cosmin F. Gheorghiu	
	Magda Iuga	
Cristina Popa	DIRECTIA BUGET	
Mircea Constantinescu		
Vasile Savoiu	DGASMB	
Cosmina Ioana Simean Nicolesco		
Florea Ion	D.F.C.	

VII. INVITATI:

CENTRUL MILITAR ZONAL MAN STATUL MAJOR GENERAL PRIMARIA SECTOR 6 ASOC ASTALDI-EUROCONSTRUCT- METROUL	SC CIVIL CONSULT SRL SC INTERGRUP ENGINEERING SRL SC INFRAWATER SRL WESTERN OUTDOOR ISPE
--	--

IX. URMARE ANALIZEI DOCUMENTATIILE FAZA SF, PT/DE SUPUSE AVIZARII CTE-PMB SUNT CONFORME CU HGR nr 28/2008 respectiv ORD MDLPL 863/2008 modificat si completat cu ORD MDRL NR 276/2009 ; DPG 1672/28.12.2011.

X. Documentatia supusa avizarii astazi 17.12.2014

■ SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTATIA FAZA S.F.

**PREȘEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.D.I.
BOGDAN HREAPCA**

**SECRETAR C.T.E.,
ing. BOGDAN SOSOACĂ**



Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL

J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com

Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin personae varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

PROIECTANT: CIVIL CONSULT SRL

BENEFICIAR: CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI „ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL”
Str. Maximilian Pooper, nr.17, sector 3, Bucuresti

OBIECT: STUDIU DE FEZABILITATE
„ Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane
varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal ”

DATA: OCTOMBRIE 2014

Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL
J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com

Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

LISTA SE SEMNATURI

SEF PROIECT:

Ing. Nicolae Stamate



PROIECTANT ARHITECTURA:

Arh. Angela Stamate



PROIECTANT STRUCTURA:

Ing. Ana Pruna

Ing. Mihnea Costache

VERIFICATOR PROIECT:

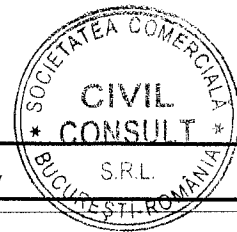
Ing. Marian Radu



Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL

J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com



Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

BORDEROU

Piese scrise

- LISTA DE SEMNATURI
- MEMORIU STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE LA CAMIN PERSOANE VARSTNICE „ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL”
- REFERAT VERIFICATOR PROIECT
- ANEXA SCENARIU TEHNICO ECONOMIC;

VAR.1. - DEVIZ GENERAL ESTIMATIV;

- DEVIZ PE OBIECTE SI CATEGORII DE LUCRARI:

Deviz pe obiect nr.1 – „Amplasare lift 6 persoane” compus din urmatoarele categorii de lucrari:

- lucrari de desfacere;
- lucrari de rezistenta;
- lucrari de arhitectura;
- lucrari de instalatii;
- utilaje si echipamente tehnologice.

VAR.2. - DEVIZ GENERAL ESTIMATIV;

- DEVIZ PE OBIECTE SI CATEGORII DE LUCRARI:

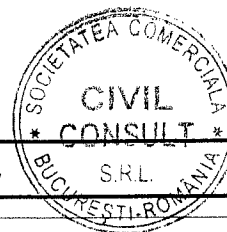
Deviz pe obiect nr.1 – „Amplasare lift 6 persoane” compus din urmatoarele categorii de lucrari:

- lucrari de desfacere;
- lucrari de rezistenta;
- lucrari de arhitectura;
- lucrari de instalatii;
- utilaje si echipamente tehnologice.

Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL

J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com



Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin personae varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

Piese desenate

Studiu fezabilitate – propunere

A01. – Propunere lift. Subsol

A02. – Propunere lift. Parter

A03. – Propunere lift. Etaj 1

A04. – Propunere lift. Etaj 2

A05. – Propunere lift. Etaj 3

A06. – Propunere lift. Etaj 4

A07. – Propunere lift. Sectiune lift. Fatada secundara

R01. – Propunere lift. Plan amplasare put lift

R02. – Propunere lift. Sectiuni put lift

Proiectant specialitate:
CIVIL CONSULT SRL
J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com



Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”
Faza: Studiu de fezabilitate

STUDIU DE FEZABILITATE

Pentru amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice



1. Date generale

1.1 Denumirea obiectivului de investitie: „ Amplasare lift 6 persoane la Camin pentru persoane varstnice „Academician Nicolae Cajal”, Str. Maximilian Pooper, nr.17, sector 3, Bucuresti.

1.2 Elaborator:
S.C. CIVIL CONSULT SRL

1.3 Autoritatea contractanta:
Caminul pentru persoane varstnice „Academician Nicolae Cajal”

1.4 Amplasamentul investitiei:
Municipiul Bucuresti, str. Maximilian Pooper, nr.17, sector3.

1.5 Oportunitatea investitiei:

Din cauza schimbarii functionalitatii cladiri in camin pentru persoane varstnice este necesar inca un lift pentru 6 persoane, deoarece sunt momente in cursul zilei in care se produc aglomerari in zona liftului existent – ora de tratamente, orele de servit masa, etc.

Conform legii 10/95 privind calitatea in constructii orice lucrare de interventie in cadrul unei constructii trebuie realizata astfel incat sa mentina rezistenta si stabilitatea proiectata, precum si ceilalti parametri tehnico-functionali. De asemenea, atat in cadrul executarii putului noului lift, executarii reparatiilor aferente cat si in exploatare sunt interzise executarea unor modificari care afecteaza rezistenta si stabilitatea constructiilor.

1.6 Situatiia existenta:

Cladirea construita in perioada imediata dupa cutremurul din 1977, functionand din anul 1978, in prezent avand functionalitatea de Camin pentru persoane varstnice „Academician Nicolae Cajal”, este amplasata pe str. Maximilian Pooper, nr.17, sector 3, Bucuresti.

1.7 Descrierea constructiei:

Imobilul ce face obiectul investigatiei are un regim de inaltime Subsol, Parter si 4 Etaje (S+P+4E), iar inaltimele de nivel sunt de 4.40m la parter si 3.80m la etaje. Inaltimea subsolului este variabila de la 3.00 la 3.50m – existand diferente de nivel in subsol.

Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL

J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com**Proiect:** "Amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice"**Beneficiar:** Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

Forma cladirii in plan se inscrie intr-un dreptunghi de aproximativ 44.00x14.35m, cu o evazare in dreptul intrarii principale, cu o suprafata a amprenteii la sol de 660mp. Configuratia in plan a constructiei este de 2 deschideri (6.70m; 6.75m) si 8 travei (4 de 5.45m; 2 de 5.35; si cate una de 5.30m respective 5.50m). Acoperisul este de tip terasa.

Accesul in cladire se face prin doua intrari pe laturile lungi, in traveile centrale avand o scara si un lift.

Suprastructura:

Tipul structural este sistem dual, preponderent cu cadre, stalpi si grinzi, din beton armat si pereti din beton armat. Intre axele 4 si 6 (vezi planurile anexate) peretii perimetrali ai scarii si ai liftului sunt din beton armat. Pe cele doua directii principale ale cladirii nu exista diferente structurale in sensul ca si pe directie transversala si pe directie longitudinala sunt dispuse cadre si pereti de beton armat in zona centrala a cladirii. Organizarea nivelurilor reprezentative este oarecum similara, avand un hol central din care se intre direct in camere.

Sectiunile stalpilor din axul central longitudinal sunt variabile pe inaltimea constructiei si pornesc de la 60x60cm la parter pana la 40x40cm la etajul 4, scad cu 5cm pe ambele laturi pe fiecare etaj.

Sectiunile grinzilor sunt urmatoarele: pe axele exterioare longitudinale sunt 25x45, pe axul central longitudinal 30x60cm si pe axele transversale 30x60cm.

Grosimea peretilor de beton armat din zona centrala ai suprastructurii este conform releveului si sondajelor 25cm.

Directiile de descarcare a elementelor de planseu sunt pe doua directii, functie de configuratia geometrica a planseelor. Planseele sunt din beton armat.

Scara este realizata integral din beton armat cu 2 rampe si podest.

Zidaria de inchidere intre cadrele longitudinale de fatada este din zidarie de caramida cu goluri. Exista cativa pereti interiori despartitori (in zonele de spatii comune) din zidarie de BCA si de caramida. Cladirea nu are elemente de tipul arcelor, boltilor care sa produca impingeri neechilibrate.

Infrastructura:

Infrastructura este alcatuita din subsol general si sistemul de fundatii.

Subsolul este alcatuit din pereti de beton armat dispusi pe doua directii. Infrastructura asa cum este alcatuita formeaza o cutie rigida cu un efect favorabil al comportarii structurale atat la cedari de reazeme (tasari diferentiale) cat mai ales la actiuni seismice.

Alcatuirea de detalii a fost considerata cea corespunzatoare perioadei asa cum este descrisa in norma valabila la perioada de proiectare STAS 10107/0-76. Din punct de vedere al evaluarii prin calcul ce se bazeaza pe aprecierea efortului mediu tangential si de compresiune in elementele de beton, detaliile de armare nu sunt relevante.

Lungimea cladirii 44.50m nu depaseste lungimea maxima de tronsonare recomandata de norma actuala de 50m.

Cladirea nu a suferit impactul unor cutremure majore cu magnitudine $M > 7$, fiind construita ulterior cutremurului din Vrancea 1977. Cutremurele moderate pe care structura le-a suportat au fost cele din 1986 si 1990.

Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL

J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc. A, ap. 4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com

Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

1.8 Lucrari propuse:

- se va sparge placa peste parter, etaj 1,2, 3 si 4 pe o portiune de 2.15x2.15m pentru crearea golului necesar amplasarii structurii liftului;
- golul se va borda cu grinzi din beton armat de 20x33cm, grinzi de beton care vor sprijini pe peretii din axele adiacente liftului si anume ax 4' respectiv ax 6';
- pentru a nu obtura accesul la scara care face legatura intre subsol si parter cuva liftului va avea o adancime de 1.00m fiind pozitionata sub placa de peste parter, ea fiind ancorata in peretii adiacenti liftului si un stalp nou de beton armat 30x50cm;
- structura liftului este alcatuita din stalpi si grinzi metalice cu legatura de reazem prin contact direct la nivelul planseelor existente;
- la ultimul nivel (placa peste etaj 4) structura se va ancora la intradosul planseului; Putul liftului va fi izolat de structura existenta prin obturarea rostului nou creat de 1cm latime cu spuma poliuretanică si chit siliconic;
- inchiderile laterale ale putului se vor realiza cu panouri termoizolante din tabla de aluminiu, inchidere care se va corela cu restul fatadei .
- la etajul 1, pe zona de amplasament a liftului se va devia teava de gaze;
- se vor realiza instalatii electrice noi specifice functionarii liftului.

Procedand astfel se vor respecta prevederile Legii nr.10 din 1995, privind calitatea in constructii referitoare la cerinta de rezistenta si stabilitate.

Intocmit

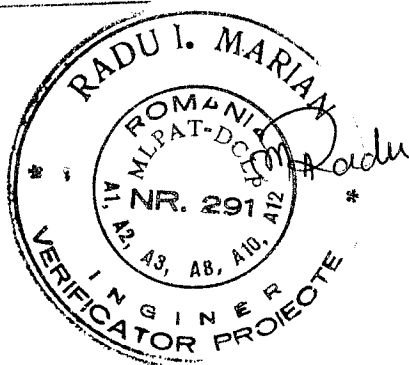
Ing. Ana Pruna



Arh. Angela Stamate

Sef proiect,

Ing. Nicolae Stamate



REFERAT

privind verificarea de calitate la cerinta A1, A2
a proiectului Amplasare lift 6 persoane in Camin pentru
persoane varstnice "Nicolae Cajal"
faza S.F. ce face obiectul contractului (nr./ an)

1. Date de identificare:

- proiectant general S.C. CIVIL CONSULT SRL
- proiectant de specialitate S.C. CIVIL CONSULT SRL
- investitor Caminul pentru persoane varstnice "Acad. Nicușor
Cajal"
- amplasament: judet/sector 3 localitate Bucuresti Nicolae Cajal
str. Maximilian Popper nr. 17 cod postal
- data prezentarii proiectului pentru verificare 5.11.2014

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei:

Clădire STP+4E, Sistem structural dual, preponderent
cu cadre, stâlpi și grinzi, din beton armat și perchi
din beton armat. Perchi, cadre scări și tubul liftului
existent sunt din beton armat. Planșeele peste
subsol și etaje - beton armat.
Circulația se realizează pe o scară de beton armat
și un lift.

Din considerente de funcționalitate se mai amplasează
un lift în zona logiei axe 4-6' tubul noului lift.

3. Documente ce se prezinta la verificare: structura metalică cu legătură
de rețea la nivelul planșeei existente

- ✓ tema de proiectare:
- certificat de urbanism : nr. emis de
- avize obtinute :

- autorizatie de construire : nr. emisa de

✓ raportul expertizei tehnice (la proiectele de punere in siguranta la actiunea seismelor,
reabilitare termica, extinderi, modernizari. etc.).

✓ memoriul elaborat de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea
cerintei verificate.

✓ planșele desenate in care se prezinta solutia constructiva

✓ note de calcul in care se fundamenteaza solutia propusa, programul de calcul si listin-ul
- alte documente

..... Expertiză tehnică întocmită în anul 2012

4. Concluzii asupra verificarii:

a). in urma verificarii se considera proiectul corespunzator semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului.

b). in urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect, prin grija investitorului de catre proiectant:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Memorand tehnic specialitate
Planse cu solutiile de amplasare lift
conform Sordetoului

Am primit.....⁴.....exemplare
Investitor/ Proiectant

Plm

Am predat.....⁴.....exemplare
Verificator tehnic atestat
Ing. Radu Marian
ROMANIA
MLPAT-DOLJ
NR. 291
RADIU I. MARIAN

SE ATESTA DOMNUL/DOMNIȚA

RADU I. MARIAN
 născut în anul 1948 în orașul (comuna) BUCUREȘTI de profesie **ING. CONSTRUCTOR**

luna **AUGUST** ziua **13**

DIRECTOR GENERAL - DEPARTEMENTUL DE PROIECTARE ȘI VERIFICARE

Secretariat de Comisie

Semnătura titularului: *[Signature]*

Data eliberării: **16.09.1992**

In baza certificatului nr. **294** din **16.09.1992**

1) Pentru calitatea de: **VERIFICATOR PROIECTE**

2) In domeniile: **CONSTR. CIVILE ; INDUSTRIE ; AGROZOOCONSTR. ENERGETICE ; CONSTR. PT. TELECOMUNICATII ; CONSTR. MINIERE**

3) Pentru următoarele exigențe: **Rezist. și stabilitate pt. constr. din beton, beton armat, zidărie, metal și lemn (A1, A2, A3, A8, A10, A12).**

Valabilitate (vezi verso)
 Prezentul certificat a fost eliberat în baza H.G. ROMÂNIEI Nr. 731 din 14.10.1991

SERIA V nr. **291**

Prezentul certificat va fi vizat de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării:

Prelungit atestarea până la 2002	Prelungit atestarea până la 09.2007	Prelungit atestarea până la 16.09.2012	Prelungit atestarea până la 16.09.2017
M.L.P.A.T. DIRECTOR	M.L.P.A.T. DIRECTOR	SECRETAR GENERAL	MDRT DIRECTOR
<i>[Stamp: Alexandru]</i>	<i>[Stamp: Secretariat de Stat]</i>	<i>[Stamp: Direcția Generală de Proiectare și Verificare]</i>	<i>[Stamp: Direcția Generală de Proiectare și Verificare]</i>

LEGITIMAȚIE
VERIFICATOR DE PROIECTE

Proiectant specialitate:

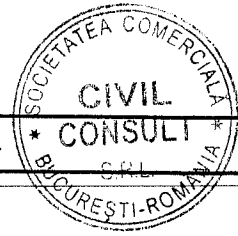
CIVIL CONSULT SRL

J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com

Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

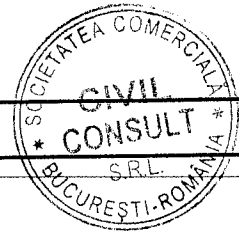


ANEXA SCENARIU TEHNICO ECONOMIC

„ AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE IN CAMINUL PENTRU PERSOANE
VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI NICOLAE CAJAL ”

Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL
J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com



Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin personae varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

In urma expertizei realizate la obiectivul „ Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal ” se propun doua variante de executie pentru putul liftului:

1.1 Varianta 1 – structura metalica – put lift:

- se va sparge placa peste parter, etaj 1,2, 3 si 4 pe o portiune de 2.15x2.15m pentru crearea golului necesar amplasarii structurii liftului;
 - golul se va borda cu grinzi din beton armat de 20x33cm, grinzi de beton care vor sprijini pe peretii din axele adiacente liftului si anume ax 4' respectiv ax 6';
 - pentru a nu obtura accesul la scara care face legatura intre subsol si parter cuva liftului va avea o adancime de 1.00m fiind pozitionata sub placa de peste parter, ea fiind ancorata in peretii adiacenti liftului si un stalp nou de beton armat 30x50cm;
 - structura liftului este alcatuita din stalpi si grinzi metalice cu legatura de reazem prin contact direct la nivelul planseelor existente;
 - la ultimul nivel (placa peste etaj 4) structura se va ancora la intradosul planseului;
- Putul liftului va fi izolat de structura existenta prin obturarea rostului nou creat de 1cm latime cu spuma poliuretunica si chit siliconic;
- inchiderile laterale ale putului se vor realiza cu panouri termoizolante din tabla de aluminiu, inchidere care se va corela cu restul fatadei .
 - la etajul 1, pe zona de amplasament a liftului se va devia teava de gaze;
 - se vor realiza instalatii electrice noi specifice funtionarii liftului.
- Procedand astfel se vor respecta prevederile Legii nr.10 din 1995, privind calitatea in constructii referitoare la cerinta de rezistenta si stabilitate.

1.2 Varianta 2 – structura cu pereti beton armat – put lift:

- se va sparge placa peste parter, etaj 1,2, 3 si 4 pe o portiune de 2.15x2.15m pentru crearea golului necesar amplasarii structurii liftului;
 - golul se va borda cu grinzi din beton armat de 20x33cm, grinzi de beton care vor sprijini pe peretii din axele adiacente liftului si anume ax 4' respectiv ax 6';
 - pentru a nu obtura accesul la scara care face legatura intre subsol si parter cuva liftului va avea o adancime de 1.00m fiind pozitionata sub placa de peste parter, ea fiind ancorata in peretii adiacenti liftului si un stalp nou de beton armat 30x50cm;
 - structura liftului va fi alcatuita din pereti de beton armat cu centuri la nivelul planseelor, cu legatura de reazem prin contact direct la nivelul planseelor existente;
 - la ultimul nivel (placa peste etaj 4) structura se va ancora la intradosul planseului cu ancore chimice;
- Putul liftului va fi izolat de structura existenta prin obturarea rostului nou creat de 1cm latime cu spuma poliuretunica si chit siliconic;
- peretii de beton armat se vor tencui si finisa cu vopsitorii lavabile in culoare se va corela cu restul fatadei .
 - la etajul 1, pe zona de amplasament a liftului se va devia teava de gaze;
 - se vor realiza instalatii electrice noi specifice funtionarii liftului.

Proiectant specialitate:

CIVIL CONSULT SRL
J40/4139/2003, CUI 15312949, B-dul Lacul Tei nr. 65, Bloc 7, sc.A, ap.4, Sector 2, Bucuresti
civil.consult2003@gmail.com

Proiect: "Amplasare lift 6 persoane la camin persoane varstnice"

Beneficiar: Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti „Academician Nicolae Cajal”

Faza: Studiu de fezabilitate

Comparatie costuri :

Var.1 – 217144.52 lei (exclusiv TVA) – 49138.84 euro

Var.2 – 244759.94 lei (exclusiv TVA) – 55388.08 euro

Concluzii:

In urma analizarii celor doua variante, recomandam varianta 1 deoarece:

- costurile sunt mai reduse;
- timpul de executie este mai redus;
- manopera de executie mai simpla, fara intruziuni brutale in structura existenta;
- cu o perturbare minora a activitatilor desfasurate in camin.

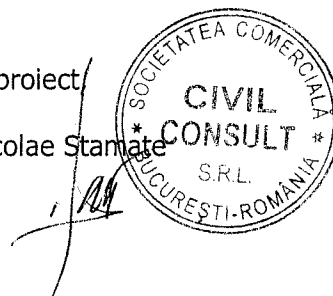
Intocmit

Ing. Ana Pruna



Sef proiect

Ing. Nicolae Stanate



CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"

AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE
VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

PROIECTANT:
SC CIVIL CONSULT SRL

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv

Nr	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare cheltuielilor/obiect , exclusiv TVA		Din care C+M	
		lei	euro*)	lei	euro*)
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului				
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială				
TOTAL CAPITOLUL 1					
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
TOTAL CAPITOLUL 2					
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren				
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații				
3.3	Proiectare și inginerie				
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție				
3.5	Consultanță				
3.6	Asistență tehnică				
TOTAL CAPITOLUL 3					
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Obiect 1 - lucrări de construcții	105419.64	23855.99	105419.64	23855.99
4.3	Obiect 2 - lucrări de instalații	1249.88	282.84	1249.88	282.84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	110475.00	25000.00		
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport				
4.5	Dotări				
4.6	Active necorporale				
TOTAL CAPITOLUL 4		217144.52	49138.84	106669.52	24138.84
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții	0.00	0.00	1600.04	362.08
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane și cote	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute(5%)	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		0.00	0.00	1600.04	362.08
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice și teste				
TOTAL CAPITOLUL 6					
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		217144.52	49138.84	108269.56	24500.92
Taxa pe valoare adăugată		52114.68	11793.32	25984.70	5880.22
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		269259.20	60932.16	134254.26	30381.14

*) Cursul de referință=4.419lei/euro, din data de 5.11.2014

CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing. Nicolae Stamate



OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"

PROIECTANT:
SC CIVIL CONSULT SRL

OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL", Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3,

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

Nr.crt.	Nr.cap/ subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare, exclusiv TVA	
			lei	euro*)
0	1	2	3	4
1	I	LUCRARI DE CONSTRUCTII		
2	1	Lucrari de desfacere	5960.51	1348.84
2	2	Constructii: rezistenta(fundatii, structura de rezistenta)	31663.68	7165.35
4	3	Arhitectura (inchideri exterioare, compartimentari, finisaje)	67795.45	15341.81
5	4	Instalatii	1249.88	282.84
6	5			
7	6			
8	7			
TOTAL I			106669.52	24138.84
9	II	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE		
10	8	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	12815.10	2900.00
TOTAL II			12815.10	2900.00
11	III	PROCURARE		
12	9	Utilaje si echipamente tehnologice	97659.90	22100.00
13	10	Utilaje si echipamente de transport		
14	11	Dotari		
TOTAL III			97659.90	22100.0
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			217144.52	49138.84
Taxa pe valoare adaugata:			52114.68	11793.32
TOTAL VALOARE :			269259.20	60932.16

*) Cursul de referinta=4.419lei/euro, din data de 5.11.2014

SC CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing.Nicolae Stamate



FORMULARUL F3

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti
Categorie 001: LUCRARI DE DESFACERE

LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. crt	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea		Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport TOTAL a)+b)+c)+d)	M Materiale 3x4a	m Manopera 3x4b	U Utilaj 3x4c	t Transport 3x4d	Total (3x4)
			2	3						
01	RPCT20A1 Desfacerea pardoseiilor din ciment turnate pe loc scivisite rolate mozaicate	MP	10.80	5.56						60.05
02	RPCB07B Desfacerea betoanelor vechi prin demolari si spargeri ale betonului simplu sau armat vechi	MC	5.65	533.92						3016.65
03	RPCT33A1 Demontarea usilor si ferestrelor vechi	MP	53.60	17.74						950.86
04	RPCT10A1 Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obisnuite la pereti* (tencuieli exterioare)	MP	20.00	3.61						72.20
05	RPCT01B1 Demolarea peretilor despartitori de caramida, executata din caramida plina sau gaurita	mc	3.00	7.34						22.02
06	RPCT39A1 Desfacerea balustradelor, grilelor si parapetelor metalice montate in beton	kg	50.00	0.51						25.50
										4053.06
Cheltuieli directe										
Alte cheltuieli directe:										843.04
CAS 20.80%										11.35
Fond de risc 0.28%										34.45
Concedii si indemnizatii 0.85%										20.27
Somaj 0.50%										10.13
Fond de garantare 0.25%										210.76
Sanatate 5.20%										
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:										5183.05
CHELTUIELI INDIRECTE 10%										518.31
PROFIT 5%										259.15
TOTAL fara TVA										5960.51
TVA TVA=24,000%\times										1430.52
TOTAL GENERAL										7391.03

S.C. CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing. Nicolae Stamate

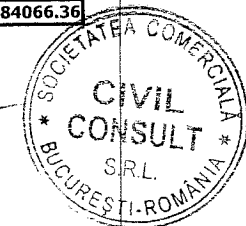


FORMULARUL F3
 OBIECTIV: **CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
 "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"**

 OBIECTUL: **AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE
 CAJAL", Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti**

 Categorie 001: **LUCRARI DE ARHITECTURA**
LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. Capitolul de lucrari crt Simbol	UM	Cantitatea		Pretul unitar a)materiale b)manopera	M Materiale 3x4a	m Manopera 3x4b	U Utilaj 3x4c	t Transport 3x4d	Total (3x4) 9
		2	3						
01 RCSK18A	Mp		13.60	70.71					961.66
Repar. pardoseli din placi mozaicate de beton, asez. pe strat suport mortar cim. M-100T ptr. (refaceri totale) pardoseli din placi de beton									
02 RPCJ05C	Mp		17.90	85.44					1529.38
Reparare tencuiei interioare subt. pereti/stp beton armat 0.5cm, cu M100-T ciment var.									
03 RPCR08A	Mp		17.90	7.80					139.62
Vopsitorii int/ext cu vopsea acetat polivinil (zugr. lavabile), 2 str pe tencuiei									
16 CK25D	Mp		26.00	620.73					16138.98
Usi profil mase plastice, armaturi, accesorii in zid constr. cu H<35m incl. doua canaturi supr.toc <7mp									
17 IZE02XA	Mp		160.00	169.62					27139.20
Captuseii din tabla de al. la pereti									
17 CFMCS6B	MI		5.60	13.41					75.10
Montarea balustradelor cu bara de teava									
19 TRA01A45	tone		1.64	70.72					115.98
Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.=45km									
									46099.91
Cheltuieli directe									
Alte cheltuieli directe:									
									9588.78
CAS 20.80%									129.08
Fond de risc 0.28%									391.85
Concedii si indemnizatii 0.85%									230.50
Somaj 0.50%									115.25
Fond de garantare 0.25%									2397.20
Sanatate 5.20%									
									58952.56
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:									
CHELTUIELI INDIRECTE 10%									5895.26
PROFIT 5%									2947.63
TOTAL fara TVA									67795.45
TVA TVA=24,000% x									16270.91
TOTAL GENERAL									84066.36

 S.C. CIVIL CONSULT SRL
 Coordonator proiect
 ing.Nicolae Stamate


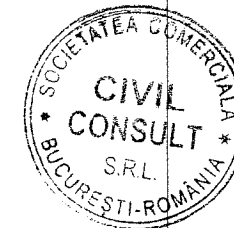
FORMULARUL F3

Proiectant
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti
Categorie 001: LUCRARI DE REZISTENTA

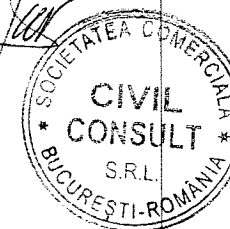
LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. crt	Capitolul de lucrari Simbol	UM	Cantitatea		Pretul	M	m	U	t	Total (3x4)	
			2	3	unitar	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport		
					a)materiale b)manopera	3x4a	3x4b	3x4c	3x4d		
0	1		2	3	4	5	6	7	8	9	
01	RPCA01A1										67.11
Sapatura de pamant in spatii limitate sub 1,00m latime si 1,50m adancime cu maluri nesprjinite											
02	CA01A1										10.15
Turnare beton simplu in fundatii(continue, izolate) si socluri cu volum<3mc											
03	2100910										68.28
Beton marfa clasa C8/10 (Bc10/B150)											
06	CA02C1	82									66.52
Turnare beton armat in fundatii continue, radiere si pereti sub cota zero a constructiei											
07	2100912										432.82
Beton marfa clasa C16/20 (Bc20/B250)											
06	CA02J1	82									224.11
Turnare beton armat la constructii cu H<35m, in plansee (grinzi, stalpi, placi) cu gros. placi>10cm											
07	2100912										1731.29
Beton marfa clasa C16/20 (Bc20/B250)											
11	CB01A1	82									81.18
Cofraje in cuzineti fund. pahar, fund. utilaje, din pan. ref. din scanduri ras. sc si subsc. incl. sprjiniri											
12	CB04A1	82									1063.65
Cofraje din panouri refolosibile din scanduri la constructii cu H<20m la placi si grinzi											
14	CC01C2	82									39.60
Montare armaturi din otel beton in fundatii contin. placi de radiere, cu dist. din mortar de ciment											
16	2000535										322.30
Otel beton profil. periodic Pc52, STAS 438, D=14mm											



17	CC01D1	82		kg	900.00	0.36				324.00
Montare armaturi la constructii H<35m, din bare in grinzi si stalpi D>18mm, placi D<12 cu dist. din plastic										
16	2000535			kg	900.00	2.93				2637.00
Otel beton profil. periodic Pc52, STAS 438, D=14mm										
24	TRA01A10P	82		tone	0.02	19.81				0.40
Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist=10km										
25	CL12XC	91		kg	246.00	4.18				1028.28
Confectii metalice diverse: inglobate total sau partial in beton										
26	900231			kg	2600.00	5.06				13156.00
Stalpi si grinzi metalice										
28	TRA01A45	82		tone	3.95	70.42				278.16
Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 45km										
										21530.84
Cheltuieli directe										
Alte cheltuieli directe:										4478.41
CAS 20.80%										60.29
Fond de risc 0.28%										183.01
Concedii si indemnizatii 0.85%										107.65
Somaj 0.50%										53.83
Fond de garantare 0.25%										1119.60
Sanatate 5.20%										
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:										27533.64
CHELTUIELI INDIRECTE 10%										2753.36
PROFIT 5%										1376.68
TOTAL fara TVA										31663.68
TVA TVA=24,000%x										7599.28
TOTAL GENERAL										39262.96

S.C. CIVIL CONSULT SRL
 Coordonator proiect
 ing. Nicolae Stamate



Proiectant:
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

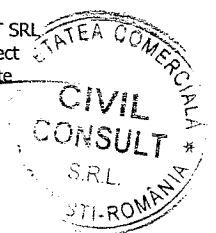
FORMULARUL F3

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti
Categorie 001: LUCRARI DE INSTALATII

LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. crt	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport TOTAL a)+b)+c)+d)	M Materiale 3x4a	m Manopera 3x4b	U Utilaj 3x4c	t Transport 3x4d	Total (3x4)	
0	1		2	3	4	5	6	7	8	9
05	RPGA06A1 Demontare teava otel constructii montaj aparent lung.>10m	ML	40.00	2.49						99.60
06	RPED10B1 Demontare cablu pana la 10mmp instalatie console	ML	50.00	2.96						148.00
06	IC23A1 Teava otel instalatie gaze	ML	40.00	9.02						360.80
06	RPED07A Montare cabluri electrice cu izolatie in manta de pvc	ML	50.00	4.83						241.50
Cheltuieli directe										849.90
Alte cheltuieli directe:										
CAS 20.80%										176.78
Fond de risc 0.28%										2.38
Concedii si indemnizatii 0.85%										7.22
Somaj 0.50%										4.25
Fond de garantare 0.25%										2.12
Sanatate 5.20%										44.19
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:										1086.85
CHELTUIELI INDIRECTE 10%										108.69
PROFIT 5%										54.34
TOTAL fara TVA										1249.88
TVA TVA=24,000%_x										299.97
TOTAL GENERAL										1549.85

S.C. CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing. Nicolae Stamate



Proiectant:
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

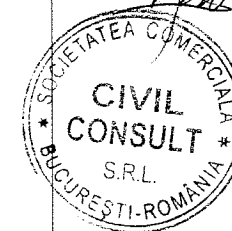
FORMULARUL F4

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari							
Nr. crt	DENUMIREA	UM	Cantitatea	Pretul unitar - lei/U.M.-	Valoarea (exclusiv TVA) - lei - (3x4)	Furnizorul (denumire, adresa, telefon, fax)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
	a) Lift TIP "MB 110" - 6 persoane/450kg, 1.00m/s, putere 380V/220V-50Hz	buc.	1.00	97659.90	97659.90		Fisa tehnica nr.....
TOTAL				lei	97659.90		
				euro*)	22100.00		

*) cursul de referinta =4.419lei/euro, din data de 5.11.2014

CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect,
ing. N. Starnate



VAR.1

Proiectant:
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

FORMULARUL F5

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL", Str.
Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

FISA TEHNICA Nr. 01

LIFT 6 PERSOANE			
Nr. crt	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producator
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici si functionali : <i>Lift TIP "MB 110" - 6 persoane/450kg, 1.00m/s, putere 380V/220V-50Hz</i>		
2	Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare		
3	Conditii privind conformitatea cu standardele relevante		
4	Conditii de garantie si postgarantie		
5	Alte conditii cu caracter tehnic		

CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect,
ing. N. Stamate



**CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"**

AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE
VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

**PROIECTANT:
SC CIVIL CONSULT SRL**

**CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv**

Nr	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare cheltuielilor/obiect , exclusiv TVA		Din care C+M	
		lei	euro*)	lei	euro*)
		3	4	5	6
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului				
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială				
TOTAL CAPITOLUL 1					
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
TOTAL CAPITOLUL 2					
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren				
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații				
3.3	Proiectare și inginerie				
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție				
3.5	Consultanță				
3.6	Asistență tehnică				
TOTAL CAPITOLUL 3					
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Obiect 1 - lucrări de construcții	131785.18	29822.40	133035.06	30105.24
4.3	Obiect 2 - lucrări de instalații	1249.88	282.84	1249.88	282.84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	110475.00	25000.00		
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport				
4.5	Dotări				
4.6	Active necorporale				
TOTAL CAPITOLUL 4		243510.06	55105.24	134284.94	30388.08
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții	0.00	0.00	2014.27	455.82
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane și cote	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute(5%)	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		0.00	0.00	2014.27	455.82
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice și teste				
TOTAL CAPITOLUL 6					
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		243510.06	55105.24	136299.21	30843.90
Taxa pe valoare adăugată		58442.41	13225.26	32711.81	7402.54
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		301952.47	68330.50	169011.03	38246.44

*) Cursul de referință=4.419lei/euro, din data de 5.11.2014

CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing. Nicolae Stamate



FORMULARUL F2

VAR.2
PROIECTANT:
SC CIVIL CONSULT SRLOBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL", Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3,**CENTRALIZATORUL**
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

Nr.crt.	Nr.cap/ subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare, exclusiv TVA	
			lei	euro*)
0	1	2	3	4
1	I	LUCRARI DE CONSTRUCTII		
2	1	Lucrari de desfacere	5960.51	1348.84
2	2	Constructii: rezistenta(fundatii, structura de rezistenta)	42534.67	9625.41
4	3	Arhitectura (inchideri exterioare, compartimentari, finisaje)	83290.00	18848.16
5	4	Instalatii	1249.88	282.84
6	5			
7	6			
8	7			
TOTAL I			133035.06	30105.24
9	II	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE		
10	8	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	12815.10	2900.00
TOTAL II			12815.10	2900.00
11	III	PROCURARE		
12	9	Utilaje si echipamente tehnologice	97659.90	22100.00
13	10	Utilaje si echipamente de transport		
14	11	Dotari		
TOTAL III			97659.90	22100.0
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			243510.06	55105.24
Taxa pe valoare adaugata:			58442.41	13225.26
TOTAL VALOARE :			301952.47	68330.50

*) Cursul de referinta=4.419lei/euro, din data de 5.11.2014

SC CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing.Nicolae Stamate

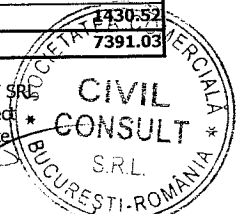
FORMULARUL F3

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti
Categorie 001: LUCRARI DE DESFACERE

LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. crt	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea		Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport TOTAL a)+b)+c)+d)	M	m Manopera	U	t	Total (3x4)
			2	3		Materiale	3x4b	Utilaj	Transport	
						3x4a	3x4b	3x4c	3x4d	
0	1		2	3	4	5	6	7	8	9
01	RPCT20A1 Desfacerea pardoselilor din ciment turnate pe loc sclivisite rolate mozaicate	MP	10.80	5.56						60.05
02	RPCB07B Desfacerea betoanelor vechi prin demolari si spargeri ale betonului simplu sau armat vechi	MC	5.65	533.92						3016.65
03	RPCT33A1 Demontarea usilor si ferestrelor vechi	MP	53.60	17.74						950.86
04	RPCT10A1 Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obisnuite la pereti* (tencuieli exterioare)	MP	20.00	3.61						72.20
05	RPCT01B1 Demolarea peretilor despartitori de caramida, executata din caramida plina sau gaurita	mc	3.00	7.34						22.02
06	RPCT39A1 Desfacerea balustradelor, grilelor si parapetelor metalice montate in beton	kg	50.00	0.51						25.50
										4053.06
Cheltuieli directe										
Alte cheltuieli directe:										
CAS 20.80%										843.04
Fond de risc 0.28%										11.35
Concedii si indemnizatii 0.85%										34.45
Somaj 0.50%										20.27
Fond de garantare 0.25%										10.13
Sanatate 5.20%										210.76
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:										5183.05
CHELTUIELI INDIRECTE 10%										518.31
PROFIT 5%										259.15
TOTAL fara TVA										5960.51
TVA										1430.52
TOTAL GENERAL										7391.03

S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
Coordonator proiect
ing. Nicolae Stamate



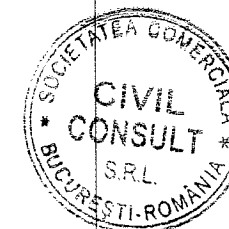
Proiectant
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

FORMULARUL F3

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti
Categorie 001: LUCRARI DE REZISTENTA

LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. crt	Capitolul de lucrari Simbol	UM	Cantitatea		Pretul unitar	M Materiale	m Manopera	U Utilaj	t Transport	Total (3x4)
			2	3						
01	RPCA01A1		Mcub	1.50	44.74					67.11
	Sapatura de pamant in spatii limitate sub 1,00m latime si 1,50m adancime cu maluri nesprrijinite									
02	CA01A1		Mcub	0.20	50.74					10.15
	Turnare beton simplu in fundatii(continue, izolate) si socluri cu volum<3mc									
03	2100910		Mcub	0.22	310.37					68.28
	Beton marfa clasa C8/10 (Bc10/B150)									
06	CA02C1 82		Mcub	1.20	55.43					66.52
	Turnare beton armat in fundatii continue, radiere si pereti sub cota zero a constructiei									
07	2100912		Mcub	1.30	332.94					432.82
	Beton marfa clasa C16/20 (Bc20/B250)									
06	CA02J1 82		Mcub	24.80	46.69					1157.91
	Turnare beton armat la constructii cu H<35m, in plansee (grinzi, stalpi, placi) cu gros. placi>10cm									
07	2100912		Mcub	26.80	332.94					8922.79
	Beton marfa clasa C16/20 (Bc20/B250)									
11	CB01A1 82		MP	5.50	14.76					81.18
	Cofraje in cuzineti fund. pahar, fund. utilaje, din pan. ref. din scanduri ras. sc si subsc. incl. sprijiniri									
12	CB04A1 82		MP	144.50	25.63					3703.54
	Cofraje din panouri refolosibile din scanduri la constructii cu H<20m la placi si grinzi									
14	CC01C2 82		kg	110.00	0.36					39.60
	Montare armaturi din otel beton in fundatii contin. placi de radiere, cu dist. din mortar de ciment									
16	2000535		kg	110.00	2.93					322.30
	Otel beton profil. periodic Pc52, STAS 438, D=14mm									



FORMULARUL F3

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"

OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL", Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

Categorie 001: LUCRARI DE ARHITECTURA

Proiectant:
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

VAR.2

LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. crt	Capitolul de lucrari Simbol	UM	Cantitatea	Pretul unitar	M		U		t	Total (3x4)	
					a) materiale b) manopera	3x4a	3x4b	Utilaj 3x4c			Transport 3x4d
0	1		2	3	4	5	6	7	8	9	
01	RCSK18A	Mp	13.60	70.71						961.66	
Repar. pardoseli din placi mozaicate de beton, asez. pe strat suport mortar cim. M-100T ptr. (refaceri totale) pardoseli din placi de beton											
02	RPCJ05C	Mp	130.90	85.44						11184.10	
Reparare tencuieli interioare subt. pereti/stp beton armat 0.5cm, cu M100-T ciment var.											
03	RPCR08A	Mp	130.90	7.80						1021.02	
Vopsitorii int/ext cu vopsea acetat polivinil (zugr. lavabile), 2 str pe tencuieli											
16	CK25D	Mp	26.00	620.73						16138.98	
Usi profil mase plastice, armaturi, accesorii in zid constr. cu H<35m incl. doua canaturi supr.toc <7mp											
17	IZE02XA	Mp	160.00	169.62						27139.20	
Captuseli din											
18	CFMCS6B	MI	5.60	13.41						75.10	
Montarea balustradelor cu bara de teava											
19	TRA01A45	tone	1.64	70.72						115.98	
Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.=45km											
Cheltuieli directe										56636.03	
Alte cheltuieli directe:											
CAS 20.80%										11780.29	
Fond de risc 0.28%										158.58	
Concedii si indemnizatii 0.85%										481.41	
Somaj 0.50%										283.18	
Fond de garantare 0.25%										141.59	
Sanatate 5.20%										2945.07	
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:						Mo	mo	Uo	to	To	72426.15
CHELTUIELI INDIRECTE 10%										7242.62	
PROFIT 5%										3621.31	
TOTAL fara TVA										83290.08	
TVA TVA=24,000%x										19989.62	
TOTAL GENERAL										103279.70	

S.C. CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing. Nicolae Stamate



FORMULARUL F3

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"

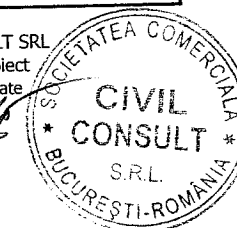
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

Categorie 001: LUCRARI DE INSTALATII

LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Nr. crt	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea		Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport TOTAL a)+b)+c)+d)	M Materiale 3x4a	m Manopera 3x4b	U Utilaj 3x4c	t Transport 3x4d	Total (3x4) 9
			2	3						
05	RPGA06A1 Demontare teava otel constructii montaj aparent lung.>10m	ML		40.00	2.49					99.60
06	RPED10B1 Demontare cablu pana la 10mmp instalatie console	ML		50.00	2.96					148.00
06	IC23A1 Teava otel instalatie gaze	ML		40.00	9.02					360.80
06	RPED07A Montare cabluri electrice cu izolatie in manta de pvc	ML		50.00	4.83					241.50
										849.90
Cheltuieli directe										
Alte cheltuieli directe:										176.78
CAS 20.80%										2.38
Fond de risc 0.28%										7.22
Concedii si indemnizatii 0.85%										4.25
Somaj 0.50%										2.12
Fond de garantare 0.25%										44.19
Sanatate 5.20%										
										1086.85
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:										108.69
CHELTUIELI INDIRECTE 10%										54.34
PROFIT 5%										1249.88
TOTAL fara TVA										299.97
TVA TVA=24,000%\times										1549.85
TOTAL GENERAL										

S.C. CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect
ing. Nicolae Stamate



FORMULARUL F4

Proiectant:
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL",
Str. Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari							
Nr. crt	DENUMIREA	UM	Cantitatea	Pretul unitar - lei/U.M.-	Valoarea (exclusiv TVA) - lei - (3x4)	Furnizorul (denumire, adresa, telefon, fax)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
	a) Lift TIP "MB 110" - 6 persoane/450kg, 1.00m/s, putere 380V/220V-50Hz	buc.	1.00	97659.90	97659.90		Fisa tehnica nr.....
TOTAL				lei	97659.90		
				euro*)	22100.00		

*) cursul de referinta =4.419lei/euro, din data de 5.11.2014

CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect,
ing. N. Stamate



VAR.2

Proiectant:
S.C. CIVIL CONSULT S.R.L.
J40/4139/2003

FORMULARUL F5

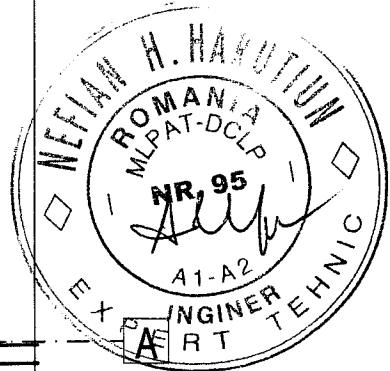
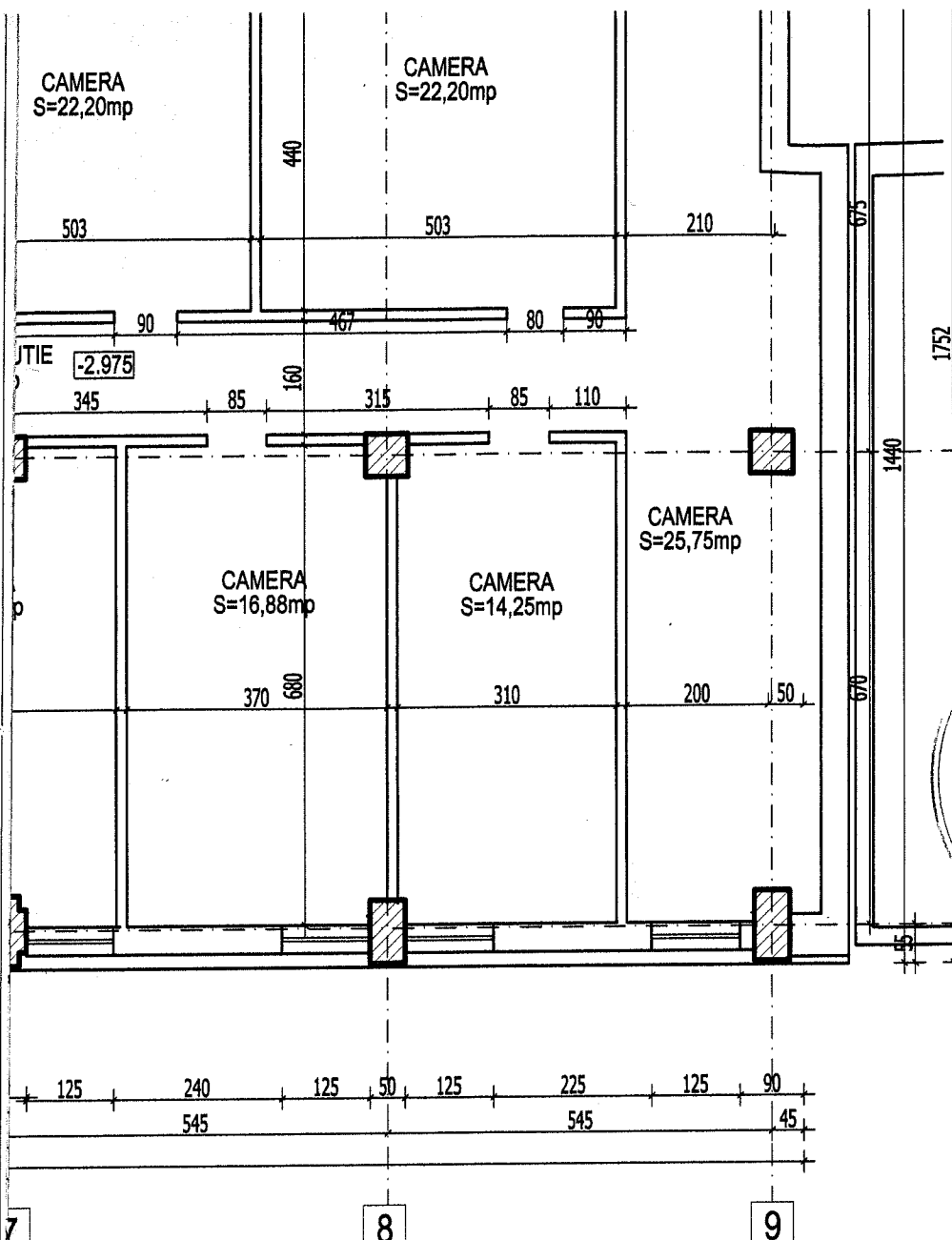
OBIECTIV: CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
"ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"
OBIECTUL: AMPLASARE LIFT 6 PERSOANE - CAMIN PERSOANE VARSTNICE "ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL", Str.
Maximilian Pooper nr.17, sector 3, Bucuresti

FISA TEHNICA Nr. 01

LIFT 6 PERSOANE			
Nr. crt	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producator
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici si functionali : <i>Lift TIP "MB 110" - 6 persoane/450kg, 1.00m/s, putere 380V/220V-50Hz</i>		
2	Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare		
3	Conditii privind conformitatea cu standardele relevante		
4	Conditii de garantie si postgarantie		
5	Alte conditii cu caracter tehnic		

CIVIL CONSULT SRL
Coordonator proiect,
ing. N. Stamate

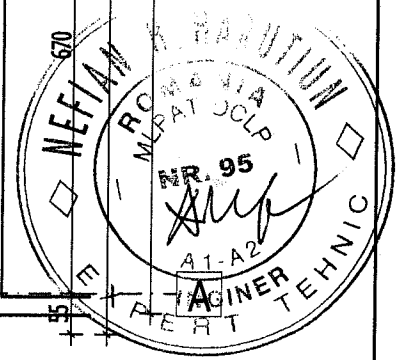
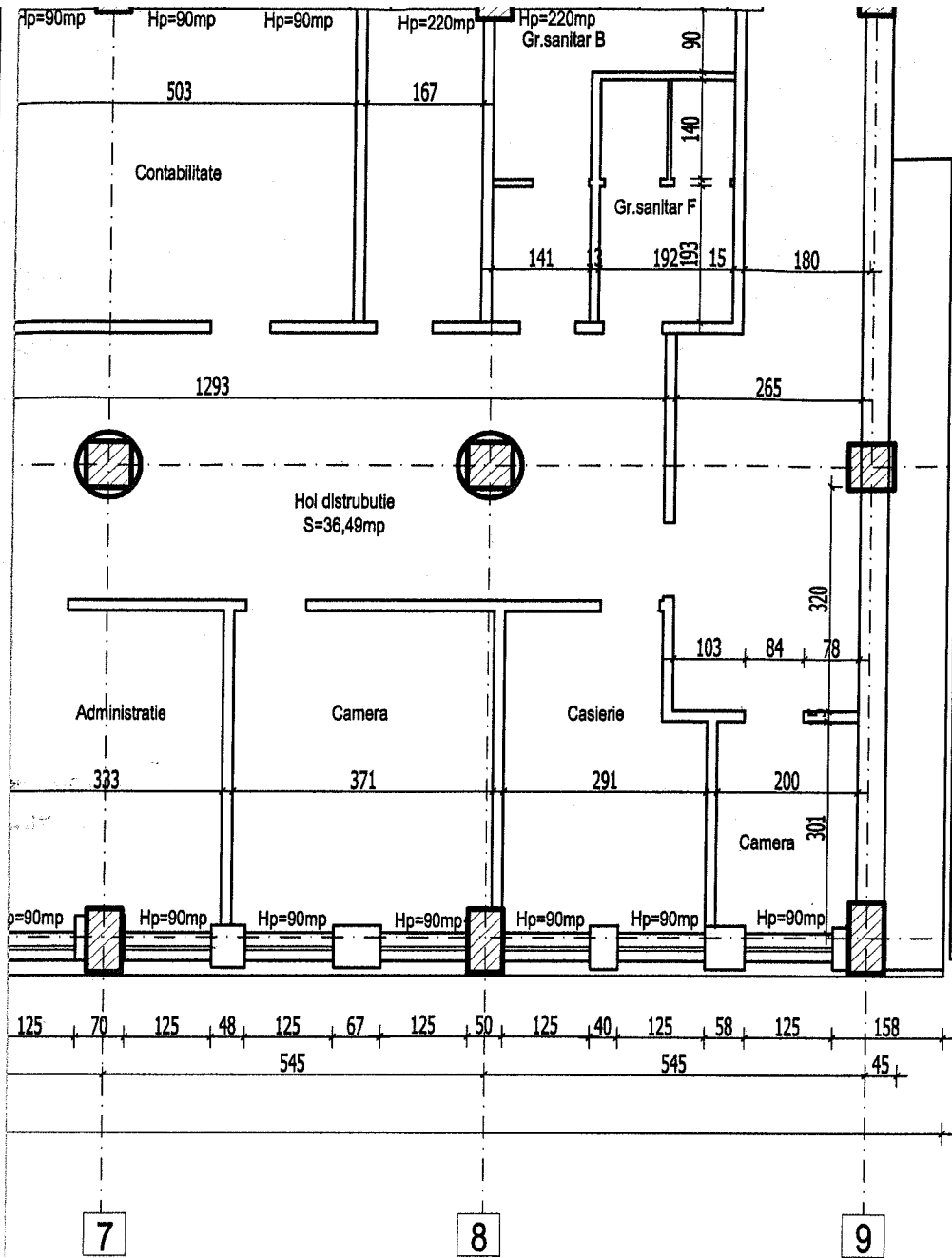




ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4056
Elisabeta Anghera Camelia
STAMATE
Arhitect cu drept de semnatura

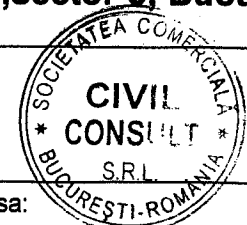
Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL "		
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal "		
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17, sector 3, Bucuresti		
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003		
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Nume plansa: PROPUNERE LIFT SUBSOL
Sef proiect:	ing. N. Stamate		
Proiectat:	Arh. A. Stamate		Faza: S.F.
Desenat:	ing. A. Pruna		Scara: 1:100
			Data: OCT. 2014
			Proiect nr.: 998/ 09.05.2014.
			Plansa: A 01

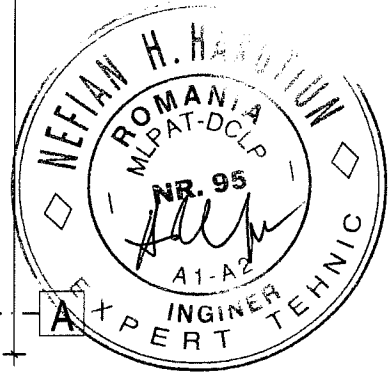
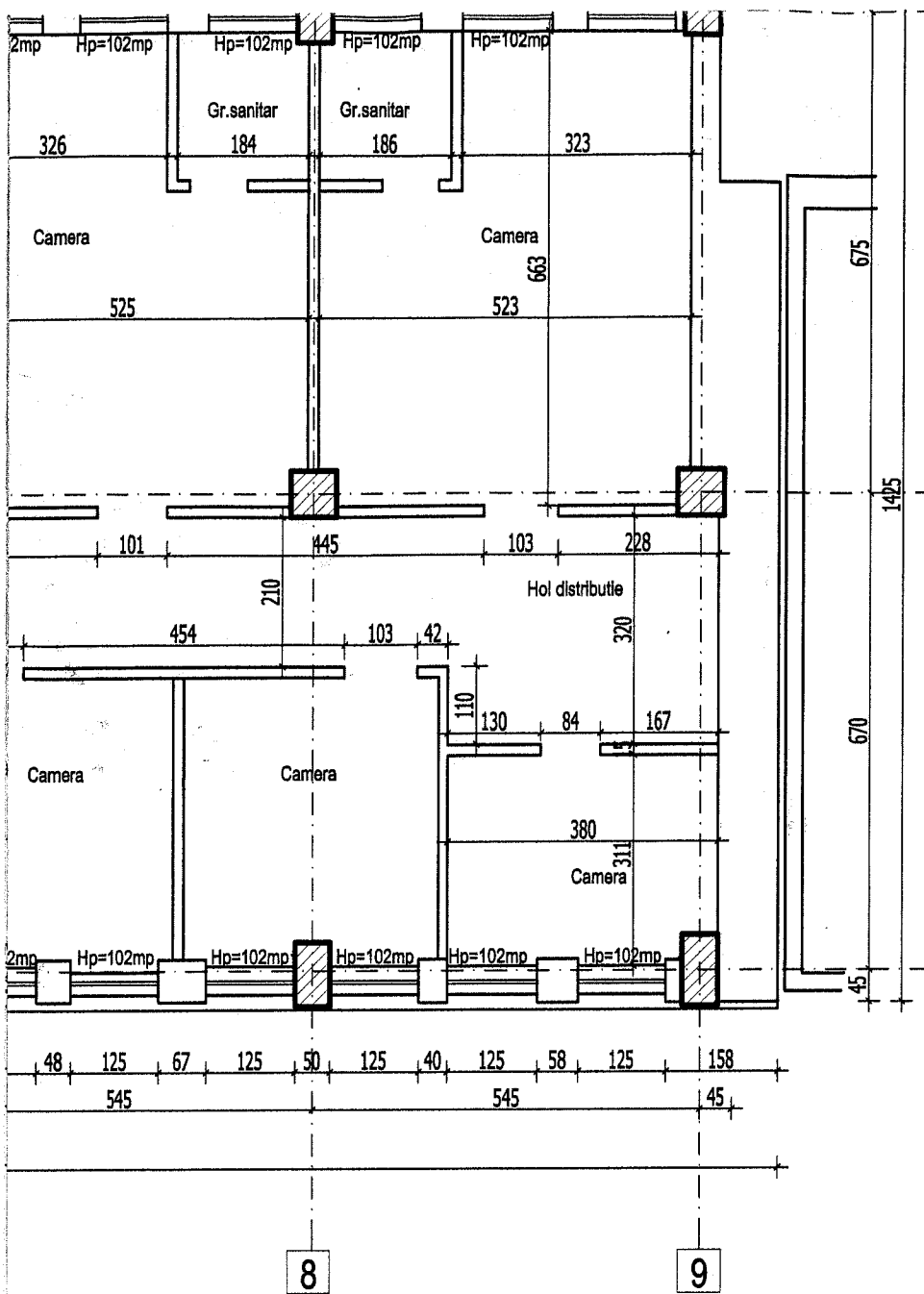




ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4056
Elisabeta Angela Camelia
STAMATE
Arhitect cu drept de semnatura

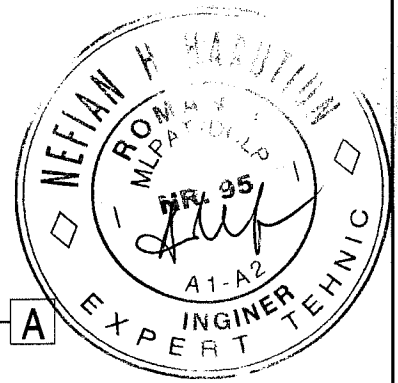
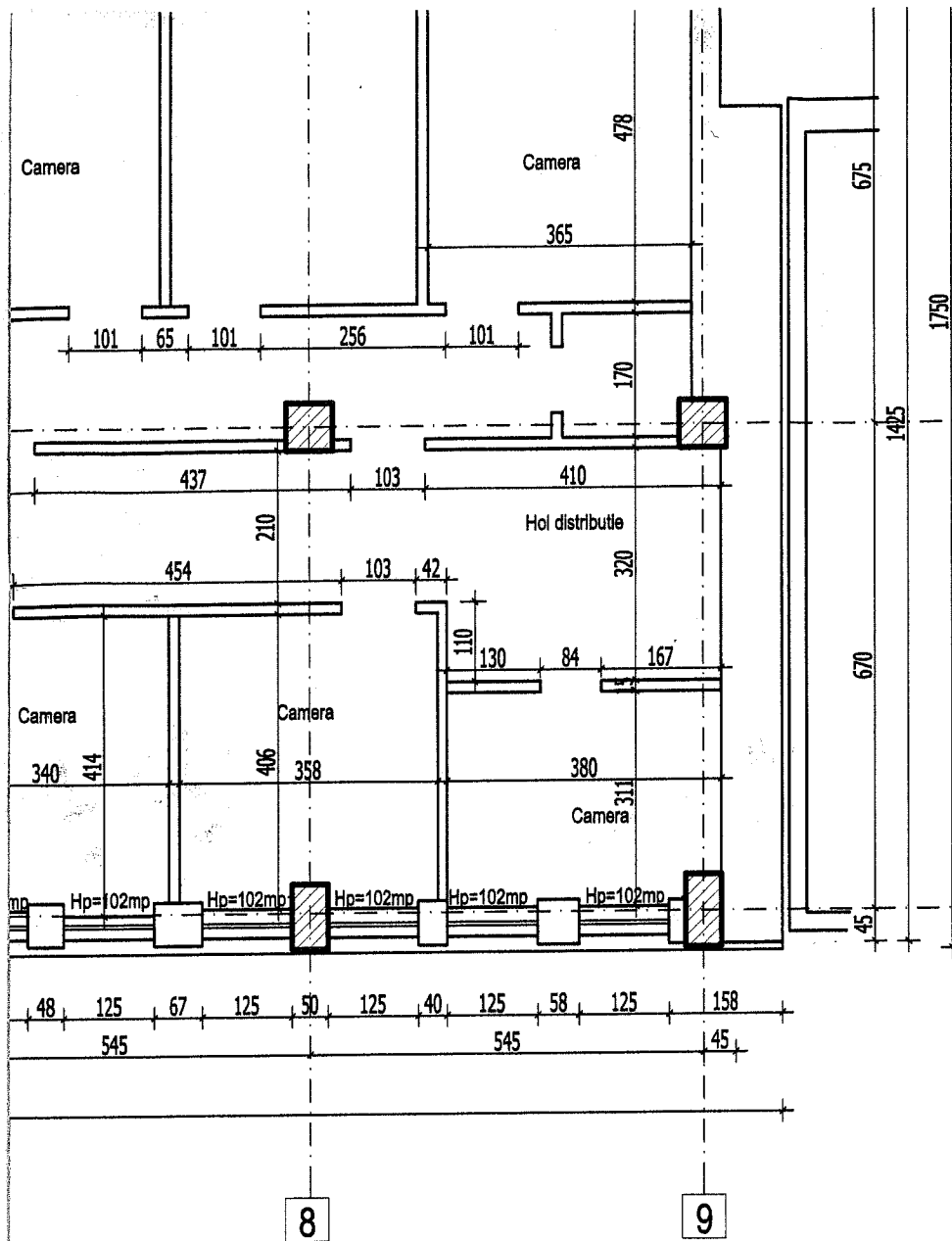
Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"			
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal"			
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17,sector 3, Bucuresti			
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003			
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Nume plansa:	Proiect nr.:
Sef proiect:	ing. N. Stamate		PROPUNERE LIFT PARTER	998/ 09.05.2014.
Proiectat:	Arh. A.Stamate			Faza: S.F.
Desenat:	ing. A. Pruna		Scara:1:100	Data: OCT. 2014
				Plansa: A 02





ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4056
Elisabeta Angela Camelia
STAMATE
Arhitect cu drept de semnătură

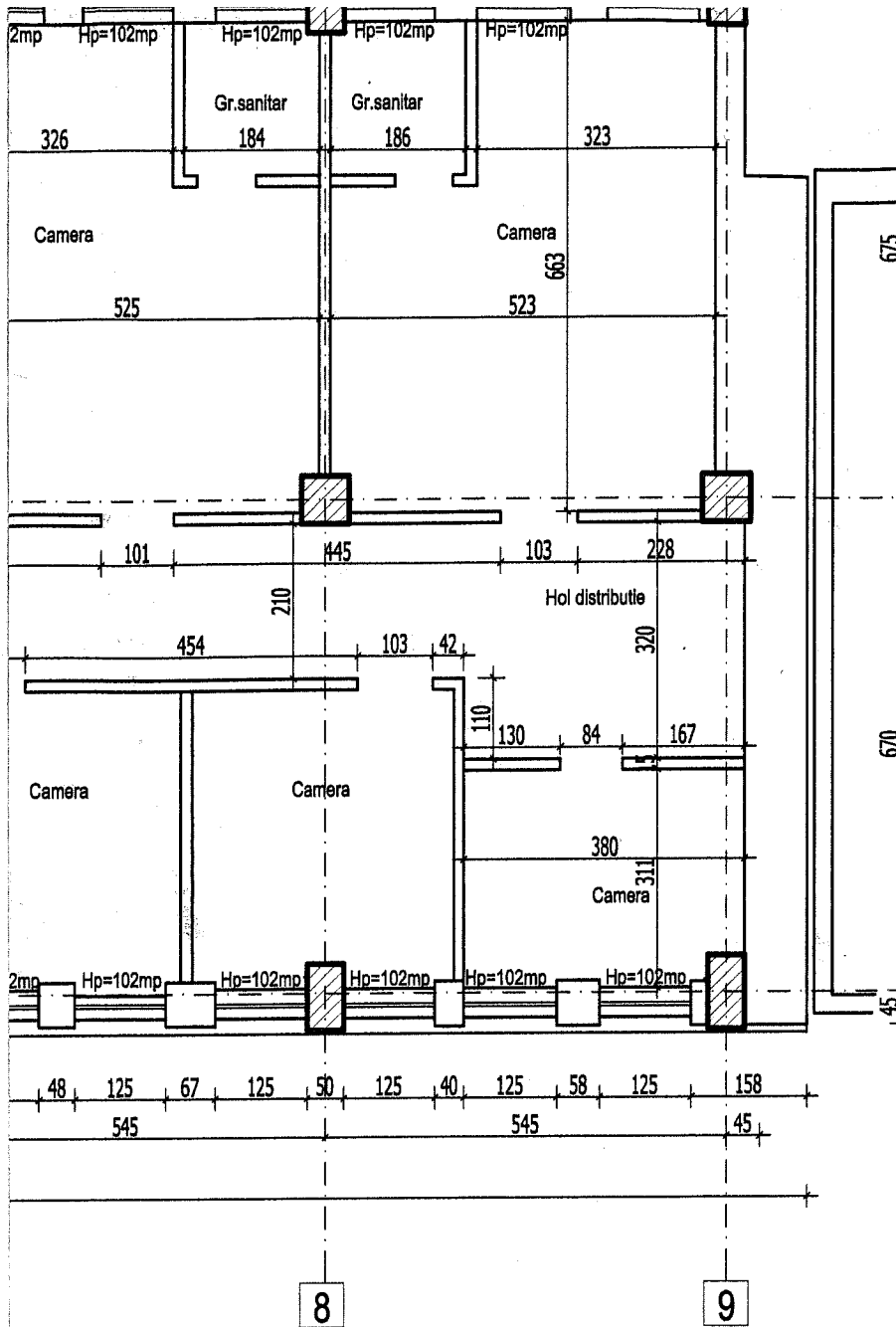
Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL "			
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal "			
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17,sector 3, Bucuresti			
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003			
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Nume plansa:	Proiect nr.: 998/ 09.05.2014.
Sef proiect:	ing. N. Stamate		PROPUNERE LIFT ETAJ 1	Faza: S.F.
Proiectat:	Arh. A.Stamate			Plansa: A 03
Desenat:	ing. A. Pruna		Scara:1:100	Data: OCT. 2014



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4056
Elisabeta Angela Camelia
STAMATE
Arhitect cu drept de semnatura

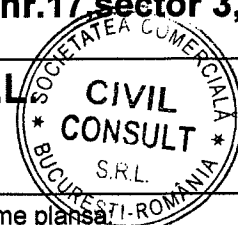
Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL "			
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal"			
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17,sector 3, Bucuresti			
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003			
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Nume plansa:	Proiect nr.:
	ing. N. Stamate		PROPUNERE LIFT ETAJ 2	998/ 09.05.2014.
Sef proiect:	Arh. A.Stamate	Faza: S.F.		
Proiectat:	ing. A. Pruna		Scara:1:100	Plansa: A 04
Desenat:			Data: OCT. 2014	

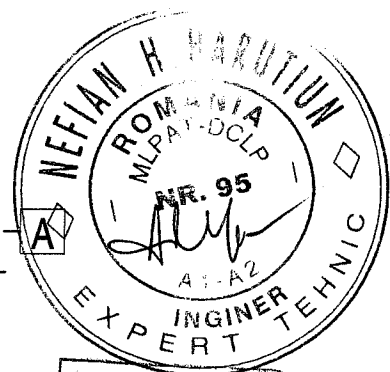
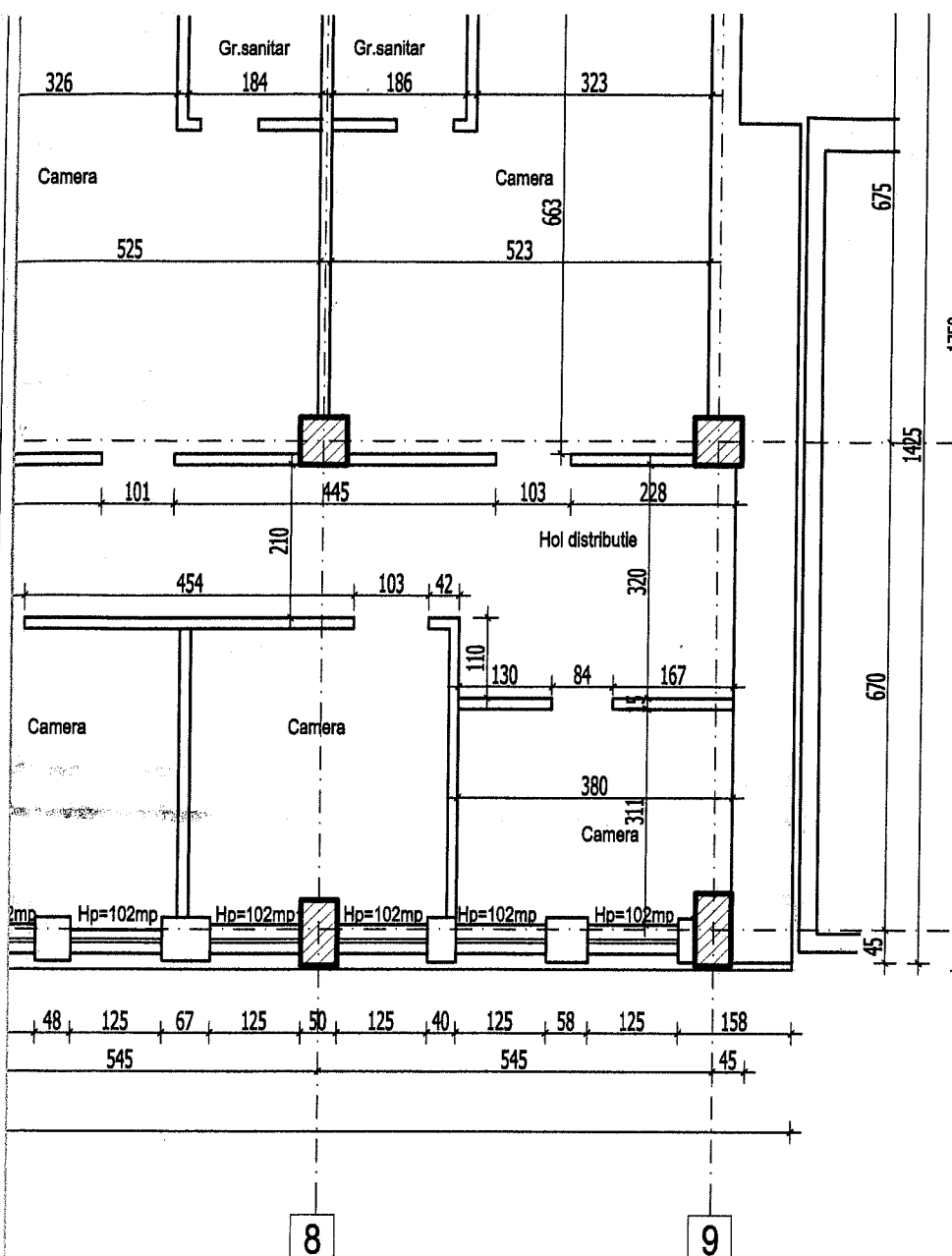




ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4056
Elisabeta Angela Camelia
STAMATE
Arhitect cu drept de semnatura

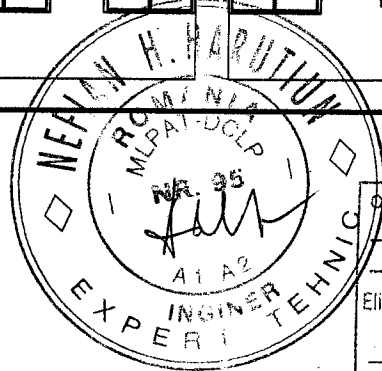
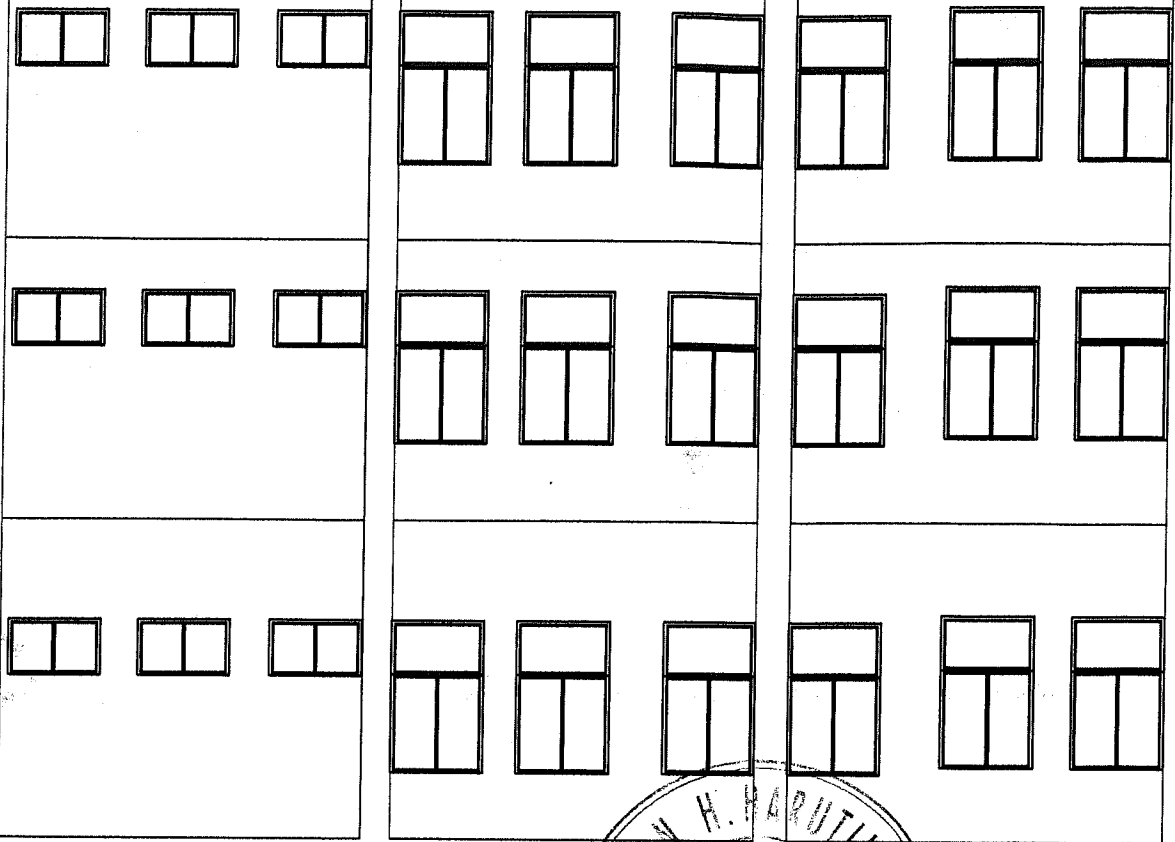
Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL "		
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal "		
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17 sector 3, Bucuresti		
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003		
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Proiect nr.:
Sef proiect:	ing. N. Stamate		998/ 09.05.2014.
Proiectat:	Arh. A.Stamate		Faza: S.F.
Desenat:	ing. A. Pruna		Planşa: A 05
		Scara: 1:100	Data: OCT. 2014





ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4056
Elisabeta Angela Camelia
STAMATE
Arhitect cu drept de semnatura

Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL "			
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal "			
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17, sector 2, Bucuresti			
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003			
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Nume plansa:	Proiect nr.:
Sef proiect:	ing. N. Stamate		PROPUNERE LIFT ETAJ 4	998/ 09.05.2014.
Proiectat:	Arh. A.Stamate			Faza: S.F.
Desenat:	ing. A. Pruna		Scara:1:100	Data: OCT. 2014
				Plansa: A 06



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4056
Elisabeta Angela Camelia
STAMATE
Arhitect cu drept de semnătură

Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL"			
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal"			
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17,sector 3, Bucuresti			
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003			
Elaborat:	Name:	Semnatura	Nume planșă	Proiect nr.:
Sef proiect:	ing. N. Stamate		PROPUNERE LIFT SECTIUNE LIFT. FATADA SECUNDARA	998/ 09.05.2014.
Proiectat:	Arh. A.Stamate			Faza: S.F.
Desenat:	ing. A. Pruna		Scara:1:100	Data: OCT. 2014
				Planșa: A 07



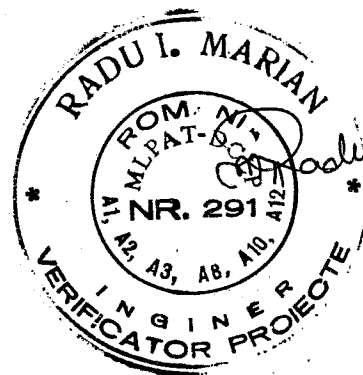
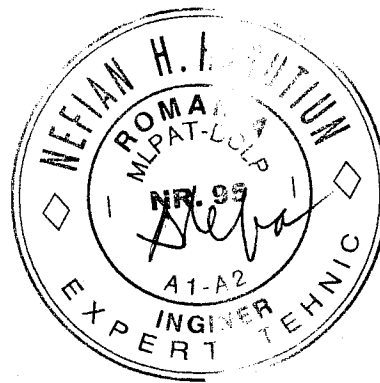
MATERIALE:

- OTEL: S235 JR
- ELECTROZI: E 52.22.13;

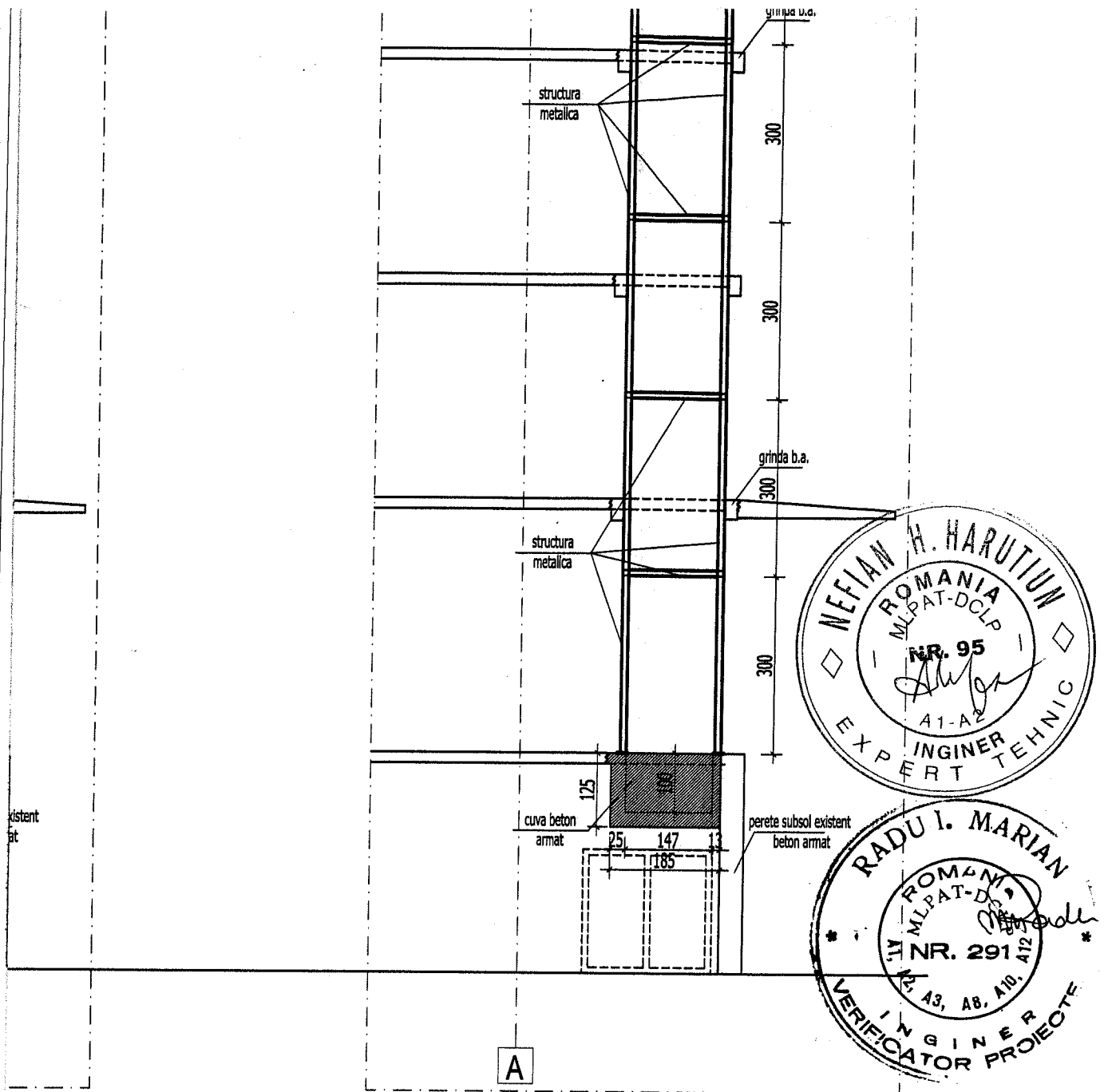
MATERIALE:

- beton armat B250-Bc20-clasa C16/20
- otel beton OB 37; PC 52.
- beton simplu C8/10 (Bc10)

- * clasa de importanta II (conf. P100/2013)
- * categoria de importanta "C normala" (conf. HG.766/1997)
- * gradul II de rezistenta la foc (conf. P118/1-2013)
- * risc mic de incendiu (conf. P118/1-2013)



Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL "			
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal"			
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17, sector 3, Bucuresti			
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003			
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Nume plansa:	Proiect nr.:
Sef proiect:	ing. N. Stamate		PROPUNERE LIFT. PLAN AMPLASARE PUT LIFT	998/ 09.05.2014.
Proiectat:	ing. A. Pruna			Faza: S.F.
Desenat:	ing. A. Pruna		Scara: 1:100	Data: OCT. 2014
				Plansa: R 01



Beneficiar:	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI " ACADEMICIAN NICOLAE CAJAL "			
Proiect:	" Amplasare lift 6 persoane in Caminul pentru persoane varstnice al Municipiului Bucuresti Nicolae Cajal"			
Adresa investitiei:	str. Maximilian Popper, nr.17,sector 3, Bucuresti			
Proiectant de specialitate:	CIVIL CONSULT S.R.L. Adresa: Bd. Lacul Tei, nr. 65, Sector 2 Bucuresti, CUI 15312949, J40 / 14139 / 2003			
Elaborat:	Name:	Semnatura:	Nume plansa:	Proiect nr.: 998/ 09.05.2014.
Sef proiect:	ing. N. Stamate		PROPUNERE LIFT SECTIUNI PUT LIFT	Faza: S.F.
Proiectat:	ing. A. Pruna			Scara:1:100
Desenat:	ing. A. Pruna		Data: OCT. 2014	