

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## HOTĂRÂRE

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului București a imobilelor-terenuri situate în București, sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 1A, 3A, 4A, și 18A; Aleea Vicina nr.3A și Aleea Sălaj, nr. 5A, 7A, 11A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate din cadrul C.G.M.B.

Ținând cont de solicitarea doamnei Ioniță Ileana, domnului Namian Romeo Valentin Mihail și doamnei Boboc Juliette Helene Nr. 1416717/26.04.2016 la Primăria Municipiului București și de declarațiile notariale autentificate sub nr. 236/23.02.2015, nr. 239/23.02.2015, nr. 238/23.02.2015, nr. 237/23.02.2015, nr. 240/23.02.2015, nr. 233/23.02.2015, nr. 234/23.02.2015, nr. 235/23.02.2015;

Potrivit prevederilor art. 562 alin.2, art. 553, alin. 2, teza 2 și art. 889 Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2), lit. c și art. 45, al. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se înscriu în domeniul privat al municipiului București următoarele imobile – terenuri:

- a) teren în suprafață de 345 mp, situat în București, Aleea Pricopan, nr. 18A, Sector 5, înscris în CF nr. 216826 UAT București Sectorul 5;
- b) teren în suprafață de 630,79 mp, situat în București, Aleea Pricopan, nr. 4A, Sector 5, înscris în CF nr. 216827 UAT București Sectorul 5;
- c) teren în suprafață de 475mp, situat în București, Aleea Pricopan, nr. 3A, Sector 5, înscris în CF nr. 216829 UAT București Sectorul 5;
- d) teren în suprafață de 923,26 mp, situat în București, Aleea Pricopan, nr. 1A, Sector 5, înscris în CF nr. 216828 UAT București Sectorul 5;
- e) teren în suprafață de 353mp, situat în București, Aleea Vicina, nr. 3A, Sector 5, înscris în CF nr. 216818 UAT București Sectorul 5;
- f) teren în suprafață de 438,38 mp, situat în București, Aleea Sălaj, nr. 11A, Sector 5, înscris în CF nr. 216838 UAT București Sectorul 5;
- g) teren în suprafață de 311,45mp, situat în București, Aleea Sălaj, nr. 7A, Sector 5, înscris în CF nr. 216830 UAT București Sectorul 5;
- h) teren în suprafață de 563mp, situat în București, Aleea Sălaj, nr. 5A, Sector 5, înscris în CF nr. 216837UAT București Sectorul 5.

Art. 2 Municipiul București prin Primarul General va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate

Art. 3 – Primarul General al Municipiului București și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

București, .....  
Nr. ....



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Cabinet Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru imobilele - terenuri situate în Aleea Pricopan, nr. 18A, Aleea Pricopan, nr. 4A, Aleea Pricopan, nr. 3A, Aleea Pricopan, nr. 1A, Aleea Vicina, nr. 3A, Aleea Sălaj, nr. 11A, Aleea Sălaj, nr. 7A, Aleea Sălaj, nr. 5A, sector 5, București s-a renunțat prin declarații notariale autentice la dreptul de proprietate

Conform Codului Civil aceste imobile - terenuri intră în domeniul privat al Municipiului București prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Având în vedere cele mai sus menționate și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al municipiului București a imobilelor - terenuri situate în București, sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 1A, 3A, 4A, și 18A; Aleea Vicina nr.3A și Aleea Sălaj, nr. 5A, 7A, 11A.

PRIMAR GENERAL,  
GABRIELA PIREA

AVIZAT FAVORABIL,  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primăria Municipiului București  
Direcția Patrimoniu

Asistența tehnică și juridică

25 OCT. 2016

20.....LUNA.....ZIUA

4934

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CABINET SECRETAR GENERAL

Nr. 5124/25 OCT. 2016

20.....LUNA.....ZIUA

Nr. 5494/25.10.2016

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa înregistrată cu nr. 1416717/26.04.2016 la Primăria Municipiului București, cu nr. 1938/6/27.04.2016 la Cabinet Secretar General, și nr. 5494/27.04.2016 la Direcția Patrimoniu, doamna Ioniță Ileana, domnul Namian Romeo Valentin Mihail și doamna Boboc Juliette Helene, reprezentată prin SCA Pangrație și Asociații ne aduc la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra următoarelor imobile-terenuri:

- teren în suprafață de **345 mp**, situat în București, **Aleea Pricopan, nr. 18A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216826 UAT București Sectorul 5;
- teren în suprafață de **630,79 mp**, situat în București, **Aleea Pricopan, nr. 4A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216827 UAT București Sectorul 5;
- teren în suprafață de **475mp**, situat în București, **Aleea Pricopan, nr. 3A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216829 UAT București Sectorul 5;
- teren în suprafață de **923,26 mp**, situat în București, **Aleea Pricopan, nr. 1A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216828 UAT București Sectorul 5;
- teren în suprafață de **353mp**, situat în București, **Aleea Vicina, nr. 3A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216818 UAT București Sectorul 5;
- teren în suprafață de **438,38 mp**, situat în București, **Aleea Sălaj, nr. 11A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216838 UAT București Sectorul 5;
- teren în suprafață de **311,45mp**, situat în București, **Aleea Sălaj, nr. 7A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216830 UAT București Sectorul 5;
- teren în suprafață de **563mp**, situat în București, **Aleea Sălaj, nr. 5A**, Sector 5, înscris în CF nr. 216837 UAT București Sectorul 5.

Potrivit Declarațiilor de renunțare la dreptul de proprietate autentificate cu nr. 236/23.02.2015, nr. 239/23.02.2015, nr. 238/23.02.2015, nr. 237/23.02.2015, nr. 240/23.02.2015, nr. 233/23.02.2015, nr. 234/23.02.2015, nr. 235/23.02.2015 și conform extraselor de Carte Funciară emise la data de 23.08.2016, imobilele - terenuri sus menționate sunt libere de sarcini.

În conformitate cu art. 562 alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară a fost înscrisă declarația de renunțare la dreptul de proprietate.

În baza art. 553, alin 2 din Codul Civil, " Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin.(2) Cod Civil, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local".

În conformitate cu art. 889 din Codul Civil, "proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului", iar municipiul "poate cere înscrierea în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare..."

Din adresa nr. 664396/05.10.2015 a Direcției Impozite și Taxe Locale a Sectorului 5 rezultă că imobilele mai sus menționate au fost radiate din evidențele fiscale iar la data încetării proprietarii acestor terenuri nu figurau cu creanțe bugetare de plată.

Având în vedere cele mai sus-menționate s-a întocmit proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al municipiului București a imobilelor-terenuri situate în București, sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 1A, 3A, 4A, și 18A; Aleea Vicina nr.3A și Aleea Sălaj, nr. 5A, 7A, 11A.



Serviciul Cadastru  
ing. Dragoș RENAUD

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat  
ing. Camelia MÂNDESCU



# EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33150
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Bucuresti Sectorul 5, Strada Pricopan, nr. 18A

Nr. CF vechi: 57338  
Nr. cadastral vechi: 16786

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216826	Din acte: 345; Masurata:350	teren in suprafata de 345 mp conform actelor(suprafata din masuratori este de 350 mp)

## B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>187501 / 30.03.2010</b>		
SENTINTA CIVILA nr. 980, din 06.12.1996, emis de TRIB MUN BUCUREȘTI, DECIZIE nr. 3326/09.09.1998 emis de CURTEA SUPREMA DE JUSTITIE;DISPOZITIE nr. 598/13.04.1999 emis de PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;PROCES VERBAL nr. 622/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI EXECUTORII JUDECATOREȘTI;CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 20881-9/6131/20.08.1999 emis de PMB;CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14/20.04.2000 emis de NP EUGENIA LUCA;CERTIFICAT FISCAL nr. 88241/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5-DITL;DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP GEORGE STOICA;DOSAR CADASTRU nr. 187501 / 2010/25.05.2010 emis de OCPI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2 1) IONITA ILEANA	A1 RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2 1) NAMIAN ROMEO 2) BOBOC JULIETTE HELENE	A1 RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE
<b>9676 / 18.03.2015</b>		
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa		
B4	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihail si Ionita Ileana (in calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra Imobilului de sub A1 .	A1 -

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

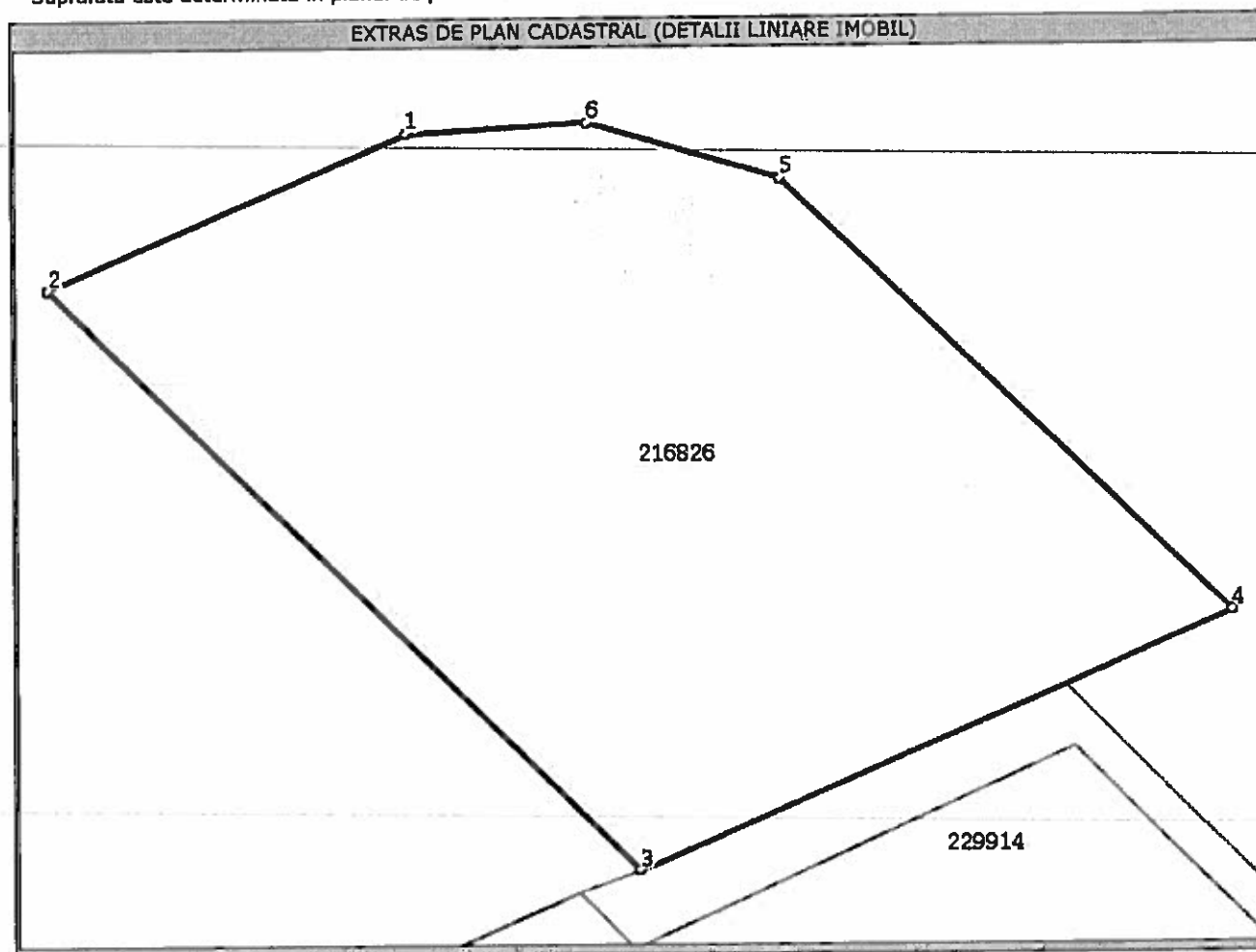
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Strada Pricopan, nr. 18A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216826	350	teren in suprafata de 345 mp conform actelor(suprafata din masuratori este de 350 mp)

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:350	-	-	-	-

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	9,487
2	3	23,436
3	4	15,616
4	5	17,529
5	6	4,655
6	1	4,011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
23/08/2016

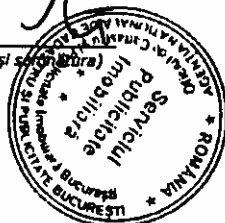
Asistent-registrador,  
GEANI PIRLOG

Referent,

Data eliberării,

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

50  
\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)



\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)



## EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33155
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Salaj, nr. 5A

Nr. CF vechi: 57180  
Nr. cadastral vechi: 16793

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216837	Din acte: 553; Masurata:553	teren in suprafata masurata de 553 mp (din acte 563 mp)

### B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte			
<b>187503 / 30.03.2010</b>					
DISPOZITIE nr. 598, din 13.04.1999, emis de PRIMARUL GENERAL AL MUN. BUCUREȘTI, PROCES VERBAL nr. 622/1999/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI- EXEC. JUDECATOREȘTI; CERTIFICAT nr. 20881-8/6131/23.08.1999 emis de PMB-SERV. NOMENCLATURA URBANA; CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14/20.04.2000 emis de NP EUGENIA LUCA; CERTIFICAT FISCAL nr. 88243/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5; DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP GEORGE STOICA; DOSAR CADASTRU nr. 187503 / 2010/25.05.2010 emis de OCPI BUCUREȘTI;					
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B5		
	1) NAMIAN ROMEO 2) BOBOC JULIETTE HELENE	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B5 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: 1/2, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B5		
	1) IONITA ILEANA	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B5 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE			
<b>9688 / 18.03.2015</b>					
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa					
B5	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihail si Ionita Ileana (In calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1 .	A1	-		

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



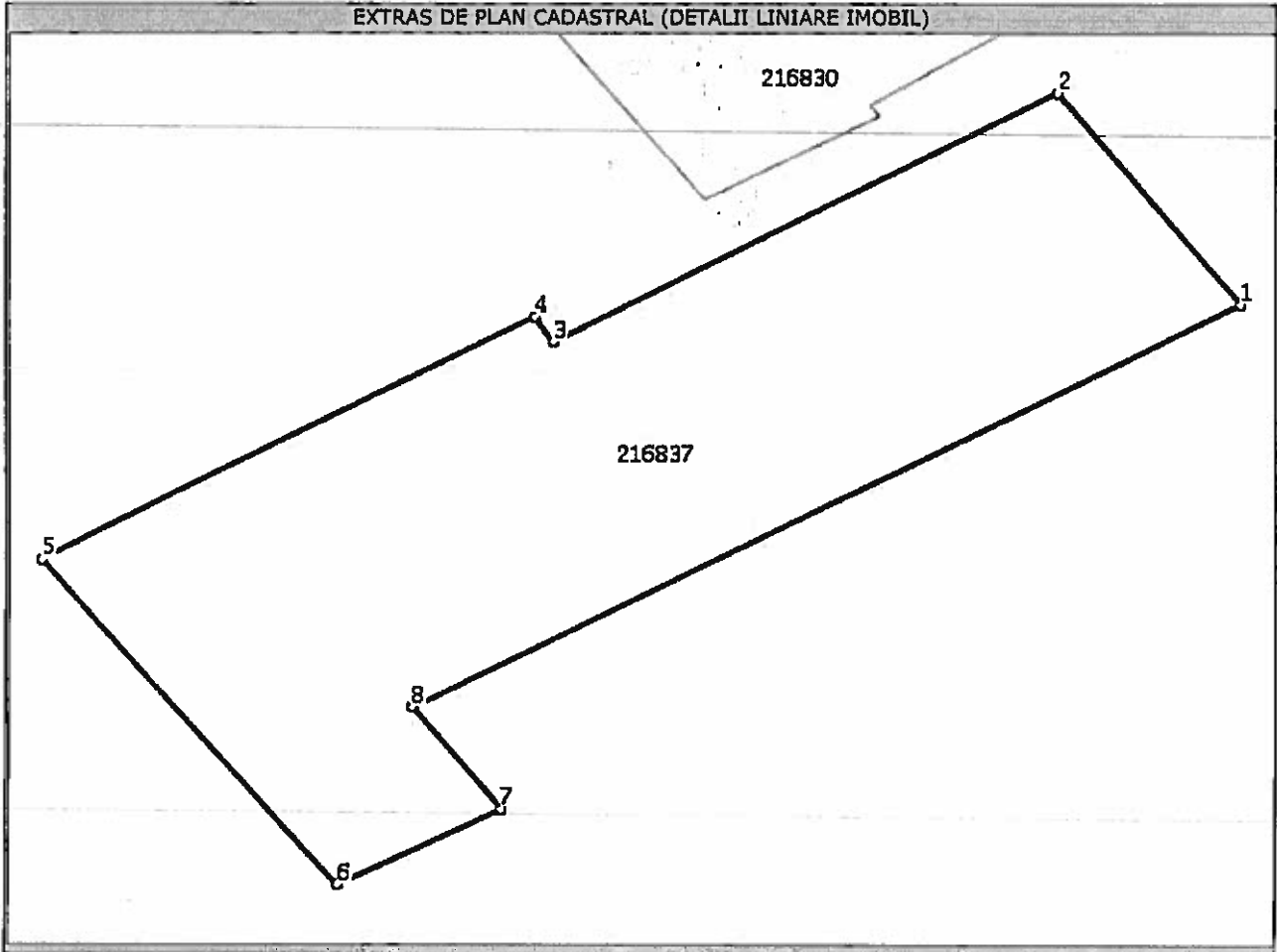
**Anexa Nr. 1 la Partea I**

**TEREN intravilan**

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Salaj, nr. 5A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216837	553	teren in suprafata masurata de 553 mp (din acte 563 mp)

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 553	-	-	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	11,873
2	3	21,134
3	4	1,365
4	5	20,677
5	6	18,527
6	7	6,715
7	8	5,756
8	1	34,615

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar Informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, In conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate Imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
24/08/2016

Data eliberării,  
/ /

Asistent-registrator,  
OCTAVIAN NEDERCIU



Referent,

\_\_\_\_\_

(parafa și semnătura)



# EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33154
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Salaj, nr. 7A

Nr. CF vechi: 57332

Nr. cadastral vechi: 16790

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216830	Din acte: 307; Masurata:307	teren in suprafata masurata de 307 mp(din acte 311,45 mp).

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
<b>187488 / 30.03.2010</b>			
SENTINTA CIVILA nr. 980, din 06.12.1996, emis de TRIB MUN BUCUREȘTI, DECIZIE nr. 3326/09.09.1998 emis de CURTEA SUPREMA DE JUSTITIE;DISPOZITIE nr. 598/13.04.1999 emis de PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;PROCES VERBAL nr. 622/29.06.1999 emis de TRIB BUCUREȘTI-EXECUTORII JUDECATOREȘTI;CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 20881-7/6131/20.08.1999 emis de PMB;CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14/20.04.2000 emis de NP EUGENIA LUCA;CERTIFICAT FISCAL nr. 88244/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5-DITL;DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP GEORGE STOICA;DOSAR CADASTRU nr. 187488 / 2010/25.05.2010 emis de OCPI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: 1/2, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B4
	1) IONITA ILEANA	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B4
	1) NAMIAN ROMEO 2) BOBOC JULIETTE HELENE	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
<b>9686 / 18.03.2015</b>			
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa			
B4	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihail si Ionita Ileana (in calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1 .	A1	-

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

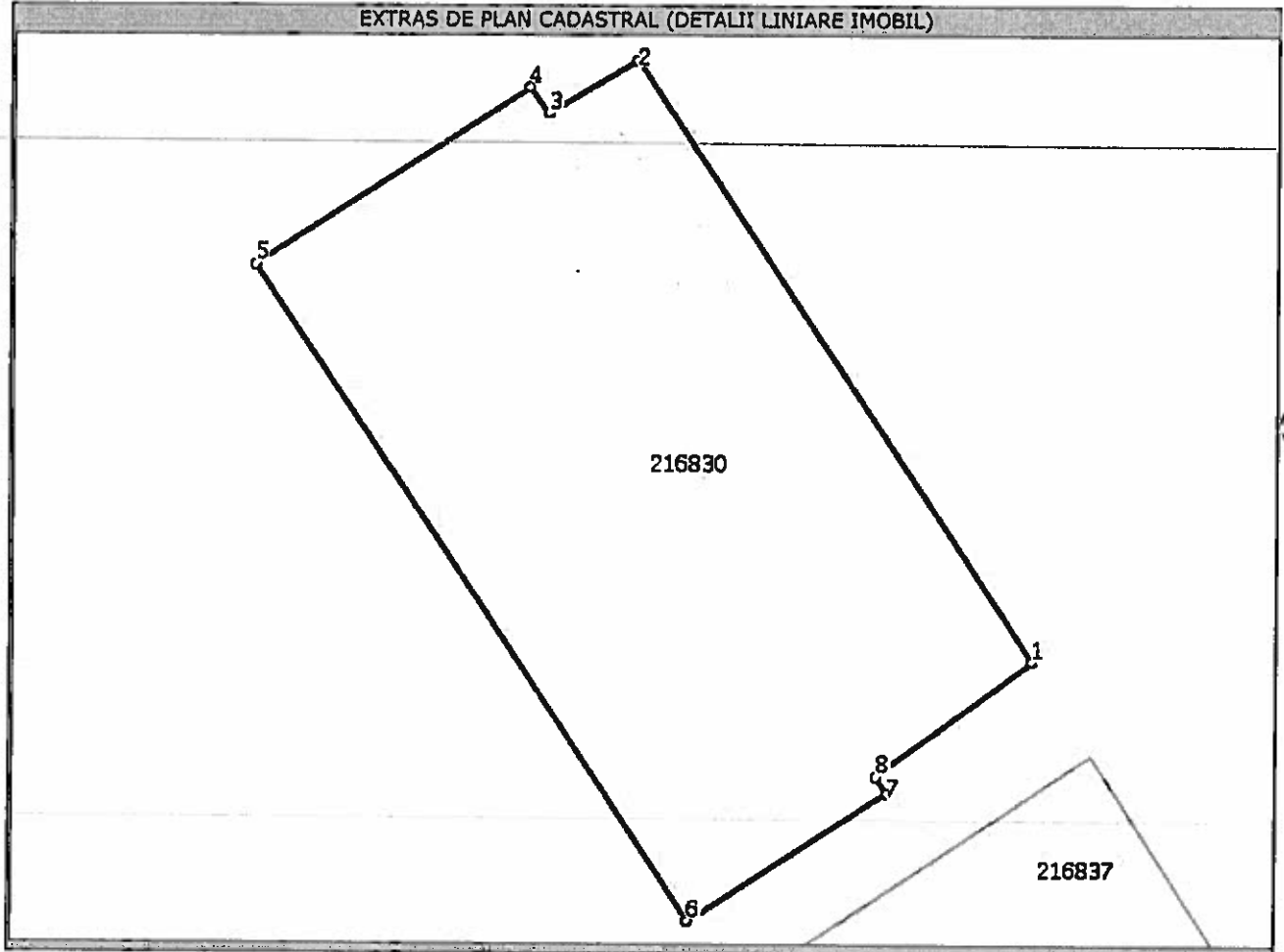
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN Intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Salaj, nr. 7A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216830	307	teren in suprafata masurata de 307 mp(din acte 311,45 mp).

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:307	-	-	-	-

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment *** (m)
1	2	21,967
2	3	3,138
3	4	1,0
4	5	9,902
5	6	24,019
6	7	7,198
7	8	0,61
8	1	5,9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
23/08/2016

Asistent-registrator,  
GEANI PIRLOG

Referent,

Data eliberării,

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)



## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33145
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Bucuresti Sectorul 5, Aleea Salaj, nr. 11A

Nr. CF vechi: 57322  
Nr. cadastral vechi: 16792

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216838	Din acte: 438; Masurata:447	teren in suprafata de 438,38 mp (din masuratori 447 mp)

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
<b>187511 / 30.03.2010</b>			
SENTINTA CIVILA nr. 980, din 06.12.1996, emis de TRIBUNALUL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - SECTIA A IV-A CIVILA, DECIZIE nr. 3326/09.09.1998 emis de CURTEA SUPREMA DE JUSTITIE SECTIA CIVILA;DISPOZITIE nr. 598/13.04.1999 emis de PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;PROCES VERBAL nr. 622/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI EXECUTORII JUDECATOREȘTI;CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 208814/6131/20.08.1999 emis de PMB - SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA;CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14/20.04.2000 emis de NP EUGENIA LUCA;CERTIFICAT FISCAL nr. 88242/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5 DITL;DOSAR CADASTRU nr. 187511/30.03.2010 emis de OCPI - BUCUREȘTI;DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP GEORGE STOICA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B5
	1) NAMIAN ROMEO 2) BOBOC JULIETTE HELENE	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B5 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: 1/2, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B5
	1) IONITA ILEANA	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B5 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
<b>9685 / 18.03.2015</b>			
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa			
B5	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihail si Ionita Ileana (in calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra Imobilului de sub A1 .	A1	-

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

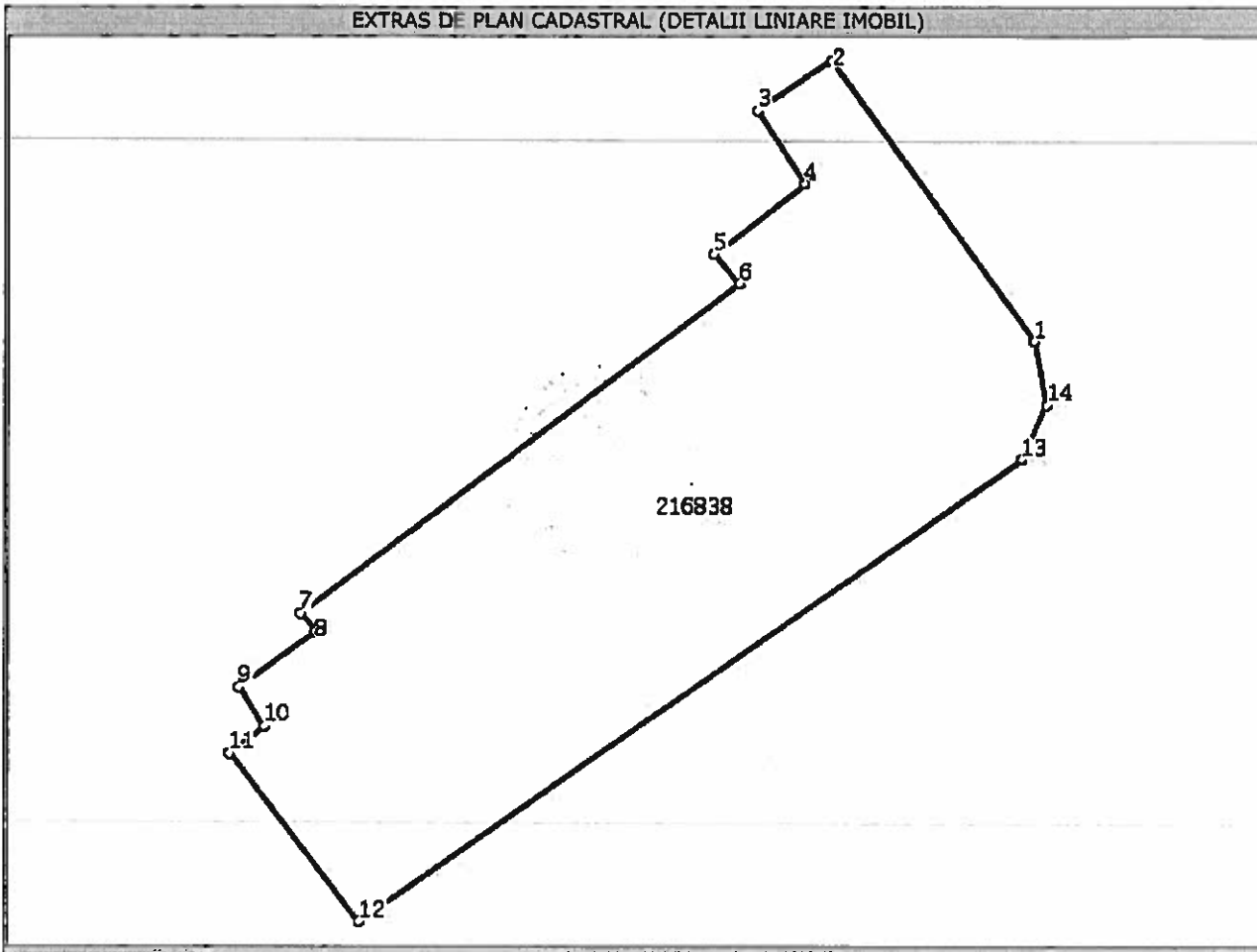
**Anexa Nr. 1 la Partea I**

**TEREN intravilan**

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Salaj, nr. 11A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216838	447	teren in suprafata de 438,38 mp (din masuratori 447 mp)

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 447	-	-	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	14,014
2	3	3,606
3	4	3,517
4	5	4,657
5	6	1,562
6	7	22,14
7	8	0,961
8	9	3,818
9	10	1,887
10	11	1,78
11	12	8,56
12	13	32,622

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
13	14	2,438
14	1	2,648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

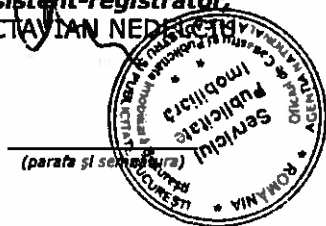
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
24/08/2016

Asistent-registrator,  
OCTAVIAN NEDICU

Referent,

Data eliberării,



(parața și semnătura)

(parața și semnătura)





# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33142
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN Intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Vicina, nr. 3A

Nr. CF vechi: 57169  
Nr. cadastral vechi: 16779

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216818	Din acte: 350; Masurata:350	teren in suprafata masurata de 350 mp (din acte 353 mp)

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
<b>187507 / 30.03.2010</b>			
SENTINTA CIVILA nr. 980, din 06.12.1996, emis de TMB-SECTIA A IV A CIVILA, DECIZIE nr. 3326/09.09.1998 emis de CSJ-SECTIA CIVILA;DISPOZITIE nr. 598/13.04.1999 emis de PMB;PROCES VERBAL nr. 622/1999/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI -EXECUTOR JUD.,CERTIFICAT nr. 20881-5/6131/20.08.1999 emis de PMB-SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA;CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14/20.04.2000 emis de NP EUGENIA LUCA;CERTIFICAT FISCAL nr. 88246/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5;DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP GEORGE STOICA;DOSAR CADASTRU nr. 187507 / 2010/25.05.2010 emis de OCPI BUCURESTI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: 1/2, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B4
	1) IONITA ILEANA	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B4
	1) NAMIAN ROMEO 2) BOBOC JULIETTE-HELENE	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
<b>9684 / 18.03.2015</b>			
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa			
B4	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihael si Ionita Ileana (in calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1 .	A1	-

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

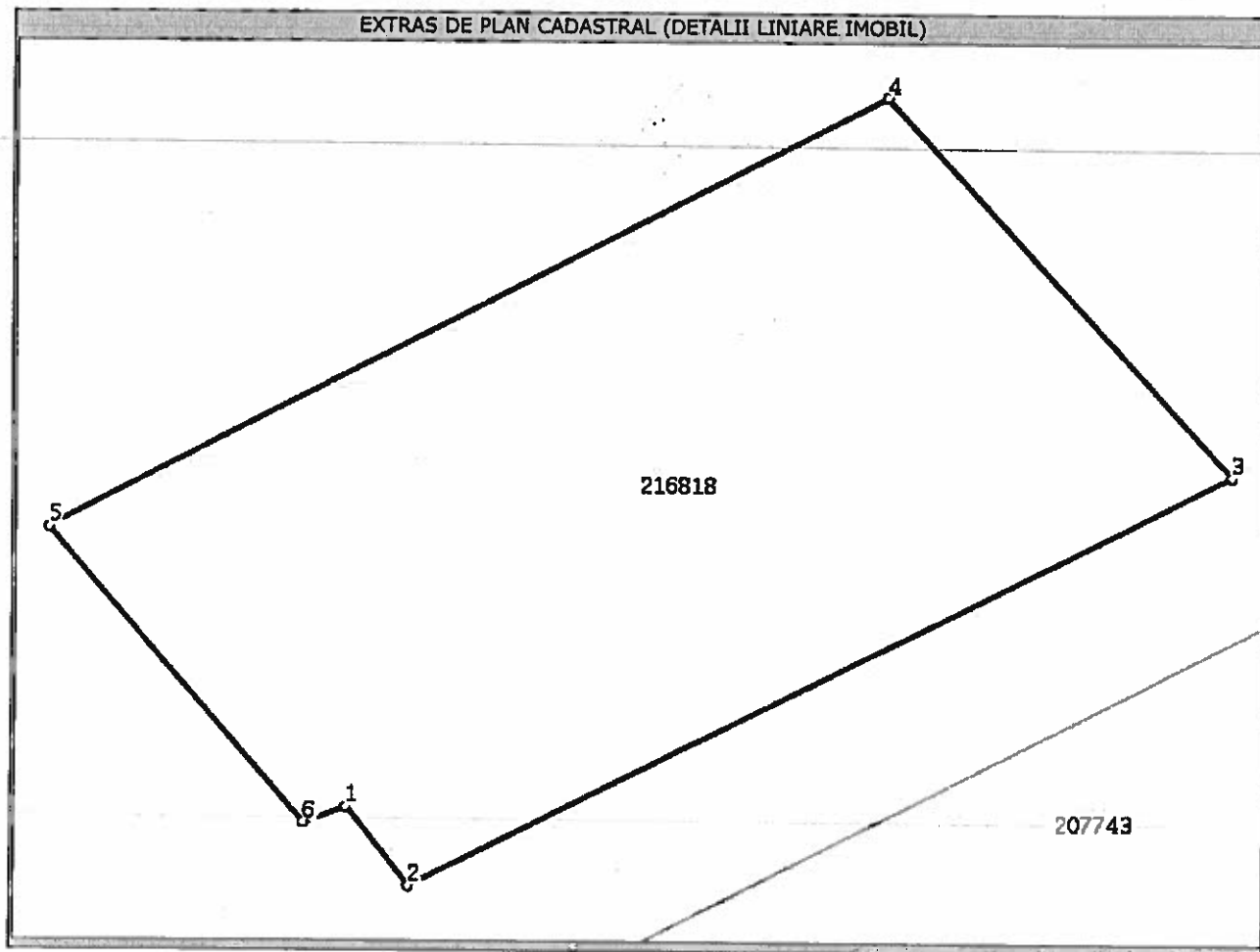
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Vicina, nr. 3A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216818	350	teren in suprafata masurata de 350 mp (din acte 353 mp)

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 350	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment *** (m)
1	2	2,915
2	3	23,645
3	4	14,562
4	5	24,31
5	6	11,233
6	1	1,118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar Informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

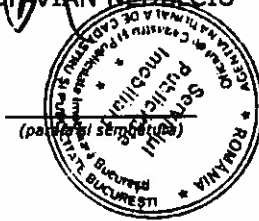
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
24/08/2016

*Asistent-registrador,*  
OCTAVIAN NEDEL CIU

*Referent,*

Data eliberării,  
/ /



(parafa și semnătura)



# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33134
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN Intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 4A

Nr. CF vechi: 57144  
Nr. cadastral vechi: 16787

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216827	Din acte: 619; Masurata:619	Imobil (parcela S21) formata din teren in suprafata de 619,00 mp. din masuratorile cadastrale (630,79 mp. din acte)

## B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
<b>187493 / 30.03.2010</b>			
SENTINTA CIVILA nr. 980 / 1996, emis de T.M.B. SECTIA A IV-A CIVILA, DECIZIE nr. 3326/1997 / 1998 emis de CURTEA SUPREMA DE JUSTITIE; PROCES VERBAL nr. 622/1999/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI - EXECUTORII JUDECATOREȘTI; CERTIFICAT nr. 20881-13/6131/20.08.1999 emis de PMB-DEP; DISPOZITIE nr. 598 / 1999/20.08.1999 emisa de PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14 / 2000/20.08.1999 emis de NP LUCA EUGENIA; CERTIFICAT FISCAL nr. 88238/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5; DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP STOICA GEORGE; DOSAR CADASTRU nr. 187493 / 2010/25.05.2010 emis de OCPI-BUCUREȘTI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: 1/2, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2 1) IONITA ILEANA	A1	B4
		RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
SENTINTA CIVILA nr. 980 / 1996, emis de T.M.B. SECTIA A IV-A CIVILA, DECIZIE nr. 3326/1997 / 1998 emis de CURTEA SUPREMA DE JUSTITIE; PROCES VERBAL nr. 622/1999/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI - EXECUTORII JUDECATOREȘTI; CERTIFICAT nr. 20881-13/6131/20.08.1999 emis de PMB-DEP; DISPOZITIE nr. 598 / 1999/20.08.1999 emis de PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; CERTIFICAT FISCAL nr. 88238/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5; DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP STOICA GEORGE; DOSAR CADASTRU nr. 187493 / 2010/25.05.2010 emis de OCPI-BUCUREȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2 1) NAMIAN ROMEO 2) BOBOC JULIETTE HELENE	A1	B4
		RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
<b>9678 / 18.03.2015</b>			
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa			
B4	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihail si Ionita Ileana (in calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1.	A1	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



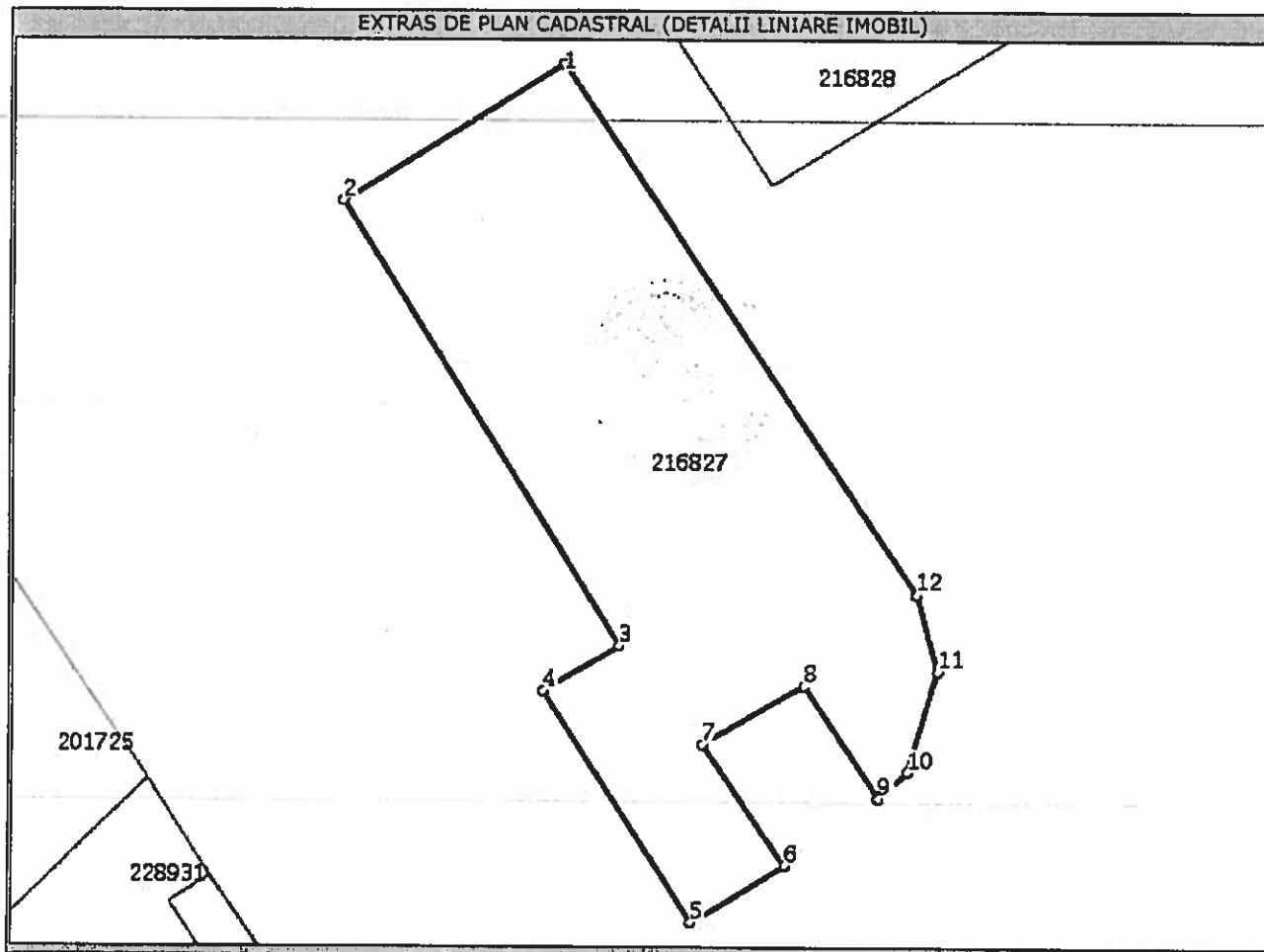
**Anexa Nr. 1 la Partea I**

**TEREN intravilan**

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 4A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216827	619	Imobil (parcela S21) formata din teren in suprafata de 619,00 mp. din masuratorile cadastrale (630,79 mp. din acte)

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:619	-	-	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	13,805
2	3	28,02
3	4	4,751
4	5	14,757
5	6	5,831
6	7	7,849
7	8	6,227
8	9	7,211
9	10	2,052
10	11	5,632
11	12	4,245

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
12	1	34,114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

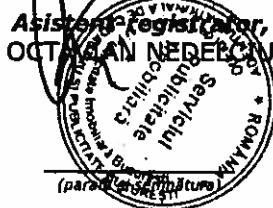
Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
24/08/2016

Data eliberării,  
/ /



Referent,

(parafa și semnătura)



## EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33140
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Bucuresti Sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 1A

Nr. CF vechi: 57204  
Nr. cadastral vechi: 16788

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216828	Din acte: 911; Masurata:911	teren in suprafatade 911 mp din masuratori (923,26 mp din acte)

### B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
<b>187490 / 30.03.2010</b>			
SENTINTA CIVILA nr. 980/06.12.1996 DOSAR NR.4202 / 1995, emis de TRIBUNALUL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SECTIA A IV A CIVILA, DECIZIE nr. 3326/09.09.1998 DOSAR NR.3951 / 1997 emis de CURTEA SUPREMA DE JUSTITIE - SECTIA CIVILA;DISPOZITIE nr. 598/13.04.1999 emis de PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;PROCES VERBAL nr. 622/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI - EXECUTORII JUDECATORESȚI;CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 20881-11/6131/20.08.1999 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DEPARTAMENTUL PATRIMONIUL IMOBILIAR DIRECTIA EVIDENTA PROPRIETATII SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA;CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14/20.04.2000 emis de NP EUGENIA LUCA;DOSAR CADASTRU nr. 187490/30.03.2010 emis de O.C.P.I. BUCUREȘTI;DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP GEORGE STOICA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: 1/2, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2 1) IONITA ILEANA	A1	B4
		RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: -, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2 1) NAMIAN ROMEO 2) BOBOC JULIETTE HELENE	A1	B4
		RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B4 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
<b>9682 / 18.03.2015</b>			
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa			
B4	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihail si Ionita Ileana (in calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1 .	A1	-

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

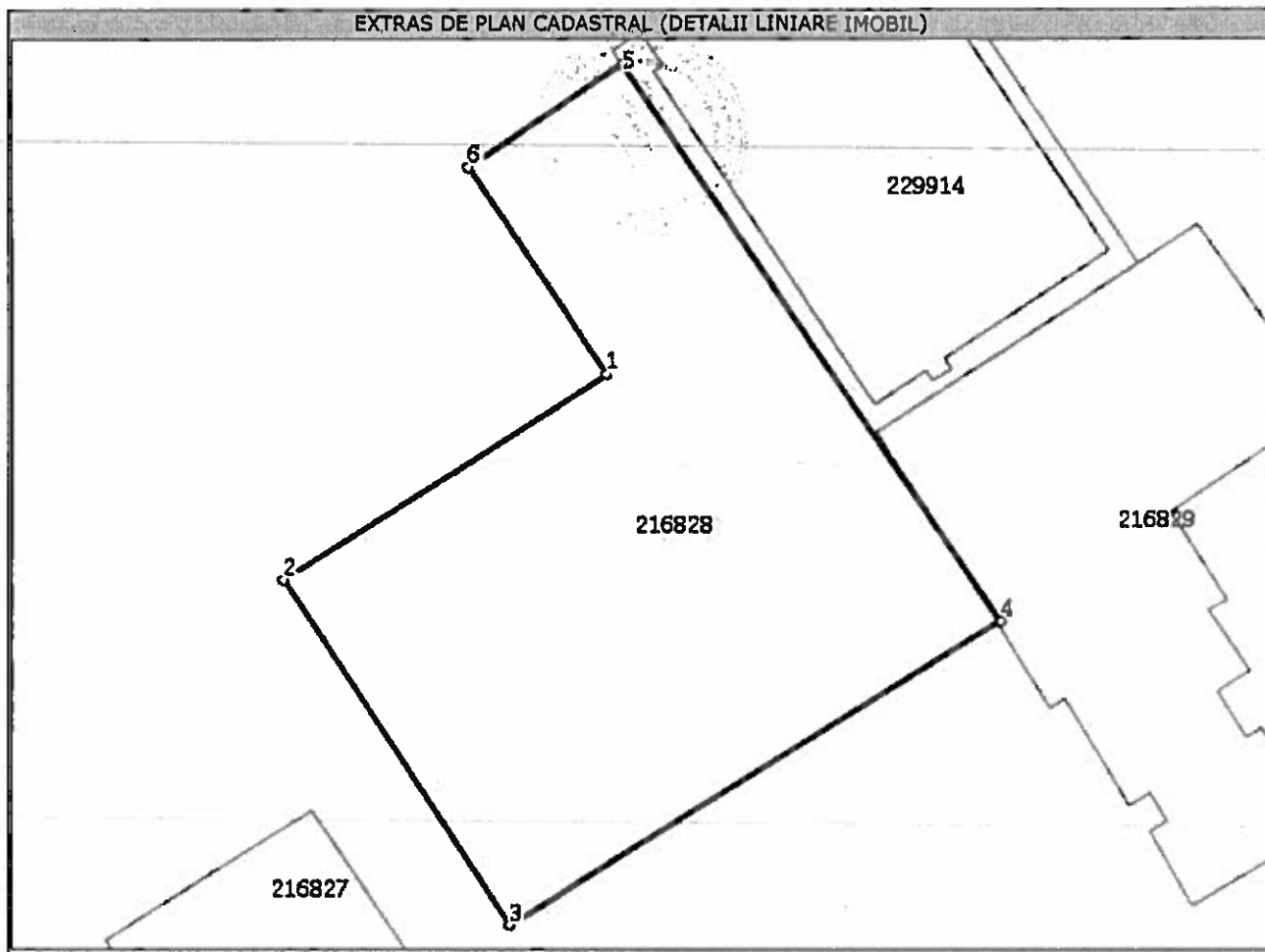
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 1A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216828	911	teren in suprafatade 911 mp din masuratori (923,26 mp din acte)

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:911	-	-	-	-

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	21,667
2	3	23,355
3	4	32,553
4	5	38,025
5	6	10,498
6	1	14,062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-ă achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
23/08/2016

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent-registrator

GEANI ARLOG



(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_

(parafa și semnătura)



## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

Nr.cerere	33138
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Bucuresti Sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 3A, UAT  
Bucuresti Sector 6 - Aleea Pricopan, nr. 3A

Nr. CF vechi: 57181  
Nr. cadastral vechi: 16789

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216829	Din acte: 465; Masurata:465	Descriere: teren in suprafata masurata de 465p (din acte 475 mp) Descriere CAD:NR POSTAL SActe=475 Informatii CP:teren Smas=465 Sacte=475 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 5, al PRICOPAN, nr. 3A Parcele: 1-CC Smas:465;

### B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
<b>187496 / 30.03.2010</b>			
DISPOZITIE nr. 598, din 13.04.1999, emis de PRIMARUL GEN. AL MUN. BUCUREȘTI, PROCES VERBAL nr. 622/1999/29.06.1999 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI- EXEC. JUD.;CERTIFICAT nr. 20881-12/6131/20.08.1999 emis de PMB-SERV. NOMENCLATURA URBANA;CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 14/20.04.2000 emis de NP EUGENIA LUCA;CERTIFICAT FISCAL nr. 88239/18.03.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 5;DECLARATIE AUTENTICA nr. 455/25.05.2010 emis de NP GEORGE STOICA;DOSAR CADASTRU nr. 187496 / 2010/25.05.2010 emis de OCPI BUCUREȘTI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin RESTITUIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B5
	1) <b>NAMIAN ROMEO</b> 2) <b>BOBOC JULIETTE HELENE</b>	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B5 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1 / 2	A1	B5
	1) <b>IONITA ILEANA</b>	RADIAT CONFORM INSCRIERII DE LA B5 - RENUNTARE LA DREPT DE PROPRIETATE	
<b>9679 / 18.03.2015</b>			
Act notarial nr. 334, din 17.03.2015, emis de NP CRISU ELENA DENISA, act notarial aut. 235/23.02.2015 NP Crisu Elena Denisa			
B5	Se noteaza in prezenta CFNI, declaratia autentica cu privire la renuntarea de catre Boboc Juliette Helena, Namian Romeo Valentin Mihail si Ionita Ileana (in calitate de mostenitoare a defunctei Ionita Maria) la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1 .	A1	-

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

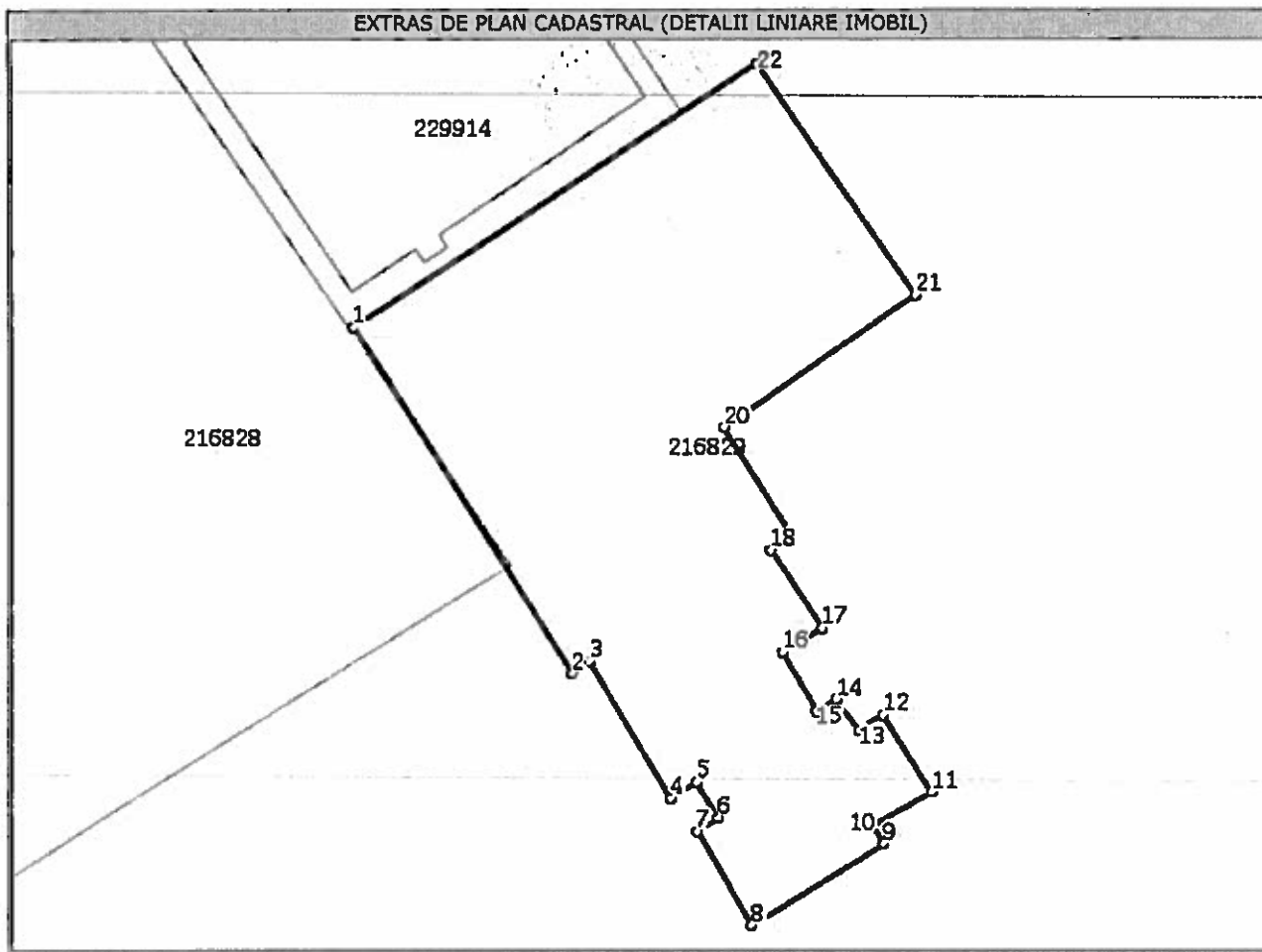
**Anexa Nr. 1 la Partea I**

**TEREN intravilan**

**Adresa:** Bucuresti Sectorul 5, Aleea Pricopan, nr. 3A, UAT Bucuresti Sector 6 - Aleea Pricopan, nr. 3A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216829	465	Descriere: teren in suprafata masurata de 465p (din acte 475 mp) Descriere CAD:NR POSTAL SAActe=475 Informatii CP:teren Smas=465 Sacte=475 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 5, al PRICOPAN, nr. 3A Parcele: 1-CC Smas:465;

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:465	-	-	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	18,37
2	3	0,968
3	4	7,115
4	5	1,367
5	6	1,865
6	7	1,102
7	8	4,837
8	9	6,912
9	10	0,943
10	11	3,022
11	12	4,051
12	13	1,295
13	14	1,72
14	15	1,019
15	16	3,046
16	17	2,11
17	18	4,188
18	19	1,118
19	20	5,883
20	21	10,429
21	22	12,536

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

4  
Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
24/08/2016

Data eliberării,  
/ /



Referent,  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)