

Pct. 17

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRÂRE**

nr. .... din .....

privind solicitarea către Guvernul României de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 699/26.08.2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Ținând cont de :

- adresele nr. A 11039/20.09.2016 și nr. A 11217/23.09.2016 emise de către Direcția domenii și infrastructură din cadrul Ministerului Apărării Naționale și adresa nr. 68806/13.10.2016 emisă de către Primăria Sector 2;

Potrivit prevederilor art. 9, alin. (1) al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. a) și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRÂȘTE:**

Art. I Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru modificarea și completarea art. 4 alin. 2 al Hotărârii Guvernului nr. 699/2015 astfel:

“După preluare, partea de imobil transmisă se va utiliza în scopul realizării de locuințe și dotări aferente de către Consiliul Local Sector 2 în maxim 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului”.

Art. II Art. 5 al Hotărârii Guvernului nr. 699/2015 se modifică și se completează astfel:

“alin. (1) Consiliul General al Municipiului București va transmite, conform legii, în domeniul public al statului o cotă de 50% din numărul minim de 1074 locuințe ce vor fi realizate pe terenul ce face obiectul transmiterii, dar nu mai puțin de 538 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora.”

„alin. (2) Unitățile locative, împreună cu terenul aferent acestora, prevăzute la alin. (1) se vor transmite etapizat, pe fiecare ansamblu de locuințe finalizat, după primii 3 ani de la intrarea în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 699/2015”.

Art. III Hotărârea CGMB nr. 152/30.07.2015 se completează.

Art. IV Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art. V Primarul General prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate și Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Georgiana Zamfir**

București, .....

Nr. ....



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

Consiliul General al Municipiului București a adoptat Hotărârea nr. 152/2015, privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local Sector 2 a imobilului situat în str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fosta Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2.

Urmare acestei solicitări, Guvernul României a emis Hotărârea nr. 699/26.08.2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în Municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În urma discuțiilor purtate între reprezentanții Ministerului Apărării Naționale-Direcția domenii și infrastructură și reprezentanții Consiliului Local Sector 2 care urmează să realizeze locuințele și dotările aferente pe terenul situat în str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fosta Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2, a rezultat necesitatea modificării și completării actelor normative precizate mai sus.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza Raportului de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 699/26.08.2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în Municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

**PRIMAR GENERAL,**

**GABRIELA FIREA**



AVIZAT FAVORABIL,  
DIRECȚIA JURIDIC  
Director executiv,  
Adrian IORDACHE





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 15897 / 17.11.2016

## RAPORT DE SPECIALITATE

Consiliul General al Municipiului București a adoptat Hotărârea nr. 152/2015, privind solicitarea către Guvernul României de emiteră a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local Sector 2 a imobilului situat în str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fosta Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2.

Urmare acestei solicitări, Guvernul României a emis Hotărârea nr. 699/26.08.2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în Municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Potrivit prevederilor art. 4, alin. (1) din această hotărâre, a fost aprobată transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București. Conform dispozițiilor art. 4 alin. (2), după preluare, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se va utiliza în scopul realizării de locuințe și dotări aferente de către Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 152/2015, precum și hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București nr. 5/2015 și nr.29/2015. În conformitate cu prevederile art. 5, Consiliul General al Municipiului București va transmite, potrivit legii, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații un număr de 700 de unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul care face obiectul transmiterii, în termen de maximum 3 ani de la realizarea transmiterii, potrivit legislației în vigoare.

Prin adresa nr. A 11217/23.09.2016, Direcția domenii și infrastructură din cadrul Ministerului Apărării Naționale, ne aduce la cunoștință faptul că în urma ședinței desfășurate la Agenția Națională de Locuințe, în data de 21.09.2016, la care au participat reprezentanții Ministerului Apărării Naționale, ai Primăriei Sector 2 și ai agenției, a rezultat că pe terenul în suprafață de 40.000 mp pot fi realizate minimum 1074 unități locative și cel mult 1161 unități locative, pentru diferența de 87 locuințe fiind necesară alocarea de fonduri suplimentare pentru partea de proiectare de urbanism, actualizarea planului de urbanism de detaliu și a studiului de fezabilitate. Pe cale de consecință, MAN solicită ca CGMB să transmită către instituțiile beneficiare un procent de 50% unități locative din numărul de locuințe ce vor fi realizate pe terenul imobilului, dar nu mai puțin de 538 unități locative împreună cu terenul aferent acestora, în termen de 10 ani. Având în vedere aceste aspecte, rezultă necesitatea modificării și completării actelor normative precizate mai sus.

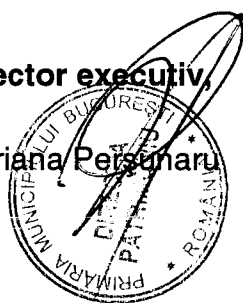


Urmare cererii MAN, Consiliul Local Sector 2 a adoptat Hotărârea nr. 169/03.10.2016 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București pentru realizarea de locuințe, dotări și utilități publice aferente, pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere cele de mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 699/26.08.2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în Municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Director executiv,

Mariana Persunaru



Intocmit,

Paraschiva Munteanu

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Paraschiva Munteanu", is written over the printed name.





**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Primăria Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU  
 Nr. 68806/ 13.10.2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECȚIA PATRIMONIU  
 Nr. 16/10/2016  
 20... LUNA... 10 ZILĂ... 18

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**

*Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6, București, cod 060042*

*În atenția Doamnei Director Executiv Mariana Perșunaru*

*Doamna Mariana Perșunaru  
 200 analize și inform  
 documentari ph.*

Urmare solicitării dumneavoastră înregistrată la Primăria Sectorului 2 cu nr. 68806/03.10.2016 de emitere a unui punct de vedere privind imobilul situat în str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fost Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2, vă transmitem atașat Raportul de specialitate nr. 65656/21.09.2016, care a stat la baza aprobării Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 169/03.10.2016, pe care, de asemenea, o atașăm.

Vă adresăm rugămintea de a demara procedurile legale în vederea întocmirii și aprobării hotărârii Consiliului General al Municipiului București care va sta la baza modificării HG nr. 699/2015.

Cu deosebită considerație,

*Doamna P. Perșunaru*

**PRIMĂRIA**  
**Toader Măguri Mihai**  
 PRIMAR  
 MUNICIPIUL BUCUREȘTI

DL. 11. 2016  
**ARHITECT ȘEF,**  
 arh. urb. Alina Alisa Bratu

*Alina Alisa Bratu*

297  
4



### **HOTĂRÂRE**

*privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București pentru realizarea de locuințe, dotări și utilități publice aferente, pe raza Sectorului 2 al Municipiului București*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115 din 2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 03.10.2016;

*Luând în considerare proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București pentru realizarea de locuințe, dotări și utilități publice aferente, pe raza Sectorului 2 al Municipiului București;*

Analizând:

- Raportul de specialitate nr.65656/21.09.2016 întocmit de către Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Adresa nr. A11040/20.09.2016 emisă de Ministerul Apărării Naționale.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;



- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 5/2015 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 29/2015 pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 5/2015 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

*În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1 (1)** Se solicită Guvernului României trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului București în vederea realizării de locuințe, dotări și utilități publice aferente, prin programe derulate de Sectorul 2 al Municipiului București cu Agenția Națională pentru Locuințe, prin parteneriat public-privat, prin credite-bancare sau orice alte programe de finanțare derulate în baza legii.

(2) Se solicită Consiliului General al Municipiului București efectuarea tuturor demersurilor la Guvernul României pentru modificarea Hotărârii Guvernului României nr. 699/2015 „privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în municipiul București și pentru actualizarea anexei nr.4 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului”.

(3) Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București se obligă să transmită către Consiliul General al Municipiului București, după preluarea în administrare a terenului și finalizarea investițiilor, un procent de 50% dar nu mai puțin de 538 de unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe amplasament, împreună cu terenul aferent, în vederea trecerii acestora în domeniul public al statului și în administrarea



Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Administrației și Internelor și pentru Serviciul Român de Informații, în condițiile legii.

(4) Datele de identificare ale imobilului sunt cuprinse în anexa ce cuprinde o filă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

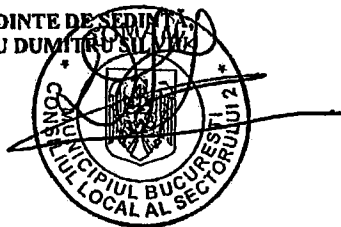
**Art. 2** Unitățile locative se vor realiza în termen de maximum 10 ani, prin programe derulate de Sectorul 2 al Municipiului București cu Agenția Națională pentru Locuințe, prin parteneriat public-privat, prin credite-bancare sau orice alte programe de finanțare derulate în baza legii, și se vor transmite în procent de 50% din fiecare ansamblu de locuințe finalizat, împreună cu terenul aferent, după primii 3 ani de la intrarea în vigoare a Hotărârii Guvernului de modificare a Hotărârii nr.699/2015.

**Art.3** La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 5 / 12.01.2015 privind solicitarea către Guvernul României pentru trecerea unei părți din imobilul situat în București, Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, Sector 2 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Sectorului 2 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București și Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 29/07.04.2015 pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 5/12.01.2015, își încetează aplicabilitatea.

**Art.4** Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5** Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FEROIU DUMITRU SILVIA



Hotărârea nr. 169  
București, 03.10.2016

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA  
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ  
SECRETAR,

ELENA NIȚĂ



Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de 03.10.2016 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

Anexă la H.C.L. Sector 2 nr. 169/2016

**DATELE DE IDENTIFICARE**

*a unei părți dintr-un imobil ce se trece din proprietatea publică a statului și administrarea  
Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a Municipiului București*

| Adresa imobil   | Persoana juridică de la care se transmite | Persoana juridică la care se transmite imobilul  | Caracteristici tehnice ale imobilului                  |
|---|---|--|--|
| Str. Fabrica de Glucoză nr.2-4, sector 2, actual str. Dimitrie Pompeiu nr.4 | Ministerul Apărării Naționale             | Proprietatea Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București | Suprafața teren - 40.000 mp (conform plan amplasament) |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

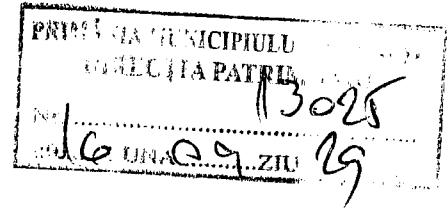
**FEROIU DOMITRU SILVIU**





Direcția domeniului și infrastructurii

Nr. A/11217 din 23. SEP. 2016



Doamnei

director executiv **MARIANA PERȘUNARU**

**DIRECȚIA PATRIMONIULUI**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6, municipiul București

*Juma M. Perșunaru*  
*28.09.2016*

1. Ca urmare a discuțiilor purtate de reprezentanții Ministerului Apărării Naționale cu cei ai Primăriei Municipiului București la sediul autorității publice locale, în data de 15.09.2016, cu privire la unele imobile din municipiul București, a căror situație trebuie reglementată în colaborare de cele două instituții, revenim la solicitările noastre anterioare din perioada 2015-2016, privind necesitatea urgentării demersurilor pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 56/2015, referitoare la solicitarea de preluare a unei suprafețe de teren de 816,3 mp din imobilul 1049 București, situat în Str. Răzoare nr. 19, sector 6, pentru funcționarea unui punct termic al Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București.

În corespondența anterioară am transmis autorității publice locale că structurile abilitate ale Ministerului Apărării Naționale au avizat favorabil transmiterea terenului în domeniul public al municipiului București, condiționat de următoarele:

- transmiterea de către autoritatea publică locală a unei suprafețe de teren de 56,3 mp, situat în B-dul Tineretului nr. 8-10, sector 4, municipiul București, aflat în proprietatea municipiului București pe care este amplasat „Monumentul eroilor căzuți în teatrele de operații și pe teritoriul României”, din domeniul public al municipiului București și din administrarea Primăriei Municipiului București în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale;
- modificarea HCGMB nr. 56/2015, prin suplimentarea suprafeței de teren ce va fi transmisă în domeniul public al municipiului București pentru funcționarea punctului termic de la 816,3 mp la 901 mp, determinată în urma efectuării măsurătorilor la terenul solicitat, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexat în copie.

Ca urmare, este necesară adoptarea unei noi hotărâri a Consiliului General al Municipiului București, pentru modificarea HCGMB nr. 56/2015, care să cuprindă în principal următoarele articole:

Art. 1 – Consiliul General al Municipiului București solicită Guvernului României transmiterea unei părți din imobilul 1049 București, în suprafață de 901 mp, având datele de identificare prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București.

9  
*(247)*

Art. 2 – Partea de imobil prevăzută la art. 1 va fi utilizată pentru funcționarea unui punct termic al Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București, într-un termen de ..... (consiliul general trebuie să-și asume un termen pentru asigurarea destinației terenului ce face obiectul propunerii de transmitere) de la preluare.

Art. 3 – Consiliul General al Municipiului București se obligă să transmită un teren, în suprafață de 56,3 mp, situat în Bd. Tineretului nr. 8-10, sector 4, municipiul București din domeniul public al municipiului București în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale pentru funcționarea „Monumentului eroilor căzuți în teatrele de operații și pe teritoriul României”.

Art. 3 – Predarea primirea imobilelor menționate la art. 1 și 3 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de transmitere.

Art. 4 – În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil sau termenul prevăzute la art. 2 sau obligația prevăzută la art. 3, aceasta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Vă solicităm ca HCGMB de modificare a HCGMB nr. 56/2015 să respecte precizările de mai sus referitoare la destinația ulterioară a imobilului după preluare de la ministerul nostru, termenul și suprafața rezultată în urma măsurătorilor, deoarece aceasta va fi dezmembrată la CF, precum și condiționarea impusă de structurile abilitate ale Ministerului Apărării Naționale, acestea fiind condiții obligatorii pentru promovarea proiectului de act normativ de transmitere.

Solicităm ca în hotărârea consiliului general să nu fie înscrise date referitoare la adresa poștală a imobilului 1049 București, deoarece după dezmembrare la CF este posibil să se modifice adresa, cea actuală fiind Str. Răzoare nr. 19, sector 6, pentru a fi evitate observații din partea ministerelor avizatoare, imobilul fiind identificat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu indicativul 1049 București.

Vă adresăm rugămintea ca proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București să ne fie transmis în prealabil pentru consultare pe fax la nr. 021.319.81.52, pentru eventuale completări.

2. Revenim în completare la scrisoarea noastră nr. A 11039/16.09.2016, referitoare la situația unei părți din imobilul 429 București, situat în Str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2, București, în suprafață de 40.000 mp, care a făcut obiectul Hotărârii Guvernului nr. 699/2015 și a fost transmisă în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea atragerii de investiții pentru realizarea de locuințe și dotări aferente, condiționat de transmiterea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații, a unui număr de 700 unități locative.

Ca urmare a unei ședințe desfășurate la sediul Agenției Naționale pentru Locuințe, în data de 21.09.2016, la care au participat reprezentanții Ministerului Apărării Naționale, ai Primăriei Sectorului 2 al Municipiului București și ai agenției, a rezultat că pe terenul în suprafață de 40.000 mp pot fi realizate minimum 1074 unități locative și cel mult 1161 unități locative, pentru diferența de 87 locuințe trebuie alocate fonduri suplimentare pentru partea de proiectare de urbanism, actualizarea planului de urbanism de detaliu (PUD) și a studiului de fezabilitate.

Pe cale de consecință, se va prevedea în proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, pe care vi l-am solicitat prin adresa nr. A 11039/2016, obligativitatea consiliului general de a transmite către instituțiile beneficiare un procent de 50% din numărul de locuințe ce vor fi realizate pe terenul imobilului, dar nu mai puțin de 538 unități locative împreună cu terenul aferent acestora.

Drept urmare, art. 3 alin. (1) din proiectul de hotărâre se modifică astfel „Consiliul General al Municipiului București va transmite, conform legii, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 40% dar nu mai puțin de 430 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, Ministerului Afacerilor Interne un procent de 5%,

dar nu mai puțin de 54 unități locative și Serviciului Român de Informații un procent de 5%, dar nu mai puțin de 54 unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul care face obiectul transmiterii, în termen de maximum 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare a Hotărârii Guvernului nr. 699/2015, potrivit legislației în vigoare,,.

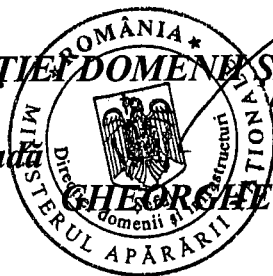
Se va modifica numărul de locuințe în mod corespunzător și la articolul unde se prevede solicitarea consiliului general adresată Guvernului pentru modificarea H.G. nr. 699/2015.

Vă adresăm rugămintea să ne transmiteți, în timp util, proiectele de hotărâri ale consiliului general pentru reglementarea aspectelor prezentate la numerele curente 1 și 2 pentru a se putea iniția în cel mai scurt timp posibil proiectele de acte normative de către Ministerul Apărării Naționale.

Dacă există neclarități sau informații suplimentare vă rugăm să dispuneți a fi contactați reprezentanții ministerului nostru Col. Stoica Florin sau P.c.c. Anghel Florina – tel. 021.313.70.57/2729.

**ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI**

*General de brigadă*



**CHEORȘEE NISTOR**



Direcția domeniului și infrastructurii  
A 11039 / 20. SEP. 2016

Doamnei

**Mariana PERȘUNARU**  
**Director Executiv al Direcției Patrimoniu**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

1453616

*M. Perșunaru*  
*20.09.2016*

*[Signature]*  
*20.09.2016*

Primăria Sectorului 2 al Municipiului București, prin scrisoarea nr. 59932/2016, anexată în copie, a transmis Ministerului Apărării Naționale nota de fundamentare cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr. 699/2015, prin care solicită inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului pentru modificarea HG nr. 699/2015, în sensul introducerii unor prevederi referitoare la posibilitatea realizării locuințelor pe terenul părții de imobil, care a făcut obiectul actului normativ susmenționat, prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, prin parteneriat public-privat, prin credite bancare sau orice alte programe de finanțare derulate în baza legii, a diminuării numărului de locuințe ce vor fi transmise instituțiilor beneficiare și a termenului de transmitere.

În nota de fundamentare se precizează că, din cauza diminuării suprafeței imobilului transmis în baza HG nr. 699/2015, la 40.000 mp față de suprafața inițială de 45.332 mp, transmisă în baza HG nr. 714/2010, nu mai pot fi realizate pe amplasament 1400 de locuințe, astfel încât un procent de 50% din acestea, respectiv 700 unități locative să poată fi transmise în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații, conform prevederilor art. 5 din HG nr. 699/2015, în urma unui studiu rezultând că pot fi realizate pe terenul imobilului cel mult 1161 unități locative, din care 580 revin celor 3 instituții beneficiare și totodată se menționează că termenul de 3 ani, prevăzut în actul normativ pentru transmiterea locuințelor nu este realizabil și se propune un termen de maximum 10 ani.

În vederea inițierii unui proiect de hotărâre a Guvernului pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 699/2015, în sensul aspectelor prezentate în nota de fundamentare, este necesară adoptarea unor hotărâri de către Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București și de către Consiliul General al Municipiului București.

În acest sens, Ministerul Apărării Naționale a solicitat Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București adoptarea unei hotărâri de modificare a HCL nr. 29/2015, prin care să fie prevăzută posibilitatea realizării locuințelor prin programe ANL și alte surse de finanțare, conform legii, asumarea termenului de 10 ani pentru transmiterea locuințelor și efectuarea demersurilor la Consiliul General al Municipiului București pentru modificarea HG nr. 699/2015.

11  
*[Signature]*

Pentru inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 699/2015, este necesară modificarea și completarea HCGMB nr. 152/2015, printr-o hotărâre a consiliului general, din care să rezulte, în principal, următoarele:

Art. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 152/2015 *privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București a imobilului situat în, str. Dimitrie Pompei nr. 4 (fostă strada Fabrica de Glucoză nr. 2-4), sector 2*, se modifică și completează, după cum urmează:

Art. 1- Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, a unei părți de imobil, situată în, str. Fabrica de Glucoză nr. 2-4, sector 2, pentru realizarea de locuințe și dotări aferente, prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, prin parteneriat public-privat, prin credite bancare sau orice alte programe de finanțare derulate în baza legii.

Art. 2 – Partea de imobil prevăzută la art. 1 se identifică potrivit anexei, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Se introduce un articol suplimentar cu două alineate, cu următorul conținut:

Art. 3 alin. (1) - Consiliul General al Municipiului București va transmite, conform legii, în domeniu public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 40% dar nu mai puțin de 464 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, Ministerului Afacerilor Interne un procent de 5%, dar nu mai puțin de 58 unități locative și Serviciului Român de Informații un procent de 5%, dar nu mai puțin de 58 unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul care face obiectul transmiterii, în termen de maximum 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare a Hotărârii Guvernului nr. 699/2015, potrivit legislației în vigoare.

(2) - Unitățile locative, împreună cu terenul aferent acestora, prevăzute la alin. (1) se vor transmite etapizat, pe fiecare ansamblu de locuințe finalizat, după primii 3 ani de la intrarea în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare a Hotărârii Guvernului nr. 699/2015.

Art. 4 – Se solicită Guvernul României aprobarea modificării Hotărârii Guvernului nr. 699/2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, după cum urmează:

1. Alineatul 2 al articolului 4 va avea următorul conținut: „ După preluare, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se va utiliza în scopul realizării de locuințe și dotări aferente de către Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, prin parteneriat public-privat, prin credite bancare sau orice alte programe de finanțare derulate în baza legii.”

2. La articolul 5 se modifică alin. (1) și se introduce un alineat suplimentar, cu următorul conținut:

(1) - „Consiliul General al Municipiului București va transmite, conform legii, în domeniu public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 40% dar nu mai puțin de 464 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, Ministerului Afacerilor Interne un procent de 5%, dar nu mai puțin de 58 unități locative și Serviciului Român de Informații un procent de 5%, dar nu mai puțin de 58 unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul care face obiectul transmiterii, în termen de maximum 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare a Hotărârii Guvernului nr. 699/2015, potrivit legislației în vigoare.”

(2) – „Unitățile locative, împreună cu terenul aferent acestora, prevăzute la alin. (1) se vor transmite etapizat, pe fiecare ansamblu de locuințe finalizat, după primii 3 ani de la intrarea în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare a Hotărârii Guvernului nr. 699/2015.” //

Menționăm că, trebuie modificată și completată în mod corespunzător HCGMB nr. 152/2015, pentru a fi precizate: sursele de finanțare, programele de realizare a locuințelor, numărul de unități locative ce vor fi transmise instituțiilor beneficiare, termenul de transmitere a locuințelor și asumarea, prin hotărâre de către Consiliul General al Municipiului București, a obligației privind transmiterea unui procent de 50% din numărul de locuințe ce vor fi realizate pe terenul imobilului transmis, prin HG nr. 699/2015, deoarece HCGMB nr. 152/2015 nu conținea această condiție impusă de Ministerul Apărării Naționale.

Precizăm că, Ministerul Apărării Naționale a transmis o solicitare Primăriei Sectorului 2 al Municipiului București, pentru a se adopta o hotărâre de consiliu local pentru asumarea propunerilor ce rezultă din nota de fundamentare întocmită de autoritatea publică locală și efectuarea demersurilor la Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului modificarea HG nr. 699/2015, conform aspectelor prezentate mai sus.

Vă adresăm rugămintea să ne transmiteți proiectul de hotărâre în formă însușită de instituția dumneavoastră, pentru analiză și eventuale completări la nr de fax 021.319.81.52, având în vedere că ministerele avizatoare au formulat o serie de observații la proiectele de acte normative ce vizează transmiterea de imobile între instituțiile publice.

Vă transmitem, alăturat, anexa cu datele de identificare ale părții de imobil care trebuie însușită prin hotărâre a consiliului general și care înlocuiește anexa la HCGMB nr. 152/2015.

Vă asigurăm de întreaga noastră considerație și vă mulțumim anticipat pentru buna colaborare dintre instituțiile noastre

**ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENIULUI INFRASTRUCTURI**

**General de brigadă**



**GHEORGHIU NISTOR**

3 din 3

**HOTĂRĂRE nr. 699 din 26 august 2015**  
privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

EMITENT: GUVERNUL

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 667 din 2 septembrie 2015

**Data intrării în vigoare: 02 Septembrie 2015**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 și 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1), art. 868 și 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile art. 2 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 714/2010 privind schimbarea titularului dreptului de administrare a unei părți dintr-un imobil aflat în proprietatea publică a statului,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Imobilul aflat în domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, transmis în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în baza Hotărârii Guvernului nr. 714/2010 privind schimbarea titularului dreptului de administrare a unei părți dintr-un imobil aflat în proprietatea publică a statului, revine de drept în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

ART. 2

Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 103562, ca urmare a reevaluării conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și a adresei poștale la care este situat imobilul în urma intabulării în cartea funciară, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

ART. 3

Se aprobă comasarea nr. MFP 155321, aferent imobilului prevăzut la art. 1, cu nr. MFP 103562, aferent imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3.

ART. 4

(1) Se aprobă transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 4.

(2) După preluare, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se va utiliza în scopul realizării de locuințe și dotări aferente de către Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 152/2015, precum și hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București nr. 5/2015 și nr. 29/2015.

ART. 5

Consiliul General al Municipiului București va transmite, conform legii, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciului Român de Informații un număr de 700 de unități locative din numărul total de locuințe ce vor fi construite pe terenul care face obiectul transmiterii, în termen de maximum 3 ani de la realizarea transmiterii, potrivit legislației în vigoare.

ART. 6

În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil prevăzută la art. 4 alin. (2), precum și obligația și termenul prevăzute la art. 5, aceasta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

ART. 7

Predarea-preluarea părții de imobil transmise potrivit prevederilor art. 4 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 8

Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 9

Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
VICTOR-VIOREL PONTA  
Contrasemnează:  
-----

Viceprim-ministru, ministrul afacerilor interne,  
Gabriel Oprea



Ministrul apărării naționale,  
Mircea Dușa  
Ministrul dezvoltării regionale și administrației publice,  
Sevil Shhaideh  
Ministrul finanțelor publice,  
Eugen Orlando Teodorovici

București, 26 august 2015.

Nr. 699.

ANEXA 1

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului situat în municipiul București, aflat în domeniul public al statului, care revine de drept în administrarea Ministerului Apărării Naționale

\*Font 7\*

| Nr. crt. | Nr. MFP | Codul de clasificare | Denumirea bunului imobil | Adresa/Cartă funciară/<br>Nr. cadastral   | Elementele-cadru de descriere tehnică | Valoarea de inventar a bunului imobil (lei) | Persoane care dețin în adr   |
|----------|---------|----------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|---|--|
| 1        | 155321  |                      | Teren                    | Municipiul București,<br>str. Fabrica de Glucoză<br>nr. 2-4, sectorul 2<br>CF 217138<br>Nr. cad. 217138 | Teren în suprafață de<br>45.330 mp    | 88.836.736                                  | Statul român<br>administrația<br>Ministerul<br>Național<br>CUI - 418 |

ANEXA 2

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale la care se actualizează valoarea de inventar, conform art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și adresa poștală la care este situat imobilul în urma intabulării în cartea funciară

\*Font 7\*

| Nr. MFP | Codul de clasificare | Denumirea bunului din domeniul public al statului | Adresa/<br>Carte funciară/<br>Nr. cadastrale  | Elementele-cadru de descriere tehnică | Valoarea de inventar a bunului imobil înscrisă în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului (lei) | Valoarea de inventar actualizată a bunului imobil în urma reevaluării (lei) |
|---------|----------------------|---|---|---------------------------------------|---|---|
| 103562  | 8.19.01              | Imobil 429  | Municipiul București,<br>str. Fabrica de Glucoză<br>nr. 2-4, sectorul 2<br>CF 96898<br>Nr. cad. 18904/1 | Construcții și teren*)                | 1.204.749   | 6.092.935,4   |

\*) Conform prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate.

ANEXA 3

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale la care se comasează nr. MFP 155321 cu nr. MFP 103562, precum și ale bunului imobil rezultat în urma comasării acestora

\*Font 7\*

| Nr. | Codul de | Denumirea | Elementele- | Valoarea de |
|-----|----------|-----------|-------------|-------------|
|-----|----------|-----------|-------------|-------------|

| crt. | Nr. MFP | clasi-<br>ficație | bunului<br>imobil  | Adresa/Carte funciară/<br>Nr. cadastral   | cadru de<br>descriere<br>tehnică | inventar a<br>bunului<br>imobil<br>(lei) |                |
|------|---------|-------------------|--|---|----------------------------------|--|----------------|
| 1    | 155321  | 8.19.01           | Teren în suprafață<br>45.330 mp aferent<br>nr. MFP 155321 ce<br>se comasează cu<br>nr. MFP 103562<br>aferent imobilului<br>429 | Municipiul București,<br>str. Fabrica de Glucoză<br>nr. 2-4, sectorul 2<br>CF 217138<br>Nr. cad. 217138                                 | Teren                            | 88.836.736                               | M:<br>N:<br>CT |
| 2    | 103562  | 8.19.01           | Imobil 429   | Municipiul București,<br>str. Fabrica de Glucoză<br>nr. 2-4, sectorul 2<br>CF 96898<br>Nr. cad. 18904/1                                 | Construcții<br>și teren          | 6.092.935,28                             | M:<br>N:<br>CT |
| 3    | 103562  | 8.19.01           | Imobil 429 rezultat<br>în urma comasării<br>nr. MFP 155321 cu<br>nr. MFP 103562  | Municipiul București,<br>str. Fabrica de Glucoză<br>nr. 2-4, sectorul 2<br>CF 217138<br>Nr. cad. 217138<br>CF 96898<br>Nr. cad. 18904/1 | Construcții<br>și teren          | 94.929.671,49<br>*)                      | M:<br>N:<br>CT |

\*) Valoarea de inventar a imobilului 429 rezultată în urma comasării nr. MFP 155321 cu nr. MFP 103562.

ANEXA 4

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale unei părți dintr-un imobil situat în municipiul  
București, care se transmite din domeniul public al statului și din  
administrarea Ministerului Apărării  
Naționale în domeniul public al municipiului București

\*Font 7\*

| Nr.<br>crt. | Nr. MFP             | Codul de<br>clasi-<br>ficație | Denumirea<br>bunului<br>imobil | Adresa/Carte funciară/<br>Nr. cadastral   | Elementele-<br>cadru de<br>descriere<br>tehnică   | Valoarea de<br>inventar a<br>bunului<br>imobil<br>(lei) |
|-------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------|---|---|---|
| 1           | 103562 -<br>parțial | 8.19.01                       | Imobil 429 -<br>parțial        | Municipiul București,<br>str. Fabrica de Glucoză<br>nr. 2-4, sectorul 2<br>CF 234035<br>Nr. cad. 234035 | 1. Amenajări la terenuri:<br>- Împrejmuire beton<br>prefabricate - 463 ml<br>- Valoare contabilă -<br>61.301,20 lei<br>- Drumuri și alei<br>interioare betonate -<br>4.378 mp<br>- Valoare contabilă -<br>394.426 lei<br>- Total valoare<br>contabilă - 457.977 lei<br>2. Teren în suprafață<br>de 40.000 mp<br>- Valoare contabilă -<br>77.983.600 lei | 78.439.327,   |

-----

CONFORM CU  
ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a imobilului situat în str. Dimitrie Pompei nr.4 (fostă str. Fabrica de Glucoză nr.2-4), sector 2

Având în vedere expunerea de motive a Primarului general al municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- solicitarea Ministerului Apărării Naționale nr.A6797/04.06.2015;
- Hotărârea Guvernului nr.714/2010 privind schimbarea titularului dreptului de administrare a unei părți dintr-un imobil aflat în proprietatea publică a statului;
- Hotărârea Guvernului nr.107/2011 privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unor construcții aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, municipiul București, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora;

Potrivit prevederilor art.9 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit.a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, a unui imobil în suprafață de 40.000 mp., situat în str. Dimitrie Pompei nr.4 (fostă str. Fabrica de Glucoză nr.2-4), sector 2, București, pentru realizarea de locuințe și dotări aferente.

Art.2 Imobilul prevăzut la art.1 se identifică potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Splaiul Independenței 291-293, sector 6, București, România; tel: +4021 305 55 00; [www.bucuresti-primaria.ro](http://www.bucuresti-primaria.ro)



Multiplicat  
10 AUG 2015  
Semnătura...

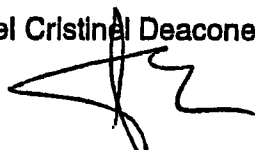
Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României, prin grija Secretarului general al municipiului București.

Art.4 Primarul general, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Secretarul general al municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.07.2015.

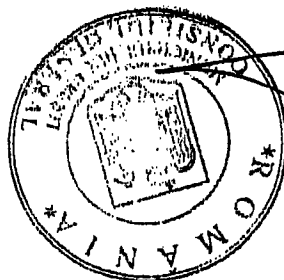
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel Cristina Deaconescu

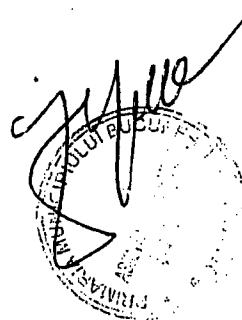


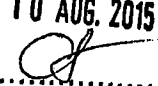
București, 30.07.2015  
Nr. 152

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Tudor Toma



CONFORM CU  
ORIGINALUL



Multiplicat 10 AUG. 2015  
Semnătura... 

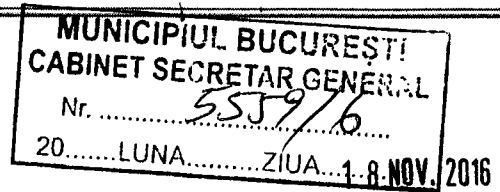
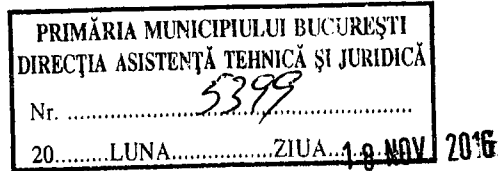
2



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 15994/2 /Data: 18.11.....2016



Către,

Doamnei Georgiana Zamfir - Secretar General al Municipiului București

Stimată doamnă Secretar General,

Vă transmitem alăturat în vederea supunerii dezbaterii și adoptării proiectul de hotărâre a CGMB proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 699/26.08.2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Anexăm prezentei opisul dosarului cu proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Director executiv,  
Mariana Perșunaru



Întocmit,  
Paraschiva Munteanu





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

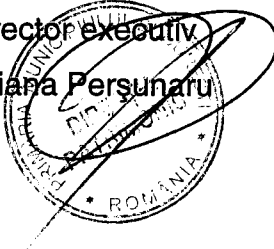
Direcția Patrimoniu

## OPIS DOSAR

privind solicitarea către Guvernul României de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 699/26.08.2015 privind schimbarea regimului juridic al unei părți dintr-un imobil situat în Municipiul București și pentru actualizarea anexei nr. 4 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

1. Hotărârea draft- 1 ex. original – pag 1
2. Expunere de motive – 1 ex. original- pag 2
3. Raport de specialitate-1 ex. original- pag. 3
4. Adresa nr. 68806/13.10.2016 emisă de către PS 2- 1 ex. copie-pag. 4-8
5. Adresa nr. A 11217/23.09.2016- 1ex. copie- pag. 9-10
6. Adresa nr. A 11039/20.09.2016-1 ex. copie- pag 11-12
7. HG nr. 699/2015-1 ex. copie-pag. 13-14
8. HCGMB nr. 152/2015- 1 ex. copie- pag. 15

Director executiv  
Mariana Persunaru



Întocmit: Paraschiya Munteanu

