

Consiliul General al Municipiului București

PUNCTUL 33

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea, de principiu, a înființării unei societăți comerciale pe acțiuni având ca obiect principal de activitate – gestionarea unitară a fondului imobiliar al Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu următoarele prevederi:

- Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (9) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă, de principiu, înființarea unei societăți comerciale pe acțiuni având ca obiect principal de activitate – gestionarea unitară a fondului imobiliar al Municipiului București.

Art. 2 Se mandatează Primarul General al Municipiului București prin Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București, _____ 2017
Nr. _____





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

La nivelul municipiului București s-a constatat că nu există o administrare și gestionare unitară a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea și proprietatea municipiului București.

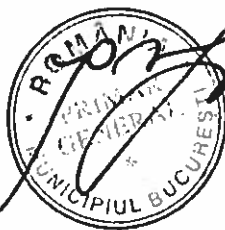
Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și actualizată, permite Consiliului General al Municipiului București să hotărască asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes municipal.

Înființarea unei societăți comerciale care să aibă ca obiect de activitate gestionarea unitară a fondului imobiliar al Municipiului București reprezintă o necesitate pentru Capitală.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind înființarea de principiu, a unei societăți comerciale care să aibă ca obiect principal de activitate gestionarea unitară a fondului imobiliar al Municipiului București.

PRIMAR GENERAL

GABRIELA FIREA



AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

Întocmit:
Director Executiv
Mariana Perșunaru





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 2257 / 12.02.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

În prezent se constată că la nivelul municipiului București nu există o administrare și gestionare unitară a fondului locative și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea și proprietatea municipiului București ceea ce duce la necesitatea gestionării, monitorizării efective a imobilelor existente și analiza nevoilor generale în funcție de cerere și disponibilitate.

Potrivit legii administrației publice locale nr. 215/2001 republicată și actualizată, Consiliul General al Municipiului București are atribuții privind administrarea bunurilor imobile ce aparțin municipiului București precum și în ceea ce privește gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni.

Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată și actualizată, permite Consiliului General al Municipiului București să hotărască asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes municipal.

Având în vedere cele mai sus menționate s-a întocmit proiectul de hotărâre privind înființarea de principiu a unei societăți comerciale care să aibă ca obiect principal de activitate gestionarea unitară a fondului imobiliar al municipiului București.

