



# CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## HOTĂRÂRE

**privind transmiterea obiectivului de investiții Stadion Național „Lia Manoliu” reabilitat și modernizat, în administrarea Consiliului General al Municipiului București**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției investiții și Administrației Lacuri, parcuri și Agrement București;

Hotărârea 189/27.07.2006 privind darea în administrare **Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București** a unor imobile (Complexul Sportiv Național LIA MANOLIU).

Hotărârea 58/28.02.2017 privind transmiterea, către ALPAB, obiectivul de investiții Stadionul Național "Lia Manoliu" reabilitat și modernizat.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă trecerea obiectivului de investiții Stadion Național „Lia Manoliu” reabilitat și modernizat, din administrarea **Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București** în administrarea **Consiliului General al Municipiului București**.

**Art. 2** Hotărârea 58/28.02.2017 privind transmiterea obiectivului de investiții Stadionul Național "Lia Manoliu" reabilitat și modernizat, în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București își încetează aplicabilitatea.

**Art. 3** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Prerședinte de ședință

Secretar General al Municipiului București

Georgiana ZAMFIR



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Cabinet Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

privind transmiterea obiectivului de investiții Stadion Național „Lia Manoliu” reabilitat și modernizat din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București, în administrarea Municipiului București

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 499/30.05.2006 s-a aprobat trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport a Complexului Sportiv „Lia Manoliu” București, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Prin HCGMB nr.189/27.07.2006, ALPAB a primit în administrare Complexul Sportiv Național LIA MANOLIU București, preluând totodată și personalul acestuia.

Prin HCGMB nr. 58/28.02.2017 s-a transmis, către ALPAB, obiectivul de investiții Stadion Național „Lia Manoliu” reabilitat și modernizat.

Municipiul București, împreună cu alte 12 orașe din 12 țări europene, are ocazia de a găzdui pentru prima dată, competiția fotbalistică între echipele naționale europene, Campionatul European de Fotbal 2020.

Astfel, Municipiul București s-a angajat să dezvolte, să întocmească și să implementeze o strategie de dezvoltare durabilă pentru UEFA EURO 2020, în colaborare cu asociația membră a UEFA de pe teritoriul României și în conformitate cu cerințele UEFA și va lua măsuri pentru protecția mediului și pentru responsabilitate socială la nivelul orașului gazdă și localității de desfășurare a competiției. Față de acest angajament a fost semnată o convenție pentru turneul final UEFA Campionatul European de Fotbal 2020.

În prezent, Arena Națională necesită o serie de reparații atât la nivelul infiltrațiilor și finisajelor, cât și la nivelul echipamentelor și instalațiilor care au ieșit din perioada de garanție și la care au fost identificate o serie de disfuncționalități majore și care trebuie aduse la nivelul solicitărilor UEFA. Aceste reparații trebuie realizate în regim de urgență, în cursul anului 2017, întrucât este pusă în pericol funcționalitatea arenei. Cheltuielile cu exploatarea (curățenie, organizare evenimente, relația cu instituțiile abilitate privind buna funcționare a bazei sportive) rămân în sarcina Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București.

Având în vedere cele menționate mai sus, raportul de specialitate al Direcției Investiții și Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, pentru demararea cât mai urgentă a reparațiilor la nivelul Stadionului Național „LIA MANOLIU”, proiectul de hotărâre privind trecerea obiectivului de investiții Stadionul Național „Lia Manoliu”, în administrarea Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,



Întocmit,  
Ion Poteră

DIRECȚIA JURIDIC

Director Executiv,  
Adrian IORDACHE





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Direcția Investiții

Nr. 2467 / 24.06.2014

**RAPORT DE SPECIALITATE COMUN**  
**privind transmiterea obiectivului de investiții Stadion Național „Lia Manoliu”**  
**reabilitat și modernizat, din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București,**  
**în administrarea Consiliului General Municipiului București**

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 499/30.05.2006 s-a aprobat trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport a Complexului Sportiv „Lia Manoliu” București, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Prin HCGMB nr.189/27.07.2006, ALPAB a primit în administrare Complexul Sportiv Național LIA MANOLIU București, preluând totodată și personalul acestuia.

Prin HCGMB nr. 58/28.02.2017 s-a transmis, către ALPAB, obiectivul de investiții Stadion Național ”Lia Manoliu” reabilitat și modernizat.

Direcția Investiții a urmărit realizarea obiectivului de investiții – „Reabilitarea și modernizarea Complex Sportiv Național „LIA MANOLIU”, finalizat prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor Nr. 2647/08.08.2011 și Procesul Verbal de Recepție Finală Nr. 2930/16.12.2014.

Municipiul București, împreună cu alte 12 orașe din 12 țări europene, are ocazia de a găzdui pentru prima dată, competiția fotbalistică între echipele naționale europene, Campionatul European de Fotbal 2020.

Astfel, Municipiul București s-a angajat să dezvolte, să întocmească și să implementeze o strategie de dezvoltare durabilă pentru UEFA EURO 2020, în colaborare cu asociația membră a UEFA de pe teritoriul României și în conformitate cu cerințele UEFA și va lua măsuri pentru protecția mediului și pentru responsabilitate socială la nivelul orașului gazdă și locației de desfășurare a competiției.

Față de acest angajament a fost semnată o convenție pentru turneul final UEFA Campionatul European de Fotbal 2020.

În prezent, Arena Națională necesită o serie de reparații atât la nivelul infiltrațiilor și finisajelor, cât și la nivelul echipamentelor și instalațiilor care au ieșit din perioada de garanție și la care au fost identificate o serie de disfuncționalități majore și care trebuie aduse la nivelul solicitărilor UEFA.

Aceste reparații trebuie realizate în regim de urgență, în cursul anului 2017, întrucât este pusă în pericol funcționalitatea arenei.

Față de cele menționate mai sus, pentru demararea cât mai urgentă a reparațiilor la nivelul Stadionului Național ”LIA MANOLIU”, având în vedere și implicarea municipalității în organizarea EURO 2020, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind trecerea acestui obiectiv de investiții, **din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului General Municipiului București.**

Cheltuielile cu furnoriile de utilitati (energie electrica, energie termica, apa si telefonie) precum si decontarea serviciilor de paza si salubritate rămân în sarcina Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București.

ALPAB va incheia contractele de eveniment/inchiriere conform tarifelor stabilite prin HCGMB nr.59/2017.





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

### Direcția Investiții

Toate serviciile și lucrările pentru întreținerea și funcționarea stadionului (inclusiv operarea tehnică) se vor face prin grija noului administrator, respectiv Primăria Municipiului București.

Atașăm următoarele documente: HG 499/30.05.2006, HCGMB nr 189/27.07.2006, PVTL 2647/08.08.2, PVF 2930/16.12.2014, HCGMB 58/28.02.2017

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
Lorena - Mihaela BARDĂN



DIRECTOR GENERAL A.L.P.A.B  
Bogdan Peter TANASE



Întocmit,  
Ion POTERĂ





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Direcția Investiții

Nr: 2767 / 27.06.2017

Către

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

|   |
|---|
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI               |
| DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ        |
| Nr. <u>3971</u>                               |
| 20. <u>17</u> LUNA <u>06</u> ANUL <u>2017</u> |

Prin prezenta, vă înaintăm proiectul de hotărâre și raportul de specialitate actualizat.

Cu deosebită considerație,

Director Executiv Adjunct  
Lorena-Mihaela BARDAN

