



Consiliul General al Municipiului București

PUNCTUL NR. 35

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind declararea drept obiectiv turistic a imobilului fostului Palat al Ministerului Lucrărilor Publice, azi Palatul administrativ al Municipiului București, LMI poz.963, cod B-II-A-19688, Bulevardul Elisabeta nr.47, sector 5

Având în vedere expunerea de motive a doamnei consilier general Roxana Wring;

Având în vedere rapoartele comisiei de specialitate;

Văzând adresa DGDI nr.3152/23.08.2017 înaintată Direcției Investiții;

Luând în considerare prevederile Legii monumentelor istorice nr.422/2001;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (1), alin. (2) lit. d) și art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTARASTE:

Art. 1. Imobilul situat în București, Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, sectorul 5, fostul Palat al Ministerului Lucrărilor Publice, azi Palatul administrativ al Municipiului București, identificat în Lista Monumentelor Istorice la poz. 963, cod B-II-A-19688, se declară obiectiv turistic.

Art. 2. Imobilul va putea fi inclus într-un program de vizitare după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor .

Art. 3. Prin grija direcției de specialitate din PMB imobilul, menționat la art. 1. din prezenta hotărâre, va fi inclus în circuitul turistic al Municipiului București, va avea un traseu și un program de vizitare.

Art. 4. Primarul General al Municipiului București și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre....a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVIZAT,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

Întocmit consilier asistent -Andreea Constantin



Expunere de motive

Proiect de hotarare privind declararea drept obiectiv turistic fostul Palat al Ministerul Lucrarilor Publice, azi Palatul administrativ al Municipiului Bucuresti, bulevardul Elisabeta nr. 47

Patrimoniul arhitectural al Bucurestiului, caracterizat printr-o mare diversitate si originalitate, nu este valorificat la adevarata lui valoare. In 2016 Bucurestiul a atras 1.1 milioane de vizitatori, mult sub numarul de turisti care au vizitat Varsovia, 8.5 milioane sau Praga, 7 milioane, de exemplu.

In ciuda faptului ca Bucurestiul nu are inca o strategie de promovare a turismului cultural, Primaria Capitalei ar putea deveni un model de buna practica prin adoptarea unui proiect de hotarare care sa integreze imobilul in care isi desfasoara activitatea in circuitul turistic al Capitalei, folosind exemplul marilor orase europene, precum, Viena¹, Londra², Paris³, Barcelona⁴, Madrid⁵, Berlin⁶, ale caror primarii isi deschid portile pentru turistii interesati de patrimoniul cultural.

Cladirea Primariei Municipiului Bucuresti, construita intre 1906-1910, este monument istoric de categoria A, de importanta nationala si europeana, LMI pozitia 963, cod B-II-A-18688. Imobilul a fost proiectat de arhitectul Petre Antonescu (1873-1965), unul dintre principalii promotori ai stilului de arhitectura neoromanesa, creator al unor imobile reprezentative pentru Bucuresti, precum Arcul de Triumf, Agricola Fonciera, Banca Marmorosch Blank, fosta Societate Politehnica.

Conform temei strategice prioritare numarul 3, "*Patrimoniul Bucurestiului – zona identitara abandonata*", din Strategia culturala a Municipiului Bucuresti⁷, adoptata de Consiliul General pe 1 august 2016, in Bucuresti exista o "*lipsa de valorizare si de cunoastere*" a patrimoniului ceea ce duce la "*o atractivitate redusa a orasului si la o pozitie slaba intr-o competitie internationala.*"

¹ <https://www.wien.gv.at/english/cityhall/tours.htm>

² <https://www.london.gov.uk/about-us/our-building-and-squares/what-can-you-visit-city-hall>

³ <https://www.parisinfo.com/musee-monument-paris/71544/Hotel-de-Ville-de-Paris>

⁴ <https://destinacionbarcelona.com/visita-ayuntamiento-barcelona/>

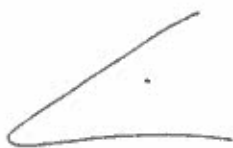
⁵ <http://madridvisitar.com/ayuntamiento-madrid/>

⁶ <https://www.visitberlin.de/en/berlin-city-hall>

⁷ http://www.bucuresti2021.ro/wp-content/uploads/2016/08/Strategia_culturala_web_fin2.pdf

Avand in vedere importanta culturala si arhitecturala a imobilului *Palatul administrativ al Municipiului Bucuresti* si tinand cont de faptul ca a fost restaurat de curand, consider ca introducerea in circuitul turistic al Capitalei va creste atractivitatea Bucurestiului ca destinatie culturala si va stimula interesul bucurestenilor pentru propriul patrimoniu cultural, contribuind astfel la protejarea si valorificarea acestei resurse importante de dezvoltare economica durabila a Capitalei.

ROXANA WANG
CONSILIER GENERAL





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții
Direcția Cultură, Sport, Turism

Nr. DCST 5017, 23.08.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului de HCGMB privind declararea drept obiectiv turistic a imobilului fostului Palat al Ministerului Lucrărilor Publice, azi Palatul administrativ al Municipiului București, LMI poz. 963, cod B-II-A-19688, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5

Prin adresa DATJ 4294 din 09.08.2017, înregistrată la DCST cu nr 5367/09.08.2017, a fost comunicat proiectul de hotărâre, inițiat de către consilier general doamna Roxana Wring, precum și Expunerea de motive pentru declararea ca obiectiv turistic a imobilului fostului Palat al Ministerului Lucrărilor Publice, astăzi Palatul administrativ al Municipiului București, imobil situat în B-dul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5.

Palatul Ministerului Lucrărilor Publice este o clădire din București, construită între anii 1906-1910, în stil tradițional, neoromânesc, după planurile arhitectului Petre Antonescu, pe terenul viran situat vizavi de Grădina Cișmigiului, numit "Maidanul lui Duca".

Construcția a fost realizată de Elie Radu, care a făcut fundația cu un radier general din beton armat de 1m grosime și a realizat planșee de beton armat. În anul 1910, la inaugurarea Palatului Ministerului Lucrărilor Publice, Monetăria Națională, a bătut o medalie comemorativă, având pe o față profilul regelui Carol I al României, iar pe cealaltă silueta clădirii. În 1910 în clădire a fost instalat Ministerul Lucrărilor Publice. În timpul ocupației germane din 1916-1918, Palatul Ministerului Lucrărilor Publice a fost rechiziționat și transformat în Comandatura Generală Germană.

După Primul Război Mondial, titulatura instituției găzduite în clădire a devenit Ministerul Lucrărilor Publice și al Comunicațiilor până la sfârșitul celui de-al Doilea Război Mondial, când edificiul, avariat în urma bombardamentelor, a fost reconstruit și lărgit tot sub îndrumarea lui



Petre Antonescu. După ce în 1948 Petre Antonescu a renovat clădirea și i-a adăugat încă un etaj, în clădire s-a instalat Primăria Generală, devenită în următorii ani Sfatul Popular al Capitalei. Până în anul 2010 clădirea a găzduit sediul Primăriei Municipiului București iar după un amplu proces de restaurare și consolidare, la sfârșitul anului 2016, a redevenit sediul acesteia.

Fostul Palat al Ministerului Lucrărilor Publice este înscris în Lista monumentelor istorice 2004, Municipiul București, la Nr. crt. 969, Cod LMI 2004: B-II-m-A-18688, cu denumirea actuală de Palatul administrativ al Municipiului București.

Potrivit ORDONANȚEI nr. 58 din 21 august 1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, Art. 2 lit. g) "**obiectiv turistic - element al resursei turistice, individualizat și introdus în circuitul turistic;**".

De asemenea, prin art. 20 din aceeași ordonanță, legiuitorul definește care sunt atribuțiile în domeniul turismului ale Consiliul General al Municipiului București , respectiv:

- inventarierea principalelor resurse turistice;
- administrarea registrelor locale ale patrimoniului turistic;

- elaborarea de propuneri de dezvoltare a turismului, care stau la baza Programului anual de dezvoltare a turismului;

- participarea la omologarea traseelor turistice și a partiilor de schi;
- contribuirea la creșterea calității produselor turistice;
- urmărirea activității turistice, în așa fel încât agenții economici cu activitate în domeniul turismului să aibă acces la resursele turistice, cu respectarea normelor de punere în valoare și protecție a acestora.

Având în vedere cele expuse mai sus, precum și faptul că pentru îndeplinirea atribuțiilor prevăzute la art. 20 consiliile județene și, respectiv, Consiliul General al Municipiului București pot crea servicii de specialitate, potrivit legii;

În baza și cu respectarea prevederilor HCGMB nr. 305/2013;

Considerăm temeinic și legal și propunem spre dezbatere Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind declararea drept obiectiv turistic a imobilului fostului Palat al Ministerului Lucrărilor Publice, azi Palatul administrativ al Municipiului București, LMI poz. 963, cod B-II-A-19688, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, cu luarea în considerare a condițiilor exprimate prin adresa Direcției Investiții din cadrul DGDI nr. 3152/23.08.2017.

Direcția Cultura, Sport, Turism

Director executiv

Traian Constantin PREDESCU



Șef Serviciu – Serviciul Turism

Catalina BUDULUȘ

Întocmit, Irina Bologa – insp. DCST, 2 ex.