

PUNCTUL NR. 15

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local Sector 5 pentru desfășurarea activităților specifice Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5, a spațiului cu altă destinație situat în Calea Ferentari nr. 72, sector 5

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate cu nr. al Direcției Patrimoniu și Administrației Fondului Imobiliar;

Luând în considerare:

Hotărârea nr. 126/2017 adoptată de către Consiliul Local al Sectorului 5;

În temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit.c), alin. (5) lit. a), art. 45, alin. (3), art 81 alin. (2) lit. f), alin. (3) și art. 123 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local Sector 5, a spațiului cu altă destinație situat în Calea Ferentari nr. 72, bloc 20, sector 5, în suprafață totală de 169,46 mp (79,00 mp la parter și 90,46 mp la subsol), în scopul desfășurării activităților specifice Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5.

Art. 2 Spațiul prevăzut la art.1 se identifică conform schițelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Predarea-primirea acestora se face pe bază de proces verbal încheiat între Administrația Fondului Imobiliar și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4 Spațiul de la adresa menționată la art. 1 din prezenta hotărâre se exclude din lista spațiilor care se pot vinde în temeiul Legii nr.550/2002.

Art. 5 Imobilul precizat la art. 1 va fi inventariat de către administrator conform anexei la HCGMB nr. 186/2008, iar această anexa se va modifica în mod corespunzător.

Art. 6 Schimbarea destinației spațiului atrage după sine revocarea prezentei hotărâri.

Art. 7 Costurile lucrărilor de reparații, igienizare și întreținere a spațiului, precum și plata tuturor utilităților și a taxelor locale aferente spațiului vor fi suportate de către Consiliul Local al Sectorului 5.

Art. 8 Formalitățile de cadastru și publicitate imobiliară intră în sarcina Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5.

Art. 9 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Fondului Imobiliar și Consiliul Local al Sectorului 5 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

București,2017

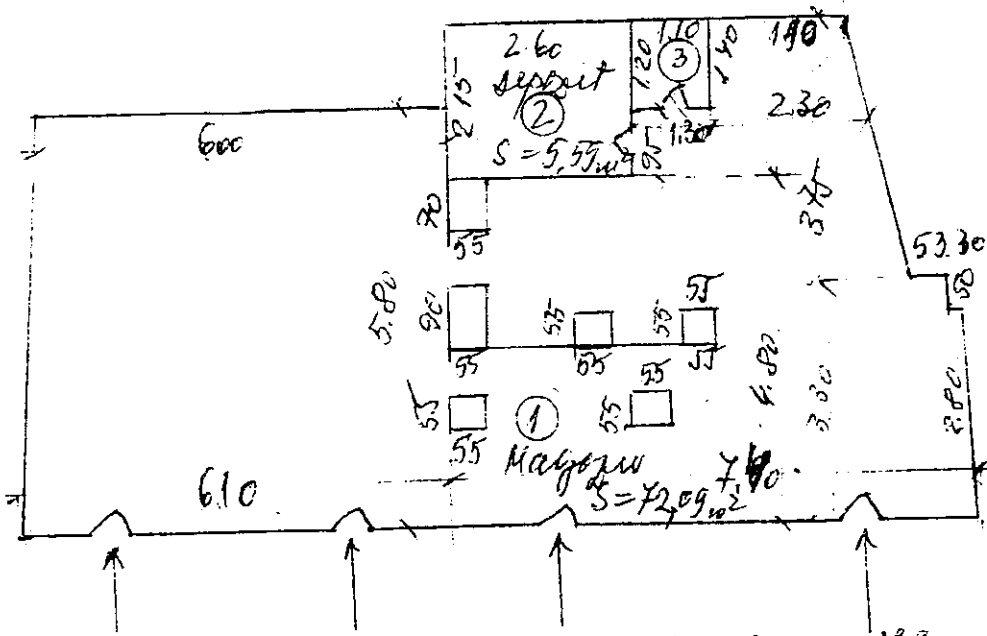
Nr.

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

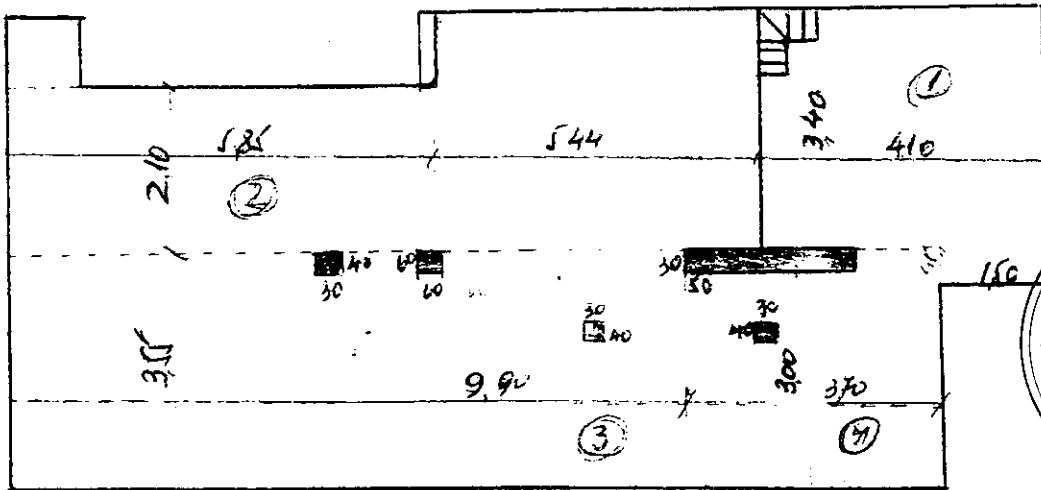
3-WC S = 132.10²

6

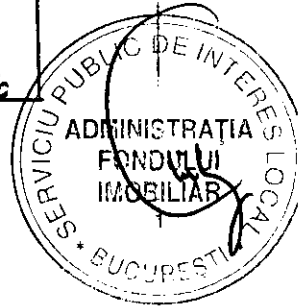
13



Spațiu = 79.60 m²



S. subter. = 50.46 m²



REGISTRUL
nr. 00

Str. FERENTARI nr. 72
SC. BOHEMI PRODA P SRL
Sector 5

Ferentari
Releasat Ing. E. Mangu
P. Romanowski
Desenat Ing. E. Mangu
P. Romanowski

Plan parter
Plan subter.

1:100



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. / 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru proiectul privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local Sector 5 pentru desfășurarea activităților specifice Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5, a spațiului cu altă destinație situat în Calea Ferentari nr. 72, sector 5

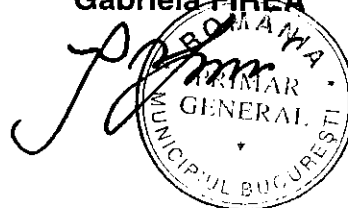
Prin adoptarea Hotărârii nr. 126/2017, Consiliul Local al Sectorului 5 solicită transmiterea de către Consiliul General al Municipiului București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, a spațiului în suprafață totală de 169,46 mp situat în Calea Ferentari nr. 72, bloc 20, sector 5, pentru dezvoltarea unor servicii de furnizare de hrană copiilor ce beneficiază de servicii de asistență socială în cadrul Centrului Social-Comunitar Ferentari aflat în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5.

Centrul Social-Comunitar Ferentari are ca scop îmbunătățirea accesului persoanelor aflate în situații de risc, în special a celor de etnie romă, la servicii sociale integrate de informare, consiliere socială și vocațională, activități educative și culturale, sprijin în găsirea unui loc de muncă și acces la o bancă de produse. În acest sens, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a solicitat spațiul situat în Calea Ferentari nr. 72, bloc 20, sector 5, în suprafață de 169,46 mp, identificat de către Administrația Fondului Imobiliar, în vederea amenajării astfel încât să asigure condițiile furnizării unei mese calde copiilor ce beneficiază de serviciile precizate.

Având în vedere cele menționate mai sus, raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și Administrația Fondului Imobiliar, precum și în conformitate cu prevederile art. 45, alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local Sector 5 pentru desfășurarea activităților specifice Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5, a spațiului cu altă destinație situat în Calea Ferentari nr. 72, sector 5.

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA



Întocmit. Cons. sup. P. Munteanu

AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu BUCUREȘTI

DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

Nr.

4782

20

LUNA

ZIUA 07

SECRETAR GENERAL

39.23/16

LUNA

ZIUA 07 SEP. 2017

Nr. 12723 / 01.09.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local Sector 5 pentru desfășurarea activităților specifice Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5, a spațiului cu altă destinație situat în Calea Ferentari nr. 72, sector 5

Prin adoptarea Hotărârii nr. 126/2017, Consiliul Local al Sectorului 5 solicită transmiterea de către Consiliul General al Municipiului București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, a spațiului în suprafață totală de 169,46 mp situat în Calea ferentari nr. 72, bloc 20, sector 5, pentru dezvoltarea unor servicii de furnizare de hrană copiilor ce beneficiază de servicii de asistență socială în cadrul Centrului Social-Comunitar Ferentari.

Din documentele transmise de către Primăria Sectorului 5, reiese că acest Centru Social-Comunitar Ferentari funcționează în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5, care are statut de instituție de interes public aflată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 5. Scopul Centrului Social-Comunitar Ferentari este de îmbunătățirea accesului persoanelor aflate în situații de risc, în special a celor de etnie romă, la servicii sociale integrate de informare, consiliere socială și vocațională, activități educative și culturale, sprijin în găsirea unui loc de muncă, acces la o bancă de produse. În acest sens, D.G.A.S.P.C. Sector 5 a făcut demersurile necesare în vederea identificării unui spațiu care să fie amenajat astfel încât să asigure condițiile furnizării unei mese calde copiilor ce beneficiază de serviciile menționate.

Prin adresa nr. C.D.G. 1043/29.08.2017, Administrația Fondului Imobiliar a comunicat că a identificat spațiul cu altă destinație situat în Calea Ferentari nr. 72, Bl.20, sector 5, în suprafață totală de 169,46 mp (parter: 79,0 mp, subsol:90,46 mp).

Conform datelor deținute de către A.F.I., imobilul precizat mai sus a fost construit din fondurile statului la nivelul anilor 1950, a fost în administrarea S.C. Cotroceni S.A., iar la data prezentei acest spațiu este în administrarea A.F.I., cu o cota de 11,40% din părțile comune și figurează pe lista spațiilor comerciale ce fac obiectul Legii nr. 550/2002. Având în vedere acest ultim aspect, se impune ca spațiul în suprafață de 169,46 mp să fie exclus din această listă.

Spațiul necesită lucrări de renovare, igienizare, reamenajare și punere în funcțiune al căror costuri va fi suportat din bugetul local al Sectorului 5.

Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local Sector 5 pentru desfășurarea activităților specifice Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5, a spațiului cu altă destinație situat în Calea Ferentari nr. 72, sector 5.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana PERSUNARU

ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR

DIRECȚIA GENERALĂ
FONDULUI IMOBILIAR
ing. Mihaela POPESCU





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR
Serviciu Public de Interes Local
Oficiul de Administrare nr. 7

Nr. C.D.G. 1043/29.08.2017

C ă t r e,

PRIMĂRIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU
În atenția d-nei Mariana Perșunaru

Urmare adresei nr. 12566/17.08.2017 a MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTORULUI 5 înregistrată la Municipiul București –Administrația Fondului Imobiliar sub nr. Cab. D.G. 1043/18.08.2017 (anexată prezentei în copie xerox), adresă prin care ni s-a solicitat identificarea unui spațiu în Calea Ferentari nr. 72, sector 5, București urmând ca Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 să facă demersurile necesare pentru transferul acestuia din administrarea A.F.I. în administrarea Consiliului Local Sector 5 pentru DGASPC sector 5, vă facem cunoscut:

Instituția noastră a răspuns petentului că, opinăm ca adecvat fiind spațiul cu altă destinație în suprafață totală de 169,46 mp. din care 79,00 mp. parter și 90,46 mp. subsol, a cărei adresă poștală este Calea Ferentari nr. 72, bloc 20, sector 5, București.

Imobilul bloc 20, la parterul și subsolul căruia se regăsește spațiul în discuție, a fost construit din fondurile statului la nivelul anilor 1950 și a fost în administrarea SC COTROCENI SA până la data de 31.12.2011, dată după care administrarea a fost predată la A.F.I.

Cota de parti comune aferentă spațiului în discuție este de 11,40%.

Valoarea de inventar a spațiului este de 651.057,56 lei, reevaluată la data de 31.12.2015.

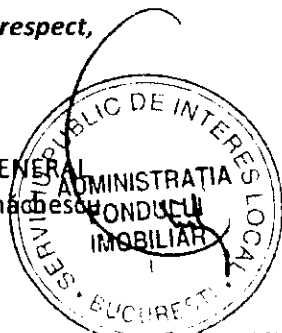
Acest spațiu în suprafață de 169,46 mp. figurează pe lista spațiilor comerciale (listă emisă de A.F.I. sub nr. 1771/19.11.2002) ce fac obiectul Legii nr. 550/2002, poziția 118 pagina 3 (utilizatorul de la acea vreme fiind SC BONEMIPRODAT SRL).

Spațiul (fost sediu PRM, fost Asociația pentru Protecția Cetățeanului), necesită lucrări de reparare și modernizare, subsolul fiind în stare avansată de degradare, igrasios, iar conductele de alimentare cu apă și cele de evacuare a apelor menajere trebuiesc înlocuite.

Spațiul a fost igienizat /salubritizat si pus în siguranță de către Administrația Fondului Imobiliar. Anexăm prezentei schița spațiului.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR GENERAL
Ing. Mihai Enăchescu



ȘEF OFICIU
Ing. Elena Pârlea

adresa dgaspc sector 5

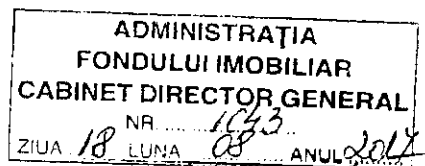
Serviciul Monitorizare <serviciulmonitorizare@yahoo.com>

17.08.2017 15:32

AFI <AFI@pmb.ro>

ataşare

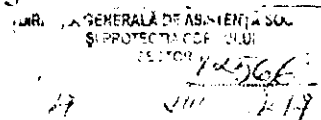
adresa dgaspc sector 5.pdf





**MUNICIPIUL BUCURESTI
PRIMARIA SECTORULUI 5**

Strada Constantin Mille, nr. 10
Tel.: 021.314.43.18
Tel./Fax: 021.314.70.53



CATRE,

ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR

In atentia dl Director GENERAL –ENACHESCU MIHAI

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 asigură măsurile și serviciile de asistență socială la nivelul sectorului 5 și implementează planul de asistență socială pentru prevenirea și combaterea marginalizării sociale, precum și programul de acțiune anti-sărăcie, aprobate de Consiliul Local Sector 5.

Pe cale de consecință, dacă persoana sau familia nu își poate asigura integral nevoile sociale, intervine colectivitatea locală a sectorului 5 și structurile ei asociative.

Întreaga comunitate din sectorul 5 participă la sprijinirea persoanelor vulnerabile care necesită suport pentru depășirea sau limitarea unor situații de dificultate, în scopul asigurării incluziunii sociale a acestei categorii de populație. Beneficiarii, fără niciun fel de discriminare au acces în mod egal de oportunitățile de împlinire și dezvoltare personală, dar și la măsurile și acțiunile de protecție socială.

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 155/27.04.2017 prin care s-a dispus schimbarea folosinței spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință în suprafața de 82,58 mp, 125,15 mp și 462,63 mp situate în blocul nr. 19 din Calea Ferentari nr. 72.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 61/16.05.2017 prin care s-a aprobat transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 5 în administrarea

Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5 pentru infiintarea de servicii de asistenta sociala a spatiilor in suprafata 82.58 mp, 125.15 mp si 462.63 mp situate in blocul nr. 19 din Calea Ferentari nr. 72.

Consideram oportuna dezvoltarea paletei de servicii sociale in spatiile anterior mentionate in sensul ca dorim sa infiintam o **Cantina sociala destinata copiilor aflati in dificultate din comunitatea locala sector 5**. Cererea noastra este determinata de necesitatea dezvoltării de servicii sociale adresate copiilor sectorului 5, ce prezintă risc de marginalizare si excluziune socială si locuiesc cartierul Ferentari.

Va rugam sa identificati inca un spatiu la adresa din Calea Ferentari nr. 72, sector 5 iar in eventualitatea identificarii sa ne transmiteti datele referitoare la acesta pentru ca institutia noastra sa faca demersurile necesare pentru transferul acestuia in administrarea DGASPC sector 5, respectiv HCL sector 5 si HCGMB.

Cu multumiri,

DIRECTOR GENERAL
FLORENTINA POPESCU



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Constantin Mille, nr.10, Sector 1
Tel.: 314.43.18; 314.28.37; 314.94.82
Fax: 314.49.90 311.04.65

Cod fiscal: 4433953

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA SECTORULUI 5
REGISTRATURĂ
NR. 12484
ZILE 29

CĂTRE, 17

Consiliul General al Municipiului București
În atenția Doamnei Secretar General – Giorgiana Zamfir
B-dul Regina Elisabeta, nr.47, Sector 5, București

În scopul împuternicirii exprese, vă atașăm Hotărârile Consiliului Local Sector 5, după cum urmează:

- H.C.L. Sector 5 nr. 112/22.08.2017 privind solicitarea schimbării destinației imobilelor din Strada Amurgului nr. 35, sector 5 (Corp A și B al Scolii Gimnaziale Ion I.C. Brătianu), în vederea demolării acestora, conform concluziilor și propunerilor din expertiza tehnică, însoțită de Raportul de Specialitate înregistrat sub nr. 39701/17.08.2017;

-H.C.L. Sector 5 nr. 120/22.08.2017 privind aprobarea demersurilor de transmitere a terenurilor aferente liniei CF București Progresu- București Cotroceni din administrarea Ministerului Transporturilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, însoțită de Expunerea de Motive a Primarului Sector 5, nr. 39831/18.08.2017 și Raportul de Specialitate înregistrat sub nr. 39830/18.08.2017;

- H.C.L. Sector 5 nr. 126/22.08.2017 privind solicitarea transmiterii de către Consiliul General al Municipiului București, din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului local Sector 5, a spațiului în suprafață totală de 169,46 mp. situate în Calea Ferentari nr. 72, bl. 20, Sector 5, însoțită de Raportul de Specialitate nr. 12727/21.08.2017 și Expunerea de Motive nr. 12727/21.08.2017.

Cu deosebită considerație.

Secretar Sector,
Cristina Cornelia Peurdean

931

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

HOTĂRÂRE

privind solicitarea transmiterii de către Consiliul General al Municipiului București, din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local Sector 5, a spațiului în suprafață totală de 169,46 mp. situat în Calea Ferentari nr. 72, bl.20 , sector 5

Având în vedere Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 5

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. 12727/21.08.2017, întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5;

Data fiind H.C.L. Sector 5 nr. 78/16.06.2017, privind aprobarea modificării organigramei , statului de funcții si regulamentului de organizare si funcționare ale D.G.A.S.P.C. Sector 5, modificata si completata prin H.C.L. Sector 5 nr. 103/28.07.2016;

Ținând cont de adresa Administrației Fondului Imobiliar nr. C.D.G. nr. 1043/21.08.2016, înregistrată la sediul D.G.A.S.P.C. Sector 5 sub nr. 41913/21.08.2017, prin care aceasta comunica faptul potrivit căruia în vederea derulării programelor D.G.A.S.P.C. Sector 5 a fost identificat spațiul situat în Calea Ferentari nr. 72, bl. 20, sector 5, București, în suprafață totala de 169.46 mp. din care 79.00 mp. parter si 90.46 mp. subsol;

În conformitate cu prevederile art. 867 si art. 868 Cod. Civil;

În temeiul art. art.45 alin.(1) precum și al art. 81 alin. (2) lit. „f” din Legea nr. 215/2001, administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă solicitarea transmiterii de către Consiliul General al Municipiului București din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 prin DGASPC – Sector 5 a spațiului situat în Calea Ferentari nr.72, bl. 20,sector 5, București, în suprafață totala de 169,46 mp. din care 79.00 mp. parter si 90.46 mp. subsol pentru

dezvoltarea unor servicii de furnizare de hrana copiilor ce beneficiază de servicii de asistență socială în cadrul Centrului Social- Comunitar Ferentari.

Art.2. - Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 și Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Evidență Acte Administrative vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Contrasemnază
Secretar Sector,
Cristina Cornelia Feurdean

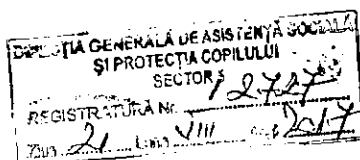


Nr. 26 /22.08.2017



CONSILIUL LOCAL SECTOR 5
Directia Generala de Asistenta
Sociala si Protectia Copilului

B-dul Regina Elisabeta Nr.29-31 Tel./ Fax : 310.17.31.



RAPORT

privind solicitarea transmiterii din administrarea Administratiei Fondului Imobiliar
administrarea Consiliului Local Sector 5 a spatiului in suprafata totala de 169,46 mp.
situat in Calea Ferentari nr. 72, bl.20 , sector 5

Prin H.C.L. Sector 5 nr.78/16.06.2017, privind aprobarea modificarii organigramei, statutului de functii si regulamentul de organizare si functionare ale D.G.A.S.P.C. Sector 5, modificata prin H.C.L. Sector 5 nr. 103/28.07.2017 s-a infiintat in subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 5 Centrului Social-Comunitar „Ferentari”.

Luand in considerare scopul Centrului Social – Comunitar Ferentari si anume de imbunatatire a accesului persoanelor aflate in situatii de risc, in special a celor de etnie roma, la servicii sociale integrate de informare, consiliere sociala si vocationala, activitati educative si culturale, sprijin in gasirea unui loc de munca, depasirea unor situatii de criza, activitati de socializare si petrecere a timpului liber, facilitarea accesului la servicii de locuire, ocupare, activitati de promovare a incluziunii sociale a persoanelor defavorizate, acces la o banca de produse, D.G.A.S.P.C. Sector 5 a facut demersurile necesare in vederea identificarii unui spatiu care sa fie amenajat astfel incat sa asigure conditiile necesare furnizarii unei mese calde copiilor ce beneficiaza de serviciile mai sus aratate .

Prin adresa nr. C.D.G. nr. 1043/21.08.2016, inregistrata la sediul D.G.A.S.P.C. Sector 5 sub nr. 41913/21.08.2017, Administratia Fondului Imobiliar ne instiinteaza ca in vederea derularii programelor institutiei noastre a fost identificat spatiul situat in Calea Ferentari nr. 72, bl. 20, sector 5, Bucuresti, in suprafata totala de 169.46 mp. din care 79.00 mp. parter si 90.46 mp. subsol.

Intrucat spatiul mai sus aratat se afla situat in proximitatea imobilului in care functioneaza Centrul Social Comunitar- Ferentari apreciem ca este oportun sa se solicite Consiliului General al Municipiului Bucuresti transferul imobilului situat in Calea Ferentari nr. 72, bl.20, sector 5 din administrarea A.F.I. in administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, acesta urmand sa fie folosit de catre D.G.A.S.P.C. sector 5 in vederea asigurarii unei mese calde pentru copiii ce beneficiaza de serviciile acestui centru. Consideram ca prin furnizarea de hrana copiilor ce beneficiaza de serviciile centrului comunitar s-ar asigura conditiile necesare realizarii scopului acestuia, respectandu-se totodata drepturile copiilor astfel cum sunt statuate de legislatia in vigoare.





**MUNICIPIUL BUCURESTI
PRIMARIA SECTORULUI 5**

STR. CONSTANTIN MILLE, NR. 10

TEL: 021.314.43.18

TEL/FAX: 021.314.70.53

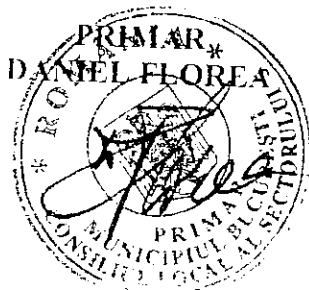
EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere H.C.L. Sector 5 nr. 78/16.06.2017, privind aprobarea modificarii organigramei, statului de functii si regulamentului de organizare si functionare ale D.G.A.S.P.C. Sector 5, modificata si completata prin H.C.L. Sector 5 nr. 103/28.07.2017, prin care s-a infiintat in subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 5 Centrul Social- Comunitar Ferentari ;

Luand in considerare adresa nr. C.D.G. nr. 1043/21.08.2016, inregistrata la sediul D.G.A.S.P.C. Sector 5 sub nr. 41913/21.08.2017, prin care Administratia Fondului Imobiliar comunica ca in vederea derularii programelor D.G.A.S.P.C. Sector 5 a fost identificat spatiul situat in Calea Ferentari nr. 72, bl. 20, sector 5, Bucuresti, in suprafata totala de 169.46 mp. din care 79.00 mp. parter si 90.46 mp. subsol;

Tinand seama de raportul de specialitate al directorului general al D.G.A.S.P.C. Sector 5 prin care acesta arata ca este oportun sa se solicite Consiliului General al Municipiului Bucuresti transmiterea din administrarea A.F.I. in administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 a imobilului situat in Calea Ferentari nr. 72, bl. 20, sector 5, Bucuresti in vederea furnizarii de catre D.G.A.S.P.C. Sector 5 a unei mese calde copiilor ce beneficiaza de serviciile Centrului Social- Comunitar Ferentari, aflat in subordinea sa ;

In temeiul art. 867 si art. 868 Cod Civil propunem Consiliului Local Sector 5 sa solicite Consiliului General al Municipiului Bucuresti sa transfere imobilul situat in Calea Ferentari nr. 72, bl. 20, sector 5, din administrarea A.F.I. in administrarea Consiliului Local Sector 5 , acesta urmand sa fie folosit de catre D.G.A.S.P.C. sector 5 in vederea asigurarii unei mese calde pentru copiii ce beneficiaza de serviciile Centrului Social Comunitar- Ferentari, aflat in subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 5.



Nr. crt.	Adresa spațiului				Supraf.	Titular contract	Contract		Modul de dobândire	Observații	
	Aterea	Nr.	Bl.	Sect.			Nr.	Data			
105	CAL	FERENTARI	20	126	5	138 00	SC INA CONS	80	01.04.1994	AN CONSTRUCTIE 1988 DISP.304/1987	FOND STAT
106	CAL	FERENTARI	23	129B	5	78 35	SC ASCENSORUL SA	149	01.06.1993	AN CONSTRUCTIE 1988 DISP.399/1988	FOND STAT
107	CAL	FERENTARI	72		5	141 60	FARMACIA VASILESCU E	31	20.04.1993	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
108	CAL	FERENTARI	72		5	59 93	GAL IMPEXIM SRL	25	25.07.1991	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
109	CAL	FERENTARI	72		5	29 84	LOTO PRONOSPORT	73	23.08.1993	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
110	CAL	FERENTARI	72		5	61 01	SC ANGI COM PROD IMPEX SRL	148	26.06.1992	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
111	CAL	FERENTARI	72		5	169 48	SC BONEMIPRODAT	67	07.11.1991	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
112	CAL	FERENTARI	72		5	1073 00	SC COTROCENI SA	45	27.05.1993	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
113	CAL	FERENTARI	72		5	582 61	SC GECOPA IMPEX SRL	115	04.07.1994	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
114	CAL	FERENTARI	72		5	454 88	SC TIMEX SRL	140	20.05.1992	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
115	CAL	FERENTARI	72		5	74 37	SERBAN NICOLAE	1	06.01.1998	DISP.1914/1950	NATIONALIZAT
116	STR	FOCSANI	5	M181	5	142 59	SP CL DR PROF TH BURGHELE	7	08.03.1985	AN CONSTRUCTIE 1984 DISP.2035/1984	FOND STAT
117	BD	GEORGE COSBUC	128		5	44 93	GRIGORE ION	217	24.10.1994	AN CONSTRUCTIE 1925 DECRET 92/1950	NATIONALIZAT
118	BD	GEORGE COSBUC	128		5	39 73	SC SANI COMERT SI SERVI	54	25.06.1996	AN CONSTRUCTIE 1925 DECRET 92/1950	NATIONALIZAT
119	BD	GEORGE COSBUC	91		5	65 25	COANDA EUGENIA	3	12.04.1990	AN CONSTRUCTIE 1926 DECRET 92/1950	NATIONALIZAT
120	BD	GEORGE COSBUC	93		5	52 40	SC COANDA M5 SRL	69	29.07.1996	AN CONSTRUCTIE 1908 DISP.827/1952	NATIONALIZAT
121	BD	GEORGE COSBUC	93		5	36 62	SC VALAHIA SRL	230	03.11.1991	AN CONSTRUCTIE 1908 DISP.827/1952	NATIONALIZAT
122	STR	GRADINA CU CAL	1		5	480 46	CASA DE PENSIA A MUN BUCURESTI	16	28.03.2001	DECRET 511/1956	NATIONALIZAT
123	STR	GUTEMBERG	1		5	838 39	GARDA FINANCIARA	121	18.02.1992	DECRET 165/1982	NATIONALIZAT
124	STR	GUTEMBERG	12		5	38 58	STANCIULESCU ISTRATE	17	09.07.1987	AN CONSTRUCTIE 1870 STEFAGHI ROZU	NATIONALIZAT
125	STR	GUTEMBERG	16		5	17 69	PROCA ION	216	14.07.1995	AN CONSTRUCTIE 1934 DECRET 92/1950	NATIONALIZAT
126	STR	GUTEMBERG	16		5	18 08	STEPANOV DUMITRU	240	14.08.1995	AN CONSTRUCTIE 1934 DECRET 92/1950	NATIONALIZAT
127	STR	GUTEMBERG	3		5	875 00	SC METROUL SA	40	11.05.1993	AN CONSTRUCTIE 1938 DECRET 92/1950	NATIONALIZAT
128	STR	GUTEMBERG	4		5	50 18	SC PROD SAN SERVICE SRL	53	25.06.1996	AN CONSTRUCTIE 1905 DECRET 223/1974	NATIONALIZAT
129	STR	IANCU JIANU	9	M180	5	85 61	SP CL DR PROF TH BURGHELE	1228	16.07.1985	AN CONSTRUCTIE 1984 DISP.123/1986	FOND STAT

Bucur

10