

Pct. 26



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui împrumut temporar, de la bugetul Municipiului București către Compania Municipală Parking București S.A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Economice, al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Transporturi, Drumuri și Sistematizarea Circulației și al Companiei Municipale Parking București S.A.;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și raportul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 97/29.03.2017 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania Municipală Parking București S.A.;
- Actului Constitutiv al Companiei Municipale Parking S.A.;
- Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor a Companiei Municipale Parking București S.A. nr. 7/30.08.2017;

În temeiul prevederilor art. 17, art. 36, alin. (2), lit. a), alin. (3) lit. c) și art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea unui împrumut temporar, pe bază de convenție, de la bugetul Municipiului București către Compania Municipală Parking București S.A., în valoare de 2.100.000 lei.

Art.2 Împrumutul se va rambursa integral în termen de 1 an de la data acordării, iar în situația nerambursării în termenul stabilit se vor aplica majorări de întârziere, potrivit legii.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Parking București S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

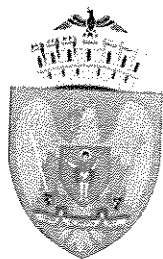
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

București,
Nr.

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**
Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

**Proiect de hotărâre privind aprobarea unui împrumut Companiei Municipale Parking
București S.A.**

Conform dispozițiilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, Consiliul General al Municipiului București în anul 2017 a aprobat înființarea unui număr de 22 de societăți pe acțiuni în care Municipiul București este membru fondator.

Potrivit art. 36 alin 2 lit. a, alin 3 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală Consiliul General al Municipiului București are inițiativă și hotărăște în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ – teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Consiliul General al Municipiului București poate hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii.

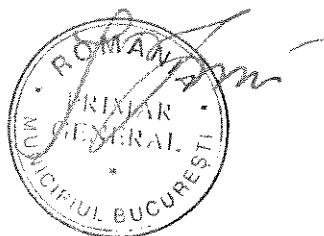
Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale în art. 72 alin. 1 prevede faptul că „în cazul în care la înființarea, în subordinea unor ordonatori principali de credite, a unor instituții și servicii publice sau a unor activități finanțate integral din venituri proprii, acestea nu dispun de fonduri suficiente, în baza documentațiilor temeinic fundamentate autoritățile deliberative pot aproba împrumuturi fără dobândă din bugetul local, pe bază de convenție”.

Scopul aprobării împrumutului pentru societatea **Compania Municipală Parking București S.A.** este de a susține activitatea în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății.

Astfel, supunem dezbaterii și aprobării prezentul proiect de Hotărâre al Consiliului General al Municipiului București.

PRIMAR GENERAL

GABRIELA FIREA

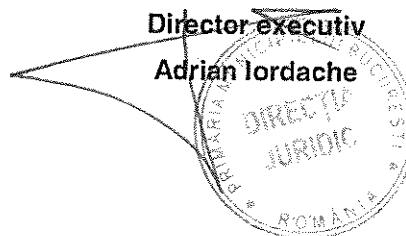


AVIZAT

Directia Juridic

Director executiv

Adrian Iordache



Intocmit: Nicoleta Sima

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Nicoleta Sima".



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

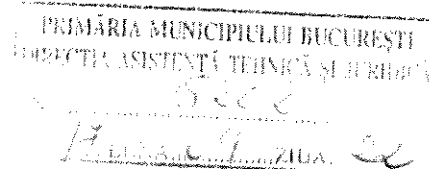
Direcția Generală Economică

Compania Municipală Parking București S.A.

Nr. DGISP T829/21.092017

Nr. DGE 2016/1.23.09.2017

Nr. CMPB/.....



RAPORT DE SPECIALITATE

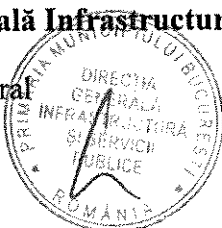
privind aprobarea acordării unui împrumut financiar temporar către S.C. Compania Municipală Parking București S.A.

În urma avizului de legalitate al Direcției Juridic pe proiectul de HCGMB , pentru finanțarea măsurilor propuse în proiect, Direcția Generală Economică va putea include într-un proiect de rectificare a bugetului Municipiului București la capitolul cheltuieli vărsăminte la capitalul social și împrumutul temporar, după caz, în limita sumelor aprobate de CGMB și a resurselor disponibile, având în vedere adresa Companiei Municipale Parking București S.A. cu nr.37/15.09.2017, înregistrată la Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice cu nr.1801/20.09.2017 și la Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației cu nr.15845/20.09.2017, prin care s-a înaintat Hotărârea Adunării Generale nr.7/30.08.2017 privind acordarea unui împrumut financiar temporar al S.C. C.M. Parking București S.A., înaintăm spre dezbatere în Consiliul General al municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării unui împrumut financiar temporar către S.C. Compania Municipală Parking București S.A..

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

Director General

Lucian ENE



Direcția Generală Economică

Director General

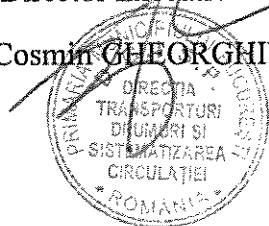
Ștefan Cristinel MITROI



Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

Director Executiv

Cosmin GHEORGHIU



Compania Municipală Parking București SA

Director General

Niculae CONSTANTIN

Redactat: Filip Atanasiu – 1 exemplar – 21.09.2017



COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr. 2, biroul nr. 7, etaj 2
J40/10320/2017 CUI 37832152

HOTARAREA ADUNARII GENERALE

nr. 7 din data de 30.08.2017

Adunarea Generala a actionarilor S.C. COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A., cu sediul în București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr. 2, biroul nr. 7, etaj 2, înregistrata la Registrul Comertului Ilfov sub nr. J40/10320/2017, CUI 37832152, a avut loc în data de 30.08.2017, adunare legal constituita, conform prevederilor art. 12.12 din Actul Constitutiv al S.C. Compania Municipală Parking București S.A., s-a desfășurat în prezenta actionarilor detinand 100% din capitalul social, dupa cum urmeaza:

2. MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI cu sediul în București, Bulevardul Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5 având Cod de Identificare Fiscală 4267117, reprezentand 99,9 % din capitalul social, reprezentata prin Radu Ion și Doicin Cristian, în baza HCGMB nr. 97/29.03.2017 și,

2. S.C. SERVICE CICLOP S.A., cu sediul în București, Șos. Giurgiului nr. 260, sector 4, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului București sub nr. J40/2545/1999, C.U.I. RO 11573879, reprezentand 0.1% din capitalul social, reprezentata prin Birdeanu Andreea Raluca, conform Hotărârii Adunării Ordinare a Acționarilor a societății SERVICE CICLOP S.A. nr.28/23.03.2017.

Avand in vedere prevederile art. 12.11 lit. k din Actul Constitutiv al societatii Compania Municipală Parking București S.A.

În temeiul Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale – republicata

HOTARASTE

Art.1. Se aproba solicitarea unui imprumut financiar actionarului majoritar Municipiul Bucuresti conform anexei parte integranta la prezenta hotarare.

ACTIONARI

Municipiul Bucuresti prin Consiliul General al Municipiului Bucuresti:

Radu Ion _____

Doicin Cristian _____

S.C. Service Ciclop S.A.:

Birdeanu Andreea Raluca _____

Secretar A.G.A.
Albulescu-Gheorghe Emilia Georgeta

AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE: CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Operatorul economic: C.M. PARKING BUCUREȘTI S.A.
Sediul/Adresa: BUCUREȘTI, SECT.1, STR. ARISTIDE DEMETRIADE NR.2, ET.2, BIROU NR.7
Cod unic de înregistrare 37832152

Către Municipiul București – Consiliul General al Municipiului București

Compania Municipală Parking București S.A. a fost înființată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 97/29.03.2017, având ca acționar majoritar Municipiul București, reprezentat prin Consiliul General al Municipiului București. Compania este înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J40/10320/2017, CUI: 37832152, având un capital social de 120.000 lei. Sediul companiei este în București, str. Aristide Demetriade, nr. 2, et. 2, birou nr. 7, sector 1.

Compania Municipală Parking București S.A. are ca obiectiv principal administrarea parcarilor publice de pe raza Municipiului București.

Pentru realizarea obiectului principal de activitate, activitatea Companiei trebuie să se bazeze pe:

- profesionalism și promptitudine;
- flexibilitate și mobilitate;
- orientarea către client;
- managementul integrat al sistemului calității, mediului, securității și sănătății în muncă;
- dotarea cu sisteme și tehnologii performante de taxare;
- respectul față de salariații proprii.

Obiectivele propuse pentru anul 2017-2018 sunt:

- Dotarea Companiei cu echipamentele și tehnica necesare realizării administrării tuturor tipurilor de parcare de pe raza Municipiului București;
- Identificarea metodelor și a resurselor pentru creșterea calității serviciului de parking, a optimizării rețelei de parcări publice în vederea obținerii unor costuri reduse în activitatea de exploatare a acesteia;
- Identificarea zonelor care necesită extinderea rețelei de parcări și a zonelor cu probleme majore, în vederea includerii acestora în planul Companiei pentru construcția de parcări noi.
- Planificarea numărului de personal al Companiei corespunzător volumului de activitate planificat într-o perioadă de referință.
- Angajarea numărului de personal calificat necesar desfășurării activităților autorizate ale Companiei;
- Perfecționarea și specializarea profesională a salariaților, corespunzătoare necesităților de exploatare a parcarilor publice și conforme cu reglementările în materie.

Prin urmare, în anul 2017-2018 este necesar a se realiza cheltuieli cu utilaje performante, dotări și personal.

Din punct de vedere al resurselor umane, Compania va funcționa în primul an de activitate cu un număr de aproximativ 384 de salariați,

În anul 2017 vor fi realizate cheltuieli cu personalul, după cum urmează:

		2017-2 luni (lei)
A	Cheltuieli cu personalul	2,045,270
A1	Cheltuieli cu salariile	1,410,600
A2	Cheltuieli contract mandat	251,120
	Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	383,550
A3	Contribuții	
	Cheltuieli financiare	
	Rate	
	Dobânzi	
B	Cheltuieli pentru amenajari	54,730
B1	Amenajare interior sediu	54,730
TOTAL		2,100,000

Toate aceste dotări (resurse umane) trebuie asigurate imediat când începe funcționarea efectivă a Companiei.

Prin urmare, Compania are nevoie de o susținere financiară ce se poate acorda de către acționari sub forma unui împrumut necesar pentru a echilibra situația financiară generată de reculul logic al tranziției și situația slabă a încăsarilor pe timp de iarnă.

Pentru susținerea financiară a Companiei în perioada de activitate în care nu va presta serviciul de parking în Municipiul București, dar este necesar a-i organiza un sediu și a angaja personal în vederea realizării obiectului de activitate, vă solicităm respectuos, în temeiul art. 72 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, acordarea unui împrumut în valoare de 2.100.000 lei, ce urmează a fi utilizat conform celor prezentate mai sus.

Cu deosebită considerație!

Director general C.M. Parking București S.A.

Constantin Niculae

