



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PUNCTUL NR. _____

PCT. 91

HOTĂRÂRE

Privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea/cooperarea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate"

Având în vedere Expunerea de Motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de Specialitate nr. 612/5059/21.09.2017/CRM 1557546 al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții;

Văzând avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 – alin. (2) – lit. e și alin. (7), lit. a), art. 45, alin. (2) și art. 81 – lit. q din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se împuternicește în mod expres Consiliul Local al Sectorului 6 de a hotărâ cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate".

Art. 2. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Consiliul Local al Sectorului 6 și Primăria Sectorului 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian – Orlando CULEA

**București,
Nr.**

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Georgiana ZAMFIR



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea/cooperarea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate"

În conformitate cu prevederile art. 36 - alin. (2) - lit. e) și respectiv alin. (7) – lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are următoarele atribuții, în condițiile legii:

- cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern;
- cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Potrivit prevederilor art. 81, alin. (2), lit. q) din actul normativ sus menționat, Consiliile locale hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Având în vedere cele de mai sus, atribuțiile respective pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese dată prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Prin adresa nr. 36703/18.09.2017, emisă de către Primăria Sectorului 6, adresă înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. CRM 1557546, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică sub nr. 5059/18.09.2017 și la Direcția Generală Dezvoltare și Investiții cu nr. 612/19.09.2017, se transmite Hotărârea nr. 225/14.09.2017 adoptată de către Consiliul Local al Sectorului 6, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a împuternici Consiliul Local al Sectorului 6 al

Municipiului București să hotărască în vederea asocierii/cooperării cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate".

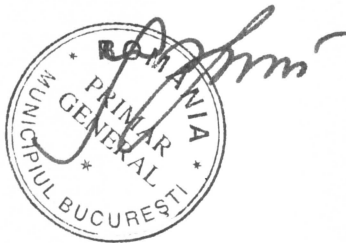
Potrivit Raportului de Specialitate emis de către Direcția Tehnică din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef – Primăria Sectorului 6 și a Expunerii de Motive a Primarului, Sectorului 6 al Municipiului București, documente care au stat la baza adoptării actului normativ mai sus menționat, obiectivul general al proiectului îl constituie problematica regenerării urbane, privită ca o modalitate distinctă a dezvoltării durabile, aplicată în armonie cu legislația de mediu.

Regenerarea urbană, reprezentată cu precădere prin readucerea la viață a zonelor urbane abandonate și degradate în contextul dinamicii industriale din anii precedenți, are drept scopuri îmbunătățirea condițiilor de trai ale locuitorilor, creșterea calității mediului precum și a climatului social, ducând în final la întărirea economiei locale.

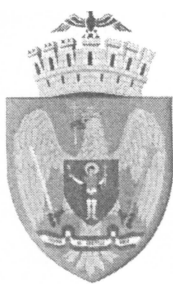
Față de cele prezentate mai sus și având în vedere caracterul de interes public al acestui proiect, propunem înaintarea spre dezbatere și aprobare în următoarea ședință a Consiliului General al Municipiului București a prezentului **Proiect de Hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea/cooperarea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate"**.

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA



**DIRECȚIA JURIDIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
Adrian IORDACHE**

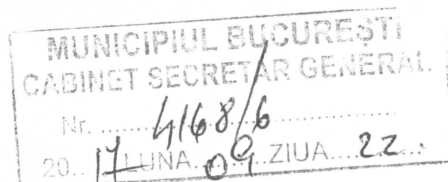


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Dezvoltare și Investiții
Direcția Investiții

SERVICIUL LUCRĂRI INVESTIȚII

Număr: 612/5059/21.09.2017

CRM 1557546



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea/cooperarea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate"

În conformitate cu prevederile art. 36 - alin. (2) - lit. e) și respectiv alin. (7) – lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are următoarele atribuții, în condițiile legii:

- cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern;
- cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Potrivit prevederilor art. 81, alin. (2), lit. q) din actul normativ sus menționat, Consiliile locale hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Având în vedere cele de mai sus, atribuțiile respective pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese dată prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Prin adresa nr. 36703/18.09.2017, emisă de către Primăria Sectorului 6, adresă înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. CRM 1557546, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică sub nr. 5059/18.09.2017 și la Direcția Generală Dezvoltare și Investiții cu nr. 612/19.09.2017, se transmite Hotărârea nr. 225/14.09.2017 adoptată de către

Consiliul Local al Sectorului 6, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a împuternici Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București să hotărască în vederea asocierii/cooperării cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate".

Potrivit Raportului de Specialitate emis de către Direcția Tehnică din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef – Primăria Sectorului 6 și a Expunerii de Motive a Primarului Sectorului 6 al Municipiului București, documente care au stat la baza adoptării actului normativ mai sus menționat, obiectivul general al proiectului îl constituie problematica regenerării urbane, privită ca o modalitate distinctă a dezvoltării durabile, aplicată în armonie cu legislația de mediu.

Regenerarea urbană, reprezentată cu precădere prin readucerea la viață a zonelor urbane abandonate și degradate în contextul dinamicii industriale din anii precedenți, are drept scopuri îmbunătățirea condițiilor de trai ale locuitorilor, creșterea calității mediului precum și a climatului social, ducând în final la întărirea economiei locale.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere caracterul de interes public al acestui proiect, propunem înaintarea spre dezbatere și aprobare în următoarea ședință a Consiliului General al Municipiului București a prezentului **Proiect de Hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărâi cu privire la asocierea/cooperarea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Națională de Căi Ferate "CFR" – S.A., prin Sucursala Regională Căi Ferate București, în scopul realizării proiectului "Regenerare urbană și amenajare zonă de promenadă pe terenul adiacent Gării Cotroceni, zona Pasaj Lujerului și teren aferent liniilor ferate".**

DIRECTOR GENERAL,
Raluca BARGĂUNAS



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Lorena - Mihaela BARDAN



Întocmit,

Tereza NENETU

21.09.2017