

Pct. 3

## HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 162/31.08.2015, privind aprobarea listei documentelor necesare, criteriilor și punctajelor necesare pentru repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului București și în administrarea Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al *Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație*;

Văzând raportul "Comisiei Patrimoniu" și avizul "Comisiei juridice și de disciplină" din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În baza prevederilor Legii nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare cât și H.G. nr. 1275/2000, art. 21, privind aprobarea normelor metodologice de punere în aplicare ale acesteia și art. 20 din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cât și în temeiul art. 7 alin.13 din Legea nr.52/2003;

Luând în considerare art.21 din H.G. nr.1275/2000 privind normele de aplicare a Legii nr.-114/1996 privind locuințele;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit."d", art.36 alin(6) lit. a, pct. 2 și 17 și art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică art. 1(2) al Hotărârii C.G.M.B. nr. 162/31.08.2015 conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr. 162/31.08.2015 rămân neschimbate.

Art.II Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București solicitanți de locuință socială prin Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**Georgiana ZAMFIR**

**Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, constituit conf. D.P.G. nr. 1624/04.11.2016**

Criteria privind calcularea punctajului care stă la baza întocmirii listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale conform HCGMB nr.....Anexa nr. 1

**NUME ȘI PRENUME:**

Număr înregistrare cerere:

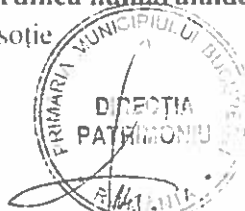
Membrii familiei:

1. Situația locativă actuală		PUNCTAJ	
a. cu contract de închiriere la proprietar/condiții improprii/în spațiul părinților/ în cămine/locuințe de serviciu	5		
b. persoane evacuate cu hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă din imobile retrocedate	15		
c. persoane care locuiesc cu contract de închiriere în imobile retrocedate	7		
d. familii evacuate de la aceeași adresă și din același contract de închiriere care solicită o singură unitate locativă	10		
2. Starea civilă actuală			
a. căsătorit, fără copii	2		
b. văduv, divorțat, necăsătorit, fără copii în întreținere	1		
c. familie monoparentală, cu copii în întreținere	3		
3. Număr copii aflați în întreținere sau care gospodăresc împreună cu părinții			
a. 1 copil	1		
b. 2 copii	2		
c. 3 copii	3		
d. ≥ 4 copii	4		
4. Starea de sănătate actuală			
a. invalizi de grad I sau II	4		
b. persoane cu handicap	8		
5. Vechimea cererii			
a. 0 - 5 ani	3		
b. 5-10 ani	4		
6. Venitul mediu net lunar pe membru de familie			
a. < decât salariul minim pe economie	5		
b. între salariul minim pe economie și venitul mediu net pe economie	4		
7. Categoriile sociale			
a. salariați	10		
b. pensionari	15		
c. șomeri, persoane beneficiare de ajutor social/indemnizații	2		
d. funcționari publici	5		
e. veterani și văduve de război, revoluționari beneficiari al Legii 341/2004 modificată și completată, invalizi de război, foști deținuți politici precum și urmașii acestora	15		
f. tineri proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani	20		
g. repatriați	10		
h. studii superioare finalizate	10		
<b>TOTAL GENERAL:</b>			<b>0</b>

**NOTĂ:** La egalitate de puncte prioritatea se stabilește în ordinea numărului de înregistrare a cererii

\*\*\*\*\* Punctu d.) Excepție pentru familiile compuse din soț și soție

Președinte Comisie



Redactat:



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

Privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 162/31.08.2015, privind aprobarea listei documentelor necesare, criteriilor și punctajelor necesare pentru repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului București și în administrarea Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Astfel :

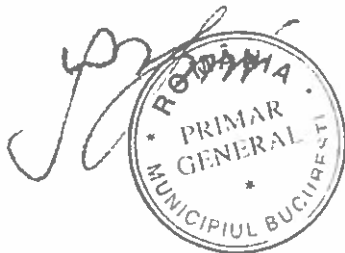
4.Starea de sănătate actuală	Punctaj existent	Punctaj propus
a)invalizi de grad I si II	2 puncte	4 puncte
b) persoane cu handicap	4 puncte	8 puncte

Cadrul legal:

Regulamentul de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr.54/2016, art.138<sup>1</sup>, art. 20, pct. (1) din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap,art. 43 din Legea nr. 114/1996 republicată, privind locuințele, art. 21 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind normele de aplicare a Legii 114/1996, recomandarea Consiliului Național de Combateră a Discriminării cât și potrivit Legii administrației publice locale nr. 215/2001, „ în exercitarea atribuțiilor sale, consiliul local asigură potrivit competențelor sale și în condițiile legii cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ - teritoriale.”

În temeiul art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere Consiliului General al Municipiului București prezentul Proiect de Hotărâre, prin care se aprobă, modificarea criteriilor, privind calcularea punctajelor din Anexa nr. 2 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/31.08.2015, prevăzute în aceasta la, punctul 4 “starea de sănătate, litera a și b.

PRIMAR GENERAL  
Gabriela FIREA



Întocmit: Adele Matei

AVIZAT FAVORABIL

DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV

Adrian IORDACHE

DIRECȚIA  
JURIDIC





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Patrimoniu

Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Nr. 14718 din 10.10.2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ
Nr. 5787
2017 Luna 10 Ziua 20

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI CABINETUL ȘEFULUI SERVICIULUI
6597/6
20 OCT. 2017

### RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 162/31.08.2015, privind aprobarea listei documentelor necesare, criteriilor și punctajelor necesare pentru repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului București și în administrarea Serviciului Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

În vederea actualizării punctajului alocat la categoria: „starea de sănătate actuală”: a) invalizi de gr. I sau II și b) persoane cu handicap, de către ‘Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București’ solicitanți de locuințe sociale, aprobat prin Hotărârea CGMB nr.162/31.08.2015, Anexa 2, pct.4.

și

Având în vedere prezentarea la Primăria Municipiului București, la serviciul Spațiul Locativ și cu Alta Destinație din cadrul Direcției Patrimoniu a unui număr tot mai mare de persoane încadrate cu grad de handicap și care solicita creșterea punctajului referitor la evaluarea situației privind accesul la o locuință socială, situația personală dovedită cu documente neoferindu-le alte posibilități de locuire, se impune actualizarea punctajului la categoria „starea de sănătate actuală”: a) invalizi de gr. I sau II și b) persoane cu handicap astfel:

4.Starea de sănătate actuală	Punctaj existent	Punctaj propus
a)invalizi de grad I si II	2 puncte	4 puncte
b) persoane cu handicap	4 puncte	8 puncte

Cadrul legal:

Regulamentul de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr.54/2016, art.138<sup>1</sup>, art. 20, pct. (1) din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap,art. 43 din Legea nr. 114/1996 republicată, privind locuințele, art. 21 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind normele de aplicare a Legii 114/1996, cât și potrivit Legii administrației publice locale nr. 215/2001, „ în exercitarea atribuțiilor sale, consiliul local asigură potrivit competențelor sale și în condițiile legii cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ - teritoriale.”

Față de cele menționate mai sus, având în vedere că Serviciul Spațiu Locativ și cu Altă Destinație asigură secretariatul Comisiei, conform art. 138<sup>1</sup> din R.O.F, înaintăm spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, prezentul Proiect de Hotărâre, pentru modificarea criteriilor, privind calcularea punctajelor din Anexa nr. 2 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 162/31.08.2015, prevăzute la punctul 4 “starea de sănătate, litera a și b”.

DIRECTOR EXECUTIV  
Mariana PERSUNARU



ȘEF SERVICIU  
Carmen IVĂNOIU,

