



# Consiliul General al Municipiului București

PCT 13.

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții  
"Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de  
învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 – Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3.**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 70/28.02.2017.

Având în vedere avizul nr.34/24.10.2017 al Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București.

În conformitate cu prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.36 ali.2 lit.b, alin 4 lit.d și art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 – Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3.

**Art.2.** Finanțarea investiției se va asigura din bugetul propriu al Municipiului București.

**Art.3.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

Marian Orlando CULEA

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Georgiana ZAMFIR

București

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI**  
Aferenți obiectivului de investiții

"Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 – Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3.

1. Valoarea totală (inclusiv TVA): 18.301.478,92 lei  
Din care C+M 14.776.484,72 lei
2. Eșalonarea investiției (C+M)  
18.302 : 12 luni = 1.525,17  
1.525,17 x 3luni = 4.575,50 mii lei
3. Durată de execuție 12 luni



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Cabinet Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții  
"Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 – Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3.**

Investiția de modernizare a unității de învățământ de stat de pe raza Municipiului București, este determinată de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a orelor de educație fizică și sport al elevilor, cât și pentru desfășurarea altor activități culturale și recreative în afara orelor de curs, în beneficiul elevilor.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost întocmită documentația tehnico-economică, faza Studiu de fezabilitate prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico-economici, precum și alte date semnificative pentru această unitate de învățământ.

Sala de sport, cu teren interior multifuncțional pentru handbal, baschet, volei, volei, fotbal și teren exterior pe terasă este un model (tip) de sală de sport, destinat obiectivului.

Având în vedere cele prezentate mai sus și ținând cont de Referatul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltate și Investiții, supun spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, Proiectul de hotărâre în baza căruia urmează a fi aprobați *indicatori tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 – Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3.*

PRIMAR GENERAL,

PRIMAR  
GENERAL  
Gabriela FIREA



Întocmit,  
Mihaela Popescu



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Nr. 3929 / 25.10.2017

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL

Nr. 4688/6  
2017 LUNA 10 ZIUA 25

### RAPORT DE SPECIALITATE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ  
Nr. 5283  
2017 LUNA 10 ZIUA 25

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 – Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3.**

În temeiul prevederilor art.36 al.2 lit.b, alin 4 lit.d și art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 70/28.02.2017.

Având în vedere necesitatea realizării **obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 – Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3, aflată în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București și preluat de către Municipiul București, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici.**

Motivarea realizării obiectivului de investiții este necesară pentru îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a orelor de educație fizică și sport al elevilor, cât și pentru desfășurarea altor activități culturale și recreative în afara orelor de curs, în beneficiul elevilor.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost întocmită documentația tehnico-economică, faza Studiu de fezabilitate prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimate și principalii indicatori tehnico-economici, precum și alte date semnificative pentru această unitate de învățământ.

Sala de sport, cu teren interior multifuncțional pentru handbal, baschet, volei, fotbal și teren exterior pe terasă este un model (tip) de sală de sport, destinat obiectivului.

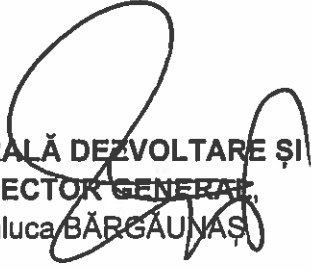
Construcția cu un regim de înălțime Parter + Mezanin și Terasă, este configurată astfel: la parter sunt prevăzute aparatul de intrare cu cabină pază, vestiarul de grup sanitar și duș pentru persoanele cu dezabilități, cabinet medical și terenul multifuncțional (handbal, baschet, volei, fotbal). La mezanin sunt amplasate vestiarele separate pe sexe. La nivelul terasei este amplasat un teren de sport exterior, prevăzut cu o incintă perimetrală cu rol de protecție fonică.

Structura este realizată din stâlpi din beton armat și grinzi metalice pentru planșeul terasei.

Închiderile sunt realizate din pereți de zidărie termoizolați și finisați cu plăci compozite, în timp ce deschiderile vitrate și translucide sunt realizate din tâmplărie din profile de aluminiu și geam termoizolant și panouri din policarbonat.

Sunt prevăzute două căi de evacuare verticală – o scară interioară și una exterioară, amplasată pe fațada posterioară.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind *aprobarea indicatorilor tehnico - economice aferenți obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" - Școala Gimnazială nr.47 - Șos. Gării Cățelu nr.130, sector 3.*

  
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII  
DIRECTOR GENERAL,  
Raluca BĂRGAUNAS

DIRECȚIA INVESTIȚII  
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
Lorena - Mihaela BARDAN  


Întocmit,  
Expert  
Mihaela POPESCU

