

PCT. 12



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.:.....din.....

privind atribuirea în folosință gratuită Protoieriei Sectorului VI Capitală a terenului în suprafață de 149 mp, situat în str. Cernișoara, sector 6, în vederea construirii unei biserici în cartierul Militari

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Luând în considerare solicitările Protoieriei Sector 6 Capitală, înregistrate la Registratura Primăriei Capitalei cu nr. 1536499/26.07.2017 și nr. 1556288/13.09.2017;

Ținând cont de adresele de răspuns ale Administrației Străzilor București și a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6;

Ținând cont de prevederile art. 3, alin. (4), art. 6 alin.(1) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, de art. 41 din H.G. nr. 53/2008, privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. „c”, art. 45, alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se declară ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București, terenul situat adiacent arterei de circulație str. Cernișoara, notat cu S2 pe planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate sc. 1:500 (anexa 1) .

Art.2 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită Protoieriei Sectorului VI Capitală a terenului în suprafață de 149 mp, situat în str. Cernișoara, sector 6, identificat pe planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate sc. 1:500, (anexa 2), în vederea construirii unei biserici în cartierul Militari, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Terenul în suprafață de 149 mp, se identifică conform anexelor 1 și 2, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 În situația în care în termen de 24 luni de la data intrării în vigoare a prezentei nu s-au început lucrările de investiții sau terenul nu este folosit conform destinației prevăzute la art. 2, prezenta hotărâre se revocă de drept.

Art.5 Operațiunile de înscriere în cartea funciară a imobilului prevăzut la art. 1 al prezentei hotărâri, se vor face prin grija și pe cheltuiala Protoieriei Sector 6 Capitală.

Art.6 Protocolul de predare-primire se va face în termen de 60 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate a Primarului General al Municipiului București și Protoieriei Sector 6 Capitală, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B., din data de2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București,2017

Nr.

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

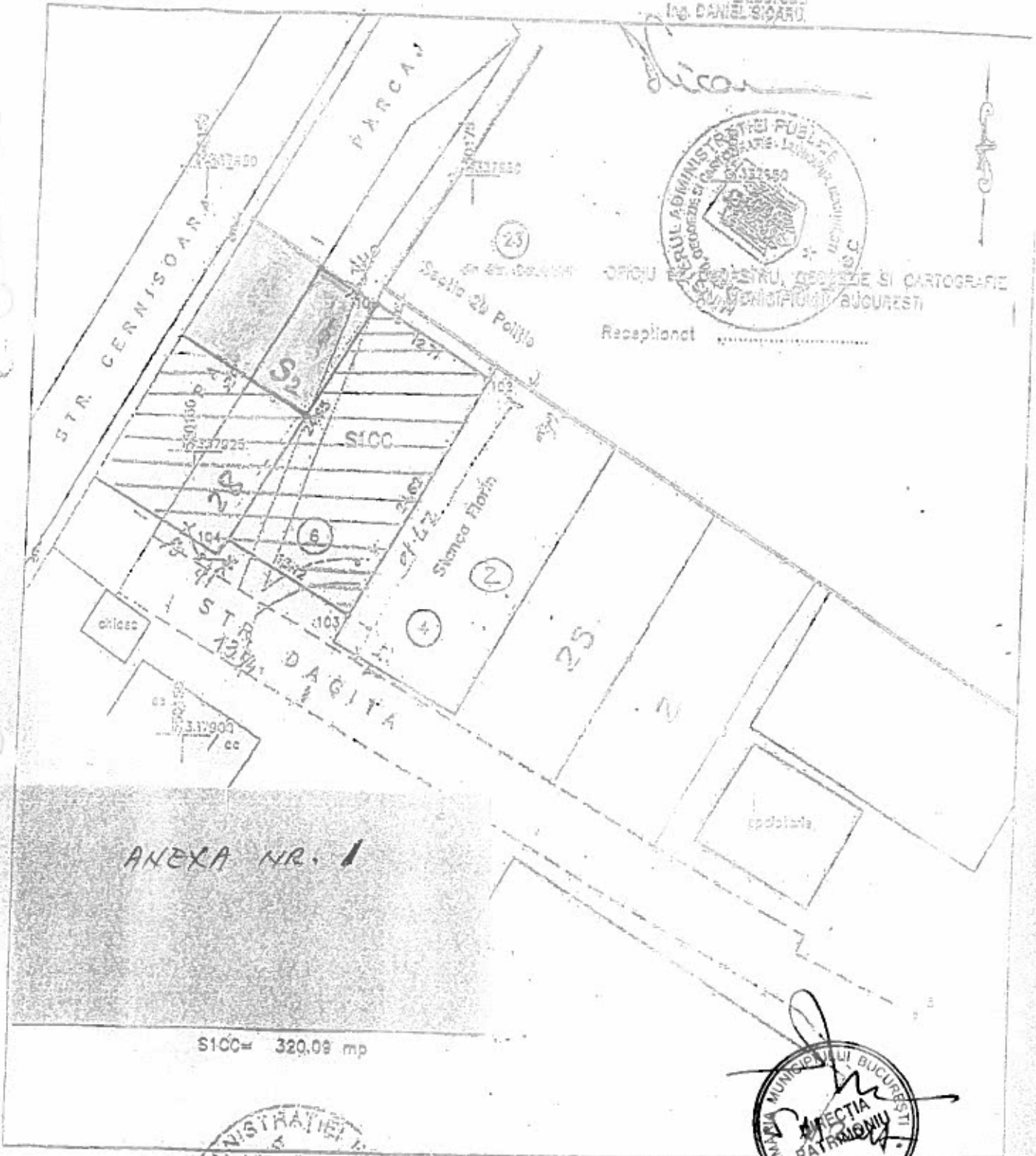
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Scara 1:500

-intregilan-

Județul Municipiului BUCUREȘTI
Unitatea administrativ-teritorială : SECT. 6
Cod SIRUTA 179163
Adresa corpului de proprietate :
STR. DAGITA NR.6
Nr. cadastrel al corpului de proprietate : 7133

Numele si prenumele proiectantului:
VASERIU NELLY-MARIA
Domiciliul:
Str. Pieter Neagului nr.13
Sect.1,
Bucuresti
Ing. DANIEL SIGARD



ING. DANIEL SIGARD
RECEPȚIONAT

ANEXA NR. 1

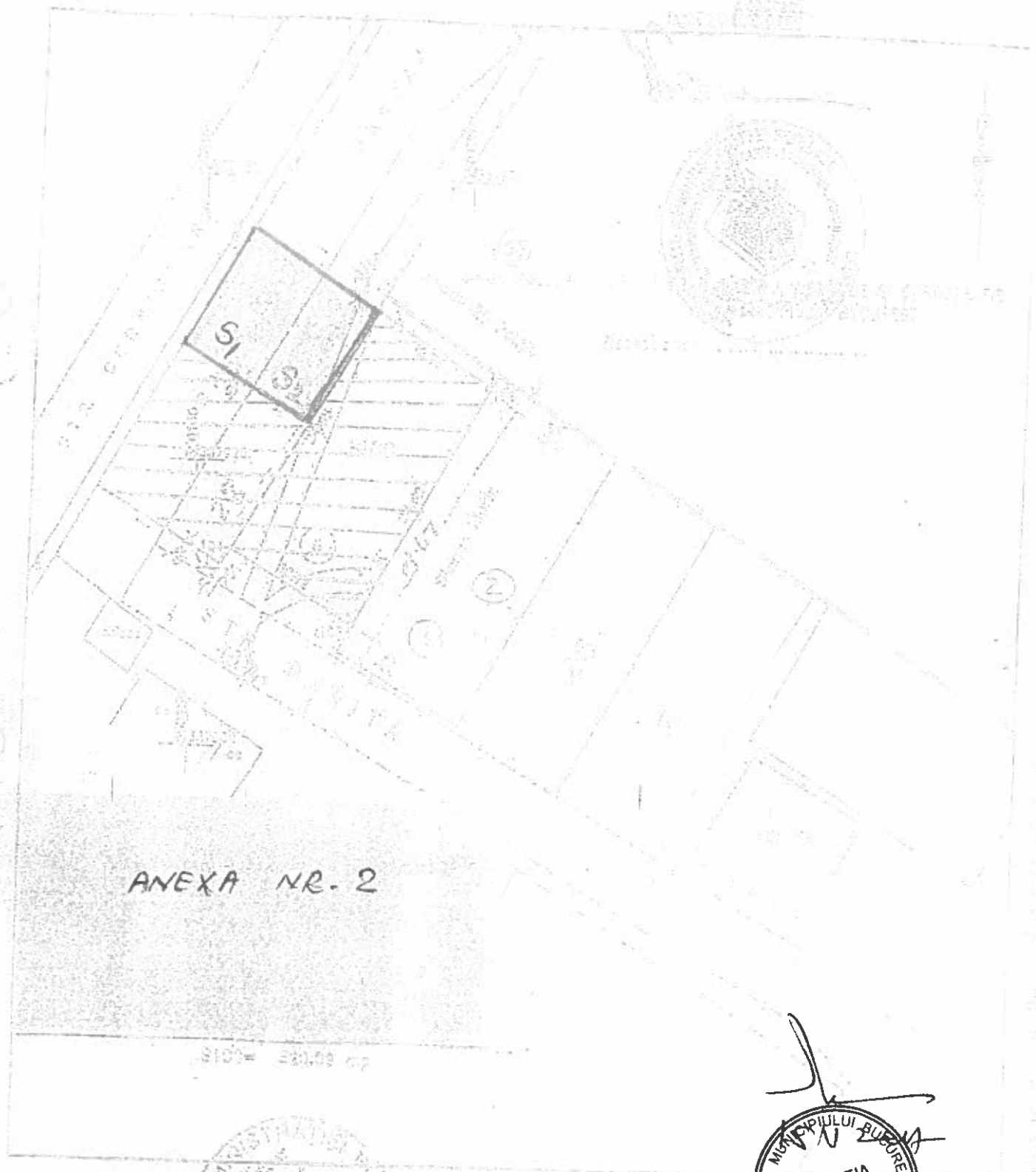
SICC= 320.09 mp

Numele si prenumele executantului: Ing. STANCU MARIUS
Semnatura si stampila



SISTEM DE PROIECTE LOCAL BUCUREȘTI
Aprilie 2002

Comuna ...
Strada ...
C.A. ...
Adresa ...



ANEXA NR. 2

8100 = 830,00 mp





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită Protoieriei Sectorului VI Capitală, a terenului în suprafață de 149 mp, situat în str. Cernișoara, sector 6, în vederea construirii unei biserici în cartierul Militari

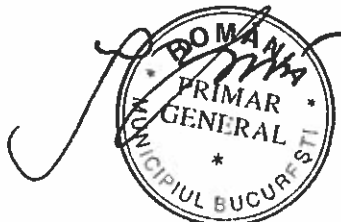
Prin adresele înregistrate la Registratura Primăriei Municipiului București nr. 1536499/26.07.2017 și nr. 1556288/13.09.2017, Arhiepiscopia Bucureștilor prin Protoieria Sector 6 Capitală cu sediul în Drumul Mănăstirea Văratec nr. 1-5, sector 6, a solicitat transmiterea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 149 mp, în vederea construirii unei biserici, întrucât în cartierul Militari există un număr de aproximativ 48.000 de familii de confesiune creștin-ortodoxă arondate unui număr de 6 unități de cult care sunt amplasate la o distanță mare una de cealaltă.

Terenul solicitat a intrat în proprietatea statului în baza Hotărârii nr. 556/17.05.1990, emisă de Guvernul României și nu face obiectul legilor proprietății.

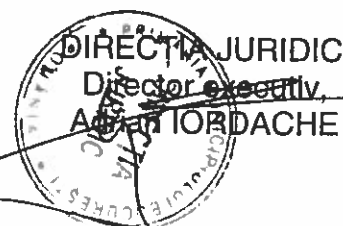
Având în vedere cele mai sus menționate și raportul de specialitate a Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 45, alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare supun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită Protoieriei Sectorului VI Capitală, a terenului în suprafață de 149 mp, situat în str. Cernișoara, sector 6, în vederea construirii unei biserici în cartierul Militari

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



AVIZAT,



Întocmit, Exp. Sup. Steriana Șovar
Data 09.11.2017/lex



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

Nr. 1536499/1556288/Data 09.11.2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA ASISTENȚA TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ
Nr. <u>6270</u>
2017 Luna <u>11</u> An <u>2017</u>

4986/6
17 11 15

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresele înregistrate la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 1536499/26.07.2017 și nr. 1556288/13.09.2017, la Cabinet Primar General nr. 5214/27.07.2017 și la Direcția Patrimoniu sub nr. 10827/28.07.2017 și nr. 13285/14.09.2017, Protoieria Sectorului VI Capitală a solicitat aprobarea transmiterii dreptului de folosință cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 149 mp, pentru care folosește adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, în vederea construirii unei biserici în cartierul Militari.

1. Terenul în suprafață de 149 mp, reprezintă parcela de teren ce a aparținut imobilului cu adresa strada Conductei (actual str. Cernișoara) nr. 30, sector 6.

Imobilul cu adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6 a făcut obiectul Hotărârii nr. 556/17.05.1990, emisă de Guvernul României, privind plata despagubirilor pentru demolarea unor imobile situate în Municipiul București, în a cărui anexă 20, la poziția 134, este înscrisă Dorobanțu Sofia, cu teren în suprafață de 170,00 mp din care construcții în suprafață de 26,97 mp.

Potrivit datelor transmise de Administrația Financiară sector 6, titular de rol fiscal în anul 1992, la adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, este înscris DOROBANTU PETRE MOȘTENITORI, cu suprafața de teren de 250,00 mp în proprietate.

2. După sistematizarea zonei, suprafață de teren de 149 mp, ce a purtat adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, a fost afectat de:

- secțiune din suprafața de teren aferentă arterei de circulație str. Cernișoara, teren ce a fost inclus în numărul cadastral 226918. Având în vedere că artera de circulație str. Cernișoara, se află în administrarea Administrației Străzilor București, am solicitat acesteia să ne comunice dacă terenul respectiv poate fi dezmembrat fără a afecta elementele sale componente. Administrația Străzilor București, ne face cunoscut că suprafața de teren pentru care solicităm informații nu face parte din carosabilul și trotuarul aferent străzii Cernișoara, fiind teren viran. În ceea ce privește concesiunea acestui teren, ne face cunoscut că nu au obiectii, în condițiile în care Consiliul General al Municipiului București o consideră oportună.

- secțiune de teren ce a făcut obiectul Hotărârii nr. 556/17.05.1990, emisă de Guvernul României. Prin adresa nr. 1460042/14191/11.10.2017, am solicitat Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, să ne comunice dacă secțiunea de teren aferentă arterei de circulație str. Cernișoara, sector 6, are destinația de spațiu verde și dacă se află în administrarea A.D.P. Sector 6; aceasta ne face cunoscut că terenul aferent arterei de circulație str. Cernișoara, nu figurează inventariat, potrivit evidentelor pe care le dețin.

3. În vederea clarificării situației juridice a imobilului ce a purtat adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, Direcția Patrimoniu a făcut următoarele demersuri:

La Direcția de Impozite și Taxe Locale Sector 6, aceasta prin adresa nr. 1480162/27.01.2017, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București și la Direcția Patrimoniu cu nr. 96930.01.2017, ne face cunoscut că potrivit evidențelor pe care le dețin, la data prezentei, la adresa din str. Cernișoara nr. 30 (fostă str. Conductei), sector 6, nu figurează deschis rol fiscal pentru nicio persoană fizică”.

În urma adresei făcute către Primăria Sectorului 6, prin care am solicitat să ne comunice dacă pentru imobilul cu adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6 sunt înregistrate cereri în temeiul art. 36, alin. (5) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în baza Legii nr. 247/2005, actualizată, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, aceasta prin adresa nr. 6224/09.03.2017, înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr. 3288/14.03.2017, ne comunică că nu au fost

înregistrate cereri formulate în baza legilor fondului funciar, pentru reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate privată pentru terenul situat în str. Cernișoara nr. 30, sector 6, potrivit evidențelor pe care le dețin.

Având în vedere că potrivit portalului <http://www4.pmb.ro/www1/bdu/ddetail.php>, figurează înregistrat un dosar pe rolul instanțelor de judecată, pe adresa poștală str. Cernișoara nr. 30, sector 6, ne-am adresat Direcției Juridic - Serviciul instanțe Civile și Contencios Administrativ, să ne comunice soluția dată în acest dosar. Prin adresa nr. 29741/28.12.2016, Direcția Juridic ne comunică faptul că pentru imobilul cu adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, „figurează dosarul nr. 19447/3/2014, pe rolul Tribunalului București – secția a V-a, unde s-a judecat acțiunea reclamantului Cristea Gheorghe, având ca obiect restituirea în compensare a unei suprafețe de teren de 37,80 mp din str. Cernișoara nr. 26A sau str. Cernișoara nr. 30, în schimbul terenului de 37,80 mp din str. Cernișoara 26C, teren de care reclamanții au fost deposedați, la termenul din 22.06.2016, instanța a perimat cererea de chemare în judecată”.

Prin adresa nr. 1536499/10827/11686/5214/20200/EP/25.09.2017, Serviciul Evidență, analiză, soluționare și gestiune notificări Legea nr. 10/2001, ne face cunoscut că pentru imobilul cu adresa str. Cernișoara (fostă str. Conduței) nr. 30, sector 6, nu figurează înregistrate notificări.

Potrivit art. 6, alin. 1 din Lg. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia „fac parte din domeniul public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil

Conform art. art. 3, alin. 4 din Lg. 213/1998, „domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean”.

Potrivit Hotărârii de Guvern nr. 53/2008, privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, la art. 41, se prevede că „Patriarhia, mitropolia, arhiepiscopia, episcopia, vicariatul, protopopiatul (protoieria), mănăstirea și parohia sunt persoane juridice de drept privat și utilitate publică.....”.

Conform art. 124 din Lg. 215/2001, privind administrația publică locală „Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”.

Având în vedere cele mai sus menționate, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită Protoieriei Sectorului VI Capitală a terenului în suprafață de 149 mp, situat în str. Cernișoara, sector 6, în vederea construirii unei biserici în cartierul Militari.

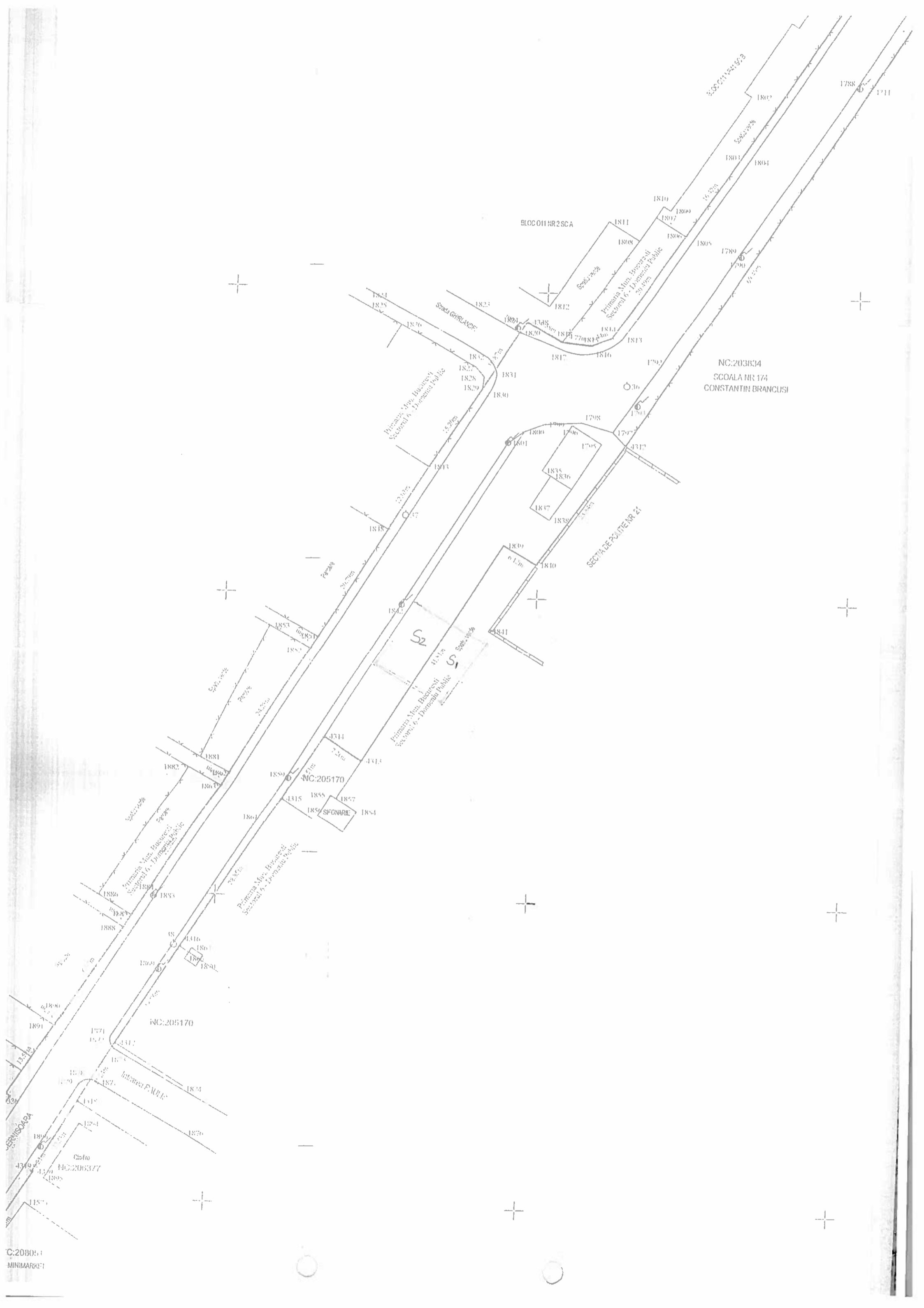
Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNĂRU



p. ȘEF SERVICIU,
Ing. Camelia MĂNDESCU

Intocmit, Exp. sup. Stefana Șovar
Data 09.11.2017 Exp.
Tel.: 0213055500/ int. 5064



NC:203834
ȘCOALA NR 174
CONSTANTIN BRANCUSI

BLOC 011 NR 2 SCA

Școala GHIRLANDE

Primaria Munc. Bucuresti
Sectorul 6 - Drumul Public

SECTIA DE POLITE NR 27

S₂
S₁
Școala 1928
Primaria Munc. Bucuresti
Sectorul 6 - Drumul Public

NC:205170
SIFONARI

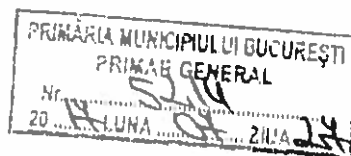
Primaria Munc. Bucuresti
Sectorul 6 - Drumul Public

NC:205170

Șosea PAVANE

Șosea GHIRLANDE
Șosea PAVANE
Șosea 1928
Șosea 1929
Șosea 1930
Șosea 1931
Șosea 1932
Șosea 1933
Șosea 1934
Șosea 1935
Șosea 1936
Șosea 1937
Șosea 1938
Șosea 1939
Șosea 1940
Șosea 1941
Șosea 1942
Șosea 1943
Șosea 1944
Șosea 1945
Șosea 1946
Șosea 1947
Șosea 1948
Șosea 1949
Șosea 1950

PMB Registratura

ITALĂ
SECTOR 6

Nr. Înreg: 1536499

NSVD:

Cetățean: PATRIARHIA
ROMANA-
PROTOIERIA SECTOR
VI CAPITALA -Adr_Cetățean: Drumul Mănăstirea
Văratec Nr. 1-5 Bl. Sc.
Et. Ap. București

Tel: 0730141 754

Depus pe: 26.07.2017 13:26:13

Term: 25.08.2017

Ghiseu: 11

Cond.PMIB Subordonare Directa PG

Direcție Cabinet Primar General

Comp:

Probl: CPG - Probleme diverse

Desc Probl: INFORMARE REF.LA
CONSTRUIREA UNEI
BISERICII DIN S.6-
MILITARI-

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl:

i Municipiului București

Ă DOAMNĂ PRIMAR GENERAL,

ucem la cunoștință că Arhiepiscopia Bucureștilor a
serici noi în cartierul Militari din Sectorul 6 al Capitalei
necesare de către Protoieria Sector 6 Capitală.

că prin faptul că în cartierul Militari există un număr de
ilii de confesiune creștin-ortodoxă arondate unui număr
it amplasate la o distanță mare una de cealaltă.

ii acestui scop nobil, au fost identificate două terenuri
ura nr. 28 și strada Dagăța nr. 6.

rafață de 198 mp. s-a cumpărat în acest scop, iar pentru
o promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare.

identificată este insuficientă construirii noii biserici, vă
onarea a 149 mp. din terenul alăturat, situat în strada
care îl solicităm în vederea realizării acestui proiect.

șfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor nr. 5891/2016 și

rație și deosebit respect,

Dre S. Govea

28.07.2017

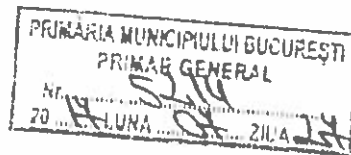
SECRETAR,
Pr. Talu
Pr. Cătălin Dabu

PĂRINTELE PĂDURARU

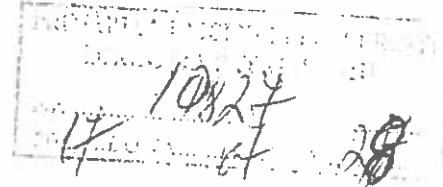
PATRIARHIA ROMÂNĂ
MITROPOLIA MUNTENIEI ȘI DOBROGEI
ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR



PROTOIERIA SECTOR VI CAPITALĂ
BUCUREȘTI, DRM. MĂNĂȘTIREA VĂRATEC, NR. 1-5, SECTOR 6
E-mail: secretariat_protoiarosector6@gmail.com
Nr. 432/14.07.2017



Domniei Sale,
Doamnei **Gabriela Firea**,
Primar General al Primăriei Municipiului București



STIMATĂ DOAMNĂ PRIMAR GENERAL,

Respectuos, vă aducem la cunoștință că Arhiepiscopia Bucureștilor a aprobat construirea unei biserici noi în cartierul Militari din Sectorul 6 al Capitalei și efectuarea demersurilor necesare de către Protoieria Sector 6 Capitală.

Hotărârea se justifică prin faptul că în cartierul Militari există un număr de aproximativ 48.000 de familii de confesiune creștin-ortodoxă arondate unui număr de 6 unități de cult care sunt amplasate la o distanță mare una de cealaltă.

În vederea realizării acestui scop nobil, au fost identificate două terenuri alăturate pe strada Cernișoara nr. 28 și strada Dagâța nr. 6.

Primul teren în suprafață de 198 mp. s-a cumpărat în acest scop, iar pentru al doilea teren s-a încheiat o promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare.

Întrucât suprafața identificată este insuficientă construirii noii biserici, vă rugăm să aprobați concesionarea a 149 mp. din terenul alăturat, situat în strada Cernișoara nr. 30, teren pe care îl solicităm în vederea realizării acestui proiect.

Anexăm Ordinul Sfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor nr. 5891/2016 și planul de situație.

Cu aleasă considerație și deosebit respect,

PROTOIEREU,
Pr. Dr. Costel Burlacu
Pr. Dr. Costel Burlacu

D-ru S. Sover
28.07.2017
SECRETAR,
Pr. Cătălin Dabu
Pr. Cătălin Dabu

PATRIARHIA ROMÂNĂ
MITROPOLIA MUNTENIEI ȘI DOBROGEI
ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR



PROTOIERIA SECTOR VI CAPITALĂ

BUCUREȘTI, DRM: MĂNĂȘTIREA VĂRATEC, NR. 1-5, SECTOR 6
E-mail: secretariat.protoieriasector6@gmail.com

Nr. 299/16.06.2016

Către,

Pc. Pr. Păduraru Stelian

Vă transmitem, în copie, **Ordinul Sfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor, Nr. 5891/2016**, Sectorul Administrativ Bisericesc, spre luare la cunoștință și întocmai conformare.

PROTOIEREU,

Pr. Dr. Costel Burlacu

SECRETAR,

Pr. Cătălin Dabu

„Vă aducem la cunoștință că Preafericitul Părinte Patriarh DANIEL a aprobat delegarea Pc. Pr. coslujitor Stelian Păduraru, de la parohia *Militari II*, Protoieria Sector VI Capitală, pentru a iniția demersurile necesare identificării și achiziționării unui teren în cartierul Militari, București, pe care să se construiască un locaș de cult.

Totodată, vă facem cunoscut că Preafericirea Sa a aprobat înființarea unui cont la Protoieria Sector VI Capitală, care să fie folosit de către Pc. Pr. coslujitor Stelian Păduraru, de la parohia *Militari II*, Protoieria Sector VI Capitală, în vederea colectării sumelor necesare achiziționării unui teren și construirii unei biserici, respectându-se recomandările Sectorului Economic-Financiar, după cum urmează:

- contul va fi înființat la BCR, pe numele Protoieriei Sector VI Capitală;
- contul va fi introdus în sistemul *e-bcr*, care permite vizualizarea operațiunilor de la Centrul eparhial;
- până la înființarea parohiei, toate operațiunile aferente contului bancar (ordine bancare de plată, ridicări de numerar, delegări de persoane), vor fi validate prin semnăturile Pc. Pr. Stelian Păduraru și Pc. Protoieriu Costel Burlacu (vor avea calitatea de reprezentanți, cu semnătură 1 și semnătură 2);
- până la înființarea parohiei nu se va emite dispozitiv token distinct, care să permită validarea electronică a operațiunilor din contul menționat;

- până la înființarea parohiei, toate operațiunile desfășurate prin contul nou înființat vor fi înregistrate în contabilitatea Protoieriei Sector VI Capitală, conform uzanțelor, urmând a se întocmi și bilanța contabilă dacă situația impune;
- după înființarea parohiei, contul se va desființa de la nivelul Protoieriei Sector VI Capitală și noul paroh va întreprinde demersurile pentru înființarea contului la nivelul parohiei.”

L.S. Ss. Pr. Dumitru Ștefănescu
Consilier Administrativ

Ss. Pr. Ionuț Badea
Secretar Eparhial Coordonator



Telefon Registratura: 021-3021515

PMB Registratura

LOGEI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
13285
14

8
GALĂ
CTOR 6

Nr. Inreg: 1536288

NSVD:

Cetățean: PATRIARHIA
ROMANA-
PROTOIERIA SECTOR
VI CAPITALA -

Adr. Cetățean: Drumul Mânăstirea
Văratec Nr. 1-5 Bl. Sc.
Et. Ap. Bucuresti

Tel: 0730141 754

Depus pe: 13.09.2017 15:55:14

Term: 13.10.2017

Ghiseu: 15

Cond.PMB Subordonare Directa PG

Direcție Direcția Patrimoniu

Comp:

Probl: DP - Probleme diverse

Desc Probl: REF TEREN DE
149MP STR
CERNISARA NR 30
SECTOR 6

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl:

Municipiului București

Ă DOAMNĂ PRIMAR GENERAL

asa Protoieriei Sector VI Capitală, înregistrată la
municipiului București cu nr. 1536499/26.07.2017, la
nr. 5214/27.07.2017 și la Direcția Patrimoniu sub nr.
re solicităm concesionarea suprafeței de teren de 149
Cernișoara nr. 30, sector 6, revenim cu rugămintea să
tului de folosință cu titlu gratuit către Protoieria Sector
spective, în vederea construirii unei noi biserici.

Cu aleasă considerație și deosebit respect,

PROTOIEREU,
Pr. Dr. Costel Burlacu
Pr. Dr. Costel Burlacu



SECRETAR,
Pr. Valu
Pr. Cătălin Dabu

SEPT
13.09.2017
13.09.2017

D. S. S.

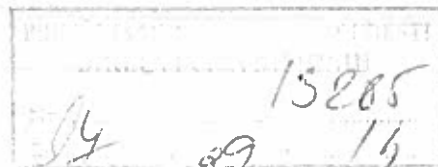
13.09.2017



PROTOIERIA SECTOR VI CAPITALĂ

BUCUREȘTI, DR. M. MĂNĂȘTIREA VĂRATEC, NR. 1-5, SECTOR 5
E-mail: secretariat.protoieriasector6@gmail.com

Nr. 547/13.09.2017



Sovac

Domniei Sale,
Doamnei **Gabriela Firea**,
Primar General al Primăriei Municipiului București

SECRETAR
16.09.2017

STIMATĂ DOAMNĂ PRIMAR GENERAL,

Referitor la Adresa Protoieriei Sector VI Capitală, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 1536499/26.07.2017, la Cabinet Primar General nr. 5214/27.07.2017 și la Direcția Patrimoniu sub nr. 10827/28.07.2017, prin care solicităm concesiunea suprafeței de teren de 149 mp, situat la adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, revenim cu rugămintea să aprobați transmiterea dreptului de folosință cu titlu gratuit către Protoieria Sector VI Capitală a suprafeței respective, în vederea construirii unei noi biserici.

Cu aleasă considerație și deosebit respect,

PROTOIEREU,
Pr. Dr. Costel Burlacu
Pr. Dr. Costel Burlacu



SECRETAR,
Pr. Cătălin Dabu
Pr. Cătălin Dabu

D o S Sovac

15.09.2017

DIRECTIA...
14 09 13324
14

SEDP
14.03.2017

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA STRAZILOR BUCUREȘTI
 Str. Domnita Ancuta Nr.1, Sector 1, Bucuresti,
 tel: 021/315.12.19, fax: 021/313.81.70,
 e-mail office@aspmmb.ro
SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

CATRE: MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin PRIMAR GENERAL

Directia Patrimoniu
Serviciul Evidenta Domeniu Public si Privat
Bd. Regina Elisabeta, nr.47, sector 5, Bucuresti

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR

INTRARE Nr. 22245
 IEȘIRE
 Ziua 13 Luna 09 Anul 2017

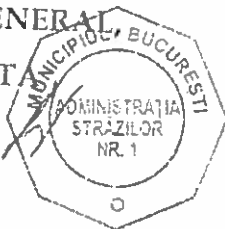
Urmare adresei nr.1536499/10827/5214/08.08.2017, inregistrata la Administratia Strazilor sub nr. 22245/09.08.2017, prin care solicitati sa va comunicam daca suprafata de teren posata cu culoare galbena pe planul cadastral sc. 1:2000 inclusa dupa sistematizarea zonei in strada Cernisoara, sector 6 poate face obiectul unei concesiuni si daca poate fi dezmembrata fara a afecta si elementele sale componente, va comunicam urmatoarele:

In urma verificarilor facute in teren de angajatii subscrisiei rezulta faptul ca, suprafata de teren ce face obiectul prezentei cereri nu face parte din carosabilul si trotuarul aferente Str. Cernisoara fiind zona virana, despre care ne informati ca se afla in administrarea Administratiei Strazilor.

Referitor la solicitarea de concesiune, in conditiile in care Consiliul General al Municipiului Bucuresti o considera oportuna, Administratia Strazilor nu are obiectii.

DIRECTOR GENERAL

Mirela IONIT



Sef Serviciu Juridic Contencios,

Elena OBREJA

DIRECTOR

Niculae CONSTANTINESCU

[Handwritten signature]



14.03.2017

Telefon Registratura: 021-3021515

PMB Registratura

Nr_Inreg: 1568880

NSVD: 15965461

Cetățean: ADMINISTRAȚIA
DOMENIULUI
PUBLIC SECT 6 -

Adr_Cetățean: Intrarea Lt.
Gheorghe Caranda
Nr. 9 Bl. Sc. Et. Ap.
Bucuresti

Tel: 02104101681

Depus pe: 23.10.2017 08:18:17

Term: 22.11.2017

Ghiseu: 14

Cond.PMB Subordonare Directa
PG

Direcție Direcția Patrimoniu

Comp: Serviciul Evidenta
Domeniu Public si
Privat

Probl: DEICI - Probleme
diverse

Dese Probl: REFERITOR LA
ADRESA NR.
1460042 14191 2017

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl: PLAN DE
SITUAȚIE

UNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA SECTORULUI 6
RAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
BIROUL TEHNIC

Caranda Ghe. nr. 9, sector 6, București,
49; Tel/fax: 021-410.16.81; Tel. 021-410.24.30



OPERATOR BAZA DATE CARACTER PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA PATRIMONIU

EVIDENȚA DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

VARDUL REGINA ELISABETA NR. 47

SECTORUL 5 BUCUREȘTI

1584/14
17-10-2017

SEDIA
D. S. Gheorghe
cu acord

Act nr. 1460042/14191 din 11.10 2017, emisă de
Primăria Municipiului București și înregistrată la ADMINISTRAȚIA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTORUL 6
BUCUREȘTI nr. 12102 din 11.10 2017.

Prin prezenta cerere vă adresăm
Primăriei Municipiului București în regim de urgență dacă terenul delimitat cu culoare
galben (n.a. numerotate cu cifrele 4 și 5 de primitorul acestor
planuri) este în posesia instituției noastre și dacă acesta, conform evidențelor
tehnice, este destinat în totalitate la amenajarea spațiului verde, întrucât, aceste informații vă sunt
cunoscute și vă rugăm să ne comunicați în scris în termen de 10 zile
de la data depunerii cererii depusă la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Sector 6, Biroul Tehnic, prin care solicită transmiterea
autorizată a suprafeței de teren de 149m² (care din eroare nu a
fost marcat în culoarea galben în planurile anexate la adresa din referință), vă
comunicăm în sinteză cronologică datele pe care le deținem în evidența tehnică,
astfel:

1. În perimetrul de teren delimitat de: STRADA DEZROBIRII – GARDUL DE LA
INCINTA SECȚIEI 21 POLIȚIE – ACCESUL RUTIER (dinspre str. Cernișoara) ÎN
INCINTA SECȚIEI 21 POLIȚIE – STRADA CERNIȘOARA ȘI PIAȚA AGROALIMENTARĂ
„GORJULUI”, inițial, au fost înființate următoarele artere de circulație:

- a) INTRAREA SIDEFULUI – la care ulterior s-a atribuit denumirea STRADA
DAGĂTA - ÎNFIINȚATĂ PRIN DECIZIA SPC NR. 1403 din 1965.
- b) INTRAREA DIAMANTULUI – la care ulterior s-a atribuit denumirea de
INTRAREA PĂULIȘ - ÎNFIINȚATĂ PRIN DECIZIA SPC NR. 2512 din 1964.

[Signature]
D. S. Gheorghe
25.10.2017



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 PRIMĂRIA SECTORULUI 6
 ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
 DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
 BIROUL TEHNIC

Intr. Av. Lt. Caranda Ghe. nr. 9, sector 6, București,
 Cod fiscal : 4364349; Tel/fax: 021-410.16.81; Tel: 021-410.24.30



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
 (R) C119462; M208827
 ISO 9001 ISO 14001

COD OPERATOR BAZA DATE CARACTER PERSONAL 5125/11635 ȘI 3530

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL EVIDENȚA DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
 ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
 Intr. Av. Caranda Nr. 9

Nr. în reg. 12102
 Ziua ... 20 ... Luna ... 10 ... An ... 2017

BULEVARDUL REGINA ELISABETA NR. 47
 SECTORUL 5 BUCUREȘTI

1584/24
 17.10

S-EDP
 am baze
 → 15 octomb-
 bak în adm. bor?
 no directie si
 prezentat

REFERINȚĂ: Adresa NR. 1460042/14191 din 11.10 2017, emisă de dumneavoastră și înregistrată la ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTORUL 6 cu NR. 12102 din 11.10 2017.

Urmare a adresei dumneavoastră menționată în referință, prin care ne adresam rugămintea de a vă comunica în regim de urgență dacă terenul delimitat cu culoare galbenă pe planurile anexate (n.a. numerotate cu cifrele 4 și 5 de primitorul acestor adrese), se află în administrarea instituției noastre și dacă acesta, conform evidențelor pe care le deținem are destinația de spațiu verde, întrucât, aceste informații vă sunt necesare pentru soluționarea cererii depusă la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI de Patriarhia Română prin Protoieria Sector VI Capitală, prin care solicită transmiterea dreptului de folosință gratuită a suprafeței de teren de 149m² (care din eroare nu a fost marcat în culoarea galben în planurile anexate la adresa din referință), vă comunicăm în sinteză cronologică datele pe care le deținem în evidența tehnică, astfel:

1. În perimetrul de teren delimitat de: STRADA DEZROBIRII – GARDUL DE LA INCINTA SECȚIEI 21 POLIȚIE – ACCESUL RUTIER (dinspre str. Cernișoara) ÎN INCINTA SECȚIEI 21 POLIȚIE – STRADA CERNIȘOARA ȘI PIAȚA AGROALIMENTARĂ „GORJULUI”, inițial, au fost înființate următoarele artere de circulație:

- a) INTRAREA SİDEFULUI – la care ulterior s-a atribuit denumirea STRADA DAGĂTA - ÎNFIINȚATĂ PRIN DECIZIA SPC NR. 1403 din 1965.
- b) INTRAREA DIAMANTULUI – la care ulterior s-a atribuit denumirea de INTRAREA PĂULIȘ - ÎNFIINȚATĂ PRIN DECIZIA SPC NR. 2512 din 1964.

[Handwritten signature]

D. S. SIVOC

[Handwritten signature]

- c) INTRAREA IASOMIEI – la care ulterior s-a atribuit denumirea de INTRAREA PANIFICAȚIEI – pentru care nu deținem numărul actului de înființare.
2. În GHIDUL STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL BUCUREȘTI, EDIȚIA 1982, în perimetrul de teren susmenționat sunt trecute străzile (care erau și în teren), astfel:
- a) STRADA DAGĂTA, pag. 35, caroul 73A, cu relații de circulație între STR. DEZROBIRII și STR. CONDUCTEII.
 - b) INTRAREA PANIFICAȚIEI, pag. 74, caroul 73A, cu relația de circulație numai din STR. DEZROBIRII.
 - c) INTRAREA PĂULIȘ, pag. 76, caroul 73A, cu relația de circulație numai din STR. DEZROBIRII.
3. În perioada 1984-1986, casele la curți și arterele circulație menționate la PUNCTUL „2”, au fost demolate, iar pe suprafața de teren rezultată, s-a amenajat de către CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 6 un parc zonal pentru care nu deținem niciun fel de documentație (de proiectare, de autorizare, de execuție, de recepții și de dare în folosință).

Precizăm că în baza legilor cu numerele 20/1971 (abrogată în 1985) și nr.1/1985, abrogată după anul 1990, amenajările publice –locuri de joacă, parcuri,- se realizau în perioada respectivă de către întreprinderile la care erau repartizate de către autoritățile vremii pentru execuție obiectivele publice, situație specifică și pentru parcul Dezrobirii susmenționat.

4. În GHIDUL STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL BUCUREȘTI, EDIȚIA 1993 (întocmit de SORIN BORDUȘANU), arterele de circulație precizate la PUNCTUL „2”, nu figurează în această lucrare, ca dovadă a demolării lor în perioada prezentată la PUNCTUL „3”.

5. Pentru perioada 1990-1999, instituția noastră nu deține niciun fel de documente despre situația terenului delimitat conform datelor de la PUNCTUL „1”.

6. Prin DISPOZIȚIA PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI NR. 66 din 17.01 2000, privind atribuirea de denumiri pentru arterele de circulație din Municipiul București, se menționează:

- **ART.12.** Se atribuie denumirea INTRAREA PANIFICAȚIEI, arterei de circulație care începe din „STRADA DEZROBIRII” SECTOR 6 (anexa 12).
- **ART.13.** Se atribuie denumirea INTRAREA PĂULIȘ, arterei de circulație care începe din STRADA DEZROBIRII, SECTOR 6 (anexa 12).
- **ART.14.** Se atribuie denumirea STRADA DAGĂTA, arterei de circulație care începe din STRADA DEZROBIRII și se termină în STRADA CERNIȘOARA, SECTOR 6 (anexa 12).

7. În documentația materializată în „INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”, întocmit de COMISIA SPECIALĂ STABILITĂ PRIN H.C.G.M.B. NR. 331/2007, modificată și completată prin H.C.G.M.B. NR. 4/2008, însușit de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, prin HOTĂRÂREA NR. 186 din 08.05 2008, sunt trecute următoarele artere de circulație, în cazul în speță, astfel:

- a) – la pagina 289, poziția 7504, STRADA DAGĂTA, cu sistem rutier balast și cu relațiile de circulație între străzile Dezrobirii și Cernișoara.
- b) – la pagina 290, poziția 7526, INTRAREA PANIFICAȚIEI, cu sistem rutier din asfalt, și cu relațiile de circulație între străzile Dezrobirii și Cernișoara.
- c) – la pagina 290, poziția 7529, INTRAREA PĂULIȘ, cu sistem rutier beton și balast, cu relațiile de circulație între străzile Dezrobirii și Cernișoara.

8. În HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 6 NR. 148 din 27 octombrie 2011, prin care s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, aflate pe raza administrativ-teritorială a SECTORULUI 6 și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, secțiunea artere de circulație, sunt menționate arterele de circulație susarătate, astfel:

- a) – la pagina 20, poziția 7504, este trecută STRADA DAGĂTA cu suprafața de 716,33m² dintre care ½ sistem rutier asfalt și ½ sistem rutier balast, înființată prin DISPOZIȚIA PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI NR. 66/2000.
- b) – la pagina 21, poziția 7526, este trecută INTRAREA PANIFICAȚIEI cu suprafața de 549,56m², cu sistem rutier din asfalt, reînființată în anul 1992 prin LEGEA NR. 18/1991.
- c) – la pagina 21, poziția 7529, este trecută STRADA PĂULIȘ, cu suprafața de 544,32m², cu sistem rutier din asfalt, reînființată în anul 1992 prin LEGEA NR. 18/1991.

9. În PLANUL DE SITUAȚIE, scara 1:500, întocmit în zilele de 13 și 14 octombrie 2017, pe care îl anexăm în copie, au fost trecute ca bunuri din domeniul public al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 – prin instituția noastră, doar cele 3 –trei- artere de circulație susprezentate, întrucât în evidențele instituției noastre nu mai deținem niciun altfel de bun public municipal aflat în perimetrul de teren precizat la PUNCTUL „1”.

Vă mulțumim pentru conlucrare.

Cu respect.

DIRECTOR GENERAL

CRISTIAN TUDOR



ȘEF BIROUL TEHNIC

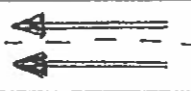
DANIEL BREABĂN

18.10.2017

TR/Z.G./2 ex.

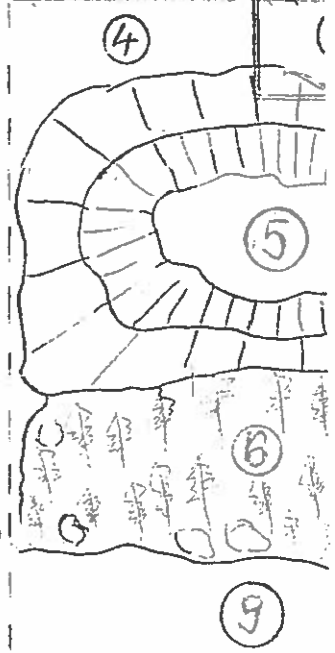
Întocmit: Dumitru Mihăiș

STRADA CERNISOARA - FOSTĂ CONDUCTEI -



- CHIOSCURI DE TIP COMERCIAL -
- CONSTRUCTII DE TIP COMERCIAL -

- CONSTRUCTII CU PROFIL COMERCIAL -
CHIOSC



IMOBIL P4
- IN STADIU DE FINI

STRADA IAGĂȚA - FOSTĂ ÎNTRAREA ȘI DEFULUI

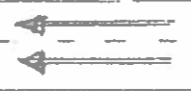
INTRAREA PĂULIȘ - FOSTĂ ÎNTRAREA BĂNĂNTULUI

INTRAREA PANIFICĂȚIEI - FOSTĂ ÎNTRAREA IĂSONIIEI

CENTRALĂ DE
TELECOMUNICĂȚII

PIAȚA
AGROALIMENTARĂ
"GORTULUI"

STRADA DEZROBIRII - FOSTĂ STR. EVRICA - STR. REGELE FERDINAND



EDINA VERDE - SCUAR CENTRAL -



PLANUL DE SITUAȚIE
Sc. 1:500

PENTRU SUPRAFAȚA DE TERE DELIMITATĂ DE IMOBILUL P45 DE PE STRADA DAGĂȚA - DE STRADA DAGĂȚA - DE STRADA CERNISOARA - DE ACCESUL RUTIER ÎN INCINTA SECȚIEI 21 POLITIE DIN STRADA DEZROBIRII NR. 37, ȘI DE GARDUL MIN. PANOURI DIN BETON TRAFURATE DE LA INCINTA SECȚIEI 21 POLITIE

CERNISOARA - FOSTĂ CONDUCTEȘI

CU PROFIL COMERCIAL - CHIOSC

STRADA DAGĂȚA - FOSTĂ ÎNTRAREA ȘI DEFULUI

IMOBIL P45
- ÎN STADIU DE FINISARE -

INCINTĂ SECȚIA 21 POLITIE

INCINTĂ SECȚIA 21 POLITIE

- LEGENDĂ -

- ① ALEE DIN BETON PENTRU TRAFICUL RUTIER ZONAL FARA DENUMIRE DE STRADA
- ② ALEE DIN DALE AUTOBLOCANTE PENTRU TRAFICUL RUTIER ZONAL
- ③ ALEE DE ACCES RUTIER ȘI PIETONAL ÎN INCINTA SECȚIEI 21 POLITIE
- ④ FASIE DE PAMANT NEAMENAJAT SAU SPAȚII SAU CU ALTE LUCRARI SPECIFICE DOMENIULUI PUBLIC
- ⑤ HALDA DE PAMANT CCA 200 - 300 M³
- ⑥ GRUP DE ARBORI CU DIAMETRELE ÎNTRE 4 - 20 CM ȘI CU ÎNĂLȚIMEA 4 - 12 M - VEGETAȚIE SPONTANĂ
- ⑦ VEGETAȚIE ÎNTREȚINUTĂ ȘI PLANTATĂ DE PROPRIETARUL CHIOSCULUI LANGĂ CARE SE AFLĂ
- ⑧ TROTUARUL DE GARDĂ EXECUTAT DIN BETON AFERENT GARDULUI DIN BETON CARE CONSTITUIE - DELIMITEAZA - INCINTA SECȚIEI 21 POLITIE DIN STRADA DEZROBIRII NR. 37
- ⑨ ZONA DE ȘANTIER

PREZENTUL PLAN DE SITUAȚIE A FOST ÎNȚOCMIT DE CĂTRE **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTORUL 6** ÎN BAZA ADRESEI PROPRII CU NUMĂRUL 12102 **DIN AA. 10 2017** PRIN CARE SE SOLICITA DE CĂTRE ENTITATEA EMITENTĂ A ACESTEI ADRESE DETALII DESPRE REGIMUL JURIDIC DE ADMINISTRAȚIE A UNEI SUPRAFEȚE DE 149 M². **VIZAT - ȘEF BIROUL TEHNIC - A.D.P.U. SECTORUL DANIEL BREABAN**

VERIFICAT ÎN TEREN ȘI ÎNȚOCMIT ÎN ZILELE DE 13.11.14 **Uctombrie 2017** - NIMITRUL MIHAILIS -

DEZROBIRII - FOSTĂ STR. EVRICA - STR. REGELE FERDINAND - ZONĂ VERDE -



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 CONSILIUL LOCAL SECTOR
 DIRECȚIA DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCAL

Serviciul Impunere Persoane Fizice
 și Urmărire Debite
 Șos. Virtuții nr.1-3
 Cod operator date cu caracter personal nr.2652

14 01 969 30

SEJED
20.01.2017
Direcția Patrimoniului
01 02 2017

Către,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Patrimoniului
Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat
Splaiul Independenței nr. 291-293
Sector 6, București

Telefon Registratura: 021 5021515

PMB Registratura

Nr_Înreg: 1489162
 NSVD:
 Cetățean: DIT SECTOR 6 -
 Adr_Cetățean: Strada Drumul Taberei Nr
 18 E: Sc Et Ap
 Bucuresti
 Tel: 021 4157790 0374817706
 Depus pe: 27.11.2017 10:35:50
 Term: 24.02.2017
 Ghiseu
 Cond.PMB: 3 - Acționare Directa PG |
 Direcție: Direcția Patrimoniului
 Comp: Serviciul Evidența
 Domeniului Public și Privat
 Probi: DEICI - Probleme diverse
 Desc Probl: REF ADRESA NR
 1460042 14191 26.12.2016
 Adresa
 Doc: Cerere Original
 Inf Supl:

Ca urmare a adresei dvs. înregistrată la D.I.T.L. de 28.12.2016 sub nr. 240-16-17394, prin care solicitați să vă fie actualizat rolul fiscal, suprafața de teren deținută, cât și copii conforme după planurile cadastrale ale terenului și ale construcțiilor existente pe terenul respectiv, la imobilul cu adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, vă facer efectuate în evidențele noastre fiscale, s-au constatat următoarele:

Conform procesului verbal de impunere nr. 1060/ Financiară a Raionului Gheorghe, Gheorghiu Dej, Circunscrisiunea declarăției de impunere nr. 13422/ 02.08.1952, DOROBANȚU din str. Conducei nr. 30 cu imobil compus din teren în suprafața de teren amplasată pe acesta, fără a avea anexat actul de proprietate.

În baza procesului verbal de impunere nr. 416/ 20.08.2016, prin care a figurat impus la adresa din str. Conducei nr. 30 cu imobil compus din teren de 250 m.p. și construcția existentă, pentru care nu deținem documente care să justifice modificarea suprafeței de teren.

Prin certificatul de moștenitor nr 104/ 19.09.1969, s-a constatat că urmașii defunctului DOROBANȚU PETRE pentru cota de 1/2 din dreptul de proprietate asupra imobilului situat în str. Conducei nr. 38, compus în totalitatea sa din



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6
DIRECȚIA DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE SECTOR 6



Serviciul Impunere Persoane Fizice
și Urmărire Debite
Șos. Virtuții nr.1-3
Cod operator date cu caracter personal nr.2562

14 01 969 30

240-16-17394/308

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

Splaiul Independenței nr. 291-293

Sector 6, București

Nr. 1460042/ 14191/ 20.12.2016

Ca urmare a adresei dvs. înregistrată la D.I.T.L.Sector 6, Centrul I Orizont în data de 28.12.2016 sub nr. **240-16-17394**, prin care solicitați să vă transmitem numele titularului de rol fiscal, suprafața de teren deținută, cât și copii conforme după toate înscrisurile ce fac referire la imobilul cu adresa **str. Cernișoara nr. 30**, sector 6, vă facem cunoscut că în urma verificărilor efectuate în evidențele noastre fiscale, s-au constatat următoarele:

Conform procesului verbal de impunere nr. 1060/ 02.08.1952, întocmit la Secțiunea Financiară a Raionului Gheorghe, Gheorghiu Dej, Circumscripția 21 Financiară în baza declarației de impunere nr. 13422/ 02.08.1952, **DOROBANȚU PETRE** a figurat impus la adresa din **str. Conducei nr. 30** cu imobil compus din teren în suprafață de **180 m.p.** și construcția amplasată pe acesta, fără a avea anexat actul de proprietate.

În baza procesului verbal de impunere nr. 416/ 20.02.1966, **DOROBANȚU PETRE** a figurat impus la adresa din **str. Conducei nr. 30** cu imobil compus din teren în suprafață de **250 m.p.** și construcția existentă, pentru care nu deținem documente justificative cu privire la modificarea suprafeței de teren.

Prin certificatul de moștenitor nr 104/ 19.09.1969, s-a dezbătut succesiunea de pe urma defunctului **DOROBANȚU PETRE** pentru cota de $\frac{1}{2}$ din dreptul de proprietate asupra imobilului situat în **str. Conducei nr. 38**, compus în totalitatea sa din teren în suprafață de **200**

m.p. și construcția situată pe acesta, moștenitori fiind **DOROBANȚU SOFIEA, DOROBANȚU RODICA și BÎZDÎGĂ LIDIA-VALENTINA**, cărora în calitate de soție, respectiv fiice le-a revenit întreaga masă succesorală.

Menționăm că nu deținem la dosar documente referitoare la modificarea numărului poștal al străzii din Conduței 30 în Conduței nr. 38 și nici pe cele referitoare la încetarea rolului fiscal al imobilului.

La data prezentei, la adresa din București, **str. Cernișoara nr. 30 (fostă Conduței)**, sector 6 nu figurează deschis rol fiscal pentru nici o persoană fizică.

Vă transmitem în copie înscrisurile amintite mai sus, după cum urmează:

- declarației de impunere nr. 13422/ 02.08.1952;
- proces verbal de impunere nr. 1060/ 02.08.1952;
- proces verbal de impunere nr. 416/ 20.02.1966;
- certificat de moștenitor nr 104/ 19.09.1969.

Cu stimă,

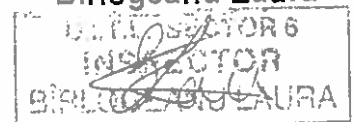

DIRECTOR GENERAL
DIRECTOR
Rus Daniela-Cornelia

Sef Serviciu
Camelia Nica



Întocmit

Bîrlageanu Laura


DE LA SECTOR 6
INSPECTOR
BÎRLOGEANU LAURA



MUNICIPIUL BUCURESTI

PRIMARIA SECTOR 6



DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
SERVICIUL CADASTRU-FOND FUNCİAR

COD OPERATOR BAZE DATE CARACTER PERSONAL NR. 5138/11531 și 133-16/2007
Nr. 6224/ 09.03. 2017

CĂTRE:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Patrimoniu
Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București

3286
17 93 14

Spre știință: PATRIARHIA ROMÂNĂ
MITROPOLIA MUNTENIEI ȘI DOBROGELI-ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTIILOR
PROTOIERIA SECTOR IV CAPITALĂ
Drumul Mănăstirea Văratec nr. 1-5, sector 6

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 1479928/963/03.02.2017, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 6224/15.02.2017, prin care solicitați să vă precizăm dacă pentru imobilul situat în str. Cernișoara nr. 30, sector 6, sunt înregistrate cereri în temeiul art. 36 alin. (5) din Legea nr. 18/1991, republicată și în baza Legii nr. 247/2005 actualizată, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, vă comunicăm următoarele:

Conform Registrului cadastral al parcelelor și posesorilor, întocmit pe bază de declarații la nivelul anului 1986, imobilul situat la adresa str. Cernișoara nr. 30, sector 6, figurează înregistrat la parțida cadastrală 601476 cu teren în suprafață de 162 mp, categoria de folosință Construcții și curți – proprietate particulară, având numărul cadastral 604599 și o construcție în suprafață de 28 mp, iar la capitolul posesori parcelă este înseris DOROBANȚU PETRE MOȘTENITORI.

Din verificările efectuate în evidențele noastre, rezultă că nu au fost înregistrate cereri formulate în baza legilor fondului funciar, pentru reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate privată, pentru terenul situat în București, str. Cernișoara nr. 30, sector 6.

Totodată, instituția noastră nu răspunde pentru eventualele modificări de arteră și număr poștal.

PRIMAR

GABRIEL METU
DIRECTOR EXECUTIV,

STELA-HELENA TOMOEA

D-25 S Sact
SECRETAR,
DEMIREL SPIRIDON
ȘEF SERVICIU,
XISA MANAFU
16/03/2017

Întocmit: Consilier, Camelia-Cătălina Andronic
3 ex. 28.02.2017



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Direcția Juridic

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECȚIA JURIDICĂ
 14 01 162 06

Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ

Nr. 29741/28.12.2016

CĂTRE,

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

Răspunzând adresei dvs. cu nr. 1460042/14191/20.12.2016, transmisă Direcției Juridic - Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ cu nr. 29741/21.12.2016, vă facem cunoscut ca în baza noastră de date privind revendicările imobiliare aflate pe rolul instanțelor judecătorești, la data redactării prezentei există înregistrat următorul proces cu privire la imobilul situat în București, Cernișoara Nr. 30, sector 6:

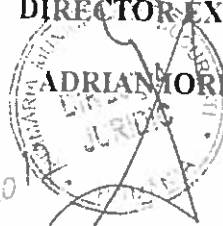
Pe rolul Tribunalului București – secția a V-a, în dosarul 19447/3/2014, s-a judecat acțiunea reclamantului Cristea Gheorghe, având ca obiect restituirea în compensare a unei suprafețe de teren de 37,80 mp din str. Cernișoara nr. 26A sau din str. Cernișoara nr. 30, în schimbul terenului de 37,80 mp din Str. Cernișoara nr. 26C, teren de care reclamantul au fost deposedați. La termenul din 22.06.2016, instanța a perimat cererea de chemare în judecată.

Mentionăm că institutia noastră nu detine informatii pentru perioada martie –octombrie 2008, întrucât baza de date a fost deteriorată și nu a putut fi restaurată

Precizăm că baza de date a Primăriei Municipiului București, Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ, nu certifică existența sau inexistența proceselor aflate pe rolul instanțelor judecătorești, ci are doar un caracter informativ.

De asemenea, precizăm că Direcția Juridic– Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ nu răspunde pentru eventualele modificări de arteră și număr poștal survenite, înregistrarea litigiilor în baza de date fiind făcută pe adresele poștale (arterele și numerele poștale) consemnate de reclamant în acțiunile promovate în instanțele judecătorești și nu are competența de a identifica imobilele în baza planurilor/schițelor.

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE



SEO
7.04.2017
clarificarea st. juridică
po. OE
cl. 06.10/2016
M.S.
ht





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Juridic

Serviciul Evidență, analiză, soluționare și gestiune notificări Legea nr. 10/2001

Nr. 1536499/10827/11686/5214/20200/EP/25.09.2017

Către,

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Evidență Domeniu Public și Privat

Urmare cererii dvs. nr. 1536499/10827/11686/5214/13.09.2017, înregistrată la Direcția Juridic sub nr. 20200/14.09.2017 prin care solicitați să vă comunicăm dacă pentru imobilul din București, str. Cernișoara (fostă Conductei) nr. 30, sector 6, există notificări formulate în baza Legii nr. 10/2001, vă aducem la cunoștință că, în evidența noastră informatizată privind notificările formulate în temeiul Legii nr. 10/2001, până la această dată, cu privire la adresele din București, str. Cernișoara (fostă Conductei) nr. 30, sector 6, nu figurează înregistrate notificări.

Menționăm că cererea dumneavoastră nu a fost însoțită de un istoric de arteră și număr poștal întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului București.

Facem precizarea că notificările au fost înregistrate în baza de date informatizată pentru adresele poștale indicate de notificatori.

În cazul în care există notificări formulate pe altă adresă poștală pe care a purtat-o imobilul sau pe denumirile vechi din actele de proprietate, în cazul în care sunt eventuale modificări de arteră și număr poștal ori a survenit o renumerotare a imobilelor sau în situațiile în care imobilul este situat pe colț, are adresa poștală pe două străzi iar notificarea a fost formulată pe o singură adresă poștală, imobilul solicitat este inclus într-o altă adresă poștală (situații enumerate nelimitativ), și ulterior au fost depuse la dosare expertize tehnice prin care sunt identificate imobilele, iar adresele poștale astfel identificate nu sunt înregistrate în baza noastră de date, sau în situația în care au fost acordate în compensare imobile situate în zona menționată, nu ne asumăm răspunderea în cazul în care aceste imobile: identificate ulterior/acordate în compensare, se suprapun cu imobilul pentru care dvs. solicitați informații.

Având în vedere precizările de mai sus, subliniem faptul că în cazul notificărilor nesoluționate, Comisia internă pentru analizarea notificărilor este singura abilitată, potrivit legii, să întocmească pentru fiecare notificare un raport cu propunerea de soluționare a acesteia, astfel încât până la pronunțarea comisiei în legătură cu toate elementele și împrejurările descrise mai sus, prezenta nu constituie temei de drept și nu poate servi, eventual, la încheierea unor acte juridice ce pot avea efecte translative de proprietate. Tot pentru considerentele enumerate mai sus, vă învederăm faptul că, prezenta are caracter strict informativ, nu este emisă în scopul de a produce efecte juridice, a naște, a modifica sau stinge drepturi și obligații și nu conferă nici un alt drept.

Referitor la cererile depuse în temeiul Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmează să vă adresați Primăriei de sector pe a cărei rază teritorială se află imobilul.

Pentru informații suplimentare puteți accesa site-ul Instituției noastre www.pmb.ro.

Direcția Juridic
D. Stancu Șerban
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
DANIELA BĂRBULESCU