

PCT. 13

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRÂRE**  
 nr. .... din .....

privind darea în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice  
 București a unei părți din imobilul 1049 situat în Bd. Timișoara nr. 5, sector 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate nr. 16876/09.11.2017 al Direcției Patrimoniu;

Ținând seamă de prevederile HCGMB nr. 386/2016 și HG nr. 590/2017;

Luând în considerare Protocolul de predare-preluare nr. 16816/08.11.2017;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. a), art. 45, alin. (3) și art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă darea în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București, a părții din imobilul 1049 București, în suprafață de 901 mp, bun imobil ce aparține domeniului public al municipiului București, în vederea funcționării unui punct termic.

**Art. 2** Imobilul prevăzut la art. 1, se identifică conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Predarea-primirea terenului în suprafață de 901 mp se face pe bază de proces-verbal încheiat între reprezentanți ai Direcției Patrimoniu și reprezentanți ai Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 4** În cazul nerespectării destinației imobilului prevăzut la art. 1, acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

**Art. 5** Lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 se modifică în mod corespunzător.

**Art. 6** Înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate a municipiului București și a dreptului de administrare în favoarea RADET se face prin grija Direcției Patrimoniu.

**Art. 7** Primarul General prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate și RADET vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR GENERAL AL  
 MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
 Georgiana Zamfir

București, .....

Nr. ....

Anexă la HCGMB nr.....

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale imobilului situat în Bd. Timișoara nr. 5, sector 6

Nr. MFP	Cod clasificare	Locul unde este situat imobilul	Date de identificare	Act dobândire	Valoarea de inventar (în lei)
103579- parțial	8.19.01	Municipiul București, Bd. Timișoara nr. 5, sector 6	Teren în suprafață de 901 mp- parțial din imobilul 1049, CF 229398, nr. cadastral 229398	H.G. nr. 590/2017	175.699,17





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Cabinet Primar General

Nr. ....../.....2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București a unei părți din imobilul 1049 situat în Bd. Timișoara nr. 5, sector 6

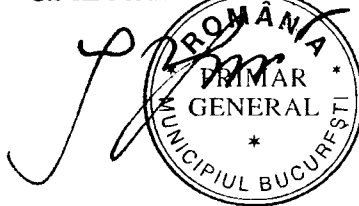
Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București deține în administrare punctul termic situat în Intrarea Drumul Taberei nr. 2-4, sector 6, bun ce aparține domeniului public al municipiului București. Întrucât suprafața de teren aferentă acestui punct termic reprezintă o secțiune din imobilul 1049 situat în Bd. Timișoara nr. 5, sector 6, inclus în domeniul public al statului și aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale, a fost adoptată HCGMB nr. 386/2016 privind solicitarea către Guvernul României de a emite o hotărâre privind transmiterea secțiunii din imobilul 1049, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București.

Urmare acestei solicitări, Guvernul României a emis Hotărârea nr. 590/16.08.2017 prin care a aprobat transmiterea unei părți din imobilul 1049 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București, în vederea funcționării punctului termic. Întrucât punctul termic edificat pe terenul ce face obiectul acestei hotărâri a Guvernului este în administrarea RADET, pentru o bună exploatare a acestuia este necesară darea în administrarea regiei și a terenului aferent.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București a unei părți din imobilul 1049 situat în Bd. Timișoara nr. 5, sector 6.

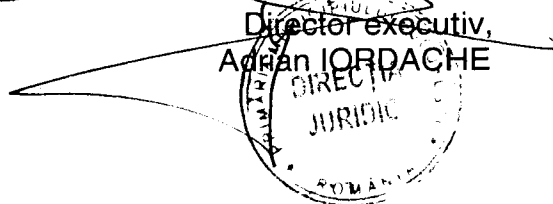
**PRIMAR GENERAL,**

**GABRIELA FIREA**



AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDIC  
Director executiv,  
Adrian IORDACHE



Întocmit: consilier superior  
Munteanu Paraschiva



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Patrimoniu

Nr. 16876/ 09.11.2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ  
Nr. 16876  
2017.11.15 Ziua 15

4985/6

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București a unei părți din imobilul 1049 situat în Bd. Timișoara nr. 5, sector 6

Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București deține în administrare punctul termic situat în Intrarea Drumul Taberei nr. 2-4, sector 6, bun ce este înscris în lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului București. Suprafața de teren aferentă acestui punct termic reprezintă o secțiune din imobilul Bd. Timișoara nr. 5, sector 6, cazarma 1049. Imobilul 1049 este domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

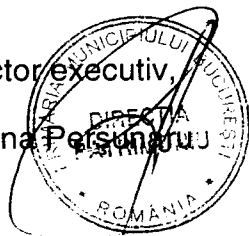
Ținând cont de aceste aspecte, a fost adoptată HCGMB nr. 386/2016 privind solicitarea către Guvernul României de a emite o hotărâre privind transmiterea unei părți din imobilul 1049 București, în suprafață de 901 mp, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București și abrogarea HCGMB nr. 56/31.03.2015.

Urmare acestei solicitări, Guvernul României a emis HG nr. 590/16.08.2017 privind actualizarea valorii de inventar și a adresei poștale ale imobilului 1049 aflat în domeniul public al statului și aprobarea transmiterii unei părți din acesta din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București. Conform prevederilor art. 4 din această hotărâre, a fost încheiat Protocolul de predare-preluare cu nr. 16816/08.11.2017 între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul București, reprezentanții municipalității procedând la preluarea în domeniul public a imobilului în cauză. Întrucât Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București deține în administrare punctul termic edificat pe terenul ce face obiectul acestui protocol de predare-preluare și pentru o bună exploatare a punctului termic, se impune darea în administrarea regiei a acestui teren.

Având în vedere cele de mai sus, precum și prevederile art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale potrivit cărora consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public, de interes local, să fie date în administrarea regiilor autonome, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București a unei părți din imobilul 1049 situat în Bd. Timișoara nr. 5, sector 6.

Director executiv,

Mariana Personaru

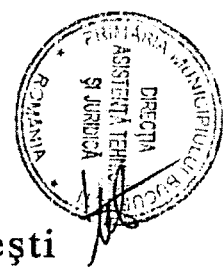


Întocmit,

ing. Paraschiva Munteanu



CONFORM  
HOTĂRĂRII CONSILIULUI



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRĂRE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unei părți din imobilul 1049 București, în suprafață de 901mp, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 56/31.03.2015

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de adresele nr. A 11217/23.09.2016 și nr. A 12885/28.10.2016 emise de către Ministerul Apărării Naționale;

Potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

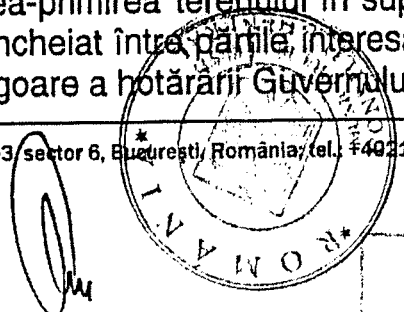
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri de transmitere din proprietatea publică a statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție a Energiei Termice București a părții din imobilul 1049 București, în suprafață de 901mp, în vederea funcționării unui punct termic.

Art.2 Imobilul prevăzut la art. 1 se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Predarea-primirea terenului în suprafață de 901 mp se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de transmitere.



Stamp and signature area at the bottom right of the page.

Handwritten signature on the right side of the page.

Art.4 În cazul nerespectării destinației imobilului prevăzut la art. 1, acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Art.5 Hotărârea C.G.M.B. nr. 56/31.03.2015 se abrogă.

Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art.7 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, și Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

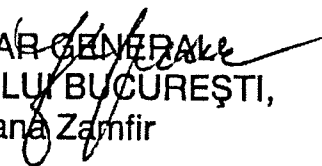
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 24.11.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

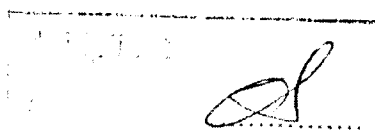
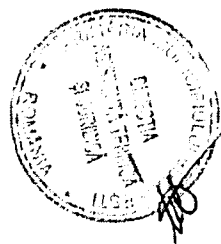
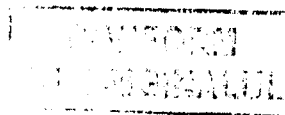
Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir



București, 24.11. 2016  
Nr. 386



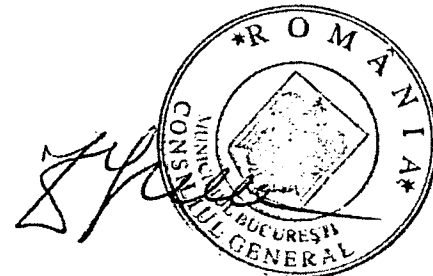
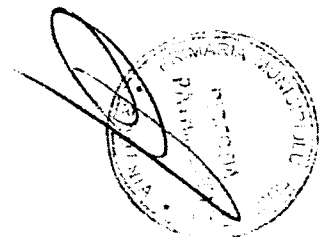
**DATELE DE IDENTIFICARE**

**Ale unei părți din imobilul 1049 București care este solicitat pentru transmitere din domeniul public al statului  
 □i din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București**

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
0	1	2	3	5	6	7
103579	8.19.01	Imobilul 1049 - parțial	Municipiul București, sector 6, B-dul Timișoara nr. 5  CF: 229398 Nr. cadastral: 229398	Suprafața totală a terenului - 901 mp	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Domeniul public al municipiului București CUI - 4267117

Handwritten signature in a dashed box.

Handwritten signature.



Vertical stamp: MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE